



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: Ing. Alberto Dellavalle

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica redatto in conformità a quanto previsto dall'art. 41, comma 6 e nell'Allegato I.7, Sezione II, D.Lgs. 36/2023 in variante agli strumenti urbanistici denominato "Attraversamento Torrente Ausa per ripristino connessione ciclopedonale tra via Barattona e via Montescudo". CUP C91B23000170004. Fascicolo 2023-245-063.

Procedimento Unico per la localizzazione e l'approvazione del progetto di opera pubblica

DETERMINAZIONE CONCLUSIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI

(art.53, comma 9 L.R. n.24/2017)

1. INQUADRAMENTO GENERALE, URBANISTICO E SCELTE PROGETTUALI

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 349 del 24/10/2023 è stato approvato il Documento di Indirizzo della Progettazione (DIP) relativo all'intervento denominato "Attraversamento Torrente Ausa per ripristino connessione ciclopedonale tra via Barattona e via Montescudo", inserito nella programmazione triennale dei LL.PP. 2023-2025, anno 2023, con numero di CUP. C91B23000170004 e, successivamente, è stato sviluppato il relativo Progetto di Fattibilità tecnico ed economica redatto in conformità a quanto previsto dall'art. 41, comma 6 e nell'Allegato I.7, Sezione II, del D.Lgs. 36/2023.

L'intervento, che rientra tra gli obiettivi dell'Amministrazione, prevede la realizzazione di un attraversamento del torrente Ausa ad uso ciclopedonale, allo scopo di creare un collegamento tra la via Montescudo e la via Barattona.

Scopo dell'intervento è ripristinare l'attraversamento ciclopedonale di connessione tra la via Barattona e la via Montescudo, attualmente assente in conseguenza della demolizione del precedente attraversamento avvenuto in anni precedenti a causa della sua vetustà, implementando così la rete ciclopedonale al fine di favorire la mobilità sostenibile in aree che presentano peculiarità naturalistiche e ambientali tipiche dei corsi d'acqua e facilitare l'attraversamento del torrente Ausa da una sponda all'altra.

Dal punto di vista urbanistico, l'intervento è inquadrabile come completamento di un'opera di urbanizzazione primaria, ai sensi dell'art. 42 del RUE, per il quale "Le opere di urbanizzazione primaria, compresi i parcheggi pubblici e privati, gli impianti a rete e le relative opere accessorie, nonché le loro opere manutentive e/o di modifica, possono essere realizzati in ogni parte del territorio comunale a prescindere dalla disciplina edilizia e urbanistica dell'ambito, nel rispetto del migliore inserimento funzionale e ambientale". Poiché le piste ciclabili, qualora siano a diretto servizio dell'insediamento, rientrano nelle opere di urbanizzazione primaria, l'intervento in oggetto risulta pertanto urbanisticamente conforme.

Comportando tuttavia acquisizione delle aree attraverso procedura espropriativa, si è reso necessario attivare il procedimento unico ai sensi dell'art.53 della LR n.24/2017, che ha determinato variante cartografica al RUE, nonché localizzazione ed apposizione del vincolo espropriativo con dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

Nella Tavola 1.11 del RUE del Comune di Rimini, l'area di intervento ricade in "Ambito ARP – Ambiti di Rilievo Paesaggistico"; nella Tavola Vin 1.b del PSC ricade in "Fascia perifluviale delle "acque pubbliche" di cui all'art. 2.17 delle Norme del P.S.C.", in "Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua di cui all'art. 2.3 delle Norme del P.S.C." e in "Sistema forestale boschivo e vincolo paesaggistico di cui all'art. 2.5 delle Norme del P.S.C.". In particolare l'art. 2.5 del PSC per il Sistema forestale boschivo indica che "Valgono le disposizioni dell'art. 5.1 di PTCP che in particolare fissa prescrizioni ai commi 3, 4, 5, 6, 7, 8, 8bis, 11": si ritiene che l'opera rientri nella casistica prevista dall'art. 5.1 c.4 trattandosi di opera pubblica di natura infrastrutturale; inoltre rientra tra le opere pubbliche previste dall'art. 5.1 c.5, per il quale: "La realizzazione delle opere pubbliche o di interesse pubblico di natura tecnologica e infrastrutturale di cui al comma 4 per la cui attuazione la legislazione vigente non richieda la necessaria previsione negli strumenti di pianificazione territoriale, urbanistica o di settore in considerazione delle limitate dimensioni, è subordinata alla espressa verifica di compatibilità paesaggistico-ambientale effettuata dal Comune nell'ambito delle ordinarie procedure abilitative dell'intervento, se e in quanto opere che non richiedano la valutazione di impatto ambientale".

Il progetto ricade in area sottoposta a vincolo paesaggistico-ambientale ai sensi dell'articolo 142 del D.Lgs. 42/2004, comma 1, lett. c): *i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775,*



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna (Torrente Ausa), e comma 1, lett. g): i territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227, pertanto assoggetto a previo rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/2004.

2. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO DA REALIZZARE

L'area di intervento è ubicata nell'alveo inciso del torrente Ausa che nella zona presenta un andamento ad anse, con arginature in trincea.

L'intervento prevede la realizzazione di un attraversamento fluviale con struttura ad impalcato (tipo ponte) per il transito ciclopedonale della pubblica utenza, con struttura portante in acciaio, luce pari a circa 26 m e larghezza pari a 3,60 m.

L'attraversamento di nuova costruzione sarà ubicato nella medesima zona dove era ubicato il precedente: tale posizione risulta idonea sia per quanto riguarda la conformazione orografica dei luoghi sia per quanto riguarda le condizioni idrauliche del corso d'acqua.

L'attraversamento sarà dotato di parapetti conformi al D.M. 30 novembre 1999, n. 557 "Regolamento recante norme per la definizione delle caratteristiche tecniche delle piste ciclabili" – art. 9 c. 3 che prevede barriere protettive laterali di altezza non inferiore ad 1,50 m. Tale parapetto avrà struttura portante in acciaio, rivestita sempre in legno lamellare di conifera trattato in autoclave.

A completamento dell'intervento è prevista la realizzazione dei percorsi di raccordo del nuovo attraversamento con la via Barattona (strada bianca) ed il ghetto di case ubicate lato via Montescudo (stradello con caratteristiche del sentiero): tali percorsi sono previsti nel sedime dei vecchi percorsi così come riscontrabili nella cartografia delle strade vicinali del Comune di Rimini, già storicamente utilizzati dai cittadini per attraversare l'alveo del torrente. Tali percorsi avranno larghezza minima pari a 2,50 m e saranno finiti in calcestre e stabilizzato, con scarpatine laterali rinverdate e rinforzate con pietrame o geogriglie.

A protezione dei punti in prossimità delle sponde fluviali saranno posizionati staccionate in legno di altezza H=1,10 m del tipo sfilabile.

Si specifica infine che non si prevedono interventi di impermeabilizzazione dei suoli.

3. PROCEDURA DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO

Considerato che l'intervento proposto, compatibile con gli obiettivi di questa Amministrazione, pur essendo urbanisticamente conforme alle previsioni del RUE, ricade in parte su aree di proprietà privata e che l'opera non è localizzata nella vigente strumentazione urbanistica, è necessario ricorrere al Procedimento Unico oggi disciplinato dall'art. 53 della nuova legge urbanistica regionale ER n. 24/2017 che, per l'esame del progetto, prevede la Convocazione della Conferenza di Servizi disciplinata dall'art. 14 e ss. L. 241/90.

In particolare, il "procedimento unico", conformemente a quanto previsto dal comma 2 dell'art.53 determina:

- l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e quindi l'acquisizione di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione dell'opera secondo la legislazione vigente;
- la localizzazione dell'opera pubblica;
- variante alla strumentazione urbanistica (variante cartografica RUE);
- apposizione di vincolo espropriativo;
- la dichiarazione di pubblica utilità.

