

**COMUNE DI RIMINI**  
**Direzione Generale**  
**Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale**  
**Settore Urbanistica**  
**U.O. Paesaggistica**  
**Commissione per la Qualita' Architettonica e il Paesaggio**  
 Capo 18 Art. 109 R.U.E. Approvato con Del C.C. 16 del 15/03/2016  
 Nomina componenti con delibera di G.C. n. 487 del 20/12/2022  
 e delibera di G.C. n. 93 del 21/03/2023

**Verbale n. 11**  
**del 25/06/2024**

n.	Tipo di pratica	Intestataro	Progettista
1	<b>PARERE PREVENTIVO</b>		
<b>Oggetto</b>	Richiesta prot. 179337 del 17/05/2024, integrazione prot. 225219 del 21/06/2024, di parere preventivo della CQAP comunale ai sensi del combinato disposto degli artt. 49-109 del R.U.E. per interventi su fabbricato sito a Rimini in via Angherà, n.4. <b>Pratica: 2024-571-1512</b>		

**PARERE SINTETICO**

Favorevole  Favorevole-Condizionato  Richiesta Integrazioni  Contrario  Rinvia/Ritirata

n.	Tipo di pratica	Intestataro	Progettista
2	<b>PARERE RUE</b>		
<b>Oggetto</b>	Richiesta prot. 215123 del 13/06/2024 di parere CQAP comunale ai sensi dell'art. 109 del R.U.E. relativa alla Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (con lavori in corso di esecuzione) ai sensi della L.R. 15/2013 e s.m.i., presentata tramite Accesso Unitario in data 13/05/2024, per cambio di attività economica senza cambio di destinazione d'uso e modifica a pareti interne non strutturali, su immobile sito in Rimini, Piazza Cavour, n.17. <b>Pratica: 2024-520-1449</b>		

**PARERE SINTETICO**

Favorevole  Favorevole-Condizionato  Richiesta Integrazioni  Contrario  Rinvia/Ritirata

n.	Tipo di pratica	Intestataro	Progettista
3	<b>PARERE RUE/CDS</b>		
<b>Oggetto</b>	Richiesta prot. 215898 del 14/06/2024 - Indizione e convocazione di "Conferenza di Servizi" in forma semplificata ed in modalità asincrona (art. 14-bis della L. 241/90) per la determinazione della SCIA condizionata ad atti presupposti pervenuta tramite Accesso Unitario in data 04/06/2024, integrata in data 11/06/2024, per opere di ristrutturazione su immobile in Via XX Settembre 1870, n. 115. <b>Pratica: 2024-461-1722</b>		

**PARERE SINTETICO**

Favorevole  Favorevole-Condizionato  Richiesta Integrazioni  Contrario  Rinvia/Ritirata

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
4	<b>PARERE PREVENTIVO</b>		
<b>Oggetto</b>	Richiesta prot. 223766 del 20/06/2024 di parere preventivo della CQAP comunale ai sensi del combinato disposto degli artt. 49-109 del R.U.E. per interventi su fabbricato sito a Rimini in vicolo San Gregorio, n.7. <b>Pratica: 2024-571-1952</b>		
<b>PARERE SINTETICO</b>			
<input type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input checked="" type="checkbox"/> Rinvia/Ritirata			
n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
5	<b>PARERE PREVENTIVO</b>		
<b>Oggetto</b>	Richiesta prot. 225208 del 21/06/2024 di parere preventivo della CQAP comunale ai sensi del combinato disposto degli artt. 49-109 del R.U.E. per interventi su fabbricato sito in Rimini, via Pisignano 43. <b>Pratica: 2024-571-1975</b>		
<b>PARERE SINTETICO</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinvia/Ritirata			
n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
6	<b>APS/CDS</b>		
<b>Oggetto</b>	Richiesta prot. 199278 del 03/06/2024 - Indizione e convocazione di "Conferenza di Servizi" in forma semplificata ed in modalità asincrona (art.14-bis della L.241/90) per la determinazione dell'istanza pervenuta tramite Accesso Unitario in data 20/05/2024, per intervento su area pertinenziale di fabbricato produttivo in zona paesaggistica, riguardante la creazione di posti auto e la modifica della rampa di accesso carrabile, in via Cerasolo n. 1/E. <b>Pratica: 2024-462-1530</b>		
<b>PARERE SINTETICO</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinvia/Ritirata			
n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
7	<b>ACP/CDS</b>		
<b>Oggetto</b>	Richiesta prot. 137256 del 12/04/2024 – Indizione e convocazione di "Conferenza di Servizi" in forma semplificata ed in modalità asincrona (art.14-bis della L.241/90) per la determinazione della S.C.I.A. condizionata ad atti presupposti trasmessa tramite portale Accesso Unitario in data 04/04/2024, e successiva integrazione volontaria del 09/04/2024, per accertamento art. 17 e 17/bis per opere interne ed esterne e opere conformative per esigenze sismiche, in fabbricato a destinazione residenziale sito Rimini in Via Maceri n. 15. <b>Pratica: 2024-461-1017</b>		
<b>PARERE SINTETICO</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinvia/Ritirata			