

*COMUNE DI RIMINI*

*Provincia di RIMINI*

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di**

**BILANCIO DI PREVISIONE 2025 – 2027**

**e documenti allegati**

L'ORGANO DI REVISIONE

Marco Castellani (presidente)

Alberto Piombo

Marco Vignali

## Sommario

|  |    |
|--|----|
| 1. PREMESSA  | 4  |
| 2. NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE                            | 4  |
| 3. DOMANDE PRELIMINARI                                   | 4  |
| 4. VERIFICHE SULLA PROGRAMMAZIONE                        | 5  |
| 5. LA GESTIONE DEGLI ESERCIZI 2023 E 2024                | 6  |
| 5.1 <i>Debiti fuori bilancio</i>                         | 7  |
| 6. BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027                      | 7  |
| <b>6.1. Fondo pluriennale vincolato (FPV)</b>            | 8  |
| <b>6.2. Equilibri di bilancio</b>                        | 8  |
| <b>6.3. Previsioni di cassa</b>                          | 11 |
| <b>6.4. Utilizzo proventi alienazioni</b>                | 12 |
| <b>6.5. Risorse derivanti da rinegoziazione mutui</b>    | 12 |
| <b>6.6. Entrate e spese di carattere non ripetitivo</b>  | 13 |
| <b>6.7. Nota integrativa</b>                             | 13 |
| <b>6.8. Conguagli Fondi Covid-19</b>                     | 13 |
| 7. VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI | 13 |
| <b>7.1 Entrate</b>                                       | 13 |
| <b>7.2 Spese per titoli e macro aggregati</b>            | 19 |
| <b>7.3 Spending review</b>                               | 20 |
| 7.4. <i>Spese in conto capitale</i>                      | 20 |
| 8. FONDI E ACCANTONAMENTI                                | 21 |
| <b>8.1. Fondo di riserva di competenza</b>               | 21 |
| <b>8.2. Fondo di riserva di cassa</b>                    | 21 |
| <b>8.3. Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)</b>   | 21 |
| <b>8.4. Fondi per spese potenziali</b>                   | 22 |
| <b>8.5. Fondo garanzia debiti commerciali</b>            | 22 |
| 9. INDEBITAMENTO   | 23 |
| 10. ORGANISMI PARTECIPATI                                | 24 |
| 11. PNRR   | 24 |
| 12. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI                          | 25 |
| 13. CONCLUSIONI  | 25 |

|                                   |   |                                     |
|-----------------------------------|---|-------------------------------------|
| <i>Comune di Rimini 2024_2027</i> | <i>Parere al Bilancio di Previsione<br/>2025/2027</i> | <i>Verbale n. 11 del 29/11/2024</i> |
|-----------------------------------|---|-------------------------------------|

## **L'ORGANO DI REVISIONE**

**Verbale n. 11 del 29/11/2024.**

### **PARERE SULLA PROPOSTA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027**

Premesso che l'Organo di revisione ha:

- esaminato la proposta di bilancio di previsione 2025-2027, unitamente agli allegati di legge;
- visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (TUEL);
- visto il Decreto legislativo del 23 giugno 2011 n.118 e la versione aggiornata dei principi contabili generali ed applicati pubblicati sul sito ARCONET- Armonizzazione contabile enti territoriali;

#### **presenta**

l'allegata relazione quale parere sulla proposta di bilancio di previsione per gli esercizi 2025-2027, del Comune di Rimini che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Rimini, 29/11/2024

## **L'ORGANO DI REVISIONE**

Marco Castellani (presidente)

Alberto Piombo

Marco Vignali

|                            |   |                              |
|----------------------------|---|------------------------------|
| Comune di Rimini 2024_2027 | Parere al Bilancio di Previsione<br>2025/2027 | Verbale n. 11 del 29/11/2024 |
|----------------------------|---|------------------------------|

## 1. PREMESSA

I sottoscritti Marco Castellani, Alberto Piombo, Marco Vignali, revisori nominati con delibera dell'organo consiliare n. 56 del 01/08/2024;

### Premesso

– che l'Ente deve redigere il bilancio di previsione rispettando il titolo II del D.lgs. n.267/2000 (di seguito anche TUEL), i principi contabili generali e applicati alla contabilità finanziaria, lo schema di bilancio di cui all'allegato 9 al D.lgs. n.118/2011;

– che è stato ricevuto in data 15/11/2024 lo schema del bilancio di previsione per gli esercizi 2025-2027, approvato dalla Giunta comunale in data 15/11/2024 con delibera n. 433 completo degli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

- viste le disposizioni di Legge che regolano la finanza locale, in particolare il TUEL;
- visto lo statuto dell'Ente, con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'Organo di revisione;
- visto lo Statuto ed il regolamento di contabilità;
- visti i regolamenti relativi ai tributi comunali;
- visto il parere espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art.153, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000, in data 14/11/2024 in merito alla veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa, avanzate dai vari servizi, iscritte nel bilancio di previsione 2025-2027;

l'Organo di revisione ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto dall'art. 239, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 267/2000.

## 2. NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE

Il Comune di Rimini registra una popolazione al 01.01.2024, di n. 150.423 abitanti.

*(eventuale) L'Ente rientra tra gli enti alluvionati di cui al Decreto-Legge 1° giugno 2023, n. 61*

L'Ente **non è** in disavanzo.

L'Ente **non è** in piano di riequilibrio.

L'Ente **non è** in dissesto finanziario.

## 3. DOMANDE PRELIMINARI

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente entro il 30 novembre 2024 **ha** aggiornato gli stanziamenti del bilancio di previsione 2024-2026.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha rispettato** i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2025-2027 adottando una procedura coerente o comunque compatibile con quanto previsto dal principio contabile All. 4/1 a seguito dell'aggiornamento disposto dal Decreto interministeriale del 25/7/2023.

|                            |   |                              |
|----------------------------|---|------------------------------|
| Comune di Rimini 2024_2027 | Parere al Bilancio di Previsione<br>2025/2027 | Verbale n. 11 del 29/11/2024 |
|----------------------------|---|------------------------------|

L'Ente **non ha gestito** in esercizio provvisorio.

L'Organo di revisione ha verificato che al bilancio di previsione **sono stati allegati** tutti i documenti di cui all'art. 11, co. 3, del D.lgs. n.118/2011; al punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h); all'art. 172 TUEL e al DM 22 dicembre 2015, allegato 1.

L'Organo di revisione **è iscritto** alla BDAP.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, prima dell'approvazione in Consiglio Comunale, abbia effettuato il pre-caricamento sulla banca dati BDAP senza rilievi e/o errori bloccanti.

L'Ente **è adempiente** all'inserimento dei relativi dati e documenti in BDAP (Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche).

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non risulta** strutturalmente deficitario sulla base dei parametri individuati con Decreto interministeriale del 4 agosto 2023 per il triennio 2022-2024.

#### **4. VERIFICHE SULLA PROGRAMMAZIONE**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha rispettato** i termini di legge per l'adozione degli strumenti di programmazione (previsti dall'allegato 4/1 del D.lgs. n.118/2011).

Con riferimento alla verifica della coerenza delle previsioni l'Organo di revisione sul Documento Unico di programmazione (DUP), approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n.64 del 8/8/2024, ha espresso parere con verbale n. 30 del 11/07/2024 attestando la sua coerenza, attendibilità e congruità.

L'Organo di revisione sulla nota di aggiornamento al DUP ha espresso parere con verbale n... 10 del 29/11/2024 attestando la sua coerenza, attendibilità e congruità.

L'Organo di revisione ha verificato che il DUP e la nota di aggiornamento al DUP contengono i seguenti strumenti obbligatori di programmazione di settore:

##### **Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici**

Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici, di cui all'art. 37 del D.lgs. n.36 del 31 marzo 2023, è redatto secondo lo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice.

Il programma espone interventi di investimento uguali o superiori a 150.000,00 Euro.

Il programma triennale, dopo la sua approvazione consiliare, dovrà essere pubblicato sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente" e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

##### **Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari**

Il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, di cui all'art. 58, comma 1, del D.L. 25 giugno 2008, n. 112 convertito con modificazioni dalla L. 6 agosto 2008, n. 133.

##### **Programma triennale degli acquisti di beni e servizi**

Il programma triennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 è redatto secondo lo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice.

|                            |   |                              |
|----------------------------|---|------------------------------|
| Comune di Rimini 2024_2027 | Parere al Bilancio di Previsione<br>2025/2027 | Verbale n. 11 del 29/11/2024 |
|----------------------------|---|------------------------------|

Il programma espone acquisti di beni e servizi pari o superiori a Euro 140.000,00.

**Programmazione delle risorse finanziarie da destinare al fabbisogno del personale**

Nella Sezione operativa del DUP è **stata determinata** la programmazione delle risorse finanziarie da destinare al fabbisogno di personale a livello triennale e annuale sulla base della spesa per il personale in servizio e di quella connessa alle facoltà assunzionali previste a legislazione vigente, tenendo conto delle esigenze di funzionalità e di ottimizzazione delle risorse per il miglior funzionamento dei servizi.

**Programma annuale degli incarichi**

Il programma annuale degli incarichi e delle collaborazioni a persone fisiche di cui all'art. 3, comma 55, della L. n. 244/2007, convertito con L. n. 133/2008 come modificato dall'articolo 46, comma 3, del D.L. n. 112/2008 e all'art. 7 comma 6, D. lgs. 165/2001 è **stato redatto**.

