



Comune di Rimini

Direzione Pianificazione e Gestione Territoriale

SUE Ufficio per il Paesaggio

Via Rosaspina 21/29 - 47923 Rimini
tel. 0541 /74804/88 - fax 0541 / 704809
www.comune.rimini.it

e-mail: chiara.dalpiaz@comune.rimini.it

Prot. 82074

del 06/05/2014

VERBALE DI CONFERENZA DI SERVIZI

ai sensi dell'art. 14 commi 2 e 4 della L. 241 /1990 s.m.

Oggetto: Conferenza di Servizi decisoria. Istanze di Autorizzazione Paesaggistica ed Accertamento di Compatibilità Paesaggistica relative a stabilimenti balneari del Comune di Rimini.

L'anno 2014 il giorno **29 aprile**, presso la sala riunioni dell' Ufficio per il Paesaggio di questa Amministrazione, al quarto piano del palazzo sito in Via Rosaspina n. 21, è stata convocata una Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14, commi 2 e 4 della L. 241/1990 s.m.

In riferimento all'oggetto, la Conferenza ha per scopo: l'acquisizione da parte dell'amministrazione procedente di intese, concerti, nulla osta o assensi comunque denominati di altre amministrazioni pubbliche, in relazione alle pratiche di stabilimenti balneari in oggetto con particolare riferimento al rilascio di autorizzazione paesaggistica e di accertamento di compatibilità paesaggistica.

PREMESSO che in relazione alla stagione balneare 2013 presso la città di Rimini, numerosi imprenditori ed operatori balneari hanno previsto la realizzazioni di diversi interventi presso i propri stabilimenti balneari;

RICHIAMATO che la Costituzione riconosce alla tutela del paesaggio valenza di interesse primario nel nostro ordinamento;

CONSIDERATO che la zona dell'Arenile del Comune di Rimini è sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. n. 42/2004 s.m., ed oggetto di specifica tutela e valorizzazione da parte del P.T.C.P. approvato dalla Provincia di Rimini con delibera di C.P. n. 61 del 23/10/2008;

VISTI l'art. 14, commi 2 e 4 l'art. 14 ter, commi 2 e 3bis della legge n. 241/1990 s.m.;

TENUTO CONTO che numerose pratiche di richiesta di autorizzazione paesaggistica e di accertamento di compatibilità paesaggistica pervenute nel 2013 all'Ufficio per il Paesaggio del Comune di Rimini, in ordine alla richiesta di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 s.m., e del D.P.R. n. 139/2010, e di accertamento di compatibilità paesaggistica, ai sensi dell'art.167 del D.Lgs. n. 42/2004 s.m., risultano a tutt'oggi ancora da definire;

DATO ATTO che gli operatori balneari continuano ad avere un vivo ed attuale interesse alla regolarizzazione degli interventi presso gli stabilimenti balneari anche per la stagione balneare 2014;

TENUTO CONTO che gli interventi riguardano manifestazioni temporanee e sia strutture stagionali ed amovibili che strutture permanenti;

RITENUTO OPPORTUNO, in accordo con la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Ravenna, attuare una semplificazione dell'iter procedimentale ed una anticipazione dei tempi dell'iter medesimo, e che l'amministrazione procedente acquisisca tramite conferenza di servizi intese concerti, nulla osta o assensi comunque denominati di altre amministrazioni pubbliche, onde evitare il rischio di non ottenere in tempo utile i necessari pareri per lo svolgimento dell'attività di impresa;

RICHIAMATA la lettera di convocazione della presente Conferenza, rivolta agli enti ed uffici sotto indicati, rif. prot. n. 58761 del 01/04/2014;

DATO ATTO che l'Ing. Dal Piaz Chiara, in qualità di Dirigente del S.U.E. ha conferito apposita delega, conservata agli atti d'ufficio, per far partecipare in sua vece e rappresentare il Comune di Rimini, e l'Ufficio per il Paesaggio, esclusivamente per le competenze in materia paesaggistica l' Arch. Turrini Duccio, responsabile del procedimento per le Autorizzazioni Paesaggistiche e la Dott.ssa Pagliarani Daniela, responsabile del procedimento per l'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica; che la presente Conferenza di Servizi è presieduta dalla Dott.ssa Pagliarani Daniela, Istruttore direttivo c/o l'Ufficio per il Paesaggio del Settore Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Rimini, e munita di apposita delega, limitatamente alle competenze in materia paesaggistica, da parte dell'Ing. Dal Piaz Chiara, Dirigente del S.U.E.;

