

DATI DI PROGETTO

Superficie fondiaria esistente = 39.847 mq

R.U.E - Art. 35 comma 8 lettera d)
Uf = 0,25
Hmax = 8,00 m

Superficie utile ammissa = 9.961,75 mq
Superficie utile esistente = 0 mq (Edifici esistenti da demolire)

Superficie utile di nuova costruzione di progetto = 697,08 mq
Superficie utile totale = 697,08 mq < Sup. utile ammissa
Hmax = 4,01 m (H netta interna 3,49 m) < Hmax = 8,00 m

Superficie utile di futura attuazione a cura e spese di privati/gestori = 1.844,70 mq
Superficie utile totale = 2.541,78 mq < Sup. utile ammissa
Hmax = 8,50 m > Hmax = 8,00 m (in deroga al R.U.E. - art.35 comma 8 lettera d))

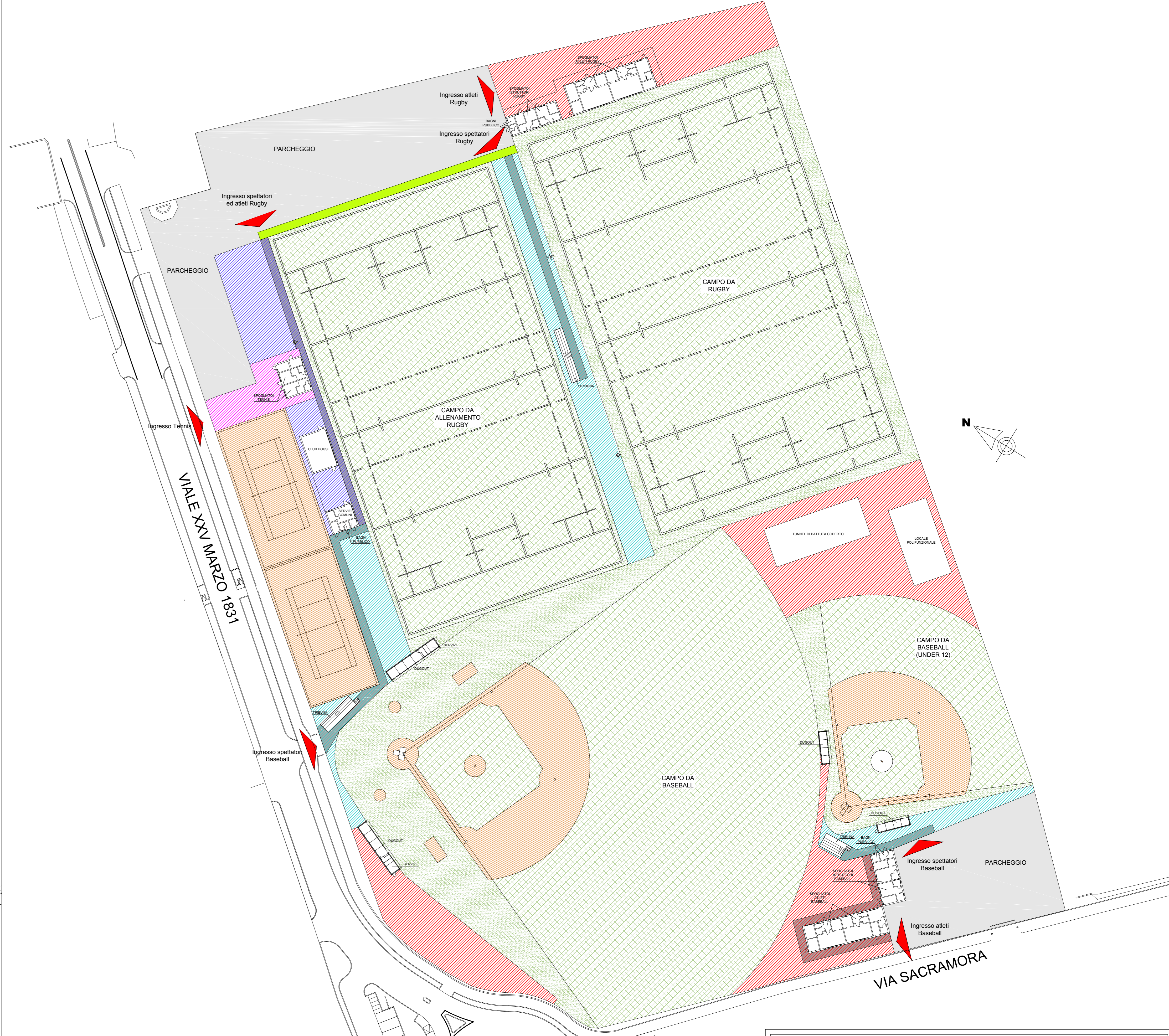
Dotazione parcheggi P1
R.U.E - Art. 37 comma 4
Richiesti (40 mq ogni 100 mq Sc) = 40 x 2.541,78/100 = mq 1.016,71

