



**COMUNE DI RIMINI**  
**DIPARTIMENTO SERVIZI DI COMUNITÀ**  
**SETTORE PROTEZIONE SOCIALE**  
**Determinazione Dirigenziale n. 2981 del 13/11/2024**

**OGGETTO:** AVVIO ISTRUTTORIA PER IL PROGETTO "CENTRO DI AGGREGAZIONE GIOVANILE CASA POMPOSA" CON CONCESSIONE IN USO DELL'IMMOBILE SITO IN VIA POMPOSA N. 8 - CIG B42EF7A626

**IL DIRIGENTE**

**RICHIAMATI**

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 104 del 21/12/2023 che approva la nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione 2024-2026;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 105 del 21 dicembre 2023 che approva il Bilancio di previsione 2024-2026;
- il Piano esecutivo di gestione 2024-2026, adottato con deliberazione di G.C. n. 1 del 09/01/2024 e la scheda attinente al c.d.r. 118 riportante gli obiettivi e le risorse assegnate al Dirigente del suddetto Centro e c.d.c. 106 per il quale sono previste apposite dotazioni di risorse nei Cap. del Bilancio di previsione 2024-2026;
- l'Atto del Sindaco prot. n. 71040 del 28.02.2023 e successive modifiche il 29/09/2023 prot. 338986 e il 28/2/2024 prot. n. 75790 con i quali sono stati conferiti al sottoscritto gli incarichi dirigenziali aventi ad oggetto la direzione del Settore Protezione Sociale a decorrere dal 1° marzo 2023 e dal 1° ottobre per la durata di anni tre e fino al conferimento di nuovo incarico da parte del Sindaco;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 24.01.2013;
- la delibera di G.C. n. 30 del 30/01/2024 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per il triennio 2024/2026 per quanto riguarda gli obiettivi assegnati a ciascun dirigente (sottosezione 2.2. Performance) e le misure di prevenzione della corruzione (sottosezione 2.3 Rischi corruttivi e trasparenza);

**RICHIAMATI**

- l'art. 118, comma 4° della Costituzione che novella "Stato, Regioni, Città metropolitane, Province e Comuni favoriscono l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale, sulla base del principio di sussidiarietà.";
- l'art. 3, comma 5, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- la Legge 8 novembre 2000 n. 328 "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali";
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi.";
- il D. Lgs. 3 luglio 2017 n. 117 "Codice del Terzo Settore" ed in particolare gli articoli 55 (Coinvolgimento degli Enti del Terzo settore), 56 (Convenzioni) e 71 (Locali utilizzati);



**COMUNE DI RIMINI**  
**DIPARTIMENTO SERVIZI DI COMUNITÀ**  
**SETTORE PROTEZIONE SOCIALE**  
**Determinazione Dirigenziale n. 2981 del 13/11/2024**

- la L.R. n. 2/2003 “Norme per la promozione della cittadinanza sociale e per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali”;
- l’art. 31 bis dello Statuto comunale: ”Per le finalità di cui all’art. 11, comma 1, della legge 8 novembre 1991, n. 381, il Comune di Rimini promuove lo sviluppo della cooperazione sociale, sostenendo, anche con la partecipazione finanziaria e con le modalità previste dalla vigente normativa, le iniziative che perseguono comuni obiettivi nei processi di recupero ed inclusione sociale;
- Il Regolamento comunale per la disciplina dei rapporti tra Comune ed Enti del Terzo Settore negli artt. 55-57 del D.lgs. n. 117/2017 (Codice del Terzo Settore) approvato con Delibera di Giunta Comunale n 47/2022;

RICHIAMATA la Delibera di giunta comunale n. 411 del 12/11/2024 con cui si approva il progetto “Centro di aggregazione giovanile Casa Pomposa”;

**RICHIAMATI:**

- il “Regolamento per l’uso del patrimonio e del demanio comunale” approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 02 aprile 1998;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 317 del 03/09/2024 avente ad oggetto “Beni immobili comunali destinati a scopi sociali” con la quale è stato approvato l’elenco dei beni del patrimonio indisponibile del Comune di Rimini destinato a scopi sociali;

