



Prot. 183759

del 08/10/2013

VERBALE DI CONFERENZA DI SERVIZI
ai sensi dell'art. 14 comma 2 della L. 241 /1990 s.m.

Oggetto: Conferenza di Servizi decisoria. Istanze di Autorizzazione Paesaggistica ed Accertamento di Compatibilità Paesaggistica relative a stabilimenti balneari del Comune di Rimini.

L'anno 2013 il giorno **07 ottobre 2013** alle ore **8,30**, presso la sala riunioni dell' Ufficio per il Paesaggio di questa Amministrazione, al quarto piano del palazzo sito in Via Rosaspina n. 21, è stata convocata una Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 , comma 2 della L. 241/1990 s.m.

In riferimento all'oggetto, la Conferenza ha per scopo: l'acquisizione da parte dell'amministrazione precedente di intese, concerti, nulla osta o assensi comunque denominati di altre amministrazioni pubbliche, in relazione alle pratiche di stabilimenti balneari in oggetto con particolare riferimento al rilascio di autorizzazione paesaggistica e di accertamento di compatibilità paesaggistica.

PREMESSO che in relazione alla stagione balneare 2013 presso la città di Rimini numerosi imprenditori ed operatori balneari hanno previsto la realizzazione di nuovi interventi presso i propri stabilimenti balneari;

RICHIAMATO che la Costituzione riconosce alla tutela del paesaggio valenza di interesse primario nel nostro ordinamento;

CONSIDERATO che la zona dell'Arenile del Comune di Rimini è sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. n. 42/2004 s.m., ed oggetto di specifica tutela e valorizzazione da parte del P.T.C.P. approvato dalla Provincia di Rimini con delibera di C.P. n. 61 del 23/10/2008;

VISTI l'art. 14, comma 2 e l'art. 14 ter, commi 2 e 3bis della legge n. 24/1990 s.m.;

TENUTO CONTO dell'alto numero di pratiche di richiesta di autorizzazione paesaggistica e di accertamento di compatibilità paesaggistica pervenute all'Ufficio per il Paesaggio del Comune di Rimini, in ordine alla richiesta di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 s.m., e del D.P.R. n. 139/2010, e di accertamento di compatibilità paesaggistica, ai sensi dell'art.167 del D.Lgs. n. 42/2004 s.m.;

TENUTO CONTO che gli interventi riguardano sia strutture stagionali ed amovibili che strutture permanenti;

RITENUTO OPPORTUNO, in accordo con la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Ravenna, attuare una semplificazione dell'iter procedimentale ed una anticipazione dei tempi dell'iter medesimo, e che l'amministrazione precedente acquisisca tramite conferenza di servizi intese concerti, nulla osta o assensi comunque denominati di altre amministrazioni pubbliche, onde evitare il rischio di non ottenere in tempo utile i necessari pareri per lo svolgimento dell'attività di impresa;

RICHIAMATA la lettera di convocazione della presente Conferenza, rivolta agli enti ed uffici sotto indicati, rif. prot. n.176191 del 26/09/2013;

DATO ATTO che l'Ing. Dal Piazz Chiara, in qualità di Dirigente del S.U.E. ha conferito apposita delega, conservata agli atti d'ufficio, per far partecipare in sua vece e rappresentare il Comune di Rimini, e l'Ufficio per il Paesaggio, esclusivamente per le competenze in materia paesaggistica l' Arch. Turrini Duccio, responsabile del procedimento per le Autorizzazioni Paesaggistiche e la Dott.ssa Pagliarani Daniela, responsabile del procedimento per l'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica; che la presente

Conferenza di Servizi è presieduta dalla Dott.ssa Pagliarani Daniela, Istruttore direttivo c/o l'Ufficio per il Paesaggio del Settore Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Rimini, e munita di apposita delega, limitatamente alle competenze in materia paesaggistica, da parte dell'Ing. Dal Piazz Chiara, Dirigente del S.U.E.;

