



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale

29/01/2025

VERBALE

ESTRAZIONE PRATICHE

CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 29/01/2025, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza degli Istruttori Tecnici Geom. Antonella Palumbo e Geom. Elisa Baldacci in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 20/01/2025 al 26/01/2025.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

Ing. Marco Giannotti

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-140-2025	27697	24/01/2025	VIALE PORTO PALOS n.120

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-93-2025	20177	20/01/2025	VIA MARECCHIESE n.455

Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche **non efficaci** in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-138-2025	27680	24/01/2025	VIALE AMERIGO VESPUCCI n.39



Comune di Rimini

 Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie

 Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
 URL: <http://www.comune.rimini.it>
 Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
 c.f.-p.iva 00304260409
 Tel. 0541 704400

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del **differimento dell'inizio dei lavori** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, **le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.**

La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire necessariamente nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-91-2025	19570	20/01/2025	VIA PIETRO GARATTONI n.1
PE-101-2025	21817	21/01/2025	VIA COVIGNANO n.269
PE-118-2025	24218	22/01/2025	VIALE GIULIANO DATI n.50
PE-121-2025	26063	23/01/2025	VIA OCRA n.8, VIA OCRA n.8
PE-148-2025	27774	24/01/2025	VIA ALDO CELLI n.39

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire due volte nell'elenco di sorteggio**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3642-2024	427621	04/12/2024	VIA CORIANO n.208
PE-66-2025	13864	14/01/2025	VIA GIAIME PINTOR n.7/A
PE-78-2025	16877	16/01/2025	VIALE GIACOMO MATTEOTTI n.13
PE-115-2025	24195	22/01/2025	VIALE ORTIGARA n.45/D

**Comune di Rimini**Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire una volta nell'elenco di sorteggio**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3133-2024	368903	18/10/2024	VIA MACANNO n.127/A
PE-104-2025	22504	21/01/2025	VIA PADULLI n.61-63/F
PE-108-2025	23110	22/01/2025	PIAZZETTA GIOVANNI UBALDINI n.5
PE-130-2025	26546	24/01/2025	VIA MONTESCUDO n.153
PE-133-2025	27013	24/01/2025	VIA IRIS VERSARI n.7
PE-134-2025	27230	24/01/2025	VIA COVIGNANO n.243

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 14
- NUMERI DA GENERARE: 1
- SEME GENERATORE: 29011308

Numero estratto: 6

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-78-2025	16877	16/01/2025	VIALE GIACOMO MATTEOTTI n.13

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:09.

**Comune di Rimini**Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 05/02/2025 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 27/01/2025 al 02/02/2025.

L' Istruttore tecnico
Geom. Antonella Palumbo

(FIRMATO DIGITALMENTE)

Rappresentante Ordine Ingegneri
Ing. Marco Giannotti

(FIRMATO DIGITALMENTE)

L' Istruttore tecnico
Geom. Elisa Baldacci

(FIRMATO DIGITALMENTE)