

Comune di Rimini

PSC

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

VAS - VALSAT

Tutele e condizionamenti relativi alla sicurezza e vulnerabilità del territorio

tavola VAL.2.3 scala 1:20.000

Assessorato
Delibera di C.C. n. 65 del 29/03/2011

Approvazione
Delibera di C.C. n. 15 del 15/03/2016

Sintesi
Andrea Orsini

Assessore al Territorio
Roberto D'Agli

Presidente del Consiglio Comunale
Vincenzo Gale

Segretario Comunale
Linda Cristofari

Direzione Pianificazione e Gestione Territoriale, Coordinatore e Capo Progetto Ufficio di Piano
Alberto Frattini

Ufficio Servizi Strumenti Urbanistici
Ufficio Gestione Territoriale

Tavola modificata a seguito di:

- Rifacimento Metanodotto denominato Rimini - Sarnepoli DN 650/750 (267307) Da 75 bar ed opere connesse, autorizzazione alla costruzione ed esercizio con accerchiamento della conformità urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità ex DPR n. 327/2001 art.52 quinquies e procedura di valutazione di impatto ambientale interregionale ai sensi della L.R. n. 9/1999 (Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 14/03/2019). Approvato dal MISE con D.M. del 17 ottobre 2019.

Il Dirigente
Settore Ufficio di Piano
Ing. Chiara Dal'Piaz
- Procedimento unico ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/2017 per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica/edilizia e variante urbanistica dell'opera denominata "Piano Operativo Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) Infrastruttura 2014-2020 - S.5 Adriatica - Lavori di miglioramento del livello di servizio nel tratto compreso tra il km 201+400 ed il km 206+000 in Comune di Rimini - Costruzione di rotonda sulla SS 16 in prossimità dello stabilimento Valentini e collegamento con la Via Aldo Moro - Intervento C/Racordo SS - prolungamento di Via Tosca - Valotta di accesso al quartiere Piuoli". Determinazione conclusiva prot. n. 317188 del 18/11/2019 e delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 12/12/2019.

Il Dirigente
Settore Ufficio di Piano
Ing. Chiara Dal'Piaz
- Ampliamento cintati dei boschi. Approvazione del progetto generale in conformità agli strumenti di pianificazione territoriale e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e del progetto di fattibilità tecnico economica del P - Strada Funzionale da realizzare in Concessione di Lavori Pubblici per la progettazione, esecuzione e gestione dei manufatti relativamente all'ampliamento dei Cintari di San Lorenzo in Corrugione e Copello. Ratifica delle conclusioni della Conferenza di Servizi relativa al Procedimento Unico servizio ai sensi dell'art.39 bis e successivi della Legge Regionale n. 20/2000 "Disciplina generale della tutela ed uso del territorio". Delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 25/07/2019.

Il Dirigente
Settore Ufficio di Piano
Ing. Chiara Dal'Piaz
- Rifacimento allacciamento Comune di Santarcangelo di Romagna 2° Pressa DN 150 (8''), DP 75 bar - Collegamento allacciamento autorazione ACS (Rimini) DN 100 (8''), DP 75 bar. Autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di infrastrutture lineari energetiche, ai sensi dell'art. 52 quater del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. Delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 05/11/2020. Determinazione Dirigenziale ARPAE di Rimini n. DET-AMB-2020-5739 del 20/11/2020.

Il Responsabile
U.O. Pianificazione Generale
Arch. Lorenzo Turchi
- Aggiornamento della Tavola dei Vincoli ai sensi dell'art.4 comma 4 L.R. 24/2017 e s.m.i., secondo la procedura prevista dall'art. 19 comma 3ter della L.R. n.20/2000 e s.m.i. (art.37 comma 5 della L.R. 24/2017 e s.m.i.) a seguito dell'approvazione delle Mappe di Vincoli di cui all'art.707 del Codice della Navigazione e della condanna della procedura di verifica condotta su alcune aree in via Santa Cristina, ai sensi dell'art. 4,1 comma 8 del P.T.C.P. Approvata con delibera di C.C. n. 3 del 11/02/2021.