DATO ATTO che Responsabile dell'emissione del provvedimento finale, ai sensi di legge, in riferimento rispettivamente ai procedimenti di rilascio di autorizzazione paesaggistica e di accertamento di compatibilità paesaggistica, è il Dirigente del S.U.E. Ing. Dal Piazz Chiara;

DATO ATTO che il S.U.A.P. è chiamato a partecipare alla Conferenza di Servizi in parola, in riferimento all'espressione del parere di competenza relativo alla verifica di conformità urbanistica ed edilizia al vigente Piano dell'Arenile;

DATO ATTO che il presente verbale di Conferenza di Servizio costituisce avvio di procedimento, ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/1990 s.m. per le istanze di autorizzazione paesaggistica e di accertamento di compatibilità paesaggistica di seguito esaminate; che relativo avviso inerente la presente procedura sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente.

tutto ciò premesso, la seduta della Conferenza di Servizi viene aperta alle ore 8,30

Dato atto che sono presenti alla Conferenza i seguenti Enti/Uffici, rappresentati dai soggetti a fianco indicati:

Enti ed Amministrazioni invitati	Cognome e Nome e Qualifica	Delega	Note
Comune di Rimini Settore Sportello Unico per l'Edilizia	Ing. Dal Piazz Chiara Dirigente Settore Sportello Unico per l'Edilizia	Vedi delega del 10/5/2013 attribuita a Turrini e Pagliarani conservata agli atti	Assente
Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo c/o Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna	Arch. Pezzi Aldo Giorgio Funzionario	Vedi delega prot. n. 7662 del 7/5/2013 conservata agli atti	Presente
Agenzia delle Dogane di Rimini			Assente Vedi Nota del 9/5/2013
Comune di Rimini S.U.A.P.	Ing. Felicione Alessandra Istruttore tecnico	Vedi delega agli atti nota del 7/10/2013	Presente
Comune di Rimini U.O. Affitti e Concessione Demanio Marittimo e Porti turistici	Dott.ssa Caprili Catia Dirigente		Presente
Comune di Rimini Ufficio per il Paesaggio	Arch. Turrini Duccio Responsabile del procedimento	Vedi delega del 10/5/2013 conservata agli atti	Presente
Comune di Rimini Ufficio per il Paesaggio	Dott.ssa Pagliarani Daniela Responsabile del procedimento	Vedi delega del 10/5/2013 conservata agli atti	Presente

A chiarimento si fornisce il significato delle seguenti sigle:

C.Q.A.P. o Commissione = Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio;

ACP. = Accertamento di compatibilità paesaggistica;

AP = Autorizzazione paesaggistica

AP/S = Autorizzazione paesaggistica semplificata

Si procede all'esame delle seguenti n. 10 pratiche:

1) pratica prot. n. 84685 del 09/05/2013 integrata con prot. 113373 del 13/06/2013
OGGETTO: APS Pratica n. 80S/2013

Parere Precedente della CQAP n. 136/2013 del 21/05/2013

PARERE DELLA COMMISSIONE n. 348 del 30/07/2013

Visti gli elaborati integrativi presentati, tenuto conto delle precedenti autorizzazioni paesaggistiche, considerati i vincoli presenti sull'area, la Commissione esprime all'unanimità parere favorevole, poiché le opere presentate non incidono negativamente sull'ambito sottoposto a tutela.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: parere favorevole

2) pratica prot. n. 116174 del 20/06/2013
OGGETTO: APS Pratica n. 204/2013

PARERE DELLA COMMISSIONE n. 314 del 16/07/2013

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, la Commissione esprime parere favorevole all'unanimità, poiché le opere presentate non incidono negativamente sull'ambito sottoposto a tutela.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: parere favorevole.

