



# COMUNE DI RIMINI

Direzione Unità Progetti Speciali

Prot. 158947

Oggetto: **Regolarizzazione degli scarichi di acque reflue domestiche alla rete fognaria pubblica in zona Rimini Nord nell'ambito del Piano di Salvaguardia della Balneazione.**  
**Ordinanza di allacciamento alla pubblica fognatura e verifica di regolarità dell'impianto.**

## IL DIRETTORE

VISTO il Decreto Legislativo n. 152 del 3 aprile 2006 il cui art. 91, comma 1, lett. i), individua le acque costiere dell'Adriatico settentrionale quali aree sensibili e soggette a specifiche misure di prevenzione dall'inquinamento e di risanamento;

VISTO il Decreto Legislativo n. 116 del 30 maggio 2008 ad oggetto: *“Attuazione della direttiva 2006/7/CE relativa alla gestione della qualità delle acque di balneazione e abrogazione della direttiva 76/160/CEE”*, finalizzato alla protezione della salute umana dai rischi derivanti dalla scarsa qualità delle acque di balneazione realizzato anche mediante la protezione ed il miglioramento ambientale;

VISTO il Decreto interministeriale 30 marzo 2010 rubricato: *“Definizione dei criteri per determinare il divieto di balneazione, nonché modalità e specifiche tecniche per l'attuazione del decreto legislativo 30 maggio 2008 n. 116, di recepimento della direttiva 2006/7/CE, relativa alla gestione della qualità delle Acque di Balneazione”*;

VISTO il vigente Regolamento del Servizio Idrico Integrato, approvato dall'Assemblea dell'ATO della Provincia di Rimini in data 2 aprile 2007, ed in particolare l'art. 70, comma 1, che prevede l'obbligo di allacciamento alla pubblica fognatura da parte di chiunque effettui uno scarico di acque reflue;

ATTESO che il suddetto Regolamento ed in particolare gli artt. 88 e ss. disciplinano l'esecuzione e gestione degli allacciamenti fognari dei fabbricati nel rispetto delle prescrizioni di cui ai successivi artt. 91 e 92 del Regolamento stesso;

VISTE le comunicazioni del Gestore del Servizio Idrico Integrato Hera s.p.a. in ordine alla completa separazione della rete fognaria nelle vie di cui all'elenco allegato;

PRESO ATTO pertanto che nelle vie indicate nell'allegato alla presente ordinanza è presente la separazione totale delle reti fognarie tramite la posa di nuove condotte per le acque nere e la trasformazione delle condotte di mista in condotte di bianca;

CONSIDERATO pertanto che, ai sensi del citato Regolamento, si sono determinate le condizioni per disporre con ordinanza l'obbligo di provvedere all'allacciamento delle utenze non

ancora allacciate nonché, ove l'allacciamento sia già stato effettuato con modalità non corrette, di adeguarlo alle prescrizioni tecniche dettate dal Gestore del Servizio Idrico Integrato Hera s.p.a.;

CONSIDERATO il potenziale pericolo, per l'igiene e la salute pubblica, derivante da omessi o irregolari allacciamenti degli immobili alla rete fognaria pubblica, ovvero del pericolo derivante dalla commistione, nella rete fognaria pubblica, di acque bianche e nere, con le inevitabili conseguenti implicazioni a livello igienico, sanitario e ambientale;

CONSIDERATO che il completamento della separazione delle reti fognarie della Zona Nord di Rimini rientra tra le azioni approvate dal Consiglio Comunale nell'Ambito del Piano di Salvaguardia della Balneazione Ottimizzato (PSBO) il cui crono programma prevede il termine di giugno 2016 per l'esecuzione degli interventi relativi al primo stralcio (primo e secondo lotto);

