

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA PROVINCIA DI RIMINI - ACER RIMINI

Scheda aggiornata al 18/08/2022
Scheda pubblicata il 18/08/2022

Sezione A - DATI GENERALI

C.F./P.IVA: 02528490408	Tel: 0541/773555
Sede legale: VIA NOVELLI 13 - RIMINI (RN)	Fax: 0541/791391
Legale Rappresentante: Arlotti Tiziano	Sito: www.acerimini.it
Data di costituzione: 27/01/1997	Pec: acer@pec.acerimini.it
Data termine: INDETERMINATA	Email: info@acerimini.it

Attività principale - funzioni attribuite:

La gestione di patrimoni immobiliari, tra cui gli alloggi di edilizia residenziale pubblica (e.r.p.), e la manutenzione, gli interventi di recupero e qualificazione degli immobili, ivi compresa la verifica dell'osservanza delle norme contrattuali e dei regolamenti d'uso degli alloggi e delle parti comuni; la fornitura di servizi tecnici, relativi alla programmazione, progettazione, affidamento ed attuazione di interventi edilizi o urbanistici o di programmi complessi. I Comuni, le Province e gli altri enti pubblici possono avvalersi dell'attività dell'ACER anche attraverso la stipula di una apposita convenzione, che stabilisce i servizi prestati, i tempi e le modalità di erogazione degli stessi ed i proventi derivanti dall'attività

ENTI PROPRIETARI	CAPITALE IN DOTAZIONE		VALORE
	Valore nominale	% di proprietà	CONTABILE
1 RIMINI	3.307.042,91	35,21%	4.809.717,69
2 PROVINCIA DI RIMINI	1.878.468,00	20,00%	2.732.018,00
3 RICCIONE	792.713,50	8,44%	1.152.911,60
4 SANTARCANGELO DI ROMAGNA	490.280,15	5,22%	713.056,70
5 BELLARIA - IGEA MARINA	437.683,04	4,66%	636.560,19
6 CATTOLICA	382.268,24	4,07%	555.965,66
7 MISANO ADRIATICO	290.223,31	3,09%	422.096,78
8 CORIANO	232.930,03	2,48%	338.770,23
9 VERUCCHIO	225.416,16	2,40%	327.842,16
10 SAN GIOVANNI IN MARIGNANO	208.509,95	2,22%	303.254,00
11 NOVA FELTRIA	161.548,25	1,72%	234.953,55
12 MORCIANO DI ROMAGNA	156.852,08	1,67%	228.123,50
13 MONTESCUDO-MONTECOLOMBO	152.155,91	1,62%	221.293,46
14 SAN CLEMENTE	124.918,12	1,33%	181.679,20
15 POGGIO TORRIANA	114.586,55	1,22%	166.653,10
16 SALUDECIO	69.503,32	0,74%	101.084,67
17 SAN LEO	67.624,85	0,72%	98.352,65
18 PENNABILLI	65.746,38	0,70%	95.620,63
19 MONTEFIORE CONCA	50.718,64	0,54%	73.764,49
20 SANT'AGATA FELTRIA	48.840,17	0,52%	71.032,47
21 MONDAINO	31.933,96	0,34%	46.444,31
22 GEMMANO	26.298,55	0,28%	38.248,25
23 TALAMELLO	24.420,08	0,26%	35.516,23
24 MONTEGRIDOLFO	23.480,85	0,25%	34.150,23
25 MAIOLO	18.784,68	0,20%	27.320,18
26 CASTELDELICI	9.392,34	0,10%	13.660,09
TOTALI	9.392.340,00	100,00%	13.660.090,00

RISULTATI ECONOMICI DEGLI ULTIMI 3 BILANCI APPROVATI	
2021	178.284,00
2020	161.160,00
2019	135.750,00

ONERE COMPLESSIVO A QUALSIASI TITOLO GRAVANTE SUL BILANCIO 2021 DEL COMUNE DI RIMINI:
1.898.724,10

Note alla tabella "Enti Proprietari"

L'elenco degli Enti soci, la relativa quota del capitale in dotazione da essi detenuta, il "valore contabile" (calcolato sul Patrimonio Netto), sono dati ricavati dall'ultimo bilancio approvato (pertanto al 31/12 dell'esercizio di riferimento).