3) pratica prot. n. 159066 del 29/08/13 integrata con prot 178388 del 30/09/13
OGGETTO: APS Pratica n. 266/2013

PARERE DELLA COMMISSIONE n. 440 del 01/10/2013

Visti gli elaborati e la documentazione presentati, la Commissione esprime parere favorevole a maggioranza in quanto l'intervento in oggetto presenta carattere temporaneo ed ha un periodo di permanenza limitata, per cui non incide negativamente sull'ambito sottoposto a tutela.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: parere favorevole

4) pratica prot. n. 164591 del 09/09/2013
OGGETTO: AP Pratica n. 269/2013

Precedente Parere CQAP n. 427/2013 del 17/09/13

PARERE DELLA COMMISSIONE n. 434 /2013 del 01/10/2013

Visti gli elaborati presentati, in considerazione dei vincoli presenti nell'area e delle ragioni della richiesta legate all'utilizzo agricolo contenute nella relazione tecnica allegata, la Commissione esprime all'unanimità parere favorevole in quanto l'intervento non incide negativamente sull'ambito sottoposto a tutela.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: parere favorevole.

5) pratica prot. n. 169157 del 16/09/2013
OGGETTO: AP Pratica n. 278/2013

Spostamento di cancello carrabile per accesso mezzi agricoli e realizzazione di recinzioni Via Castellaccio.

PARERE DELLA COMMISSIONE n. 439 del 01/10/2013

Visti gli elaborati presentati, in considerazione dei vincoli presenti nell'area, la Commissione esprime all'unanimità parere favorevole in quanto l'intervento non incide negativamente sull'ambito sottoposto a

tutela.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: parere favorevole.

**6) pratica prot. n. 94417 del 23/05/2013 integrato il 19/09/2013 con prot.172265
OGGETTO: ACP Pratica n. 154/2013**

Parere precedente della CQAP n. 247/2013 del 11/06/2013

PARERE DELLA COMMISSIONE 249 del 18/06/2013

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, la Commissione esprime a maggioranza parere favorevole, poiché le opere presentate non incidono negativamente sull'ambito sottoposto a tutela.

Parere Ufficio Demanio: favorevole a condizione della conformità urbanistica degli interventi.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna favorevole per le seguenti opere:

- percorsi di accesso all'arenile e aiuole così come rappresentate nei grafici (pedane gialle e verdi) oltre al faro di illuminazione sulla cabina di direzione.

Le altre opere non risultano ammissibili alla procedura di cui all'art.167 del decreto legislativo n.42/2004 e ss.mm. o perché riferite a manufatti che non compaiono nella foto aerea del 1985 (cabine) o perché aventi carattere esclusivamente stagionale, come ad esempio i pali di metallo/legno.

Parere Settore Sportello Unico per Attività Produttive Area Tecnica per le sole opere in accertamento: favorevole relativamente ai percorsi di accesso all'arenile e aiuole così come rappresentate nei grafici (pedane gialle e verdi) oltre al faro di illuminazione sulla cabina di direzione e il palo bandiera (h= 3,50 m. se conforme all'ordinanza balneare); le circoline (ad eccezione del serbatoio esterno) ammissibili se conformi all'art. 6 del Dpr 380/2001, previa dimostrazione della legittimità delle cabine sulle quali insistono. Tutte le altre opere a carattere stagionale non possono essere oggetto di domanda di accertamento come anche le vasche idromassaggio, che si configurano come impianto e quindi non conformi all'art.10 delle Nta piano dell'arenile. L'insegna sulla cabina di direzione non risulta conforme all'art. 20 delle Nta del piano dell'arenile.

**7) pratica prot. n. 94438 del 23/05/2013 integrato il 19/09/2013 con prot.172267
OGGETTO: AP Pratica n.136/2013**

Parere precedente della CQAP n. 248/2013 del 11/06/2013:

PARERE DELLA COMMISSIONE n. 250 del 18/06/2013

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, in ragione del carattere stagionale e amovibile dei manufatti, la Commissione esprime a maggioranza parere favorevole condizionato a:

- realizzare tutte le strutture di protezione e recinzione in legno;
- realizzare coperture piane per le strutture ad ombreggio;
- uniformare tutte le strutture portanti e di recinzione utilizzando colori chiari.