Il Responsabile
U.O. Pianificazione Generale
Arch. Lorenzo Turchi
- Piano Operativo Ambiente FSC 2014 - 2020 "08R416/G1 Interventi di mitigazione del rischio idraulico nel capoluogo di Rimini - Dorsale Ausa" ai sensi dell'art. 15bis del D.Lgs n. 152/2006. Delibera di C.C. n. 44 del 09/09/2021 e Determinazione conclusiva ATERSRIR n. 186 del 01/09/2021.

Il Responsabile
U.O. Pianificazione Generale
Arch. Lorenzo Turchi
- Metanodotto Ravenna-Chiesi - Rifacimento tratto Ravenna-Jesi DN 650 (267) DP 75 bar e opere connesse di interesse nazionale autorizzazione alla costruzione ed esercizio con accerchiamento della conformità urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità ex D.P.R. Il giugno 2001 n. 327, art. 52-quinquies, comma 2 (Delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 29/04/2021). Approvato dal MITE con D.M. del 21 ottobre 2021.

Il Responsabile
U.O. Pianificazione Generale
Arch. Lorenzo Turchi
- RN - Rimini. Autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di infrastrutture lineari energetiche (metanodotti), ai sensi dell'art.52-quinquies del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. Opere connesse al rifacimento del metanodotto Ravenna-Chiesi, tratto Ravenna-Jesi, nei Comuni di Bellaria-Igna Marina, Cesatico, Misano Adriatico, Montiano di Romagna, Riocine, Rimini, San Giovanni in Marignano e Santarcangelo di Romagna. Delibera di Consiglio Comunale n. 87 del 02/12/2021. Determinazione Dirigenziale ARPAE di Rimini n. DET-AMB-2022-425 del 31/01/2022.

Il Responsabile
U.O. Pianificazione Generale
Arch. Lorenzo Turchi
- Miglioramento funzionale della S.S. n. 9 "Via Emilia" - Variante all'altezza di Santa Gjustina in Comune di Rimini. D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383 - art. 147 D.Lgs. 42/2004. Delibera di C.C. n. 22 del 01/03/2022. Decreto procedurale del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Lombardia - Emilia Romagna N. Int.0005542 del 30/03/2022.

Il Responsabile
U.O. Pianificazione Generale
Arch. Lorenzo Turchi
- Procedimento unico ai sensi dell'art.53 della L.R. 24/2017 per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica/edilizia di opera pubblica denominata "Piano Operativo Fondo Sviluppo e coesione (FSC) Infrastruttura 2014-2020 - Messa in sicurezza SS16 in corrispondenza dell'attraversamento del centro abitato di Rimini - Pote intermodale su SS16 - Aeroporto - TRC (Rotatoria via Cavalletti di Vittorio Veneto - SS16) CUP C91B17000740001 - CUI LD030426046020190055. Determinazione conclusiva prot. n. 232962 del 11/07/2022 e delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 28/07/2022.

Il Responsabile
U.O. Pianificazione Generale
Arch. Lorenzo Turchi
- Accordo di Programma (art.1 59 e 60 L.R. 24/2017) finalizzato alla realizzazione e gestione dei lavori di messa in sicurezza dell'incrocio tra la via Piacenza Tos. la via Andrea Emilia e la S.P. 18 "Santarcangelo mare" mediante la realizzazione di nuova rotonda stradale e di opere connesse nei territori del Comune di Santarcangelo di Romagna e Rimini. Delibera di C.C. n. 45 del 05/08/2021. Decreto del Presidente della Provincia di Rimini n. 132 del 24/11/2022.