DATO ATTO che Responsabile dell'emissione del provvedimento finale, ai sensi di legge, in riferimento rispettivamente ai procedimenti di rilascio di autorizzazione paesaggistica e di accertamento di compatibilità paesaggistica, è il Dirigente del S.U.E. Ing. Dal Piaz Chiara;

DATO ATTO che il S.U.A.P. è chiamato a partecipare alla Conferenza di Servizi in parola, in riferimento all'espressione del parere di competenza relativo alla verifica di conformità urbanistica ed edilizia al vigente Piano dell'Arenile;

DATO ATTO che il presente verbale di Conferenza di Servizio costituisce avvio di procedimento, ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/1990 s.m. per le istanze di autorizzazione paesaggistica e di accertamento di compatibilità paesaggistica di seguito esaminate; che relativo avviso inerente la presente procedura sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente.

tutto ciò premesso, la seduta della Conferenza di Servizi viene aperta alle ore 8,30

Dato atto che sono presenti alla Conferenza i seguenti Enti/Uffici, rappresentati dai soggetti a fianco indicati:

Enti ed Amministrazioni invitati	Cognome e Nome e Qualifica	Delega	Note
Comune di Rimini Settore Sportello Unico per l'Edilizia	Ing. Dal Piaz Chiara Dirigente Settore Sportello Unico per l'Edilizia	Vedi delega attribuita a Turrini e Pagliarani conservata agli atti	Assente
Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo c/o Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna	Arch. Pezzi Aldo Giorgio Funzionario	Vedi delega conservata agli atti	Presente
Agenzia delle Dogane di Rimini			Assente Vedi Nota del 14/3/2014
Comune di Rimini S.U.A.P.	Ing. Felicione Alessandra istruttore tecnico	Vedi delega conservata agli atti	Presente
Comune di Rimini U.O. Affitti e Concessione Demanio Marittimo e Porti turistici	Dott.ssa Caprili Catia Dirigente		Presente
Comune di Rimini Ufficio per il Paesaggio	Arch. Turrini Duccio Responsabile del procedimento	Vedi delega conservata agli atti	Presente
Comune di Rimini Ufficio per il Paesaggio	Dott.ssa Pagliarani Daniela Responsabile del procedimento	Vedi delega conservata agli atti	Presente

A chiarimento si fornisce il significato delle seguenti sigle:

C.Q.A.P. o Commissione = Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio;

ACP. = Accertamento di compatibilità paesaggistica;

AP = Autorizzazione paesaggistica

AP/S = Autorizzazione paesaggistica semplificata

Si procede all'esame delle seguenti n. 8 pratiche:

Si da' atto che in sede di apertura della presente conferenza di servizi interviene il tecnico X per fornire chiarimenti sulle pratiche A.C.P. n. 71/ 2013 e APS 29/2013 relative al bagno X di Rimini sud, esaminate dalla conferenza di servizi del 17/03//2014. Intervvenuto il tecnico, vengono impartite dai funzionari, riuniti in conferenza, le indicazioni per presentare elaborati sostitutivi per entrambe le menzionate pratiche.

**1) pratica prot. n. 54144 del 25/03/2014 integrata con prot. 68203 del 14/04/2013
OGGETTO: A.P.S. Pratica 42/2014**

Precedente Parere CQAP n. 112/2014 del 01/04/2014

PARERE DELLA COMMISSIONE n. 154 del 15/04/2014

Esaminati gli elaborati integrativi presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, la Commissione esprime a maggioranza parere favorevole, poiché le opere presentate non incidono negativamente sull'ambito sottoposto a tutela.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: favorevole a condizione che le telerie siano realizzate in tele pvc nei toni del bianco.

**2) pratica prot. n. 63662 del 07/04/2014
OGGETTO: A.P.S. Pratica n. 48/2014**

PARERE DELLA COMMISSIONE n. 150 del 15/04/2014

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, in ragione del carattere stagionale e amovibile dei manufatti, la Commissione esprime all'unanimità parere favorevole, poiché le opere presentate non incidono negativamente sull'ambito sottoposto a tutela.

