



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale

19/02/2025

VERBALE

ESTRAZIONE PRATICHE

CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 19/02/2025, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza degli Istruttori Tecnici Geom. Antonella Palumbo e Geom. Elisa Baldacci in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 10/02/2025 al 16/02/2025.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

NESSUNO

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-340-2025	54000	13/02/2025	VIA MONTE BIANCO n.6
PE-358-2025	55849	15/02/2025	VIALE GIACOMO MATTEOTTI n.24

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-339-2025	53937	13/02/2025	VIA PADRE SAVINO TOSI n.23
PE-359-2025	55889	16/02/2025	CORSO GIOVANNI XXIII n.113

Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 **non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche **non efficaci** in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
NESSUNA			



Comune di Rimini

 Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie

 Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
 URL: <http://www.comune.rimini.it>
 Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
 c.f.-p.iva 00304260409
 Tel. 0541 704400

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del **differimento dell'inizio dei lavori** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, **le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.**

La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire necessariamente** nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-295-2025	47941	10/02/2025	VIALE BAINSIZZA n.25/27/SNC
PE-308-2025	51332	11/02/2025	VIA RESIA n.34
PE-323-2025	52106	12/02/2025	VIALE AMOS BURNAZZI n.31/33
PE-341-2025	54062	13/02/2025	VIA ANGELO ARLOTTI n.25
PE-346-2025	54130	14/02/2025	VIALE DARDANELLI n.65
PE-349-2025	54923	14/02/2025	VIA ANGELO SARZETTI n.12
PE-353-2025	55506	14/02/2025	VIA GIUSEPPE DONATI n.12

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire due volte nell'elenco di sorteggio**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-55-2025	12339	14/01/2025	VIA CLOTILDE TAMBRONI n.15
PE-288-2025	45853	07/02/2025	VIA MARZABOTTO n.41
PE-293-2025	47189	10/02/2025	VIA LAGOMAGGIO n.109



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire una volta nell'elenco di sorteggio**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3499-2024	411672	20/11/2024	VIA TAMAGNINO n.6 R/S/T
PE-3802-2024	442434	16/12/2024	VIA NICOLO' TOMMASEO n.100 A/B/C
PE-296-2025	47947	10/02/2025	VIALE NAZARIO SAURO n.24
PE-303-2025	48701	11/02/2025	VIA DEL PLATANO n.9
PE-309-2025	50003	11/02/2025	VIALE PADOVA n.7
PE-317-2025	51885	11/02/2025	VIA TOSCANA n.1/A
PE-321-2025	52065	12/02/2025	VIALE CARLO ZAVAGLI n.63
PE-328-2025	52738	13/02/2025	VIA GASPARE BROGLIO n.17 - VIA SEBASTIANO VANZI n.35
PE-330-2025	52788	13/02/2025	VIALE TRENTO n.5
PE-344-2025	54120	13/02/2025	VIALE XXIII SETTEMBRE 1845 n.23/25
PE-345-2025	54121	13/02/2025	PIAZZA DEI BIZZOCCHI n./SNC
PE-347-2025	54697	14/02/2025	VIA VEZIA n.25

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 18
- NUMERI DA GENERARE: 1
- SEME GENERATORE: 19021304

Numero estratto: 12

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno **sottoposte a controllo di merito**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-317-2025	51885	11/02/2025	VIA TOSCANA n.1/A

**Comune di Rimini**Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:05.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 26/02/2025 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 17/02/2025 al 23/02/2025.

L' Istruttore tecnico
Geom. Antonella Palumbo

(FIRMATO DIGITALMENTE)

L' Istruttore tecnico
Geom. Elisa Baldacci

(FIRMATO DIGITALMENTE)