In merito agli aspetti urbanistici e ambientali:

- l'intervento riguarda l'inserimento di un tratto di opera il cui tracciato è già stato inserito e valutato nel PSC e quindi si ritiene che tale opera ricada tra i casi di esclusione della VAS-VALSAT ai sensi dell'art.19 della L.R.24/2007;



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

- in merito alle valutazioni relative alla variante urbanistica, si fa rimando al Decreto Reg. Gen. n. 27 del 20/05/2024 acquisito agli atti con prot.n. 183148 del 21/05/2024 nel quale sono stati formulati, ai sensi dell'art. 53 comma 9 della L.R. 24/2017, pareri e valutazioni, contenute nella Sintesi istruttoria allegata come parte integrante e sostanziale sub "A" al Decreto citato (si veda paragrafo 5).

In merito agli aspetti paesaggistici ed archeologici:

- preventivamente all'indizione della presente Conferenza di Servizi l'intervento in oggetto è stato sottoposto al procedimento di Autorizzazione Paesaggistica di cui all'art. 146 del D.Lgs 42/2004, conclusosi con il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica avente prot. 418362 del 06/12/2023;
- nell'ambito dei lavori della presente Conferenza di Servizi, sono state rese, dalle Amministrazioni invitate, indicazioni progettuali che hanno comportato modifiche all'intervento, per le quali si è reso necessario un aggiornamento dell'Autorizzazione Paesaggistica rilasciata con prot. 418362 del 06/12/2023. L'U.O. Paesaggistica del Comune di Rimini ha dunque proceduto all'acquisizione di un nuovo parere della Commissione Comunale per la Qualità Architettonica e per il Paesaggio, che ha espresso *"all'unanimità parere favorevole in quanto l'intervento in oggetto non incide negativamente sull'ambito sottoposto a tutela"* (Parere n.3/2024 del 16/01/2024) e con propria nota prot. 212858 del 12/06/2024 ha trasmesso la propria determinazione positiva, che viene acquisita dalla presente Conferenza di Servizi.
- la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini, con parere acquisito agli atti con prot. n. 221206 del 19/06/2024 nell'ambito dei lavori della presente Conferenza di Servizi:

1) relativamente agli aspetti paesaggistici, considerato che l'intervento ricade in area di tutela paesaggistica ai sensi dell'art. 142 co. 1 lett. c) del D. Lgs. 42/2004, per il "Torrente Ausa", *"ritiene l'intervento proposto compatibile con i valori paesaggistici tutelati e pertanto esprime, per quanto di propria competenza, il proprio parere favorevole agli interventi descritti negli elaborati, a condizione che sia rispettata la seguente prescrizione: durante la fase di costruzione dovranno essere adottate le massime precauzioni per la salvaguardia della vegetazione ripariale e il patrimonio arboreo esistente; ove fosse indispensabile procedere al taglio a fine lavori, gli elementi naturali del paesaggio fluviale dovranno essere ripristinati attraverso il reimpianto degli alberi e la ricostituzione delle condizioni favorevoli agli aspetti pedologici/vegetazionali arbustivi ed erbacei, anche per la loro funzione di difesa delle sponde, facendo riferimento alle Linee guida per la programmazione e la realizzazione degli interventi di manutenzione e gestione della vegetazione e dei boschi ripariali a fini idraulici approvate con DGR 1919/2019; a tal fine, si richiede in fase esecutiva, un elaborato planimetrico che riporti il rilievo puntuale degli alberi da tagliare e il piano di reimpianto, anche ove si rendessero necessari tagli per il passaggio e la manovra di mezzi pesanti"*;

2) in merito alla tutela archeologica, non ritenuto necessario, in questo caso specifico, di richiedere la redazione della relazione archeologica preliminare, in quanto l'area oggetto di intervento è classificata in parte in *"potenzialità archeologica media"*, in parte in *"potenzialità archeologica bassa"* ai sensi del PSC di Rimini e valutato sulla base dell'intervento e dell'inquadramento della Carta archeologica del PSC, un rischio archeologico medio/basso *"esprime il proprio parere favorevole alla prosecuzione della progettazione, ma ritiene comunque necessario acquisire nella successiva fase progettuale una dettagliata relazione sulle attività di scavo in progetto, in modo da poter meglio definire le modalità di esecuzione dell'assistenza archeologica in corso d'opera"*;

Pertanto, sulla base del parere espresso dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini e del parere espresso dalla Commissione Qualità Architettonica e Paesaggio **la presente Determinazione Conclusiva costituisce Autorizzazione Paesaggistica per la realizzazione dell'intervento in variante a quella resa con nota prot. 418362 del 06/12/2023.**

Così come previsto dall'art. 53 della legge regionale 24/2017:

- In data **5 dicembre 2023** con prot. n. 416041 del 05/12/2023 è stata indetta la prima Seduta della Conferenza di Servizi nel rispetto degli articoli 14 e seguenti della Legge 241/1990, svoltasi in forma



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

simultanea e in modalità sincrona e convocata per il giorno **20 dicembre 2023** con inizio alle ore 11:00 presso la sala riunioni del Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale del Comune di Rimini, in via Rosaspina n. 21, e in modalità telematica attraverso l'apposito applicativo di videoconferenza Zoom, con invito alla partecipazione esteso ai seguenti Soggetti:

- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna Forlì-Cesena e Rimini
- Agenzia Regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile - Servizio area Romagna
- Provincia di Rimini
- Azienda U.S.L. Romagna -Dipartimento Sanità Pubblica Distretto Rimini
- ARPAE - Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna - Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC)- Area Est
- Terna Rete Italia Spa- Rete Elettrica Nazionale - Direzione Territoriale Nord Est
- E- distribuzione S.p.a. Infrastrutture e Reti Italia - Distribuzione Territoriale Rete Emilia Romagna Progettazione Lavori e Autorizzazioni
- HERA Spa - Servizio Acquedotto e Fognatura
- SNAM – Rete Gas S.p.a. Distretto Centro Orientale
- Adrigas spa – Rimini
- Romagna Acque Spa
- Telecom Italia s.p.a. - Milano
- Comune di Rimini
 - Settore Governo del Territorio
 - U.O. Pianificazione Generale
 - Ufficio per il Paesaggio
 - Ufficio Sismica
 - Settore Mobilità

La Convocazione alla Conferenza di Servizi è stata trasmessa per conoscenza anche ai seguenti Soggetti:

- Anthea
- Sindaco;
- Assessore ai Lavori Pubblici;
- Assessore all'Urbanistica e Pianificazione del Territorio;
- Direttore Generale;
- U.O. Infrastrutture – Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale – Comune di Rimini.

Con la Convocazione della Conferenza di Servizi è stato comunicato il link del sito WEB del Comune di Rimini:

- **pagina:** <https://www.comune.rimini.it/amministrazione-trasparente/pianificazione-e-governo-del-territorio/strumenti-urbanistici-general-e-varianti-procedimenti-unic/procedimenti-unic>

- **sezione “Amministrazione Trasparente”, sotto-sezione “Pianificazione e governo del territorio”**

dal quale poter scaricare la copia completa del progetto di fattibilità tecnico ed economica costituito dai seguenti elaborati:

Elaborati del progetto:

- All. A Relazione generale
- All. B Relazione paesaggistica
- All. C Relazione idraulica
- All. D Relazione geologica-geotecnica



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

- All. E Relazione sismica e sulle strutture
- All. F Elenco prezzi unitari e analisi prezzi
- All. G Computo metrico estimativo e Quadro Economico
- All. H Cronoprogramma
- All. I Piano di Sicurezza e Coordinamento
- All. J Piano preliminare di manutenzione
- All. K Piano particellare di esproprio
- All. L Elenco ditte

Tavola 1	Inquadramento generale: corografia e ortofoto
Tavola 2	Planimetria rilievo stato di fatto e profilo longitudinale asta fluviale
Tavola 3	Sezioni rilievo stato di fatto
Tavola 4	Planimetria tracciato di progetto
Tavola 5	Sezione di progetto impalcato e dettagli costruttivi
Tavola 6	Planimetrie, prospetti e dettagli struttura passerella
Tavola 7	Dettagli strutture di fondazione
Tavola 8	Dettagli strutture di acciaio

Elaborati di VARIANTE URBANISTICA:

Elaborato VU_A	Relazione tecnica
Tavola VU_D	Tavole di RUE
Tavola VU_G	Art. 10 L.R. 37/2002

In data **5 dicembre 2023**, così come previsto dal comma 7, art. 53, Legge Regionale n. 24/2017, sono state inviate ai soggetti interessati dal progetto ed indicato nell'Elenco Ditte e Piano Particellare d'Esproprio, la Comunicazione della data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale dell'Emilia Romagna dell'Avviso di Avvio del Procedimento Unico, prevista per il giorno 6 dicembre 2023, comunicando il link dal quale poter scaricare la copia completa del progetto di fattibilità tecnico ed economica e la sede comunale presso cui è stato effettuato il deposito dei documenti, facendo decorrere così i termini per la presentazione di eventuali Osservazioni fissati in 60 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione.