Parere Ufficio Demanio: favorevole subordinato all'acquisizione dell'autorizzazione demaniale.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: favorevole a condizione che, ferma restando le distanze minime dal bagnasciuga e dalla passerella il chiringuito venga posizionato il più possibile vicino a quest'ultima.

Parere Settore Sportello Unico per Attività Produttive Area Tecnica per le sole opere in progetto: il chiringuito risulterebbe ammissibile se legato ad opere temporanee dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti ed ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità in conformità all'art. 7 L.R.15/2013 a condizione : la pavimentazione che si configura come piazzola non è ammissibile ma eventuali percorsi saranno ammissibili se di ampiezza compresa tra 1 m. e 1,50 m.; l'opera di arredo (nella nuova collocazione posta dalla Soprintendenza) dovrà comunque essere posizionata in fascia C2 ad almeno 15 metri dall'area destinata a battigia; la proiezione al suolo della struttura ad ombreggio deve distare a non meno di 0,75 m. dalla passerella .

3) pratica prot. n. 64292 del 08/04/2014
OGGETTO: A.P.S . Pratica n. 50/2014

PARERE DELLA COMMISSIONE n. 151 del 15/04/2014

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, in ragione del carattere stagionale e amovibile dei manufatti, la Commissione esprime all'unanimità parere favorevole, poiché le opere presentate non incidono negativamente sull'ambito sottoposto a tutela.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: favorevole anche in considerazione della stagionalità delle opere.

4) pratica prot. n. 52840 del 21/03/14
OGGETTO: A.P.S . Pratica 40/2014

PARERE DELLA COMMISSIONE n. 111 del 01/04/2014

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, in ragione del carattere stagionale e amovibile dei manufatti, la Commissione esprime all'unanimità parere favorevole, poiché le opere presentate non incidono negativamente sull'ambito sottoposto a tutela.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: favorevole

Parere Settore Sportello Unico per Attività Produttive Area Tecnica per le sole opere in progetto: sospeso in attesa di verificare l'effettiva collocazione dell'intervento.

5) pratica prot. n.83391 del 08/05/13
OGGETTO: A.C.P. Pratica 98/2013

PARERE DELLA COMMISSIONE n. 127 del 21/05/2013

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, la Commissione esprime parere favorevole all'unanimità, poiché le opere presentate non incidono negativamente sull'ambito sottoposto a tutela.

Parere Ufficio Demanio: favorevole a condizione della conformità urbanistica degli interventi.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: favorevole ad esclusione dei serbatoi d'acqua posti al di sopra delle docce in quanto elementi significativamente visibili e non compatibili col contesto paesaggistico tutelato. Sarà possibile valutare un altro sistema di accumulo d'acqua calda o un progetto di mitigazione/ schermatura degli attuali elementi. Rimangono esclusi dalla valutazione – e dunque non assentiti- tutti i manufatti/ attrezzature che, quantunque rappresentati nei grafici non siano stati descritti puntualmente nella relazione paesaggistica (ad es. panchine e allacci per fontanina con le relative pavimentazioni, ecc.).

Parere Settore Sportello Unico per Attività Produttive Area Tecnica per le sole opere in progetto: si condivide quanto espresso dalla Soprintendenza rimarcando che l'ammissibilità di un sistema di accumulo d'acqua calda dovrà essere conforme a quanto prescritto dall'art.10 delle NTA.

6) pratica prot. n. 83401 del 08/05/13
OGGETTO: A.P.S. Pratica 75/2013

Precedente Parere CQAP n. 128/2013 del 21/05/2013

PARERE DELLA COMMISSIONE n. 484 del 12/11/2013

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, in ragione del carattere stagionale e amovibile dei manufatti, la Commissione esprime all'unanimità parere favorevole condizionato a:

- spostamento dell'ombrellone E il più possibile verso il palo Pubblifono, al fine di conservare la massima permeabilità visiva possibile verso mare;
- realizzare tutte le strutture portanti, di protezione, e di recinzione, nonché la staccionata di protezione per l'area giochi C in legno (ad esclusione dei pali per le recinzioni del campo da beach volley);
- realizzare tutte le strutture ad ombreggio (B ed E) in legno e con copertura piana;
- utilizzare colori chiari per tutte le strutture portanti, di protezione, e di recinzione, nonché per la recinzione del campo bocce.