DATO ATTO che nel sopra citato elenco risulta riportato, tra gli altri, il bene denominato “Centro Giovani” ubicato in via Pomposa n. 8 a Rimini, affidato al Settore Protezione sociale, Politiche giovanili – n. inventario 1343; individuazione catastale foglio 97 – particella 13;

RICHIAMATA la Legge della Regione Emilia Romagna n. 14/2008 “Norme in materia di politiche per le giovani generazioni” ed in particolare gli articoli:

- 4 “i Comuni favoriscono la creazione di luoghi d’incontro, centri di aggregazione ed esperienze di associazionismo”;
- 44 “La Regione promuove gli spazi di libero incontro tra i giovani. Gli spazi di aggregazione si caratterizzano come luoghi polifunzionali d’incontro, d’intrattenimento di acquisizione di competenze attraverso processi non formali di apprendimento, di cittadinanza attiva, di sperimentazione e realizzazione di attività sul piano educativo, ludico, artistico, culturale, sportivo, ricreativo e multiculturale, attuate senza fini di lucro, con caratteristiche di continuità e libertà di partecipazione, senza discriminazione alcuna”;

PREMESSO che il 31 agosto 2024 è scaduto il rinnovo della convenzione con la cooperativa sociale “Il Millepiedi” per la gestione del Centro giovani “Casa Pomposa” e che con DD n.2129 del 03/09/2024 si è proceduto ad un affidamento diretto alla stessa cooperativa fino al 31/12/2024 per permettere così la chiusura di alcuni progetti in corso;



**COMUNE DI RIMINI**  
**DIPARTIMENTO SERVIZI DI COMUNITÀ**  
**SETTORE PROTEZIONE SOCIALE**  
**Determinazione Dirigenziale n. 2981 del 13/11/2024**

RITENUTO di continuare a destinare l'immobile di proprietà del Comune per la realizzazione di un progetto di Centro aggregativo giovanile riconoscendo la validità di questi spazi come strumento di promozione della socializzazione, del protagonismo e della crescita dei giovani nonché di prevenzione del disagio e dell'esclusione sociale, spesso conseguenza della carenza di strumenti e luoghi di reale partecipazione attiva;

VALUTATO che lo strumento per realizzare al meglio tali finalità sia l'assegnazione della gestione dello spazio, concesso in comodato d'uso gratuito, mediante istruttoria pubblica per la co-progettazione, ex art. 43 L.R. n. 2/03 e art. 55 e 56 del D.Lgs. 117/2017, aperta a soggetti del terzo settore al fine di valorizzare l'esperienza di tali realtà presenti sul territorio e realizzare migliori utilità sia dirette che indirette (in termini di outcome e di output), attraverso l'apporto delle reti di volontariato e informali di cui si consolidano le esperienze e il capitale sociale;

DATO ATTO CHE il progetto Centro aggregativo giovanile "Casa Pomposa" verrà co-progettato seguendo quelli che sono gli obiettivi del Comune per i Centri aggregativi quali:

- Favorire la socializzazione e l'inclusione dei giovani fornendo loro un luogo dove incontrarsi e promuovendo attività che stimolino la loro creatività, curiosità e partecipazione.
- Creare un ambiente in cui i ragazzi e le ragazze si sentano accolti e ascoltati, in cui possano trovare un sostegno alla loro crescita, ai loro bisogni e fragilità.
- Promuovere il protagonismo dei giovani e i loro talenti prevedendo forme di coinvolgimento attivo nella programmazione delle attività.
- Mettere a disposizione un luogo dove le associazioni giovanili, anche informali, possano riunirsi, organizzare incontri, mostre, dibattiti, residenze artistiche affinché il Centro sia uno spazio aperto alle contaminazioni dei linguaggi e delle esperienze.

