

COMUNE DI RIMINI

Direzione Generale
Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
Settore Urbanistica
U.O. Paesaggistica
Commissione per la Qualita' Architettonica e il Paesaggio
Capo 18 Art. 109 R.U.E. Approvato con Del C.C. 16 del 15/03/2016
Nomina componenti con delibera di G.C. n. 487 del 20/12/2022
e delibera di G.C. n. 93 del 21/03/2023

Verbale n. 14
del 27/08/2024

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
1			
Oggetto	Discussione della proposta di introduzione del Piano del Colore per il Comune di Rimini		
PARERE SINTETICO			
<input type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinvia/Ritirata			

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
2	PARERE RUE/CDS		
Oggetto	Richiesta prot. 242665 del 05/07/2024 - Indizione e convocazione di "Conferenza di Servizi" in forma semplificata e modalità asincrona (art.14-bis della L.241/90) per la determinazione della SCIA condizionata ad atti presupposti trasmessa tramite portale Accesso Unitario in data 15/05/2024 per opere di Manutenzione Straordinaria in fabbricato a destinazione residenziale sito Rimini in Via Costantino Nigra n. 8. Pratica: 2024-461-1489		
PARERE SINTETICO			
<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinvia/Ritirata			

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
3	PARERE RUE		
Oggetto	Richiesta prot. 247407 del 09/07/2024 di parere CQAP comunale ai sensi dell'art. 109 del R.U.E. relativa alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai sensi della L.R. 15/2013 e s.m.i. in accertamento di conformità per opere su unità immobiliare a destinazione residenziale sita in Rimini, C.so D'Augusto n. 45. Pratica: 2024-461-2101		
PARERE SINTETICO			
<input type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input checked="" type="checkbox"/> Rinvia/Ritirata			

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
4	PARERE RUE		
Oggetto	Richiesta prot. 285100 del 09/08/2024 di parere CQAP comunale ai sensi dell'art. 109 del R.U.E. relativa alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai sensi della L.R. 15/2013 e s.m.i. presentata in data 03/08/2024 in accertamento di conformità per opere su unità immobiliare a destinazione residenziale sita in Rimini, via Sabinia n. 1. Pratica: 2024-461-2475		
PARERE SINTETICO			
<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinvia/Ritirata			
n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
5	PARERE RUE		
Oggetto	Richiesta prot. 301074 del 27/08/2024 di parere CQAP comunale ai sensi dell'art. 109 del R.U.E. relativa alla Comunicazione Inizio Lavori Asseverata ai sensi della L.R. 15/2013 e s.m.i. presentata in data 26/07/2024 per interventi interni in locale a destinazione commerciale sito in Rimini, Corso D'Augusto n. 138. Pratica: 2024-520-2390		
PARERE SINTETICO			
<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinvia/Ritirata			
n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
6	AP/CDS		
Oggetto	Richiesta prot. 238499 del 03/07/2024 - Indizione e convocazione di "Conferenza di Servizi" in forma semplificata ed in modalità asincrona (art. 14-bis della L. 241/90)) per la determinazione dell'istanza pervenuta tramite piattaforma A.U. in data 26/06/24, integrata con pec in data 27/06/24 e in data 02/07/24, per la RE in zona paesaggistica comportante demolizione e ricostruzione di un fabbricato con cambio di destinazione da residenziale ad artigianale, in Rimini, via Rigoletto n. 7. Pratica: 2024-462-2035		
PARERE SINTETICO			
<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinvia/Ritirata			
n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
7	AP/CDS		
Oggetto	Richiesta prot. 271627 del 30/07/2024 - Indizione e convocazione di "Conferenza di Servizi" in forma simultanea ed in modalità sincrona (art. 14-ter della L. 241/90) per l'esame dell'istanza trasmessa tramite piattaforma AU in data 16/07/24, integrata con pec in data 18/07/24, riguardante la rigenerazione urbana dell'area "EX ENEL", comportante la nuova costruzione di fabbricato residenziale (previa demolizione dell'esistente) e la realizzazione delle dotazioni territoriali da cedere all'A.C., nonché di cabina di trasformazione elettrica, in Rimini, in via Destra Del Porto n. 55-57, conseguente alla valutazione dello Studio di		

Fattibilità pratica 2023-462-3075 ed alla delibera di C.C. n. 32 del 30/04/24.
Parere per Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 22 Gennaio 2004 n.42 e contestuale parere ai sensi dell'art. 54 comma 2 e dell'art. 109, comma 3, lett. f) del RUE vigente.
Pratica: 2024-462-2253

PARERE SINTETICO

Favorevole Favorevole-Condizionato Richiesta Integrazioni Contrario Rinvia/Ritirata

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
8	AP		
Oggetto	Richiesta prot. 285896-285894-285895-285897-285898-285899 del 11/08/2024 di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 22 Gennaio 2004 n. 42 per interventi in variante al Permesso di Costruire 2051/2022 per Interventi di demolizione di ex discoteca e realizzazione di una sala multieventi, in area sita in Rimini, via Covignano 206. Pratica: 2024-571-2574		

PARERE SINTETICO

Favorevole Favorevole-Condizionato Richiesta Integrazioni Contrario Rinvia/Ritirata