



Comune di Rimini

Direzione Pianificazione e Gestione Territoriale

SUE Ufficio per il Paesaggio

Via Rosaspina 21/29 - 47923 Rimini
tel. 0541 /74804/88 - fax 0541 / 704809
www.comune.rimini.it

e-mail: chiara.dalpiaz@comune.rimini.it

Prot. 66267

del 10/4/2014

VERBALE DI CONFERENZA DI SERVIZI

ai sensi dell'art. 14 commi 2 e 4 della L. 241 /1990 s.m.

Oggetto: Conferenza di Servizi decisoria. Istanze di Autorizzazione Paesaggistica ed Accertamento di Compatibilità Paesaggistica relative a stabilimenti balneari del Comune di Rimini.

L'anno 2014 il giorno **7 aprile**, presso la sala riunioni dell' Ufficio per il Paesaggio di questa Amministrazione, al quarto piano del palazzo sito in Via Rosaspina n. 21, è stata convocata una Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14, commi 2 e 4 della L. 241/1990 s.m.

In riferimento all'oggetto, la Conferenza ha per scopo: l'acquisizione da parte dell'amministrazione procedente di intese, concerti, nulla osta o assensi comunque denominati di altre amministrazioni pubbliche, in relazione alle pratiche di stabilimenti balneari in oggetto con particolare riferimento al rilascio di autorizzazione paesaggistica e di accertamento di compatibilità paesaggistica.

PREMESSO che in relazione alla stagione balneare 2013 presso la città di Rimini, numerosi imprenditori ed operatori balneari hanno previsto la realizzazioni di diversi interventi presso i propri stabilimenti balneari;

RICHIAMATO che la Costituzione riconosce alla tutela del paesaggio valenza di interesse primario nel nostro ordinamento;

CONSIDERATO che la zona dell'Arenile del Comune di Rimini è sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. n. 42/2004 s.m., ed oggetto di specifica tutela e valorizzazione da parte del P.T.C.P. approvato dalla Provincia di Rimini con delibera di C.P. n. 61 del 23/10/2008;

VISTI l'art. 14, commi 2 e 4 l'art. 14 ter, commi 2 e 3bis della legge n. 241/1990 s.m.;

TENUTO CONTO che numerose pratiche di richiesta di autorizzazione paesaggistica e di accertamento di compatibilità paesaggistica pervenute nel 2013 all'Ufficio per il Paesaggio del Comune di Rimini, in ordine alla richiesta di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 s.m., e del D.P.R. n. 139/2010, e di accertamento di compatibilità paesaggistica, ai sensi dell'art.167 del D.Lgs. n. 42/2004 s.m., risultano a tutt'oggi ancora da definire;

DATO ATTO che gli operatori balneari continuano ad avere un vivo ed attuale interesse alla regolarizzazione degli interventi presso gli stabilimenti balneari anche per la stagione balneare 2014;

TENUTO CONTO che gli interventi riguardano manifestazioni temporanee e sia strutture stagionali ed amovibili che strutture permanenti;

RITENUTO OPPORTUNO, in accordo con la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Ravenna, attuare una semplificazione dell'iter procedimentale ed una anticipazione dei tempi dell'iter medesimo, e che l'amministrazione procedente acquisisca tramite conferenza di servizi intese concerti, nulla osta o assensi comunque denominati di altre amministrazioni pubbliche, onde evitare il rischio di non ottenere in tempo utile i necessari pareri per lo svolgimento dell'attività di impresa;

RICHIAMATA la lettera di convocazione della presente Conferenza, rivolta agli enti ed uffici sotto indicati, rif. prot. n. 58761 del 01/04/2014;

DATO ATTO che l'Ing. Dal Piaz Chiara, in qualità di Dirigente del S.U.E. ha conferito apposita delega, conservata agli atti d'ufficio, per far partecipare in sua vece e rappresentare il Comune di Rimini, e l'Ufficio per il Paesaggio, esclusivamente per le competenze in materia paesaggistica l' Arch. Turrini Duccio, responsabile del procedimento per le Autorizzazioni Paesaggistiche e la Dott.ssa Pagliarani Daniela, responsabile del procedimento per l'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica; che la presente Conferenza di Servizi è presieduta dalla Dott.ssa Pagliarani Daniela, Istruttore direttivo c/o l'Ufficio per il Paesaggio del Settore Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Rimini, e munita di apposita delega, limitatamente alle competenze in materia paesaggistica, da parte dell'Ing. Dal Piaz Chiara, Dirigente del S.U.E.;

