

Comune di Rimini
PIANO DELL'ARENILE

DOCUMENTO DI CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI

Sindaco

Jamil Sadegholvaad

Assessore al territorio

Roberta Frisoni

Segretario generale

Diodorina Valerino

Responsabile Ufficio di Piano:

Carlo Mario Piacquadio

Responsabile del procedimento

Lorenzo Turchi

Garante della comunicazione e partecipazione

Carlo Mario Piacquadio

INTRODUZIONE

Si precisa che le motivazioni contenute nel presente Allegato C, alla voce controdeduzioni, sono state formulate in relazione ai:

- principi di coerenza
- criteri specifici (es.: 1-PN-ACC01-AP01)

entrambi descritti nell'Allegato A "*Relazione dei criteri di controdeduzione*".

I richiamati criteri generali e specifici sono pertanto da considerarsi esplicativi ed integrativi alle suddette controdeduzioni.

ALLEGATO C "Documento di Controdeduzione alle osservazioni"

Tema:	ACCESSIBILITA'	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	GARANTIRE ACCESSIBILITA' A TUTTI GLI UTENTI	

ACC	Tema:	ACCESSIBILITA'		
Tipo:	ACC01	GARANTIRE ACCESSIBILITA' A TUTTI GLI UTENTI		
Controdeduzione	Criterio	1-PN-ACC01-AP01	Esito	ACCOLTA PARZIALMENTE
		La richiesta è accolta parzialmente prevedendo nelle NTA che i percorsi permanenti debbano garantire un'adeguata accessibilità a tutti gli utenti, nel rispetto delle disposizioni normative di settore.		Punto
				1
	Num. Oss.	78	Protocollo	114316 del 27/03/2024
				Pnt. 1
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di rendere annuali i percorsi pedonali permeabili in area ombreggio essendo obbligatorio consentire l'accesso alla battigia, in particolare ai diversamente abili e pertanto escluderli dagli allestimenti stagionali di cui all'art. 4 comma 2 NTA.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2		
	Num. Oss.	214	Protocollo	119794 del 02/04/2024
				Pnt. 1
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di ammettere percorsi permanenti in zona B per consentire l'accesso ai disabili e fuori stagione		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
	Num. Oss.	343	Protocollo	130074 del 09/04/2024
				Pnt. 1
Sintesi Ric.n.	1	Si richiede che la spiaggia sia resa accessibile agli utenti in sedia rotelle e che siano previste strisce per non vedenti sul Parco del mare e sulla via Ortigara.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		3		
ACC01	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		3	

Tema:	ACCESSIBILITA'	ACCOLTA
Tipo:	GARANTIRE CONNESSIONE STABILIMENTI, SPIAGGIA, PARCO DEL MARE, CITTA'	

Tipo:	ACC02	GARANTIRE CONNESSIONE STABILIMENTI, SPIAGGIA, PARCO DEL MARE, CITTA'	
Criterio	1-P-ACC02-AC01	Esito	ACCOLTA
Controdeduzione	La richiesta è accolta, prendendo atto della condizione evidenziata e modificando conseguentemente gli elaborati di piano.		Punto 2
	Num. Oss.	83	Protocollo
			114673 del 27/03/2024
			Pnt. 2
Sintesi Ric.n.	1	Si segnala che l'area indicata come area di transito su sabbia è attualmente oggetto di procedura di mediazione per acquisto da parte della limitrofa area G3, si propone di spostare l'accesso nell'area a fianco, attuale accesso alla SBN9.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	ACCESSIBILITA'	NON ACCOLTA
Tipo:	GARANTIRE CONNESSIONE STABILIMENTI, SPIAGGIA, PARCO DEL MARE, CITTA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-ACC02-NA01	NON ACCOLTA	3
	La richiesta non è accolta in quanto il disegno di piano per gli stabilimenti in oggetto è stato modificato in fase di controdeduzione, rendendo conseguentemente superata la richiesta di modifica.		
	Num. Oss.	45	Protocollo
			100145 del 18/03/2024
			Pnt. 3
Sintesi Ric.n.	5	Si chiede di spostare l'accesso agli stabilimenti 150.1 e 150.2 in direzione nord, in posizione più centrale rispetto alla rete dei percorsi già esistenti.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5	
	Num. Oss.	280	Protocollo
			121350 del 03/04/2024
			Pnt. 3
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di spostare l'accesso agli stabilimenti 150.1 e 150.2 in direzione nord, in posizione più centrale rispetto alla rete dei percorsi già esistenti.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema:	ACCESSIBILITA'	NON ACCOLTA
Tipo:	GARANTIRE CONNESSIONE STABILIMENTI, SPIAGGIA, PARCO DEL MARE, CITTA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-ACC02-NA02	NON ACCOLTA	4
	La richiesta non è accolta in quanto le dimensioni della concessione relativa allo stabilimento 48 saranno definite con atto conseguente.		4
	Num. Oss.	Protocollo	Pnt.
	246	120720 del 03/04/2024	4
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di garantire la prosecuzione fino alla battigia dell'accesso collocato sul lato nord dello stabilimento SBN 46-47, assegnato nel disegno di piano allo stabilimento 48.	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	
ACC02	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		4
ACC	TEMA	tot. ric.	7

Tema:	CONTRASTO A FENOMENI DI DEGRADO	NON ACCOLTA
Tipo:	MONITORAGGIO E MANUTENZIONE	

CFD	Tema:	CONTRASTO A FENOMENI DI DEGRADO		
Tipo:	CFD02	MONITORAGGIO E MANUTENZIONE		
	Criterio	1-PN-CFD02-NA01	Esito	NON ACCOLTA
	Controdeduzione	La richiesta non è pertinente in quanto riguarda aspetti che non riguardano il Piano dell'arenile.		Punto 5
	Num. Oss.	4	Protocollo	38109 del 31/01/2024
				Pnt. 5
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede che l'area dell'ex colonia Bolognese sia presidiata per garantirne la tutela.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1		
CFD02	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		1	
CFD	TEMA	tot. ric.	1	

Tema:	CONNESSIONI CON CITTA'	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	INCREMENTO STALLI BICICLETTE	

CSC	Tema:	CONNESSIONI CON CITTA'		Punto
Tipo:	CSC01	INCREMENTO STALLI BICICLETTE		
Criterio	1-PN-CSC01-AP01	Esito	ACCOLTA PARZIALMENTE	Punto
Controdeduzione	La richiesta è accolta parzialmente prevedendo in norma dei quantitativi minimi da rispettare.			6
	Num. Oss.	50	Protocollo	108109 del 22/03/2024
				Pnt. 6
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede che la norma relativa alla dotazione minima di stalli per biciclette per Rimini sud, che prevede una percentuale del 10% rispetto al numero di ombrelloni, venga portata a 50% (art. 8 comma1).		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2		
	Num. Oss.	79	Protocollo	114321 del 27/03/2024
				Pnt. 6
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di prevedere un minimo del 10% e un massimo del 50% degli stalli biciclette rispetto al numero di ombrelloni		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2		
	Num. Oss.	276	Protocollo	121240 del 03/04/2024
				Pnt. 6
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede che la norma relativa alla dotazione minima di stalli per biciclette per Rimini sud, che prevede una percentuale del 10% rispetto al numero di ombrelloni, venga portata a 50% (art. 8 comma1).		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:				3

Tema:	CONNESSIONI CON CITTA'	NON ACCOLTA
Tipo:	INCREMENTO STALLI BICICLETTE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-CSC01-NA01	NON ACCOLTA	7
	La richiesta non è accolta in quanto il valore indicato dalla norma di piano risulta adeguato in relazione alla maggiore attrattività del Parco del mare e conseguentemente anche dei pubblici esercizi sulla spiaggia.		7
	Num. Oss.	288	Protocollo
		122024 del 03/04/2024	Pnt. 7
Sintesi Ric.n.	5	Non si ritiene congruo indicare genericamente 10% degli ombrelloni per gli stalli bici, ma occorre considerare le frazioni più a carattere di turismo locale o no. Si propone per Bellariva, Marebello, Rivazzurra e Miramare 5% invece di 10% essendo zone di turismo non locale	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 33	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	
CSC01	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		4

Tema:	CONNESSIONI CON CITTA'	NON ACCOLTA
Tipo:	RAFFORZAMENTO PERCORSI CICLOPEDONALI DI COLLEGAMENTO CON CITTÀ	

Tipo:	CSC02	RAFFORZAMENTO PERCORSI CICLOPEDONALI DI COLLEGAMENTO CON CITTÀ		
Criterio	1-P-CSC02-NA01	Esito	NON ACCOLTA	
Controdeduzione	La richiesta non è accoglibile in quanto interessa un'area esterna al perimetro del Piano dell'arenile, tuttavia è intenzione dell'Amministrazione promuovere progetti finalizzati a dare continuità al Parco del mare.			Punto
				8
	Num. Oss.	71	Protocollo	113714 del 27/03/2024
				Pnt. 8
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di inserire nel Piano dell'arenile la prosecuzione del tratto 9 del Parco del mare fino a connettersi con la ciclopedonale di Riccione.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1		
CSC02	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		1	

Tema:	CONNESSIONI CON CITTA'	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	AMPLIARE PARCO DEL MARE CON AREE PUBBLICHE IN FREGIO A LUNGOMARE-ARENILE	

Tipo:	CSC03	AMPLIARE PARCO DEL MARE CON AREE PUBBLICHE IN FREGIO A LUNGOMARE-ARENILE		
Criterio	1-P-CSC03-AP01	Esito	ACCOLTA PARZIALMENTE	Punto
Controdeduzione	La richiesta è accolta parzialmente modificando la norma per consentire al bando una maggiore libertà nella definizione delle aree.			9
	Num. Oss.	342	Protocollo	128416 del 08/04/2024
				Pnt. 9
Sintesi Ric.n.	1	Si richiede di inserire nel parco speciale art.32 tutta l'area compresa tra via Fellini Satyricon e via Block notes di un regista al fine di realizzare i parcheggi interrati su tutta l'area.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1		

Tema:	CONNESSIONI CON CITTA'	NON ACCOLTA
Tipo:	AMPLIARE PARCO DEL MARE CON AREE PUBBLICHE IN FREGIO A LUNGOMARE-ARENILE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-CSC03-NA01	NON ACCOLTA	10
	La richiesta non è accolta in quanto non attiene al Piano dell'arenile ma è relativa al progetto di opera pubblica del Parco del mare.		
	Num. Oss.	119	Protocollo
			117855 del 29/03/2024
			Pnt. 10
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di non avere uno sgambatoio per cani nell'area in fregio e nelle zone limitrofe all'hotel.	
Sintesi Ric.n.	4	Si propongono percorsi knipe con acqua di mare e campi da bocce sui nuovi tratti 4 e 5 del Parco del mare	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 4	
	Num. Oss.	222	Protocollo
			120269 del 02/04/2024
			Pnt. 10
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che venga prevista un'area di sgambamento per cani nel tratto che va da via Lagomaggio a piazzale Gondar.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		3	

Tema:	CONNESSIONI CON CITTA'	NON ACCOLTA
Tipo:	AMPLIARE PARCO DEL MARE CON AREE PUBBLICHE IN FREGIO A LUNGOMARE-ARENILE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-CSC03-NA02	NON ACCOLTA	11
	La richiesta non è accolta in quanto spetta al progetto di opera pubblica definire il disegno del Parco del mare, potendo comunque individuare anche aree funzionali alle attività private in essere.		
	Num. Oss.	119	Protocollo
		117855 del 29/03/2024	Pnt. 11
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede uno spazio di profondità 8 metri sul Parco del mare in modo da ampliare i servizi per la clientela dell'hotel.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 4	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	CONNESSIONI CON CITTA'	NON ACCOLTA
Tipo:	AMPLIARE PARCO DEL MARE CON AREE PUBBLICHE IN FREGIO A LUNGOMARE-ARENILE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-CSC03-NA03	NON ACCOLTA	12
	La richiesta non è accolta in quanto non è compatibile con il progetto di opera pubblica del Parco del mare.		
	Num. Oss.	329	Protocollo
			122115 del 03/04/2024
			Oss. 331 - Prot. 122120 del 03/04/2024 - DOPPIA
			Pnt. 12
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che l'area prospiciente l'albergo sia inserita nelle aree del Parco speciale, disciplinato all'art. 32, con possibilità di attuare parcheggi; sulla copertura dei parcheggi chiede la possibilità di realizzare strutture funzionali al Parco del mare e alla struttura ricettiva, per incentivare la destagionalizzazione. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	330	Protocollo
			122116 del 03/04/2024
			Pnt. 12
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di inserire una parte di Parco del mare attualmente classificata Parco urbano tra le aree del Parco speciale (aree frontistanti il bagno 120). Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema: CONNESSIONI CON CITTA' NON ACCOLTA

Tipo: AMPLIARE PARCO DEL MARE CON AREE PUBBLICHE IN FREGIO A LUNGOMARE-ARENILE

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-CSC03-NA04	NON ACCOLTA	13
	La richiesta non è accoglibile in quanto interessa aree esterne al perimetro del Piano dell'arenile, ma può essere valutata nell'ambito di altri procedimenti urbanistici quale l'accordo di programma, qualora ricorrano un rilevante interesse pubblico e l'azione integrata di altri enti.		
	Num. Oss.	303	Protocollo
		122048 del 03/04/2024	Pnt. 13
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di riperimetrare il piano dell'arenile affinché venga inserita l'area identificata al catasto con Fg.88 e p.la 226 di mq 1606 (tra via Regina Elena e via E la nave va) all'interno delle aree complementari all'arenile - Parco speciale" per poter realizzare un parcheggio interrato o seminterrato quale opera pubblica, previo accordo con la società che quindi si rende disponibile a cedere l'area, a cofinanziare il progetto di opera pubblica di realizzazione del parcheggio, a fronte del riconoscimento di un diritto edificatorio a destinazione residenziale, in aree di proprietà del soggetto privato fuori dal perimetro di piano. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1			

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-CSC03-NA01	NON ACCOLTA	14
	La richiesta non è pertinente in quanto è relativa ad aspetti che non riguardano il Piano dell'arenile.		14
	Num. Oss.	233 Protocollo	120524 del 03/04/2024
			Pnt. 14
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di specificare nelle NTA la possibilità di mantenere l'attività esistente, rientrante nello "spettacolo viaggiante", nella fattispecie di "Tappeti Elastici", in quanto conforme alle attuali norme che prevedono all'articolo 31 "attrezzature all'aperto, opere di arredo, dotazioni territoriali che non costituiscono volume e impianti". La richiesta è finalizzata a dare continuità all'attività esistente. In subordine si chiede l'individuazione dell'area, ai sensi dell'art. 31 comma 2.	
Sintesi Ric.n.	3	Nel caso in cui sia escluso l'affidamento diretto dell'attività di tappeti elastici, si chiede di prevedere che l'area giochi e le attività correlate siano mantenute nell'attuale ubicazione e affidate mediante partecipazione a una procedura selettiva	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 3	
	Num. Oss.	319 Protocollo	122104 del 03/04/2024
			Pnt. 14
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di modificare l'art. 32 comma 3 dando la precedenza, nell'assegnazione dei diritti di superficie mediante evidenza pubblica, ai soggetti titolari di attività ricettive prospicienti.	
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di modificare l'art. 32 comma 5, concedendo, nelle more della definizione del Piano, di concedere l'utilizzo in concessione delle aree da assegnare, per ammortizzare gli interventi sulle stesse.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 3	
	Num. Oss.	320 Protocollo	122105 del 03/04/2024
			Pnt. 14
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di modificare l'art. 32 comma 3 dando la precedenza, nell'assegnazione dei diritti di superficie mediante evidenza pubblica, ai soggetti titolari di attività ricettive prospicienti.	
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di modificare l'art. 32 comma 5, concedendo, nelle more della definizione del Piano, di concedere l'utilizzo in concessione con contratto pluriennale delle aree da assegnare, per ammortizzare gli interventi sulle stesse.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 3	
	Num. Oss.	321 Protocollo	122106 del 03/04/2024
			Pnt. 14
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di modificare l'art. 32 comma 3 dando la precedenza, nell'assegnazione dei diritti di superficie mediante evidenza pubblica, ai soggetti titolari di attività ricettive prospicienti.	
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di modificare l'art. 32 comma 5, concedendo, nelle more della definizione del Piano, di concedere l'utilizzo in concessione delle aree da assegnare, per ammortizzare gli interventi sulle stesse.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 3	

Tema:	CONNESSIONI CON CITTA'	NON ACCOLTA
Tipo:	AMPLIARE PARCO DEL MARE CON AREE PUBBLICHE IN FREGIO A LUNGOMARE-ARENILE	

	Num. Oss.	322	Protocollo	122107 del 03/04/2024	Pnt.	14
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di modificare l'art. 32 comma 3 dando la precedenza, nell'assegnazione dei diritti di superficie mediante evidenza pubblica, ai soggetti titolari di attività ricettive prospicienti.				
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di modificare l'art. 32 comma 5, concedendo, nelle more della definizione del Piano, di concedere l'utilizzo in concessione delle aree da assegnare, per ammortizzare gli interventi sulle stesse.				
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 3					
	Num. Oss.	323	Protocollo	122108 del 03/04/2024	Pnt.	14
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di modificare l'art. 32 comma 3 dando la precedenza, nell'assegnazione dei diritti di superficie mediante evidenza pubblica, ai soggetti titolari di attività ricettive prospicienti.				
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di modificare l'art. 32 comma 5, concedendo, nelle more della definizione del Piano, di concedere l'utilizzo in concessione delle aree da assegnare, per ammortizzare gli interventi sulle stesse.				
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 3					
	Num. Oss.	341	Protocollo	126606 del 05/04/2024	Pnt.	14
Sintesi Ric.n.	2	Si richiede di dare priorità alle attività prospicienti le aree del parco speciale nell'assegnazione dei diritti di superficie mediante evidenza pubblica.				
Sintesi Ric.n.	3	Si richiede che, nelle more della definizione del piano, le aree in fregio possano essere date in concessione con contratto pluriennale al fine di ammortizzare gli interventi sugli stessi.				
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 3					
	Num. Oss.	342	Protocollo	128416 del 08/04/2024	Pnt.	14
Sintesi Ric.n.	2	Si richiede di dare priorità alle attività prospicienti le aree di parco speciale, nell'attribuzione dei diritti di superficie mediante evidenza pubblica.				
Sintesi Ric.n.	3	Si richiede che nelle more della definizione del piano possa essere concesso l'utilizzo in concessione delle stesse con contratto pluriennale per ammortizzare gli interventi sulle aree.				
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 3					

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 16

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-CSC03-NA02	NON ACCOLTA	15
	La richiesta non è accolta in quanto in contrasto con l'obiettivo di piano di ampliare il Parco del mare. Si precisa che la norma prevede che sull'area in superficie possano essere previsti usi accessori alle attività esistenti.		15
	Num. Oss. 195	Protocollo 119588 del 02/04/2024	Pnt. 15
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede di consentire all'articolo 32 la possibilità di realizzazione di parcheggi a raso, in aggiunta alla possibilità di realizzare anche parcheggi interrati previo bando di assegnazione, tramite pdcc e valutazione dell'Amministrazione sul progetto. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
	Num. Oss. 302	Protocollo 122046 del 03/04/2024	Pnt. 15
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede di rivedere la scelta di collocare un parcheggio interrato nell'area antistante l'hotel, dando la possibilità di coprire l'attuale parcheggio a raso con ombreggianti. Si esprimono perplessità in merito al costo dell'opera, alla sua manutenzione e gestione. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
	Num. Oss. 319	Protocollo 122104 del 03/04/2024	Pnt. 15
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede di modificare l'art. 32 commi 1, 2, 3 consentendo di realizzare, nelle medesime aree in cui sono possibili parcheggi interrati, anche parcheggi a raso e/o seminterrati. Si chiede inoltre di poter utilizzare le aree a servizio delle attività ricettive (gazebo, ristoro, piscine). Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		
	Num. Oss. 320	Protocollo 122105 del 03/04/2024	Pnt. 15
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede di modificare l'art. 32 commi 1, 2, 3 consentendo di realizzare, nelle medesime aree in cui sono possibili parcheggi interrati, anche parcheggi a raso e/o seminterrati. Si chiede inoltre di poter utilizzare le aree a servizio delle attività ricettive (gazebo, ristoro, piscine). Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		
	Num. Oss. 321	Protocollo 122106 del 03/04/2024	Pnt. 15
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede di modificare l'art. 32 commi 1, 2, 3 consentendo di realizzare, nelle medesime aree in cui sono possibili parcheggi interrati, anche parcheggi a raso e/o seminterrati. Si chiede inoltre di poter utilizzare le aree a servizio delle attività ricettive (gazebo, ristoro, piscine). Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		
	Num. Oss. 322	Protocollo 122107 del 03/04/2024	Pnt. 15
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede di modificare l'art. 32 commi 1, 2, 3 consentendo di realizzare, nelle medesime aree in cui sono possibili parcheggi interrati, anche parcheggi a raso e/o seminterrati. Si chiede inoltre di poter utilizzare le aree a servizio delle attività ricettive (gazebo, ristoro, piscine). Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		

Tema:	CONNESSIONI CON CITTA'	NON ACCOLTA
Tipo:	AMPLIARE PARCO DEL MARE CON AREE PUBBLICHE IN FREGIO A LUNGOMARE-ARENILE	

	Num. Oss.	Protocollo		Pnt.
	323	122108 del 03/04/2024		15
Sintesi Ric.n.	1	<p>Si chiede di modificare l'art. 32 commi 1, 2, 3 consentendo di realizzare, nelle medesime aree in cui sono possibili parcheggi interrati, anche parcheggi a raso e/o seminterrati. Si chiede inoltre di poter utilizzare le aree a servizio delle attività ricettive (gazebo, ristoro, piscine).</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3</p>		
	341	126606 del 05/04/2024		15
Sintesi Ric.n.	1	<p>Si chiede di modificare l'art. 32 commi 1, 2, 3 consentendo di realizzare, nelle medesime aree in cui sono possibili parcheggi interrati, anche parcheggi a raso e/o seminterrati. Si chiede inoltre di poter utilizzare le aree a servizio delle attività ricettive (gazebo, ristoro, piscine).</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3</p>		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:			8	

Tema:	CONNESSIONI CON CITTA'	NON ACCOLTA
Tipo:	AMPLIARE PARCO DEL MARE CON AREE PUBBLICHE IN FREGIO A LUNGOMARE-ARENILE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-CSC03-NA03	NON ACCOLTA	16
	La richiesta non è accolta in quanto spetta al progetto di opera pubblica definire il disegno delle piazze, che dovrà essere coordinato con gli interventi previsti da parte dei soggetti privati sul parco speciale.		
	Num. Oss.	328	Protocollo
		122114 del 03/04/2024	Pnt. 16
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di poter continuare ad utilizzare l'area complementare S2, in fregio all'hotel, da parte del concessionario del suolo pubblico per funzioni legate all'albergo (giardino, spazio ricreativo). In alternativa si chiede la concessione di una fascia di 10 metri, come già concesso in altre zone in cui è stato completato il Parco del mare.	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1			

Tema: CONNESSIONI CON CITTA' NON ACCOLTA

Tipo: AMPLIARE PARCO DEL MARE CON AREE PUBBLICHE IN FREGIO A LUNGOMARE-ARENILE

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-CSC03-NA04	NON ACCOLTA	17
	La richiesta non è accolta in quanto il Piano dell'arenile consente la funzione commerciale esclusivamente nell'ambito di progetti di opera pubblica, escludendo comunque forme speciali di vendita tra cui rientrano i distributori automatici.		