**PNRR**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** una sezione del DUP dedicata al PNRR. (si rinvia al paragrafo dedicato al PNRR)

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni contenute nella Sezione Operativa del DUP e nel bilancio di previsione per gli anni 2025-2027 **sono coerenti** con gli strumenti di programmazione di mandato, con la Sezione Strategica del DUP e con gli atti di programmazione di settore sopra citati.

**5. LA GESTIONE DEGLI ESERCIZI 2023 E 2024**

L'Organo consiliare ha approvato con delibera n. 29 del 23/04/2024 la proposta di rendiconto per l'esercizio 2023.

Il precedente Organo di revisione ha formulato la propria relazione al rendiconto 2023 in data 27/03/2024 con verbale n. 10.

La gestione dell'anno 2023 si è chiusa con un risultato di amministrazione al 31/12/2023 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

|   | 31/12/2023              |
|---|-------------------------|
| Risultato di amministrazione (+/-)      | € 178.329.917,64        |
| di cui:                                 |                         |
| a) Fondi vincolati                      | € 23.204.626,91         |
| b) Fondi accantonati                    | € 137.119.497,63        |
| c) Fondi destinati ad investimento      | € 152.989,25            |
| d) Fondi liberi                         | € 17.852.803,85         |
| <b>TOTALE RISULTATO AMMINISTRAZIONE</b> | <b>€ 178.329.917,64</b> |

di cui applicato all'esercizio 2024 per un totale di euro 23.657.711,17 così dettagliato:

- Quote accantonate 432.929,56 Euro
- Quote vincolate 6.933.000,14 Euro
- Quote destinate agli investimenti 0 Euro
- Quote disponibili 16.291.781,47 Euro

|                            |   |                              |
|----------------------------|---|------------------------------|
| Comune di Rimini 2024_2027 | Parere al Bilancio di Previsione<br>2025/2027 | Verbale n. 11 del 29/11/2024 |
|----------------------------|---|------------------------------|

Il precedente Organo di revisione **ha rilasciato** il proprio parere sul provvedimento di salvaguardia ed assestamento 2024.

## 5.1 Debiti fuori bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che **non è stata rilevata**, anche mediante l'acquisizione delle attestazioni dei responsabili dei servizi la sussistenza di debiti fuori bilancio da riconoscere e finanziare.

## 6. BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027

L'Organo di revisione ha verificato che:

- il bilancio di previsione 2025-2027 **rispetta** il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del TUEL;
- le previsioni di bilancio - in ossequio ai principi di veridicità ed attendibilità - sono suffragate da analisi e/o studi dei responsabili dei servizi competenti, nel rispetto dell'art. 162, co. 5, TUEL e del postulato n. 5 di cui all'allegato 1 del D.lgs. n. 118/2011;
- le previsioni di competenza **rispettano** il principio generale n.16 e i principi contabili e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l'obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti.

Le previsioni di competenza per gli anni 2025, 2026 e 2027 confrontate con le previsioni definitive per l'anno 2024 sono così formulate:

| ENTRATE   | Assestato 2024          | 2025                    | 2026                    | 2027                    |
|---|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Utilizzo avanzo presunto di amministrazione   | € 23.657.711,17         | € 354.357,00            |                         |                         |
| Fondo pluriennale vincolato   | € 48.662.713,01         | € 15.686.544,58         | € 536.113,65            | € 85.366,28             |
| <b>Titolo 1</b> - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa | € 148.623.586,37        | € 149.058.997,85        | € 147.781.849,91        | € 147.781.849,91        |
| <b>Titolo 2</b> - Trasferimenti correnti  | € 30.508.075,61         | € 28.868.299,44         | € 25.597.132,53         | € 25.359.943,32         |
| <b>Titolo 3</b> - Entrate extratributarie   | € 48.418.873,58         | € 49.229.041,45         | € 45.776.252,29         | € 43.278.184,34         |
| <b>Titolo 4</b> - Entrate in conto capitale   | € 113.128.664,21        | € 69.895.176,77         | € 39.174.610,99         | € 28.733.852,20         |
| <b>Titolo 5</b> - Entrate da riduzione di attività finanziarie                      | € 2.200.000,00          | € 200.000,00            | € 200.000,00            | € 200.000,00            |
| <b>Titolo 6</b> - Accensione di prestiti  | € 2.496.437,57          | € 8.371.862,44          | € -                     | € -                     |
| <b>Titolo 7</b> - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere                    | € 5.000.000,00          | € 5.000.000,00          | € 5.000.000,00          | € 5.000.000,00          |
| <b>Titolo 9</b> - Entrate in conto di terzi a partite di giro                       | € 98.176.300,34         | € 95.821.572,84         | € 95.821.572,84         | € 95.821.572,84         |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE</b>   | € <b>520.872.361,86</b> | € <b>422.485.852,37</b> | € <b>359.887.532,21</b> | € <b>346.260.768,89</b> |
| SPESE   | Assestato 2024          | 2025                    | 2026                    | 2027                    |
| Disavanzo di amministrazione  | € -                     | € -                     | € -                     | € -                     |
| <b>Titolo 1</b> - Spese correnti  | € 237.539.492,48        | € 227.348.477,46        | € 217.033.611,10        | € 215.210.691,48        |
| <b>Titolo 2</b> - Spese in conto capitale   | € 174.351.619,22        | € 89.823.684,65         | € 38.303.805,17         | € 26.244.768,45         |
| <b>Titolo 3</b> - Spese per incremento di attività finanziarie                      | € 200.000,00            | € 200.000,00            | € 200.000,00            | € 200.000,00            |
| <b>Titolo 4</b> - Rimborso di prestiti  | € 5.604.949,82          | € 4.292.117,42          | € 3.528.543,10          | € 3.783.736,12          |
| <b>Titolo 5</b> - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere             | € 5.000.000,00          | € 5.000.000,00          | € 5.000.000,00          | € 5.000.000,00          |
| <b>Titolo 7</b> - Spese per conto terzi e partite di giro                           | € 98.176.300,34         | € 95.821.572,84         | € 95.821.572,84         | € 95.821.572,84         |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO SPESE</b>   | € <b>520.872.361,86</b> | € <b>422.485.852,37</b> | € <b>359.887.532,21</b> | € <b>346.260.768,89</b> |

|                            |   |                              |
|----------------------------|---|------------------------------|
| Comune di Rimini 2024_2027 | Parere al Bilancio di Previsione<br>2025/2027 | Verbale n. 11 del 29/11/2024 |
|----------------------------|---|------------------------------|

## 6.1. Fondo pluriennale vincolato (FPV)

Al fine di garantire il migliore utilizzo delle risorse finanziarie destinate a spese di investimento nella costituzione del FPV al 1° gennaio 2025, l'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha applicato** correttamente il Principio contabile applicato della contabilità finanziaria tenuto conto delle novità introdotte dal D.lgs. n.36/2023 e dal DM 10 ottobre 2024 (XVII° correttivo di Arconet).

L'Organo di revisione ha verificato che la re-imputazione degli impegni di spesa sia correlata con la costituzione del FPV.

Le fonti di finanziamento del Fondo pluriennale vincolato iscritto nella parte entrata del bilancio per l'esercizio 2025 sono le seguenti:

|   | Importo         |
|---|-----------------|
| <b>FPV APPLICATO IN ENTRATA</b>   | € 15.686.544,58 |
| FPV di parte corrente applicato   | € 1.957.757,11  |
| FPV di parte capitale applicato (al netto dell'indebitamento)   | € 13.728.787,47 |
| FPV di parte capitale applicato al bilancio (derivante da indebitamento)  |                 |
| FPV di entrata per incremento di attività finanziarie   |                 |
| <b>FPV DETERMINATO IN SPESA</b>   | € 536.113,65    |
| FPV corrente:   | € 189.760,44    |
| - quota determinata da impegni da esercizio precedente  | € 189.760,44    |
| - quota determinata da impegni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio  |                 |
| FPV di parte capitale (al netto dell'indebitamento):  | € 346.353,21    |
| - quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente   | € 346.353,21    |
| - quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio   |                 |
| FPV di parte capitale determinato in bilancio (per la parte alimentata solo da indebitamento)   | € -             |
| - quota determinata da impegni/prenotazioni da esercizio precedente   |                 |
| - quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio   |                 |
| Fondo pluriennale vincolato di spesa per incremento di attività finanziarie   |                 |
|   |                 |
| <b>Fondo pluriennale vincolato FPV - Fonti di finanziamento</b>   |                 |
| <b>Fonti di finanziamento FPV</b>   | Importo         |
| Entrate correnti vincolate  | € 1.341.206,11  |
| Entrate correnti non vincolate in deroga per spese di personale   | € 616.551,00    |
| Entrate correnti non vincolate in deroga per patrocinio legali esterni  | € -             |
| Entrate correnti non vincolate in deroga per reimputazione di impegni assunti sull'esercizio a cui il rendiconto si riferisce, non divenuti esigibili |                 |
| Entrate diverse dalle precedenti per reimputazione di impegni assunti sull'esercizio a cui il rendiconto si riferisce, non divenuti esigibili         |                 |
| <b>Totale FPV entrata parte corrente</b>  | € 1.957.757,11  |
| Entrata in conto capitale   | € 13.728.787,47 |
| Assunzione prestiti/indebitamento   |                 |
| <b>Totale FPV entrata parte capitale</b>  | € 13.728.787,47 |
| <b>Totale FPV entrata per incremento di attività finanziarie</b>  | € -             |
| <b>TOTALE</b>   | € 15.686.544,58 |

L'Organo di revisione rileva come il FPV spesa 2025 sia di importo esiguo. Tale circostanza incide sulle previsioni di cassa in ordine ai pagamenti che sono pertanto sovrastimate.

