



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21 - 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale

09/04/2025

VERBALE

ESTRAZIONE PRATICHE

CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 09/04/2025, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza degli Istruttori Geom. Elisa Baldacci e Dott. Claudio Signorotti in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 28/03/2025 al 06/04/2025.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

Ing. Marco Giannotti

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
---------	------------	------	-----------------------

NESSUNA

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-799-2025	111348	31/03/2025	VIALE TRIPOLI n. 280
PE-836-2025	116064	03/04/2025	VIA DEL CROCIFISSO n. 24



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche **non efficaci** in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-768-2025	108622	28/03/2025	VIA CIRCONVALLAZIONE MERIDIONALE n. 47
PE-838-2025	116890	03/04/2025	VIA ALCIDE DE GASPERI n. 14; VIA PALMIRO TOGLIATTI n. 13; 17
PE-844-2025	118510	03/04/2025	VIA MONTEPULCIANO n.5
PE-862-2025	118947	05/04/2025	VIALE REGINA ELENA n.7/A

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del **differimento dell'inizio dei lavori** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, **le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.**

La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire necessariamente nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-681-2025	97983	20/03/2025	VIALE CIRENAICA n. 5
PE-713-2025	101935	24/03/2025	VIA EMILIA VECCHIA n. 175
PE-764-2025	108032	27/03/2025	LUNGOMARE AUGUSTO MURRI n. 13
PE-783-2025	109610	29/03/2025	VIA DANTE ALIGHIERI n. 12
PE-785-2025	109712	30/03/2025	VIALE DON DOMENICO MASI n. 2/A
PE-796-2025	111083	31/03/2025	VIA VINCENZO MARIA CORONELLI n. 6
PE-797-2025	111089	31/03/2025	VIA CARLO PORTA n. 10
PE-805-2025	112223	01/04/2025	VIALE XXIII SETTEMBRE 1845 n. 96
PE-835-2025	115758	03/04/2025	VIALE IVO OLIVETI n. 66



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

PE-839-2025	117005	03/04/2025	VIA ANGELO BATTELLI n. 6
PE-857-2025	118802	04/04/2025	VIALE CIRENE n. 36
PE-858-2025	118804	04/04/2025	VIA VALBELLA n. 38

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire due volte nell'elenco di sorteggio**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-731-2025	103758	25/03/2025	VIA MONTE SAN MICHELE n. 13
PE-804-2025	111731	01/04/2025	VIALE DARDANELLI n. 44

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire una volta nell'elenco di sorteggio**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2902-2024	338806	26/09/2024	VIA NICOLO' TOMMASEO n.97
PE-502-2025	72733	02/03/2025	VIA XXII GIUGNO 1859 n.2, VICOLO MASTINI n.5
PE-538-2025	77448	05/03/2025	VIA CASTORE n.27, VIA CASTORE n.27
PE-771-2025	108832	28/03/2025	VIA FLAMINIA n.73, VIA SAN GAUDENZO n.1/C
PE-784-2025	109636	29/03/2025	VIALE XXIII SETTEMBRE 1845 n.23
PE-801-2025	111450	31/03/2025	VIALE PORTO PALOS n.48
PE-806-2025	112282	31/03/2025	VIA MATTEO TOSI n.16
PE-813-2025	113531	01/04/2025	VIA CARLO PORTA n.45
PE-814-2025	113544	01/04/2025	VIA SAN MARTINO n.31/H-31/G,
PE-840-2025	117183	03/04/2025	VIA TURANDOT n.47
PE-842-2025	117254	03/04/2025	VIA ACHILLE GRANDI n.11, VIA ACHILLE GRANDI n.9
PE-861-2025	118891	05/04/2025	VIA COVIGNANO n.276

**Comune di Rimini****Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 16
- NUMERI DA GENERARE: 1
- SEME GENERATORE: 09041310

Numero estratto: 12

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-813-2025	113531	01/04/2025	VIA CARLO PORTA n.45

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:11.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 16/04/2025 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 07/04/2025 al 13/04/2025.

L' Istruttore tecnico

Geom. Elisa Baldacci

(FIRMATO DIGITALMENTE)

L' Istruttore amministrativo

Dott. Claudio Signorotti

(FIRMATO DIGITALMENTE)

Rappresentante Ordine Ingegneri

Ing. Marco Giannotti

(FIRMATO DIGITALMENTE)