Parere Ufficio Demanio: favorevole a condizione della conformità urbanistica degli interventi

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna favorevole alle condizioni della c.q.a.p con le seguenti osservazioni integrative:

- le pedane di mq. 4,14 e 4,79 a cavallo fra la fascia A e B non potranno essere realizzate in quanto afferenti ad un'opera non legittimata (cabine che non risultano nella foto ante 85 dell'istanza di compatibilità prot.94417 del 23/05/2013).
- i due pergolati A non dovranno essere realizzati in quanto di eccessivo ostacolo alla permeabilità visiva e pedonale verso mare;

Si chiede infine di arretrare l'ombrellone a servizio del bancone reception in direzione Ravenna in maniera da non creare ostacolo visivo alla rampa di accesso al mare.

Parere Settore Sportello Unico per Attività Produttive Area Tecnica per le sole opere in progetto: le plance pubblicitarie ammissibili solo se conformi al comma 3 dell'art 20 delle Nta del piano dell'arenile (per dimensione e utilizzo); nell'area ludica dovranno essere eliminati / spostati i giochi aventi una distanza

inferiore ai 3 metri dalla fascia C e così pure il campo da beach volley; la suite in fascia C non risulta conforme all'art. 27 delle Nta del piano dell'arenile.

Nessuna valutazione viene fatta sulle opere non ammissibili in A.C.P.

Prescrizioni generali/specifiche:

- Sono fatte salve le piante esistenti anche se non conformi purché già radicate a terra ed acclimatate, la loro sostituzione dovrà avvenire conformemente a regolamento comunale sul verde ed alle NTA del piano dell'arenile;
- gli impianti vegetali non possono ostruire completamente i coni visivi fra entroterra e mare;
- l'altezza delle reti di protezione non può superare i 4 metri, fatta salva l'altezza di 6 metri in occasione di manifestazioni temporanee;
- i percorsi pedonali devono rispettare la normativa in ambito di abbattimento delle barriere architettoniche;
- le strutture ad ombreggio e i giochi sono considerati stagionali;
- il collocamento del materiale stagionale comporta a fine stagione lo smontaggio e la rimozione dall'arenile di tutto quanto collocato conformemente all'art 31 delle NTA del piano dell'arenile;
- almeno il 50% dell'area della fascia B dovrà essere arenile (sabbia) e quindi libero da materiali, tale prescrizione è condizione necessaria per la realizzazione di quanto indicato in progetto;
- relativamente alla fascia C si evidenzia che la pavimentazione non potrà superare il 10% dell'area della stessa, con percorsi tra 1 metro e 1,50, fatta eccezione per la passerella di larghezza max 2 metri;
- le strutture ad ombreggio in fascia C dovranno rispettare quanto prescritto all'art.27 delle N.t.a del piano dell'arenile;
- nella fascia D dovrà essere garantita una profondità minima di 20 metri destinata alla libera circolazione;

Note : le parti diniegate in accertamento di compatibilità paesaggistica dovranno essere eliminate dagli elaborati grafici dell'autorizzazione paesaggistica; la relazione paesaggistica è carente delle seguenti dichiarazioni di conformità del progetto alle specifiche prescrizioni dei beni paesaggistici e alla disciplina urbanistica edilizia ai sensi dell'art. 2 d.p.r 139/2010;

8) pratica prot. n. 95891 del 27/05/2013
OGGETTO: Pratica ACP n. 151/2013

PARERE DELLA COMMISSIONE n. 256 del 18/06/2011

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, la Commissione esprime parere favorevole all'unanimità, poiché le opere presentate non incidono negativamente sull'ambito sottoposto a tutela.

Parere Ufficio Demanio: favorevole a condizione della conformità urbanistica degli interventi.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: favorevole per quanto indicato nella sola relazione tecnica.

Parere Settore Sportello Unico per Attività Produttive Area Tecnica per le sole opere in accertamento: favorevole per i soli percorsi che sono indicati nella relazione tecnica.