## 6.2. Equilibri di bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che l'impostazione del bilancio di previsione 2025-2027 è tale **da garantire** il rispetto del saldo di competenza d'esercizio non negativo ai sensi art. 1, comma 821, legge n. 145/2018 con riferimento ai prospetti degli equilibri modificati dal DM 1° agosto 2019.

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono così assicurati:

| EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO   |     |               | 2025<br>Previsioni di<br>competenza | 2026<br>Previsioni di<br>competenza | 2027<br>Previsioni di<br>competenza |
|--|-----|---------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio   |     | 86.000.000,00 |                                     |                                     |                                     |
| A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti   | (+) |               | 1.957.757,11                        | 189.760,44                          | 0,00                                |
| Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata  | (+) |               | 0,00                                | 0,00                                | 0,00                                |
| AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente   | (-) |               | 0,00                                | 0,00                                | 0,00                                |
| B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00<br><i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>  | (+) |               | 227.156.338,74<br>0,00              | 219.155.234,73<br>0,00              | 216.419.977,57<br>0,00              |
| C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche  | (+) |               | 0,00                                | 0,00                                | 0,00                                |
| D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti<br><i>di cui:</i>  | (-) |               | 227.348.477,46                      | 217.033.611,10                      | 215.210.691,48                      |
| - fondo pluriennale vincolato  |     |               | 189.760,44                          | 0,00                                | 0,00                                |
| - fondo crediti di dubbia esigibilità  |     |               | 16.250.801,40                       | 16.186.452,42                       | 16.186.461,42                       |
| E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale <sup>(5)</sup><br><i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>   | (-) |               | 0,00<br>0,00                        | 0,00<br>0,00                        | 0,00<br>0,00                        |
| F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari<br><i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i><br><i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>                                   | (-) |               | 4.292.117,42<br>0,00<br>0,00        | 3.528.543,10<br>0,00<br>0,00        | 3.783.736,12<br>0,00<br>0,00        |
| <b>G) Somma finale (G=A+Q1-AA+B+C-D-E-F)</b>   |     |               | <b>-2.526.499,03</b>                | <b>-1.217.159,03</b>                | <b>-2.574.450,03</b>                |
| <b>ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI</b> |     |               |                                     |                                     |                                     |
| H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti <sup>(2)</sup><br><i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>   | (+) |               | 354.357,00<br>0,00                  | 0,00                                | 0,00                                |
| I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili<br><i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>   | (+) |               | 3.823.983,00<br>0,00                | 3.787.500,00<br>0,00                | 3.614.791,00<br>0,00                |
| L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili   | (-) |               | 0,00                                | 0,00                                | 0,00                                |
| M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti  | (+) |               | 0,00                                | 0,00                                | 0,00                                |
| <b>EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE <sup>(3)</sup></b>   |     |               |                                     |                                     |                                     |
| <b>O=G+H+I-L+M</b>   |     |               | <b>1.651.840,97</b>                 | <b>2.570.340,97</b>                 | <b>1.040.340,97</b>                 |

L'importo di euro 3.823.983,00 di entrate in conto capitale destinate a spese corrente sono costituite da:

proventi autorizzazioni edilizie **3.600.000,00**.

Alienazioni beni immobili 223.983,00

Il saldo positivo di parte corrente è destinato al finanziamento delle spese in c/capitale

|                            |   |                              |
|----------------------------|---|------------------------------|
| Comune di Rimini 2024_2027 | Parere al Bilancio di Previsione<br>2025/2027 | Verbale n. 11 del 29/11/2024 |
|----------------------------|---|------------------------------|

|   |     |                             |                            |                       |
|---|-----|-----------------------------|----------------------------|-----------------------|
| P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento <sup>(2)</sup>  | (+) | 0,00                        | -                          | -                     |
| Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale   | (+) | 13.728.787,47               | 346.353,21                 | 85.366,28             |
| Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata                       | (-) | 0,00                        | 0,00                       | 0,00                  |
| J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata                        | (+) | 0,00                        | 0,00                       | 0,00                  |
| R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00  | (+) | 78.467.039,21               | 39.374.610,99              | 28.933.852,20         |
| C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche | (-) | 0,00                        | 0,00                       | 0,00                  |
| I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili           | (-) | 3.823.983,00                | 3.787.500,00               | 3.614.791,00          |
| S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine  | (-) | 200.000,00                  | 200.000,00                 | 200.000,00            |
| S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine  | (-) | 0,00                        | 0,00                       | 0,00                  |
| T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria   | (-) | 0,00                        | 0,00                       | 0,00                  |
| L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili    | (+) | 0,00                        | 0,00                       | 0,00                  |
| M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti   | (-) | 0,00                        | 0,00                       | 0,00                  |
| U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale<br>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa   | (-) | 89.823.684,65<br>346.353,21 | 38.303.805,17<br>85.366,28 | 26.244.768,45<br>0,00 |
| V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie <sup>(5)</sup><br>di cui Fondo pluriennale vincolato                    | (-) | 0,00<br>0,00                | 0,00<br>0,00               | 0,00<br>0,00          |
| E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale <sup>(5)</sup><br>di cui fondo pluriennale vincolato                     | (+) | 0,00<br>0,00                | 0,00<br>0,00               | 0,00<br>0,00          |
| <b>EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE</b>   |     |                             |                            |                       |
| <b>Z = P+Q-Q1+J2+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E</b>  |     | <b>-1.651.840,97</b>        | <b>-2.570.340,97</b>       | <b>-1.040.340,97</b>  |
| J) Utilizzo risultato di amministrazione per l'incremento di attività finanziarie   | (+) | 0,00                        | -                          | -                     |
| J1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata  | (+) | 0,00                        | 0,00                       | 0,00                  |
| J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata                        | (-) | 0,00                        | 0,00                       | 0,00                  |
| S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine  | (+) | 200.000,00                  | 200.000,00                 | 200.000,00            |
| S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine  | (+) | 0,00                        | 0,00                       | 0,00                  |
| T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria   | (+) | 0,00                        | 0,00                       | 0,00                  |
| X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine <sup>(5)</sup><br>di cui Fondo pluriennale vincolato                   | (-) | 200.000,00<br>0,00          | 200.000,00<br>0,00         | 200.000,00<br>0,00    |
| X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine <sup>(5)</sup><br>di cui Fondo pluriennale vincolato             | (-) | 0,00<br>0,00                | 0,00<br>0,00               | 0,00<br>0,00          |
| Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie <sup>(5)</sup><br>di cui Fondo pluriennale vincolato    | (-) | 0,00<br>0,00                | 0,00<br>0,00               | 0,00<br>0,00          |
| <b>EQUILIBRIO FINALE</b>  |     |                             |                            |                       |
| <b>W = O +J+J1-J3+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y</b>   |     | <b>0,00</b>                 | <b>0,00</b>                | <b>0,00</b>           |

L'equilibrio finale è pari a zero.

L'Organo di revisione ha verificato che nel bilancio di previsione 2025-2027 è stata prevista l'applicazione di euro 354.357,00 di avanzo vincolato presunto per la restituzione del

|                            |   |                              |
|----------------------------|---|------------------------------|
| Comune di Rimini 2024_2027 | Parere al Bilancio di Previsione<br>2025/2027 | Verbale n. 11 del 29/11/2024 |
|----------------------------|---|------------------------------|

Fondone Covid-19. L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** allegato il prospetto A2 nel caso di applicazione dell'avanzo presunto per le quote vincolate ed accantonate.

### 6.3. Previsioni di cassa

La situazione di cassa dell'Ente al 31 dicembre degli ultimi tre esercizi presenta i seguenti risultati:

| Situazione di cassa                | 2022            | 2023            | 2024            |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Disponibilità:                     | € 99.206.709,38 | € 92.701.328,54 | € 88.776.675,67 |
| di cui cassa vincolata             | € 36.161.001,64 | € 34.591.982,57 | € 35.356.071,85 |
| anticipazioni non estinte al 31/12 | € -             | € -             | € -             |

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente **si è** dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere;
- il saldo di cassa non negativo **garantisce** il rispetto del comma 6 dell'art.162 del TUEL;
- le entrate riscosse dagli addetti alla riscossione **vengono** presso il conto di tesoreria dell'Ente con la periodicità prevista dalla normativa o dai regolamenti;
- la previsione di cassa relativa all'entrata **è effettuata** tenendo conto del *trend* della riscossione nonché di quanto accantonato al Fondo Crediti dubbia esigibilità di competenza e in sede di rendiconto per le relative entrate;
- gli stanziamenti di cassa **comprendono** le previsioni di riscossioni e pagamenti in conto competenza e in conto residui e sono elaborate in considerazione dei presumibili ritardi nella riscossione e nei pagamenti delle obbligazioni già esigibili;
- i singoli dirigenti o responsabili dei servizi **hanno partecipato** all'elaborazione delle proposte di previsione autorizzatorie di cassa e al programma dei pagamenti al fine di evitare che nell'adozione dei provvedimenti che comportano impegni di spesa vengano causati ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi nonché la maturazione di interessi moratori con conseguente responsabilità disciplinare e amministrativa;
- le previsioni di cassa per la spesa corrente, per il rimborso di prestiti e per le altre spese correnti o di investimento finanziate con il margine differenziale di competenza **sono state determinate** sulla base della sommatoria delle entrate correnti che si presume di riscuotere e della giacenza iniziale di cassa libera.
- le previsioni di cassa per la spesa del titolo II **tengono conto parzialmente** dei cronoprogrammi dei singoli interventi e delle correlate imputazioni agli esercizi successivi (**cfr. considerazioni sul FPV effettuate in precedenza**).

