



Comune di Rimini

Oggetto: Affidamento all'Arch. Valentina Maggioli dell'incarico di Elevata Qualificazione avente ad oggetto la direzione della struttura denominata "U.O. Gestione edifici e sicurezza" istituita presso il Settore Facility management

La Dirigente del Settore Facility management

Visto l'art. 16 del CCNL relativo al personale del Comparto Funzioni Locali che prevede la possibilità per gli enti locali di istituire "posizioni di lavoro di elevata responsabilità con elevata autonomia gestionale" che prevedano la "responsabilità di direzione di unità organizzative di particolare complessità, caratterizzate da elevato grado di autonomia gestionale e organizzativa";

Rilevato che a norma dell'art. 4, comma 4, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, all'interno dell'organizzazione comunale possono essere costituite Unità Operative allo scopo di:

- fornire supporto alla Direzione Generale, al Dipartimento o al Settore nell'attuazione di politiche finalizzate a fronteggiare specifici bisogni pubblici o nell'esercizio di funzioni pubbliche;
- conseguire specifici obiettivi di natura progettuale in un tempo predefinito;
- erogare servizi strumentali o di staff alla Direzione generale, ai Dipartimenti, o ai Settori;

Rilevato altresì che a norma del medesimo art. 4, comma 8, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi "La responsabilità gestionale delle Unità Operative è affidata a dipendenti titolari di posizione organizzativa", oggi incarichi di Elevata Qualificazione, "incaricati ai sensi delle vigenti disposizioni contrattuali e regolamentari";

Vista la deliberazione di Giunta comunale in data 21 marzo 2023, n. 86, con cui è stata approvata la nuova metodologia per la graduazione delle posizioni di Elevata Qualificazione nonché la definizione dei criteri generali per il conferimento e la revoca dei relativi incarichi;

Rilevato che nella struttura organizzativa dell'Ente, come da ultimo modificata mediante la deliberazione di Giunta Comunale in data 29 settembre 2023, n. 344, presso il Settore Facility management è stata confermata la previsione di una struttura organizzativa di rango non dirigenziale, ai sensi dell'art. 16, comma 2, lett. a) del CCNL 16 novembre 2022, denominata "U.O. Gestione edifici e sicurezza";

Preso atto che la "U.O. Gestione edifici e sicurezza" è preordinata allo svolgimento delle seguenti funzioni:

- attività di gestione del contratto di global service degli edifici pubblici e controllo della relativa esecuzione;
- esecuzione interventi demolizione coattiva abusi edilizi;
- valutazioni tecnico-economiche ex art. 23 L.R. 23/04 (perizie estimative demolizione abusi edilizi);
- gestione del contratto del servizio di prevenzione e protezione ex art. 31 D.Lgs 81/2008 e coordinamento della relativa attività;
- supporto ai datori di lavoro per la gestione del Documento di valutazione dei rischi;
- supporto ai datori di lavoro per la gestione dei rischi da virus Covid-19;
- interventi di manutenzione, ristrutturazione di edifici pubblici;
- verifiche e interventi di miglioramento sismico degli edifici pubblici;

- progettazione e realizzazione di interventi finalizzati al risparmio energetico e sostenibilità - Energy Manager;

Rilevato che l'art. 18, comma 2, del CCNL sottoscritto in data 16 novembre 2022, dispone che per il conferimento degli incarichi gli enti tengono conto, rispetto alle funzioni ed attività da svolgere, *“della natura e caratteristiche dei programmi da realizzare, dei requisiti culturali posseduti, delle attitudini e della capacità professionale ed esperienza acquisiti dal personale”* inquadrato nell'Area dei Funzionari e dell'Elevata Qualificazione;

Dato atto che tale incarico viene attribuito all'Arch. Valentina Maggioli le cui capacità e l'attitudine all'assunzione dell'incarico sono attestate da:

- inquadramento nell'Area dei Funzionari e dell'Elevata Qualificazione;
- possesso della Laurea in Architettura;
- predisposizione, manifestata nell'assolvimento dei compiti assegnati, all'assunzione di responsabilità anche di natura complessa;
- assolvimento delle funzioni assegnate nei precedenti incarichi con risultati ampiamente soddisfacenti;

