



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale

07/08/2024

VERBALE

ESTRAZIONE PRATICHE

CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 07/08/2024, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza degli Istruttori Tecnici Geom. Antonella Palumbo e Geom. Laura Righetti in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 29/07/2024 al 01/08/2024.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

Arch. Giulia Ciavatta

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2420-2024	272307	30/07/2024	VIA FRANCESCO BRICI n.7, VIA GASPARE RASTELLI n.2
PE-2422-2024	274242	30/07/2024	F. ROSSI n.11
PE-2426-2024	273146	31/07/2024	VIA MAURIZIO BUFALINI n.32

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2435-2024	273683	31/07/2024	VIALE CARLO ZAVAGLI n.57/B



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21 - 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche **non efficaci** in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2364-2024	266317	25/07/2024	VIALE LISBONA n.8

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del **differimento dell'inizio dei lavori** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, **le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.**

La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche pervenute nel periodo di tempo indicato in premessa per le quali i carichi di lavoro dell'ufficio non hanno consentito l'espletamento della verifica formale ai sensi dell'art. 14, co 4 L.R. 15/2013.

Le stesse verranno necessariamente inserite nel successivo sorteggio previsto in data 14/08/2024:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2442-2024	274602	01/08/2024	VIALE FENICE 8
PE-2446-2024	274860	01/08/2024	VIA MACERI 33
PE-2451-2024	275464	01/08/2024	VIALE PRAGA 19
PE-2458-2024	276196	02/08/2024	VIALE FAENZA 2
PE-2460-2024	276346	02/08/2024	VIALE SALVATORE BARTOLI 7
PE-2463-2024	276579	02/08/2024	VIALE SAN BERNARDO 33

**Comune di Rimini**Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

PE-2469-2024	277242	02/08/2024	VIA GASPARE RASTELLI 2
PE-2470-2024	277254	02/08/2024	VIA DELLA FIERA 51
PE-2472-2024	277306	02/08/2024	VIA DELLA FIERA 85
PE-2474-2024	277309	02/08/2024	VIA ORAZIO ANTINORI 27
PE-2475-2024	277315	03/08/2024	VIA SABINIA 1
PE-2476-2024	277379	03/08/2024	VIALE GIULIANO DATI 29
PE-2477-2024	277424	03/08/2024	VIA TERSICORE 22

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire necessariamente nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1208-2024	148588	20/04/2024	VIA VINCENZO MUCCIOLI n.15
PE-2310-2024	260636	21/07/2024	VIA PONTRESINA n.7/a
PE-2358-2024	265915	25/07/2024	VIALE DON GIOVANNI BOSCO n.21
PE-2366-2024	266684	25/07/2024	VIALE XXIII SETTEMBRE 1845 n.115
PE-2382-2024	268590	26/07/2024	VIA VERENIN GRAZIA n.8-8/A
PE-2386-2024	268692	26/07/2024	VIALE AMERIGO VESPUCCI n.38
PE-2393-2024	268865	27/07/2024	VIA ONOFRIO TOMMASINI n.47
PE-2410-2024	271235	30/07/2024	VIA ANTONIO BELTRAMELLI n.6
PE-2411-2024	271265	30/07/2024	VIA FRANCESCO ALBERI n.16
PE-2417-2024	272147	30/07/2024	VIA CORIANO n.262

**Comune di Rimini**Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire due volte nell'elenco di sorteggio**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2288-2024	260236	18/07/2024	VIA SAN SALVATORE n.21
PE-2415-2024	272045	30/07/2024	VIA DE' SURIANI n.11
PE-2419-2024	272266	30/07/2024	VIA CORIANO n.306

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire una volta nell'elenco di sorteggio**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2201-2024	249116	10/07/2024	VIA DELLA FIERA n.4/6
PE-2371-2024	267323	25/07/2024	VIA CARMAGNOLA n.1
PE-2374-2024	267800	26/07/2024	CORSO D'AUGUSTO n.39/41
PE-2392-2024	268779	27/07/2024	VIA AGOSTINO NOVELLA n.17
PE-2403-2024	270434	29/07/2024	Wally n.sn
PE-2412-2024	271779	30/07/2024	VIA SANGIORGIA n.9
PE-2431-2024	273631	31/07/2024	VIA ELIO MORRI n.14
PE-2437-2024	273693	31/07/2024	VIA ALFREDO PANZINI n.9
PE-2439-2024	273696	31/07/2024	VIA PADRE TOSI n.18, VIA PADRE TOSI n.18
PE-2442-2024	274602	01/08/2024	VIALE FENICE n.8
PE-2446-2024	274860	01/08/2024	VIA MACERI n.33
PE-2451-2024	275464	01/08/2024	VIALE EMILIO PRAGA n.19

**Comune di Rimini**Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21 - 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 18
- NUMERI DA GENERARE: 1
- SEME GENERATORE: 07081401

Numero estratto: 7

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2403-2024	270434	29/07/2024	Wally n.sn

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 14:02.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 14/08/2024 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 05/08/2024 al 11/08/2024, **nonché le pratiche per le quali non si è espletata la verifica formale sopra richiamate.**

L' Istruttore tecnico
Geom. Laura Righetti

(FIRMATO DIGITALMENTE)

L' Istruttore tecnico
Geom. Antonella Palumbo

(FIRMATO DIGITALMENTE)

Rappresentante Ordine Architetti
Arch. Giulia Ciavatta

(FIRMATO DIGITALMENTE)