Si escludono dalla valutazione le opere e le installazioni non rappresentate graficamente.

Parere Ufficio Demanio: favorevole a condizione della conformità urbanistica degli interventi.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: favorevole alle condizioni espresse dalla c.q.a.p ad esclusione della n. 2 con riferimento ai pali di recinzione del campo da beach volley che dovranno essere realizzati in legno alla stregua degli altri. Inoltre la plancia portachiavi potrà essere realizzata solo in aderenza alla cabina direzionale e l'ombrellone E adiacente alla direzione dovrà essere spostato a fianco della struttura ombreggiante B.

Parere Settore Sportello Unico per Attività Produttive Area Tecnica per le sole opere in progetto: gli ombrelloni in fascia A non ammissibili ai sensi dell'art. 25 delle NTA, la nuova collocazione dell'ombrellone E in fascia B risulta conforme se posta ad almeno 3 metri dalla fascia C; tutte le attrezzature genericamente indicate nella relazione e che non trovano collocazione nell'elaborato grafico non sono valutate e quindi assentite; plancia informativa ammissibile se conforme all'art. 20 delle NTA.

Prescrizioni generali/specifiche:

- Sono fatte salve le piante esistenti anche se non conformi purché già radicate a terra ed acclimatate, la loro sostituzione dovrà avvenire conformemente a regolamento comunale sul verde ed alle NTA del piano dell'arenile;
- gli impianti vegetali non possono ostruire completamente i convisivi fra entroterra e mare;
- l'altezza delle reti di protezione non può superare i 4 metri, fatta salva l'altezza di 6 metri in occasione di manifestazioni temporanee;
- i percorsi pedonali devono rispettare la normativa in ambito di abbattimento delle barriere architettoniche;
- le strutture ad ombreggio e i giochi sono considerati stagionali, fatta eccezione per il campo da bocce che è da considerarsi permanente;
-
- il collocamento del materiale stagionale comporta a fine stagione lo smontaggio e la rimozione dall'arenile di tutto quanto collocato conformemente all'art 31 delle NTA del piano dell'arenile;
- almeno il 50% dell'area della fascia B dovrà essere arenile (sabbia) e quindi libero da materiali, tale prescrizione è condizione necessaria per la realizzazione di quanto indicato in progetto;
- relativamente alla fascia C si evidenzia che la pavimentazione non potrà superare il 10% dell'area della stessa, con percorsi tra 1 metro e 1,50, fatta eccezione per la passerella di larghezza max 2 metri;

Nota: la relazione paesaggistica è carente delle seguenti dichiarazioni di conformità del progetto alle specifiche prescrizioni dei beni paesaggistici e alla disciplina urbanistica edilizia ai sensi dell'art. 2 d.p.r 139/2010

7) pratica prot. n. 91105 del 20/05/13
OGGETTO: A.C.P. Pratica 129 /2013

PARERE DELLA COMMISSIONE n. 196 del 30/05/2013

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, la Commissione esprime all'unanimità parere favorevole, poiché le opere presentate non incidono negativamente sull'ambito sottoposto a tutela.
Si escludono dalla valutazione le opere oggetto di ricorso al T.A.R.

Parere Ufficio Demanio: favorevole a condizione della conformità urbanistica degli interventi.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: favorevole

Parere Settore Sportello Unico per Attività Produttive Area Tecnica per le sole opere in accertamento Bagno X: nessuna valutazione viene fatta per l'area oggetto di ricorso al TAR (vasche idromassaggio e relativa pavimentazione) che risulta nei grafici di accertamento difforme rispetto al progetto di autorizzazione paesaggistica oggetto di ricorso al TAR. Bagno X: favorevole in base a quanto dichiarato e nessuna valutazione viene fatta sull'area in concessione diversa.