E' stata data anche informazione circa:

- Il Responsabile del Procedimento di variante urbanistica è l'Arch. Lorenzo Turchi, Responsabile U.O. Pianificazione Generale.
- Il Garante della Comunicazione e della Partecipazione del procedimento in oggetto è la D.ssa Francesca Gabellini, Funzionario amministrativo Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale;
- Il Responsabile del Progetto di opera pubblica è l'Ing. Massimo Paganelli, responsabile U.O. Infrastrutture del Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale;
- Il Responsabile del Procedimento del Procedimento Unico in questione nonché della procedura espropriativa, è l'Ing. Alberto Dellavalle, il Dirigente del Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale.

In data **6 dicembre 2023** è pubblicato, sull'Albo Pretorio (Avviso Allegato 1), sul sito web del Comune di Rimini e sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia – Romagna (**B.U.R. n. 340 del 06/12/2023** Allegato 2) l'apposito Avviso relativo all'Avvio del Procedimento Unico per la localizzazione e approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica e variante urbanistica dell'opera denominata *"Attraversamento Torrente Ausa per ripristino connessione ciclopedonale tra Via Barattona e Via Montescudo"*, ai sensi dell'articolo 53 Legge Regione Emilia Romagna n.24/2017, nel quale è stato:



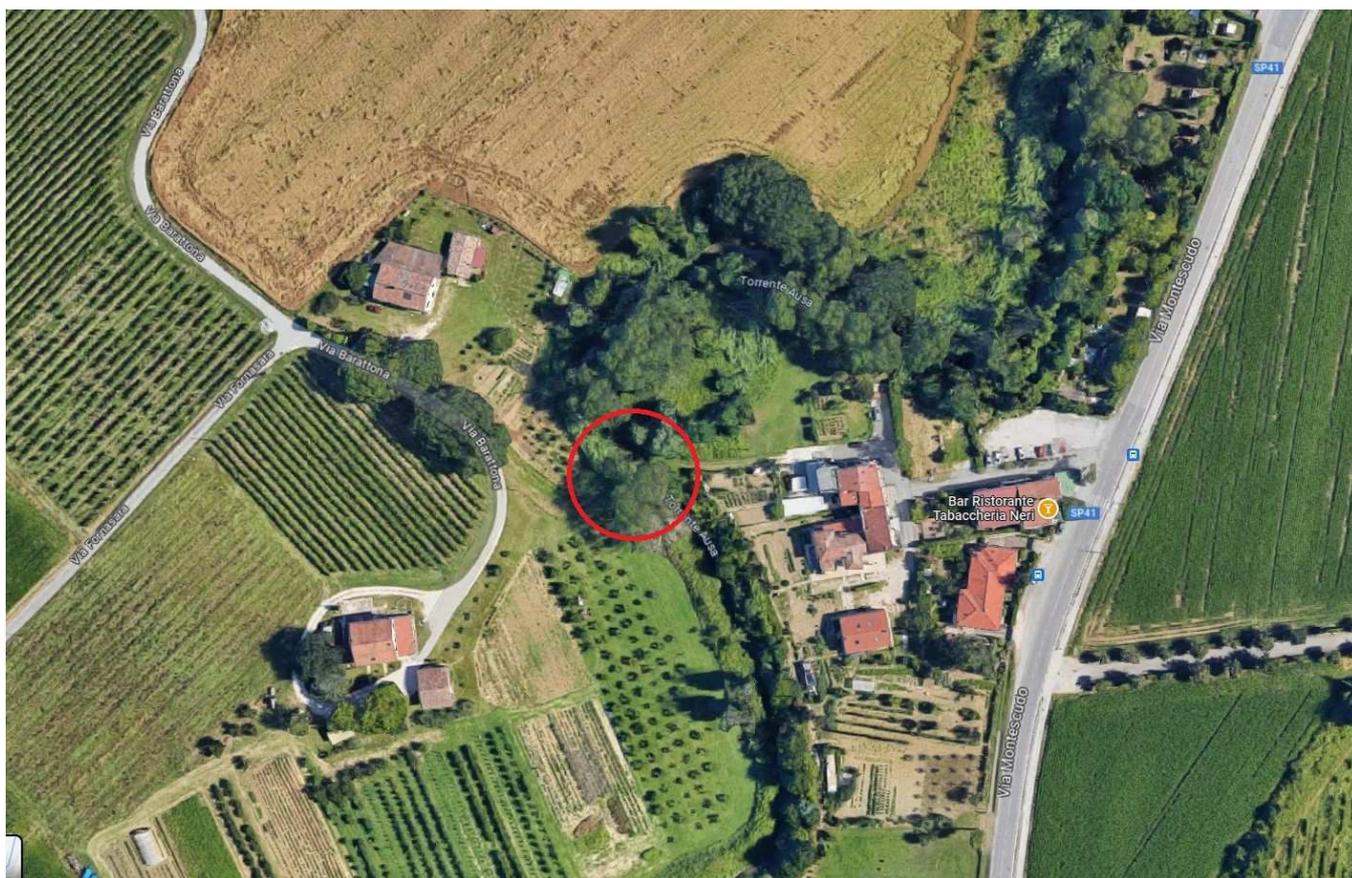
Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

- comunicato che gli effetti derivanti dall'approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica dell'opera sarebbero stati: l'acquisizione di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione dell'opera secondo la legislazione vigente; la localizzazione dell'opera pubblica; la variante alla strumentazione urbanistica (variante cartografica RUE); l'apposizione di vincolo espropriativo e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera pubblica;
- dato l'Avvio del Procedimento e quindi comunicato che dalla data di pubblicazione sarebbero partiti i termini dello stesso;
- data pubblicità dell'avvenuto deposito per 60 giorni dalla data di pubblicazione del progetto per la libera consultazione da parte dei soggetti interessati;
- comunicato il termine in cui chiunque avrebbe potuto prendere visione del progetto e presentare osservazioni.

Copia completa del progetto e relativa variante urbanistica agli strumenti urbanistici è stata pubblicata dal giorno **6 dicembre 2023** sul sito web del Comune di Rimini ed è stata resa disponibile per la presa visione presso gli Uffici del Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale.



Veduta aereo-fotogrammetrica dell'area oggetto di intervento

Prima seduta della Conferenza dei Servizi

Nel corso della 1^a Seduta della Conferenza di Servizi, tenutasi il **20 dicembre 2023** (convocazione prot. n. 416041 del 05/12/2023) il Responsabile del Procedimento in qualità di Presidente della Conferenza di Servizi da lettura dei pareri/richieste/comunicazioni rese dagli Enti/Amministrazioni invitate (indicati al successivo paragrafo 6) e apre la discussione riportata nel Verbale della seduta allegato al presente documento (**Allegato 3** - già trasmesso agli Enti/Amministrazioni convocate con nota prot.n. 37999 del 31/01/2024).



