



Prot. 173992
del 23/09/2013

VERBALE DI CONFERENZA DI SERVIZI
ai sensi dell'art. 14 comma 2 della L. 241 /1990 s.m.

Oggetto: Conferenza di Servizi decisoria. Istanze di Autorizzazione Paesaggistica ed Accertamento di Compatibilità Paesaggistica relative a stabilimenti balneari del Comune di Rimini.

L'anno 2013 il giorno **23 settembre alle ore 8,30**, presso la sala riunioni dell' Ufficio per il Paesaggio di questa Amministrazione, al quarto piano del palazzo sito in Via Rosaspina n. 21, è stata convocata una Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L. 241/1990 s.m.

In riferimento all'oggetto, la Conferenza ha per scopo: l'acquisizione da parte dell'amministrazione procedente di intese, concerti, nulla osta o assensi comunque denominati di altre amministrazioni pubbliche, in relazione alle pratiche di stabilimenti balneari in oggetto con particolare riferimento al rilascio di autorizzazione paesaggistica e di accertamento di compatibilità paesaggistica.

PREMESSO che in relazione alla stagione balneare 2013 presso la città di Rimini numerosi imprenditori ed operatori balneari hanno previsto la realizzazione di nuovi interventi presso i propri stabilimenti balneari;

RICHIAMATO che la Costituzione riconosce alla tutela del paesaggio valenza di interesse primario nel nostro ordinamento;

CONSIDERATO che la zona dell'Arenile del Comune di Rimini è sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. n. 42/2004 s.m., ed oggetto di specifica tutela e valorizzazione da parte del P.T.C.P. approvato dalla Provincia di Rimini con delibera di C.P. n. 61 del 23/10/2008;

VISTI l'art. 14, comma 2 e l'art. 14 ter, commi 2 e 3bis della legge n. 24/1990 s.m.;

TENUTO CONTO dell'alto numero di pratiche di richiesta di autorizzazione paesaggistica e di accertamento di compatibilità paesaggistica pervenute all'Ufficio per il Paesaggio del Comune di Rimini, in ordine alla richiesta di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 s.m., e del D.P.R. n. 139/2010, e di accertamento di compatibilità paesaggistica, ai sensi dell'art.167 del D.Lgs. n. 42/2004 s.m.;

TENUTO CONTO che gli interventi riguardano sia strutture stagionali ed amovibili che strutture permanenti;

RITENUTO OPPORTUNO, in accordo con la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Ravenna, attuare una semplificazione dell'iter procedimentale ed una anticipazione dei tempi dell'iter medesimo, e che l'amministrazione procedente acquisisca tramite conferenza di servizi intese concerti, nulla osta o assensi comunque denominati di altre amministrazioni pubbliche, onde evitare il rischio di non ottenere in tempo utile i necessari pareri per lo svolgimento dell'attività di impresa;

RICHIAMATA la lettera di convocazione della presente Conferenza, rivolta agli enti ed uffici sotto indicati, rif. prot. n. 156813 del 27/08/2013;

DATO ATTO che l'Ing. Dal Piaz Chiara, in qualità di Dirigente del S.U.E. ha conferito apposita delega, conservata agli atti d'ufficio, per far partecipare in sua vece e rappresentare il Comune di Rimini, e l'Ufficio per il Paesaggio, esclusivamente per le competenze in materia paesaggistica l' Arch. Turrini Duccio, responsabile del procedimento per le Autorizzazioni Paesaggistiche e la Dott.ssa Pagliarani Daniela, responsabile del procedimento per l'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica; che la presente

Conferenza di Servizi è presieduta dalla Dott.ssa Pagliarani Daniela, Istruttore direttivo c/o l'Ufficio per il Paesaggio del Settore Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Rimini, e munita di apposita delega, limitatamente alle competenze in materia paesaggistica, da parte dell'Ing. Dal Piazz Chiara, Dirigente del S.U.E.;

DATO ATTO che Responsabile dell'emissione del provvedimento finale, ai sensi di legge, in riferimento rispettivamente ai procedimenti di rilascio di autorizzazione paesaggistica e di accertamento di compatibilità paesaggistica, è il Dirigente del S.U.E. Ing. Dal Piazz Chiara;

