



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale

26/06/2024

VERBALE

ESTRAZIONE PRATICHE

CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 26/06/2024, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza degli Istruttori Tecnici Geom. Elisa Baldacci e Geom. Annamaria Pironi in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 17/06/2024 al 23/06/2024.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

Ing. Giannotti Marco

Arch. Giulia Ciavatta

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
---------	------------	------	-----------------------

NESSUNA

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
---------	------------	------	-----------------------

PE-1904-2024	218612	17/06/2024	VIA LUIGI SIMBENI n.19
PE-1938-2024	222488	19/06/2024	VIA DELLA CAPINERA n.16

Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche **non efficaci** in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
---------	------------	------	-----------------------

PE-1927-2024	220914	18/06/2024	VIA QUARTIROLO n.42
--------------	--------	------------	---------------------



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del **differimento dell'inizio dei lavori** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, **le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.**

La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche pervenute nel periodo di tempo indicato in premessa per le quali i carichi di lavoro dell'ufficio non hanno consentito l'espletamento della verifica formale ai sensi dell'art. 14, co 4 L.R. 15/2013.

Le stesse verranno necessariamente inserite nel successivo sorteggio previsto in data 03/07/2024:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
1963/2024	224695	21/06/2024	VIA MAIANO N.11/M
1964/2024	224700	21/06/2024	via Consorziale n. 2
1969/2024	225052	21/06/2024	VIA FLAMINIA N.233/A
1972/2024	225370	21/06/2024	viale Italia n. 10
1977/2024	225749	21/06/2024	Via Nuova Circonvallazione n.41
1978/2024	225766	21/06/2024	VIA LAZZARO SPALLANZANI N. 5
1980/2024	225784	21/06/2024	VIA FOGAZZARO N. 68
1983/2024	225824	21/06/2024	VIA SELVAPIANA N. 6
1985/2024	225853	21/06/2024	VIALE CARIDDI N. 2/C
1987/2024	225860	21/06/2024	VIA DELLA FONTANINA N. 3.
1992/2024	225979	23/06/2024	VIA BERNARDO DAVANZATI N. 15



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire necessariamente nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1912-2024	219112	18/06/2024	VIA PLUTONE n.8
PE-1916-2024	219514	18/06/2024	VIA DEI MULINI n.50

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire due volte nell'elenco di sorteggio:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1899-2024	217641	17/06/2024	VIA ORSOLETO n.285
PE-1934-2024	222416	19/06/2024	VIA FRANCESCO REDI n.10
PE-1935-2024	222425	19/06/2024	VIA GIAN DOMENICO CASSINI n.7
PE-1946-2024	223333	20/06/2024	VIA NAPOLEONE MASI n.14
PE-1956-2024	224416	20/06/2024	VIALE SAN BERNARDO n.35
PE-1958-2024	224449	20/06/2024	VIA PASQUALE BONINSEGNI n.2

ùAi sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire una volta nell'elenco di sorteggio:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1341-2024	164251	06/05/2024	VIA TINA DI LORENZO n.14
PE-1903-2024	218611	17/06/2024	VIA LUCIO LANDO n.57
PE-1906-2024	218728	17/06/2024	VIA SINISTRA DEL PORTO n.70
PE-1925-2024	220845	18/06/2024	VIA PIETRO GARATTONI n.2
PE-1928-2024	221862	19/06/2024	VIALE LOSANNA n.49
PE-1936-2024	222437	19/06/2024	VIALE AMERIGO VESPUCCI n.67
PE-1940-2024	223113	20/06/2024	VIA CARMAGNOLA n.28



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

PE-1941-2024	223163	20/06/2024	VIA PADULLI n.98
--------------	--------	------------	------------------

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 20
- NUMERI DA GENERARE: 2
- SEME GENERATORE: 26061316

Numero estratto: 7 – 14

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1928-2024	221862	19/06/2024	VIALE LOSANNA n.49
PE-1941-2024	223163	20/06/2024	VIA PADULLI n.98

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:17

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 03/07/2024 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 24/06/2024 al 30/06/2024, **nonché le pratiche per le quali non si è espletata la verifica formale sopra richiamate.**

L' Istruttore tecnico
Geom. Elisa Baldacci

(FIRMATO DIGITALMENTE)

Rappresentante dell'Ordine degli Ingegneri
Ing. Marco Giannotti

(FIRMATO DIGITALMENTE)

L' Istruttore tecnico
Geom. Annamaria Pironi

(FIRMATO DIGITALMENTE)

Rappresentante dell'Ordine degli Architetti
Arch. Giulia Ciavatta

(FIRMATO DIGITALMENTE)