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

Vengono illustrati gli elaborati completi costituenti il progetto costituiti da:

Elaborati del progetto di fattibilità tecnico ed economica:

- All. A Relazione generale
- All. B Relazione paesaggistica
- All. C Relazione idraulica
- All. D Relazione geologica-geotecnica
- All. E Relazione sismica e sulle strutture
- All. F Elenco prezzi unitari e analisi prezzi
- All. G Computo metrico estimativo e Quadro Economico
- All. H Cronoprogramma
- All. I Piano di Sicurezza e Coordinamento
- All. J Piano preliminare di manutenzione
- All. K Piano particellare di esproprio
- All. L Elenco ditte

Tavola 1	Inquadramento generale: corografia e ortofoto
Tavola 2	Planimetria rilievo stato di fatto e profilo longitudinale asta fluviale
Tavola 3	Sezioni rilievo stato di fatto
Tavola 4	Planimetria tracciato di progetto
Tavola 5	Sezione di progetto impalcato e dettagli costruttivi
Tavola 6	Planimetrie, prospetti e dettagli struttura passerella
Tavola 7	Dettagli strutture di fondazione
Tavola 8	Dettagli strutture di acciaio

Elaborati di VARIANTE URBANISTICA:

Elaborato VU_A	Relazione urbanistica
Tavola VU_D	Tavole di RUE
Tavola VU_G	Art. 10 L.R. 37/2002

Aggiornamenti progettuali e modifica parziale del tracciato.

Il parziale accoglimento dell'osservazione presentata dalla Ditta n.6, proprietà interessata dalla procedura espropriativa, acquisita agli atti con nota prot. 42290 del 04/02/2024 (come meglio dettagliata al successivo paragrafo 4) ha comportato lievi modifiche progettuali, consistenti nella posa in opera di massi ciclopici in prossimità della 1^a ansa fluviale presente a valle dell'opera, i quali si inseriscono nell'ambito dell'intervento di riprofilatura dell'alveo già descritto e costituiscono ulteriore presidio per migliorare il deflusso. L'intervento contribuirà al miglioramento complessivo delle condizioni spondali non essendo tuttavia finalizzato a contrastare in termini assoluti le trasformazioni proprie della dinamica fluviale (divagazione morfologica e possibili erosioni).

A seguito dell'accoglimento parziale dell'osservazione presentata dalla Ditta 4, proprietà interessata dalla procedura espropriativa, acquisita agli atti con note prot. 22458 del 19/01/2024 e prot. 41151 del 02/02/2024 (di cui la seconda costituisce integrazione della prima), come dettagliata al successivo paragrafo 4, si è proceduto alla modifica parziale del tracciato dell'intervento.

In particolare, gli aggiornamenti progettuali effettuati a seguito dell'accoglimento parziale dell'osservazione presentata dalla Ditta 4, hanno comportato una parziale modifica del percorso ciclopedonale nel tratto che attraversa le proprietà private interessate dall'esproprio con conseguente variazione del perimetro di variante



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

urbanistica e lievi modifiche del Piano Particellare di esproprio e dell'Elenco Ditte (con riferimento alle Ditte n. 3 e n. 4) che hanno determinato l'opportunità di effettuare una nuova pubblicazione sul BUR, sul sito web e sull'Albo Pretorio del Comune di Rimini e l'invio di ulteriori comunicazioni alle proprietà delle aree interessate dalla realizzazione dell'opera pubblica.

Pertanto, per motivi di opportunità, trasparenza e di garanzia di contraddittorio con i soggetti interessati, in data **27 marzo 2024** si è proceduto alla pubblicazione sull'Albo Pretorio (Avviso Allegato 4), sul sito web del Comune di Rimini e sul **Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna (BUR n. 92 del 27/03/2024, Allegato 5)** di un nuovo avviso di deposito del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economia per modifica parziale del tracciato, nel quale è stato:

- comunicato che a seguito dell'accoglimento di un'osservazione pervenuta da parte di una proprietà interessata dalla realizzazione dell'opera e dei pareri espressi sul progetto nell'ambito della prima seduta della Conferenza di Servizi decisoria si è reso necessario modificare lievemente il tracciato dell'intervento;
- comunicato che gli aggiornamenti progettuali introdotti comportano quindi la variazione del perimetro di variante urbanistica e lievi modifiche del Piano Particellare di esproprio e dell'Elenco Ditte (con riferimento alle Ditte n.3 e n.4) che determinano la necessità di effettuare una nuova pubblicazione dell'avviso sul BUR, sul sito web e sull'Albo Pretorio del Comune di Rimini e l'invio di ulteriori comunicazioni alle proprietà delle aree interessate dalla realizzazione dell'opera pubblica;
- comunicato che gli effetti derivanti dall'approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica dell'opera sarebbero stati: l'acquisizione di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione dell'opera secondo la legislazione vigente; la localizzazione dell'opera pubblica; la variante alla strumentazione urbanistica (variante cartografica RUE); l'apposizione di vincolo espropriativo e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera pubblica;
- data pubblicità dell'avvenuto deposito degli elaborati progettuali aggiornati per 60 giorni dalla data di pubblicazione del progetto per la libera consultazione da parte dei soggetti interessati;
- comunicato il nuovo termine in cui chiunque avrebbe potuto prendere visione del progetto e presentare osservazioni.

Gli elaborati che sono stati ripubblicati, comprendono anche le integrazioni eseguite a seguito delle indicazioni/ricieste rese, nell'ambito dei lavori della presente Conferenza, dagli Enti/Amministrazione invitate a partecipare al procedimento.

In dettaglio, al fine di recepire le prescrizioni indicate nel parere espresso dall'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile, il progetto è stato modificato come di seguito descritto:

- è stato rialzato l'impalcato del ponte al fine di garantire il rispetto del franco idraulico di sicurezza pari a 1,50 m rispetto alle piene con tempo di ritorno di 200 anni.
- è stato previsto il risezionamento di un tratto di alveo di estensione pari 100 m "a cavallo" dell'attraversamento con un addolcimento delle sponde.

Copia completa del progetto aggiornato e relativa variante urbanistica agli strumenti urbanistici è stata pubblicata dal giorno **27 marzo 2024** sul sito web del Comune di Rimini ed è stata resa disponibile per la presa visione presso gli Uffici del Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale.

In data **18 marzo 2024**, così come previsto dal comma 7, art. 53, Legge Regionale n. 24/2017, sono state inviate ai soggetti interessati dal progetto ed indicato nell'Elenco Ditte e Piano Particellare d'Esproprio, la Comunicazione della data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale dell'Emilia Romagna dell'Avviso di nuovo deposito del progetto di fattibilità tecnico ed economica per modifica parziale del tracciato, prevista per il giorno 27 marzo 2024, comunicando il link dal quale poter scaricare la copia completa del progetto e la sede



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

comunale presso cui è stato effettuato il deposito dei documenti aggiornati, facendo decorrere così i nuovi termini per la presentazione di eventuali Osservazioni fissati in 60 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione.

E' stata data anche informazione circa:

- Il Responsabile del Procedimento di variante urbanistica è l'Arch. Lorenzo Turchi, Responsabile U.O. Pianificazione Generale.
- Il Garante della Comunicazione e della Partecipazione del procedimento in oggetto è la D.ssa Francesca Gabellini, Funzionario amministrativo Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale;
- Il Responsabile del Progetto di opera pubblica è l'Ing. Massimo Paganelli, responsabile U.O. Infrastrutture del Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale;
- Il Responsabile del Procedimento del Procedimento Unico in questione nonché della procedura espropriativa, è l'Ing. Alberto Dellavalle, il Dirigente del Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale.

Seconda seduta della Conferenza di Servizi

Nel corso della 2^a Seduta della Conferenza di Servizi, tenutasi il 15 aprile 2024 (convocazione prot. 113597 del 27/03/2024), della quale si riporta in allegato il Verbale della seduta (**Allegato 6** - già trasmesso con nota prot. n. 172898 del 13/05/2024), il Responsabile Unico del Procedimento in qualità di Presidente della Conferenza di Servizi da lettura dei pareri/comunicazioni/richieste pervenuti successivamente alla 1^a Seduta (indicati al successivo paragrafo 6) ed apre la discussione riportata nel Verbale della seduta.