- le previsioni di cassa per le entrate da contributi in conto capitale e da ricorso all'indebitamento **sono coerenti** con le previsioni delle correlate spese del titolo II finanziate dalle medesime entrate senza generare fittizio surplus di entrata vincolata con il conseguente incremento delle previsioni di cassa della spesa corrente.

L'Organo di revisione ritiene che:

- le previsioni di cassa **rispecchiano** gli effettivi andamenti delle entrate mentre **appaiono sovrastimate** quelle delle spese. Al riguardo l'Ente dovrà intervenire con riferimento al nuovo adempimento previsto dall'art. 6 co.1 del D.l. 19 ottobre 2024 n. 155 che dispone che, al fine di rafforzare le misure già previste per la riduzione dei tempi di pagamento, dando attuazione alla milestone M1C1-72-bis del PNRR, le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, **adottano entro il 28 febbraio di ciascun anno, un piano annuale dei flussi di cassa, contenente un cronoprogramma dei pagamenti e degli incassi relativi all'esercizio di riferimento redatto sulla base dei modelli resi disponibili sul sito istituzionale del Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria.**

- non sono state effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

Il fondo iniziale di cassa al 01.01.2025 comprende la cassa vincolata per euro 24.000.000,00 e l'Organo di revisione ritiene che l'Ente **si sia dotato** di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere.

L'Organo di revisione ha verificato che la programmazione dell'Ente ~~tiene conto~~/**non tiene conto** delle transazioni non monetarie correlate alla gestione patrimoniale (esempio: opere a scomputo, conferimenti, etc..).

#### **6.4. Utilizzo proventi alienazioni**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non si è avvalso** della facoltà di cui al co. 866, art. 1, L. n. 205/2017, così come modificato dall'art. 11-*bis*, comma 4, D.l. 14 dicembre 2018, n. 135.

#### **6.5. Risorse derivanti da rinegoziazione mutui**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non si è avvalso** della facoltà di utilizzare le economie di risorse derivanti da operazioni di rinegoziazione mutui e prestiti per finanziare, in deroga, spese di parte corrente ai sensi dell'art. 7 comma 2 del D.l. 78/2015.

|                            |   |                              |
|----------------------------|---|------------------------------|
| Comune di Rimini 2024_2027 | Parere al Bilancio di Previsione<br>2025/2027 | Verbale n. 11 del 29/11/2024 |
|----------------------------|---|------------------------------|

## 6.6. Entrate e spese di carattere non ripetitivo

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha correttamente codificato**, ai fini della transazione elementare, le entrate e le spese ricorrenti e non ricorrenti. L'Organo di revisione ha verificato che, ai fini degli equilibri di bilancio, vi è un coerente rapporto tra entrate e spese non ricorrenti.

## 6.7. Nota integrativa

L'Organo di revisione ha verificato che la nota integrativa allegata al bilancio di previsione **riporta** le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio contabile 4/1.

## 6.8. Conguagli Fondi Covid-19

L'Organo di revisione ha verificato che:

- le somme da restituire **sono** stanziare in apposito capitolo con il codice U.1.04.01.01.001 – “*Trasferimenti correnti a Ministeri*”, iscritto alla missione 01 «Servizi istituzionali, generali e di gestione», Programma 03 «Gestione economica, finanziaria, programmazione e provveditorato», Cofog 1.1 «Organi esecutivi e legislativi, attività finanziarie e fiscali e affari esteri».
- che tali somme **sono** coperte per l'esercizio 2025, con l'applicazione della quota di avanzo vincolato presunto, già risultante nel rendiconto 2023.
- lo schema di risultato di amministrazione presunto allegato al bilancio 2025/2027 è completamente redatto anche con riferimento alla terza parte riservata all'utilizzo del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre 2024.
- al bilancio 2025/2027 è allegata la tabella A2.

## 7. VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI

### 7.1 Entrate

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per gli esercizi 2025-2027, alla luce della manovra disposta dall'Ente, l'Organo di revisione ha analizzato in particolare le voci di bilancio di seguito riportate.

#### 7.1.1. Entrate da fiscalità locale

##### Addizionale Comunale all'Irpef

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha applicato, ai sensi dell'art. 1 del D.lgs. n.360/1998, l'addizionale all'IRPEF.

L'Ente ha applicato, ai sensi dell'art.1 del D.lgs. n.360/1998, l'addizionale all'IRPEF, fissandone le aliquote sulla base dei seguenti scaglioni di reddito:

| Scaglioni di reddito | Aliquota (%) |
|----------------------|--------------|
| da 0 a 15.000        | 0,50         |

|                            |   |                              |
|----------------------------|---|------------------------------|
| Comune di Rimini 2024_2027 | Parere al Bilancio di Previsione<br>2025/2027 | Verbale n. 11 del 29/11/2024 |
|----------------------------|---|------------------------------|

|                    |      |
|--------------------|------|
| da 15.001 a 28.000 | 0,60 |
| da 28.001 a 50.000 | 0,70 |
| da 55.001          | 0,80 |

L'Organo di revisione ha verificato che le previsioni di gettito **sono** a quanto disposto dal punto 3.7.5 del principio 4/2 del D.lgs. n.118/2011.

### IMU

L'Ente **ha approvato** le nuove aliquote come da tabella ministeriale.

Il gettito stimato per l'Imposta Municipale Propria è il seguente e tiene conto dell'integrale esenzione dei beni-merce ai sensi del comma 75:

| IMU | Esercizio<br>2024 (assestato o<br>rendiconto) | Previsione<br>2025 | Previsione<br>2026 | Previsione<br>2027 |
|-----|---|--------------------|--------------------|--------------------|
| IMU | € 45.870.000,00                               | € 45.500.000,00    | € 45.500.000,00    | € 45.500.000,00    |

### TARI

Il gettito stimato per la TARI è il seguente:

|                 | Esercizio<br>2024 (assestato o<br>rendiconto) | Previsione<br>2025 | Previsione<br>2026 | Previsione<br>2027 |
|-----------------|---|--------------------|--------------------|--------------------|
| TARI            | € 44.807.471,00                               | € 47.842.080,64    | € 47.842.080,64    | € 47.842.080,64    |
| FCDE competenza | € 2.927.102,32                                | € 2.891.783,96     | € 2.771.734,91     | € 2.771.734,91     |
| FCDE PEF TARI   | € 2.500.552,65                                | € 2.787.071,01     | € 2.907.120,06     | € 2.907.120,06     |

In particolare, per la TARI, l'Ente ha previsto nel bilancio 2025, la somma di euro 47.842.080,64, con un aumento/diminuzione di euro 3.034.609,64 rispetto alle previsioni definitive 2024 (o ultimo rendiconto).

La TARI è determinata sulla base della copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio del servizio rifiuti compresi quelli relativi alla realizzazione ed esercizio della discarica ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone il trattamento.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha predisposto approvato il Piano Economico Finanziario validato da ARERA in sede di approvazione delle tariffe 2024 ed a cui dovrà fare riferimento per l'approvazione di quelle per l'anno 2025.

**Si attende il PEF validato da ARERA per ciascuna delle annualità oggetto di regolazione.**

L'Organo di revisione ha verificato che:

- la modalità di commisurazione è stata fatta sulla base del criterio medio - ordinario (ovvero in base alla quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie in relazione agli usi e alla tipologia di attività svolte) e non sull'effettiva quantità di rifiuti prodotti;
- la disciplina dell'applicazione del tributo è stata approvata con regolamento dal Consiglio comunale;

|                            |   |                              |
|----------------------------|---|------------------------------|
| Comune di Rimini 2024_2027 | Parere al Bilancio di Previsione<br>2025/2027 | Verbale n. 11 del 29/11/2024 |
|----------------------------|---|------------------------------|

- il pagamento della TARI **avviene anche** tramite il sistema pagoPA con possibilità per gli utenti di versare, in alternativa, con modello F24;
- la quota di gettito atteso che rimarrà a carico dell'Ente per effetto delle agevolazioni concesse nel 2024 è stato pari ad euro 288.505,83 corrispondente al bonus per famiglie in condizioni di disagio economico – sociale;
- l'Ente ha un tasso ordinario medio (ultimi tre esercizi) di riscossione ordinario della Tari pari al 81,24%;
- l'ammontare riscosso nell'esercizio 2023 dall'Ente a seguito di sollecito bonari è pari al 4.522.235,27 e il tasso di copertura raggiunto è pari a 15,85% dei relativi residui;
- l'Ente ha accantonato una quota di accantonamento all'FCDE inserita nel PEF pari a 3.240.637 per l'anno 2025;
- l'Ente non ha inserito una quota di crediti inesigibili nel PEF in quanto coperti interamente dal FCDE precedentemente accantonato.