DATO ATTO che il S.U.A.P. è chiamato a partecipare alla Conferenza di Servizi in parola, in riferimento all'espressione del parere di competenza relativo alla verifica di conformità urbanistica ed edilizia al vigente Piano dell'Arenile;

DATO ATTO che il presente verbale di Conferenza di Servizio costituisce avvio di procedimento, ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/1990 s.m. per le istanze di autorizzazione paesaggistica e di accertamento di compatibilità paesaggistica di seguito esaminate; che relativo avviso inerente la presente procedura sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente.

tutto ciò premesso, la seduta della Conferenza di Servizi viene aperta alle ore 8,30

Dato atto che sono presenti alla Conferenza i seguenti Enti/Uffici, rappresentati dai soggetti a fianco indicati:

Enti ed Amministrazioni invitati	Cognome e Nome e Qualifica	Delega	Note
Comune di Rimini Settore Sportello Unico per l'Edilizia	Ing. Dal Piazz Chiara Dirigente Settore Sportello Unico per l'Edilizia	Vedi delega del 10/5/2013 attribuita a Turrini e Pagliarani conservata agli atti	Assente
Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo c/o Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna	Arch. Pezzi Aldo Giorgio Funzionario	Vedi delega prot. n. 7662 del 7/5/2013 conservata agli atti	Presente
Agenzia delle Dogane di Rimini			Assente Vedi Nota del 9/5/2013
Comune di Rimini S.U.A.P.	Ing. Felicione Alessandra istruttore tecnico	Vedi delega agli atti nota del 23/9/2013	Presente
Comune di Rimini U.O. Affitti e Concessione Demanio Marittimo e Porti turistici	Dott.ssa Caprili Catia Dirigente		Presente
Comune di Rimini Ufficio per il Paesaggio	Arch. Turrini Duccio Responsabile del procedimento	Vedi delega del 10/5/2013 conservata agli atti	Presente
Comune di Rimini Ufficio per il Paesaggio	Dott.ssa Pagliarani Daniela Responsabile del procedimento	Vedi delega del 10/5/2013 conservata agli atti	Presente

A chiarimento si fornisce il significato delle seguenti sigle:

C.Q.A.P. o Commissione = Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio;

ACP. = Accertamento di compatibilità paesaggistica;

AP = Autorizzazione paesaggistica

AP/S = Autorizzazione paesaggistica semplificata

Si procede all'esame delle seguenti n. 7 pratiche:

**1) pratica prot. n. 174689 del 25/11/2011 integrata con prot. 110270 del 12/06/2013
OGGETTO: ACP Pratica n. 48/2011**

Parere CQAP n. 359/2013 del 06/08/2013 (Precedente parere CQAP 104 del 17/07/12):

Visti gli elaborati integrativi presentati, che non rispondono alle richieste formulate nel parere del 17/07/12, che esprimevano la necessità di disporre di una documentazione fotografica ampia, esaustiva e dettagliata relativa ai fabbricati, ai manufatti ed al loro inserimento nel contesto paesaggistico di riferimento, coerente con gli elaborati grafici, la Commissione non è in grado di esprimere un parere compiuto.

Si rilevano numerose incongruenze nella documentazione e negli elaborati presentati.

Parere Ufficio Demanio: Parere sospeso

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: parere sospeso in quanto all'interno della concessione permangono manufatti attualmente oggetto di condono edilizio la cui presenza incide in maniera sostanziale sulle opere di cui al presente accertamento; una valutazione compiuta potrà essere effettuata solo al perfezionamento del suddetto condono.

Parere Settore Sportello Unico per Attività Produttive Area Tecnica per le sole opere in accertamento: parere sospeso; convocato il tecnico è stato informato che le attrezzature richieste in accertamento non risultano tutte assentibili in quanto per lo più a carattere stagionale; si resta in attesa dell'elaborato sostitutivo.