Num. Oss.	Protocollo	Pnt.
233	120524 del 03/04/2024	17
Sintesi Ric.n. 2	Si chiede che sia prevista la possibilità di somministrare alimenti e bevande all'interno delle aree complementari laddove siano installate "attrezzature all'aperto, opere di arredo, dotazioni territoriali che non costituiscono volume e impianti" (art.31), anche mediante distributori automatici	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3	

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1

CSC03	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:	34
CSC	TEMA tot. ric.	39

Tema:	CONNESSIONI SPIAGGIA - PARCO MARE	ACCOLTA
Tipo:	VARCO IN CORRISPONDENZA DI PIAZZE E ASSI	

CSP	Tema:	CONNESSIONI SPIAGGIA - PARCO MARE	
Tipo:	CSP01	VARCO IN CORRISPONDENZA DI PIAZZE E ASSI	
Criterio	1-P-CSP01-AC01	Esito	ACCOLTA
Controdeduzione	La richiesta è accolta in quanto è possibile mantenere la concessione in essere, con le modalità definite dal Piano.		Punto
	Num. Oss.	2	Protocollo
			35796 del 30/01/2024
			Pnt. 18
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di mantenere la concessione relativa al bagno 22, che nel piano è stata sostituita con una spiaggia libera. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	3	Protocollo
			37295 del 31/01/2024
			Pnt. 18
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di mantenere la concessione relativa al bagno 22, che nel piano è stata sostituita con una spiaggia libera. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	5	Protocollo
			38576 del 01/02/2024
			Pnt. 18
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di mantenere la concessione del bagno 22 proponendo lo spostamento della spiaggia libera in corrispondenza del camping di via Toscanelli. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	7	Protocollo
			42296 del 04/02/2024
			Pnt. 18
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di mantenere la concessione relativa al bagno 22, che nel piano è stata sostituita con una spiaggia libera. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	8	Protocollo
			42454 del 05/02/2024
			Pnt. 18
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di mantenere lo stabilimento balneare 22, proponendo lo spostamento della spiaggia libera in altro luogo. In alternativa si chiede la riduzione dell'estensione della spiaggia libera ad alcune decine di metri. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	9	Protocollo
			42456 del 05/02/2024
			Pnt. 18
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di mantenere lo stabilimento balneare 22, proponendo lo spostamento della spiaggia libera in altro luogo. In alternativa si chiede la riduzione dell'estensione della spiaggia libera ad alcune decine di metri. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	23	Protocollo
			51916 del 12/02/2024
			Pnt. 18
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di mantenere lo stabilimento balneare 22, proponendo lo spostamento della spiaggia libera in altro luogo. In alternativa si chiede la riduzione dell'estensione della spiaggia libera ad alcune decine di metri. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	24	Protocollo
			55551 del 14/02/2024
			Pnt. 18
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di mantenere la concessione relativa al bagno 22, che nel piano è stata sostituita con una spiaggia libera. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	

Tema:	CONNESSIONI SPIAGGIA - PARCO MARE	ACCOLTA
Tipo:	VARCO IN CORRISPONDENZA DI PIAZZE E ASSI	

	Num. Oss.	28	Protocollo	71407 del 27/02/2024	Pnt.	18
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di mantenere la concessione relativa al bagno 22, che nel piano è stata sostituita con una spiaggia libera.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1				
	Num. Oss.	29	Protocollo	71422 del 27/02/2024	Pnt.	18
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di mantenere la concessione relativa al bagno 22, che nel piano è stata sostituita con una spiaggia libera.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1				
	Num. Oss.	30	Protocollo	71438 del 27/02/2024	Pnt.	18
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di mantenere la concessione relativa al bagno 22, che nel piano è stata sostituita con una spiaggia libera.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1				
	Num. Oss.	31	Protocollo	76337 del 29/02/2024	Pnt.	18
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di mantenere la concessione relativa al bagno 22, che nel piano è stata sostituita con una spiaggia libera. Si ritiene inadeguata la collocazione di una spiaggia libera in quel tratto di Viserba.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1				
	Num. Oss.	43	Protocollo	95317 del 14/03/2024	Pnt.	18
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di mantenere la concessione relativa al bagno 22, che nel piano è stata sostituita con una spiaggia libera. Si propone di spostare la spiaggia libera in corrispondenza del campeggio di Viserba.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1				
	Num. Oss.	229	Protocollo	120493 del 03/04/2024	Pnt.	18
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di non spostare il bagno 57 in quanto unico concessionario insieme al PES 57. In subordine si chiede un ridimensionamento del varco.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2				
	Num. Oss.	230	Protocollo	120496 del 03/04/2024	Pnt.	18
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di non spostare il bagno 57 in quanto unico concessionario insieme al PES 57. In subordine si chiede un ridimensionamento del varco.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1				
	Num. Oss.	275	Protocollo	121237 del 03/04/2024	Pnt.	18
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di ripristinare lo stabilimento balneare 85a.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1				
	Num. Oss.	289	Protocollo	122025 del 03/04/2024	Pnt.	18
Sintesi Ric.n.	11	Si chiede di non spostare il bagno 72 per la localizzazione di spiaggia libera. Si propone in alternativa un varco visivo.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 12				

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 17

Tema:	CONNESSIONI SPIAGGIA - PARCO MARE	ACCOLTA
Tipo:	VARCO IN CORRISPONDENZA DI PIAZZE E ASSI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-CSP01-AC02	ACCOLTA	19
	La richiesta è accolta in quanto le eventuali concessioni ricollocate per la creazione dei varchi trovano ubicazione nel medesimo tratto di partenza.		
	Num. Oss.	288	Protocollo
		122024 del 03/04/2024	Pnt. 19
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede che le concessioni ricollocate per la creazione dei varchi/spiagge libere trovino nuova ubicazione all'interno della medesima frazione geografica di partenza.	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 33		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1			

Tema:	CONNESSIONI SPIAGGIA - PARCO MARE	ACCOLTA
Tipo:	VARCO IN CORRISPONDENZA DI PIAZZE E ASSI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-CSP01-AC01	ACCOLTA	20
	La richiesta è accolta apportando la modifica nella norma di piano.		20
	Num. Oss.	288	Protocollo
		122024 del 03/04/2024	Pnt. 20
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di chiarire se i varchi debbano essere considerati spiagge libere (disponibili gratuitamente e liberamente) o aree attrezzate del Parco del mare.	
Sintesi Ric.n.	13	Si propone di prevedere premialità commisurate alla modalità di intervento per le aggregazioni ricomprendenti varchi.	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 33		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema:	CONNESSIONI SPIAGGIA - PARCO MARE	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	VARCO IN CORRISPONDENZA DI PIAZZE E ASSI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-CSP01-AP01	ACCOLTA PARZIALMENTE	21
	La richiesta è parzialmente accolta in merito al mantenimento della concessione in essere.		21
	Num. Oss.	56 Protocollo	109118 del 25/03/2024
			Pnt. 21
Sintesi Ric.n.	2	Si propone di confermare nella sua posizione attuale lo stabilimento balneare SBN 22 assegnandogli conseguentemente un fronte di 80 ml e una SCO di 74 mq. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3	
	Num. Oss.	94 Protocollo	115855 del 28/03/2024
			Pnt. 21
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di mantenere l'attuale concessione demaniale in sostituzione del Varco Dati, spostando il varco più a sud, a cavallo tra gli stabilimenti 16 e 17. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-CSP01-AP02	ACCOLTA PARZIALMENTE	22
	La richiesta è parzialmente accolta in quanto è possibile, nella gran parte dei casi, perseguire l'obiettivo della creazione del varco e dell'incremento delle spiagge libere, anche mantenendo le concessioni in essere.		22
	Num. Oss.	81 Protocollo	114328 del 27/03/2024
		Oss. 187 - Prot. 119496 del 02/04/2024 - INTEGRAZIONE	
Sintesi Ric.n.	1	Si propone di trasformare le nuove spiagge libere in con visuale di 10 ml, togliendo rispettivamente 5 ml a stabilimento, affidando realizzazione, arredo e gestione ai confinanti.	Pnt. 22
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5	
	Num. Oss.	149 Protocollo	118750 del 02/04/2024
Sintesi Ric.n.	1	Si propone di ridistribuire i fronti delle concessioni poste a cavallo delle spiagge individuate per i varchi a mare, in forma mutualistica, per mantenere inalterato il numero delle concessioni nei singoli ambiti del territorio.	Pnt. 22
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	229 Protocollo	120493 del 03/04/2024
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di rivedere gli spazi delle attuali concessioni per mantenere il numero e la posizione delle attuali concessioni e creare lo spazio per i varchi senza penalizzare pochi concessionari per effetto della creazione dei varchi.	Pnt. 22
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
	Num. Oss.	240 Protocollo	120547 del 03/04/2024
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede di eliminare le spiagge libere in corrispondenza dei varchi. Si propone il posizionamento dei varchi a cavallo di due zone per una massimo di ml 10 affinché vengano mantenute le concessioni in essere.	Pnt. 22
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11	
	Num. Oss.	241 Protocollo	120549 del 03/04/2024
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede di eliminare le spiagge libere in corrispondenza dei varchi. Si propone il posizionamento dei varchi a cavallo di due zone per un massimo di ml 10 affinché vengano mantenute le concessioni in essere.	Pnt. 22
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11	
	Num. Oss.	261 Protocollo	120978 del 03/04/2024
Sintesi Ric.n.	13	Si chiede di posizionare i varchi a cavallo di due concessioni dell'ampiezza massima di 10 ml, così da non eliminare le concessioni esistenti.	Pnt. 22
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 13	
	Num. Oss.	288 Protocollo	122024 del 03/04/2024
Sintesi Ric.n.	12	Si propone il posizionamento dei varchi a cavallo di due concessioni per un massimo di 10 ml, togliendo rispettivamente 5 ml a stabilimento, affidando realizzazione, arredo e gestione ai confinanti	Pnt. 22
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 33	

Tema: CONNESSIONI SPIAGGIA - PARCO MARE ACCOLTA PARZIALMENTE

Tipo: VARCO IN CORRISPONDENZA DI PIAZZE E ASSI

	Num. Oss.	289	Protocollo	122025 del 03/04/2024	Pnt.	22
Sintesi Ric.n.	12	Si chiede di posizionare i varchi a cavallo di due concessioni dell'ampiezza massima di 10 ml così da non eliminare le concessioni esistenti. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 12				
	Num. Oss.	326	Protocollo	122111 del 03/04/2024	Pnt.	22
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede una ridefinizione delle nuove spiagge libere, diminuendo i varchi al fine di mantenere lo stesso numero di concessioni. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 12				
	Num. Oss.	340	Protocollo	122512 del 04/04/2024	Pnt.	22
Sintesi Ric.n.	3	Si propone di ridefinire le nuove spiagge libere diminuendo le metrature delle concessioni esistenti, evitando così di danneggiare alcuni concessionari. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11				

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 10

Tema:	CONNESSIONI SPIAGGIA - PARCO MARE	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	VARCO IN CORRISPONDENZA DI PIAZZE E ASSI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-CSP01-AP01	ACCOLTA PARZIALMENTE	23
	La richiesta è parzialmente accolta laddove la macroaggregazione ricomprenda delle microaggregazioni speciali.		
	Num. Oss.	196	Protocollo
			119591 del 02/04/2024
			Pnt. 23
Sintesi Ric.n.	9	Qualora la macroaggregazione ricomprenda un varco sia possibile prevedere un chiringuito con possibilità di installarlo a scelta sia in area B e che in area C.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 10	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	CONNESSIONI SPIAGGIA - PARCO MARE	NON ACCOLTA
Tipo:	VARCO IN CORRISPONDENZA DI PIAZZE E ASSI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-CSP01-NA01	NON ACCOLTA	24
	La richiesta non è accolta in quanto la soluzione proposta confligge con la strategia del piano orientata a mantenere la permeabilità visiva in corrispondenza delle piazze del Parco del mare e dei principali assi viari.		24
	Num. Oss.	Protocollo	Pnt.
	145	118737 del 02/04/2024	24
	Oss. 181 - Prot. 119070 del 02/04/2024 - INTEGRAZIONE		
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di ritagliare sul varco una concessione per pubblico esercizio in modo da compensare le concessioni: a fronte della perdita di uno stabilimento c'è l'aggiunta di un pubblico esercizio.	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:	1
--	---

Tema:	CONNESSIONI SPIAGGIA - PARCO MARE	NON ACCOLTA
Tipo:	VARCO IN CORRISPONDENZA DI PIAZZE E ASSI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-ST-CSP01-NA01	NON ACCOLTA	25
	La richiesta è in contrasto con la strategia di piano orientata a potenziare le connessioni tra spiaggia e Parco del mare e la permeabilità visiva in corrispondenza delle piazze e dei principali assi viari.		
	Num. Oss.	235	Protocollo
		120531 del 03/04/2024	Pnt. 25
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di eliminare i varchi a mare/spiagge libere	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 14	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	
CSP01	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		35

Tema:	CONNESSIONI SPIAGGIA - PARCO MARE	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	PERCORSO CICLOPEDONALE SULL'ARENILE AD INTEGRAZIONE PARCO DEL MARE	

Tipo:		CSP02	PERCORSO CICLOPEDONALE SULL'ARENILE AD INTEGRAZIONE PARCO DEL MARE		
Criterio	1-P-CSP02-AP01	Esito	ACCOLTA PARZIALMENTE		Punto
Controdeduzione	La richiesta è accolta parzialmente prevedendo lo spostamento del percorso pedonale a mare della zona B a Rimini sud e la modifica della larghezza.				26
	Num. Oss.	189	Protocollo	119506 del 02/04/2024	Pnt. 26
Sintesi Ric.n.	3	Si ritiene che a Rimini sud sia più opportuno prevedere la realizzazione del percorso pedonale longitudinale al confine tra l'area B e C con larghezza minima 3,50 ml (invece di 5,00 ml), conseguentemente chiede che gli stalli biciclette vengano previsti in area filtro A.			
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3				
	Num. Oss.	240	Protocollo	120547 del 03/04/2024	Pnt. 26
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede una modifica del percorso pedonale longitudinale a mare dei campi edificatori per una larghezza di mt 3.			
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11				
	Num. Oss.	241	Protocollo	120549 del 03/04/2024	Pnt. 26
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede una modifica del percorso pedonale longitudinale a mare dei campi edificatori per una larghezza di mt 3.			
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11				
	Num. Oss.	261	Protocollo	120978 del 03/04/2024	Pnt. 26
Sintesi Ric.n.	5	Si chiede una modifica del percorso pedonale longitudinale a mare dei campi edificatori per una larghezza di mt 3.			
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 13				
	Num. Oss.	288	Protocollo	122024 del 03/04/2024	Pnt. 26
Sintesi Ric.n.	9	Si chiede di spostare il percorso pedonale longitudinale a ridosso delle aree B e C per collegamento funzionale tra i bagni			
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 33				
	Num. Oss.	289	Protocollo	122025 del 03/04/2024	Pnt. 26
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede una modifica del percorso pedonale longitudinale a mare dei campi edificatori e di prevedere una larghezza massima di mt 3.			
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 12				
	Num. Oss.	290	Protocollo	122026 del 03/04/2024	Pnt. 26
Sintesi Ric.n.	5	Si chiede una modifica del percorso pedonale longitudinale a mare dei campi edificatori e di prevedere una larghezza massima di mt 3.			
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 13				
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 7					

Tema:	CONNESSIONI SPIAGGIA - PARCO MARE	NON ACCOLTA
Tipo:	PERCORSO CICLOPEDONALE SULL'ARENILE AD INTEGRAZIONE PARCO DEL MARE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-CSP02-NA01	NON ACCOLTA	27
	La richiesta non è accolta in quanto sarà il progetto di opera pubblica a definire la quota del percorso pedonale, tenendo conto anche della sua funzione di raccordo tra la strada e la spiaggia.		
	Num. Oss.	220	Protocollo
			119961 del 02/04/2024
			Pnt. 27
Sintesi Ric.n.	6	Si chiede che il percorso a mare e la ciclabile abbiano un'altezza intermedia fra la strada e la spiaggia, nella zona nord nel tratto da via XXV Marzo a via Pallotta.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 6	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	
CSP02	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		8

Tema:	CONNESSIONI SPIAGGIA - PARCO MARE	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	AVVICINAMENTO PUBBLICI ESERCIZI A PARCO DEL MARE	

Tipo:		CSP03	AVVICINAMENTO PUBBLICI ESERCIZI A PARCO DEL MARE				
Controdeduzione	Criterio	1-P-CSP03-AP01	Esito	ACCOLTA PARZIALMENTE	Punto		
		La richiesta è parzialmente accolta limitatamente alla maggiore flessibilità di collocazione del pubblico esercizio, concessa dalla norma, in caso di intervento aggregato.			28		
		Num. Oss.	283	Protocollo	121559 del 03/04/2024	Pnt.	28
Sintesi Ric.n.	1	Si propone di collocare parte della superficie dei pubblici esercizi di spiaggia in posizione più a mare, con funzione di chiringuito ma senza carattere stagionale, rimanendo all'interno del campo edificatorio e senza prevedere superfici aggiuntive.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3					
		Num. Oss.	288	Protocollo	122024 del 03/04/2024	Pnt.	28
Sintesi Ric.n.	11	All'interno delle aggregazioni, si propone di prevedere la realizzazione dei pubblici esercizi nel loro sedime originario, senza dover essere inseriti all'interno dei perimetri previsti per i campi edificatori, o comunque non avvicinati al Parco del mare per non creare interferenze con i pubblici esercizi ivi presenti.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 33					
		Num. Oss.	326	Protocollo	122111 del 03/04/2024	Pnt.	28
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede di prevedere che lo spostamento di bar/ristoranti dall'attuale posizione sia una possibilità e non un obbligo.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 12					
		Num. Oss.	333	Protocollo	122126 del 03/04/2024	Pnt.	28
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di non collocare in posizione più arretrata rispetto all'attuale il pubblico esercizio 40.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2					
		Num. Oss.	340	Protocollo	122512 del 04/04/2024	Pnt.	28
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede di prevedere che lo spostamento di bar/ristoranti dall'attuale posizione sia una possibilità e non un obbligo.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11					
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:				5			

Tema:	CONNESSIONI SPIAGGIA - PARCO MARE	NON ACCOLTA
Tipo:	AVVICINAMENTO PUBBLICI ESERCIZI A PARCO DEL MARE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-CSP03-NA01	NON ACCOLTA	29
	La richiesta non è accolta in quanto il criterio proposto non è ritenuto migliorativo rispetto agli obiettivi di piano.		
	Num. Oss.	235	Protocollo
		120531 del 03/04/2024	Pnt. 29
Sintesi Ric.n.	7	Si chiede di graduare l'arretramento delle strutture in proporzione alla profondità del singolo tratto di arenile.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 14	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	
CSP03	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		6

Tema:	CONNESSIONI SPIAGGIA - PARCO MARE	NON ACCOLTA
Tipo:	RIQUALIFICARE PIAZZE PARCO DEL MARE	

Tipo:	CSP04	RIQUALIFICARE PIAZZE PARCO DEL MARE	
Criterio	1-P-CSP04-NA01	Esito	NON ACCOLTA
Controdeduzione	La richiesta non è pertinente in quanto non attiene al Piano dell'arenile ma è relativa al progetto di opera pubblica del Parco del mare.		Punto 30
	Num. Oss.	119	Protocollo 117855 del 29/03/2024
			Pnt. 30
Sintesi Ric.n.	3	Si richiede un'arena per eventi su piazzale Toscanini.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 4	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	
CSP04	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		1
CSP	TEMA	tot. ric.	50

Tema:	DESTAGIONALIZZAZIONE	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	INCENTIVARE FUNZIONI RICREATIVE NON STAGIONALI	

DES	Tema:	DESTAGIONALIZZAZIONE	
Tipo:	DES01	INCENTIVARE FUNZIONI RICREATIVE NON STAGIONALI	
Criterio	1-PN-DES01-AP01	Esito	ACCOLTA PARZIALMENTE
Controdeduzione	La richiesta è accolta parzialmente favorendo in norma soluzioni di utilizzo della spiaggia per organizzazione di eventi e manifestazioni temporanee.		Punto 31
	Num. Oss.	44	Protocollo 113856 del 27/03/2024
		Oss. 72 - Prot. 100140 del 18/03/2024 - INTEGRAZIONE	
			Pnt. 31
Sintesi Ric.n.	2	Si propone di installare attrezzature ludico-sportive quali rampa da surf-skate e zona di attività "ecra" (east coast rescue academy) per rimessaggio materiale. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
	Num. Oss.	201	Protocollo 119610 del 02/04/2024
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di disciplinare il "Mare d'inverno" definendo gli interventi ammessi anche nel caso di eventi. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 10	
	Num. Oss.	221	Protocollo 120128 del 02/04/2024
		Oss. 239 - Prot. 120546 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE Oss. 282 - Prot. 121490 del 03/04/2024 - DOPPIA	
			Pnt. 31
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede di prevedere l'opportunità per i privati di installare strutture temporanee, come bolle o palloni riscaldati, che offrano spazi protetti e confortevoli per attività ricreative tutto l'anno, quali palestre riscaldate o luoghi per organizzare eventi e attività sociali	
Sintesi Ric.n.	5	Si propone di incentivare e promuovere eventi legati allo sport ed alla sostenibilità al di fuori della stagione estiva, come: - Gare di Moto Elettriche sulla Sabbia - Corse/Passeggiate di Cavalli sulla Sabbia - Gare / Esibizioni di Dune buggy Elettriche su sabbia Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 5	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		4	

Tema:	DESTAGIONALIZZAZIONE	NON ACCOLTA
Tipo:	INCENTIVARE FUNZIONI RICREATIVE NON STAGIONALI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-DES01-NA01	NON ACCOLTA	32
	La richiesta non è accolta in quanto in contrasto con l'obiettivo di piano di incentivare la destagionalizzazione.		
	Num. Oss.	124	Protocollo
		117983 del 29/03/2024	Pnt. 32
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di eliminare dall'art.18 comma 12 la previsione di strutture sportive coperte per evitare di coprire ulteriori superfici.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1			
DES01	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		5
DES	TEMA	tot. ric.	5

Tema:	EFFICIENZA ENERGETICA	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	GARANTIRE USO ENERGIE RINNOVABILI	

EER	Tema:	EFFICIENZA ENERGETICA		
Tipo:	EER01	GARANTIRE USO ENERGIE RINNOVABILI		
	Criterio	1-PN-EER01-AP01	Esito	ACCOLTA PARZIALMENTE
	Controdeduzione	La richiesta è accolta parzialmente, richiamando in norma il rispetto delle leggi di settore		Punto 33
	Num. Oss.	220	Protocollo	119961 del 02/04/2024
	Pnt.	33		
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede che i manufatti tendano all'autonomia energetica prevedendo l'obbligo del fotovoltaico e le migliori tecniche energetiche.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 6		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1		

Tema:	EFFICIENZA ENERGETICA	NON ACCOLTA
Tipo:	GARANTIRE USO ENERGIE RINNOVABILI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-EER01-NA01	NON ACCOLTA	34
	La richiesta non è accolta in quanto riguarda aspetti relativi alla fase attuativa del piano.		
	Num. Oss.	232	Protocollo
		120522 del 03/04/2024	Pnt. 34
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di promuovere la realizzazione una comunità energetica che coinvolga sia le strutture, i servizi di spiaggia che gli alberghi retrostanti disponibili, sorretto da un'adeguata rete di "smart grids".	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	
EER01	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		2
EER	TEMA	tot. ric.	2

Tema:	NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	ACCOLTA
Tipo:	CONSERVARE NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	

NCE	Tema:	NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	
Tipo:	NCE01	CONSERVARE NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	
Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-NCE01-AC01	ACCOLTA	35
	La richiesta è accolta modificando conseguentemente gli elaborati di piano.		35
	Num. Oss.	203 Protocollo	119613 del 02/04/2024 Pnt. 35
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di modificare la linea di confine tra gli stabilimenti 51 e 52 di Rn Nord	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	206 Protocollo	119625 del 02/04/2024 Pnt. 35
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di modificare la linea di confine tra gli stabilimenti 51 e 52 di Rn Nord	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	210 Protocollo	119633 del 02/04/2024 Pnt. 35
Sintesi Ric.n.	1	si chiede di modificare la linea di confine tra gli stabilimenti 51 e 52 di Rn Nord	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		3	

Tema:	NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	CONSERVARE NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-NCE01-AP02	ACCOLTA PARZIALMENTE	36
	La richiesta è accolta parzialmente consentendo la destinazione direzionale nell'ambito della micro e macro-aggregazione.		
	Num. Oss.	73	Protocollo
			114293 del 27/03/2024
			Pnt. 36
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di ripristinare la concessione ed il manufatto "Centro Direzionale Spiaggia" di proprietà della cooperativa operatori di spiaggia di Rimini e che venga inserita la possibilità di intervenire con ristrutturazione o demolizione e ricostruzione.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Numero Oss.	Protocollo	Esito	Punto
1-PN-NCE01-AP01		ACCOLTA PARZIALMENTE	37
Controdeduzione La richiesta è accolta parzialmente eliminando l'obbligo di fusione delle concessioni, a seguito dell'intervento di aggregazione.			
188	119499 del 02/04/2024		37
Sintesi Ric.n. 2	Si chiede di eliminare la norma che prevede di fondere le concessioni in una unica a seguito dell'intervento microaggregato. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2		
196	119591 del 02/04/2024		37
Sintesi Ric.n. 10	Si chiede di eliminare la norma che prevede di fondere le concessioni in una unica a seguito dell'intervento macroaggregato Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 10		
240	120547 del 03/04/2024		37
Sintesi Ric.n. 9	Si chiede di evitare la fusione delle concessioni. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11		
241	120549 del 03/04/2024		37
Sintesi Ric.n. 9	Si chiede di evitare la fusione delle concessioni. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11		
261	120978 del 03/04/2024		37
Sintesi Ric.n. 12	Si chiede di evitare la fusione delle concessioni. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 13		
288	122024 del 03/04/2024		37
Sintesi Ric.n. 17	Si chiede di eliminare la norma che prevede di fondere le concessioni in una unica a seguito dell'intervento microaggregato		
Sintesi Ric.n. 21	Si chiede di eliminare la norma che prevede di fondere le concessioni in una unica a seguito dell'intervento macroaggregato Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 33		
289	122025 del 03/04/2024		37
Sintesi Ric.n. 10	Si chiede di eliminare la norma che prevede di fondere le concessioni in una unica a seguito dell'intervento microaggregato. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 12		
290	122026 del 03/04/2024		37
Sintesi Ric.n. 12	Si chiede di evitare la fusione delle concessioni. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 13		

Tema:	NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	CONSERVARE NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	

	Num. Oss.	326	Protocollo	122111 del 03/04/2024	Pnt.	37	
Sintesi Ric.n.	8	Si chiede di eliminare l'art. 17 comma 9 che prevede la rettifica dei perimetri delle concessioni demaniali al termine dei lavori.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 12					
	Num. Oss.	340	Protocollo	122512 del 04/04/2024	Pnt.	37	
Sintesi Ric.n.	11	Si chiede di eliminare l'art. 17 comma 9 che prevede la rettifica dei perimetri delle concessioni demaniali al termine dei lavori.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11					
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		11					