Vengono illustrati gli elaborati completi costituenti il progetto, aggiornati alla modifica parziale del tracciato, conseguente all'accoglimento dell'osservazione pervenuta da parte della proprietà interessata dalla procedura espropriativa e alle integrazioni progettuali derivanti dall'accoglimento delle richieste/indicazioni rese dagli Enti/Amministrazioni invitate durante i lavori della Conferenza, con indicazione, evidenziati in grassetto, di quelli che hanno subito revisioni a seguito delle modifiche apportate:

Elaborati del progetto di fattibilità tecnico ed economica:

Allegato A Relazione generale Rev_1

Allegato B Relazione paesaggistica Rev_1

Allegato C Relazione idraulica Rev_1

Allegato D Relazione geologica-geotecnica Rev_1

Allegato E Relazione sismica e sulle strutture Rev_1

Allegato F Elenco prezzi unitari e analisi prezzi Rev_1

Allegato G Computo metrico estimativo e Quadro Economico Rev_1

Allegato H Cronoprogramma

Allegato I Piano di Sicurezza e Coordinamento

Allegato J Piano preliminare di manutenzione Rev_1

Allegato K Piano particellare di esproprio Rev_1

Allegato L Elenco ditte Rev_1

Allegato M Osservazioni e controdeduzioni alla procedura espropriativa

Tavola 1 Inquadramento generale: corografia e ortofoto

Tavola 2 Planimetria rilievo stato di fatto e profilo longitudinale asta fluviale

Tavola 3 Sezioni rilievo stato di fatto e stato di progetto Rev_1

Tavola 4 Planimetria tracciato di progetto Rev_1

Tavola 5 Sezione di progetto impalcato e dettagli costruttivi Rev_1

Tavola 6 Planimetrie, prospetti e dettagli struttura passerella Rev_1

Tavola 7 Dettagli strutture di fondazione Rev_1

Tavola 8 Dettagli strutture di acciaio Rev_1

Elaborati di VARIANTE URBANISTICA:

VU_A Relazione urbanistica

VU_D Variante tavola RUE 1.11 (nella versione aggiornata)



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

VU_G Localizzazione dell'opera pubblica – elaborato art. 10 L.R. 37/2002 (nella versione aggiornata)

Aggiornamenti progettuali

A chiusura dei lavori della 2^a seduta della Conferenza di Servizi è emersa la necessità di provvedere all'integrazione della Relazione Paesaggistica (Allegato B) e della Tavola 3 *Sezioni rilievo stato di fatto e stato di progetto* e Tavola 4 *Planimetria tracciato di progetto* in conseguenza dell'inserimento nel progetto di opera di difesa spondale in pietrame calcareo, in parziale accoglimento dell'osservazione presentata dalla Ditta n.6 di cui al prot. 42290 del 04/02/2024.

Terza e conclusiva seduta della Conferenza di Servizi

Nel corso della 3^a e conclusiva Seduta della Conferenza di Servizi, tenutasi il 17 giugno 2024 (convocazione prot. 206493 del 07/06/2024), della quale si riporta in allegato il Verbale della seduta (**Allegato 7** - già trasmesso con nota prot. n. 228510 del 25/06/2024, la cui versione definitiva è stata trasmessa con nota prot. 253350 del 15/07/2024), il Responsabile Unico del Procedimento in qualità di Presidente della Conferenza di Servizi da lettura dei pareri/comunicazioni/ricieste pervenuti successivamente alla 2^a Seduta (indicati al successivo paragrafo 6) ed apre la discussione riportata nel Verbale della seduta.

Vengono illustrati gli elaborati completi costituenti il progetto, con indicazione, evidenziati in grassetto, di quelli che hanno subito revisioni a seguito delle modifiche apportate:

Elaborati del progetto di fattibilità tecnico ed economica:

Allegato A Relazione generale Rev_1

Allegato B Relazione paesaggistica Rev_2

Allegato C Relazione idraulica Rev_1

Allegato D Relazione geologica-geotecnica Rev_1

Allegato E Relazione sismica e sulle strutture Rev_1

Allegato F Elenco prezzi unitari e analisi prezzi Rev_1

Allegato G Computo metrico estimativo e Quadro Economico Rev_1

Allegato H Cronoprogramma

Allegato I Piano di Sicurezza e Coordinamento

Allegato J Piano preliminare di manutenzione Rev_1

Allegato K Piano particellare di esproprio Rev_1

Allegato L Elenco ditte Rev_1

Allegato M Osservazioni e controdeduzioni alla procedura espropriativa

Tavola 1 Inquadramento generale: corografia e ortofoto

Tavola 2 Planimetria rilievo stato di fatto e profilo longitudinale asta fluviale

Tavola 3 Sezioni rilievo stato di fatto e stato di progetto Rev_2

Tavola 4 Planimetria tracciato di progetto Rev_2

Tavola 5 Sezione di progetto impalcato e dettagli costruttivi Rev_1

Tavola 6 Planimetrie, prospetti e dettagli struttura passerella Rev_1

Tavola 7 Dettagli strutture di fondazione Rev_1

Tavola 8 Dettagli strutture di acciaio Rev_1

Elaborati di VARIANTE URBANISTICA:

VU_A Relazione urbanistica

VU_D Variante tavola RUE 1.11 (nella versione aggiornata)

VU_G Localizzazione dell'opera pubblica – elaborato art. 10 L.R. 37/2002 (nella versione aggiornata)

Il Presidente della Conferenza conclude i lavori della Conferenza di Servizi evidenziando che, ai sensi dell'art.14-ter comma 7 della Legge 241/1990 e s.m.i., si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso ai sensi del comma 3 la propria posizione.



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

La Conferenza, quindi, tenuto conto delle indicazioni e dei pareri fornite dagli Enti ed Amministrazioni, all'unanimità dei componenti, delibera Parere FAVOREVOLE al progetto dalla cui approvazione, attraverso il procedimento unico di cui al citato art. 53, derivano i seguenti effetti:

- l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e quindi l'acquisizione di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione dell'opera secondo la legislazione vigente;
- la localizzazione dell'opera pubblica;
- variante alla strumentazione urbanistica (variante cartografica RUE);
- apposizione di vincolo espropriativo;
- la dichiarazione di pubblica utilità.

4. OSSERVAZIONI DEI SOGGETTI PRIVATI E RELATIVE CONTRODEDUZIONI

4.1 Primo termine per le osservazioni – dal 06/12/2023 al 05/02/2024

4.1.1 Osservazioni

Con nota acquisita agli atti prot. 22458 del 19/01/2024, la Ditta n.4 interessata dalla procedura espropriativa ha presentato, nei termini, un'osservazione in cui ha chiesto la modifica del percorso ciclopedonale posizionato sulla corte a servizio dell'officina meccanica in proprietà della Ditta in questione in quanto il percorso proposto in progetto impediva le attività di carico e scarico delle merci in sicurezza.

Con nota acquisita agli atti con prot. 41151 del 02/02/2024, la medesima Ditta n. 4, ha presentato, nei termini, ad integrazione della precedente osservazione del 19/01/2024, una proposta di modifica del percorso ciclopedonale comportante traslazione verso est (lato via Montescudo) del tratto di ciclabile in progetto insistente sul fronte del fabbricato su cui viene esercitata l'attività di officina meccanica.

4.1.2 Controdeduzione

Con riferimento alla suddetta osservazione, il Responsabile Unico del Progetto ha formulato la seguente controdeduzione.

Si accoglie in parte la richiesta avanzata: in dettaglio il percorso ciclopedonale di progetto è stato modificato allontanandolo dall'area di carico/scarico di pertinenza dell'officina di proprietà della ditta n.4, al fine di consentire le manovre di carico/scarico merci in sicurezza ed al contempo garantire la continuità del percorso ciclopedonale.