VISTA l'articolazione delle azioni e le modalità organizzative meglio descritte nel progetto allegato come parte integrante e sostanziale del presente atto (All. A);

CONSIDERATO che nella scelta della soluzione progettuale più confacente agli scopi e finalità perseguiti dall'Amministrazione Comunale gli elementi che verranno considerati sono:

- 1) qualità della soluzione progettuale presentata, in termini di adeguatezza al perseguimento degli obiettivi sopra specificati, sostenibilità della stessa e presenza di elementi innovativi;
- 2) impegno organizzativo del co-proponente, da intendersi come risorse umane (qualificate e non), finanziarie e strumentali devolute dal proponente per la realizzazione delle attività progettuali proposte, che rappresentino una porzione significativa dei costi del progetto e che non siano coperte da contributo pubblico;
- 3) presenza insieme al capofila di una rete qualificata di soggetti in relazione alla tipologia delle attività del progetto.



**COMUNE DI RIMINI**  
**DIPARTIMENTO SERVIZI DI COMUNITÀ**  
**SETTORE PROTEZIONE SOCIALE**  
**Determinazione Dirigenziale n. 2981 del 13/11/2024**

RITENUTO necessario stanziare risorse del bilancio comunale a sostegno del progetto e di procedere, ad esito della procedura di istruttoria pubblica, ad impegnare la somma come contributo a favore dell'Ente individuato;

DATO ATTO CHE il contributo previsto per la gestione biennale delle attività è di € 60.000,00 e trova copertura sul Capitolo n. 18645 denominato "Politiche giovanili trasferimenti correnti ad altri soggetti" - cpf 1.04.04.01.001 del bilancio 2025-2026 come di seguito specificato:

- Anno 2025, Capitolo n. 18645, € 30.000,00 per il periodo Gen./Dic. 2025
- Anno 2026 €, Capitolo n. 18645, € 30.000,00 per il periodo Gen./Dic. 2026

DATO ATTO che la durata del progetto è fissata in due anni dalla sottoscrizione della convenzione a gennaio 2025 al 31/12/2026, con possibilità di rinnovo per un ulteriore biennio qualora permanga l'interesse pubblico e la disponibilità delle risorse;

DATO ATTO che la suddetta somma verrà erogata a titolo di contributo al soggetto aggiudicatario, in due rate annuali, di cui la prima, pari al 50% della quota, a inizio anno (nella prima annualità successivamente alla stipula della convenzione per l'avvio del progetto) e la seconda a saldo a conclusione delle attività annuali, previa presentazione da parte del contraente di: dettagliata rendicontazione delle attività così come specificato nella convenzione e un prospetto delle spese sostenute e debitamente documentate;

DATO atto che saranno a carico del Comune anche le spese per i consumi idrici, elettrici e di riscaldamento e che in base al trend storico la stima forfettaria degli importi delle utenze ammonta ad annui: € 2.400,00 iva inclusa per riscaldamento, 800,00 iva inclusa per energia elettrica, € 250,00 iva inclusa per acqua come di seguito specificato:

- Cap. 6820 denominato "Global Service consumi energetici", giusto impegno 391/2025 – 138/2026, C.P.F.: 1.03.02.05.999
- Cap. 6850 denominato "Global Service consumi idrici", giusto impegno 396/2025 – 143/202, C.P.F.: 1.03.02.05.999
- Cap. 6870 denominato "Global Service riscaldamento", giusto impegno 403/2025 - 150/2026, C.P.F.: 1.03.02.05.999

e che per le annualità successive i capitoli di bilancio dovranno contenere lo stanziamento di spesa necessario;

DATO ATTO che le spese relative alla manutenzione ordinaria dell'immobile rientrano nei contratti già stipulati dall'Ente e trovano copertura sul Cap 6110 denominato "Global service attività sociali gestione a canone" impegno n. 2025/306 – 2026/97 e che per le annualità successive i capitoli di bilancio dovranno contenere lo stanziamento di spesa necessario;

DATO atto inoltre che l'Amministrazione potrà mettere a disposizione il proprio personale per la collaborazione con il soggetto gestore nella realizzazione di una o più attività sulla



**COMUNE DI RIMINI**  
**DIPARTIMENTO SERVIZI DI COMUNITÀ**  
**SETTORE PROTEZIONE SOCIALE**  
**Determinazione Dirigenziale n. 2981 del 13/11/2024**

base del progetto concordato;