Tema:	NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	NON ACCOLTA
Tipo:	CONSERVARE NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-NCE01-NA01	NON ACCOLTA	38
	La richiesta è in contrasto con la strategia di piano che prevede di mantenere inalterato il numero delle concessioni esistenti.		38
	Num. Oss. 64	Protocollo 113589 del 27/03/2024	Pnt. 38
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede di sopprimere le concessioni SBS151 e PES151, classificandole come spiagge libere, e di accorpate le "quantità" assegnate alle medesime concessioni alle aree per la Colonia Bolognese al fine di mantenere inalterata la superficie di spiaggia libera. Conseguentemente si propone di aggiornare il comma 9 e 10 dell'art.11.3. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
	Num. Oss. 69	Protocollo 113690 del 27/03/2024	Pnt. 38
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede di modificare le tavole di progetto di piano affinché siano eliminate, a scelta dell'AC, delle concessioni prospicienti le Colonie, al fine di assegnare 60 ml di fronte per ciascuna colonia di pregio. Conseguentemente si chiede di modificare la norma all'art.11.3 comma 9. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
	Num. Oss. 107	Protocollo 117068 del 29/03/2024 Oss. 110 - Prot. 117106 del 29/03/2024 - DOPPIA	Pnt. 38
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede una modifica della cartografia al fine di permettere un progetto di riqualificazione complessiva dell'area antistante la Colonia Bolognese che prevede, tra le altre, la soppressione delle concessioni SBS 151 e PES 151 e l'accorpamento delle "quantità" assegnate alle medesime concessioni alla spiaggia libera e la ricollocazione della ZSS8 al posto della concessione SBS151. Conseguentemente si propone di aggiornare l'articolo 11.1 comma 7. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		
	Num. Oss. 109	Protocollo 117095 del 29/03/2024	Pnt. 38
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede di mantenere il PES5 all'interno dello SBN5 e di localizzare un PES5-1 all'interno dello SBN2 Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
	Num. Oss. 129	Protocollo 118657 del 02/04/2024 Oss. 295 - Prot. 122032 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE	Pnt. 38
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede di dividere la concessione 46 dalla 47. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2		
	Num. Oss. 130	Protocollo 118660 del 02/04/2024 Oss. 294 - Prot. 122031 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE	Pnt. 38
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede di dividere la concessione 46 dalla 47. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2		

	Num. Oss.	131	Protocollo	118661 del 02/04/2024	Pnt.	38	
				Oss. 227 - Prot. 120485 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE			
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di dividere la concessione 46 dalla 47.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2					
	Num. Oss.	132	Protocollo	118665 del 02/04/2024	Pnt.	38	
				Oss. 300 - Prot. 122038 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE			
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di dividere la concessione 46 dalla 47.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2					
	Num. Oss.	133	Protocollo	118666 del 02/04/2024	Pnt.	38	
				Oss. 291 - Prot. 122028 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE			
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di dividere la concessione 46 dalla 47.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2					
	Num. Oss.	134	Protocollo	118668 del 02/04/2024	Pnt.	38	
				Oss. 292 - Prot. 122029 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE			
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di dividere la concessione 46 dalla 47.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2					
	Num. Oss.	135	Protocollo	118672 del 02/04/2024	Pnt.	38	
				Oss. 297 - Prot. 122034 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE			
Sintesi Ric.n.	1	Chiede di dividere la concessione 46 dalla 47.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2					
	Num. Oss.	136	Protocollo	118674 del 02/04/2024	Pnt.	38	
				Oss. 299 - Prot. 122037 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE			
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di dividere la concessione 46 dalla 47.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2					
	Num. Oss.	137	Protocollo	118675 del 02/04/2024	Pnt.	38	
				Oss. 293 - Prot. 122030 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE			
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di dividere la concessione 46 dalla 47.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2					
	Num. Oss.	184	Protocollo	119389 del 02/04/2024	Pnt.	38	
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di prevedere la possibilità di insediare un pubblico esercizio autonomo in ogni stabilimento balneare indipendentemente dalla modalità di intervento					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2					

Tema:	NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	NON ACCOLTA
Tipo:	CONSERVARE NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	

	Num. Oss.	186	Protocollo	119488 del 02/04/2024	Pnt.	38
--	-----------	-----	------------	------------------------------	------	-----------

Sintesi
Ric.n. 1 Si chiede di prevedere la possibilità di insediare un pubblico esercizio autonomo in ogni stabilimento balneare indipendentemente dalla modalità di intervento

Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2

	Num. Oss.	245	Protocollo	120604 del 03/04/2024	Pnt.	38
--	-----------	-----	------------	------------------------------	------	-----------

Sintesi
Ric.n. 2 Si chiede di valutare la possibilità di destinare le aree della zona nord a partire dal fronte mare Torretta ad una rinaturalizzare che comprenda anche l'area della sorgente di acqua dolce Surcion.

Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 16

Tema:	NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	NON ACCOLTA
Tipo:	CONSERVARE NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-NCE01-NA02	NON ACCOLTA	39
	La richiesta non è accolta in quanto la particella non ha le medesime caratteristiche delle aree identificate dal piano come spiagge private. Inoltre il piano definisce, anche per gli stabilimenti su area privata, il numero e la conformazione delle UMI, che non può essere modificato affinché venga rispettato l'obiettivo di mantenere inalterato il numero delle concessioni esistenti.		39
	Num. Oss.	332	Protocollo
			122125 del 03/04/2024
			Oss. 339 - Prot. 129213 del 08/04/2024 - DOPPIA
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che una parte delle aree inserite in SBN2 siano individuate come aree private consentendo il mantenimento delle cabine che vi sono costruite.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1			

Tema:	NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	NON ACCOLTA
Tipo:	CONSERVARE NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-NCE01-NA03	NON ACCOLTA	40
	La richiesta non è accolta in quanto il pubblico esercizio in oggetto non presenta le caratteristiche di un pubblico esercizio di spiaggia.		40
	Num. Oss.	247	Protocollo
		120726 del 03/04/2024	Pnt. 40
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di unire nuovamente lo stabilimento balneare n.43 di Rimin nord con il pubblico esercizio PEC denominato Mozli, in quanto attualmente in capo allo stesso soggetto che ha provveduto a riqualificare il bar e anche le strutture dello stabilimento.	
Sintesi Ric.n.	5	Si chiede di considerare il bar identificato con la sigla PEC bar a servizio della spiaggia. Si fa presente che lo stabilimento ed il bar sono serviti dal medesimo impianto fotovoltaico.	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 5		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema:	NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	NON ACCOLTA
Tipo:	CONSERVARE NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-NCE01-NA04	NON ACCOLTA	41
	Non accolta in quanto l'edificio appartiene al territorio urbanizzato e assoggettato alla disciplina di RUE.		
	Num. Oss.	217	Protocollo
		119924 del 02/04/2024	Pnt. 41
Sintesi Ric.n.	1	Si richiede il mantenimento del PES esistente all'interno della zona SLS 1 (il chiosco /bar OK Pizza), con il riconoscimento di una SCO di almeno 50 mq e la creazione dell'appropriato campo edificatorio.	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1			

Tema:	NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	NON ACCOLTA
Tipo:	CONSERVARE NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-NCE01-NA05	NON ACCOLTA	42
	La richiesta non è accolta in quanto non è competenza del piano regolare le concessioni demaniali. Si precisa che la tavola D1_Tav1 rappresenta le concessioni ai soli fini urbanistici.		
	Num. Oss.	85	Protocollo
			115515 del 28/03/2024
			Pnt. 42
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede l'assegnazione dell'area di proprietà demaniale posta di fronte lo stabilimento 63.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1			

Tema:	NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	NON ACCOLTA
Tipo:	CONSERVARE NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-NCE01-NA06	NON ACCOLTA	43
	La richiesta non è accolta in quanto il piano definisce, sulla base della ricognizione, effettuata in fase antecedente all'adozione, del numero di concessioni esistenti, il numero e la conformazione delle UMI che non può essere modificato, affinché venga rispettato l'obiettivo di piano.		
	Num. Oss.	246	Protocollo
		120720 del 03/04/2024	Pnt. 43
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede di includere nella perimetrazione del bagno 46 la porzione a monte attribuita al bagno 45.	
Sintesi Ric.n.	5	Si chiede di riconoscere come riportato dal vigente Piano dell'arenile, l'esistenza di due concessioni: concessione stabilimento 46 e concessione stabilimento 47.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 5	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema:	NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	NON ACCOLTA
Tipo:	CONSERVARE NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-NCE01-NA07	NON ACCOLTA	44
	La richiesta non è accolta in quanto tali impianti saranno dismessi nell'ambito della riqualificazione complessiva del sistema fognario, mantenendo fino ad allora la loro funzionalità.		
	Num. Oss.	74	Protocollo
		114296 del 27/03/2024	Pnt. 44
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di ripristinare la concessione relativa alle 19 centrali di sollevamento e pompaggio dell'impianto fognario	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	NON ACCOLTA
Tipo:	CONSERVARE NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-NCE01-NA08	NON ACCOLTA	45
	La richiesta non è accolta in quanto in contrasto con il disegno di piano.		45
	Num. Oss.	268	Protocollo
		121218 del 03/04/2024	Pnt. 45
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di modificare l'estensione della zona SBS1 confermando il perimetro della concessione demaniale in essere che è stata ridotta per l'inserimento della ZSS 1 e del PES 5.	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	NON ACCOLTA
Tipo:	CONSERVARE NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-NCE01-NA09	NON ACCOLTA	46
	La richiesta non è accolta in quanto l'edificio in oggetto non è stato riqualificato ai sensi del previgente piano dell'arenile; si precisa tuttavia che l'uso in atto è comunque compatibile con il nuovo piano.		
	Num. Oss.	142	Protocollo
		118730 del 02/04/2024	Pnt. 46
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede che l'area sia classificata come pubblico esercizio su area privata visto che nel 2023 è stato autorizzato il cambio d'uso.	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	NON ACCOLTA
Tipo:	CONSERVARE NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-NCE01-NA10	NON ACCOLTA	47
	La richiesta non è accolta in quanto non è competenza del piano definire i perimetri delle concessioni.		47
	Num. Oss.	298	Protocollo
		122035 del 03/04/2024	Pnt. 47
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di recepire tutte le variazioni derivate dalla realizzazione delle nuove opere pubbliche (ingressi alla spiaggia, scale, accessi e scivoli, duna naturalizzata) connesse con il Parco del mare, in quanto tali opere hanno comportato la consistenza delle concessioni.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	NON ACCOLTA
Tipo:	CONSERVARE NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-NCE01-NA11	NON ACCOLTA	48
	La richiesta non è accolta in quanto non è competenza del piano definire le consistenze territoriali delle concessioni demaniali. Si precisa che la tavola D1 rappresenta le concessioni ai soli fini urbanistici.		48
	Num. Oss. 176	Protocollo 118842 del 02/04/2024	Pnt. 48
	Oss. 325 - Prot. 122110 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE		
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di adeguare la rappresentazione dello stabilimento balneare SBS8 di Rimini sud riportata nelle tavole di progetto a quanto riportato nella concessione demaniale. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7	
	Num. Oss. 213	Protocollo 119788 del 02/04/2024	Pnt. 48
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di verificare i fronti delle concessioni demaniali per evitare errori cartografici dei limiti laterali degli stabilimenti Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss. 238	Protocollo 120544 del 03/04/2024	Pnt. 48
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di allineare il disegno della concessione alle dimensioni riportate sulla cartografia S.I.D., che comprende i più recenti ripascimenti Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
	Num. Oss. 246	Protocollo 120720 del 03/04/2024	Pnt. 48
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di riportare la corretta perimetrazione dello stabilimento, comprensiva dell'area di ombreggio in concessione, nell'elaborato D1_Tav.1.N3 Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5	
	Num. Oss. 296	Protocollo 122033 del 03/04/2024	Pnt. 48
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che il piano sia aggiornato inserendo le modifiche introdotte nel S.I.D., in quanto ci sono dei contenziosi in essere tra i concessionari e Agenzia delle Entrate e l'ufficio Tributi per la corresponsione dell'IMU. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:			5

Controdeduzione	1-PN-NCE01-NA01	Esito	NON ACCOLTA	Punto
				49
	Num. Oss. <input type="text" value="45"/>	Protocollo	100145 del 18/03/2024	Pnt. 49
Sintesi Ric.n. 1	<p>Si chiede di rettificare la misura del fronte degli stabilimenti 150-1 e 150-2, portando la somma dei due da 74 ml a 75,47 ripristinando la larghezza esistente.</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5</p>			
	Num. Oss. <input type="text" value="48"/>	Protocollo	107417 del 22/03/2024	Pnt. 49
Sintesi Ric.n. 1	<p>Si chiede di allineare i dati riportati nell'elaborato D1_NTA_All.A a quelli indicati nella concessione demaniale, modificando la larghezza in 40 ml.</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1</p>			
	Num. Oss. <input type="text" value="51"/>	Protocollo	109067 del 25/03/2024	Pnt. 49
Sintesi Ric.n. 1	<p>Si chiede di allineare i dati riportati nell'elaborato D1_NTA_All.B a quelli indicati nella concessione demaniale, modificando la larghezza del fronte in 23 ml.</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2</p>			
	Num. Oss. <input type="text" value="70"/>	Protocollo	113700 del 27/03/2024	Pnt. 49
Sintesi Ric.n. 1	<p>Si chiede di modificare la larghezza del fronte in 38,5 ml, adeguando i dati rispetto a quelli riportati nella concessione demaniale.</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2</p>			
	Num. Oss. <input type="text" value="84"/>	Protocollo	115513 del 28/03/2024	Pnt. 49
Sintesi Ric.n. 1	<p>Si chiede di allineare i dati riportati nell'elaborato D1_NTA_All.B a quelli indicati nella concessione demaniale, modificando la larghezza del fronte in 54,86 ml.</p>			
Sintesi Ric.n. 3	<p>Si chiede di allineare i dati riportati nell'elaborato D1_NTA_All.B a quelli indicati nella concessione demaniale, modificando la larghezza del fronte in 27,00 ml.</p>			
Sintesi Ric.n. 5	<p>Si chiede di allineare i dati riportati nell'elaborato D1_NTA_All.B a quelli indicati nella concessione demaniale, modificando la larghezza del fronte in 20,00 ml.</p>			
Sintesi Ric.n. 7	<p>Si chiede di allineare i dati riportati nell'elaborato D1_NTA_All.B a quelli indicati nella concessione demaniale, modificando la larghezza del fronte in 47,00 ml.</p>			
Sintesi Ric.n. 9	<p>Si chiede di allineare i dati riportati nell'elaborato D1_NTA_All.B a quelli indicati nella concessione demaniale, modificando la larghezza del fronte in 23,00 ml.</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 5 su un totale di: 14</p>			
	Num. Oss. <input type="text" value="93"/>	Protocollo	115853 del 28/03/2024	Pnt. 49
Sintesi Ric.n. 1	<p>Si chiede di modificare i dati relativi alle larghezze dei fronti per allinearli rispetto a quanto indicato nelle rispettive concessioni demaniali</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7</p>			
	Num. Oss. <input type="text" value="99"/>	Protocollo	116484 del 28/03/2024	Pnt. 49
Sintesi Ric.n. 1	<p>Si chiede di modificare i dati relativi alle larghezze dei fronti per allinearli rispetto a quanto indicato nelle rispettive concessioni demaniali.</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5</p>			

	Num. Oss.	171	Protocollo	118828 del 02/04/2024	Pnt.	49
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di allineare i dati riportati nell'elaborato D1_NTA_All.A a quelli indicati nella concessione demaniale, modificando la larghezza del fronte in 26 ml.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1				
	Num. Oss.	176	Protocollo	118842 del 02/04/2024	Pnt.	49
		Oss. 325 - Prot. 122110 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE				
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di allineare la misura del fronte riportato negli allegati alla norma di Piano a quanto indicato nella concessione demaniale.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7				
	Num. Oss.	185	Protocollo	119443 del 02/04/2024	Pnt.	49
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di allineare i dati riportati negli allegati alla norma a quelli indicati nella concessione demaniale, modificando la larghezza di fronti.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2				
	Num. Oss.	201	Protocollo	119610 del 02/04/2024	Pnt.	49
Sintesi Ric.n.	10	Si richiede la modifica del fronte che risulta errato.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 10				
	Num. Oss.	204	Protocollo	119615 del 02/04/2024	Pnt.	49
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di allineare i dati riportati nell'elaborato D1_NTA_All.A a quelli indicati nella concessione demaniale, modificando la larghezza del fronte in 159 ml.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1				
	Num. Oss.	208	Protocollo	119629 del 02/04/2024	Pnt.	49
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di modificare la misura del fronte dello stabilimento SBN 52 in ml 93,50 come da concessione demaniale.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1				
	Num. Oss.	209	Protocollo	119631 del 02/04/2024	Pnt.	49
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di adeguare tutti gli elaborati di progetto di piano e i parametri relativi al fronte delle attuali concessioni demaniali.				
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di allineare i dati riportati nell'elaborato D1_NTA_All.A a quelli indicati nella concessione demaniale, modificando la larghezza del fronte.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 4				
	Num. Oss.	236	Protocollo	120533 del 03/04/2024	Pnt.	49
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di allineare i dati riportati nell'elaborato D1_NTA_All.B a quelli indicati nella concessione demaniale, modificando la larghezza del fronte in 19,60 ml.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2				
	Num. Oss.	240	Protocollo	120547 del 03/04/2024	Pnt.	49
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di allineare i dati riportati nell'elaborato D1_NTA_All.A a quelli indicati nella concessione demaniale, modificando la larghezza in 33 ml.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11				

Tema:	NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	NON ACCOLTA
Tipo:	CONSERVARE NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	

	Num. Oss.	241	Protocollo	120549 del 03/04/2024	Pnt.	49
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di allineare i dati riportati nell'elaborato D1_NTA_All.A a quelli indicati nella concessione demaniale, modificando la larghezza in 39,19 ml.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11				
	Num. Oss.	246	Protocollo	120720 del 03/04/2024	Pnt.	49
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di adeguare la misura del fronte riportata nell'allegato A all'esatta indicazione del fronte esistente.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5				
	Num. Oss.	261	Protocollo	120978 del 03/04/2024	Pnt.	49
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di correggere la lunghezza del fronte da 40 a 40,66 ml.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 13				
	Num. Oss.	276	Protocollo	121240 del 03/04/2024	Pnt.	49
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di rettificare la misura del fronte degli stabilimenti 86-1 e 86-2, portando la somma dei due a 76 ml e ripristinando quindi la larghezza esistente.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3				
	Num. Oss.	277	Protocollo	121267 del 03/04/2024	Pnt.	49
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di rettificare la misura del fronte che non risulta corretta.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2				
	Num. Oss.	290	Protocollo	122026 del 03/04/2024	Pnt.	49
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di modificare la larghezza del fronte che non risulta corretta.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 13				

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 27

Tema:	NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	NON ACCOLTA
Tipo:	CONSERVARE NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-NCE01-NA02	NON ACCOLTA	50
	La richiesta non è accolta in quanto è relativa ad aspetti che non riguardano il Piano dell'arenile.		50
	Num. Oss. 235	Protocollo 120531 del 03/04/2024	Pnt. 50
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede di confermare i confini delle attuali concessioni.		
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 14		
	Num. Oss. 240	Protocollo 120547 del 03/04/2024	Pnt. 50
Sintesi Ric.n. 8	Si chiede di non vincolare il piano a eventuali gare di evidenza pubblica.		
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11		
	Num. Oss. 241	Protocollo 120549 del 03/04/2024	Pnt. 50
Sintesi Ric.n. 8	Si chiede di non vincolare il piano a eventuali gare di evidenza pubblica.		
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:			3

Tema:	NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	NON ACCOLTA
Tipo:	CONSERVARE NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-NCE01-NA03	NON ACCOLTA	51
	La richiesta non è accolta in quanto non è competenza del piano regolare le concessioni demaniali. Si precisa che la tavola D1_Tav1 rappresenta le concessioni ai soli fini urbanistici.		51
	Num. Oss.	191	Protocollo
		119520 del 02/04/2024	Pnt. 51
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che nell'assegnazione delle concessioni si tenga conto della larghezza del fronte dello stabilimento balneare privato frontistante, affinché non si vengano a creare sovrapposizioni che potrebbero portare a promiscuità litigiose. Conseguentemente si chiede di ammettere l'assegnazione di concessioni più ampie rispetto allo stabilimento privato retrostante solo laddove non esistano a monte stabilimenti.	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1			

Tema:	NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	NON ACCOLTA
Tipo:	CONSERVARE NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-NCE01-NA04	NON ACCOLTA	52
	La richiesta non è accolta in quanto non è competenza del piano regolare le assegnazioni delle zone speciali. Si precisa che la tavola D1_Tav1 rappresenta le zone speciali e le concessioni ai soli fini urbanistici.		52
	Num. Oss.	66	Protocollo
		113666 del 27/03/2024	Pnt. 52
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di spostare l'area ZSS8 (Aviazione militare) in altra area e congruentemente modificare la norma al comma 7 dell' art.11.1 affinché sia consentita una permuta con altra concessione a Rimini sud o ammesso lo scambio con la spiaggia libera. Conseguentemente si propone di inserire una modifica nella norma e negli elaborati di progetto affinché sia consentito alla società proprietaria della Colonia Bolognese di progettare l'intervento di riqualificazione unitario dello stabilimento e della spiaggia libera SL9 perseguendo un nuovo modello aggregativo tra pubblico e privato. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	112	Protocollo
		117114 del 29/03/2024	Pnt. 52
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che venga eliminata l'area destinata a spiaggia ZSS8 rendendola libera in attesa di darla in concessione alla struttura alberghiera derivante dalla ristrutturazione della colonia Bolognese. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	260	Protocollo
		120925 del 03/04/2024	Pnt. 52
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che venga esplicitato che la ZSS4 venga destinata in via esclusiva alla Colonia Comasca e e che venga disciplinata con l'art.15. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		3	

Tema:	NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	NON ACCOLTA
Tipo:	CONSERVARE NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-NCE01-NA05	NON ACCOLTA	53
	La richiesta non è accolta in quanto in contrasto con il disegno di Piano.		53
	Num. Oss.	67	Protocollo
		113670 del 27/03/2024	Pnt. 53
Sintesi Ric.n.	1	<p>Si chiede di consentire che parte della SPL9 possa essere permutata con una concessione del litorale sud, facendone atterrare anche la capacità edificatoria. Coseguentemente si propone di modificare il paragrafo 2 comma 8 dell"art.11.3.</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1</p>	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1			

Tema:	NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	NON ACCOLTA
Tipo:	CONSERVARE NUMERO CONCESSIONI ESISTENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-ST-NCE01-NA01	NON ACCOLTA	54
	La richiesta è in contrasto con la strategia di piano che prevede di mantenere inalterato il numero delle concessioni esistenti.		54
	Num. Oss.	36	Protocollo
		80209 del 04/03/2024	Pnt. 54
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede che venga ridotto il numero delle concessioni.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3	
	Num. Oss.	84	Protocollo
		115513 del 28/03/2024	Pnt. 54
Sintesi Ric.n.	13	Si chiede di valutare la possibilità di unire due licenze per pubblico esercizio in una unica struttura avente superficie totale data dalla somma delle superfici singole.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 14	
	Num. Oss.	259	Protocollo
		120918 del 03/04/2024	Pnt. 54
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di aumentare l'estensione delle concessioni che dovranno prevedere al loro interno l'inserimento di spiagge libere; la manutenzione di queste ultime sarà a carico del concessionario.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 4	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		3	
NCE01	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		85

Tipo:		NCE02	RICOLLOCARE CONCESSIONI PERSE PER SPIAGGE LIBERE		Punto
Criterio	1-P-NCE02-AP01	Esito	ACCOLTA PARZIALMENTE		Punto
Controdeduzione	La richiesta è accolta parzialmente in quanto è possibile perseguire l'obiettivo della creazione del varco e dell'incremento delle spiagge libere, anche senza frazionare le concessioni esistenti.				55
	Num. Oss.	45	Protocollo	100145 del 18/03/2024	Pnt. 55
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede che l'attuale concessione relativa allo stabilimento 150 non sia suddivisa in due stabilimenti 150-1 e 150-2			
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5				
	Num. Oss.	50	Protocollo	108109 del 22/03/2024	Pnt. 55
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che l'attuale concessione relativa allo stabilimento 86 non sia suddivisa in due stabilimenti 86-1 e 86-2			
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2				
	Num. Oss.	183	Protocollo	119225 del 02/04/2024	Pnt. 55
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che l'attuale concessione relativa allo stabilimento 119/120 non sia suddivisa in due stabilimenti 120-1 e 120-2			
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1				
	Num. Oss.	190	Protocollo	119510 del 02/04/2024	Pnt. 55
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che le attuali concessioni frazionate non siano suddivise in due stabilimenti distinti			
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1				
	Num. Oss.	276	Protocollo	121240 del 03/04/2024	Pnt. 55
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di non dividere in due la concessione 86.			
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3				
	Num. Oss.	277	Protocollo	121267 del 03/04/2024	Pnt. 55
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di non frazionare lo stabilimento 150.			
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2				
	Num. Oss.	281	Protocollo	121352 del 03/04/2024	Pnt. 55
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che l'attuale concessione relativa allo stabilimento 150 non sia suddivisa in due stabilimenti 150-1 e 150-2.			
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1				
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:					7
NCE02	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:				7
NCE	TEMA	tot. ric.	92		

Tema: MIGLIORAMENTO DELLA PERMEABILITA' DEL SUOLO ACCOLTA PARZIALMENTE

Tipo: GARANTIRE ELEVATO INDICE DI PERMEABILITA' DELL'ARENILE

PSU Tema: MIGLIORAMENTO DELLA PERMEABILITA' DEL SUOLO

Tipo: PSU01 GARANTIRE ELEVATO INDICE DI PERMEABILITA' DELL'ARENILE

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-PSU01-AP01	ACCOLTA PARZIALMENTE	56
	La richiesta è accolta parzialmente, chiarendo in norma che tali percorsi non sono da conteggiare ai fini delle verifiche.		

