



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale

18/12/2024

VERBALE ESTRAZIONE PRATICHE CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 18/12/2024, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza degli Istruttori Tecnici Geom. Elisa Baldacci e Geom. Laura Righetti in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 09/12/2024 al 15/12/2024.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

Ing. Marco Giannotti

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3729-2024	436267	10/12/2024	VIA PIETRO SACCONI n.50/A
PE-3764-2024	439731	12/12/2024	VIA ITALO FLORI n.34
PE-3787-2024	441216	13/12/2024	VIALE DELLE COLONIE n.10
PE-3796-2024	441534	15/12/2024	VIA ANGELO TARTAGLIA n.12

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3773-2024	440492	13/12/2024	VIA MAURIZIO BUFALINI n.26



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche **non efficaci** in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3687-2024	432250	06/12/2024	VIALE GIOVANNI PASCOLI n.130
PE-3754-2024	439014	12/12/2024	VIA SANTA CHIARA n.25

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del **differimento dell'inizio dei lavori** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, **le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.**

La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche pervenute nel periodo di tempo indicato in premessa per le quali i carichi di lavoro dell'ufficio non hanno consentito l'espletamento della verifica formale ai sensi dell'art. 14, co 4 L.R. 15/2013.

Le stesse verranno necessariamente inserite nel successivo sorteggio previsto in data 27/12/2024:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3772-2024	440397	13/12/2024	VIA SAN LORENZO A MONTE n.25
PE-3774-2024	440531	13/12/2024	VIA MASINI n.11
PE-3776-2024	440649	13/12/2024	VIA MAIOLO n.28-28/A
PE-3777-2024	440696	13/12/2024	VIA GIANI n.3
PE-3779-2024	441190	13/12/2024	VIA CALATAFIMI n.3
PE-3781-2024	441208	13/12/2024	VIA FIUME USO n.7
PE-3782-2024	441209	13/12/2024	VIA DEL PLATANO n.13/A
PE-3993-2024	439716	13/12/2024	VIA LUCIO LANDO n.13



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire necessariamente nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2620-2024	296569	22/08/2024	VIA DELLA ZINGARINA n.11-11/A
PE-3681-2024	432079	06/12/2024	VIALE RENATO PARISANO n.34
PE-3684-2024	432168	06/12/2024	VIALE DUCA D'AOSTA n.6
PE-3688-2024	432260	06/12/2024	VIALE PORTO PALOS n.95
PE-3733-2024	436967	11/12/2024	VIA AIDA n.9
PE-3744-2024	438015	11/12/2024	VIALE SAN BERNARDO n.24
PE-3760-2024	439691	12/12/2024	VIA CALATAFIMI n.28
PE-3762-2024	439716	12/12/2024	VIA LUCIO LANDO n.13

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire due volte nell'elenco di sorteggio:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3759-2024	439631	12/12/2024	VIA BASINIO PARMENSE n./SNC, VIA MATTEO DE PASTI n.1-1/A

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire una volta nell'elenco di sorteggio:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2644-2024	302282	27/08/2024	VIALE PRINCIPE AMEDEO n.29
PE-3675-2024	431288	06/12/2024	VIA TOSCANELLI n.18
PE-3678-2024	431685	06/12/2024	VIA FLAMINIA n.205
PE-3713-2024	434090	09/12/2024	VIA FRANCESCO GUICCIARDINI n.4
PE-3714-2024	434105	09/12/2024	VIA TURCHETTA n.87
PE-3717-2024	434134	09/12/2024	VIA EUGENIO CURIEL n.6



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

PE-3721-2024	435864	10/12/2024	VIA DELLA RUTA n.7
PE-3734-2024	437107	11/12/2024	VIA TURCHETTA n.45
PE-3743-2024	437976	11/12/2024	VIA PAOLO MARCONI n.45
PE-3753-2024	438990	12/12/2024	VIA MARIA GIUDICE n.11
PE-3768-2024	439746	12/12/2024	VIA PIETRO SACCONI n.50/A

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 13
- NUMERI DA GENERARE: 1
- SEME GENERATORE: 18121309

Numero estratto: 5

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3714-2024	434105	09/12/2024	VIA TURCHETTA n.87

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:10

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 27/12/2024 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 16/12/2024 al 22/12/2024, **nonché le pratiche per le quali non si è espletata la verifica formale sopra richiamate.**

L' Istruttore tecnico
Geom. Elisa Baldacci

(FIRMATO DIGITALMENTE)

Rappresentante Ordine Ingegneri
Ing. Marco Giannotti

(FIRMATO DIGITALMENTE)

L' Istruttore tecnico
Geom. Laura Righetti

(FIRMATO DIGITALMENTE)