DATO ATTO che Responsabile dell'emissione del provvedimento finale, ai sensi di legge, in riferimento rispettivamente ai procedimenti di rilascio di autorizzazione paesaggistica e di accertamento di compatibilità paesaggistica, è il Dirigente del S.U.E. Ing. Dal Piaz Chiara;

DATO ATTO che il S.U.A.P. è chiamato a partecipare alla Conferenza di Servizi in parola, in riferimento all'espressione del parere di competenza relativo alla verifica di conformità urbanistica ed edilizia al vigente Piano dell'Arenile;

DATO ATTO che il presente verbale di Conferenza di Servizio costituisce avvio di procedimento, ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/1990 s.m. per le istanze di autorizzazione paesaggistica e di accertamento di compatibilità paesaggistica di seguito esaminate; che relativo avviso inerente la presente procedura sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente.

tutto ciò premesso, la seduta della Conferenza di Servizi viene aperta alle ore 8,30

Dato atto che sono presenti alla Conferenza i seguenti Enti/Uffici, rappresentati dai soggetti a fianco indicati:

Enti ed Amministrazioni invitati	Cognome e Nome e Qualifica	Delega	Note
Comune di Rimini Settore Sportello Unico per l'Edilizia	Ing. Dal Piazz Chiara Dirigente Settore Sportello Unico per l'Edilizia	Vedi delega attribuita a Turrini e Pagliarani conservata agli atti	Assente
Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo c/o Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna	Arch. Pezzi Aldo Giorgio Funzionario	Vedi delega conservata agli atti	Presente
Agenzia delle Dogane di Rimini			Assente Vedi Nota del 14/3/2014
Comune di Rimini S.U.A.P.	Ing. Felicione Alessandra istruttore tecnico	Vedi delega conservata agli atti	Presente
Comune di Rimini U.O. Affitti e Concessione Demanio Marittimo e Porti turistici	Dott.ssa Caprili Catia Dirigente		Presente
Comune di Rimini Ufficio per il Paesaggio	Arch. Turrini Duccio Responsabile del procedimento	Vedi delega conservata agli atti	Presente
Comune di Rimini Ufficio per il Paesaggio	Dott.ssa Pagliarani Daniela Responsabile del procedimento	Vedi delega conservata agli atti	Presente

A chiarimento si fornisce il significato delle seguenti sigle:

C.Q.A.P. o Commissione = Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio;

ACP. = Accertamento di compatibilità paesaggistica;

AP = Autorizzazione paesaggistica

AP/S = Autorizzazione paesaggistica semplificata

Si procede all'esame delle seguenti n. 9 pratiche:

**1) pratica prot. n. 58933 del 01/04/2014
OGGETTO: A.P Pratica 44/2014**

PARERE DELLA COMMISSIONE n. 108 del 01/04/2014

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, la Commissione esprime a maggioranza parere favorevole, poiché le opere presentate non incidono negativamente sull'ambito sottoposto a tutela.

Si suggerisce la piantumazione di siepi lungo il confine lato mare dell'area.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: favorevole alle condizioni espresse dalla c.q.a.p.

**2) pratica prot. n. 49249 del 21/03/2014
OGGETTO: A.P .S Pratica n. 39/2014**

PARERE DELLA COMMISSIONE n. 110 del 01/04/2014

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, in ragione del carattere temporaneo e amovibile dei manufatti, la Commissione esprime all'unanimità parere favorevole, poiché le opere presentate non incidono negativamente sull'ambito sottoposto a tutela.

Parere Ufficio Demanio: favorevole condizionato all'acquisizione dell'autorizzazione demaniale da parte del bagnino

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: favorevole data la temporaneità dell'evento. Si richiede che le opere vengano smantellate, con la massima celerità, dal giorno successivo alla chiusura della manifestazione .