PRATICA SOSPESA

**2) pratica prot. n. 92611 del 21/05/2013 integrata il 14/08/2013 con prot. 152509
OGGETTO: ACP Pratica n. 136/2013**

Parere CQAP: n. 226/2013 del 06/06/2013

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, la Commissione esprime parere favorevole all'unanimità, poiché le opere presentate non incidono negativamente sull'ambito sottoposto a tutela.

Si escludono dalla valutazione le opere oggetto di ricorso al T.A.R.

Parere Ufficio Demanio: parere favorevole a condizione della conformità urbanistica degli interventi.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: parere favorevole ad esclusione dei due tratti di pavimentazione che collegano il percorso lato Ravenna alla zona vasche idromassaggio in quanto quest'ultima risulta sottoposta a ricorso al Tar.

Parere Settore Sportello Unico per Attività Produttive Area Tecnica per le sole opere in accertamento: parere favorevole; nessuna valutazione viene fatta sulla zona adibita a vasche idromassaggio in quanto oggetto di ricorso al Tar.

**3) pratica prot. n. 92559 del 21/05/2013 integrata il 14/08/2013 con prot.152509
OGGETTO: APS Pratica n. 127S/2013**

Parere CQAP: n. 227 del 06/06/2013

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, in ragione del carattere stagionale e amovibile dei manufatti, la Commissione esprime all'unanimità parere favorevole condizionato a:

- collocazione delle strutture ad ombreggio (C) affiancandole l'una all'altra secondo il lato corto e

secondo l'asse longitudinale del Ping-pong, al fine di conservare la massima permeabilità visiva possibile verso mare;

- realizzazione delle strutture ad ombreggio in legno di colore chiaro;
- realizzazione di copertura piana per le strutture ad ombreggio con struttura in legno;
- realizzazione delle tende ombreggianti in tessuto utilizzando colori chiari;
- uniformare tutte le strutture portanti e di recinzione utilizzando materiale ligneo di colore chiaro;
- utilizzo di materiale ligneo per la recinzione e gli altri manufatti del campo da bocce.

Si escludono dalla valutazione le opere oggetto di ricorso al T.A.R.

Parere Ufficio Demanio: parere favorevole a condizione della conformità urbanistica degli interventi.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: parere favorevole alle condizioni espresse dalla c.q.a.p ad eccezione del punto 1: si ritiene infatti autorizzabile una sola delle due strutture ad ombreggio - quella ad angolo in asse col ping pong - in quanto più che sufficiente ad assolvere ad un'adeguata funzione di ombreggio in funzione dell'area giochi.

Parere Settore Sportello Unico per Attività Produttive Area Tecnica per le sole opere in progetto: parere favorevole; nessuna valutazione viene fatta sulla zona adibita a vasche idromassaggio in quanto oggetto di ricorso al Tar.

Prescrizioni generali/specifiche:

- Sono fatte salve le piante esistenti anche se non conformi purché già radicate a terra ed acclimatate, la loro sostituzione dovrà avvenire conformemente a regolamento comunale sul verde ed alle NTA del piano dell'arenile;
- gli impianti vegetali non possono ostruire completamente i coni visivi fra entroterra e mare;
- l'altezza delle reti di protezione non può superare i 4 metri, fatta salva l'altezza di 6 metri in occasione di manifestazioni temporanee;
- i percorsi pedonali devono rispettare la normativa in ambito di abbattimento delle barriere architettoniche;
- le strutture ad ombreggio e i giochi comprese le bocce e il ping pong sono considerati stagionali ;
- il collocamento del materiale stagionale comporta a fine stagione lo smontaggio e la rimozione dall'arenile di tutto quanto collocato conformemente all'art 31 delle NTA del piano dell'arenile;
- almeno il 50% dell'area della fascia B dovrà essere arenile (sabbia) e quindi libero da materiali, tale prescrizione è condizione necessaria per la realizzazione di quanto indicato in progetto;
- relativamente alla fascia C si evidenzia che la pavimentazione non potrà superare il 10% dell'area della stessa, con percorsi tra 1 metro e 1,50, fatta eccezione per la passerella di larghezza max 2 metri;
- le strutture ad ombreggio in fascia C dovranno rispettare quanto prescritto all'art.27 delle N.t.a del piano dell'arenile;
- nella fascia D dovrà essere garantita una profondità minima di 20 metri destinata alla libera circolazione;