Num. Oss.	Protocollo	Pnt.
283	121559 del 03/04/2024	56

Sintesi Ric.n. 3 Si chiede di chiarire se la superficie dei percorsi di collegamento tra gli accessi alla spiaggia ed il percorso pedonale longitudinale sia da considerare nel calcolo della superficie impermeabile massima.

Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1

Tema:	MIGLIORAMENTO DELLA PERMEABILITA' DEL SUOLO	NON ACCOLTA
Tipo:	GARANTIRE ELEVATO INDICE DI PERMEABILITA' DELL'ARENILE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-PSU01-NA01	NON ACCOLTA	57
	La richiesta non è accoglibile in quanto l'area del campo da tennis è stata stralciata dall'ambito del piano in seguito all'accoglimento di una richiesta di privati.		
	Num. Oss.	4	Protocollo
			38109 del 31/01/2024
			Pnt. 57
Sintesi Ric.n.	5	Si chiede che venga rimossa la pavimentazione del campo da tennis collocato in adiacenza alla sorgente.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	
PSU01	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		2
PSU	TEMA	tot. ric.	2

Tema:	PERMEABILITA' VISIVA	ACCOLTA
Tipo:	CONCENTRARE LE SUPERFICI IN CAMPI EDIFICATORI	

PVI	Tema:	PERMEABILITA' VISIVA	
Tipo:	PVI01	CONCENTRARE LE SUPERFICI IN CAMPI EDIFICATORI	
Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-PVI01-AC02	ACCOLTA	58
	La richiesta è accolta in quanto non contrasta con gli obiettivi del piano.		58
	Num. Oss.	25	Protocollo
			60644 del 18/02/2024
			Pnt. 58
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede se il piano abbia tenuto conto della presenza del circolo veicolo sull'area di proprietà comunale identificata dal piano come zona speciale 2 e del corridoio di accesso al mare per il quale viene richiesta annualmente autorizzazione al demanio. Si fa presente che il manufatto di proprietà comunale, preso in affitto dal circolo è collocato in posizione opposta rispetto al campo edificatorio definito dal piano.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	129	Protocollo
			118657 del 02/04/2024
			Oss. 295 - Prot. 122032 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE
			Pnt. 58
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede lo spostamento del campo edificatorio a cavallo delle due particelle private appartenenti a proprietari diversi poichè il campo edificatorio è in asse con la via Minguzzi che viene assimilata ad un cono visuale, chiedendo inoltre di prevedere una disposizione analoga all'art. 53 del Rue vigente per l'attuazione degli stabilimenti privati.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
	Num. Oss.	130	Protocollo
			118660 del 02/04/2024
			Oss. 294 - Prot. 122031 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE
			Pnt. 58
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede lo spostamento del campo edificatorio a cavallo delle due particelle private appartenenti a proprietari diversi poichè il campo edificatorio è in asse con la via Minguzzi che viene assimilata ad un cono visuale, chiedendo inoltre di prevedere una disposizione analoga all'art. 53 del Rue vigente per l'attuazione degli stabilimenti privati.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
	Num. Oss.	131	Protocollo
			118661 del 02/04/2024
			Oss. 227 - Prot. 120485 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE
			Pnt. 58
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede lo spostamento del campo edificatorio a cavallo delle due particelle private appartenenti a proprietari diversi poichè il campo edificatorio è in asse con la via Minguzzi che viene assimilata ad un cono visuale, chiedendo inoltre di prevedere una disposizione analoga all'art. 53 del Rue vigente per l'attuazione degli stabilimenti privati.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
	Num. Oss.	132	Protocollo
			118665 del 02/04/2024
			Oss. 300 - Prot. 122038 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE
			Pnt. 58
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede lo spostamento del campo edificatorio a cavallo delle due particelle private appartenenti a proprietari diversi poichè il campo edificatorio è in asse con la via Minguzzi che viene assimilata ad un cono visuale, chiedendo inoltre di prevedere una disposizione analoga all'art. 53 del Rue vigente per l'attuazione degli stabilimenti privati.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	

	Num. Oss.	133	Protocollo	118666 del 02/04/2024	Pnt.	58	
		Oss. 291 - Prot. 122028 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE					
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede lo spostamento del campo edificatorio a cavallo delle due particelle private appartenenti a proprietari diversi poichè il campo edificatorio è in asse con la via Minguzzi che viene assimilata ad un cono visuale, chiedendo inoltre di prevedere una disposizione analoga all'art. 53 del Rue vigente per l'attuazione degli stabilimenti privati.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2					
	Num. Oss.	134	Protocollo	118668 del 02/04/2024	Pnt.	58	
		Oss. 292 - Prot. 122029 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE					
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede lo spostamento del campo edificatorio a cavallo delle due particelle private appartenenti a proprietari diversi poichè il campo edificatorio è in asse con la via Minguzzi che viene assimilata ad un cono visuale, chiedendo inoltre di prevedere una disposizione analoga all'art. 53 del Rue vigente per l'attuazione degli stabilimenti privati.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2					
	Num. Oss.	135	Protocollo	118672 del 02/04/2024	Pnt.	58	
		Oss. 297 - Prot. 122034 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE					
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede lo spostamento del campo edificatorio a cavallo delle due particelle private appartenenti a proprietari diversi poichè il campo edificatorio è in asse con la via Minguzzi che viene assimilata ad un cono visuale, chiedendo inoltre di prevedere una disposizione analoga all'art. 53 del Rue vigente per l'attuazione degli stabilimenti privati.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2					
	Num. Oss.	136	Protocollo	118674 del 02/04/2024	Pnt.	58	
		Oss. 299 - Prot. 122037 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE					
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede lo spostamento del campo edificatorio a cavallo delle due particelle private appartenenti a proprietari diversi poichè il campo edificatorio è in asse con la via Minguzzi che viene assimilata ad un cono visuale, chiedendo inoltre di prevedere una disposizione analoga all'art. 53 del Rue vigente per l'attuazione degli stabilimenti privati.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2					
	Num. Oss.	137	Protocollo	118675 del 02/04/2024	Pnt.	58	
		Oss. 293 - Prot. 122030 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE					
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede lo spostamento del campo edificatorio a cavallo delle due particelle private appartenenti a proprietari diversi poichè il campo edificatorio è in asse con la via Minguzzi che viene assimilata ad un cono visuale, chiedendo inoltre di prevedere una disposizione analoga all'art. 53 del Rue vigente per l'attuazione degli stabilimenti privati.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2					
	Num. Oss.	144	Protocollo	118735 del 02/04/2024	Pnt.	58	
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di modificare il progetto collocando il PE53 nella posizione esistente.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1					

Tema:	PERMEABILITA' VISIVA	ACCOLTA
Tipo:	CONCENTRARE LE SUPERFICI IN CAMPI EDIFICATORI	

	Num. Oss.	Protocollo		Pnt.
	207	119627 del 02/04/2024		58
Sintesi Ric.n.	1	Si propone lo spostamento del campo edificatorio dello stabilimento SBN52 in posizione più centrale in quanto la collocazione attuale non risulta funzionale alle esigenze dei clienti.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2		
	263	121015 del 03/04/2024		58
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di spostare il campo edificatorio in posizione più centrale (come da schema allegato) per consentire un miglior raggiungimento dei servizi dello stabilimento da parte di tutti i clienti.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 4		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 13				

Numero Oss.	Protocollo	Esito	Punto
1-P-PVI01-AC03		ACCOLTA	59
Controdeduzione La richiesta è accolta in quanto la modifica proposta risulta migliorativa ai fini della permeabilità visiva.			
Num. Oss. 52	Protocollo 109082 del 25/03/2024		Pnt. 59
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede di includere anche il bagno 36 nella microaggregazione tra bagno 33, bagno 35 e pubblico esercizio, in quanto in società da 20 anni. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
Num. Oss. 53	Protocollo 109085 del 25/03/2024		Pnt. 59
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede di includere anche il bagno 36 nella microaggregazione tra bagno 33, bagno 35 e pubblico esercizio, in quanto in società da 20 anni. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2		
Num. Oss. 54	Protocollo 109087 del 25/03/2024		Pnt. 59
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede di includere anche il bagno 36 nella microaggregazione tra bagno 33, bagno 35 e pubblico esercizio, in quanto in società da 20 anni. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
Num. Oss. 89	Protocollo 115753 del 28/03/2024		Pnt. 59
Sintesi Ric.n. 2	Si chiede di prevedere una microaggregazione tra bagno 9 e 10 Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		
Num. Oss. 90	Protocollo 115778 del 28/03/2024		Pnt. 59
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede di prevedere una microaggregazione tra bagno 9 e 10 Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		
Num. Oss. 91	Protocollo 115815 del 28/03/2024		Pnt. 59
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede di modificare la micro aggregazione prevista per i bagni 5, 6 e 7, prevedendone una nuova per i bagni 7 e 8 con interposta spiaggia libera di soli 15 ml. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
Num. Oss. 92	Protocollo 115847 del 28/03/2024		Pnt. 59
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede di modificare la micro aggregazione prevista per i bagni 5, 6 e 7, prevedendone una nuova per i bagni 7 e 8 con interposta spiaggia libera di soli 15 ml Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:			7

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-PVI01-AP02	ACCOLTA PARZIALMENTE	60
	La richiesta è parzialmente accolta in quanto, considerata la peculiarità del tratto di arenile di San Giuliano, viene definita una norma che incentivi la riqualificazione attribuendo all'intervento singolo parte delle premialità previste per gli interventi aggregativi, a fronte di un miglioramento della permeabilità visiva.		
	Num. Oss.	314	Protocollo
			122063 del 03/04/2024
			Pnt. 60
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che per l'area di San Giuliano vengano riconosciute le premialità previste all'art.18 ad integrazione dell'intervento di riqualificazione già eseguito.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-PVI01-AP01	ACCOLTA PARZIALMENTE	61
	La richiesta è parzialmente accolta in quanto, considerata la peculiarità del tratto di arenile prospiciente via Dati, viene definito un campo edificatorio che garantisca la visuale degli edifici, aventi carattere storico testimoniale, nel rispetto degli obiettivi del piano.		61
	Num. Oss. 6	Protocollo 42293 del 04/02/2024	Pnt. 61
	Oss. 10 - Prot. 42711 del 05/02/2024 - DOPPIA		
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede un diverso orientamento planivolumetrico e diversa conformazione del campo edificatorio, per non precludere la visuale, da e verso mare, della villa avente carattere storico-testimoniale. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3	
	Num. Oss. 47	Protocollo 106658 del 21/03/2024	Pnt. 61
Sintesi Ric.n.	6	Si chiede di rivedere la collocazione dei campi edificatori in prossimità dei villini storici per non precludere la visibilità del bene tutelato da mare a monte. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 6	
	Num. Oss. 95	Protocollo 115864 del 28/03/2024	Pnt. 61
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede un diverso orientamento planivolumetrico e conformazione del campo edificatorio, per non precludere la visuale dell'edificio. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3	
	Num. Oss. 315	Protocollo 122064 del 03/04/2024	Pnt. 61
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di tener in considerazione le differenti caratteristiche paesaggistiche e storiche di Rimini nord, riconoscendo la particolarità della zona da Via Paolotta a Via Busignani, dove sono presenti 19 villini storici. Si propone di installare le cabine in direzione mare-monte, per poter creare una sorta di piazzette in corrispondenza dei villini, e in aderenza ai confini tra un lotto e l'altro per non occludere la vista da mare a monte e viceversa. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 4	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		4	

Tema:	PERMEABILITA' VISIVA	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	CONCENTRARE LE SUPERFICI IN CAMPI EDIFICATORI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-PVI01-AP03	ACCOLTA PARZIALMENTE	62
	La richiesta è parzialmente accolta spostando il campo edificatorio nel rispetto degli obiettivi di piano.		
	Num. Oss.	Protocollo	Pnt.
	57	109242 del 25/03/2024	62
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di spostare il campo edificatorio dello stabilimento n. 69 ai margini dei pubblici esercizio o di lasciarlo nella posizione attuale	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	PERMEABILITA' VISIVA	NON ACCOLTA
Tipo:	CONCENTRARE LE SUPERFICI IN CAMPI EDIFICATORI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-PVI01-NA03	NON ACCOLTA	63
	La richiesta non è accolta in quanto il piano vuole perseguire un coordinamento progettuale tra gli stabilimenti limitrofi.		
	Num. Oss.	Protocollo	Pnt.
	235	120531 del 03/04/2024	63
Sintesi Ric.n.	5	Chiedono di eliminare l'obbligo di coordinarsi con i soggetti indicati agli allegati per gli interventi singoli riportato all'art 16.1 co.5	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 14	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Controdeduzione	Criterio	1-P-PVI01-NA01	Esito	NON ACCOLTA	Punto	
					64	
		Num. Oss.	93	Protocollo	115853 del 28/03/2024	Pnt. 64
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di poter applicare il comma 3 dell'art. 10.2.B a Torre Pedrera, non potendo identificare il campo edificatorio all'interno della fascia B.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7				
		Num. Oss.	99	Protocollo	116484 del 28/03/2024	Pnt. 64
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di poter applicare il comma 3 dell'art. 10.2.B a Torre Pedrera, non potendo identificare il campo edificatorio all'interno della fascia B.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5				
		Num. Oss.	108	Protocollo	117084 del 29/03/2024	Pnt. 64
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di eliminare il campo edificatorio.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2				
		Num. Oss.	207	Protocollo	119627 del 02/04/2024	Pnt. 64
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede l'eliminazione del campo edificatorio dello stabilimento SBN52 e conseguentemente l'applicazione dell'art.10.2 comma 3.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2				
		Num. Oss.	307	Protocollo	122055 del 03/04/2024	Pnt. 64
Sintesi Ric.n.	3	Si ritiene che siano violati i principi dell'art.5.6 del PTCP punto 4.b che prescrive di mantenere "la visuale libera della battigia e del mare dalla prima infrastruttura per la mobilità carrabile o pedonale" in quanto si ritiene che il percorso pedonale previsto a Rimini Nord non consenta la visuale del mare e della battigia in quanto interrotto dalle cabine progettate parallele alla spiaggia.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5				
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:					5	

Numero Oss.	Protocollo	Esito	Punto
41	84165 del 06/03/2024	NON ACCOLTA	65
Criterio 1-P-PVI01-NA02			
Controdeduzione La richiesta non è accolta in quanto la proposta non è ritenuta migliorativa rispetto all'obiettivo della permeabilità visiva.			
Num. Oss.	Protocollo	Esito	Punto
41	84165 del 06/03/2024	NON ACCOLTA	65
Sintesi Ric.n.	Si chiede di spostare il pubblico esercizio collocato nel "Varco Dati" in altra zona affinché sia garantita la permeabilità visiva piena della spiaggia libera.		
1	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
Num. Oss.	Protocollo	Esito	Punto
56	109118 del 25/03/2024	NON ACCOLTA	65
Sintesi Ric.n.	Si chiede di riportare il pubblico esercizio PEN21 all'interno del SBN21 dove è attualmente.		
3	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		
Num. Oss.	Protocollo	Esito	Punto
84	115513 del 28/03/2024	NON ACCOLTA	65
Sintesi Ric.n.	Si chiede di prevedere una microaggregazione tra bagno 63a e 63b, in quanto in concessione alla stessa proprietà.		
12	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 14		
Num. Oss.	Protocollo	Esito	Punto
86	115526 del 28/03/2024	NON ACCOLTA	65
Sintesi Ric.n.	Si chiede di riportare il pubblico esercizio PES18 dove è attualmente, vicino alla fascia C.		
1	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
Num. Oss.	Protocollo	Esito	Punto
108	117084 del 29/03/2024	NON ACCOLTA	65
Sintesi Ric.n.	Si chiede di spostare il campo edificatorio al confine lato sud dell'area privata.		
2	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2		
Num. Oss.	Protocollo	Esito	Punto
185	119443 del 02/04/2024	NON ACCOLTA	65
Sintesi Ric.n.	Si chiede che i bagni 6 e 7 siano ricompresi nella stessa microaggregazione, in quanto già unica società.		
1	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2		
Num. Oss.	Protocollo	Esito	Punto
218	119925 del 02/04/2024	NON ACCOLTA	65
Sintesi Ric.n.	Si chiede di spostare il campo edificatorio dello stabilimento SBN 69 che nella posizione attuale impedisce la vista mare al pubblico esercizio.		
1	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
Num. Oss.	Protocollo	Esito	Punto
234	120527 del 03/04/2024	NON ACCOLTA	65
Sintesi Ric.n.	Si chiede di spostare il campo edificatorio degli stabilimenti in una posizione che non sia di fronte ai pubblici esercizi, in modo da non pregiudicarne la vista mare		
1			
Sintesi Ric.n.	Si chiede di riportare i pubblici esercizi nella loro posizione attuale.		
2	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 3		

Tema:	PERMEABILITA' VISIVA	NON ACCOLTA
Tipo:	CONCENTRARE LE SUPERFICI IN CAMPI EDIFICATORI	

	Num. Oss.	267	Protocollo	121080 del 03/04/2024	Pnt.	65
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di prevedere il pubblico esercizio nell'attuale posizione che appare più favorevole rispetto alla piazza e alle visuali.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2				
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 10						

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-PVI01-NA03	NON ACCOLTA	66
	La richiesta non è accolta in quanto risulta in contrasto con la strategia di piano che intende perseguire il miglioramento della permeabilità visiva attraverso la definizione dei campi edificatori anche per l'intervento microaggregato. Microaggregazioni diverse dal disegno di piano comporterebbero il ridisegno dei campi edificatori.		66
	Num. Oss.	84	Protocollo
			115513 del 28/03/2024
			Pnt. 66
Sintesi Ric.n.	11	Si chiede di lasciare la facoltà di scegliere con quali stabilimenti costituire la microaggregazione.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 14	
	Num. Oss.	188	Protocollo
			119499 del 02/04/2024
			Pnt. 66
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di prevedere possibilità di realizzare l'intervento microaggregato, qualora uno dei soggetti interessati non voglia partecipare, attraverso forme di rinuncia formale.	
		Il rinunciatario viene così escluso o si chiede di inserirlo in altre aggregazioni	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
	Num. Oss.	273	Protocollo
			121232 del 03/04/2024
			Pnt. 66
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che gli stabilimenti balneari contigui ad un intervento in forma micro-aggregata possano intervenire in forma congiunta alla stessa anche se diversa dalla micro-aggregazione prevista nell' elenco All. B - intervento micro aggregato.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	288	Protocollo
			122024 del 03/04/2024
			Pnt. 66
Sintesi Ric.n.	18	Si chiede di lasciare libertà di scegliere tra quali stabilimenti costituire l'intervento di microaggregazione e quindi di lasciare libero il posizionamento del campo edificatorio	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 33	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		4	

Tema:	PERMEABILITA' VISIVA	NON ACCOLTA
Tipo:	CONCENTRARE LE SUPERFICI IN CAMPI EDIFICATORI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-PVI01-NA04	NON ACCOLTA	67
	La richiesta non è accolta in quanto i campi edificatori sono stati opportunamente dimensionati sulla base della superficie assegnata.		
	Num. Oss.	201	Protocollo
		119610 del 02/04/2024	Pnt. 67
Sintesi Ric.n.	8	Si chiede di ampliare il campo edificatorio della microaggregazione relativa al bagno 105 di Rimini sud perché ritenuta inadeguata a collocare la superficie. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 10	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	PERMEABILITA' VISIVA	NON ACCOLTA
Tipo:	CONCENTRARE LE SUPERFICI IN CAMPI EDIFICATORI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-PVI01-NA05	NON ACCOLTA	68
	La richiesta non è accolta in quanto risulta in contrasto con l'obiettivo di potenziare le connessioni tra spiaggia e parco del mare attraverso la creazione di un percorso pedonale sull'arenile.		
	Num. Oss.	247	Protocollo
		120726 del 03/04/2024	Pnt. 68
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di posizionare il campo edificatorio in corrispondenza delle strutture esistenti già riqualificate.	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	PERMEABILITA' VISIVA	NON ACCOLTA
Tipo:	CONCENTRARE LE SUPERFICI IN CAMPI EDIFICATORI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-PVI01-NA06	NON ACCOLTA	69
	La richiesta non è accolta in quanto in contrasto con la strategia del piano orientata ad incrementare la permeabilità visiva in corrispondenza delle piazze del Parco del mare/varchi. Si precisa che la larghezza del fronte dello stabilimento di progetto è un dato non significativo ai fini del piano, in quanto l'attribuzione della superficie è proporzionata ai parametri del vigente piano dell'arenile.		
	Num. Oss.	Protocollo	Pnt.
	290	122026 del 03/04/2024	69
Sintesi Ric.n.	Si chiede di non spostare il PES72 all'interno della concessione 73, ma di lasciare il campo edificatorio nella posizione attuale affinché lo stabilimento balneare 73 non rinunci a parte del fronte e quindi a parte della superficie coperta.		
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 13		

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1

Tema:	PERMEABILITA' VISIVA	NON ACCOLTA
Tipo:	CONCENTRARE LE SUPERFICI IN CAMPI EDIFICATORI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-PVI01-NA07	NON ACCOLTA	70
	La richiesta non è accolta in quanto il piano, in considerazione della specificità della zona nord, persegue un equilibrio tra la valorizzazione dei coni visivi e l'obiettivo della permeabilità visiva.		
	Num. Oss.	47	Protocollo
		106658 del 21/03/2024	Pnt. 70
Sintesi Ric.n.	5	Si chiede di consentire nella zona nord, compromessa dalla presenza di edifici profondi sulla spiaggia, la possibilità di realizzare i pubblici esercizi su due livelli, per poter salvaguardare i coni visivi. Si suggerisce altresì l'uso di elementi che favoriscano la trasparenza oculare e riducano l'impatto sull'ambiente.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 6	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	
PVI01	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		50

Tipo:		PVI02	EVITARE BARRIERE VISIVE		
Controdeduzione	Criterio	1-PN-PVI02-AP01	Esito	ACCOLTA PARZIALMENTE	Punto
		La richiesta è accolta apportando una modifica nella norma.			71
		Num. Oss. 6	Protocollo 42293 del 04/02/2024		Pnt. 71
		Oss. 10 - Prot. 42711 del 05/02/2024 - DOPPIA			
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede la modifica dell'altezza dei manufatti da destinare a servizio di spiaggia da 3,00 m a 2,50.			
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3			
		Num. Oss. 82	Protocollo 114459 del 27/03/2024		Pnt. 71
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede la modifica dell'altezza dei manufatti da destinare a servizio di spiaggia da 3,00 m a 2,50			
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2			
		Num. Oss. 88	Protocollo 115540 del 28/03/2024		Pnt. 71
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede la modifica dell'altezza dei manufatti da destinare a servizio di spiaggia da 3,00 m a 2,50			
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3			
		Num. Oss. 95	Protocollo 115864 del 28/03/2024		Pnt. 71
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede che le cabine rimangano alle altezze attuali.			
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3			
		Num. Oss. 96	Protocollo 115867 del 28/03/2024		Pnt. 71
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede la modifica dell'altezza dei manufatti da destinare a servizio di spiaggia da 3,00 m a 2,50			
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3			
		Num. Oss. 106	Protocollo 116787 del 28/03/2024		Pnt. 71
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede la modifica dell'altezza dei manufatti da destinare a servizio di spiaggia da 3,00 m a 2,50			
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2			
		Num. Oss. 111	Protocollo 117111 del 29/03/2024		Pnt. 71
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di evitare l'impatto "muraglia" derivante dalle cabine alte oltre 3 metri.			
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 4			
		Num. Oss. 166	Protocollo 118802 del 02/04/2024		Pnt. 71
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede la modifica dell'altezza dei manufatti da destinare a servizio di spiaggia da 3,00 m a 2,50.			
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3			

Tema: PERMEABILITA' VISIVA

ACCOLTA PARZIALMENTE

Tipo: EVITARE BARRIERE VISIVE

	Num. Oss.	169	Protocollo	118824 del 02/04/2024	Pnt.	71	
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede la modifica dell'altezza dei manufatti da destinare a servizio di spiaggia da 3,00 m a 2,50					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3					
	Num. Oss.	170	Protocollo	118827 del 02/04/2024	Pnt.	71	
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede la modifica dell'altezza dei manufatti da destinare a servizio di spiaggia da 3,00 m a 2,50.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3					
	Num. Oss.	220	Protocollo	119961 del 02/04/2024	Pnt.	71	
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di rivedere l'altezza dei manufatti per non compromettere la visione del mare.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 6					
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:						11	