RITENUTO, pertanto di:

- assegnare la realizzazione del progetto di gestione biennale del “Centro aggregativo giovanile Casa Pomposa” Rimini, sulla base delle indicazioni riportate nella scheda progettuale (All. A), mediante istruttoria pubblica per la co-progettazione a enti del terzo settore al fine di valorizzare l’esperienza di tali realtà presenti sul territorio e alle quali verrà versata la somma stanziata a titolo di contributo;
- provvedere a pubblicare sul sito del Comune di Rimini un avviso pubblico (All. B) al fine di dare ampia conoscenza a tutti i soggetti potenzialmente interessati dell’avvio della procedura di istruttoria pubblica di che trattasi;
- provvedere, ad esito della procedura, alla sottoscrizione di una convenzione (All. C) che specificherà gli impegni reciproci tra Comune di Rimini e soggetto assegnatario;

DI APPROVARE, gli allegati A (Progetto), B (Avviso pubblico) e C (Schema di convenzione) quali parti integranti e sostanziali del presente atto autorizzando il Responsabile del procedimento ad apportarvi modifiche non sostanziali qualora le stesse si rendessero necessarie nel corso del procedimento stesso;

DATO ATTO che il CIG attribuito da ANAC è B42EF7A626

DATO ATTO che il progetto oggetto del presente atto non rientra nell’ambito di applicazione dell’art. 11 della Legge 3/2003 in quanto non configurabile come progetto di investimento pubblico, e pertanto non è stato richiesto il CUP;

RILEVATO che sussistono le necessarie disponibilità di Bilancio;

**DETERMINA**

1) DI CONCEDERE in comodato d’uso gratuito l’immobile di proprietà del Comune di Rimini sito in via Pomposa 8 (n. inventario 1343 - individuazione catastale foglio 97 – particella 13) per lo svolgimento delle attività previste dal progetto “Centro di aggregazione giovanile Casa Pomposa” riconoscendo la validità dei Centri giovani come strumento di promozione della socializzazione, del protagonismo e della crescita dei ragazzi nonché di prevenzione del disagio e dell’esclusione sociale, spesso conseguenza della carenza di strumenti e luoghi di reale partecipazione attiva;

2) DI AVVIARE il procedimento di istruttoria pubblica, ai sensi degli artt. 55 e 56 del D.Lgs.117/2017, per la co-progettazione con gli Enti del terzo settore del progetto “Centro aggregativo giovanile Casa Pomposa”, di durata biennale, sulla base delle azioni e modalità organizzative meglio descritte nel progetto allegato al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale (Allegato A);



**COMUNE DI RIMINI**  
**DIPARTIMENTO SERVIZI DI COMUNITÀ**  
**SETTORE PROTEZIONE SOCIALE**  
**Determinazione Dirigenziale n. 2981 del 13/11/2024**

3) DI DARE ATTO che nella scelta della soluzione progettuale più confacente agli scopi e finalità perseguiti dall'Amministrazione Comunale gli elementi che verranno considerati sono i seguenti:

- qualità della soluzione progettuale presentata, in termini di adeguatezza al perseguimento degli obiettivi sopra specificati, sostenibilità della stessa e presenza di elementi innovativi;
- impegno organizzativo del co-proponente, da intendersi come risorse umane (qualificate e non), finanziarie e strumentali devolute dal proponente per la realizzazione delle attività progettuali proposte, che rappresentino una porzione significativa dei costi del progetto e che non siano coperte da contributo pubblico;
- presenza insieme al capofila di una rete qualificata di soggetti in relazione alla tipologia delle attività del progetto.