Parere Settore Sportello Unico per Attività Produttive Area Tecnica per le sole opere in progetto: preso atto dell'istanza presentata dalla ditta XXX. volta ad allestire un'area demaniale della quale dovranno dare prova di avere la disponibilità, presso lo stabilimento del bagno n. X di Rimini Sud per un evento temporaneo della durata certa (dal 10 al 14 giugno 2014) si ritiene lo stesso ammissibile (la permanenza delle strutture è limitata al solo periodo sopra indicato) ai sensi della lettera g comma 4 dell'art. 23 delle N.T.A purché non comporti inquinamento atmosferico od acustico oppure sia suscettibile di creare problemi di ordine

pubblico, nel rispetto dei limiti imposti dall'importanza ambientale dell'area e delle prescrizioni di cui all'ordinanza balneare. La valutazione è relativa alla sola struttura a carattere temporaneo identificata come palco, e non sulle strutture che risultano al di fuori del perimetro dell'arenile, descritta in dettaglio nella relazione paesaggistica e che trova corrispondenza nell'elaborato grafico. Non devono intendersi valutate e quindi autorizzate eventuali altre opere presenti in detto bagno. Ai sensi del comma 2 dell'art. 7 delle L.R. 15/2013 l'esecuzione delle opere dovrà essere preceduta dalla comunicazione al S.U.A.P. delle date di inizio e di rimozione delle stesse corrispondenti all'effettiva esecuzione dell'evento.

3) pratica prot. n.49155 del 17/03/2014
OGGETTO: A.P.S Pratica n. 35/2014

PARERE DELLA COMMISSIONE n. 114 del 01/04/2014

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, in ragione del carattere stagionale e amovibile dei manufatti, la Commissione esprime all'unanimità parere favorevole condizionato all'utilizzo di tinteggiatura bianca per le parti in legno.

Parere Ufficio Demanio: parere favorevole riguardo alla titolarità della concessione demaniale, condizionato alla presentazione della richiesta ex art. 24 del Codice della Navigazione all'ufficio Demanio.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: favorevole alla condizione espressa dalla c.q.a.p

Nota: Resta fermo che l'impresa dovrà munirsi dell'eventuale titolo abilitativo per l'attività di pubblico esercizio se dovuto.

4) pratica prot. n.95835 del 27/05/13 integrata con prot. 200342 del 05/11/2013
OGGETTO: A.C.P Pratica 150/2013

PARERE DELLA COMMISSIONE n. 254 del 18/06/2013

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, la Commissione esprime parere favorevole all'unanimità, poiché le opere presentate non incidono negativamente sull'ambito sottoposto a tutela.

Parere Ufficio Demanio: negativo poiché la concessione sul demanio comunale ove insiste parte del percorso pedonale viene richiesta solo durante l'estate. Il parere potrebbe divenire favorevole qualora il concessionario chiedesse all'ufficio Cosap una concessione permanente dell'area.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna e del Settore Sportello Unico per Attività Produttive Area Tecnica: nel confermare integralmente quanto già espresso nella conferenza del 23/09/2013, si invita nell'eventuale riproposta di accertamento a produrre elaborati grafici con le seguenti caratteristiche:

- elenco dettagliato delle opere oggetto di accertamento e individuazione delle aree private e in concessione ;
- relativa legenda;
- abaco e relativo dimensionamento delle opere .

Al fine di esprimere un parere compiuto si ritiene necessario convocare il tecnico per le necessarie precisazioni e fornire indicazioni di metodo.

Parere Settore Sportello Unico per Attività Produttive Area Tecnica per le sole opere in progetto: si condivide quanto espresso dalla Soprintendenza..

Pratica sospesa

5) pratica prot. n. 95880 del 27/05/13
OGGETTO: A.P. S Pratica 137/2013

PARERE DELLA COMMISSIONE n. 255 del 18/06/2013

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, in ragione del carattere stagionale e amovibile dei manufatti, la Commissione esprime all'unanimità parere favorevole condizionato a:

- eliminazione del campo "beach tennis" centrale;

La prescrizione riportata nel punto precedente è volta a conservare la massima permeabilità visiva possibile verso mare. Si prescrive inoltre di:

- realizzare tutte le strutture di protezione e recinzione in legno;
- realizzare coperture piane per le strutture ad ombreggio;
- uniformare tutte le strutture portanti e di recinzione utilizzando colori chiari.