8) pratica prot. n. 91135 del 20/05/13 integrata con prot.128158 del 05/07/2013
OGGETTO: A.P .S. Pratica 103 /2013

Esaminati gli elaborati presentati, preso atto che sulla "area vasche" del bagno X è in atto un ricorso al T.A.R., considerati i vincoli presenti sull'area, in ragione del carattere stagionale e amovibile dei manufatti, la Commissione esprime all'unanimità parere favorevole condizionato a:

per il bagno X:

- spostamento dell'ombrellone 11 e della struttura a ombreggio 4a in asse con il campo da beach volley, al fine di conservare la massima permeabilità visiva possibile verso mare;

per il bagno X:

- realizzare il chiringuito con struttura portante in legno bianco e ombrellone in tessuto bianco;

per entrambi i bagni:

- utilizzare colori chiari per tutte le strutture portanti, di protezione, e di recinzione, nonché per la recinzione del campo bocce.
- collocare i pannelli solari in aderenza alla copertura delle cabine;

Si escludono dalla valutazione le opere oggetto di ricorso al T.A.R.

Parere Ufficio Demanio: per quanto riguarda le opere di progetto dei suddetti stabilimenti balneari, favorevole a condizione della conformità urbanistica degli interventi; relativamente alla installazione di chiringuito: parere favorevole subordinato all'acquisizione dell'autorizzazione demaniale.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: favorevole alle condizioni espresse dalla c.q.a.p salvo mancata conformità al piano dell'arenile. Inoltre non si condivide la scelta di realizzare il percorso pedonale di collegamento fra la passerella di servizio alle cabine di servizio lato Ravenna e la passerella lato mare parallela alla battigia il cui disegno segue puntualmente il perimetro dell'area adibita a vasche idromassaggio oggetto di ricorso al TAR. Tale percorso risulta a ridosso del campo da beach volley creando un'eccessiva compressione degli spazi. Pertanto nè il percorso in oggetto nè la porzione di protezione orizzontale a confine con i campi potranno essere realizzati. Chiringuito: parere favorevole a condizione che la pavimentazione abbia una superficie strettamente funzionale alla fruizione del chiringuito ossia perimetrale con larghezza max di mt. 1,50. Per entrambi i bagni la plancia di cui ai punti 6 e 7 dovrà essere posta in aderenza all'ufficio direzione.

Parere Settore Sportello Unico per Attività Produttive Area Tecnica per le sole opere in progetto Bagno X: i giochi ammissibili se posti ad una distanza di almeno 3 metri dalla fascia C; palo video non ammissibile in fascia B ai sensi dell'art. 39 delle NTA; plancia (7) non ammissibile nella posizione proposta ai sensi dell'art. 20 delle NTA (si rimanda a quanto detto dalla Soprintendenza); le pavimentazioni sotto i gazebo non ammissibili ai sensi dell'art. 35 delle NTA in quanto si configurano come delle piazzole e non come percorsi funzionali; i gazebo ammissibili se ad una distanza di almeno 3 metri dalla fascia C e se privi di tamponamenti laterali; Bagno X: i giochi ammissibili se posti ad una distanza di almeno 3 metri dalla fascia C; il palo e la plancia (6) in fascia B non ammissibili rispettivamente ai sensi dell'art. 39 e dell'art. 20 delle NTA, mentre il palo in fascia C ammissibile se avente una funzione di videosorveglianza. La plancia n.6 in fascia A ammissibile se conforme all'art. 20 delle NTA. La protezione n. 9 ammissibile nell'area in concessione mentre nessun intervento risulta valutabile nell'area in "concessione diversa". Le pavimentazioni sotto i gazebo non ammissibili ai sensi dell'art. 35 delle NTA in quanto si configurano come piazzole e non come percorsi funzionali; il gazebo (n.6 privo di tamponamento laterale) risulterebbe ammissibile se provvisto di autorizzazione demaniale e/o paesaggistica altrimenti non potrà essere realizzato; il gazebo n.3 privo di tamponamenti laterali ammissibile se conforme all'art. 34 delle NTA.