Note : le parti diniegate in accertamento di compatibilità paesaggistica dovranno essere eliminate dagli elaborati grafici dell'autorizzazione paesaggistica; la relazione paesaggistica è carente delle seguenti dichiarazioni di conformità del progetto alle specifiche prescrizioni dei beni paesaggistici e alla disciplina urbanistica edilizia ai sensi dell'art. 2 d.p.r 139/2010;

4) pratica prot. n. 94980 del 24/05/2013

OGGETTO: ACP Pratica n. 155/2013

Parere CQAP: n. 251 del 18/06/2013

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, la Commissione esprime parere favorevole all'unanimità, poiché le opere presentate non incidono negativamente sull'ambito sottoposto a tutela.

Parere Ufficio Demanio: favorevole a condizione della conformità urbanistica degli interventi.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: parere favorevole ad eccezione della seguente opera che non risulta per posizione, forma e cromia compatibile con il paesaggio tutelato:
- cisterna acqua al di sopra delle cabine (potrà essere collocata all'interno di una di esse)

Parere Settore Sportello Unico per Attività Produttive Area Tecnica per le sole opere in accertamento: parere favorevole fatta eccezione per il serbatoio di accumulo dell'acqua esterno, il palo in fascia A, le 3 insegne poste sulla cabina di direzione, all'ingresso, sulle cabine in prossimità dell'ingresso in quanto non conformi all'articolo 20 delle N.t.a del piano dell'arenile e la tettoia a sbalzo in quanto eccedente il metro 1,50h e si configura come superficie coperta.

5) pratica prot. n. 95005 del 24/05/2013
OGGETTO: AP Pratica n. 141/2013

Parere CQAP: n. 252 del 18/06/2013

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, in ragione del carattere stagionale e amovibile dei manufatti, la Commissione esprime a maggioranza parere favorevole condizionato a:

- spostare il pergolato B a fianco del pergolato A;

La prescrizione riportata nel punto precedente è volta a conservare la massima permeabilità visiva possibile verso mare. Si prescrive inoltre di:

- realizzare tutte le strutture di protezione e recinzione in legno;
- realizzare coperture piane per le strutture ad ombreggio;
- uniformare tutte le strutture portanti e di recinzione utilizzando colori chiari.

Parere Ufficio Demanio: Favorevole a condizione che xxxxxxxx., risulti affidataria anche dell'adiacente stabilimento balneare n. xx, relativamente agli adempimenti previsti dall'ordinanza balneare sull'area adibita a cani. Infatti, in ipotesi di gestioni diverse di 2 stabilimenti balneari, la distanza risulta non conforme a quanto previsto dall'ordinanza balneare,

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: si rileva un'eccessiva densità delle strutture stagionali proposte con particolare riferimento alle strutture ad ombreggio, che precludono così in maniera eccessiva la permeabilità visiva verso mare, pertanto il parere favorevole è subordinato a:

- eliminazione di tutti gli ombrelloni di progetto di raggio ml 1;
- eliminazione di uno dei due ombrelloni raggio ml 2.50 adiacenti alla cabina direzione;
- eliminazione dei tronchi in legno ad uso seduta in quanto elementi alieni al contesto paesaggistico e di tutti i pali di fronte alla direzione ;
- spostamento della plancia portachiavi in aderenza alla direzione.

Parere Settore Sportello Unico per Attività Produttive Area Tecnica per le sole opere in progetto: parere favorevole fatta eccezione per: rubinetto in fascia C in quanto si configura come nuovo impianto; l'area riservata ai cani (e relativi ombrelloni) in fascia A in quanto in contrasto con art. 25 della N.t.a del piano e "cannucciato" in quanto si configura come una vera barriera/recinzione (non conforme all'art. 36 delle N.t.a. del piano. Le attrezzature a ridosso della fascia C sono ammissibili se poste ad una distanza di almeno 3 metri, i pali di illuminazione e le reti di protezione considerati strettamente funzionali al campo da beach volley sono ammissibili a carattere stagionale con h inferiore a 4 metri ; i tabelloni pubblicitari in aderenza ai manufatti sono ammissibili se è data dimostrazione del rispetto del comma 1 dell'art. 20 delle N.t.a del piano dell'arenile; l'insegna in prossimità dell'area cani non ammissibile in quanto in contrasto con l'art. 20 delle N.t.a del piano dell'arenile; per quanto riguarda le plance pubblicitarie sono ammissibili nel numero massimo di due se utilizzate nell'ambito dell'ordinanza balneare e conformemente al comma 3 dell'art. 20 delle N.t.a del piano dell'arenile .