4.1.3 Osservazioni

Con nota acquisita agli atti con prot. 42290 del 04/02/2024, la Ditta n. 6 interessata dalla procedura espropriativa ha presentato, nei termini, un'osservazione in cui ha chiesto:

1) un intervento di difesa spondale idoneo ad assicurare il regolare deflusso delle acque anche in circostanze alluvionali, chiedendo segnatamente: - che l'intervento di "riprofilatura e consolidamento delle arginature del torrente" sia esteso per tutta la lunghezza dell'ansa, quantomeno fino alla spigolatura (ricompresa) della seconda curva; - che in corrispondenza dei punti di curva siano ripristinate le linee di curva; - che nei ripristinati punti di curva, sul piede dell'alveo, siano posti massi ciclopici funzionali ad evitare fenomeni regressivi;

2) di asfaltare la via Barattona e/o provvedere alla relativa illuminazione.

4.1.4 Controdeduzione

Con riferimento alla suddetta osservazione, il Responsabile Unico del Progetto ha formulato la seguente controdeduzione.

Relativamente alla richiesta di cui al punto 1): Si accoglie in parte la richiesta avanzata: si evidenzia che nell'ambito del procedimento in esame l'Agenzia Regionale competente ha emesso proprio parere, chiedendo al Comune di Rimini di prevedere il risezionamento dell'alveo per un tratto di almeno 100 m "a cavallo" dell'attraversamento, per favorire il buon regime idraulico del corso d'acqua in oggetto: pertanto come richiesto il Comune di Rimini provvederà alla sistemazione dell'alveo entro i 50 m a valle dell'opera e cioè fino alla 1^



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

ansa fluviale ubicata in adiacenza alla Vostra proprietà, compreso ripristino delle linee di curva dell'alveo fluviale.

Relativamente alla richiesta di cui al punto 2): La richiesta non può essere accolta, in quanto la via Barattona ad oggi risulta catalogata come strada vicinale ad uso pubblico. Affinché l'Ente comunale possa provvedere all'asfaltatura dell'infrastruttura stradale è necessario avviare la procedura atta a riconoscerla come strada comunale, risultando necessario che tutti i proprietari frontisti della strada presentino domanda all'Ente impegnandosi a provvedere al frazionamento delle aree di loro proprietà, al fine di consentire l'identificazione catastale della stessa. Successivamente al frazionamento, sarà possibile procedere alla classificazione della strada come comunale con conseguente presa in carico da parte dell'Ente.

Le osservazioni e le relative controdeduzioni, contenute nell'elaborato progettuale All. M *Osservazioni e controdeduzioni alla procedura espropriativa (Allegato 8)* sono state rese disponibili agli Enti/Amministrazioni invitati alla Conferenza dei Servizi mediante pubblicazione sul sito web del Comune di Rimini, unitamente agli altri elaborati di progetto aggiornati in conseguenza dell'accoglimento delle osservazioni e delle richieste dei medesimi, al seguente link <https://www.comune.rimini.it/amministrazione-trasparente/pianificazione-e-governo-del-territorio/strumenti-urbanistici-general-e-varianti-procedimenti-unic/procedimenti-unic>, a far data dal 27/03/2024 e comunicato agli Enti/Amministrazioni medesimi con note prot. 113597 del 27/03/2024 e prot. 206493 del 07/06/2024, rispettivamente di convocazione alla seconda seduta e alla terza seduta della Conferenza.

4.2 Secondo termine per la presentazione delle osservazioni – dal 27/03/2024 al 27/05/2024.

Alla scadenza del nuovo termine per le osservazioni, non sono pervenute ulteriori osservazioni da parte dei soggetti interessati.

5. CHIUSURA DEL PROCEDIMENTO

In data 20/05/2024 la PROVINCIA DI RIMINI Servizio Pianificazione e Urbanistica, ha emesso il Decreto Reg. Gen. n. 27, acquisito agli atti con prot. n. 183148 del 21/05/2024, nel quale sono stati formulati, ai sensi dell'art. 53 comma 9 della L.R. 24/2017, in merito allo strumento urbanistico in oggetto, pareri e valutazioni, contenute nella Sintesi istruttoria allegata come parte integrante e sostanziale sub "A" al Decreto e qui si trascrivono:

ASPETTI URBANISTICI:

Non ci sono valutazioni ostative da formulare in merito ai contenuti della variante urbanistica prospettata. Si raccomanda comunque la salvaguardia del patrimonio arboreo localizzato lungo il corso del torrente Ausa, garantendo il reimpianto di eventuali esemplari compromessi dall'intervento. Infine, si ritiene opportuno rammentare all'Amministrazione l'opportunità di aggiornare l'art. 7bis "Progetti speciali e strategici" delle Norme del RUE con la definizione di una scheda specifica relativa all'intervento.

ASPETTI GEOLOGICO-AMBIENTALI:

*Si ritiene il progetto comportante Variante specifica alla tavola 1.11 del RUE di Rimini per la realizzazione dell'attraversamento del torrente Ausa collegando Via Barattona con Via Montescudo **compatibile**, relativamente ai rischi geologico-ambientali, con gli strumenti di pianificazione sovraordinati e che non pregiudichi gli assetti geomorfologici ed idrogeologici presenti.*

*Si esprime **parere favorevole** ai sensi dell'art. 5 della L.R. 19/08 in merito alla compatibilità delle previsioni della Variante con le condizioni di pericolosità locale del territorio.*

6. PARERI E PRESCRIZIONI DEGLI ENTI/AMM.NI ACQUISITI IN SEDE DI CONFERENZA DI SERVIZI

La Conferenza di Servizi quale strumento del Procedimento Unico avviato ai sensi dell'articolo ai sensi dell'art. 53 Legge Regione Emilia Romagna N. 24/2017 per la localizzazione e approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica e variante agli strumenti urbanistici dell'opera denominata: *"Attraversamento Torrente Ausa per ripristino connessione ciclopedonale tra via Barattona e via Montescudo"*, si conclude, ai sensi del comma 6 bis dell'art. 14 ter della Legge 7 agosto 1990 n. 241 – Nuove norme sul Procedimento Amministrativo, con l'acquisizione dei pareri e nulla osta, di cui si riporta di seguito un elenco.



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

Copia integrale dei pareri è allegata al presente documento (**Allegato 9**):