### Altri Tributi Comunali

Oltre all'addizionale comunale all'IRPEF, all'IMU e alla TARI, l'Ente ha istituito i seguenti tributi

| <b>Altri Tributi</b> | <b>Esercizio 2024 (assestato o rendiconto)</b> | <b>Previsione 2025</b> | <b>Previsione 2026</b> | <b>Previsione 2027</b> |
|----------------------|--|------------------------|------------------------|------------------------|
| Imposta di soggiorno | € 13.700.000,00                                | € 13.700.000,00        | € 12.400.000,00        | € 12.400.000,00        |
| Contributo di sbarco |  |                        |                        |                        |
| Altri (specificare)  |  |                        |                        |                        |
| <b>Totale</b>        | <b>€ 13.700.000,00</b>                         | <b>€ 13.700.000,00</b> | <b>€ 12.400.000,00</b> | <b>€ 12.400.000,00</b> |

L'Organo di revisione ha verificato che il riversamento dell'imposta di soggiorno da parte dei soggetti gestori che, ai sensi dell'art.4 comma 1 ter del D.lgs. n.23/2011 sono i responsabili del pagamento dell'imposta, **avviene** anche tramite il sistema pago PA.

### **7.1.2. Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria**

Le entrate relative all'attività di controllo delle dichiarazioni subiscono le seguenti variazioni:

| Titolo 1 - recupero evasione            | Accertato 2022 | Accertato 2023  | Previsione 2025 |                | Previsione 2026 |                | Previsione 2027 |                |
|---|----------------|-----------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|
|   |                |                 | Prev.           | Acc.to FCDE    | Prev.           | Acc.to FCDE    | Prev.           | Acc.to FCDE    |
| Recupero evasione IMU                   | € 7.027.852,49 | € 12.397.087,12 | € 5.500.000,00  | € 3.772.657,22 | € 5.597.502,21  | € 3.695.518,71 | € 5.597.502,21  | € 3.695.518,71 |
| Recupero evasione TASI                  | € -            | € -             |                 |                |                 |                |                 |                |
| Recupero evasione TARI                  | € 4.791.050,17 | € 4.909.135,31  | € 2.117.694,03  | € 1.145.248,93 | € 2.046.810,73  | € 1.160.916,44 | € 2.046.810,73  | € 1.160.916,44 |
| Recupero evasione Imposta di soggiorno  | € 931.838,07   | € 546.307,55    | € 189.420,11    | € 71.120,41    | € 185.653,26    | € 70.095,07    | € 185.653,26    | € 70.095,07    |
| Recupero evasione imposta di pubblicità | € 11.731,41    | € 19.137,57     | € 1.000,00      | € 449,20       | € 1.000,00      | € 449,20       | € 1.000,00      | € 449,20       |

L'Organo di revisione **ritiene** che la quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità è **congrua** in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti ed ai crediti dichiarati inesigibili inclusi tra le componenti di costo.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non è stato inerte** rispetto ai termini di prescrizione per le azioni di recupero.

|                            |   |                              |
|----------------------------|---|------------------------------|
| Comune di Rimini 2024_2027 | Parere al Bilancio di Previsione<br>2025/2027 | Verbale n. 11 del 29/11/2024 |
|----------------------------|---|------------------------------|

L'Organo di revisione ha riscontrato che la percentuale di accertamenti emessi/gettito ordinario IMU è pari a circa 12-13%.

### 7.1.3. Trasferimenti erariali e attribuzioni di risorse

L'Organo di revisione ha verificato gli importi inseriti nel titolo 2 di entrata come trasferimenti correnti **corrispondono** con quanto indicato nel sito web della finanza locale tra le spettanze per la tipologia 101 e per le altre tipologie i valori inseriti **sono supportati** da idonea documentazione e relativa motivazione.

L'Organo di revisione ha verificato che all'interno dei trasferimenti correnti **sono state previste** le risorse del nuovo fondo speciale equità livello dei servizi.

L'Organo di revisione ha verificato che all'interno dei trasferimenti correnti **sono state previste** le risorse del riparto del fondo previsto dall'art.1 comma 508 Legge n. 213/2023.

| TITOLO<br>TIPOLOGIA<br>CATEGORIA | DENOMINAZIONE  | Previsioni 2025      |                               | Previsioni 2026      |                               | Previsioni 2027      |                               |
|----------------------------------|--|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
|                                  |  | Totale               | di cui entrate non ricorrenti | Totale               | di cui entrate non ricorrenti | Totale               | di cui entrate non ricorrenti |
|                                  | <b>TRASFERIMENTI CORRENTI</b>  |                      |                               |                      |                               |                      |                               |
| 2010100                          | Tipologia 101: Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche                 | 27.949.918,56        | 13.640.997,94                 | 24.596.804,51        | 10.760.183,89                 | 24.906.236,12        | 11.069.615,50                 |
| 2010101                          | Trasferimenti correnti da Amministrazioni Centrali                                 | 13.277.283,12        | 7.299.606,12                  | 10.747.267,46        | 5.014.590,46                  | 11.284.567,46        | 5.551.890,46                  |
| 2010102                          | Trasferimenti correnti da Amministrazioni Locali                                   | 14.657.635,44        | 6.326.391,82                  | 13.834.537,05        | 5.730.593,43                  | 13.606.668,66        | 5.502.725,04                  |
| 2010103                          | Trasferimenti correnti da Enti di Previdenza                                       | 15.000,00            | 15.000,00                     | 15.000,00            | 15.000,00                     | 15.000,00            | 15.000,00                     |
| 2010104                          | Trasferimenti correnti da organismi interni e/o unità locali della amministrazione | 0,00                 | 0,00                          | 0,00                 | 0,00                          | 0,00                 | 0,00                          |
| 2010200                          | Tipologia 102: Trasferimenti correnti da Famiglie                                  | 17.500,00            | 17.500,00                     | 17.500,00            | 17.500,00                     | 17.500,00            | 17.500,00                     |
| 2010201                          | Trasferimenti correnti da Famiglie   | 17.500,00            | 17.500,00                     | 17.500,00            | 17.500,00                     | 17.500,00            | 17.500,00                     |
| 2010300                          | Tipologia 103: Trasferimenti correnti da Imprese                                   | 318.960,00           | 223.960,00                    | 320.960,00           | 225.960,00                    | 320.960,00           | 225.960,00                    |
| 2010301                          | Sponsorizzazioni da imprese  | 203.960,00           | 163.960,00                    | 205.960,00           | 165.960,00                    | 205.960,00           | 165.960,00                    |
| 2010302                          | Altri trasferimenti correnti da imprese  | 115.000,00           | 60.000,00                     | 115.000,00           | 60.000,00                     | 115.000,00           | 60.000,00                     |
| 2010400                          | Tipologia 104: Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private               | 0,00                 | 0,00                          | 0,00                 | 0,00                          | 0,00                 | 0,00                          |
| 2010401                          | Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private                              | 0,00                 | 0,00                          | 0,00                 | 0,00                          | 0,00                 | 0,00                          |
| 2010500                          | Tipologia 105: Trasferimenti correnti dall'Unione Europea e dal Resto del Mondo    | 581.920,88           | 581.920,88                    | 661.868,02           | 661.868,02                    | 115.247,20           | 115.247,20                    |
| 2010501                          | Trasferimenti correnti dall'Unione Europea   | 383.137,29           | 383.137,29                    | 397.594,84           | 397.594,84                    | 80.247,20            | 80.247,20                     |
| 2010502                          | Trasferimenti correnti dal Resto del Mondo   | 198.783,59           | 198.783,59                    | 264.273,18           | 264.273,18                    | 35.000,00            | 35.000,00                     |
| 2000000                          | <b>TOTALE TITOLO 2</b>   | <b>28.868.299,44</b> | <b>14.464.378,82</b>          | <b>25.597.132,53</b> | <b>11.665.511,91</b>          | <b>25.359.943,32</b> | <b>11.428.322,70</b>          |

### 7.1.4. Sanzioni amministrative da codice della strada

I proventi da sanzioni amministrative sono così previsti:

|                            |   |                              |
|----------------------------|---|------------------------------|
| Comune di Rimini 2024_2027 | Parere al Bilancio di Previsione<br>2025/2027 | Verbale n. 11 del 29/11/2024 |
|----------------------------|---|------------------------------|

|                                   | Previsione<br>2025    | Previsione<br>2026    | Previsione<br>2027    |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| sanzioni ex art.208 co 1 cds      | € 8.300.000,00        | € 8.300.000,00        | € 8.300.000,00        |
| sanzioni ex art.142 co 12 bis cds | € 1.300.000,00        | € 1.300.000,00        | € 1.300.000,00        |
| <b>TOTALE SANZIONI</b>            | <b>€ 9.600.000,00</b> | <b>€ 9.600.000,00</b> | <b>€ 9.600.000,00</b> |
| Fondo Crediti Dubbia Esigibilità  | € 4.574.685,00        | € 4.574.685,00        | € 4.574.685,00        |
| <b>Percentuale fondo (%)</b>      | <b>47,65%</b>         | <b>47,65%</b>         | <b>47,65%</b>         |

L'Organo di revisione ritiene la quantificazione dello stesso **congrua** in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

La somma da assoggettare a vincoli è così distinta:

- euro 2.169.407,50 per sanzioni ex art. 208 comma 1 del codice della strada (D.lgs. 30.4.1992 n. 285);
- euro 639.500,00. per sanzioni ex art.142, comma 12 bis del codice della strada (D.lgs. 30.4.1992 n. 285).