Tema:	PERMEABILITA' VISIVA	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	EVITARE BARRIERE VISIVE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-PVI02-AP03	ACCOLTA PARZIALMENTE	72
	La richiesta è accolta parzialmente eliminando il divieto di installazione di reti protettive.		72
	Num. Oss.	Protocollo	Pnt.
	288	122024 del 03/04/2024	72
Sintesi Ric.n. 28	<p>Si chiede che sia prevista anche la possibilità di installare reti di protezione lungo tutti il perimetro dei campi da gioco qualora non fosse altrimenti garantita l'incolumità dei bagnanti</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 33</p>		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	PERMEABILITA' VISIVA	NON ACCOLTA
Tipo:	EVITARE BARRIERE VISIVE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-PVI02-NA01	NON ACCOLTA	73
	La richiesta non è accolta in quanto non rispetta i parametri minimi definiti dalla legge per la specifica destinazione d'uso.		
	Num. Oss.	6	Protocollo
			42293 del 04/02/2024
			Oss. 10 - Prot. 42711 del 05/02/2024 - DOPPIA
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede che l'altezza dei pubblici esercizi non superi quella dei manufatti a servizio di spiaggia e che non siano dotati di insegne, pannelli solari, impianti in copertura.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	PERMEABILITA' VISIVA	NON ACCOLTA
Tipo:	EVITARE BARRIERE VISIVE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-PVI02-NA02	NON ACCOLTA	74
	La richiesta non è accolta in quanto tra i manufatti di spiaggia rientrano anche strutture aventi rilevanza ai fini sismici.		
	Num. Oss.	307	Protocollo
			122055 del 03/04/2024
			Pnt. 74
Sintesi Ric.n.	2	Si ritiene che la previsione di cabine con un'altezza di 3,00 sia in contrasto con l'art.5.6 punto 2.a, 2.d, 3a, 3b e con la DGR 2272/2016 nella quale le cabine di spiaggia sono definite con un'altezza inferiore o uguale a 2,50 m.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	PERMEABILITA' VISIVA	NON ACCOLTA
Tipo:	EVITARE BARRIERE VISIVE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-PVI02-NA02	NON ACCOLTA	75
	La richiesta non è accolta in quanto è in contrasto con il disegno di piano.		75
Sintesi Ric.n.	1	Num. Oss. 111 Protocollo 117111 del 29/03/2024	Pnt. 75
	Si chiede di mantenere libera l'area destinata allo stazionamento temporaneo estivo della giostra per bambini.		
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 4		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	
PVI02	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		15

Tema:	PERMEABILITA' VISIVA	ACCOLTA
Tipo:	PRESERVARE CONI VISIVI	

Tipo:		PVI04	PRESERVARE CONI VISIVI		
Criterio	1-PN-PVI04-AC01	Esito	ACCOLTA		Punto
Controdeduzione	La richiesta è accolta in quanto non confligge con l'obiettivo di miglioramento della permeabilità visiva. Si riporta la modifica nella norma.				76
	Num. Oss.	189	Protocollo	119506 del 02/04/2024	Pnt. 76
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede che all'interno dell'area dei coni visuali sia comunque consentita l'installazione di attrezzature ludico ricreative basse (h1,50 m) e stutture ombreggianti quali tende o ombrelloni (no gazebo)			
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3				
	Num. Oss.	288	Protocollo	122024 del 03/04/2024	Pnt. 76
Sintesi Ric.n.	8	Si chiede che si possano installare all'interno dei coni visuali almeno le attrezzature poco rilevanti.			
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 33				
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:					2

Tema:	PERMEABILITA' VISIVA	NON ACCOLTA
Tipo:	PRESERVARE CONI VISIVI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-PVI04-NA01	NON ACCOLTA	77
	La richiesta non è accolta in quanto risulta in contrasto con la strategia di piano orientata a perseguire la permeabilità visiva preservando gli elementi puntuali di apertura (coni visivi) nella cortina edilizia continua.		77
	Num. Oss. 142	Protocollo 118730 del 02/04/2024	Pnt. 77
Sintesi Ric.n. 3	Si chiede di apportare un'integrazione all'art.10.5 comma 2 nel seguente modo: "Le presenti disposizioni sono valide anche per le aree private disciplinate dall'art.10" affinché sia chiaro che non fanno riferimento alle aree esterne allo stabilimento balneare. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		
	Num. Oss. 189	Protocollo 119506 del 02/04/2024	Pnt. 77
Sintesi Ric.n. 1	Si propone di ridurre la larghezza dei coni visuali da 15 ml (7,5ml per lato) a 10 ml (5 per lato) Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		
	Num. Oss. 259	Protocollo 120918 del 03/04/2024	Pnt. 77
Sintesi Ric.n. 3	Si chiede di prevedere coni visuali solo nelle direttrici più importanti. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 4		
	Num. Oss. 332	Protocollo 122125 del 03/04/2024 Oss. 339 - Prot. 129213 del 08/04/2024 - DOPPIA	Pnt. 77
Sintesi Ric.n. 2	Si chiede la riduzione della larghezza del cono visuale. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		4	

Tema:	PERMEABILITA' VISIVA	NON ACCOLTA
Tipo:	PRESERVARE CONI VISIVI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-PVI04-NA02	NON ACCOLTA	78
	La richiesta non è pertinente in quanto riguarda aspetti che non attengono il piano dell'arenile.		
	Num. Oss.	139	Protocollo
		118689 del 02/04/2024	Pnt. 78
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di precisare nella norma che l'obbligo di lasciare libero il cono visuale vale solo per gli interventi in aree inserite nel piano dell'arenile.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1			

Tema:	PERMEABILITA' VISIVA	NON ACCOLTA
Tipo:	PRESERVARE CONI VISIVI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-PVI04-NA01	NON ACCOLTA	79
	La richiesta non è accolta in quanto risulta in contrasto con la strategia di piano orientata a perseguire la permeabilità visiva preservando gli elementi puntuali di apertura (coni visivi) nella cortina edilizia continua.		
	Num. Oss.	175	Protocollo
		118840 del 02/04/2024	Pnt. 79
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di ampliare l'area a servizi B anche sul lotto di proprietà privata ricompreso nello stabilimento balneare 67.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1			
PVI04	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		8
PVI	TEMA	tot. ric.	73

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	ACCOLTA
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

QAE	Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI		
Tipo:	QAE01	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'		
Controdeduzione	Criterio	1-PN-QAE01-AC02	Esito	ACCOLTA
				Punto
				80
		La richiesta è accolta in quanto è comunque garantito il perseguimento dell'obiettivo di qualità architettonica degli edifici; conseguentemente viene eliminato dalla norma l'obbligo del rivestimento in legno degli infissi.		
	Num. Oss.	160	Protocollo	118787 del 02/04/2024
				Pnt. 80
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di modificare l'art. 24.3 "rivestimenti esterni degli edifici", consentendo l'utilizzo di serramenti in metallo con finitura materica, previo parere degli uffici competenti, CQAP e Soprintendenza.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
	Num. Oss.	288	Protocollo	122024 del 03/04/2024
				Pnt. 80
Sintesi Ric.n.	24	Si chiede che gli infissi (art.24.3), qualora realizzati con materiali ecocompatibili / derivanti da produzioni sostenibili e che abbiano caratteristiche e colorazioni simili o analoghe al legno naturale siano esentate dall'obbligo di rivestimento in doghe di legno. Il panorama tecnico oggi offre finiture equiparabili al legno naturale ma con prestazioni più elevate.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 33		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2		

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	ACCOLTA
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-AC03	ACCOLTA	81
	La richiesta è accolta modificando conseguentemente gli elaborati di piano.		81
	Num. Oss.	76	Protocollo
		114311 del 27/03/2024	Pnt. 81
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di sostituire all'art.10 lett. C il termine "ombrelloni" con "strutture ad ombreggio", comprendendo tutte le strutture utilizzate sulla spiaggia (gazebi ecc..). Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3	
	Num. Oss.	81	Protocollo
		114328 del 27/03/2024	Pnt. 81
		Oss. 187 - Prot. 119496 del 02/04/2024 - INTEGRAZIONE	
Sintesi Ric.n.	5	Si chiede di sostituire all'art.10 lett. C il termine "ombrelloni" con "strutture ad ombreggio", comprendendo tutte le strutture utilizzate sulla spiaggia (gazebi ecc..). Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	ACCOLTA
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-AC04	ACCOLTA	82
	La richiesta è accolta rendendo obbligatoria l'installazione delle fontanelle.		82
	Num. Oss.	324	Protocollo
			122109 del 03/04/2024
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di rendere obbligatoria la presenza di fontanelle di acqua potabile negli stabilimenti balneari.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 6	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	ACCOLTA
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-AC05	ACCOLTA	83
	La richiesta è accolta, pur non generando modifica agli elaborati di piano, in quanto la norma fa genericamente riferimento a strutture ad ombreggio.		83
	Num. Oss.	235	Protocollo
		120531 del 03/04/2024	Pnt. 83
Sintesi Ric.n.	13	Si chiede di prevedere l'installazione di strutture ad ombreggio diverse dai soli ombrelloni per l'area C	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 14		
	Num. Oss.	240	Protocollo
		120547 del 03/04/2024	Pnt. 83
Sintesi Ric.n.	10	Si chiede di consentire in fascia C la collocazione di tipologia di ombreggio diverso quali "Suite".	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11		
	Num. Oss.	241	Protocollo
		120549 del 03/04/2024	Pnt. 83
Sintesi Ric.n.	10	Si chiede di consentire in fascia C la collocazione di tipologia di ombreggio diverso quali "Suite".	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11		
	Num. Oss.	261	Protocollo
		120978 del 03/04/2024	Pnt. 83
Sintesi Ric.n.	9	Si chiede la possibilità di utilizzare strutture di ombreggio diverse dagli ombrelloni (Suite).	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 13		
	Num. Oss.	289	Protocollo
		122025 del 03/04/2024	Pnt. 83
Sintesi Ric.n.	7	Si chiede di prevedere altri tipi di ombreggio oltre agli ombrelloni (SUITE).	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 12		
	Num. Oss.	290	Protocollo
		122026 del 03/04/2024	Pnt. 83
Sintesi Ric.n.	9	Si chiede la possibilità di utilizzare strutture di ombreggio diverse dagli ombrelloni (suite).	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 13		
	Num. Oss.	324	Protocollo
		122109 del 03/04/2024	Pnt. 83
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede di ampliare le tipologie di sistemi di ombreggiamento previsti.	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 6		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		7	

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	ACCOLTA
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-AC08	ACCOLTA	84
	La richiesta è accolta in quanto finalizzata a migliorare la sicurezza degli edifici.		84
	Num. Oss.	199	Protocollo
			119603 del 02/04/2024
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di modificare l'art.24.3 eliminando il divieto per gli infissi di essere dotati di oscuranti.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	ACCOLTA
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-AC10	ACCOLTA	85
	La richiesta è accolta prevedendo insegne bifacciali sulle coperture, nel rispetto dell'obiettivo di piano della permeabilità visiva.		

Num. Oss.	288	Protocollo	122024 del 03/04/2024	Pnt.	85
-----------	-----	------------	-----------------------	------	----

Sintesi Ric.n. 30 Si ritiene che un solo totem all'interno dello stabilimento non sia funzionale all'individuazione dello stesso, sia dalla battigia che dal parco del mare. Si chiede che sia possibile installare specifica insegna bifacciale sulla copertura della cabina direzionale con dimensioni adeguate ad essere visualizzate a debita distanza

Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 33

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	ACCOLTA
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-AC11	ACCOLTA	86
	La richiesta è accolta prevedendo la possibilità di elevatori esterni, per garantire l'abbattimento delle barriere architettoniche purché integrati nel progetto complessivo e non generanti extra-corsa.		
	Num. Oss.	162	Protocollo
			118792 del 02/04/2024
			Pnt. 86
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di modificare l'art. 24.5 "sistemi di collegamento verticale" consentendo la realizzazione di elevatori anche in adiacenza all'involucro edilizio.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	ACCOLTA
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-AC12	ACCOLTA	87
	La richiesta è accolta, pur non comportando modifica, in quanto si tratta di un'opportunità già prevista nella norma.		
	Num. Oss.	232	Protocollo
		120522 del 03/04/2024	Pnt. 87
Sintesi Ric.n.	7	Si chiede che la captazione dell'acqua piovana, stoccaggio e riuso sia esteso a tutte le attività presenti sull'arenile.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	ACCOLTA
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-AC13	ACCOLTA	88
	La richiesta è accolta eliminando le protezioni dei giochi dagli allestimenti stagionali.		88
	Num. Oss.	78	Protocollo
		114316 del 27/03/2024	Pnt. 88
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di rendere annuali le recinzioni di protezione dei giochi e pertanto escluderli dagli allestimenti stagionali di cui all'art. 4 comma 2 NTA	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1			

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-AP01	ACCOLTA PARZIALMENTE	89
	La richiesta è accolta parzialmente consentendo opere in CLS prefabbricato esclusivamente nelle fondazioni, garantendo comunque la reversibilità degli edifici.		89
	Num. Oss.	93 Protocollo	115853 del 28/03/2024
			Pnt. 89
Sintesi Ric.n.	6	Si chiede di poter utilizzare cordoli o travi prefabbricati nella costruzione di manufatti per i servizi	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7	
	Num. Oss.	157 Protocollo	118778 del 02/04/2024
			Pnt. 89
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di modificare l'art. 21 "progettazione degli interventi", consentendo anche opere il CLS in casi eccezionali da documentare e previo parere degli uffici competenti, CQAP e Soprintendenza.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	288 Protocollo	122024 del 03/04/2024
			Pnt. 89
Sintesi Ric.n.	23	Si richiede che sia possibile l'utilizzo di cls gettato in opera o prefabbricato a seconda delle esigenze dettate dalla sicurezza e dalle caratteristiche specifiche	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 33	
	Num. Oss.	307 Protocollo	122055 del 03/04/2024
			Pnt. 89
Sintesi Ric.n.	5	Si ritiene che siano violati i principi dell'art.5.6 del PTCP punto 4.f). Si ritiene che l'uso di strutture in c.a. e muratura non e' espressamente vietato dal PTCP per conservare la durabilita' in un tempo ragionevole di ammortamento degli investimenti che le strutture in legno non possono garantire.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		4	

Tema: QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI ACCOLTA PARZIALMENTE

Tipo: PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-AP03	ACCOLTA PARZIALMENTE	90
	La richiesta è accolta integrando la norma al fine di prevedere la possibilità di installazione negli stabilimenti balneari di apposite attrezzature finalizzate all'accessibilità dei cani in spiaggia.		

Num. Oss.	179	Protocollo	118861 del 02/04/2024	Pnt.	90
-----------	-----	------------	-----------------------	------	----

Sintesi Ric.n. 1 Si chiede di modificare la norma di piano affinché sia consentito collocare sull'arenile:
- recinzioni intorno agli ombrelloni
- aree di sgambamento per i cani
- apposite doccette per cani in modo da garantirne il benessere in spiaggia
- specchio acqueo per la balneazione della clientela con il cane
Dare inoltre la possibilità di costruire apposite piscine per il benessere animale dove i cani si possano rinfrescare.
Tenere in considerazione la possibilità di costruire apposite aree di sgambamento anche nelle spiagge libere.

Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1

Controdeduzione	Criterio	1-PN-QAE01-AP04	Esito	ACCOLTA PARZIALMENTE	Punto		
					91		
		Num. Oss.	47	Protocollo	106658 del 21/03/2024	Pnt.	91
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che le tipologie architettoniche indicate nel Piano non siano prescrittive, per garantire una flessibilità della progettazione pur rimanendo all'interno di un linguaggio comune. Si propone di fissare solo i parametri e criteri generali senza normare aspetti secondari. Il piano dovrebbe essere maggiormente flessibile, fissando solo i criteri generali senza normare aspetti secondari; si propone di incentivare il ricorso ai concorsi di progettazione tramite premialità.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 6					
		Num. Oss.	156	Protocollo	118776 del 02/04/2024	Pnt.	91
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di modificare l'art. 20 "prescrizioni ed indirizzi" comma 3 nel seguente modo: "I progetti architettonici dovranno rispettare le invarianti descritte nel paragrafo 1.5 dell'Allegato F che hanno valore prescrittivo. Tuttavia saranno ammesse proposte progettuali differenti, in particolare nei casi di microaggregazioni e di macroaggregazioni, ove supportate da congrue motivazioni che saranno sottoposte all'esame della CQAP e della Soprintendenza".					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1					
		Num. Oss.	235	Protocollo	120531 del 03/04/2024	Pnt.	91
Sintesi Ric.n.	6	Si chiede di eliminare dal repertorio i progetti tipo delle soluzioni conformi, mantenendo soltanto abaco dei colori e dei materiali					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 14					
		Num. Oss.	288	Protocollo	122024 del 03/04/2024	Pnt.	91
Sintesi Ric.n.	22	Si chiede che le tipologie architettoniche indicate nel Piano non siano prescrittive, pur mantenendo le caratteristiche salienti					
Sintesi Ric.n.	29	Si chiede di lasciare libera la scelta ed il posizionamento degli elementi illuminanti per i singoli concessionari					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 33					
		Num. Oss.	308	Protocollo	122056 del 03/04/2024	Pnt.	91
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di modificare l'art.21 nel seguente modo: comma 1 "lo studio degli interventi attuativi sarà caratterizzato da una progettazione coordinata con caratteristiche architettoniche ed estetiche coerenti alle indicazioni riportate nel repertorio"; comma 2 "i progetti potranno prendere come riferimento le categorie stilistiche e tipologiche proposte a titolo esemplificativo nei paragrafi 1.3 e 1.4 del Repertorio.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1					
		Num. Oss.	326	Protocollo	122111 del 03/04/2024	Pnt.	91
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di modificare la standardizzazione dei nuovi manufatti, che annulla la creatività.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 12					

Tema: QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI ACCOLTA PARzialmente

Tipo: PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'

Num. Oss. 340 Protocollo 122512 del 04/04/2024 Pnt. 91

Sintesi Ric.n. 1 Si chiede di modificare la standardizzazione dei nuovi manufatti, che annulla la creatività.

Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 8

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-AP05	ACCOLTA PARZIALMENTE	92
	La richiesta è accolta parzialmente ampliando le soluzioni tecniche che consentano di occultare alla vista i vani tecnici degli edifici, rendendoli compatibili con il valore paesaggistico del contesto.		
	Num. Oss.	161	Protocollo
			118788 del 02/04/2024
			Pnt. 92
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di modificare l'art. 24.4 "impianti e spazi accessori", consentendo l'installazione delle macchine esterne degli impianti in adiacenza all'edificio.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-AP06	ACCOLTA PARZIALMENTE	93
	La richiesta è accolta parzialmente ampliando la superficie destinata all'ombreggio in zona B.		
	Num. Oss.	163	Protocollo
			118794 del 02/04/2024
			Pnt. 93
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di modificare l'art. 25.4 "strutture pergolate", consentendo aree ombreggiate in relazione all'ampiezza del fronte con minimo 25 mq. garantiti per ciascun stabilimento	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema: QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI ACCOLTA PARZIALMENTE

Tipo: PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-AP07	ACCOLTA PARZIALMENTE	94
	La richiesta è accolta parzialmente, in quanto coerente con la normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche, eliminando il comma oggetto di osservazione e richiamando all'art.9 il rispetto delle disposizioni normative di settore.		
	Num. Oss.	306	Protocollo
		122054 del 03/04/2024	Pnt. 94
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di rivedere il parametro relativo alle pendenze dei percorsi e rampe di accesso disciplinata dall'art. 25.3 comma 3 e di integrare la norma nel seguente modo "o comunque nei limiti massimi previsti dalla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche (DM 236/89)". Si ritiene che la percentuale di pendenza proposta sia di difficile realizzazione per gli sviluppi lineari che richiederebbe e le difficoltà tecniche di esecuzione.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema: QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI ACCOLTA PARZIALMENTE

Tipo: PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-AP08	ACCOLTA PARZIALMENTE	95
	La richiesta è accolta parzialmente limitando l'utilizzo degli ombrelloni a quelli strettamente necessari allo svolgimento della specifica attività.		

Num. Oss.	198	Protocollo	119599 del 02/04/2024	Pnt.	95
-----------	-----	------------	------------------------------	------	-----------

Sintesi Ric.n. 2 Si chiede che per le zone speciali l'impiego di strutture ad ombreggio singolo tipo ombrelloni sia limitato ad un massimo di 15/20 e che vengano privilegiate strutture collettive tipo tende o gazebo, per evitare la nascita di pseudo stabilimenti (riferimento art.11.1 comma 8). Tale disposizione deve valere anche per le aree a servizio di alberghi o strutture residenziali.

Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-AP09	ACCOLTA PARZIALMENTE	96
	La richiesta è accolta parzialmente, rimandando alla fase progettuale la definizione di dettaglio della soluzione tecnica più opportuna.		
	Num. Oss.	306	Protocollo
		122054 del 03/04/2024	Pnt. 96
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di approfondire la soluzione tecnica proposta per il raccordo tra il piano di campagna ed il plateatico definita all'art. 25.3 comma 2. Si ritiene che la soluzione proposta comporti difficoltà strutturali legate alla tipologia di fondazione e alle caratteristiche del plateatico.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema: QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI ACCOLTA PARZIALMENTE

Tipo: PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-AP10	ACCOLTA PARZIALMENTE	97
	La richiesta è accolta parzialmente, rimandando in norma alle disposizioni dell'ordinanza balneare.		97
	Num. Oss.	200	Protocollo
		119607 del 02/04/2024	Pnt. 97
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che venga modificata l'art.10.3 comma 4 relativamente alla distanza delle strutture ad ombreggio dal confine con altro stabilimento balneare, affinché sia ridotta la distanza di 3,00 ml ritenuta eccessiva. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
	Num. Oss.	201	Protocollo
		119610 del 02/04/2024	Pnt. 97
Sintesi Ric.n.	1	Si richiede di prevedere le barriere frangivento per il contenimento invernale della sabbia. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 10	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-AP12	ACCOLTA PARZIALMENTE	98
	La richiesta è accolta parzialmente prevedendo la possibilità di un regolamento specifico che definisca i materiali utilizzabili.		
	Num. Oss.	288	Protocollo
			122024 del 03/04/2024
	Pnt.		98
Sintesi Ric.n. 26	Si chiede di ampliare la gamma di materiali previsti per i percorsi permanenti (art.25.2), in quanto il legno comporta una manutenzione impegnativa. Si chiede che sia possibile utilizzare materiali ecocompatibili che garantiscano colori e finiture analoghe al legno. Si chiede lo stesso anche per le opere stagionali		
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 33		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:			1

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-AP13	ACCOLTA PARZIALMENTE	99
	La richiesta è accolta parzialmente consentendo vani tecnici anche esterni all'involucro dell'edificio opportunamente occultati e prevedendo appositi spazi detsinati alla raccolta differenziata		

Num. Oss.	288	Protocollo	122024 del 03/04/2024	Pnt.	99
-----------	-----	------------	------------------------------	------	-----------

Sintesi Ric.n.	25	Si chiede di modificare l'art. 24.4 prevedendo che i vani tecnici possano in alcuni casi essere posti all'esterno degli edifici e che non vengano considerati nella superficie coperta. In merito ai contenitori per la raccolta differenziata, il Comune deve individuare appositi spazi e non prevederli integrati nella volumetria. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 33
----------------	----	--

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:	1
--	---

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-AP14	ACCOLTA PARZIALMENTE	100
	La richiesta è accolta parzialmente ampliando le tipologie di coperture previste		100
	Num. Oss.	Protocollo	Pnt.
	165	118799 del 02/04/2024	100
Sintesi Ric.n.	Si chiede di modificare l'art. 24.2 "coperture", consentendo l'utilizzo di tende a "vela" e simili nella copertura della terrazza del pubblico esercizio.		
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-AP15	ACCOLTA PARZIALMENTE	101
	La richiesta è accolta parzialmente ampliando la possibilità di spazi pubblicitari, nel rispetto del criterio di permeabilità visiva.		
	Num. Oss.	75	Protocollo
			114305 del 27/03/2024
			Pnt. 101
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che vengano previsti spazi per la pubblicità, quali pannelli, totem. Si ipotizza uno spazio di almeno 10 mq a stabilimento.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	235	Protocollo
			120531 del 03/04/2024
			Pnt. 101
Sintesi Ric.n.	12	Si chiede di confermare la disciplina del precedente piano dell'arenile in tema di pubblicità ed informazioni (art.20)	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 14	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema: QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI ACCOLTA PARZIALMENTE

Tipo: PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-AP16	ACCOLTA PARZIALMENTE	102
	La richiesta è accolta parzialmente prevedendo in norma la possibilità di utilizzare strutture metalliche.		102
	Num. Oss.	159	Protocollo
		118783 del 02/04/2024	Pnt. 102
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di modificare l'art. 24.1 "struttura portante", consentendo la realizzazione di strutture metalliche o in CLS (preferibilmente prefabbricato) in casi eccezionali da documentare e previo parere degli uffici competenti, CQAP e Soprintendenza. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	199	Protocollo
		119603 del 02/04/2024	Pnt. 102
Sintesi Ric.n.	1	Si richiede che sia possibile l'utilizzo di strutture metalliche prefabbricate o cls per le strutture portanti, modificando l'art. 24.1. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-AP18	ACCOLTA PARZIALMENTE	103
	La richiesta è accolta parzialmente integrando conseguentemente la norma.		103
	Num. Oss.	Protocollo	Pnt.
	47	106658 del 21/03/2024	103
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di definire, in uno specifico articolo, le passerelle a mare, come nel vigente piano dell'arenile al fine di essere utilizzate in determinate zone da individuare.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 6	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	NON ACCOLTA
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-NA01	NON ACCOLTA	104
	La richiesta non è accolta in quanto in contrasto con le definizioni tecniche uniformi (DTU) n.922/17 s.m.i.		
	Num. Oss.	Protocollo	Pnt.
	53	109085 del 25/03/2024	104
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede la possibilità di trasformare il pergolato del pubblico esercizio da copertura permeabile ad impermeabile.	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	NON ACCOLTA
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-NA03	NON ACCOLTA	105
	La richiesta non è accolta in quanto non determina un miglioramento della qualità architettonica degli edifici.		
	Num. Oss.	283	Protocollo
			121559 del 03/04/2024
			Pnt. 105
Sintesi Ric.n.	2	Si propone di modificare l'art.24.2 co.2, che attualmente riporta "Le coperture saranno rivestite in legno nella stessa finitura della facciata" come segue: "Le coperture saranno rivestite nella stessa finitura e colori della facciata"	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	NON ACCOLTA
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-NA04	NON ACCOLTA	106
	La richiesta non è accolta in quanto non si ritiene migliorativa in merito all'obiettivo della permeabilità visiva verso mare.		106
	Num. Oss.	193	Protocollo
		119573 del 02/04/2024	Pnt. 106
Sintesi Ric.n.	1	Per le barriere frangivento ed anti-sabbia, a Rimini Nord, si chiede di eliminare la previsione del materiale trasparente, in quanto con sabbia e salsedine si opacizzerebbe in breve, inficiando lo scopo della permeabilità visiva; si propone invece di prevedere una altezza massima di tali elementi di 1,20 m, che consente la visione e una protezione sufficiente	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	310	Protocollo
		122058 del 03/04/2024	Pnt. 106
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede la modifica dell'art. 25.10 comma 2, modificando l'altezza massima delle barriere frangivento portandola a 2.20 ml.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	NON ACCOLTA
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-NA05	NON ACCOLTA	107
	La richiesta non è pertinente in quanto è relativa ad aspetti che non riguardano il Piano dell'arenile.		
	Num. Oss.	Protocollo	Pnt.
	288	122024 del 03/04/2024	107
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di chiarire a chi compete la demolizione dei manufatti di spiaggia.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 33	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1			