- **Romagna Acque – Società delle Fonti s.p.a.** (nota prot. 0012302 del 07/12/2023 acquisita agli atti con prot. 419688 del 07/12/2023): segnalazione che il progetto di fattibilità tecnica dell'intervento sulle strade indicate in oggetto nel Comune di Rimini, non interferisce con gli impianti e le infrastrutture dell'Acquedotto della Romagna;
- **Arpae** (nota prot. N.ro 209805/2023 del 11/12/2023 acquisita agli atti con prot. 422925 del 12/12/2023): parere ai sensi dell'art.19 lett. h) della L.R.19/1982 e ss.mm.ii. Favorevole;
- **Settore Mobilità – U.O. Mobilità – Comune di Rimini** (nota acquisita agli atti con prot. 424895 del 13/12/2023): parere favorevole;
- **Adrigas s.p.a.** (nota acquisita agli atti con prot. 425964 del 13/12/2023): parere favorevole;
- **Snam Rete Gas s.p.a.** (nota prot. 369/2023 del 13/12/2023 acquisita agli atti con prot. 426505 del 14/12/2023): comunicazione di mancanza di interferenze dell'opera in oggetto con impianti di proprietà di Snam;
- **Arpae - Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini – Area Est** (nota prot. PG/2023/213527 acquisita agli atti con nota prot. 429743 del 16/12/2023): richiesta di integrazione documentale;
- **Hera s.p.a.** (nota prot. 0112151/23 del 18/12/2023 acquisita agli atti con prot. 432121 del 19/12/2023): per il Servizio Acquedotto: comunicazione di assenza di reti di acquedotto nell'area d'intervento in cui sarà realizzata l'opera in oggetto; per il Servizio Fognature e Depurazione: comunicazione di assenza di reti di fognatura nell'area d'intervento in cui sarà realizzata l'opera in oggetto; per il Servizio Ambiente: per eventuali cestelli dei rifiuti si richiede di adottare il tipologico già in uso in loco;
- **E-distribuzione s.p.a.** (nota prot. E-DIS-08/01/2024-0023655 acquisita agli atti con prot. 7543 del 09/01/2024): trasmissione di planimetria in cui si riporta il tracciato dei cavi elettrici in corrispondenza dell'intervento; la planimetria ha carattere indicativo e per l'esatta localizzazione si dovrà procedere con sondaggi eseguiti a mano;
- **Provincia di Rimini** (nota prot. n. 281 del 08/01/2024 acquisita agli atti con prot. 8571 del 09/01/2024): richiesta di integrazione documentale della relazione geologica con le valutazioni relative alla MS in adempimento alla deliberazione di G.R. 476/2021 "Aggiornamento dell'Atto di coordinamento tecnico sugli studi di microzonazione sismica per la pianificazione territoriale e urbanistica (artt. 22 e 49 L.R. 24/2017)" di cui alla deliberazione della G.R. 630/2019", come integrata con la deliberazione di G.R. 564/2021;
- **Agenzia per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile – Settore Sicurezza Territoriale e Protezione Civile Romagna – Regione Emilia Romagna** (nota prot. 12/01/2024.0001678.U acquisita agli atti con prot. 13873 del 13/01/2024): parere non favorevole in quanto, l'opera proposta in progetto non è coerente con quanto previsto nelle NTC 2018 al paragrafo 5.1.2.3. Al fine di risolvere tale non conformità ed acquisire la necessaria autorizzazione idraulica, si invita il proponente a variare l'assetto dell'opera in progetto, prevedendo le opportune modifiche;
- **U.O. Paesaggistica – Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale – Comune di Rimini** (nota acquisita agli atti con prot. 22641 del 19/01/2024): trasmissione parere favorevole della Commissione Comunale per la Qualità Architettonica in quanto l'intervento in oggetto non incide negativamente sull'ambito sottoposto a tutela;
- **Tim s.p.a.** (nota acquisita agli atti con prot. 52609 del 12/02/2024): parere favorevole;
- **Arpae** (nota prot. 60405/2024 del 29/03/2024 acquisita agli atti con prot. 118651 del 02/04/2024): conferma parere favorevole espresso con nota acquisita agli atti con prot. 422925 del 12/12/2023;
- **Adrigas** (nota acquisita agli atti con prot. 123088 del 04/04/2024): conferma parere favorevole comunicato il 13/12/2023;
- **Provincia di Rimini – Decreto Presidente Provincia di Rimini n. 27 del 20/05/2024** (nota prot. 11077 del 21/05/2024 acquisito agli atti con prot. 183148 del 21/05/2024): trasmissione parere ai sensi dell'art. 53 co. 9 L.R. 24/2017 e SS.MM.II:



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

- **ASPETTI URBANISTICI:** Non ci sono valutazioni ostative da formulare in merito ai contenuti della variante urbanistica prospettata. Si raccomanda comunque la salvaguardia del patrimonio arboreo localizzato lungo il corso del torrente Ausa, garantendo il reimpianto di eventuali esemplari compromessi dall'intervento. Infine, si ritiene opportuno rammentare all'Amministrazione l'opportunità di aggiornare l'art. 7bis "Progetti speciali e strategici" delle Norme del RUE con la definizione di una scheda specifica relativa all'intervento;
- **ASPETTI GEOLOGICO – AMBIENTALI:** Si ritiene il progetto comportante Variante specifica alla tavola 1.11 del RUE di Rimini per la realizzazione dell'attraversamento del torrente Ausa collegando Via Barattona con Via Montescudo **compatibile**, relativamente ai rischi geologico-ambientali, con gli strumenti di pianificazione sovraordinati e che non pregiudichi gli assetti geomorfologici ed idrogeologici presenti; Si esprime **parere favorevole** ai sensi dell'art. 5 della L.R. 19/08 in merito alla compatibilità delle previsioni della Variante con le condizioni di pericolosità locale del territorio;
- **E-distribuzione s.p.a.** (nota prot. E-DIS-12/06/2024-0651663 acquisito agli atti con prot. 212946 del 12/06/2024): comunicazione che in prossimità dell'intervento sono presenti linee in esercizio come indicato nella planimetria allegata; comunicazione che non sono previste nuove forniture o modifiche a quelle esistenti e che non sarà necessario riservare un locale per cabina elettrica di trasformazione;
 - **U.O. Paesaggistica – Settore Urbanistica – Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale Comune di Rimini** (nota prot. 212858 del 12/06/2024): relativamente agli interventi in variante all'Autorizzazione Paesaggistica prot.418362 del 06/12/2023 (anch'essa allegata), consistenti in aumento dell'altezza dell'intradosso dell'impalcato strutturale, aumento della lunghezza dell'impalcato strutturale, modifica del materiale costruttivo, formazione di un rilevato di raccordo di terreno sulla sponda destra e sinistra del fiume, collocazione di un parapetto in legno, e interventi sistematici di ingegneria naturalistica diretti alla regimazione delle acque, per l'intervento denominato "Attraversamento Torrente Ausa per ripristino connessione ciclopedonale tra via Barattona e Via Montescudo" si comunica:
 - l'esito favorevole dell'istruttoria tecnica paesaggistica di competenza;
 - che si è proceduto ad acquisire il parere della Commissione Comunale per la Qualità Architettonica e per il Paesaggio, che si è così espressa: Parere CQAP n. 3/2024 del 16/01/2024 Visti gli elaborati presentati, sentito in audizione il tecnico progettista, la CQAP esprime all'unanimità parere favorevole in quanto l'intervento in oggetto non incide negativamente sull'ambito sottoposto a tutela.
 - **Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ravenna Forlì Cesena e Rimini** (nota prot. MIC|MIC_SABAP-RA_UO2|14/06/2024|0009596-P acquisita con prot. 216340 del 14/06/2024): delega a favore della Dott.sa Annalisa Pozzi per la partecipazione alla 3 seduta in rappresentanza della Soprintendenza;
 - **Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ravenna Forlì Cesena e Rimini** (nota prot. MIC|MIC_SABAP-RA|19/06/2024|0009828-P acquisita con prot. 221206 del 19/06/2024): espressione parere:
 - TUTELA PAESAGGISTICA: si ritiene l'intervento proposto compatibile con i valori paesaggistici tutelati e pertanto esprime, per quanto di propria competenza, il proprio parere *favorevole* agli interventi descritti negli elaborati, a condizione che sia rispettata la seguente prescrizione:
 - durante la fase di costruzione dovranno essere adottate le massime precauzioni per la salvaguardia della vegetazione ripariale e il patrimonio arboreo esistente; ove fosse indispensabile procedere al taglio a fine lavori, gli elementi naturali del paesaggio fluviale dovranno essere ripristinati attraverso il reimpianto degli alberi e la ricostituzione delle condizioni favorevoli agli aspetti pedologici/vegetazionali arbustivi ed erbacei, anche per la loro funzione di difesa delle sponde, facendo riferimento alle Linee guida per la programmazione e la realizzazione degli interventi di manutenzione e gestione della vegetazione e dei boschi ripariali a fini idraulici approvate con DGR 1919/2019; a tal fine, si richiede in fase esecutiva, un elaborato



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

planimetrico che riporti il rilievo puntuale degli alberi da tagliare e il piano di reimpianto, anche ove si rendessero necessari tagli per il passaggio e la manovra di mezzi pesanti;

- TUTELA ARCHEOLOGICA: in riferimento al Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, si esprime parere favorevole alla prosecuzione della progettazione, ma si ritiene comunque necessario acquisire nella successiva fase progettuale una dettagliata relazione sulle attività di scavo in progetto, in modo da poter meglio definire le modalità di esecuzione dell'assistenza archeologica in corso d'opera.