9) pratica prot. n. 95920 del 27/05/2013
OGGETTO: APS Pratica n. 138 S/2013

PARERE DELLA COMMISSIONE n. 257 del 18/06/2013

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, in ragione del carattere stagionale e amovibile dei manufatti, la Commissione esprime a maggioranza parere favorevole condizionato a:

- eliminazione del campo da beach volley in corrispondenza del "park bici" e del percorso di accesso principale allo stabilimento;
- spostamento dell'ombreggio "suite" e dell'ombrellone a fianco di quest'ultima in corrispondenza del palo illuminazione posto tra il campo bocce ed il campo beach volley;

Le prescrizioni riportate nei punti precedenti sono volte a conservare la massima permeabilità visiva

possibile verso mare. Si prescrive inoltre di:

- realizzare tutte le strutture di protezione e recinzione in legno;
- realizzare coperture piane per le strutture ad ombreggio;
- uniformare tutte le strutture portanti e di recinzione utilizzando colori chiari.

Parere Ufficio Demanio: favorevole a condizione della conformità urbanistica degli interventi.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: nel condividere e confermare i tre ultimi punti espressi dalla c.q.a.p, si rileva che i primi due non appaiono argomentati ne da essi si deduce come le opere di cui si tratta incidono negativamente sul paesaggio tutelato; pertanto varranno le seguenti condizioni:

- al fine di mantenere un'adeguata permeabilità visiva verso mare non dovranno essere realizzati il pergolato suite e i due successivi ombrelloni verso Ravenna.

Il pannello solare posto sulla copertura delle cabine a confine con lo stabilimento 12 non costituisce impatto negativo al paesaggio se opportunamente schermato da una veletta in aderenza e in sintonia col colore delle cabine.

Parere Settore Sportello Unico per Attività Produttive Area Tecnica per le sole opere in progetto :insegna (h=3,65m.) ammissibile se conforme all'art. 20 delle Nta del piano dell'arenile; i pali di illuminazione in fascia A sono a carattere stagionale in quanto strettamente legati ai giochi (campo da bocce e campi da beach volley) ; i pali di illuminazione in fascia C e in fascia B non ammissibili in quanto non conformi all'art. 39 delle Nta del piano dell'arenile (ammissibile un'eventuale faro di videosorveglianza solo in fascia C); i giochi in fascia A ammissibili se è data dimostrazione del rispetto delle percentuali indicate dalle Nta del piano dell'arenile (nell'elaborato grafico è stato calcolato solo il campo da bocce); ammissibile il pannello solare indicato in tratteggio sulle cabine lato Ravenna se conforme all'art. 6 del Dpr 380/2001(senza serbatoio esterno); la suite non ammissibile in quanto non si configura come una tenda ai sensi dell'art.27 delle Nta del piano dell'arenile; l'area definita “ superficie polivalente” non conforme all'art 27 delle Nta del piano dell'arenile non potrà essere realizzata (non risulta depositata all'ufficio demanio nessuna area polifunzionale) ; circoline sulla cabina direzione ammissibili se conformi all'art. 6 del dpr 380/2001 senza serbatoio esterno; non ammissibile la doccia in fascia C ai sensi dell'art. 27 delle Nta del piano dell'arenile; l'ombrellone a tre braccia in fascia A non ammissibile in quanto non conforme all'art. 25 delle Nta del piano dell'arenile;

Prescrizioni generali/specifiche:

- Sono fatte salve le piante esistenti anche se non conformi purché già radicate a terra ed acclimatate, la loro sostituzione dovrà avvenire conformemente a regolamento comunale sul verde ed alle NTA del piano dell'arenile;
- gli impianti vegetali non possono ostruire completamente i con visivi fra entroterra e mare;
- l'altezza delle reti di protezione non può superare i 4 metri, fatta salva l'altezza di 6 metri in occasione di manifestazioni temporanee;
- i percorsi pedonali devono rispettare la normativa in ambito di abbattimento delle barriere architettoniche;
- le strutture ad ombreggio e i giochi (comprese le bocce) sono considerati stagionali;
- il collocamento del materiale stagionale comporta a fine stagione lo smontaggio e la rimozione dall'arenile di tutto quanto collocato conformemente all'art 31 delle NTA del piano dell'arenile;
- almeno il 50% dell'area della fascia B dovrà essere arenile (sabbia) e quindi libero da materiali, tale prescrizione è condizione necessaria per la realizzazione di quanto indicato in progetto;
- relativamente alla fascia C si evidenzia che la pavimentazione non potrà superare il 10% dell'area della stessa, con percorsi tra 1 metro e 1,50, fatta eccezione per la passerella di larghezza max 2 metri;
- le strutture ad ombreggio in fascia C dovranno rispettare quanto prescritto all'art.27 delle N.t.a del piano dell'arenile;
- nella fascia D dovrà essere garantita una profondità minima di 20 metri destinata alla libera circolazione;