Sezione B - ORGANI

ORGANO AMMINISTRATIVO

N. membri previsto da statuto Nomina dei componenti come da statuto	Amministratori in carica	Nominato o Designato da ⁽¹⁾	Carica	Durata carica		Compenso annuo lordo assegnato ⁽²⁾	Gettone presenza
				Inizio	Termine		
Membri previsti da statuto: 3 Componenti Nomina dei componenti: Conferenza degli Enti Il "Presidente (dell'ACER)", previsto dall'art. 42 della L.R. 24/2001, coincide con il Presidente del C.d.A. (art. 44), la cui nomina - effettuata dalla Conferenza degli Enti - avviene "su proposta avanzata d'intesa dal Comune capoluogo con la Provincia" (art. 46).	1) Arlotti Tiziano	Conferenza degli Enti	Presidente	26/11/2021	20/11/2026	€ 37.794,72	0,00
	2) Corsini Claudia (*)		Vice Presidente	26/11/2021		€ 24.566,64	0,00
	3) Stramandinoli (*) Fortunato		Consigliere	26/11/2021		€ 11.338,44	0,00

ORGANI DI CONTROLLO

COLLEGIO SINDACALE N. membri previsto da statuto Nomina dei componenti come da statuto	Sindaci in carica	Nominato o Designato da ⁽¹⁾	Carica	Durata carica		Compenso annuo lordo assegnato	Gettone presenza	REVISIONE DEI CONTI
				Inizio	Termine			
Membri previsti da statuto: 3 sindaci effettivi Nomina dei componenti: 1 effettivo nominato dalla Regione, con funzioni di Presidente; 2 effettivi nominati dalla Conferenza degli Enti.	1) Fidelibus Federico	Regione Emilia-Romagna ⁽²⁾	Presidente	27/12/2021	20/11/2026	€ 8.366,00	0,00	BDO ITALIA SPA Durata carica: dal 24/04/2021 all'approvazione del bilancio d'esercizio 2023 Compenso annuo +Iva: € 9.250,00
	2) Cedrini Massimiliano	Comune di Rimini	Sindaco effettivo	26/11/2021		€ 5.577,76	0,00	
	3) Montemaggi Meris	Conferenza Enti	Sindaco effettivo	26/11/2021		€ 5.577,76	0,00	
	4) Brancaleoni Antonella	Conferenza Enti	Sindaco supplente	26/11/2021		€ 0,00	0,00	
	5) Morganti Ugo	Comune di Rimini	Sindaco supplente	26/11/2021		€ 0,00	0,00	

Note alle tabelle "Organi Amministrativi" e "Organi di Controllo":

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA PROVINCIA DI RIMINI - ACER RIMINI

Scheda aggiornata al 18/08/2022
Scheda pubblicata il 18/08/2022

- 1) Elenco dei Soggetti che hanno nominato o designato il proprio rappresentante nel Cda e/o negli organi di controllo. In carattere normale si identifica il Socio che ha effettuato la nomina, in *corsivo* quello che ha effettuato la designazione.
- 2) Il compenso assegnato ai membri del CdA è parametrato sul compenso spettante al Sindaco del Comune capoluogo di provincia nella quale operano le Acer, così determinati:
 - al Presidente, il 55% del compenso spettante al Sindaco di Rimini, pari per l'anno 2021, ad € 68.717,52;
 - al Vice Presidente, il 65% del Presidente;
 - al Consigliere 30% del Presidente.
- 3) Nominato dalla Regione il 27/12/2021 (delibera di Giunta regionale n.2230)

(*) ERRATA CORRIGE DEL 18/07/2024: in precedenza era stato indicato che il consigliere Stramandinoli era Vice Presidente, ma tale carica è invece ricoperta dal consigliere Corsini.