Rilevato che il contratto individuale di lavoro, la cui stipulazione è demandata al responsabile della struttura competente in materia di gestione del personale, o suo delegato, disciplina il trattamento economico correlato all'incarico di posizione organizzativa;

Tutto quanto sopra ritenuto e premesso,

D I S P O N E

- 1) di conferire, all'Arch. **Valentina Maggioli**, l'incarico di Elevata Qualificazione avente ad oggetto la responsabilità gestionale ed il coordinamento della Unità Operativa denominata **“U.O. Gestione edifici e sicurezza”** istituita presso il **“Settore Facility management”**, con decorrenza dal 1° gennaio 2024, fino al 31 dicembre 2025 e comunque fino all'atto di conferimento di nuovo incarico;
- 2) di delegare al titolare dell'incarico di Elevata Qualificazione le seguenti funzioni:
 - attività di gestione del contratto di global service degli edifici pubblici e controllo della relativa esecuzione;
 - esecuzione interventi demolizione coattiva abusi edilizi;
 - valutazioni tecnico-economiche ex art. 23 L.R. 23/04 (perizie estimative demolizione abusi edilizi);
 - gestione del contratto del servizio di prevenzione e protezione ex art. 31 D.Lgs 81/2008 e coordinamento della relativa attività;
 - supporto ai datori di lavoro per la gestione del Documento di valutazione dei rischi;
 - supporto ai datori di lavoro per la gestione dei rischi da virus Covid-19;
 - interventi di manutenzione, ristrutturazione di edifici pubblici;
 - verifiche e interventi di miglioramento sismico degli edifici pubblici;
 - progettazione e realizzazione di interventi finalizzati al risparmio energetico e sostenibilità - Energy Manager;
- 3) di assegnare alla Unità Operativa **“U.O. Gestione edifici e sicurezza”** le sottoelencate unità di personale:

Matricola	Cognome_Nome	Area	Profilo professionale
6311	POLLINI SILVIA	F	funzionario tecnico
12227	TOSARELLI ALESSANDRO	F	funzionario tecnico
4876	PESARESI SILVIA	F	funzionario tecnico
12086	IOMMI GABRIELLA	F	funzionario tecnico
12159	RAGGIOLI MARCO	F	funzionario tecnico
10736	PAGANELLI LUCA	F	funzionario tecnico
5665	URBINATI DANIELA	I	istruttore

4894	IAFFALDANO ANTONELLA		istruttore
10986	PROCACCINI ELISA		istruttore
6046	CANDUCCI FABIO		istruttore tecnico
4895	ANGELINI FABIO		istruttore tecnico
12031	PRUCCOLI CECILIA		istruttore tecnico
10747	BASTIANINI STEFANO		istruttore tecnico

- 4) di delegare alla titolare dell'incarico di Elevata Qualificazione i poteri di spesa e di accertamento relativamente ai capitoli di bilancio assegnati al Centro di responsabilità n. 86 del Piano Esecutivo di Gestione 2024 – 2026 e seguenti;
- 5) di individuare alla titolare dell'incarico di Elevata Qualificazione quale preposto nell'ambito della struttura di preposizione, secondo la definizione contenuta nell'articolo 2, comma 1, lettera e), del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e di attribuire alla stessa le funzioni di cui all'art. 19 del medesimo decreto;
- 6) di dare atto che il presente incarico può essere revocato ai sensi dell'art. 18, commi 3 del CCNL sottoscritto in data 16 novembre 2022 ed è prorogato di diritto alla scadenza fino all'adozione di espresso provvedimento di rinnovo o di revoca nel limite di durata triennale di cui al medesimo art. 18, comma 1 del CCNL sottoscritto in data 16 novembre 2022.

La Responsabile del Settore Facility management
Ing. Chiara Fravisini
(documento firmato digitalmente)

Protocollo N.0437213/2023 del 21/12/2023

'class.' 001.006001

Firmatario: Chiara Fravisini

Documento Principale