Parere Ufficio Demanio: si ribadisce quanto già espresso nella conferenza del 23/09/2013. : Favorevole a condizione che il titolo concessionario sul demanio comunale, in essere solo per la stagione estiva e scaduto il giorno 8 settembre 2013, venga rinnovato ogni anno. Sul demanio comunale, infatti, insistono i campi da beach tennis.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: al fine di esprimere un parere compiuto si ritiene opportuno convocare il tecnico per le necessarie precisazioni e per fornire indicazioni di metodo.

Parere Settore Sportello Unico per Attività Produttive Area Tecnica per le sole opere in progetto: si condivide quanto espresso dalla Soprintendenza.

Pratica sospesa

6) pratica prot. n. 91870 del 21/05/13 integrata con prot. 123641 del 28/06/2013
OGGETTO: A.C.P Pratica 138/2013

Precedente Parere CQAP n. 207/2013 del 04/06/2013

PARERE DELLA COMMISSIONE n. 452 del 15/10/2013

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, la Commissione esprime parere favorevole all'unanimità, poiché le opere presentate non incidono negativamente sull'ambito sottoposto a tutela.

Parere Ufficio Demanio: parere favorevole riguardo alla titolarità della concessione demaniale, condizionato alla presentazione della richiesta ex art. 24 del Codice della Navigazione all'ufficio Demanio.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: favorevole.

Parere Settore Sportello Unico per Attività Produttive Area Tecnica per le sole opere di accertamento indicate nella relazione paesaggistica al punto 12 (da S1 a S3) e rappresentate nella tavola n.2 .

7) pratica prot. n. 91900 del 21/05/13 integrata con prot.123636 del 28/06/2013
OGGETTO: A.P Pratica 117 /2013

Precedente Parere CQAP n. 208/2013 del 04/06/2013

PARERE DELLA COMMISSIONE 453 del 15/10/2013

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, la Commissione esprime all'unanimità parere favorevole condizionato a:

- realizzare le strutture ad ombreggio nn. 2 e 3 in legno utilizzando colori chiari;
- realizzare la struttura ad ombreggio n. 4 in legno, con copertura piana e utilizzando colori chiari;
- uniformare la recinzione del campo bocce utilizzando colori chiari.

Parere Ufficio Demanio: parere favorevole riguardo alla titolarità della concessione demaniale, condizionato alla presentazione della richiesta ex art. 24 del Codice della Navigazione all'ufficio Demanio.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: favorevole alle condizioni espresse dalla c.q.a.p., fatte salve le seguenti prescrizioni:

- in riferimento all'opera N8 si prescrive che i pali di recinzione sia realizzati in legno anziché in ferro;
- in relazione al punto N9 si è verificato dalla documentazione fotografia che la fontana decorativa per altro opera di materiale incongruo è già esistente , pertanto dovrà essere prontamente demolita.

Parere Settore Sportello Unico per Attività Produttive Area Tecnica per le sole opere in progetto: (in particolare per quanto elencato al punto 12 della relazione paesaggistica) : le recinzioni di protezione dei campi da beach risultano non conformi all'art. 34 della N.T.A del piano (h progetto maggiore di 4 metri) ; per le strutture ad ombreggio, da una prima lettura risulta non conforme la superficie ad esse adibite ed inoltre anche l'altezza max che dovrà essere di 3 metri, pertanto detta superficie dovrà essere ridimensionata fino ad ottenere la conformità con le N.T.A del piano. La pavimentazione (N10) in fascia C ammissibile, nessuna altra pavimentazione viene valutata e quindi autorizzata (esempio eventuali pavimentazione sotto i gazebo) Si rimarca che le strutture ad ombreggio ed i giochi (compresi i campi da beach) saranno considerati a carattere stagionale, pertanto si chiede la sostituzione dell'elaborato grafico oggetto di richiesta di autorizzazione paesaggistica in coerenza a quanto riportato sopra e a quanto elencato come "bene costruito antecedentemente al 6 settembre' 85 " nella nota 91870 del 21/05/2013. Si ritengono escluse dalla valutazione tutte le opere presenti in loco ma non oggetto di specifica richiesta. Per la fontana si rimanda a quanto detto dalla Soprintendenza.

