



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec: [sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it](mailto:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it)  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale

15/01/2025

## VERBALE

### ESTRAZIONE PRATICHE

#### CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 15/01/2025, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza degli Istruttori Tecnici Geom. Antonella Palumbo e Geom. Elisa Baldacci in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 23/12/2024 al 06/01/2025.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

NESSUNO

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3947-2024	453076	23/12/2024	VIA MARECCHIESE n.455
PE-3973-2024	455400	27/12/2024	VIA AGOSTINO CODAZZI n.28

**Non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-4001-2024	457557	31/12/2024	VIA DELLA FIERA n.50

**Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche **non efficaci** in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3953-2024	453173	23/12/2024	VIA ONOFRIO TOMMASINI n.9



Comune di Rimini

 Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione**  
**Amministrativa Pratiche Edilizie**

 Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
 URL: <http://www.comune.rimini.it>  
 Pec: [sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it](mailto:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it)  
 c.f.-p.iva 00304260409  
 Tel. 0541 704400

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del **differimento dell'inizio dei lavori** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, **le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.**

**La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.**

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire necessariamente** nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-263-2024	40455	01/02/2024	VIA FOGAZZARO n.117
PE-3959-2024	453621	24/12/2024	VIA POPILIA n.92/C
PE-3972-2024	455383	27/12/2024	VIA SOLAROLO n.11
PE-3977-2024	455415	27/12/2024	VIALE GIULIANO DATI n.111
PE-3997-2024	456834	30/12/2024	VIALE DELLE COLONIE n.10
PE-3999-2024	456870	31/12/2024	VIA SANTA CRISTINA n.82
PE-4003-2024	457879	31/12/2024	VIALE ALESSANDRO LAMARMORA n.7
PE-3-2025	2029	03/01/2025	VIA ACQUARIO n.81

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire due volte nell'elenco di sorteggio**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3082-2024	362943	15/10/2024	VIA SANTA CHIARA n.51
PE-3646-2024	427938	04/12/2024	VIA TOMMASO GULLI n.50
PE-3930-2024	451867	23/12/2024	VIALE AMERIGO VESPUCCI n.20
PE-3941-2024	452489	23/12/2024	VIA ALESSANDRO BONCI n.22

**Comune di Rimini**Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire una volta nell'elenco di sorteggio**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3332-2024	392127	06/11/2024	VIA ANTONIO FOGAZZARO n.121
PE-3962-2024	453717	24/12/2024	VIALE CORMONS n.23/A
PE-3968-2024	455212	27/12/2024	VIA TURCHETTA n.42
PE-3981-2024	455551	28/12/2024	VIA MILAZZO n.17
PE-3985-2024	456028	30/12/2024	VIA FOGLINO n.41
PE-4000-2024	457389	31/12/2024	PIAZZETTA GIOVANNI UBALDINI n.9

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 14
- NUMERI DA GENERARE: 1
- SEME GENERATORE: 15011306

Numero estratto: 10

**Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:**

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3962-2024	453717	24/12/2024	VIALE CORMONS n.23/A

**Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.**

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:07.



Protocollo N.0015119/2025 del 15/01/2025  
'Class. ' 010.001008  
Firmatario: Elisa Baldacci, Antonella Palumbo  
Documento Principale

**Comune di Rimini**

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche Edilizie**

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec: [sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it](mailto:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it)  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 22/01/2025 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 07/01/2025 al 19/01/2025.

**L' Istruttore tecnico**  
Geom. Antonella Palumbo

(FIRMATO DIGITALMENTE)

**L' Istruttore tecnico**  
Geom. Elisa Baldacci

(FIRMATO DIGITALMENTE)