



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale

10/07/2024

VERBALE

ESTRAZIONE PRATICHE

CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 10/07/2024, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza degli Istruttori Tecnici Geom. Elisa Baldacci e Geom. Annamaria Pironi in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 27/06/2024 al 07/07/2024.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

Ing. Marco Giannotti

Arch. Giulia Ciavatta

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2055-2024	232353	27/06/2024	VIA ARGENTINA ALTOBELLI n.11
PE-2070-2024	234117	29/06/2024	CORSO D'AUGUSTO n.45

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2075-2024	235290	01/07/2024	VIA MONTESCUDO n.143
PE-2108-2024	238081	03/07/2024	VIALE TRIPOLI n.118
PE-2114-2024	239467	03/07/2024	VIALE GAETANO GENGHINI n.13
PE-2118-2024	239506	03/07/2024	VIA DELLA GAZZELLA n.39



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche **non efficaci** in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2057-2024	232388	27/06/2024	VIALE FRANCESCO MOROSINI n.1/F
PE-2066-2024	233886	28/06/2024	VIA DARIO CAMPANA n.42-44
PE-2073-2024	235957	01/07/2024	VICOLO SAN GIOVANNI n.4
PE-2101-2024	238091	02/07/2024	CORSO D'AUGUSTO n.45

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del **differimento dell'inizio dei lavori** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, **le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.**

La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche pervenute nel periodo di tempo indicato in premessa per le quali i carichi di lavoro dell'ufficio non hanno consentito l'espletamento della verifica formale ai sensi dell'art. 14, co 4 L.R. 15/2013.

Le stesse verranno necessariamente inserite nel successivo sorteggio previsto in data 17/07/2024:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2123-2024	239922	04/07/2024	VIA AQUILEIA n.1
PE-2124-2024	239986	04/07/2024	VIALE SOLLUM n.5
PE-2126-2024	240133	04/07/2024	VIALE DELLA REPUBBLICA n.82
PE-2129-2024	240563	04/07/2024	VIA ALBERI n.16
PE-2130-2024	240902	04/07/2024	VIA FLAMINIA n.233/A



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

PE-2134-2024	241788	04/07/2024	VIA BABBI n.SNC
PE-2136-2024	241952	04/07/2024	VIA RIGHI n.4
PE-2139-2024	241993	04/07/2024	VIA CORRIDONI n.3
PE-2140-2024	242016	04/07/2024	VIA COVIGNANO n.32
PE-2143-2024	242071	04/07/2024	VIA MONTE BIANCO n.6
PE-2148-2024	242792	05/07/2024	VIA ALTOBELLI n.11
PE-2150-2024	242983	05/07/2024	VIALE BRINDISI n.8
PE-2153-2024	243311	05/07/2024	VIA MONTE L'ABATE n.28
PE-2154-2024	243486	05/07/2024	VIA VESPUCCI n.8
PE-2155-2024	243514	05/07/2024	VIA MARECCHIA n.93
PE-2157-2024	243526	05/07/2024	VIA CARLI n.15
PE-2159-2024	243556	05/07/2024	VIA FLAMINIA n.21
PE-2161-2024	243574	05/07/2024	VIA MONTE SAN MICHELE n.13
PE-2163-2024	243657	06/07/2024	VIA MONTEMAGGIO n.10
PE-2167-2024	243711	07/07/2024	VIA LEOPARDI n.4

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire necessariamente nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2050-2024	231845	27/06/2024	VIA TURCHETTA n.88
PE-2054-2024	232349	27/06/2024	VIA MAVONCELLO n.48-50
PE-2064-2024	233836	28/06/2024	VIA CLAUDIO TREVES n.20, VIA TANCREDI SALETTA n.9
PE-2077-2024	235518	01/07/2024	VIALE DARDANELLI n.31
PE-2121-2024	239626	03/07/2024	VIA SALVATORE PIRONI n.5

**Comune di Rimini**Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire due volte nell'elenco di sorteggio**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2086-2024	236577	02/07/2024	VIALE PALOTTA n.11

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire una volta nell'elenco di sorteggio**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1964-2024	224700	21/06/2024	VIA CONSORZIALE n.2
PE-2047-2024	231627	27/06/2024	VIA DEL CAVALLO n.9
PE-2056-2024	232384	27/06/2024	VIA PLEIADI n.52
PE-2061-2024	233311	28/06/2024	VIA SAN LORENZO IN CORREGGIANO n./
PE-2063-2024	233808	28/06/2024	VIA DEL GALLO n.8
PE-2065-2024	233858	28/06/2024	VIALE BIAGIO DURANTI n.11
PE-2094-2024	237352	02/07/2024	VIA LUIGI CAPUANA n.4
PE-2103-2024	238238	02/07/2024	VIALE GIULIANO DATI n.3
PE-2116-2024	239486	03/07/2024	VIA TOLEMAIDE n.76

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 11
- NUMERI DA GENERARE: 1
- SEME GENERATORE: 10071307

Numero estratto: 5

**Comune di Rimini**Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno **sottoposte a controllo di merito**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2063-2024	233808	28/06/2024	VIA DEL GALLO n.8

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:08

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 17/07/2024 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 08/07/2024 al 14/07/2024, **nonché le pratiche per le quali non si è espletata la verifica formale sopra richiamate.**

L' Istruttore tecnico
Geom. Elisa Baldacci

(FIRMATO DIGITALMENTE)

Rappresentante Ordine Ingegneri
Ing. Marco Giannotti

(FIRMATO DIGITALMENTE)

L' Istruttore tecnico
Geom. Annamaria Pironi

(FIRMATO DIGITALMENTE)

Rappresentante Ordine Architetti
Arch. Giulia Ciavatta

(FIRMATO DIGITALMENTE)