



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec: [sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it](mailto:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it)  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale

26/06/2024

## VERBALE

### ESTRAZIONE PRATICHE

#### CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 26/06/2024, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza degli Istruttori Tecnici Geom. Elisa Baldacci e Geom. Annamaria Pironi in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 17/06/2024 al 23/06/2024.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

Ing. Giannotti Marco

Arch. Giulia Ciavatta

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
---------	------------	------	-----------------------

NESSUNA

**Non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
---------	------------	------	-----------------------

PE-1904-2024	218612	17/06/2024	VIA LUIGI SIMBENI n.19
PE-1938-2024	222488	19/06/2024	VIA DELLA CAPINERA n.16

**Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche **non efficaci** in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
---------	------------	------	-----------------------

PE-1927-2024	220914	18/06/2024	VIA QUARTIROLO n.42
--------------	--------	------------	---------------------



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec: [sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it](mailto:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it)  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del **differimento dell'inizio dei lavori** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, **le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.**

**La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.**

**Non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche pervenute nel periodo di tempo indicato in premessa per le quali i carichi di lavoro dell'ufficio non hanno consentito l'espletamento della verifica formale ai sensi dell'art. 14, co 4 L.R. 15/2013.

Le stesse verranno necessariamente inserite nel successivo sorteggio previsto in data 03/07/2024:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
1963/2024	224695	21/06/2024	VIA MAIANO N.11/M
1964/2024	224700	21/06/2024	via Consorziale n. 2
1969/2024	225052	21/06/2024	VIA FLAMINIA N.233/A
1972/2024	225370	21/06/2024	viale Italia n. 10
1977/2024	225749	21/06/2024	Via Nuova Circonvallazione n.41
1978/2024	225766	21/06/2024	VIA LAZZARO SPALLANZANI N. 5
1980/2024	225784	21/06/2024	VIA FOGAZZARO N. 68
1983/2024	225824	21/06/2024	VIA SELVAPIANA N. 6
1985/2024	225853	21/06/2024	VIALE CARIDDI N. 2/C
1987/2024	225860	21/06/2024	VIA DELLA FONTANINA N. 3.
1992/2024	225979	23/06/2024	VIA BERNARDO DAVANZATI N. 15



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire necessariamente nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1912-2024	219112	18/06/2024	VIA PLUTONE n.8
PE-1916-2024	219514	18/06/2024	VIA DEI MULINI n.50

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire due volte nell'elenco di sorteggio:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1899-2024	217641	17/06/2024	VIA ORSOLETO n.285
PE-1934-2024	222416	19/06/2024	VIA FRANCESCO REDI n.10
PE-1935-2024	222425	19/06/2024	VIA GIAN DOMENICO CASSINI n.7
PE-1946-2024	223333	20/06/2024	VIA NAPOLEONE MASI n.14
PE-1956-2024	224416	20/06/2024	VIALE SAN BERNARDO n.35
PE-1958-2024	224449	20/06/2024	VIA PASQUALE BONINSEGNI n.2

ùAi sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire una volta nell'elenco di sorteggio:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1341-2024	164251	06/05/2024	VIA TINA DI LORENZO n.14
PE-1903-2024	218611	17/06/2024	VIA LUCIO LANDO n.57
PE-1906-2024	218728	17/06/2024	VIA SINISTRA DEL PORTO n.70
PE-1925-2024	220845	18/06/2024	VIA PIETRO GARATTONI n.2
PE-1928-2024	221862	19/06/2024	VIALE LOSANNA n.49
PE-1936-2024	222437	19/06/2024	VIALE AMERIGO VESPUCCI n.67
PE-1940-2024	223113	20/06/2024	VIA CARMAGNOLA n.28



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

PE-1941-2024	223163	20/06/2024	VIA PADULLI n.98
--------------	--------	------------	------------------

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 20
- NUMERI DA GENERARE: 2
- SEME GENERATORE: 26061316

Numero estratto: 7 – 14

**Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:**

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1928-2024	221862	19/06/2024	VIALE LOSANNA n.49
PE-1941-2024	223163	20/06/2024	VIA PADULLI n.98

**Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.**

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:17

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 03/07/2024 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 24/06/2024 al 30/06/2024, **nonché le pratiche per le quali non si è espletata la verifica formale sopra richiamate.**

**L' Istruttore tecnico**  
Geom. Elisa Baldacci

(FIRMATO DIGITALMENTE)

**Rappresentante dell'Ordine degli Ingegneri**  
Ing. Marco Giannotti

(FIRMATO DIGITALMENTE)

**L' Istruttore tecnico**  
Geom. Annamaria Pironi

(FIRMATO DIGITALMENTE)

**Rappresentante dell'Ordine degli Architetti**  
Arch. Giulia Ciavatta

(FIRMATO DIGITALMENTE)