DETERMINAZIONE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI

Il Dirigente del Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale, prende atto della positiva conclusione della Conferenza dei Servizi decisoria ex art. 14 quater L. 241/90, convocata in forma simultanea e in modalità sincrona.

Sulla base delle premesse costituenti parte integrante del presente documento e delle posizioni espresse, anche in forma tacita, dagli Enti ed Amministrazioni partecipanti, i lavori della Conferenza si sono conclusi con esito favorevole, determinando quindi di:

- 1) **approvare la localizzazione dell'opera** relativa alla realizzazione dell'intervento denominato "Attraversamento Torrente Ausa per ripristino connessione ciclopedonale tra via Barattona e via Montescudo". CUP C91B23000170004. Fascicolo 2023-245-063.
- 2) **approvare le controdeduzioni alle osservazioni** proposte, riportate al paragrafo 4 e nell'allegato 7 del presente Documento- All.M al progetto;
- 3) **approvare la variante urbanistica (Allegato 10)** finalizzata all'attuazione del progetto, costituita dai seguenti elaborati:
Elaborati di VARIANTE URBANISTICA:
VU_A Relazione urbanistica
VU_D Variante tavola RUE 1.11 (nella versione aggiornata)
VU_G Localizzazione dell'opera pubblica – elaborato art. 10 L.R. 37/2002 (nella versione aggiornata)
- 4) **approvare il progetto di fattibilità tecnico ed economica (Allegato 10)** per la realizzazione dell'intervento sopra richiamato, costituito dai seguenti elaborati, aggiornati sulla base delle indicazioni e prescrizioni emerse dai lavori della Conferenza di Servizi:

Elaborati del progetto di fattibilità tecnico ed economica:

Allegato A Relazione generale Rev_1
Allegato B Relazione paesaggistica Rev_2
Allegato C Relazione idraulica Rev_1
Allegato D Relazione geologica-geotecnica Rev_1
Allegato E Relazione sismica e sulle strutture Rev_1
Allegato F Elenco prezzi unitari e analisi prezzi Rev_1
Allegato G Computo metrico estimativo e Quadro Economico Rev_1
Allegato H Cronoprogramma
Allegato I Piano di Sicurezza e Coordinamento
Allegato J Piano preliminare di manutenzione Rev_1
Allegato K Piano particellare di esproprio Rev_1
Allegato L Elenco ditte Rev_1
Allegato M Osservazioni e controdeduzioni alla procedura espropriativa
Tavola 1 Inquadramento generale: corografia e ortofoto
Tavola 2 Planimetria rilievo stato di fatto e profilo longitudinale asta fluviale
Tavola 3 Sezioni rilievo stato di fatto e stato di progetto Rev_2



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

- Tavola 4 Planimetria tracciato di progetto Rev_2
Tavola 5 Sezione di progetto impalcato e dettagli costruttivi Rev_1
Tavola 6 Planimetrie, prospetti e dettagli struttura passerella Rev_1
Tavola 7 Dettagli strutture di fondazione Rev_1
Tavola 8 Dettagli strutture di acciaio Rev_1

- 5) **apporre il vincolo preordinato all'esproprio** necessario alla realizzazione dell'intervento nelle aree riportate nell'elaborato "VU_G Localizzazione dell'opera pubblica – elaborato art. 10 L.R. 37/2002" che contiene l'individuazione delle aree interessate da vincolo espropriativo;
- 6) **dichiarare la pubblica utilità** della citata opera viaria;
- 7) dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 14-quater, il presente **provvedimento di conclusione FAVOREVOLE della Conferenza** sostituisce, tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza degli Enti/Amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati;
- 8) stabilire che in sede di Conferenza sono state recepite le prescrizioni/condizioni presentate dagli Enti ed Amministrazioni coinvolte ai fini dell'assenso e che il successivo livello di progetto terrà conto delle prescrizioni tecniche e delle indicazioni necessarie alla progettazione esecutiva ed all'esecuzione dell'opera;
- 9) di prendere atto del parere favorevole condizionato della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ravenna Forlì Cesena e Rimini – nota acquisita agli atti con prot. 221206 del 19/06/2024 – relativamente agli aspetti paesaggistici;
- 10) di prendere atto del parere favorevole della Commissione Comunale per la Qualità Architettonica e per il Paesaggio n. 3/2024 del 16/01/2024 – relativamente agli aspetti paesaggistici;
- 11) di stabilire pertanto che la presente Determinazione Conclusiva costituisce **Autorizzazione Paesaggistica** in variante a quella resa con nota prot. 418362 del 06/12/2023, per la realizzazione dell'intervento in oggetto e a tal fine si demanda al Responsabile del Procedimento, la trasmissione del presente atto, unitamente alla Determinazione Conclusiva, alla U.O. Paesaggistica – Settore Urbanistica;

Viene disposto inoltre:

- di dare mandato al Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale – Settore Urbanistica, successivamente alla conclusione del Procedimento Unico, di introdurre all'interno degli strumenti urbanistici vigenti la variante come approvata al precedente punto 3;
- di trasmettere al Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale – Settore Urbanistica, successivamente alla conclusione del Procedimento Unico, i dati relativi al monitoraggio delle trasformazioni del suolo così come richiesto con nota n. 163777 del 08/06/2018;
- considerato che il progetto dell'opera comporta variante allo strumento urbanistico vigente, di trasmettere all'Organo Consigliare del Comune di Rimini la presente determinazione Conclusiva della Conferenza di Servizi per la ratifica nei 30 giorni dalla conclusione della Conferenza di Servizi, pena decadenza;
- di precisare che, ai sensi dell'art. 53, comma 10 della L.R. 24/2017, copia integrale della determinazione di conclusione della conferenza di servizi sia pubblicata sul sito web dell'amministrazione procedente, sia depositata presso il Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale per la libera consultazione del pubblico, sia



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

inviata alla Regione Emilia-Romagna, mentre un avviso dell'avvenuta conclusione della conferenza di servizi sia pubblicato sul BURERT;

- di precisare che, sempre ai sensi del citato comma 10 dell'art. 53, la presente determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi produce gli effetti sopra indicati (ed elencati nel comma 2 dell'art. 53) dalla data di pubblicazione nel BURERT dell'avviso, a condizione che alla medesima data, ai sensi dell'articolo 39, comma 3, del D.Lgs.n. 33/2013 essa risulti integralmente pubblicata sul sito web dell'amministrazione procedente;
- Che:
 - il Responsabile del Procedimento di variante urbanistica è l'Arch. Lorenzo Turchi, Dirigente Settore Urbanistica (già U.O. Responsabile U.O. Pianificazione Generale);
 - Il Garante della Comunicazione e della Partecipazione del procedimento in oggetto è la D.ssa Francesca Gabellini, Funzionario amministrativo Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale;
 - Il Responsabile del Progetto di opera pubblica, è il responsabile U.O. Infrastrutture, Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale, Ing. Massimo Paganelli;
 - Il Responsabile del Procedimento Unico in questione nonché della procedura espropriativa, è il Dirigente del Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale, Ing. Alberto Dellavalle.

Costituiscono parte integrante della presente Determinazione, conforme all'esito dei lavori della Conferenza di Servizi, i seguenti Documenti:

- *Allegato 1 Comunicazione Albo Pretorio;*
- *Allegato 2 Avviso B.U.R.;*
- *Allegato 3 Verbale della 1^ Seduta di Conferenza di Servizi;*
- *Allegato 4 Comunicazione Albo Pretorio nuovo avviso di deposito per modifica parziale tracciato;*
- *Allegato 5 Avviso B.U.R. nuovo avviso di deposito per modifica parziale tracciato;*
- *Allegato 6 Verbale della 2^ Seduta di Conferenza di Servizi;*
- *Allegato 7 Verbale della 3^ e conclusiva seduta di Conferenza di Servizi;*
- *Allegato 8 Elaborato M – Osservazioni alla procedura espropriativa e controdeduzioni;*
- *Allegato 9 Pareri;*
- *Allegato 10 Progetto di fattibilità tecnico ed economica e variante urbanistica.*

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Alberto Dellavalle