Con atto di Giunta 431 in data 15/11/2204. l'Ente ha destinato l'importo (previsione meno FCDE):

- di euro 695.290,95 agli interventi di spesa alle finalità di cui agli articoli 142 comma 12 ter;
- di euro 2.251.505,72(pari al 50% dei proventi) agli interventi di cui all'art. 208, comma 4 e comma 5 bis, del codice della strada, come modificato dall'art. 40 della Legge n. 120 del 29/7/2010.

La Giunta ha destinato euro 311.497,57. alla previdenza ed assistenza del personale Polizia Municipale.

La quota vincolata è destinata interamente al titolo 1 spesa corrente.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** correttamente suddiviso nel bilancio le risorse relative alle sanzioni amministrative da codice della strada sulla base delle indicazioni fornite con il D.M. 29 agosto 2018.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** provveduto alla certificazione al Ministero dell'Interno dell'utilizzo delle sanzioni al codice della strada per gli esercizi precedenti.

L'Organo di revisione ritiene che la quantificazione del FCDE **sia congrua** in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

### 7.1.5. Proventi dei beni dell'ente

I proventi dei beni dell'ente per locazioni, fitti attivi e canoni patrimoniali sono così previsti:

| Proventi dei beni                  | Previsione<br>2025   | Previsione<br>2026   | Previsione<br>2027  |
|------------------------------------|----------------------|----------------------|---------------------|
| Canoni di locazione                | 12.022.127,19        | 10.188.562,09        | 8.472.494,14        |
| Fitti attivi e canoni patrimoniali | 1.894.059,36         | 1.489.759,36         | 1.459.759,36        |
| Altri (specificare)                | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                |
| <b>TOTALE PROVENTI DEI BENI</b>    | <b>13.916.186,55</b> | <b>11.678.321,45</b> | <b>9.932.253,50</b> |
| Fondo Crediti Dubbia Esigibilità   | 244.486,43           | 242.553,79           | 242.553,79          |
| <b>Percentuale fondo (%)</b>       | <b>1,76%</b>         | <b>2,08%</b>         | <b>2,44%</b>        |

L'Organo di revisione ritiene la quantificazione del FCDE **congrua** in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

|                            |   |                              |
|----------------------------|---|------------------------------|
| Comune di Rimini 2024_2027 | Parere al Bilancio di Previsione<br>2025/2027 | Verbale n. 11 del 29/11/2024 |
|----------------------------|---|------------------------------|

### 7.1.6. Proventi dei servizi pubblici e vendita di beni

Il dettaglio delle previsioni di proventi dei servizi dell'Ente e dei servizi a domanda individuale è il seguente:

| Proventi dei servizi pubblici e vendita dei beni    | Assestato 2024  | Previsione 2025 | Previsione 2026 | Previsione 2027 |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Vendita di beni (PDC E.3.01.01.01.000)              | € 17.421,66     | € 17.421,66     | € 17.421,66     | € 17.421,66     |
| Entrate dalla vendita di servizi (E.3.01.02.01.000) | € 11.830.574,36 | € 12.785.750,00 | € 13.403.850,00 | € 13.401.850,00 |
| Fondo Crediti Dubbia Esigibilità                    | € 265.405,47    | € 374.124,30    | € 374.204,30    | € 374.204,30    |
| Percentuale fondo (%)                               | 2,24%           | 2,92%           | 2,79%           | 2,79%           |

L'Organo di revisione ritiene la quantificazione del FCDE **congrua** in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

L'organo esecutivo con deliberazione n. 429 del 15/11/2024, allegata al bilancio, ha determinato la percentuale complessiva di copertura dei servizi a domanda individuale nella misura del 54,60%.

Sulla base dei dati di cui sopra e tenuto conto del dato storico sulla parziale esigibilità delle rette e contribuzione per i servizi pubblici a domanda è previsto nella spesa un fondo svalutazione crediti di euro 319.397,65.

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente **ha** provveduto a adeguare le seguenti tariffe: soste parcheggi, mensa e servizi scolastici, servizi culturali, concessione banchi mercato coperto.

### 7.1.7. Canone unico patrimoniale

Il dettaglio delle previsioni dei proventi derivanti dal Canone Unico Patrimoniale è il seguente:

| Titolo 3                  | Accertato 2023 | 2024           | Previsione 2025 |             | Previsione 2026 |             | Previsione 2027 |             |
|---------------------------|----------------|----------------|-----------------|-------------|-----------------|-------------|-----------------|-------------|
|                           |                |                | Prev.           | Acc.to FCDE | Prev.           | Acc.to FCDE | Prev.           | Acc.to FCDE |
| Canone Unico Patrimoniale | € 6.636.927,30 | € 6.400.000,00 | € 6.960.000,00  |             | € 6.580.000,00  |             | € 6.580.000,00  |             |

### 7.1.8. Entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni

La previsione delle entrate da titoli abitativi e relative sanzioni è la seguente:

| Anno                                 | Importo          | Spesa corrente   | Spesa in c/capitale |
|--------------------------------------|------------------|------------------|---------------------|
| <b>2023 (rendiconto)</b>             | € 287.638.490,35 | € 194.748.417,12 | € 57.501.245,50     |
| <b>2024 (assestato o rendiconto)</b> | € 520.872.361,86 | € 237.539.492,48 | € 174.351.619,22    |
| <b>2025</b>                          | € 422.485.852,37 | € 227.348.477,46 | € 89.823.684,65     |
| <b>2026</b>                          | € 359.887.532,21 | € 217.033.611,10 | € 38.303.805,17     |
| <b>2027</b>                          | € 346.260.768,89 | € 215.210.691,48 | € 26.244.768,45     |

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **rispetta** i vincoli di destinazione previsti dalla Legge n. 232/2016 art.1 comma 460 e smi e dalle successive norme derogatorie.

|                            |   |                              |
|----------------------------|---|------------------------------|
| Comune di Rimini 2024_2027 | Parere al Bilancio di Previsione<br>2025/2027 | Verbale n. 11 del 29/11/2024 |
|----------------------------|---|------------------------------|

## 7.2 Spese per titoli e macro aggregati

L'Organo di revisione ha verificato che le previsioni **sono** costruite **tenendo** conto del tasso di inflazione programmata.

Le previsioni degli esercizi 2025-2027 per macro-aggregati di spesa corrente confrontate con la spesa risultante dalla previsione definitiva 2024 è la seguente:

### Sviluppo previsione per aggregati di spesa:

| PREVISIONI DI COMPETENZA                      |                         |                         |                         |                         |
|---|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| TITOLI E MACROAGGREGATI DI SPESA              | Previsioni Def. 2024    | Previsioni 2025         | Previsioni 2026         | Previsioni 2027         |
| 101 Redditi da lavoro dipendente              | € 54.802.291,80         | € 51.588.041,23         | € 50.839.521,73         | € 50.898.621,10         |
| 102 Imposte e tasse a carico dell'ente        | € 3.323.618,10          | € 2.895.617,35          | € 2.865.923,99          | € 2.897.923,99          |
| 103 Acquisto di beni e servizi                | € 126.805.924,10        | € 123.517.473,69        | € 118.992.209,86        | € 117.822.478,77        |
| 104 Trasferimenti correnti                    | € 24.966.716,72         | € 24.980.525,09         | € 20.437.713,29         | € 19.535.135,44         |
| 105 Trasferimenti di tributi                  | € -                     | € -                     | € -                     | € -                     |
| 106 Fondi perequativi                         | € -                     | € -                     | € -                     | € -                     |
| 107 Interessi passivi                         | € 2.528.262,00          | € 2.152.011,01          | € 2.146.888,92          | € 2.000.906,20          |
| 108 Altre spese per redditi da capitale       | € 6.423,00              | € 13.000,00             | € 13.000,00             | € 13.000,00             |
| 109 Rimborsi e poste correttive delle entrate | € 1.085.980,64          | € 585.555,37            | € 641.032,71            | € 641.032,71            |
| 110 Altre spese correnti                      | € 24.020.276,12         | € 21.616.253,72         | € 21.097.320,60         | € 21.401.593,27         |
| <b>Totale</b>                                 | <b>€ 237.539.492,48</b> | <b>€ 227.348.477,46</b> | <b>€ 217.033.611,10</b> | <b>€ 215.210.691,48</b> |

### 7.2.1 Spese di personale

L'Organo di revisione ha verificato che lo stanziamento pluriennale del bilancio di previsione per spese di personale **è contenuto** entro i limiti del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art. 33, co. 2 del d.l. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58.

L'Ente, laddove ne ricorrano i presupposti, **ha previsto** incrementi della spesa di personale nel rispetto delle percentuali individuate dall'art. 5 del decreto 17 marzo 2020 del Ministro per la Pubblica Amministrazione di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministro dell'Interno, attuativo dell'art. 33, co. 2 del d.l. 34/2020).

In tale caso, il precedente Organo di revisione, ove ne ricorrano le condizioni, **ha effettuato** l'asseverazione dell'equilibrio pluriennale di bilancio tenuto conto delle indicazioni espresse dalla Corte dei conti, sezioni Riunite in sede giurisdizionale, sentenza 7/2022.