CONSIDERATO che l'esecuzione dei lavori sugli edifici privati devono essere accompagnati dai lavori su pozzetti di allacciamento e connessioni sulla pubblica strada e pertanto, al fine di evitare i conseguenti disagi alla circolazione e per economicità di realizzazione, i lavori sugli impianti interni devono essere eseguiti secondo una calendarizzazione e tempistica precisa, che sarà definita, secondo le indicazioni del Gestore del Servizio Idrico Integrato Hera s.p.a., con propria determinazione;

VISTA la proposta fatta dal Gestore del Servizio Idrico Integrato Hera S.p.A. che intende favorire i cittadini coinvolti dalla presente ordinanza attraverso le seguenti azioni:

- la redazione, senza alcun onere, del Documento Rete Fognaria Privata in sostituzione della presentazione da parte dei privati proprietari della domanda di autorizzazione allo scarico corredata dall'apposito progetto come previsto dal Regolamento del servizio idrico integrato;
- la sottoscrizione di un protocollo tra Amministrazione Comunale e Gestore del Servizio Idrico Integrato Hera s.p.a. per l'applicazione di uno sconto sul costo delle opere di allacciamento di cui all' art. 92, comma 3, del citato Regolamento; opere che ai termini dello stesso Regolamento devono essere realizzate dal Gestore del Servizio Idrico Integrato Hera s.p.a. ma sono poste a carico *del privato proprietario*;

ATTESA la propria competenza all'emanazione del presente atto ai sensi dell'art. 107, comma 2, del T. U. Enti locali D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

### **ORDINA**

- Tutti gli scarichi di acque reflue domestiche o assimilabili alle domestiche, ubicati nelle vie in zona Rimini Nord, individuate nell'allegato alla presente ordinanza ed oggetto della stessa, dovranno essere correttamente allacciati alla pubblica rete fognaria secondo i termini e le modalità di séguito prescritte:
- entro il giorno **31/03/2015** i proprietari di immobili non correttamente allacciati alla rete fognaria dovranno alternativamente:
  - *presentare al Gestore del servizio idrico integrato Hera spa la richiesta di autorizzazione allo scarico delle acque bianche/nere alla fognatura comunale secondo il relativo stampato allegato al Regolamento del Servizio Idrico Integrato approvato dall' Assemblea ATO del 2 aprile 2007;*
  - *consentire l'accesso alla proprietà al personale tecnico comandato dal gestore al fine di redigere il Documento di Rete Fognaria Privata, strumento necessario per*

*conoscere lo stato di regolarizzazione sia a livello amministrativo sia a livello tecnico dello scarico delle acque reflue domestiche provenienti dai fabbricati ubicati a Rimini Nord nelle vie indicate in allegato alla presente ordinanza e segnalate dallo stesso Gestore;*

- entro 90 (novanta) giorni dalla accettazione della domanda di autorizzazione o, in alternativa, dalla redazione e consegna del Documento di Rete Fognaria Privata, i lavori di adeguamento della rete privata dovranno essere eseguiti secondo tutte le indicazioni e prescrizioni impartite dal Gestore della Rete Fognaria ;
- al termine dei lavori e pertanto entro 30 (trenta) giorni dalla scadenza del termine di cui al punto precedente dovrà essere comunicato al Gestore della Rete Fognaria la chiusura dei lavori di adeguamento all'interno delle loro proprietà, affinché il Tecnico incaricato dallo stesso Gestore possa effettuare il sopralluogo finale di accertamento per verificare la corrispondenza dei lavori effettuati con quelli richiesti.