Prescrizioni generali/specifiche:

- Sono fatte salve le piante esistenti anche se non conformi purché già radicate a terra ed acclimatate, la loro sostituzione dovrà avvenire conformemente a regolamento comunale sul verde ed alle NTA del piano dell'arenile;
- gli impianti vegetali non possono ostruire completamente i coni visivi fra entroterra e mare;
- l'altezza delle reti di protezione non può superare i 4 metri, fatta salva l'altezza di 6 metri in occasione di manifestazioni temporanee;
- i percorsi pedonali devono rispettare la normativa in ambito di abbattimento delle barriere architettoniche;
- le strutture ad ombreggio e i giochi sono considerati stagionali, fatta eccezione per il campo da bocce (solo per il bagno n. X) che è da considerarsi permanente;
- il collocamento del materiale stagionale comporta a fine stagione lo smontaggio e la rimozione dall'arenile di tutto quanto collocato conformemente all'art 31 delle NTA del piano dell'arenile;
- almeno il 50% dell'area della fascia B dovrà essere arenile (sabbia) e quindi libero da materiali, tale prescrizione è condizione necessaria per la realizzazione di quanto indicato in progetto;
- relativamente alla fascia C si evidenzia che la pavimentazione non potrà superare il 10% dell'area della stessa, con percorsi tra 1 metro e 1,50, fatta eccezione per la passerella di larghezza max 2 metri;

Per quanto concerne il chiringuito (Bagno X): risulterebbe ammissibile se legato ad opere temporanee dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti ed ad essere immediatamente rimosso al cessare della necessità in conformità all'art. 7 L.R.15/2013 a condizione: la pavimentazione che si configura come piazzola non è ammissibile ma eventuali percorsi saranno ammissibili se di ampiezza compresa tra 1 m. e 1,50 m.; l'opera di arredo dovrà essere posizionata in fascia C2 ad almeno 15 metri dall'area destinata a battigia; la proiezione al suolo della struttura ad ombreggio deve distare a non meno di 0,75 m. dalla passerella;

In conclusione, viste le risultanze sopra descritte in riferimento ad ogni pratica esaminata, si demanda ai rispettivi responsabili del procedimento lo svolgimento dei compiti di competenza, ed al Responsabile del Provvedimento l'adozione del provvedimento finale, ai sensi di legge, rispettivamente per il procedimento di rilascio di autorizzazione paesaggistica e di accertamento di compatibilità paesaggistica.

Si evidenzia che i termini delle pratiche A.C.P. n. 71/ 2013 e APS 29/2013 relative al bagno X di Rimini sud sono sospesi ai sensi dell'art. 2 della L.241/1990 s.m.; si rimane in attesa degli elaborati sostitutivi, secondo le indicazioni impartite.

Si precisa, infine, che l'amministrazione competente al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, ricevuta la domanda di autorizzazione paesaggistica semplificata, ai sensi del D.P.R. 139 /2010, si riserva di rilasciare l'autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 s.m., qualora gli interventi progettati siano assoggettabili al regime ordinario di cui all'art. 146 del Codice del Paesaggio, in quanto eccedenti il limite previsto per gli interventi di lieve entità indicati nell'elenco di cui all'allegato I parte integrante del D.P.R. 139/2010, e/o siano a carattere permanente.

Il presente verbale verrà trasmesso ai soggetti convocati alla Conferenza, e trasmesso per quanto di competenza al Dirigente del S.U.A.P. ed al Dirigente del S.U.E. del Comune di Rimini, come Dirigenti detentori delle deleghe in ordine alla rispettive competenze indicate nella premessa di cui al presente verbale.

Alle ore 12,30 si procede allo scioglimento della seduta.

Letto, firmato e sottoscritto

**Comune di Rimini S.U.E. Ufficio per il Paesaggio
Dott.ssa Pagliarani Daniela**

firma.....

**Comune di Rimini S.U.E. Ufficio per il Paesaggio
Arch. Turrini Duccio**

firma.....

**Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
c/o Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna
Arch. Pezzi Aldo Giorgio**

firma.....

**Comune di Rimini S.U.A.P.
Ing. Felicione Alessandra**

firma.....

**Comune di Rimini
Settore Turismo Water Front e Riqualificazione demanio
Dott.ssa Caprili Catia**

firma.....

**Il Segretario verbalizzante
Dott.ssa Bianchi Laura**

firma.....

L'originale firmato è depositato agli atti dell'Ufficio per il Paesaggio.