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa pari a euro 51.588.041,23, relativa al macro-aggregato "redditi da lavoro dipendente" prevista per gli esercizi 2025-2027, **tiene conto** di quanto indicato nel DUP ed **è coerente**:

- con il limite della spesa di personale disposto dall'art. 1 comma 557 della Legge n.296/2006 rispetto al valore medio del triennio 2011/2013, pari ad euro 34.688.068,90 (spesa 2025 riparametrata pari a euro 33.968.072,54), considerando l'aggregato rilevante comprensivo dell'IRAP ed al netto delle componenti escluse (tra cui la spesa conseguente ai rinnovi contrattuali), come risultante dal prospetto compilato dalla responsabile U.O. Gestione economica e previdenziale risorse umane, inserito all'interno della nota integrativa;

|                            |   |                              |
|----------------------------|---|------------------------------|
| Comune di Rimini 2024_2027 | Parere al Bilancio di Previsione<br>2025/2027 | Verbale n. 11 del 29/11/2024 |
|----------------------------|---|------------------------------|

- dei vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa che fanno riferimento alla corrispondente spesa dell'anno 2009 di euro 3.440.833,15, come comunicato dalla responsabile U.O. Gestione economica e previdenziale risorse umane.

### **7.2.2 Spese per incarichi di collaborazione autonoma (art.7 comma 6, D. Lgs. 165/2001 ed articolo 3, comma 56, della legge n. 244/2007, come modificato dall'articolo 46, comma 3, del d. Legge n. 112/2008)**

L'importo massimo previsto in bilancio per incarichi di collaborazione autonoma previsto per gli anni 2025-2027 è di euro 234.191,00.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, ai sensi dell'art. 89 del TUEL, **si è dotato** di un regolamento per l'affidamento degli incarichi di collaborazione autonoma sulla base delle disposizioni introdotte dall'art. 46 del D.l. 25 giugno 2008 n. 112, trasmesso alla Corte dei conti alle cui previsioni si raccomanda di attenersi rigorosamente.

### **7.3 Spending review**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente:

- **ha stanziato** le risorse relative alla spending review di cui al D.M. 29.3.2024 Legge n. 178/2020 art 1, c. 850 e 853);
- **ha stanziato** le risorse relative alla spending review di cui al DM 30.9.2024 (L. 213/2023 art.1 commi 533,534,535);
- **ha stanziato** tali risorse sul piano dei conti U.1.04.01.01.020 "Trasferimenti correnti al Ministero dell'economia in attuazione di norme in materia di contenimento di spesa", con allocazione nella Missione 1 Servizi istituzionali, generali e di gestione, Programma 03, Gestione economica, finanziaria, programmazione e provveditorato, COFOG 1.1 – Organi esecutivi e legislativi, attività finanziarie e fiscali e affari esteri.

### **7.4. Spese in conto capitale**

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2025 ad euro 89.823.684,65;
- per il 2026 ad euro 38.303.805,17;
- per il 2027 ad euro 26.244.768,45;

L'Organo di revisione ha verificato che le opere di importo superiore a euro 150.000,00 **sono state** inserite nel programma triennale dei lavori pubblici.

|                            |   |                              |
|----------------------------|---|------------------------------|
| Comune di Rimini 2024_2027 | Parere al Bilancio di Previsione<br>2025/2027 | Verbale n. 11 del 29/11/2024 |
|----------------------------|---|------------------------------|

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione per l'esercizio 2025 delle spese in conto capitale di importo superiore a euro 150.000,00 **corrisponde** con la prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici.

L'Organo di revisione ha verificato che al bilancio di previsione è allegato un prospetto che identifica per ogni spesa in conto capitale la relativa fonte di finanziamento.

Non sono programmati per gli anni 2025 - 2027 altri investimenti senza esborso finanziario (transazioni non monetarie) rilevati in bilancio nell'entrata.

## 8. FONDI E ACCANTONAMENTI

### 8.1. Fondo di riserva di competenza

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione del fondo di riserva ordinario, iscritto nella missione 20, programma 1, titolo 1, macro aggregato 10 del bilancio, ammonta a:

anno 2025 - euro 1.053.285,15 pari allo 0,46% delle spese correnti;

anno 2026 - euro 1.000.000,00 pari allo 0,46% delle spese correnti;

anno 2027 - euro 954.738,72 pari allo 0,44% delle spese correnti;

e rientra nei limiti previsti dall'articolo 166 del TUEL ed in quelli previsti dal regolamento di contabilità.

### 8.2. Fondo di riserva di cassa

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente nella missione 20, programma 1 **ha stanziato** il fondo di riserva di cassa per un importo pari ad euro 1.053.285,15

- la consistenza del fondo di riserva di cassa **rientra** nei limiti di cui all'art. 166, comma 2 quater del TUEL.

### 8.3. Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia gli importi accantonati nella missione 20, programma 2, **corrispondono** con quanto riportano nell'allegato c), colonna c).

L'Organo di revisione ha verificato:

- la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

- che l'Ente **ha utilizzato** il metodo ordinario;

- che l'Ente per calcolare le percentuali ha utilizzato il metodo della media semplice.

|                            |   |                              |
|----------------------------|---|------------------------------|
| Comune di Rimini 2024_2027 | Parere al Bilancio di Previsione<br>2025/2027 | Verbale n. 11 del 29/11/2024 |
|----------------------------|---|------------------------------|

- che l'Ente nella scelta del livello di analisi ha fatto riferimento ai capitoli.
- che la nota integrativa **fornisce** adeguata illustrazione delle entrate che l'Ente non ha considerato di dubbia e difficile esazione e per le quali non si è provveduto all'accantonamento al Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE);
- che l'Ente **si è avvalso** della c.d. "regola del +1" come da FAQ 26/27 di Arconet e come anche indicato nell'esempio n. 5 del principio contabile All. 4/2 (alla luce delle indicazioni contenute nell'aggiornamento dello stesso principio in seguito al DM del 25/07/2023) che prevede la possibilità di determinare il rapporto tra incassi di competenza e i relativi accertamenti, considerando tra gli incassi anche le riscossioni effettuate nell'anno successivo in conto residui dell'anno precedente;
- l'Ente ai fini del calcolo della media **non si è avvalso** nel bilancio di previsione, della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020 modificato dall'art. 30-bis DL 41/21) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

Il fondo crediti di dubbia esigibilità per gli anni 2025-2027 ammonta a:

| Missione 20, Programma 2   | 2025            | 2026            | 2027            |
|--|-----------------|-----------------|-----------------|
| Fondo crediti dubbia esigibilità accantonato in conto competenza | € 16.482.954,09 | € 16.444.396,63 | € 16.444.393,42 |

#### 8.4. Fondi per spese potenziali

L'Organo di revisione ha verificato che:

- lo stanziamento del fondo rischi contenzioso è pari a zero poiché quanto già accantonato in sede di rendiconto 2023 è sufficiente a coprire l'alea del rischio come anche dimostrata dall'apposita delibera di Giunta n. 432 del 15/11/2024.
- l'Ente **ha provveduto** a stanziare nel bilancio 2025-2027 accantonamenti in conto competenza per altre spese potenziali.

Nella missione 20, programma 3, sono previsti i seguenti accantonamenti:

| Missione 20, programma 3                                    | Previsione 2025 |      | Previsione 2026 |      | Previsione 2027 |      |
|---|-----------------|------|-----------------|------|-----------------|------|
|   | Importo         | Note | Importo         | Note | Importo         | Note |
| Fondo rischi contenzioso                                    | € -             |      | € -             |      | € -             |      |
| Fondo oneri futuri  | € -             |      | € -             |      | € -             |      |
| Fondo perdite società partecipate                           | € -             |      | € -             |      | € -             |      |
| Fondo passività potenziali (*)                              | € 192.551,57    |      | € 343.460,50    |      | € 341.021,01    |      |
| Accantonamenti per indennità fine mandato                   | € 10.626,00     |      | € 10.626,00     |      | € 10.626,00     |      |
| Accantonamenti a copertura di perdite organismi partecipati | € -             |      | € -             |      | € -             |      |
| Fondo di garanzia dei debiti commerciali                    | € -             |      | € -             |      | € -             |      |
| Fondo aumenti contrattuali personale dipendente             | € 629.114,20    |      | € 518.680,40    |      | € 533.307,68    |      |
| Altri.....  |                 |      |                 |      |                 |      |

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha accantonato** risorse per gli aumenti contrattuali del personale dipendente per il rinnovo contrattuale del triennio 2025-2027.

#### 8.5. Fondo garanzia debiti commerciali

L'Ente al 31.12.2024 **rispetta e rispetterà** i criteri previsti dalla norma, e pertanto **non è tenuto** ad effettuare l'accantonamento al fondo garanzia debiti commerciali.

|                            |   |                              |
|----------------------------|---|------------------------------|
| Comune di Rimini 2024_2027 | Parere al Bilancio di Previsione<br>2025/2027 | Verbale n. 11 del 29/11/2024 |
|----------------------------|---|------------------------------|

## 9. INDEBITAMENTO

L'Organo di revisione ha verificato che nel periodo compreso dal bilancio di previsione **risultano** soddisfatte le condizioni di cui all'art. 202 del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento **rispetta** le condizioni poste dall'art. 203 del TUEL come modificato dal D.lgs. n.118/2011.