Prescrizioni generali/specifiche:

- Sono fatte salve le piante esistenti anche se non conformi purché già radicate a terra ed acclimatate, la loro sostituzione dovrà avvenire conformemente a regolamento comunale sul verde ed alle NTA del piano dell'arenile;
- gli impianti vegetali non possono ostruire completamente i coni visivi fra entroterra e mare;
- l'altezza delle reti di protezione non può superare i 4 metri, fatta salva l'altezza di 6 metri in occasione di manifestazioni temporanee;
- i percorsi pedonali devono rispettare la normativa in ambito di abbattimento delle barriere architettoniche;

- le strutture ad ombreggio e i giochi sono considerati stagionali, fatta eccezione per il campo da bocce che è da considerarsi permanente;
- il collocamento del materiale stagionale comporta a fine stagione lo smontaggio e la rimozione dall'arenile di tutto quanto collocato conformemente all'art 31 delle NTA del piano dell'arenile;
- almeno il 50% dell'area della fascia B dovrà essere arenile (sabbia) e quindi libero da materiali, tale prescrizione è condizione necessaria per la realizzazione di quanto indicato in progetto;
- relativamente alla fascia C si evidenzia che la pavimentazione non potrà superare il 10% dell'area della stessa, con percorsi tra 1 metro e 1,50, fatta eccezione per la passerella di larghezza max 2 metri;

**8) pratica prot. n. 93140 del 22/05/13 integrata con prot.127576 del 04/07/13
OGGETTO: A.C.P Pratica 145/2013**

Precedente Parere CQAP n. 232/2013 del 06/06/2013

PARERE DELLA COMMISSIONE n. 454 del 15/10/2013

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, la Commissione esprime parere favorevole all'unanimità, poiché le opere presentate non incidono negativamente sull'ambito sottoposto a tutela.

Parere Ufficio Demanio:nessuna valutazione viene fatta in quanto trattasi di area privata.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: favorevole.

Parere Settore Sportello Unico per Attività Produttive Area Tecnica per le sole opere di accertamento indicate nella relazione paesaggistica al punto 12 (da S1 a S6) e rappresentate nella tavola n.2 .

**9) pratica prot. n.93062 del 22/05/13 integrata con prot. 127570 del 04/07/2013
OGGETTO: A.P Pratica 128 /2013**

Precedente Parere CQAP n. 233/2013 del 06/06/2013

PARERE DELLA COMMISSIONE n. 455 del 15/10/2013

Esaminati gli elaborati presentati, considerati i vincoli presenti sull'area, la Commissione esprime all'unanimità parere favorevole condizionato al:

- dislocamento della struttura ad ombreggio N4 verso Nord-Ovest.
- dislocamento dell'area giochi N6 verso Nord-Est al di là dell'ombreggio N1.

Le prescrizioni precedenti sono volte a conservare la massima permeabilità visiva possibile verso mare.

Si prescrive inoltre di:

- realizzare la struttura ad ombreggio N 1 con copertura piana;
- realizzare la struttura ad ombreggio N 4 con copertura piana, utilizzando colori chiari; regolarizzandone la forma planimetrica.

Parere Ufficio Demanio:nessuna valutazione viene fatta in quanto trattasi di area privata.

Parere Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna: favorevole alle condizioni espresse dalla c.q.a.p ma con le seguenti precisazioni:

- la struttura N4 dovrà essere collocata in asse con il blocco di cabina P 4 (asse monte – mare) ;
- in merito al punto N5 la recinzione dovrà utilizzare pali in legno anziché ferro.