Note : le parti diniegate in accertamento di compatibilità paesaggistica dovranno essere eliminate dagli elaborati grafici dell'autorizzazione paesaggistica; la relazione paesaggistica è carente delle seguenti dichiarazioni di conformità del progetto alle specifiche prescrizioni dei beni paesaggistici e alla disciplina urbanistica edilizia ai sensi dell'art. 2 d.p.r 139/2010; nessuna valutazione è stata data sulla doccia aperta e sulla fontana.

10) pratica prot. n. 95929 del 27/05/2013

OGGETTO: ACP Pratica n. 152/2013

PARERE DELLA COMMISSIONE n. 258 del 18/06/2013

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, la Commissione esprime parere favorevole a maggioranza, poiché le opere presentate non incidono negativamente sull'ambito sottoposto a tutela.

Parere Ufficio Demanio: favorevole a condizione della conformità urbanistica degli interventi.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: si premette che dal riscontro aereofotogrammetrico ante 85 e dalla planimetria dello stato attuale dei luoghi il gruppo di tre cabine, a fianco della cabina direzionale, risulta lievemente difforme rispetto alla sopra citata fotografia, dunque di alcuna rilevanza sul paesaggio tutelato.

Parere favorevole relativamente alle sole opere in sanatoria descritte nella relazione tecnica.

Parere Settore Sportello Unico per Attività Produttive Area Tecnica per le sole opere in accertamento indicate nella relazione tecnica: percorsi di collegamento.

Il palo di illuminazione in fascia B risulta comunque non conforme all'art 39 delle Nta del piano dell'arenile.

In conclusione, viste le risultanze sopra descritte in riferimento ad ogni pratica esaminata, si demanda ai rispettivi responsabili del procedimento lo svolgimento dei compiti di competenza, ed al Responsabile del Provvedimento l'adozione del provvedimento finale, ai sensi di legge, rispettivamente per il procedimento di rilascio di autorizzazione paesaggistica e di accertamento di compatibilità paesaggistica.

Si precisa, infine, che l'amministrazione competente al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, ricevuta la domanda di autorizzazione paesaggistica semplificata, ai sensi del D.P.R. 139 /2010, si riserva di rilasciare l'autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 s.m., qualora gli interventi progettati siano assoggettabili al regime ordinario di cui all'art. 146 del Codice del Paesaggio, in quanto eccedenti il limite previsto per gli interventi di lieve entità indicati nell'elenco di cui all'allegato I parte integrante del D.P.R. 139/2010, e/o siano a carattere permanente.

Il presente verbale verrà trasmesso ai soggetti convocati alla Conferenza, e trasmesso per quanto di competenza al Dirigente del S.U.A.P. ed al Dirigente del S.U.E. del Comune di Rimini, come Dirigenti detentori delle deleghe in ordine alla rispettive competenze indicate nella premessa di cui al presente verbale.

Alle ore 12,30 si procede allo scioglimento della seduta.

Letto, firmato e sottoscritto

Il Presidente

**Comune di Rimini S.U.E. Ufficio per il Paesaggio
Dott.ssa Pagliarani Daniela**

**Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
c/o Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna
Arch. Pezzi Aldo Giorgio**

**Comune di Rimini S.U.A.P.
Ing. Felicione Alessandra**

**Comune di Rimini U.O. Affitti e Concessione
Demanio Marittimo e Porti turistici
Dott.ssa Caprili Catia**

**Comune di Rimini
Ufficio per il Paesaggio
Arch. Turrini Duccio**

**Il Segretario verbalizzante
Dott.ssa Bianchi Laura**

L'originale firmato è depositato agli atti dell'Ufficio per il Paesaggio.