Il Responsabile
U.O. Pianificazione Generale
Arch. Lorenzo Turchi
- PNRR - Misura M2.C2 - Intervento 4.2 Sviluppo Trasporto Rapido di Massa - Realizzazione Trasporto Rapido Costiero Rimini Fiera - Cattolica - 2° tratta Rimini FS - Rimini Fiera, ai sensi dell'art. 48 del D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021, così come modificato dall'art. 14 D.L. 13 del 24/02/2023 - Legge 1/04/2023 n. 41. Determinazione conclusiva prot. n. 209555 del 08/06/2023 e delibera di C.C. n. 43 del 22/06/2023.

Il Dirigente
Settore Governo del Territorio
Ing. Carlo Mario Piacquadio
- Progetto presentato ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/2017 - Procedimento unico in variante alla pianificazione urbanistica vigente proposto dalla Soc. Bernard srl, per la realizzazione dell'ampiatmento del fabbricato ad uso produttivo sito in Rimini, via San Martino in Ripetta n.57. Determinazione conclusiva prot. n. 291937 del 22/08/2023 e delibera di C.C. n. 64 del 21/09/2023.

Il Responsabile
U.O. Pianificazione Generale
Arch. Lorenzo Turchi
- Aggiornamento della Tavola dei Vincoli e della Scheda dei Vincoli ai sensi dell'art. 37 della L.R. 24/2017, quale elemento costitutivo del P.S.C. R.U.E. e dell'adottato Piano dell'Arenile. Approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 57 del 01/06/2024.

Il Dirigente
Settore Urbanistica
Arch. Lorenzo Turchi

LEGENDA

- Punti di captazione di acque minerali o termali
- Sorgente
- Pozzi di acque ad uso idropotabile
- Concessioni di coltivazione per acque minerali e termali con punti di captazione
- Zone di salvaguardia delle opere di captazione di acque ad uso idropotabile

Elementi di infrastrutturazione antropica

- Impianti di diffusione radio temporaneo con potenza tra 0-500 W
- Impianti di diffusione radio con potenza tra 501 - 5000 W
- Impianti di diffusione radio con potenza >5000 W
- Impianti di diffusione tv con potenza > 5000 W

Fascia di rispetto di impianti radio-TV

- Acquedotto di Ridracoli
- Centrale elettrica S. Martino in XX con elementi infrastrutturali
- Oleodotto
- Metanodotto
- Servizi aree militari
- Vincolo di rispetto dei depuratori
- Fascia di rispetto ferroviario
- Fascia di rispetto stradale della qualità dell'aria (PGQA)
- Vincolo di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto del Canale Emiliano Romagnolo

Ambiti a pericolosità geomorfologica

- Zone instabili per fenomeni di dissesto attivi verificati e da verificare
- Zone instabili per fenomeni di dissesto quiescenti verificati e da verificare
- Depositi di versante verificati e da verificare
- Depositi eolivo-cluviali antropici
- Possibili cavità
- Calanchi
- Aree potenzialmente instabili
- Scarpate
- Palaeofalasia scarpata
- Zone di rispetto delle sorgenti di collina
- Zone di rispetto delle sorgenti di pianura

Ambito idrografico

- Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (PTCP)
- Reticolo idrografico minore
- Aree esondabili tempi di ritorno fino a 50 anni
- Aree esondabili con tempo di ritorno di 200 anni
- Canali Consorziati
- Aree di ricarica diretta della falda - ARD
- Aree di ricarica indiretta della falda - ARI
- Aree di ricarica indiretta della falda - ARI con permeabilità permanente
- Bacini inerbiti - BI
- Aree di ricarica della falda idrogeologicamente connesse all'alveo - ARA

DPA Elettrodotti

- Distanza di Prima Approssimazione per linee AAT e AT
- Distanza di Prima Approssimazione di 11 mt per le linee MT aeree in conduttori nudi
- Area di Prima Approssimazione determinata da RFI

Zone di rispetto aeroportuale

- Zona A
- Zona B
- Zona C

Vincolo acustico aeroportuale (DM 31/10/1997)

- Zona B: Lva compreso fra 65 e 75 dBA
- Zona C: Lva maggiore di 75 dBA