- - 0 - -

Al fine di consentire il più efficace e puntuale espletamento delle operazioni di regolarizzazione degli allacciamenti e, in particolare, assicurare l'obiettivo della contemporanea esecuzione degli interventi nelle aree private e sulle strade e aree pubbliche, secondo modalità che permettano la riduzione dei disagi alla circolazione e all'uso delle aree pubbliche delle operazioni, altresì

#### **DISPONE**

- che il Gestore del Servizio Idrico Integrato rediga il Documento di Rete Fognaria Privata a favore degli utenti che intendessero avvalersi, nei termini della presente ordinanza, della facoltà di utilizzare detto documento in luogo della domanda di autorizzazione;
- che il Gestore del Servizio Idrico Integrato realizzi i lavori di allacciamento di cui all'art. 92, comma 3, del Regolamento del Servizio Idrico integrato, di propria competenza ma a carico del privato, secondo la tempistica individuata dalla Carta dei Servizi;

#### **AVVERTE**

che a partire dal giorno **30.5.2015** il personale di Hera S.p.a. effettuerà i necessari sopralluoghi al fine di accertare la regolarità degli scarichi fognari ed il conseguente rispetto della presente ordinanza con priorità nei confronti dei soggetti destinatari della presente ordinanza che non abbiano prodotto nei termini di cui sopra la richiesta di autorizzazione allo scarico.

#### **AVVERTE**

che trascorsi i termini indicati nella presente ordinanza senza che l'interessato abbia adempiuto a quanto prescritto ovvero per il caso in cui venissero riscontrate carenze o irregolarità nella realizzazione dell'allaccio domestico, i proprietari e/o gli affittuari inadempienti in solido tra loro verranno diffidati secondo le modalità di legge perché provvedano entro il termine che verrà nuovamente assegnato non superiore a giorni 60 (sessanta), trascorso il quale in modo infruttuoso, si provvederà alla immediata segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria e all'assunzione di ogni provvedimento utile alla tutela dell'ambiente e della salute pubblica ivi compresa l'eventuale esecuzione d'ufficio delle opere con l'addebito delle spese a carico del titolare dello scarico e/o dell'affittuario dell'immobile interessato in solido tra loro.

#### **COMUNICA**

che il responsabile del presente procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 è l'Ing. Massimo Totti Dirigente della Direzione Unità Progetti Speciali con sede a Rimini via Rosaspina n. 21, tel. 0541 704816 (fax 0541 704728; email massimo.totti@comune.rimini.it) e che avverso la presente ordinanza, salvo ricorso in opposizione da indirizzare allo stesso organo amministrativo emanante, è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 30 (trenta) giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da presentare entro il termine di legge di 120 (centoventi) giorni decorrenti dalla data del presente provvedimento.

### **AVVERTE**

che, secondo quanto previsto dall'art. 8, comma 3, della Legge n. 241/1990 e s.m.i., è omessa la comunicazione ai soggetti interessati, derivante dal rilevante numero di destinatari del provvedimento per cui risulta impossibile o particolarmente gravosa la comunicazione di avvio del procedimento.

### **COMUNICA**

infine che il presente provvedimento sarà pubblicato per almeno complessivi giorni 210 (duecentodieci) dalla data del **1.9.2014** sul sito web del Comune, all' Albo Pretorio e mediante l'affissione di appositi avvisi per estratto della presente ordinanza nelle plance comunali dislocate nelle aree di interesse. In estratto la presente ordinanza, nel periodo di cui sopra, sarà altresì pubblicata su almeno due quotidiani a diffusione locale.

RIMINI 29 Agosto 2014

IL DIRETTORE  
DIREZIONE UNITA' PROGETTI SPECIALI  
Ing. Massimo Totti

Allegato

**Elenco vie soggette a verifica**

1	viale	Alessandro Lamarmora
2	viale	Alfredo Catalani
3	viale	Amilcare Ponchielli
4	viale	Arrigo Boito
5	viale	Bainsizza
6	viale	Claudio Monteverdi
7	viale	Domenico Cimarosa
8	viale	Edmondo De Amicis
9	via	Egisto Morri
10	viale	Gaetano Donizetti
11	viale	Giacomo Puccini
12	viale	Gioacchino Rossini
13	viale	Giuliano Dati
14	viale	Giuseppe Mazzini
15	viale	Novegno
16	viale	Opacchiasella
17	viale	Vincenzo Bellini