Prescrizioni generali/specifiche:

- Sono fatte salve le piante esistenti anche se non conformi purché già radicate a terra ed acclimatate, la loro sostituzione dovrà avvenire conformemente a regolamento comunale sul verde ed alle NTA del piano dell'arenile;
- gli impianti vegetali non possono ostruire completamente i con visivi fra entroterra e mare;
- l'altezza delle reti di protezione non può superare i 4 metri, fatta salva l'altezza di 6 metri in occasione di manifestazioni temporanee;
- i percorsi pedonali devono rispettare la normativa in ambito di abbattimento delle barriere architettoniche;
- le strutture ad ombreggio e i giochi comprese le reti elastiche sono considerati stagionali, fatta eccezione per il campo da bocce che è da considerarsi permanente ;
- il collocamento del materiale stagionale comporta a fine stagione lo smontaggio e la rimozione dall'arenile di tutto quanto collocato conformemente all'art 31 delle NTA del piano dell'arenile;

- almeno il 50% dell'area della fascia B dovrà essere arenile (sabbia) e quindi libero da materiali, tale prescrizione è condizione necessaria per la realizzazione di quanto indicato in progetto;
- relativamente alla fascia C si evidenzia che la pavimentazione non potrà superare il 10% dell'area della stessa, con percorsi tra 1 metro e 1,50, fatta eccezione per la passerella di larghezza max 2 metri;
- le strutture ad ombreggio in fascia C dovranno rispettare quanto prescritto all'art.27 delle N.t.a del piano dell'arenile;
- nella fascia D dovrà essere garantita una profondità minima di 20 metri destinata alla libera circolazione;

si rimarca il rispetto delle disposizioni di cui al prot VE1 15.25.03.00/1/0037877 DEL 08/04/13 del dipartimento di sanità pubblica.

Note : le parti diniegate in accertamento di compatibilità paesaggistica dovranno essere eliminate dagli elaborati grafici dell'autorizzazione paesaggistica; la relazione paesaggistica è carente delle seguenti dichiarazioni di conformità del progetto alle specifiche prescrizioni dei beni paesaggistici e alla disciplina urbanistica edilizia ai sensi dell'art. 2 d.p.r 139/2010;

6) pratica prot. n. 95835 del 27/05/2013
OGGETTO: ACP Pratica n. 150/2013

Parere CQAP: n. 254 del 18/06/2013

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, la Commissione esprime parere favorevole all'unanimità, poiché le opere presentate non incidono negativamente sull'ambito sottoposto a tutela.

Parere Ufficio Demanio: Negativo poiché la concessione sul demanio comunale ove insiste parte del percorso pedonale viene richiesta solo durante l'estate. Il parere potrebbe divenire favorevole qualora il concessionario chiedesse all'ufficio Cosap una concessione permanente dell'area.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: si rilevano sostanziali differenze fra quanto visibile dallo stralcio aereo ante 85 rispetto a quanto rappresentato nello stato ante 85 così come dichiarato dal concessionario, pertanto essendo fondamentale comprendere quali effettivamente siano le opere già assentite rispetto a quelle in accertamento non è possibile in questa fase esprimere un parere compiuto.

Parere Settore Sportello Unico per Attività Produttive Area Tecnica per le sole opere in accertamento: ci si conforma a quanto detto dalla Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna ed inoltre si chiedono dei chiarimenti circa la disponibilità dell'area oggetto dell'accertamento.

Pratica sospesa.