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	NON ACCOLTA
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-NA07	NON ACCOLTA	108
	La richiesta non è accolta in quanto nella trasformazione dell'area in oggetto, disciplinata dall'art. 16.2 delle norme, la norma persegue il miglioramento dell'impatto delle opere sul paesaggio e della permeabilità delle aree.		
	Num. Oss.	Protocollo	Pnt.
	237	120535 del 03/04/2024	108
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di modificare l'articolo 25.6 "Attrezzature per aree gioco" come segue: "Le attrezzature per le aree gioco devono essere poste su fondo sabbioso, senza l'utilizzo di sottofondi gettati in opera, e dovranno essere amovibili in quanto elementi di arredo. Tali disposizioni non sono valide per le aree private che hanno conseguito atti autorizzativi che specificano che l'area per attrezzature gioco è impermeabile con getto cementizio." Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	NON ACCOLTA
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-NA10	NON ACCOLTA	109
	La richiesta non è accolta in quanto l'installazione di barriere anti-sabbia, disciplinata dall'ordinanza balneare, è finalizzata a preservare le aree pubbliche e private più a monte.		
	Num. Oss.	288	Protocollo
			122024 del 03/04/2024
			Pnt. 109
Sintesi Ric.n.	31	Si chiede di lasciare indipendente ogni concessionario in merito alla decisione di montare o meno le barriere anti-sabbia.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 33	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	NON ACCOLTA
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-NA11	NON ACCOLTA	110
	La richiesta non è accolta in quanto non risulta compatibile con l'obiettivo della qualità dell'intervento in relazione al valore paesaggistico del contesto.		
	Num. Oss.	Protocollo	Pnt.
	288	122024 del 03/04/2024	110
Sintesi Ric.n. 32	<p>Si chiede la possibilità di installare piscine di tipologia differente da quella imposta dal piano, in particolare piscine prefabbricate con giochi aquatici, piscine prefabbricate fuoriterra (facilmente smontabili). Si chiede che non siano vincolate al campo edificatorio, pur mantenendo limiti dimensionali e con visivi.</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 33</p>		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	NON ACCOLTA
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-NA12	NON ACCOLTA	111
	La richiesta non è accolta in quanto la modifica proposta è in contrasto con la definizione del chiringuito, che costituisce un'opera di arredo priva di rilevanza edilizia non comportante superficie coperta.		
	Num. Oss.	309	Protocollo
			122057 del 03/04/2024
			Pnt. 111
Sintesi Ric.n.	1	<p>Si chiede di modificare l'art.25.9 comma 3 e 4 come segue:</p> <p>3. Il chiringuito è costituito da un banco, corredato delle attrezzature tecnologiche necessarie allo svolgimento dell'attività, coperto da una struttura protettiva atta a resistere agli agenti atmosferici. Potrà essere dotato di impianti elettrici, idraulici e protezioni laterali mobili al fine di garantire la sicurezza durante i periodi di inattività.</p> <p>4. La dimensione massima consentita è di 20,00 mq; non è consentito eccedere tale dimensione, nemmeno con la struttura di protezione.</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1</p>	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	NON ACCOLTA
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-NA13	NON ACCOLTA	112
	La richiesta non è accolta in quanto il piano non prescrive il tipo di essenza da utilizzare pur facendo riferimento all'utilizzo di materiali derivanti da produzioni sostenibili, ma vengono comunque modificati gli elaborati di piano eliminando le essenze tropicali dall'allegato F.		
	Num. Oss.	Protocollo	Pnt.
	4	38109 del 31/01/2024	112
Sintesi Ric.n.	Si chiede che non vengano utilizzate essenze provenienti da foreste tropicali, quali il massaranduba.		
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7		
	Num. Oss.	Protocollo	Pnt.
	120	117963 del 29/03/2024	112
Sintesi Ric.n.	Si chiede che non vengano utilizzati legnami che provengono da foreste tropicali.		
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	NON ACCOLTA
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-NA15	NON ACCOLTA	113
	La richiesta non è accolta in quanto il piano intende consentire limitati spazi pubblicitari garantendo il rispetto dell'obiettivo di permeabilità visiva, non potendo disciplinare aspetti che competono ad altri tipi di regolamenti specifici.		
	Num. Oss.	324	Protocollo
			122109 del 03/04/2024
			Pnt. 113
Sintesi Ric.n.	6	Si chiede di limitare la pubblicità commerciale in spiaggia. Si propone conseguentemente di riservare gli spazi pubblicitari per finalità informative, turistiche e istituzionali del Comune.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 6	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	QUALITA' ARCHITETTONICA EDIFICI	NON ACCOLTA
Tipo:	PROMUOVERE USO MATERIALI ECOCOMPATIBILI, RIMOVIBILITA' INSTALLAZIONI, RICICLABILITA'	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAE01-NA17	NON ACCOLTA	114
	La richiesta non è accolta in quanto tale soluzione non è obbligatoria ma in fase di progetto potranno essere valutate soluzioni tecnologiche adeguate all'impatto ambientale e paesaggistico.		
	Num. Oss.	232	Protocollo
			120522 del 03/04/2024
	Pnt.		114
Sintesi Ric.n.	6	Si chiede di estendere il riuso dell'acqua delle docce per inaffiare piante e aree verdi a tutti gli interventi previsti dal piano e non solo alla macroaggregazione.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	
QAE01	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		58
QAE	TEMA	tot. ric.	58

Tema:	QUALIFICAZIONE AMBIENTALE	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	PIANTUMAZIONE PIANTE TIPICHE AMBIENTE MARINO	

QAM	Tema:	QUALIFICAZIONE AMBIENTALE		Punto
Tipo:	QAM02	PIANTUMAZIONE PIANTE TIPICHE AMBIENTE MARINO		
Criterio	1-PN-QAM02-AP01	Esito	ACCOLTA PARZIALMENTE	Punto
Controdeduzione	La richiesta è accolta parzialmente favorendo nella norma il tema della rinaturalizzazione.			115
	Num. Oss.	4	Protocollo	38109 del 31/01/2024
				Pnt. 115
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede la rinaturalizzazione dell'area ricompresa tra Rimini Terme e il confine comunale consentendo la libera crescita della vegetazione spontanea e autoctona e vietandone l'accesso nel periodo di riproduzione del fraterno.		
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede la rinaturalizzazione dell'area attigua al rio Pedrera-Fontanaccia consentendo la libera crescita della vegetazione spontanea e autoctona.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 7		
	Num. Oss.	47	Protocollo	106658 del 21/03/2024
				Pnt. 115
Sintesi Ric.n.	4	Si suggerisce di creare sulle spiagge libere e sulle altre spiagge ove è possibile hotspot formati da dune naturali, barriere di sabbia e piantumazione di essenze tipiche dell'ambiente marino. Si chiede di porre attenzione alla gestione della difficile convivenza della rinaturalizzazione delle spiagge con la maggiore fruizione delle stesse nei diversi periodi dell'anno.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 6		
	Num. Oss.	220	Protocollo	119961 del 02/04/2024
				Pnt. 115
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di difendere la biodiversità in particolare nelle zone di riproduzione del fraterno e vietare le funzioni incompatibili come i grandi eventi		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 6		
	Num. Oss.	259	Protocollo	120918 del 03/04/2024
				Pnt. 115
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede di prevedere la realizzazione di spiagge naturali di dimensioni adeguate		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 4		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		5		

Tema:	QUALIFICAZIONE AMBIENTALE	NON ACCOLTA
Tipo:	PIANTUMAZIONE PIANTE TIPICHE AMBIENTE MARINO	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QAM02-NA01	NON ACCOLTA	116
	La richiesta non è accolta in quanto non è coerente con il disegno di piano che persegue comunque la salvaguardia della biodiversità attraverso l'ampliamento della spiaggia libera esistente e l'incentivazione di forme di rinaturalizzazione.		
	Num. Oss.	232	Protocollo
		120522 del 03/04/2024	Pnt. 116
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di ricomprendere le aree del "Varco a mare del Marano" come "aree di riequilibrio ecologico - ARE" vista la ricchezza di biodiversità posseduta dall'area e considerata la totale assenza di spiagge con carattere di naturalità evidenziata dal Quadro conoscitivo.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7	

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1

Tema:	QUALIFICAZIONE AMBIENTALE	NON ACCOLTA
Tipo:	PIANTUMAZIONE PIANTE TIPICHE AMBIENTE MARINO	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-QAM02-NA01	NON ACCOLTA	117
	La richiesta non è accolta perché in contrasto con la strategia del piano orientata a rinaturalizzare la spiaggia libera e creare un habitat idoneo a tutelare la specie protetta "fratino". Ciò nonostante nell'ambito di un progetto specifico è consentito prevedere una diversa collocazione degli stabilimenti balneari del tratto ricompreso tra il n.150 e il confine con Riccione e ricercare una diversa integrazione tra aree di ombreggio, zona a servizi e superfici di spiaggia libera.		117
	Num. Oss.	65	Protocollo
			113623 del 27/03/2024
			Pnt. 117
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di spostare le concessioni SBS151 e PES 151 in adiacenza alla ZSS8, sulla spiaggia libera SLS9, per offrire la possibilità al promotore della riqualificazione della Colonia Bolognese di promuovere un progetto integrato ai sensi dell'art.11,3 comma 9.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	68	Protocollo
			113684 del 27/03/2024
			Pnt. 117
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di spostare l'area servizi B ed i campi edificatori definiti sull'arenile antistante la Colonia Bolognese in posizione più avanzata verso il mare (almeno 15 m) per avere una superficie adeguata a ricostituire il cordone dunoso lungo il fronte della Colonia	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	107	Protocollo
			117068 del 29/03/2024
			Oss. 110 - Prot. 117106 del 29/03/2024 - DOPPIA
			Pnt. 117
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede una modifica della cartografia al fine di permettere un progetto di riqualificazione complessiva dell'area antistante la Colonia Bolognese che prevede, tra le altre, di spostare l'area servizi B ed i campi edificatori definiti sull'arenile antistante la Colonia Bolognese in posizione più avanzata verso il mare (almeno 15 m) per avere una superficie adeguata a ricostituire il cordone dunoso lungo il fronte della Colonia.	
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede una modifica della cartografia al fine di permettere un progetto di riqualificazione complessiva dell'area antistante la Colonia Bolognese che prevede, tra le altre, l'assegnazione di una porzione di spiaggia libera, per un fronte di 60 ml. Tale superficie verrà inserita distribuendola nella spiaggia libera SLS9 mediante "BOLLE" posizionate in diversi punti della spiaggia. Conseguente si chiede la modifica dell'art.11.3 commi 8 e 9.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 3	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		4	

Tema:	QUALIFICAZIONE AMBIENTALE	NON ACCOLTA
Tipo:	PIANTUMAZIONE PIANTE TIPICHE AMBIENTE MARINO	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-QAM02-NA02	NON ACCOLTA	118
	La richiesta non è accolta in quanto in contrasto con gli obiettivi di piano.		118
Sintesi Ric.n.	1	Num. Oss. 212 Protocollo 119776 del 02/04/2024	Pnt. 118
	Si chiede di attribuire alle aree una classificazione funzionale idonea a consentire la collocazione sulle stesse di strutture e attrezzature, anche non stagionali, al servizio della spiaggia, da destinare a pubblici esercizi ed eventi ricreativi e culturali.		
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	
QAM02	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		11
QAM	TEMA	tot. ric.	11

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	ACCOLTA
Tipo:	DEMOLIZIONE STRUTTURE DI SPIAGGIA	

QPE	Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO		
Tipo:	QPE01	DEMOLIZIONE STRUTTURE DI SPIAGGIA		
Criterio	1-PN-QPE01-AC01	Esito	ACCOLTA	Punto
Controdeduzione	La richiesta è accolta eliminando l'impossibilità di variazione della modalità attuativa successivamente al primo titolo abilitativo.			119
	Num. Oss.	153	Protocollo 118766 del 02/04/2024	Pnt. 119
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di eliminare il comma 6 dell'art.14 relativo alla modalità attuativa.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
	Num. Oss.	261	Protocollo 120978 del 03/04/2024	Pnt. 119
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede di modificare l'art.14 comma 6, eliminando l'impossibilità di variare la modalità di attuazione successivamente al primo titolo abilitativo.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 13		
	Num. Oss.	289	Protocollo 122025 del 03/04/2024	Pnt. 119
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di modificare l'art.14 comma 6, eliminando l'impossibilità di variare la modalità di attuazione successivamente al primo titolo abilitativo.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 12		
	Num. Oss.	290	Protocollo 122026 del 03/04/2024	Pnt. 119
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede di modificare l'art.14 comma 6, eliminando l'impossibilità di variare la modalità di attuazione successivamente al primo titolo abilitativo.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 13		
	Num. Oss.	326	Protocollo 122111 del 03/04/2024	Pnt. 119
Sintesi Ric.n.	6	Si chiede di modificare l'art.14 comma 6, eliminando l'impossibilità di variare la modalità di attuazione successivamente al primo titolo abilitativo.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 12		
	Num. Oss.	340	Protocollo 122512 del 04/04/2024	Pnt. 119
Sintesi Ric.n.	6	Si chiede di modificare l'art.14 comma 6, eliminando l'impossibilità di variare la modalità di attuazione successivamente al primo titolo abilitativo.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:				6

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	ACCOLTA
Tipo:	DEMOLIZIONE STRUTTURE DI SPIAGGIA	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-QC-QPE01-AC01	ACCOLTA	120
	La richiesta è accolta con l'aggiornamento del Quadro Conoscitivo.		120
	Num. Oss.	89	Protocollo
			115753 del 28/03/2024
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di correggere lo stato dello stabilimento balneare n.9 che è stato erroneamente considerato come riqualificato	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3	
	Num. Oss.	90	Protocollo
			115778 del 28/03/2024
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di correggere lo stato dello stabilimento balneare n.9 che è stato erroneamente considerato come riqualificato	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema: QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO

ACCOLTA PARZIALMENTE

Tipo: DEMOLIZIONE STRUTTURE DI SPIAGGIA

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE01-AP01	ACCOLTA PARZIALMENTE	121
	La richiesta è parzialmente accolta eliminando l'impossibilità di variazione della modalità attuativa successivamente al primo titolo abilitativo e modificando gli interventi ammissibili.		121
	Num. Oss.	240 Protocollo 120547 del 03/04/2024	Pnt. 121
Sintesi Ric.n.	6	Si chiede di eliminare il comma 6 e 7 dell'art.14. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11	
	Num. Oss.	241 Protocollo 120549 del 03/04/2024	Pnt. 121
Sintesi Ric.n.	6	Si chiede di eliminare il comma 6 e 7 dell'art.14. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	DEMOLIZIONE STRUTTURE DI SPIAGGIA	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE01-NA01	NON ACCOLTA	122
	La richiesta non è accolta in quanto il piano non incentiva nuove previsioni in espansione dell'urbanizzato ma promuove la riqualificazione dell'esistente basandosi sullo stato di fatto derivante dalla pianificazione previgente.		
	Num. Oss.	311	Protocollo
			122059 del 03/04/2024
			Pnt. 122
Sintesi Ric.n.	1	Si evidenzia che la L.R. 24 incentiva interventi di rigenerazione urbana; il piano può consentire nuove previsioni in espansione dell'urbanizzato solo qualora non sussistano ragionevoli alternative al riuso del territorio. Si chiede quindi di riutilizzare le volumetrie esistenti a destinazione commerciale non utilizzate.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	DEMOLIZIONE STRUTTURE DI SPIAGGIA	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-ST-QPE01-NA02	NON ACCOLTA	123
	La richiesta non è accolta in quanto il piano non detta i tempi per l'attuazione degli interventi.		
	Num. Oss.	197	Protocollo
		119594 del 02/04/2024	Pnt. 123
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di estendere la previsione di demolizione in un intervallo temporale di 3 anni	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1			

Controdeduzione	Criterio	1-ST-QPE01-NA03	Esito	NON ACCOLTA	Punto
					124
		Num. Oss. 11	Protocollo 46387 del 07/02/2024		Pnt. 124
			Oss. 14 - Prot. 46494 del 07/02/2024 - DOPPIA		
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che non vengano realizzate nuove edificazioni sull'arenile, che venga consentito esclusivamente il mantenimento dei manufatti esistenti senza modifica del sedime, senza incremento della volumetria e senza cambio d'uso			
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3			
		Num. Oss. 12	Protocollo 46416 del 07/02/2024		Pnt. 124
			Oss. 13 - Prot. 46468 del 07/02/2024 - DOPPIA		
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che non vengano realizzate nuove edificazioni sull'arenile, che venga consentito esclusivamente il mantenimento dei manufatti esistenti senza modifica del sedime, senza incremento della volumetria e senza cambio d'uso			
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3			
		Num. Oss. 15	Protocollo 48374 del 08/02/2024		Pnt. 124
			Oss. 17 - Prot. 48925 del 08/02/2024 - DOPPIA		
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che non vengano realizzate nuove edificazioni sull'arenile, che venga consentito esclusivamente il mantenimento dei manufatti esistenti senza modifica del sedime, senza incremento della volumetria e senza cambio d'uso.			
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3			
		Num. Oss. 16	Protocollo 48918 del 08/02/2024		Pnt. 124
			Oss. 18 - Prot. 49141 del 08/02/2024 - DOPPIA		
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede che non vengano realizzate nuove edificazioni sull'arenile, che venga consentito esclusivamente il mantenimento dei manufatti esistenti senza modifica del sedime, incremento della volumetria e senza cambio d'uso.			
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3			
		Num. Oss. 19	Protocollo 49274 del 08/02/2024		Pnt. 124
			Oss. 20 - Prot. 49596 del 08/02/2024 - DOPPIA		
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che non vengano realizzate nuove edificazioni sull'arenile, che venga consentito esclusivamente il mantenimento dei manufatti esistenti senza modifica del sedime, senza incremento della volumetria e senza cambio d'uso.			
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3			
		Num. Oss. 21	Protocollo 49766 del 08/02/2024		Pnt. 124
			Oss. 22 - Prot. 49785 del 08/02/2024 - DOPPIA		
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che non vengano realizzate nuove edificazioni sull'arenile, che venga consentito esclusivamente il mantenimento dei manufatti esistenti senza modifica del sedime, senza incremento della volumetria e senza cambio d'uso.			
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3			

	Num. Oss.	32	Protocollo	80171 del 04/03/2024	Pnt.	124
				Oss. 33 - Prot. 80176 del 04/03/2024 - INTEGRAZIONE PROCURA Oss. 38 - Prot. 80238 del 04/03/2024 - DOPPIA		
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede che non vengano realizzate nuove edificazioni sull'arenile, che venga consentito esclusivamente il mantenimento dei manufatti esistenti senza modifica del sedime, incremento della volumetria e senza cambio d'uso.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3				
	Num. Oss.	34	Protocollo	80180 del 04/03/2024	Pnt.	124
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede che non vengano realizzate nuove edificazioni sull'arenile, che venga consentito esclusivamente il mantenimento dei manufatti esistenti senza modifica del sedime, incremento della volumetria e senza cambio d'uso.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3				
	Num. Oss.	35	Protocollo	80184 del 04/03/2024	Pnt.	124
				Oss. 39 - Prot. 80245 del 04/03/2024 - DOPPIA		
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede che non vengano realizzate nuove edificazioni sull'arenile, che venga consentito esclusivamente il mantenimento dei manufatti esistenti senza modifica del sedime, incremento della volumetria e senza cambio d'uso.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3				
	Num. Oss.	37	Protocollo	80213 del 04/03/2024	Pnt.	124
				Oss. 40 - Prot. 80591 del 04/03/2024 - DOPPIA		
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede che non vengano realizzate nuove edificazioni sull'arenile, che venga consentito esclusivamente il mantenimento dei manufatti esistenti senza modifica del sedime, incremento della volumetria e senza cambio d'uso.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3				
	Num. Oss.	88	Protocollo	115540 del 28/03/2024	Pnt.	124
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede che non vengano realizzate nuove edificazioni sull'arenile, che venga consentito esclusivamente il mantenimento dei manufatti esistenti senza modifica del sedime, senza incremento della volumetria e senza cambio d'uso.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3				
	Num. Oss.	96	Protocollo	115867 del 28/03/2024	Pnt.	124
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede che non vengano realizzate nuove edificazioni sull'arenile, che venga consentito esclusivamente il mantenimento dei manufatti esistenti senza modifica del sedime, senza incremento della volumetria e senza cambio d'uso.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3				
	Num. Oss.	111	Protocollo	117111 del 29/03/2024	Pnt.	124
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di non realizzare nuove costruzioni sulla spiaggia ma di riqualificare gli edifici esistenti, per rispettare le norme paesaggistiche e urbanistiche.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 4				
	Num. Oss.	140	Protocollo	118718 del 02/04/2024	Pnt.	124
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di non realizzare nuove costruzioni sulla spiaggia ma di riqualificare gli edifici esistenti, per rispettare le norme paesaggistiche e urbanistiche				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1				

	Num. Oss.	166	Protocollo	118802 del 02/04/2024	Pnt.	124
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede che non vengano realizzate nuove edificazioni sull'arenile, che venga consentito esclusivamente il mantenimento dei manufatti esistenti senza modifica del sedime, senza incremento della volumetria e senza cambio d'uso.				
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3					
	Num. Oss.	169	Protocollo	118824 del 02/04/2024	Pnt.	124
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di non realizzare nuove costruzioni sulla spiaggia ma di riqualificare gli edifici esistenti, per rispettare le norme paesaggistiche e urbanistiche.				
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3					
	Num. Oss.	170	Protocollo	118827 del 02/04/2024	Pnt.	124
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che non vengano realizzate nuove edificazioni sull'arenile, che venga consentito esclusivamente il mantenimento dei manufatti esistenti senza modifica del sedime, senza incremento della volumetria e senza cambio d'uso.				
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3					
	Num. Oss.	201	Protocollo	119610 del 02/04/2024	Pnt.	124
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di consentire la ristrutturazione edilizia, in quanto non inficerebbe la demolizione e ricostruzione dello stabilimento balneare.				
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 10					
	Num. Oss.	234	Protocollo	120527 del 03/04/2024	Pnt.	124
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di prevedere la riqualificazione dei pubblici esercizi al posto della demolizione e nuova costruzione, utilizzando materiali "green"				
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3					
	Num. Oss.	235	Protocollo	120531 del 03/04/2024	Pnt.	124
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di ammettere interventi conservativi MO, MS, RRC, RE su tutto il patrimonio edilizio esistente				
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 14					
	Num. Oss.	240	Protocollo	120547 del 03/04/2024	Pnt.	124
Sintesi Ric.n.	5	Si chiede di consentire la ristrutturazione anziché la nuova costruzione.				
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11					
	Num. Oss.	241	Protocollo	120549 del 03/04/2024	Pnt.	124
Sintesi Ric.n.	5	Si chiede di consentire la ristrutturazione anziché la nuova costruzione.				
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11					
	Num. Oss.	261	Protocollo	120978 del 03/04/2024	Pnt.	124
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di modificare l'art.14 comma 2, aggiungendo nelle modalità attuative anche la possibilità di riqualificazione e ristrutturazione delle strutture legittimate.				
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 13					