L'Organo di revisione, ai sensi dell'art.10 della Legge 243/2012, come modificato dall'art. 2 della legge 164/2016, ha verificato che le programmate operazioni di investimento **sono** accompagnate dall'adozione di piani di ammortamento di durata non superiore alla vita utile dell'investimento, nei quali sono evidenziate l'incidenza delle obbligazioni assunte sui singoli esercizi finanziari futuri, nonché le modalità di copertura degli oneri corrispondenti (c° 2).

### L'indebitamento dell'Ente subisce la seguente evoluzione:

| Indebitamento                                 | 2023                 | 2024                 | 2025                 | 2026                 | 2027                 |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Residuo debito (+)                            | 61.567.521,07        | 54.008.036,08        | 48.403.086,26        | 52.482.831,28        | 48.954.288,18        |
| Nuovi prestiti (+)                            | 0,00                 | 0,00                 | 8.371.862,44         | 0,00                 | 0,00                 |
| <i>di cui da rinegoziazioni</i>               | <i>0,00</i>          | <i>0,00</i>          | <i>0,00</i>          | <i>0,00</i>          | <i>0,00</i>          |
| Prestiti rimborsati (-)                       | 6.533.273,99         | 5.604.949,82         | 4.292.117,42         | 3.528.543,10         | 3.783.736,12         |
| Estinzioni anticipate (-)                     | 1.026.211,00         | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| <i>di cui da rinegoziazioni</i>               | <i>0,00</i>          | <i>0,00</i>          | <i>0,00</i>          | <i>0,00</i>          | <i>0,00</i>          |
| <i>Altre variazioni +/- (da specificare)</i>  | <i>0,00</i>          | <i>0,00</i>          | <i>0,00</i>          | <i>0,00</i>          | <i>0,00</i>          |
| <b>Totale fine anno</b>                       | <b>54.008.036,08</b> | <b>48.403.086,26</b> | <b>52.482.831,28</b> | <b>48.954.288,18</b> | <b>45.170.552,06</b> |
| Sospensione mutui da normativa emergenziale * | 0                    | 0                    | 0                    | 0                    | 0                    |

L'Organo di revisione ha verificato che l'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale **risulta** compatibile per gli anni 2025, 2026 e 2027 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art.203 del TUEL.

### Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

| Oneri finanziari per amm.to prestiti e rimborso in quota capitale | 2023                | 2024                | 2025                | 2026                | 2027                |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Oneri finanziari  | 2.792.952,41        | 2.528.262,00        | 2.152.011,01        | 2.146.888,92        | 2.000.906,20        |
| Quota capitale  | 6.533.273,99        | 5.604.949,82        | 4.292.117,42        | 3.528.543,10        | 3.783.736,12        |
| <b>Totale fine anno</b>   | <b>9.326.226,40</b> | <b>8.133.211,82</b> | <b>6.444.128,43</b> | <b>5.675.432,02</b> | <b>5.784.642,32</b> |

L'Organo di revisione ha verificato che la previsione di spesa per gli anni 2025, 2026 e 2027 per interessi passivi e oneri finanziari diversi, pari a euro 17.904.202,77 è congrua sulla base del riepilogo predisposto dal responsabile del servizio finanziario degli altri prestiti contratti a tutt'oggi e rientra nel limite di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL come calcolato nel seguente prospetto.

|                              | 2023           | 2024           | 2025           | 2026           | 2027           |
|------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Interessi passivi            | 2.792.952,41   | 2.528.262,00   | 2.152.011,01   | 2.146.888,92   | 2.000.906,20   |
| entrate correnti             | 207.353.789,54 | 219.054.400,47 | 224.010.508,60 | 227.550.535,56 | 227.156.338,74 |
| <b>% su entrate correnti</b> | <b>1,35%</b>   | <b>1,15%</b>   | <b>0,96%</b>   | <b>0,94%</b>   | <b>0,88%</b>   |
| <b>Limite art. 204 TUEL</b>  | <b>10,00%</b>  | <b>10,00%</b>  | <b>10,00%</b>  | <b>10,00%</b>  | <b>10,00%</b>  |

|                            |   |                              |
|----------------------------|---|------------------------------|
| Comune di Rimini 2024_2027 | Parere al Bilancio di Previsione<br>2025/2027 | Verbale n. 11 del 29/11/2024 |
|----------------------------|---|------------------------------|

## 10. ORGANISMI PARTECIPATI

L'Organo di revisione ha verificato che tutti gli organismi partecipati hanno approvato i bilanci d'esercizio al 31/12/2023.

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha le seguenti società/organismi partecipati in perdita:

| Società                           | Perdita       | Motivazioni perdita | note *  |
|-----------------------------------|---------------|---------------------|---|
| rimini congressi (indiretta)      | -2.341.691,00 |                     | perdita coperta con utilizzo di riserve sovrapprezzo azioni |
| rimini terme sviluppo (indiretta) | -42.361,00    |                     | perdita coperta con utilizzo di riserve                     |

La Relazione sul governo societario predisposta dalle società a controllo pubblico controllate dall'Ente contiene il programma di valutazione del rischio aziendale, ai sensi dell'art. 6 del D.lgs. 175/2016 tenuto conto delle novità introdotte dal "Codice della Crisi" - D.lgs. 12 gennaio 2019).

### Accantonamento a copertura di perdite

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha effettuato** l'accantonamento ai sensi dell'art. 21 commi 1 e 2 del D. lgs.175/2016 e ai sensi del comma 552 dell'art.1 della Legge 147/2013.

## 11. PNRR

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente si è dotato di soluzioni organizzative idonee per la gestione, il monitoraggio e la rendicontazione dei fondi PNRR, anche mediante modifiche ai regolamenti interni.

L'Organo di revisione ha verificato che la gestione dei progetti del PNRR **non produce** effetti negativi sull'equilibrio di cassa dell'Ente.

Dalle verifiche condotte dall'Organo di revisione, emerge che tutti i progetti del PNRR **non sono** in linea con gli obiettivi attesi.

L'Organo di revisione prende atto dei progetti finanziati dal PNRR in corso alla data di redazione del presente parere come riepilogati nel Dup e come da tabella trasmessa alla Corte dei conti.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** predisposto appositi capitoli all'interno del PEG (ai sensi dell'art. 3, co. 3, DM 11 ottobre 2021) al fine di garantire l'individuazione delle entrate e delle uscite relative al finanziamento specifico, garantendo così il tracciamento dei vincoli di competenza e di cassa e di tutti gli atti e la relativa documentazione giustificativa su supporti informatici adeguati rendendoli disponibili per le attività di controllo e audit.

Il precedente Organo di revisione **ha effettuato** verifiche specifiche sulle modalità di accertamento, gestione e rendicontazione dei Fondi del PNRR, anche tramite l'utilizzo del sistema ReGiS.

|                            |   |                              |
|----------------------------|---|------------------------------|
| Comune di Rimini 2024_2027 | Parere al Bilancio di Previsione<br>2025/2027 | Verbale n. 11 del 29/11/2024 |
|----------------------------|---|------------------------------|

## 12. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

L'Organo di revisione a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti considera:

### a) Riguardo alle previsioni di parte corrente

Congrue le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste.

### b) Riguardo alle previsioni per investimenti

Conforme la previsione dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti, sebbene si rilevi un limitato utilizzo del FPV in sede previsionale come somme che dal 2025 saranno reimputate nel 2026 ed esercizi successivi.

### c) Riguardo alle previsioni di cassa

L'Ente ha un buon cash flow ed è performante negli indicatori di tempestività dei pagamenti e di ritardo dei pagamenti, nonché nella riduzione dello stock di debito commerciale. Tuttavia, le previsioni di cassa risentono, per quanto riguarda la previsione dei pagamenti, la mancata costituzione in larga parte del FPV sul titolo 2.

L'Ente dovrà adeguare le previsioni di cassa al fine di rendere coerenti con il nuovo adempimento previsto dall'articolo 6 del DL 155/2024.

### d) Riguardo agli accantonamenti

Congrui gli stanziamenti della missione 20 come evidenziata nell'apposita sezione.

L'Ente ha elaborato il bilancio a legislazione vigente. Una volta approvata la Legge di Bilancio 2025 dovrà procedere con una variazione per stanziare il fondo accantonamento per il contributo alla Finanza Pubblica.

### e) Invio dati alla banca dati delle amministrazioni pubbliche

L'Organo di revisione richiede il rispetto dei termini per l'invio dei dati relativi al bilancio di previsione entro trenta giorni dal termine ultimo per l'approvazione alla banca dati delle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 13 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, compresi i dati aggregati per voce del piano dei conti integrato, avvertendo che nel caso di mancato rispetto di tale termine, come disposto dal comma 1-*quinquies* dell'art. 9 del D.L. n. 113/2016, non sarà possibile procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto, fino a quando non si provvederà all'adempimento. E' fatto altresì divieto di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino come elusivi della disposizione del precedente periodo.

## 13. CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP e sulla Nota di aggiornamento;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente e all'ultimo rendiconto approvato;

|                                   |   |                                     |
|-----------------------------------|---|-------------------------------------|
| <i>Comune di Rimini 2024_2027</i> | <i>Parere al Bilancio di Previsione<br/>2025/2027</i> | <i>Verbale n. 11 del 29/11/2024</i> |
|-----------------------------------|---|-------------------------------------|

- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

L'Organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'Ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, **parere favorevole** sulla proposta di bilancio di previsione 2025-2027 e sui documenti allegati.

#### L'ORGANO DI REVISIONE

Marco Castellani (presidente)

Alberto Piombo

Marco Vignali