Dotazione parcheggi P3
R.U.E - Art. 40 comma 1
Richiesti (1 mq ogni 10 mc di volume) = 1 x 13.300/10 = mq 1.330

Parcheggi esistenti mq 3.500 > (P1 + P3) = 2.346,71


- LEGENDA:**
- EDIFICI IN DEMOLIZIONE
 - RESTRINGIMENTO CAMPO DI ALLENAMENTO RUGBY
 - NUOVI EDIFICI
 - NUOVE TRIBUNE
 - NUOVO CAMPO DA RUGBY
 - OPERE IN PROGETTO ESCLUSE DALL'APPALTO
 - OPERE DI FUTURA REALIZZAZIONE A CURA E SPESE DI PRIVATIGESTORI
 - NUOVA RECINZIONE H=2,20 m
 - RECINZIONE DA SOSTITUIRE H=2,20 m
 - RECINZIONE DA RIMUOVERE H=2,20 m
 - CORDOLO

PLANIMETRIA GENERALE INTERVENTI - Scala 1:500



- LEGENDA:**
- PERCORSO PROTETTO
 - PERCORSO PEDONALE
 - AREA DESTINATA AGLI ATLETI
 - AREA MISTA
 - AREA DESTINATA AL TENNIS
 - AREA DESTINATA AL PUBBLICO
 - PARCHEGGI

PLANIMETRIA GENERALE SISTEMAZIONE ESTERNA - Scala 1:500



Comune di Rimini

Dirazione Lavori Pubblici e Qualità Urbana
U.O. Edilizia Pubblica

Via Rosaspina, 21 - 47923 Rimini
tel. 0541 704929 - fax 0541 704932
al.assand@comune.rimini.it
www.comune.rimini.it
c.f. - p. IVA 00304260469

CENTRO SPORTIVO "RIVABELLA"
Via XXV Marzo - Rimini

RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO PER IL GIOCO DEL RUGBY E DEL BASEBALL

PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO ARCHITETTONICO		Tavola 02/ARCH
Data Gennaio 2018	Titolo Planimetria generale e sistemazioni esterne	Scala 1:500
- Coordinamento e progetto architettonico: Geom. Alessandro MAZZA <small>RMPE - Via Rosaspina, n° 21 E-MAIL: alessandro.mazza@comune.rimini.it</small>		
- Progetto strutture: Ing. Giorgio RICCHI <small>RMPE - Via Pertuzi, n° 9 E-MAIL: g.ricchi@comune.rimini.it</small>		
- Progetto impianti elettrici: P.I. Mirco GORI <small>BELELLA SPA MARINA - Via Roma, n° 17 E-MAIL: mirco.gori@comune.rimini.it</small>		
- Progetto impianti termoidraulici: Ing. Monia COLONNA <small>RMPE - Via Rosaspina, n° 21 E-MAIL: monia.colonna@comune.rimini.it</small>		
- Coordinatore per la sicurezza: Geom. Fabio CANDUCCI <small>RMPE - Via Rosaspina, n° 21 E-MAIL: fabio.canducci@comune.rimini.it</small>		
- IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Chiara FRAVISINI		

2			
1			
0			
REV	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO
FILE			