Parere Settore Sportello Unico per Attività Produttive Area Tecnica per le sole opere in progetto: (in particolare per quanto elencato al punto 12 della relazione paesaggistica) : le recinzioni di protezione dei campi da beach risultano non conformi all'art. 34 della N.T.A del piano (h progetto maggiore di 4 metri) ; per le strutture ad ombreggio, da una prima lettura risulta non conforme la loro collocazione ed inoltre anche l'altezza max che dovrà essere di 3 metri, pertanto si chiedono chiarimenti se trattasi di strutture già poste in opera. Si rimarca che le strutture ad ombreggio ed i giochi (compresi i campi da beach) saranno considerati a carattere stagionale ed inoltre i giochi dovranno avere una distanza di m.2,5 dalla fascia C; I giochi in fascia A ammissibili se nella percentuale massima di cui all'art. 25 delle N.T.A . Pertanto si chiede la sostituzione dell'elaborato grafico oggetto di richiesta di autorizzazione paesaggistica in coerenza a quanto riportato sopra e a quanto elencato come "bene costruito antecedentemente al 6 settembre' 85 " nella nota 93140 del 22/05/2013.

Prescrizioni generali/specifiche:

- Sono fatte salve le piante esistenti anche se non conformi purché già radicate a terra ed acclimatate, la loro sostituzione dovrà avvenire conformemente a regolamento comunale sul verde ed alle NTA del piano dell'arenile;
- gli impianti vegetali non possono ostruire completamente i coni visivi fra entroterra e mare;
- l'altezza delle reti di protezione non può superare i 4 metri, fatta salva l'altezza di 6 metri in occasione di manifestazioni temporanee;

- i percorsi pedonali devono rispettare la normativa in ambito di abbattimento delle barriere architettoniche;
- le strutture ad ombreggio e i giochi sono considerati stagionali, fatta eccezione per il campo da bocce che è da considerarsi permanente;
- il collocamento del materiale stagionale comporta a fine stagione lo smontaggio e la rimozione dall'arenile di tutto quanto collocato conformemente all'art 31 delle NTA del piano dell'arenile;
- almeno il 50% dell'area della fascia B dovrà essere arenile (sabbia) e quindi libero da materiali, tale prescrizione è condizione necessaria per la realizzazione di quanto indicato in progetto;
- relativamente alla fascia C si evidenzia che la pavimentazione non potrà superare il 10% dell'area della stessa, con percorsi tra 1 metro e 1,50, fatta eccezione per la passerella di larghezza max 2 metri;

In conclusione, viste le risultanze sopra descritte in riferimento ad ogni pratica esaminata, si demanda ai rispettivi responsabili del procedimento lo svolgimento dei compiti di competenza, ed al Responsabile del Provvedimento l'adozione del provvedimento finale, ai sensi di legge, rispettivamente per il procedimento di rilascio di autorizzazione paesaggistica e di accertamento di compatibilità paesaggistica.

Si evidenzia che le pratiche di A.C.P. n. 150/2013 e AP/S 137/2013 relative al bagno X di Rimini nord sono sospese ai sensi dell' art. 2 della L. 241/1990 s.m.

Si precisa, infine, che l'amministrazione competente al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, ricevuta la domanda di autorizzazione paesaggistica semplificata, ai sensi del D.P.R. 139 /2010, si riserva di rilasciare l'autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 s.m., qualora gli interventi progettati siano assoggettabili al regime ordinario di cui all'art. 146 del Codice del Paesaggio, in quanto eccedenti il limite previsto per gli interventi di lieve entità indicati nell'elenco di cui all'allegato I parte integrante del D.P.R. 139/2010, e/o siano a carattere permanente.

Il presente verbale verrà trasmesso ai soggetti convocati alla Conferenza, e trasmesso per quanto di competenza al Dirigente del S.U.A.P. ed al Dirigente del S.U.E. del Comune di Rimini, come Dirigenti detentori delle deleghe in ordine alla rispettive competenze indicate nella premessa di cui al presente verbale.

Alle ore 12,30 si procede allo scioglimento della seduta.

Letto, firmato e sottoscritto

Comune di Rimini S.U.E. Ufficio per il Paesaggio
Arch. Turrini Duccio
Dott.ssa Pagliarani Daniela

Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
c/o Soprintendenza per i BB. AA. e per il Paesaggio di Ravenna
Arch. Pezzi Aldo Giorgio

Comune di Rimini S.U.A.P.
Ing. Felicione Alessandra

Comune di Rimini
Settore Turismo Water Front e Riqualificazione demanio
Dott.ssa Caprili Catia

Il Segretario verbalizzante
Dott.ssa Bianchi Laura

L'originale firmato è depositato agli atti dell'Ufficio per il Paesaggio.