7) pratica prot. n. 95880 del 27/05/2013
OGGETTO: APS Pratica n. 137/2013

Parere CQAP: n. 255 del 18/06/2013

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, in ragione del carattere stagionale e amovibile dei manufatti, la Commissione esprime all'unanimità parere favorevole condizionato a:

- eliminazione del campo "beach tennis" centrale;

La prescrizione riportata nel punto precedente è volta a conservare la massima permeabilità visiva possibile verso mare. Si prescrive inoltre di:

- realizzare tutte le strutture di protezione e recinzione in legno;
- realizzare coperture piane per le strutture ad ombreggio;
- uniformare tutte le strutture portanti e di recinzione utilizzando colori chiari.

Parere Ufficio Demanio: Favorevole a condizione che il titolo concessionario sul demanio comunale, in essere solo per la stagione estiva e scaduto il giorno 8 settembre 2013, venga rinnovato ogni anno. Sul demanio comunale, infatti, insistono i campi da beach tennis.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: parere non esprimibile per

quanto detto nella pratica di accertamento.

Parere Settore Sportello Unico per Attività Produttive Area Tecnica per le sole opere in progetto: parere non esprimibile per quanto detto nella pratica di accertamento.

Nota: la presente pratica non è stata valutata perché dovrà essere sottoposta verifiche sulla titolarità dell'area.

In conclusione, viste le risultanze sopra descritte in riferimento ad ogni pratica esaminata, si demanda ai rispettivi responsabili del procedimento lo svolgimento dei compiti di competenza, ed al Responsabile del Provvedimento l'adozione del provvedimento finale, ai sensi di legge, rispettivamente per il procedimento di rilascio di autorizzazione paesaggistica e di accertamento di compatibilità paesaggistica.

Si evidenzia che:

- la pratica di A.C.P. n. 48/2011 prot 174689 del 25/11/2011 risulta sospesa, ma viste le numerose integrazioni richieste nel corso dell'iter istruttorio e permanendo notevoli incongruenze nella rappresentazione dello stato di fatto, e visto che sono oggetto di richiesta di accertamento opere stagionali, si dichiara l'improcedibilità della pratica medesima e se ne dispone l'archiviazione. La presentazione di nuove pratiche paesaggistiche dovrà avvenire nel rispetto delle informazioni ed indicazioni fornite al tecnico nel corso della presente conferenza di servizi;

- la pratica di A.C.P. n. 150/2013 è sospesa sensi della L.241/1990 ;

- l' esame della pratica di A.P.S. n. 137/2013 è rinviata.

Si precisa, infine, che l'amministrazione competente al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, ricevuta la domanda di autorizzazione paesaggistica semplificata, ai sensi del D.P.R. 139 /2010, si riserva di rilasciare l'autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 s.m., qualora gli interventi progettati siano assoggettabili al regime ordinario di cui all'art. 146 del Codice del Paesaggio, in quanto eccedenti il limite previsto per gli interventi di lieve entità indicati nell'elenco di cui all'allegato I parte integrante del D.P.R. 139/2010, e/o siano a carattere permanente.

Il presente verbale verrà trasmesso ai soggetti convocati alla Conferenza, e trasmesso per quanto di competenza al Dirigente del S.U.A.P. ed al Dirigente del S.U.E. del Comune di Rimini, come Dirigenti detentori delle deleghe in ordine alla rispettive competenze indicate nella premessa di cui al presente verbale.

Alle ore 12,30 si procede allo scioglimento della seduta.

Letto, firmato e sottoscritto

Il Presidente

**Comune di Rimini S.U.E. Ufficio per il Paesaggio
Dott.ssa Pagliarani Daniela**

**Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
c/o Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna
Arch. Pezzi Aldo Giorgio**

**Comune di Rimini S.U.A.P.
Ing. Felicione Alessandra**

**Comune di Rimini U.O. Affitti e Concessione
Demanio Marittimo e Porti turistici
Dott.ssa Caprili Catia**

**Comune di Rimini
Ufficio per il Paesaggio
Arch. Turrini Duccio**

**Il Segretario verbalizzante
Dott.ssa Bianchi Laura**

L'originale firmato è depositato agli atti dell'Ufficio per il Paesaggio