4) DI DARE ATTO che per la realizzazione del progetto, per una durata di due anni, è stanziata la somma da erogare a titolo di contributo di € 60.000,00 a valere su risorse del Bilancio comunale a decorrere dal mese di gennaio 2025 fino al 31/12/2026;

5) DI IMPEGNARE la somma di € 60.000,00 sul Capitolo n. 18645 denominato "Politiche giovanili trasferimenti correnti ad altri soggetti" - cpf 1.04.04.01.001 del bilancio 2025-2026 come di seguito specificato:

- Anno 2025, Capitolo n. 18645, € 30.000,00 per il periodo Gen./Dic. 2025
- Anno 2026 €, Capitolo n. 18645, 30.000,00 per il periodo Gen./Dic. 2026

6) DI DARE ATTO che la convenzione con l'ETS vincitore dell'istruttoria potrà essere rinnovata per un ulteriore biennio qualora permanga l'interesse pubblico e la disponibilità delle risorse;

7) DI DARE ATTO atto che saranno a carico del Comune anche le spese per i consumi idrici, elettrici e di riscaldamento e che in base al trend storico la stima forfettaria degli importi delle utenze ammonta ad annui: € 2.400,00 iva inclusa per riscaldamento, 800,00 iva inclusa per energia elettrica, € 250,00 iva inclusa per acqua e trovano copertura come di seguito specificato:

- Cap. 6820 denominato "Global Service consumi energetici", giusto impegno 391/2025 – 138/2026, C.P.F.: 1.03.02.05.999
- Cap. 6850 denominato "Global Service consumi idrici", giusto impegno 396/2025 – 143/2026, C.P.F.: 1.03.02.05.999
- Cap. 6870 denominato "Global Service riscaldamento", giusto impegno 403/2025 - 150/2026, C.P.F.: 1.03.02.05.999

e che per le annualità successive i capitoli di bilancio dovranno contenere lo stanziamento di spesa necessario;



**COMUNE DI RIMINI**  
**DIPARTIMENTO SERVIZI DI COMUNITÀ**  
**SETTORE PROTEZIONE SOCIALE**  
**Determinazione Dirigenziale n. 2981 del 13/11/2024**

8) DI DARE ATTO che le spese relative alla manutenzione ordinaria dell'immobile rientrano nei contratti già stipulati dall'Ente e trovano copertura sul Cap 6110 denominato "Global service attività sociali gestione a canone" impegni n. 2025/306 – 2026/97

e che per le annualità successive i capitoli di bilancio dovranno contenere lo stanziamento di spesa necessario;

9) DI DARE ATTO inoltre che l'Amministrazione potrà mettere a disposizione il proprio personale per la collaborazione con il soggetto gestore nella realizzazione di una o più attività sulla base del progetto concordato;

10) DI APPROVARE l'avviso pubblico, il cui schema viene allegato al presente atto a costituire parte integrante e sostanziale (Allegato B), provvedendo alla sua pubblicazione sul sito del Comune di Rimini, al fine di dare ampia conoscenza a tutti gli Enti del terzo settore potenzialmente interessati dell'avvio della procedura di istruttoria pubblica di che trattasi;

11) DI APPROVARE lo schema della convenzione (All. C) che ad esito della procedura verrà sottoscritto dalle parti e specificherà gli impegni reciproci tra Comune di Rimini e soggetto assegnatario;

12) DI AUTORIZZARE il Responsabile del procedimento ad apportare modifiche non sostanziali agli allegati alla presente determinazione dirigenziale, qualora le stesse si rendessero necessarie nel corso del procedimento;

13) DI DARE ATTO che il codice CIG attribuito da ANAC è il seguente: B42EF7A626

14) DI DARE ATTO che il progetto oggetto del presente atto non rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 11 della Legge 3/2003 in quanto non configurabile come progetto di investimento pubblico, e pertanto non è stato richiesto il CUP;

15) DI INDIVIDUARE nel Dirigente dell'Ufficio Politiche giovanili dott. Massimiliano Alessandrini il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

16) DI DARE ATTO che il presente atto sarà pubblicato, ai sensi degli art. 26 e 27 del D.lgs 33/2013, sul sito dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici";

17) Di trasmettere il presente atto alla Segreteria Generale per la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on-line per 15 gg consecutivi.



**COMUNE DI RIMINI**  
**DIPARTIMENTO SERVIZI DI COMUNITÀ**  
**SETTORE PROTEZIONE SOCIALE**  
Determinazione Dirigenziale n. 2981 del 13/11/2024

**IL DIRIGENTE POLITICHE GIOVANILI**  
Massimiliano Alessandrini