	Num. Oss.	266	Protocollo	121075 del 03/04/2024	Pnt.	124	
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di consentire la riqualificazione dell'esistente.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1					
	Num. Oss.	288	Protocollo	122024 del 03/04/2024	Pnt.	124	
Sintesi Ric.n.	14	Si chiede di consentire la ristrutturazione edilizia.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 33					
	Num. Oss.	289	Protocollo	122025 del 03/04/2024	Pnt.	124	
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di consentire la riqualificazione e ristrutturazione edilizia per le strutture già legittimate urbanisticamente.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 12					
	Num. Oss.	290	Protocollo	122026 del 03/04/2024	Pnt.	124	
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di modificare l'art.14 comma 2, aggiungendo nelle modalità attuative anche la possibilità di riqualificazione e ristrutturazione delle strutture legittimate.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 13					
	Num. Oss.	315	Protocollo	122064 del 03/04/2024	Pnt.	124	
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede che non siano realizzate nuove edificazioni sull'arenile ma che vengano riqualificate le strutture esistenti, in conformità alle norme nazionali e regionali, senza possibilità di cambio di destinazione d'uso.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 4					
	Num. Oss.	326	Protocollo	122111 del 03/04/2024	Pnt.	124	
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di prevedere interventi di manutenzione e ristrutturazione dei manufatti esistenti laddove non sono previsti spostamenti. In particolare si richiede la modifica dell'art. 14 comma 2 e dell'art. 16.1 comma 4.					
Sintesi Ric.n.	12	Si evidenzia che il piano non tiene conto delle strutture esistenti autorizzate, operando un illegittimo esproprio senza indennizzo. Conseguentemente si chiede di modificare l'art.14 comma 2 aggiungendo gli interventi di ristrutturazione edilizia per le strutture esistenti legittimamente riqualificate					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 12					
	Num. Oss.	340	Protocollo	122512 del 04/04/2024	Pnt.	124	
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di prevedere interventi di manutenzione e ristrutturazione dei manufatti esistenti laddove non sono previsti spostamenti. In particolare si richiede la modifica dell'art. 14 comma 2 e dell'art. 16.1 comma 4.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11					

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 31

QPE01 Richieste elaborate nel Tipo del Tema: 43

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	ACCOLTA
Tipo:	INCENTIVO A RINNOVAMENTO STRUTTURE SU AREE PRIVATE	

Tipo:	QPE02	INCENTIVO A RINNOVAMENTO STRUTTURE SU AREE PRIVATE		
Criterio	1-PN-QPE02-AC02	Esito	ACCOLTA	
Controdeduzione	La richiesta è accolta riportando la modifica nella norma.			Punto 125
	Num. Oss.	105	Protocollo	116739 del 28/03/2024
				Pnt. 125
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di consentire il trasferimento di superficie dal commercio ai pubblici esercizi di proprietà privata limitrofi.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		
	Num. Oss.	263	Protocollo	121015 del 03/04/2024
				Pnt. 125
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede di modificare l'art. 16.2 comma 3 concedendo la compravendita, libera fruizione e aggregazione delle superfici commerciali esistenti anche a stabilimenti balneari non contigui.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 4		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2		

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	INCENTIVO A RINNOVAMENTO STRUTTURE SU AREE PRIVATE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE02-NA01	NON ACCOLTA	126
	La richiesta non è accolta perché è in contrasto con la strategia di piano orientata ad incentivare il rinnovamento delle strutture su area privata. Il pubblico esercizio pertinenziale rappresenta uno strumento premiale attribuito agli stabilimenti privati del litorale nord considerata la carenza del servizio offerto.		
	Num. Oss.	58	Protocollo
			109245 del 25/03/2024
			Pnt. 126
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di non dare la possibilità a tutti gli stabilimenti di effettuare un pubblico esercizio accessorio.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	175	Protocollo
			118840 del 02/04/2024
			Pnt. 126
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di attribuire nello specifico al lotto privato collocato nella porzione nord dello stabilimento 67 un pubblico esercizio di spiaggia di 50 mq.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	INCENTIVO A RINNOVAMENTO STRUTTURE SU AREE PRIVATE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE02-NA02	NON ACCOLTA	127
	La richiesta non è accolta in quanto è in contrasto con la strategia di piano orientata al rinnovamento delle strutture su area privata.		
	Num. Oss.	102	Protocollo
			116731 del 28/03/2024
			Pnt. 127
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di non consentire il trasferimento della superficie delle attività commerciali allo stabilimento balneare, né di prevederne la trasformazione in pubblico esercizio.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
	Num. Oss.	105	Protocollo
			116739 del 28/03/2024
			Pnt. 127
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di non consentire il trasferimento della superficie delle attività commerciali allo stabilimento balneare, né di prevederne la trasformazione in pubblico esercizio.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	INCENTIVO A RINNOVAMENTO STRUTTURE SU AREE PRIVATE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE02-NA03	NON ACCOLTA	128
	La richiesta non è accolta in quanto riguarda aspetti sui quali il piano non può intervenire. Ciò nonostante il piano ammette nuovi pubblici esercizi accessori solo in caso di stabilimenti privati o interventi aggregativi di stabilimenti su aree in concessione, privi di pubblico esercizio di spiaggia.		
	Num. Oss.	101	Protocollo
			116723 del 28/03/2024
			Pnt. 128
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di contingentare le nuove licenze di pubblico esercizio a Rimini nord, consentendole solo dove non esiste già un pubblico esercizio sulla concessione balneare.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	104	Protocollo
			116736 del 28/03/2024
			Pnt. 128
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di contingentare le nuove licenze di pubblico esercizio. In particolare consentirne di nuovi solo nell'ambito di interventi aggregati.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	
QPE02	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		8

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	RICOLLOCAZIONE STRUTTURE AI FINI SISMICI	

Tipo:		QPE04	RICOLLOCAZIONE STRUTTURE AI FINI SISMICI	
Criterio	1-P-QPE04-NA01	Esito	NON ACCOLTA	
Controdeduzione	La richiesta non è accolta in quanto non consente di rispettare le distanze minime imposte dalla normativa antisismica.			Punto
	Num. Oss.	11	Protocollo	46387 del 07/02/2024
				Oss. 14 - Prot. 46494 del 07/02/2024 - DOPPIA
				Pnt. 129
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede che l'orientamento dei manufatti avvenga sull'asse mare-monte riprendendo in tutto o in parte il sedime occupato dai manufatti esistenti senza spostare i volumi verso la battigia e senza incrementarne l'altezza.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		
	Num. Oss.	12	Protocollo	46416 del 07/02/2024
				Oss. 13 - Prot. 46468 del 07/02/2024 - DOPPIA
				Pnt. 129
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede che l'orientamento dei manufatti avvenga sull'asse mare-monte riprendendo in tutto o in parte il sedime occupato dai manufatti esistenti senza spostare i volumi verso la battigia e senza incrementarne l'altezza.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		
	Num. Oss.	15	Protocollo	48374 del 08/02/2024
				Oss. 17 - Prot. 48925 del 08/02/2024 - DOPPIA
				Pnt. 129
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede che l'orientamento dei manufatti avvenga sull'asse mare-monte riprendendo in tutto o in parte il sedime occupato dai manufatti esistenti senza spostare i volumi verso la battigia e senza incrementarne l'altezza.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		
	Num. Oss.	16	Protocollo	48918 del 08/02/2024
				Oss. 18 - Prot. 49141 del 08/02/2024 - DOPPIA
				Pnt. 129
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che l'orientamento dei manufatti avvenga sull'asse mare-monte riprendendo in tutto o in parte il sedime occupato senza spostare i volumi verso la battigia e senza incrementarne l'altezza.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		
	Num. Oss.	19	Protocollo	49274 del 08/02/2024
				Oss. 20 - Prot. 49596 del 08/02/2024 - DOPPIA
				Pnt. 129
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede che l'orientamento dei manufatti avvenga sull'asse mare-monte riprendendo in tutto o in parte il sedime occupato dai manufatti esistenti senza spostare i volumi verso la battigia e senza incrementarne l'altezza.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		
	Num. Oss.	21	Protocollo	49766 del 08/02/2024
				Oss. 22 - Prot. 49785 del 08/02/2024 - DOPPIA
				Pnt. 129
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede che l'orientamento dei manufatti avvenga sull'asse mare-monte riprendendo in tutto o in parte il sedime occupato dai manufatti esistenti senza spostare i volumi verso la battigia e senza incrementarne l'altezza.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		

	Num. Oss.	32	Protocollo	80171 del 04/03/2024	Pnt.	129	
				Oss. 33 - Prot. 80176 del 04/03/2024 - INTEGRAZIONE PROCURA Oss. 38 - Prot. 80238 del 04/03/2024 - DOPPIA			
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che l'orientamento dei manufatti avvenga sull'asse mare-monte riprendendo in tutto o in parte il sedime occupato senza spostare i volumi verso la battigia e senza incrementarne l'altezza.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3					
	Num. Oss.	34	Protocollo	80180 del 04/03/2024	Pnt.	129	
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che l'orientamento dei manufatti avvenga sull'asse mare-monte riprendendo in tutto o in parte il sedime occupato senza spostare i volumi verso la battigia e senza incrementarne l'altezza.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3					
	Num. Oss.	35	Protocollo	80184 del 04/03/2024	Pnt.	129	
				Oss. 39 - Prot. 80245 del 04/03/2024 - DOPPIA			
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che l'orientamento dei manufatti avvenga sull'asse mare-monte riprendendo in tutto o in parte il sedime occupato senza spostare i volumi verso la battigia e senza incrementarne l'altezza.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3					
	Num. Oss.	37	Protocollo	80213 del 04/03/2024	Pnt.	129	
				Oss. 40 - Prot. 80591 del 04/03/2024 - DOPPIA			
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che l'orientamento dei manufatti avvenga sull'asse mare-monte riprendendo in tutto o in parte il sedime occupato senza spostare i volumi verso la battigia e senza incrementarne l'altezza.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3					
	Num. Oss.	82	Protocollo	114459 del 27/03/2024	Pnt.	129	
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di mantenere le cabine in fascia A, ruotandole in direzione mare-monte, affinché l'intervento si configuri come una ristrutturazione edilizia, per lasciare i varchi visivi in corrispondenza dei fronti dei villini storici a Viserba e rispettare le norme paesaggistiche e urbanistiche. Conseguentemente si chiede di prevedere in fascia B solo servizi non impattanti volumetricamente come gazebo e manufatti precari ombreggianti di ridotta altezza e giochi per bambini, per tutelare i fronti dei villini storici a Viserba e rispettare le norme paesaggistiche e urbanistiche.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2					
	Num. Oss.	88	Protocollo	115540 del 28/03/2024	Pnt.	129	
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di mantenere le cabine in fascia A, ruotandole in direzione mare-monte, affinché l'intervento si configuri come una ristrutturazione edilizia, per lasciare i varchi visivi in corrispondenza dei fronti dei villini storici a Viserba e rispettare le norme paesaggistiche e urbanistiche. Conseguentemente si chiede di prevedere in fascia B solo servizi non impattanti volumetricamente come gazebo e manufatti precari ombreggianti di ridotta altezza e giochi per bambini, per tutelare i fronti dei villini storici a Viserba e rispettare le norme paesaggistiche e urbanistiche.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3					

	Num. Oss.	96	Protocollo	115867 del 28/03/2024	Pnt.	129
Sintesi Ric.n.	1	<p>Si chiede di mantenere le cabine in fascia A, ruotandole in direzione mare-monte, affinché l'intervento si configuri come una ristrutturazione edilizia, per lasciare i varchi visivi in corrispondenza dei fronti dei villini storici a Viserba e rispettare le norme paesaggistiche e urbanistiche. Conseguentemente si chiede di prevedere in fascia B solo servizi non impattanti volumetricamente come gazebo e manufatti precari ombreggianti di ridotta altezza e giochi per bambini, per tutelare i fronti dei villini storici a Viserba e rispettare le norme paesaggistiche e urbanistiche.</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3</p>				
	Num. Oss.	106	Protocollo	116787 del 28/03/2024	Pnt.	129
Sintesi Ric.n.	1	<p>Si chiede di mantenere le cabine in fascia A, ruotandole in direzione mare-monte, affinché l'intervento si configuri come una ristrutturazione edilizia, per lasciare i varchi visivi in corrispondenza dei fronti dei villini storici a Viserba e rispettare le norme paesaggistiche e urbanistiche. Conseguentemente si chiede di prevedere in fascia B solo servizi non impattanti volumetricamente come gazebo e manufatti precari ombreggianti di ridotta altezza e giochi per bambini, per tutelare i fronti dei villini storici a Viserba e rispettare le norme paesaggistiche e urbanistiche.</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2</p>				
	Num. Oss.	111	Protocollo	117111 del 29/03/2024	Pnt.	129
Sintesi Ric.n.	4	<p>Si chiede di mantenere le cabine in fascia A, ruotandole in direzione mare-monte, per lasciare i varchi visivi in corrispondenza dei fronti dei villini storici a Viserba e rispettare le norme paesaggistiche e urbanistiche.</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 4</p>				
	Num. Oss.	166	Protocollo	118802 del 02/04/2024	Pnt.	129
Sintesi Ric.n.	1	<p>Si chiede di mantenere le cabine in fascia A, ruotandole in direzione mare-monte, affinché l'intervento si configuri come una ristrutturazione edilizia, per lasciare i varchi visivi in corrispondenza dei fronti dei villini storici a Viserba e rispettare le norme paesaggistiche e urbanistiche. Conseguentemente si chiede di prevedere in fascia B solo servizi non impattanti volumetricamente come gazebo e manufatti precari ombreggianti di ridotta altezza e giochi per bambini, per tutelare i fronti dei villini storici a Viserba e rispettare le norme paesaggistiche e urbanistiche.</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3</p>				
	Num. Oss.	169	Protocollo	118824 del 02/04/2024	Pnt.	129
Sintesi Ric.n.	1	<p>Si chiede di mantenere le cabine in fascia A, ruotandole in direzione mare-monte, affinché l'intervento si configuri come una ristrutturazione edilizia, per lasciare i varchi visivi in corrispondenza dei fronti dei villini storici a Viserba e rispettare le norme paesaggistiche e urbanistiche. Conseguentemente si chiede di prevedere in fascia B solo servizi non impattanti volumetricamente come gazebo e manufatti precari ombreggianti di ridotta altezza e giochi per bambini, per tutelare i fronti dei villini storici a Viserba e rispettare le norme paesaggistiche e urbanistiche.</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3</p>				

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	RICOLLOCAZIONE STRUTTURE AI FINI SISMICI	

	Num. Oss.	170	Protocollo	118827 del 02/04/2024	Pnt.	129
Sintesi Ric.n.	3	<p>Si chiede di mantenere le cabine in fascia A, ruotandole in direzione mare-monte, affinché l'intervento si configuri come una ristrutturazione edilizia, per lasciare i varchi visivi in corrispondenza dei fronti dei villini storici a Viserba e rispettare le norme paesaggistiche e urbanistiche. Conseguentemente si chiede di prevedere in fascia B solo servizi non impattanti volumetricamente come gazebo e manufatti precari ombreggianti di ridotta altezza e giochi per bambini, per tutelare i fronti dei villini storici a Viserba e rispettare le norme paesaggistiche e urbanistiche.</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3</p>				
	Num. Oss.	315	Protocollo	122064 del 03/04/2024	Pnt.	129
Sintesi Ric.n.	3	<p>Si chiede che anche a Rimini nord l'orientamento delle cabine sia consentito in direzione mare-monte senza spostare i volumi e senza alzare i manufatti.</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 4</p>				
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:				19		
QPE04	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:			19		

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	ACCOLTA
Tipo:	INCENTIVARE INTERVENTI DI MICRO E MACRO	

Tipo:		QPE05	INCENTIVARE INTERVENTI DI MICRO E MACRO		
Controdeduzione	Criterio	1-PN-QPE05-AC01	Esito	ACCOLTA	Punto
		La richiesta è accolta riportando la modifica nella norma.			130
	Num. Oss.	143	Protocollo	118731 del 02/04/2024	Pnt. 130
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di inserire un parametro di tolleranza per consentire l'accesso alla modalità d'intervento macroaggregata, nel caso specifico il fronte complessivo degli stabilimenti è di 298 m mentre la norma prevede un fronte minimo di 300 m			
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1			
	Num. Oss.	196	Protocollo	119591 del 02/04/2024	Pnt. 130
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede che la realizzazione di terrazze non consumi superficie coperta SCO			
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 10			
	Num. Oss.	288	Protocollo	122024 del 03/04/2024	Pnt. 130
Sintesi Ric.n.	15	Si propone di rendere più flessibile la norma che consente l'installazione di vasche fuori terra, tenendo ferme le dimensioni massime già riportate, come segue: "da un minimo di una ad un massimo di 3 vasche, con superficie massima complessiva totale delle vasche pari a mq 9,00"			
Sintesi Ric.n.	20	Si chiede che la realizzazione di terrazze non consumi superficie coperta SCO			
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 33			
	Num. Oss.	334	Protocollo	122128 del 03/04/2024	Pnt. 130
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di introdurre l'area a servizi aggiuntiva anche nelle macroaggregazioni.			
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3			
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:				5	

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	ACCOLTA
Tipo:	INCENTIVARE INTERVENTI DI MICRO E MACRO	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE05-AC02	ACCOLTA	131
	La richiesta è accolta modificando la norma con l'inserimento di una distanza minima.		131
	Num. Oss.	125	Protocollo
		117996 del 29/03/2024	Pnt. 131
Sintesi Ric.n.	2	Si propone di prevedere la collocazione di chiringuito ad una distanza dall'area di libero transito consona a non creare interferenza.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1			

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	ACCOLTA
Tipo:	INCENTIVARE INTERVENTI DI MICRO E MACRO	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE05-AC03	ACCOLTA	132
	La richiesta è accolta eliminando le condizioni per la realizzazione della terrazza.		132
	Num. Oss.	155	Protocollo
		118772 del 02/04/2024	Pnt. 132
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di modificare l'art.18 relativo agli interventi in forma macro-aggregata, modificando il comma 9 per consentire la realizzazione di terrazze senza condizioni.	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE05-AP01	ACCOLTA PARZIALMENTE	133
	La richiesta è parzialmente accolta in merito alla realizzazione delle terrazze senza consumo della superficie coperta e ampliando la gamma di interventi che consentono di accedere a questo strumento premiale.		133
	Num. Oss.	235 Protocollo	120531 del 03/04/2024
			Pnt. 133
Sintesi Ric.n.	8	Si chiede di consentire la realizzazione di terrazze senza vincoli di superfici e per tutti gli interventi ammessi. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 14	
	Num. Oss.	326 Protocollo	122111 del 03/04/2024
			Pnt. 133
Sintesi Ric.n.	9	Si chiede di modificare l'art. 18 comma 9, concedendo le terrazze anche agli interventi in forma micro-aggregata e anche in caso di ristrutturazione e che non comportino la riduzione della superficie coperta. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 12	
	Num. Oss.	340 Protocollo	122512 del 04/04/2024
			Pnt. 133
Sintesi Ric.n.	8	Si chiede di modificare l'art. 18 comma 9, concedendo le terrazze anche agli interventi in forma micro-aggregata e anche in caso di ristrutturazione e che non comportino la riduzione della superficie coperta. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:			3

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	INCENTIVARE INTERVENTI DI MICRO E MACRO	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE05-AP02	ACCOLTA PARZIALMENTE	134
	La richiesta è accolta parzialmente in merito alla possibilità di realizzare, in un intervento di macroaggregazione, ulteriori attrezzature sportive, come padel, alle condizioni definite dal piano.		
	Num. Oss.	327	Protocollo
			122112 del 03/04/2024
			Pnt. 134
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di modificare l'art. 18 prevedendo ulteriori premialità per le macro-aggregazioni, quali ulteriori attività sportive e ludico-ricreative, in particolare campi da padel.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	INCENTIVARE INTERVENTI DI MICRO E MACRO	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE05-AP04	ACCOLTA PARZIALMENTE	135
	La richiesta è parzialmente accolta in merito alla realizzazione delle terrazze senza consumo della superficie coperta.		135
	Num. Oss.	335	Protocollo
			122130 del 03/04/2024
			Pnt. 135
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di modificare l'art. 18 comma 9 prevedendo che la superficie della terrazza consumi la SCO in una misura del 25%	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 4	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	INCENTIVARE INTERVENTI DI MICRO E MACRO	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE05-AP05	ACCOLTA PARZIALMENTE	136
	La richiesta è parzialmente accolta prevedendo il posizionamento libero del chiringuito come strumento premiale per le microaggregazioni speciali.		136
	Num. Oss.	164 Protocollo	118798 del 02/04/2024 Pnt. 136
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di modificare l'art. 25.9 "chiringuito", affinché venga data la possibilità di posizionare liberamente il chiringuito nella macroaggregazione. Si propone la seguente modifica: " In caso di macroaggregazioni è ammessa la collocazione libera di un solo Chiringuito, sia in Area ombreggio – C che in Area servizi – B". Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	235 Protocollo	120531 del 03/04/2024 Pnt. 136
Sintesi Ric.n.	10	Si chiede di consentire l'installazione di chiringuito nell'area B e C Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 14	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	INCENTIVARE INTERVENTI DI MICRO E MACRO	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE05-AP06	ACCOLTA PARZIALMENTE	137
	La richiesta è parzialmente accolta in merito alla possibilità di presentare proposte di macroaggregazione, che includano UMI appartenenti a diversi tratti, quando sono comprensive di una spiaggia libera.		
	Num. Oss.	272	Protocollo
			121230 del 03/04/2024
			Pnt. 137
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che sia consentito presentare proposte di macro aggregazione ai soggetti attuatori di UMI comprese in un fronte di almeno 300 ml. contigui, anche qualora non siano appartenenti al medesimo tratto.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Numero Oss.	Protocollo	Esito	Punto
1-PN-QPE05-NA01			
Controdeduzione La richiesta non è accolta in quanto risulta in contrasto con la strategia di piano orientata ad individuare strumenti premiali incentivanti le forme aggregative e graduati in funzione del maggiore miglioramento apportato dall'intervento.			138
Num. Oss. 89	Protocollo 115753 del 28/03/2024		Pnt. 138
Sintesi Ric.n. 3	Si chiede di estendere ai pubblici esercizi accessori la possibilità di realizzare chiringuito, come avviene oggi, per poterli installare anche a rimini nord, dove i bar sono a prevalenza su area privata		
Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3			
Num. Oss. 90	Protocollo 115778 del 28/03/2024		Pnt. 138
Sintesi Ric.n. 2	Si chiede di estendere ai pubblici esercizi accessori la possibilità di realizzare chiringuito, come avviene oggi, per poterli installare anche a rimini nord, dove i bar sono a prevalenza su area privata		
Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3			
Num. Oss. 126	Protocollo 118000 del 29/03/2024		Pnt. 138
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede di eliminare la previsione delle vasche d'acqua all'art. 17 comma 8.		
Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1			
Num. Oss. 173	Protocollo 118835 del 02/04/2024		Pnt. 138
Sintesi Ric.n. 2	Si chiede la modifica dell'art.16,1 comma 7 affinché sia consentito agli stabilimenti privati riqualificati nell'ambito di un intervento di RE di utilizzare la copertura del pubblico esercizio quale terrazza panoramica.		
Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2			
Num. Oss. 184	Protocollo 119389 del 02/04/2024		Pnt. 138
Sintesi Ric.n. 2	Si chiede di prevedere la possibilità di insediare un pubblico esercizio accessorio in ogni stabilimento balneare indipendentemente dalla modalità di intervento		
Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2			
Num. Oss. 186	Protocollo 119488 del 02/04/2024		Pnt. 138
Sintesi Ric.n. 2	Si chiede di prevedere la possibilità di insediare un pubblico esercizio accessorio in ogni stabilimento balneare indipendentemente dalla modalità di intervento		
Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2			
Num. Oss. 242	Protocollo 120552 del 03/04/2024		Pnt. 138
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede di concedere ai bagnini la possibilità di dar luogo a chiringuito al pari dei ristoranti, perché ritenuto un incentivo in linea con la liberalizzazione dei servizi e alla naturale formazione di microaggregazioni e macroaggregazioni.		
Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1			
Num. Oss. 335	Protocollo 122130 del 03/04/2024		Pnt. 138
Sintesi Ric.n. 3	Si chiede di eliminare il punto 1 del comma 10, art.18.		
Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 4			

<i>Tema:</i>	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
<i>Tipo:</i>	INCENTIVARE INTERVENTI DI MICRO E MACRO	

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 8

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	INCENTIVARE INTERVENTI DI MICRO E MACRO	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE05-NA02	NON ACCOLTA	139
	La richiesta non è accolta. La superficie del chiringuito non incide sul parametro della SCO in quanto si configura come un arredo stagionale.		
	Num. Oss.	Protocollo	Pnt.
	125	117996 del 29/03/2024	139
Sintesi Ric.n.	1	Si propone di conteggiare la superficie del chiringuito all'interno della SCO assegnata all'aggregazione.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1			

