



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale

02/10/2024

VERBALE
ESTRAZIONE PRATICHE
CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 02/10/2024, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza degli Istruttori Tecnici Geom. Antonella Palumbo e Geom. Annamaria Pironi in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 23/09/2024 al 29/09/2024.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

Ing. Marco Giannotti

Arch. Giulia Ciavatta

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
---------	------------	------	-----------------------

NESSUNA

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2852-2024	333606	23/09/2024	VIALE REGINA ELENA n.51
PE-2904-2024	338957	26/09/2024	VIA GIUSEPPE BABBI n.3



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21 - 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche **non efficaci** in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2901-2024	338642	26/09/2024	CORSO GIOVANNI XXIII n.28/30/32/34/36
PE-2902-2024	338806	26/09/2024	VIA NICOLO' TOMMASEO n.97
PE-2909-2024	339542	26/09/2024	VIA CONSOLARE RIMINI-SAN MARINO n.108
PE-2910-2024	339797	26/09/2024	VIA MIRANDOLA n.36

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del **differimento dell'inizio dei lavori** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, **le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.**

La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche pervenute nel periodo di tempo indicato in premessa per le quali i carichi di lavoro dell'ufficio non hanno consentito l'espletamento della verifica formale ai sensi dell'art. 14, co 4 L.R. 15/2013.

Le stesse verranno necessariamente inserite nel successivo sorteggio previsto in data 09/10/2024:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2913-2024	340265	27/09/2024	VIA RUBICONE n./SNC
PE-2915-2024	340447	27/09/2024	VIALE SAN SALVADOR n./SNC
PE-2918-2024	340828	27/09/2024	VIALE DELLA REPUBBLICA n.110
PE-2924-2024	341212	27/09/2024	VIA SANTA CATERINA n.7



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21 - 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

PE-2925-2024	341285	27/09/2024	VIA GIUSEPPE ALBERTINI n.4
PE-2927-2024	341316	27/09/2024	VIA NERI DA RIMINI n.40
PE-2928-2024	341317	27/09/2024	VIA GALLA PLACIDIA n.2, VIA TEODORICO n.2
PE-2929-2024	341318	27/09/2024	VIA GIUSEPPE SOLERI BRANCALEONI n.25
PE-2932-2024	341504	28/09/2024	VIALE CIRENE n.29

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire necessariamente** nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2873-2024	335882	24/09/2024	VIA PADRE SAVINO TOSI n.52
PE-2884-2024	336371	25/09/2024	VIA ALFREDO TESTONI n.29/31

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire due volte nell'elenco di sorteggio**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2804-2024	325427	16/09/2024	VIA PADRE SAVINO TOSI n.3
PE-2870-2024	334989	24/09/2024	VIALE TIBERIO n.63
PE-2906-2024	338996	26/09/2024	VIA SANTERNO n.26
PE-2912-2024	339822	26/09/2024	VIA POMPOSA n.23

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire una volta nell'elenco di sorteggio**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2843-2024	332620	21/09/2024	VIALE ALFREDO CATALANI n.16

**Comune di Rimini**Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21 - 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

PE-2858-2024	334364	23/09/2024	VIA COVIGNANO n.163/B
PE-2859-2024	334376	24/09/2024	Via Giulio Pastore n.35
PE-2877-2024	336139	24/09/2024	VIA SAN LORENZO IN CORREGGIANO n.28/T
PE-2878-2024	336211	24/09/2024	Settembrini snc
PE-2888-2024	337152	25/09/2024	VIALE ORTIGARA n.68
PE-2895-2024	337288	23/09/2024	VIA LAGOMAGGIO n.40
PE-2898-2024	338383	26/09/2024	VIALE XXIII SETTEMBRE 1845 n.106

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 16
- NUMERI DA GENERARE: 1
- SEME GENERATORE: 02101311

Numero estratto: 13

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2906-2024	338996	26/09/2024	VIA SANTERNO n.26

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:13.



Protocollo N.0347149/2024 del 02/10/2024

'Class. ' 010.001008

Firmatario: Marco Giannotti, Giulia Ciavatta, Annamaria Pironi, Antonella Palumbo

Documento Principale

Comune di RiminiDipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21 - 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 09/10/2024 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 30/09/2024 al 06/10/2024, **nonché le pratiche per le quali non si è espletata la verifica formale sopra richiamate.**

L' Istruttore tecnico

Geom. Laura Righetti

(FIRMATO DIGITALMENTE)

L' Istruttore tecnico

Geom. Antonella Palumbo

(FIRMATO DIGITALMENTE)

Rappresentante Ordine Ingegneri

Ing. Marco Giannotti

(FIRMATO DIGITALMENTE)

Rappresentante Ordine Architetti

Arch. Giulia Ciavatta

(FIRMATO DIGITALMENTE)