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	INCENTIVARE INTERVENTI DI MICRO E MACRO	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE05-NA03	NON ACCOLTA	140
	La richiesta non è accolta in quanto risulta in contrasto con la strategia di piano orientata ad individuare strumenti premiali incentivanti le forme aggregative ma pur sempre nel rispetto della tradizione della spiaggia.		
	Num. Oss.	196	Protocollo
		119591 del 02/04/2024	Pnt. 140
Sintesi Ric.n.	5	Si chiede di aumentare la piscina fino a 1,5/1ml di fronte spiaggia	
Sintesi Ric.n.	7	Si chiede di aumentare il numero di piscine proporzionalmente alla dimensione della macroaggregazione qualora superi il fronte minimo di 300 ml	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 10		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	INCENTIVARE INTERVENTI DI MICRO E MACRO	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE05-NA04	NON ACCOLTA	141
	La richiesta non è accolta in quanto in contrasto con la strategia del piano che intende incentivare la riqualificazione dei manufatti, non già oggetto di intervento ai sensi del piano previgente, attraverso interventi di aggregazione, attuabili esclusivamente attraverso la nuova costruzione.		141
	Num. Oss.	201	Protocollo
			119610 del 02/04/2024
			Pnt. 141
Sintesi Ric.n.	7	Si chiede di inserire nella norma la possibilità per gli stabilimenti riqualificati di partecipare agli interventi di micro e macroaggregazione senza obbligo di adeguamento dei manufatti al presente piano, sui quali potranno intervenire con MO, MS e RC.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 10	
	Num. Oss.	215	Protocollo
			119799 del 02/04/2024
			Pnt. 141
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di consentire anche a stabilimenti e pubblici esercizi riqualificati di raggiungere le quantità indicate dal piano	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Numero Oss.	Protocollo	Esito	Punto
1-PN-QPE05-NA05		NON ACCOLTA	
Controdeduzione La richiesta non è accolta. Si precisa però che la norma viene modificata portando la misura minima a 250 ml e a 200 ml, in caso di limiti fisici dimostrabili, quali spiagge libere e stabilimenti riqualificati, che ne impediscano il raggiungimento.			142
Num. Oss.	45	Protocollo	100145 del 18/03/2024
			Pnt. 142
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di modificare la larghezza del fronte minimo necessario ad attuare un intervento di macroaggregazione, portandolo a 230 ml, in quanto la misura di 300 ml renderebbe impossibile l'attuazione per la presenza a nord di uno stabilimento riqualificato e a sud di un fosso tombinato.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5	
Num. Oss.	155	Protocollo	118772 del 02/04/2024
			Pnt. 142
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di modificare l'art.18 relativo agli interventi in forma macro-aggregata, riducendo la larghezza del fronte a 200 ml.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3	
Num. Oss.	182	Protocollo	119149 del 02/04/2024
			Pnt. 142
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di ridurre la lunghezza del fronte minimo necessario ad attuare un intervento di macroaggregazione, portandolo a 230 ml, in quanto la misura di 300 ml ne renderebbe impossibile l'attuazione per la presenza a nord di uno stabilimento riqualificato e a sud di un fosso tombinato.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Num. Oss.	196	Protocollo	119591 del 02/04/2024
			Pnt. 142
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di modificare l'art.18 relativo agli interventi in forma macro-aggregata, riducendo la larghezza del fronte a 200 ml.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 10	
Num. Oss.	240	Protocollo	120547 del 03/04/2024
			Pnt. 142
Sintesi Ric.n.	7	Si chiede di modificare l'art.18 comma 4 portando l'estensione del fronte minimo per poter accedere alla macroaggregazione a ml 150.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11	
Num. Oss.	241	Protocollo	120549 del 03/04/2024
			Pnt. 142
Sintesi Ric.n.	7	Si chiede di modificare l'art.18 comma 4 portando l'estensione del fronte minimo per poter accedere alla macroaggregazione a ml 150.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11	
Num. Oss.	261	Protocollo	120978 del 03/04/2024
			Pnt. 142
Sintesi Ric.n.	6	Si chiede di modificare l'art.18 relativo agli interventi in forma macro-aggregata, riducendo la larghezza del fronte a 200 ml.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 13	

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	INCENTIVARE INTERVENTI DI MICRO E MACRO	

	Num. Oss.	278	Protocollo	121274 del 03/04/2024	Pnt.	142
Sintesi Ric.n.	1	si chiede che venga modificato il fronte minimo per la macroaggregazione da 300 a 230 ml per impossibilità contingenti specifiche a raggiungere la dimensione minima prevista				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1				
	Num. Oss.	289	Protocollo	122025 del 03/04/2024	Pnt.	142
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede di modificare l'art.18 relativo agli interventi in forma macro-aggregata, riducendo la larghezza del fronte a 200 ml.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 12				
	Num. Oss.	290	Protocollo	122026 del 03/04/2024	Pnt.	142
Sintesi Ric.n.	6	Si chiede di modificare l'art.18 relativo agli interventi in forma macro-aggregata, riducendo la larghezza del fronte a 200 ml.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 13				
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:						10

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	INCENTIVARE INTERVENTI DI MICRO E MACRO	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE05-NA07	NON ACCOLTA	143
	La richiesta non è accolta in quanto in contrasto con la strategia del piano che intende incentivare la riqualificazione dei manufatti, attraverso interventi di aggregazione che apportano un miglioramento crescente degli obiettivi del piano.		
	Num. Oss.	196	Protocollo
		119591 del 02/04/2024	Pnt. 143
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di eliminare la condizione di riduzione del campo edificatorio di ulteriori 5 m rispetto alle altre modalità di intervento	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 10	
	Num. Oss.	334	Protocollo
		122128 del 03/04/2024	Pnt. 143
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di modificare la norma dell'art 18 eliminando i punti a-d del comma 7.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	INCENTIVARE INTERVENTI DI MICRO E MACRO	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE05-NA08	NON ACCOLTA	144
	La richiesta non è accolta in quanto risulta in contrasto con la strategia del piano orientata a perseguire il miglioramento della permeabilità dei suoli. Il paramentro della superficie impermeabile è connesso al campo edificatorio.		
	Num. Oss.	154	Protocollo
		118769 del 02/04/2024	Pnt. 144
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di modificare l'art. 17 relativo all'intervento micro-aggregato, consentendo la collocazione di vasche d'acqua stagionali anche fuori dal campo edificatorio.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	INCENTIVARE INTERVENTI DI MICRO E MACRO	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE05-NA09	NON ACCOLTA	145
	La richiesta non è accolta in quanto risulta in contrasto con la strategia del piano orientata a migliorare la connessione paesaggistica tra arenile Parco del mare, attraverso l'individuazione di una fascia filtro.		
	Num. Oss.	150	Protocollo
		118753 del 02/04/2024	Pnt. 145
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di inserire un comma 2bis all'art. 10.1.A che consenta attrezzature sportive su tutta l'area filtro oggetto di macroaggregazione, nel caso di macroaggregazione a cavallo di tratti 3 e 4 e/o separati da varchi. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	196	Protocollo
		119591 del 02/04/2024	Pnt. 145
Sintesi Ric.n.	8	Si chiede di prevedere la possibilità di sfiorare con le piscine in area filtro A Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 10	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	INCENTIVARE INTERVENTI DI MICRO E MACRO	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE05-NA10	NON ACCOLTA	146
	La richiesta non è accolta in quanto risulta in contrasto con la strategia di piano orientata ad individuare strumenti premiali graduati in funzione del maggiore miglioramento apportato dall'intervento aggregativo. La terrazza è stata individuata dal piano quale bonus, avente carattere eccezionale, a fronte di un miglioramento degli obiettivi di piano.		
	Num. Oss.	335	Protocollo
			122130 del 03/04/2024
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di eliminare il comma 9 dell'art.18 affinché sia consentito realizzare le terrazze anche senza arretrare il campo edificatorio.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 4	

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	INCENTIVARE INTERVENTI DI MICRO E MACRO	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE05-NA11	NON ACCOLTA	147
	La richiesta non è accolta in quanto il criterio proposto non risulta migliorativo rispetto a quanto utilizzato dal piano.		147
	Num. Oss.	194	Protocollo
		119584 del 02/04/2024	Pnt. 147
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di considerare la superficie dello stabilimento (12/15.000 mq) come criterio per le macroaggregazioni a Rimini nord, vista l'ampiezza e la disomogeneità degli stabilimenti. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	327	Protocollo
		122112 del 03/04/2024	Pnt. 147
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di modificare l'art. 18 comma 3 modificando il criterio di accorpamento degli stabilimenti balneari, passando dal concetto di lunghezza del fronte alla considerazione del numero di concessioni. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Numero Oss.	Protocollo	Esito	Punto
1-PN-QPE05-NA12 NON ACCOLTA 148			
Controdeduzione La richiesta non è accolta in quanto risulta in contrasto con la strategia di piano orientata ad individuare strumenti premiali incentivanti le forme aggregative e graduati in funzione del maggiore miglioramento apportato dall'intervento. La piscina è stata altresì individuata dal piano quale bonus che genera esso stesso un miglioramento dell'obiettivo di riduzione della superficie coperta.			
1	3109 del 04/01/2024		148
Sintesi Ric.n.	Si chiede di consentire la realizzazione delle piscine anche nell'intervento singolo e microaggregato.		
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
127 118023 del 29/03/2024 148			
Sintesi Ric.n.	Si chiede di eliminare l'art.18 comma 10 relativo alla realizzazione delle piscine nelle macro-aggregazioni.		
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
155 118772 del 02/04/2024 148			
Sintesi Ric.n.	Si chiede di modificare l'art.18 relativo agli interventi in forma macro-aggregata, modificando il comma 10 relativo alle piscine, eliminando la necessità di riduzione del campo edificatorio di 5 ml, l'obbligo di realizzazione in fascia B e il conteggio nella superficie coperta.		
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		
196 119591 del 02/04/2024 148			
Sintesi Ric.n.	Si chiede che la realizzazione di piscine non consumi superficie coperta SCO		
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 10		
198 119599 del 02/04/2024 148			
Sintesi Ric.n.	Si chiede di aggiungere come previsione per tutti gli stabilimenti balneari: piscine, giochi d'acqua, palestre e attrezzistica all'aperto, Spa e centri benessere sia al chiuso che all'aperto.		
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5		
220 119961 del 02/04/2024 148			
Sintesi Ric.n.	Si chiede di vietare le piscine in spiaggia.		
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 6		
288 122024 del 03/04/2024 148			
Sintesi Ric.n.	Si chiede di prevedere la possibilità di realizzazione di piscine all'aperto anche nel caso di interventi microaggregati.		
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 33		
312 122060 del 03/04/2024 148			
Sintesi Ric.n.	Si chiede di modificare l'art. 18 comma 10, consentendo che la superficie della piscina non sia computata nella superficie coperta assegnata.		
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	INCENTIVARE INTERVENTI DI MICRO E MACRO	

	Num. Oss.	335	Protocollo	122130 del 03/04/2024	Pnt.	148
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede che la superficie della piscina incida sul consumo di superficie coperta nella misura 1mq (piscina)/0,30mq (SCO).				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 4				
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		9				

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	INCENTIVARE INTERVENTI DI MICRO E MACRO	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE05-NA13	NON ACCOLTA	149
	La richiesta non è accolta in quanto le strutture presenti sull'arenile di San Giuliano non sono configurabili come chiringuito, da intendersi come allestimenti stagionali con permanenza sull'arenile pari a 180 giorni.		
	Num. Oss.	284	Protocollo
			121667 del 03/04/2024
			Pnt. 149
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di individuare i tre chiringuiti attualmente presenti, regolarmente licenziati ed autorizzati.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	INCENTIVARE INTERVENTI DI MICRO E MACRO	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE05-NA14	NON ACCOLTA	150
	La richiesta non è accolta in quanto risulta in contrasto con la strategia di piano orientata ad individuare strumenti premiali graduati in funzione del maggiore miglioramento apportato dall'intervento aggregativo. Il chiringuito è stato individuato quale bonus, a carattere eccezionale, a fronte di un miglioramento degli obiettivi di piano.		
	Num. Oss.	334	Protocollo
			122128 del 03/04/2024
			Pnt. 150
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di consentire nel rispetto dell'art.18 comma 7 lettera d, la realizzazione di un chiringuito aggiuntivo rispetto al numero di pubblici esercizi presenti, nelle zone di provato sottodimensionamento del numero di pubblici esercizi presenti.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	INCENTIVARE INTERVENTI DI MICRO E MACRO	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE05-NA15	NON ACCOLTA	151
	La richiesta non è pertinente in quanto relativa ad aspetti che non sono disciplinati dal piano.		
	Num. Oss.	232	Protocollo
		120522 del 03/04/2024	Pnt. 151
Sintesi Ric.n.	5	Si chiede che le piscine previste dal piano siano alimentate con acqua di mare.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1			

Tema: QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO NON ACCOLTA

Tipo: INCENTIVARE INTERVENTI DI MICRO E MACRO

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-ST-QPE05-NA01	NON ACCOLTA	152
	La richiesta non è accolta in quanto risulta in contrasto con la strategia del piano che ha individuato tre modalità d'intervento possibili e commisurato le premialità assegnate al crescente grado di miglioramento degli obiettivi di piano.		152
	Num. Oss.	288	Protocollo
		122024 del 03/04/2024	Pnt. 152
Sintesi Ric.n.	19	Essendo le micro e le macro molto diverse in termini di dimensioni, si propone l'inserimento di una modalità di intervento intermedia che abbia un fronte di almeno 200 ml, con premialità proporzionali	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 33	
	Num. Oss.	313	Protocollo
		122061 del 03/04/2024	Pnt. 152
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di rivedere gli articoli 16, 17, 18 in quanto il livello di premialità per il passaggio da un tipo di intervento all'altro risulta insufficiente per incentivare il passaggio dalle micro alle macro-aggregazioni e appena sufficiente nel passaggio dall'intervento singolo alla micro-aggregazione.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 2			
QPE05	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		60

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	RIGENERAZIONE AREE EDIFICATE PARCO MARE	

Tipo:	QPE06	RIGENERAZIONE AREE EDIFICATE PARCO MARE	
Criterio	1-PN-QPE06-AP01	Esito	ACCOLTA PARZIALMENTE
Controdeduzione	La richiesta è accolta parzialmente in quanto la norma prevede la possibilità di progetti coordinati tra le aree complementari e l'arenile, nell'ambito degli interventi di macro-aggregazione, da attuarsi con progetto di opera pubblica.		Punto 153
	Num. Oss.	176	Protocollo 118842 del 02/04/2024
		Oss. 325 - Prot. 122110 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE	
Sintesi Ric.n.	7	Si chiede che venga data la possibilità di presentare progetti coordinati e unitari con quelli presentati sull'arenile.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	RIGENERAZIONE AREE EDIFICATE PARCO MARE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE06-AP02	ACCOLTA PARZIALMENTE	154
	La richiesta è accolta parzialmente disciplinando la possibilità di opere temporanee finalizzate alla realizzazione di eventi.		154
	Num. Oss.	176	Protocollo
			118842 del 02/04/2024
			Oss. 325 - Prot. 122110 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE
			Pnt. 154
Sintesi Ric.n.	6	Si chiede che in attesa della riqualificazione del parco attrezzato vengano individuate forme di convenzione per la gestione temporanea delle aree e per la collocazione di manufatti temporanei.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	RIGENERAZIONE AREE EDIFICATE PARCO MARE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE06-NA01	NON ACCOLTA	155
	La richiesta non è accolta in quanto sarà il progetto di opera pubblica a definire il progetto architettonico dell'area, bilanciando i diversi interessi pubblici in gioco e valutando le soluzioni alternative possibili, con la finalità di valorizzare il ruolo strategico dell'area di connessione tra la città e la spiaggia.		
	Num. Oss.	122	Protocollo
		117971 del 29/03/2024	Pnt. 155
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che i parcheggi previsti nell'area del triangolone siano solo interrati per lasciare spazio alle aree verdi.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	123	Protocollo
		117972 del 29/03/2024	Pnt. 155
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di eliminare la previsione di un parcheggio pluripiano per l'area del Triangolone, per evitare l'impatto visivo della struttura fuori terra alta fino a 9 m.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	RIGENERAZIONE AREE EDIFICATE PARCO MARE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE06-NA02	NON ACCOLTA	156
	La richiesta non è pertinente in quanto relativa alla fase attuativa del progetto, nell'ambito della quale potrà essere valutata un'attuazione per stralci ed un eventuale ricorso a forme di partenariato pubblico-privato.		156
	Num. Oss.	146	Protocollo
			118740 del 02/04/2024
			Pnt. 156
Sintesi Ric.n.	1	<p>Si chiede di modificare l'art. 30 introducendo la possibilità di intervenire per stralci relativi a UMI individuate da un progetto guida che individuerà gli aspetti progettuali al fine di rendere possibile l'attuazione di porzioni del progetto pubblico, da parte dei privati concessionari o comunque interessati. Conseguentemente chiede anche per tale area l'applicazione dell'art.14 delle NTA ad esclusione dei commi 5 e 8. Conseguentemente si propone la modifica dell'elaborato A_REL A e B3_REL per precisare che, a seguito dell'individuazione dei temi funzionali e delle trasformazioni da attuare da parte del pubblico in merito al Triangolone, l'effettiva trasformazione potrà essere affidata a progetti elaborati e presentati da privati, coerentemente con le indicazioni fornite dal pubblico.</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2</p>	
	Num. Oss.	269	Protocollo
			121220 del 03/04/2024
			Pnt. 156
Sintesi Ric.n.	1	<p>Si chiede la modifica dell'art.30 che prevede l'attuazione dell'area con progetto di opera pubblica, consentendo che gli attuali concessionari possano presentare una proposta di riqualificazione come stabilito dalla Del. di G.C. n. 516/2022.</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1</p>	
	Num. Oss.	271	Protocollo
			121227 del 03/04/2024
			Oss. 274 - Prot. 121234 del 03/04/2024 - DOPPIA
			Pnt. 156
Sintesi Ric.n.	2	<p>Si chiede che venga modificato l'art.30 che prevede l'attuazione di un intervento pubblico in contrasto con quanto previsto dalla DGC 516/2022 con la quale si ammetteva la possibilità di intervento da parte dei concessionari con lo strumento del partenariato pubblico-privato. Conseguentemente si chiede che la norma preveda una forma di indennizzo in caso di mancato rinnovo delle concessioni private.</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2</p>	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		3	

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	RIGENERAZIONE AREE EDIFICATE PARCO MARE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE06-NA04	NON ACCOLTA	157
	La richiesta non è accolta in quanto sarà il progetto di opera pubblica a valutare la progettazione dell'area, tenendo conto anche degli aspetti legati all'accessibilità della zona portuale.		
	Num. Oss.	224	Protocollo
		120472 del 03/04/2024	
		Oss. 226 - Prot. 120483 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE	
		Oss. 243 - Prot. 120575 del 03/04/2024 - DOPPIA	
		Oss. 244 - Prot. 120584 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE	
		Oss. 262 - Prot. 120990 del 03/04/2024 - DOPPIA	
	Pnt.	157	
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di prevedere nella norma il mantenimento dell'asse viario esistente per l'accesso al porto delle merci e dei passeggeri.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	RIGENERAZIONE AREE EDIFICATE PARCO MARE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE06-NA05	NON ACCOLTA	158
	La richiesta non è accolta in quanto le aree pubbliche nell'ambito del parco urbano attrezzato saranno oggetto di specifica progettazione pubblica; la modalità di assegnazione delle aree non è oggetto del Piano dell'arenile.		
	Num. Oss.	177	Protocollo
		118843 del 02/04/2024	Pnt. 158
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di destinare un'area, con relativa superficie coperta, nell'ambito del Parco attrezzato "Triangolone" (S1), alle associazioni sportive dilettantistiche che praticano sport acquatici da tavola e affini, affinché possano collocare attrezzature e spogliatoi.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	RIGENERAZIONE AREE EDIFICATE PARCO MARE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-QPE06-NA06	NON ACCOLTA	159
	La richiesta non è accolta in quanto il Piano dell'arenile consente la funzione commerciale esclusivamente nell'ambito di progetti di opera pubblica, escludendo comunque forme speciali di vendita tra cui rientrano i distributori automatici.		
	Num. Oss.	146	Protocollo
		118740 del 02/04/2024	Pnt. 159
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede che tra le funzioni di pubblico esercizio ammesse siano incluse le attività di somministrazione di alimenti e bevande anche tramite distributori automatici.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	RIGENERAZIONE AREE EDIFICATE PARCO MARE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-QPE06-NA01	NON ACCOLTA	160
	La richiesta non è accolta in quanto l'edificio è parte integrante dell'area del cosiddetto "triangolone", per la quale il piano persegue una complessiva riqualificazione urbanistica, anche attraverso la sostituzione dei fabbricati esistenti.		
	Num. Oss.	271	Protocollo
			121227 del 03/04/2024
			Oss. 274 - Prot. 121234 del 03/04/2024 - DOPPIA
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di stralciare l'immobile iscritto al CF foglio 66 particella 1369 dal parco attrezzato, corrispondente al ristorante per l'inserimento nel piano del porto.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	RIGENERAZIONE AREE EDIFICATE PARCO MARE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-QPE06-NA02	NON ACCOLTA	161
	La richiesta non è accolta in quanto il piano identifica tutte le aree che costituiscono il comparto del cosiddetto "triangolone"; sarà il progetto di opera pubblica a definire il disegno architettonico di riqualificazione dell'area, tenendo in considerazione il suo ruolo di connessione tra il porto, la spiaggia e l'edificato restrostante.		
	Num. Oss.	224	Protocollo
		120472 del 03/04/2024	
		Oss. 226 - Prot. 120483 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE	
		Oss. 243 - Prot. 120575 del 03/04/2024 - DOPPIA	
		Oss. 244 - Prot. 120584 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE	
		Oss. 262 - Prot. 120990 del 03/04/2024 - DOPPIA	
			Pnt. 161
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di escludere dal perimetro dell'area S1 piazzale Boscovich, via destra del Porto e gli immobili compresa la Torre di guardia, in quanto legate all'ambito portuale da ricomprendere in uno specifico piano del porto.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	RIGENERAZIONE AREE EDIFICATE PARCO MARE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-QPE06-NA03	NON ACCOLTA	162
	La richiesta non è accolta in quanto l'edificio è parte integrante dell'area del cosiddetto "triangolone", per la quale il piano persegue una complessiva riqualificazione urbanistica nel rispetto della conservazione dell'edificio.		
	Num. Oss.	270	Protocollo
		121224 del 03/04/2024	Pnt. 162
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di escludere l'edificio della "torre di guardia" (fg. 66 mapp.835) dal parco attrezzato e l'inserimento nel piano del porto in quanto funzionale ai servizi del porto.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	QUALIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO	NON ACCOLTA
Tipo:	RIGENERAZIONE AREE EDIFICATE PARCO MARE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-QPE06-NA04	NON ACCOLTA	163
	La richiesta non è accolta in quanto riguarda aspetti che non sono di competenza del Piano dell'arenile.		
	Num. Oss.	270	Protocollo
		121224 del 03/04/2024	Pnt. 163
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede che venga riconosciuto l'onere sostenuto per la riqualificazione dell'immobile e conseguentemente venga modificato l'art.30 comma 5.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	
QPE06	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		14
QPE	TEMA	tot. ric.	144

Tema:	RACCOLTA DIFFERENZIATA	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	INSTALLAZIONE ISOLE ECOLOGICHE SCHERMATE PER RACCOLTA DIFFERENZIATA	

RDI	Tema:	RACCOLTA DIFFERENZIATA		
Tipo:	RDI01	INSTALLAZIONE ISOLE ECOLOGICHE SCHERMATE PER RACCOLTA DIFFERENZIATA		
Criterio	1-PN-RDI01-AP01	Esito	ACCOLTA PARZIALMENTE	
Controdeduzione	La richiesta è accolta parzialmente, ampliando le possibilità di collocazione dell'isola ecologica anche in fascia A in posizione favorevole alle attività di spiaggia.			Punto 164
	Num. Oss.	317	Protocollo	122102 del 03/04/2024
				Pnt. 164
Sintesi Ric.n.	2	<p>Si chiede di integrare la C1_REL al paragrafo 6, inserendo nuove azioni specifiche per l'obiettivo "spiaggia green".</p> <ul style="list-style-type: none"> - Installazione isole ecologiche adeguate alle dimensioni dello stabilimento per la raccolta differenziata possibilmente entro 5 metri dell'accesso allo stabilimento balneare, con opportune schermature e coperture e su superfici consolidate e percorsi consolidati che permettano la movimentazione dei contenitori da parte degli operatori addetti al servizio di raccolta. - Ogni attività presente sulla spiaggia (stabilimento balneare/ristorante/bar/chiringuito) dovrà avere una specifica area con le caratteristiche indicate sopra. - Obbligo per i concessionari degli stabilimenti balneari di installare lungo la passerella ogni 10/15 metri una postazione di contenitori separati (a scelta e a carico del concessionario) per carta/plastica/indifferenziato. <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2</p>		
	Num. Oss.	326	Protocollo	122111 del 03/04/2024
				Pnt. 164
Sintesi Ric.n.	11	<p>Si chiede di modificare l'art. 24.4 comma 4 specificando che l'isola ecologica serve principalmente il PE, pertanto sia posizionata in posizione funzionale alle attività, e che abbia una dimensione di almeno 20 mq.</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 12</p>		
	Num. Oss.	340	Protocollo	122512 del 04/04/2024
				Pnt. 164
Sintesi Ric.n.	10	<p>Si chiede di modificare l'art. 24.4 comma 4 specificando che l'isola ecologica serve principalmente il PE, pertanto sia posizionata in posizione funzionale alle attività, e che abbia una dimensione di almeno 20 mq.</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11</p>		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		3		

Tema:	RACCOLTA DIFFERENZIATA	NON ACCOLTA
Tipo:	INSTALLAZIONE ISOLE ECOLOGICHE SCHERMATE PER RACCOLTA DIFFERENZIATA	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-RDI01-NA01	NON ACCOLTA	165
	La richiesta non è accolta in quanto il piano non ritiene opportuno disciplinare la dimensione dell'isola ecologica, lasciando la definizione del suo dimensionamento alle effettive esigenze dei concessionari.		
	Num. Oss.	261	Protocollo
			120978 del 03/04/2024
			Pnt. 165
Sintesi Ric.n.	8	Si chiede di prevedere all'art. 24.4 comma 4 che l'isola ecologica sia di almeno 20 mq.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 13	
	Num. Oss.	289	Protocollo
			122025 del 03/04/2024
			Pnt. 165
Sintesi Ric.n.	6	Si chiede di prevedere all'art. 24.4 comma 4 che l'isola ecologica sia di almeno 20 mq.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 12	
	Num. Oss.	290	Protocollo
			122026 del 03/04/2024
			Pnt. 165
Sintesi Ric.n.	8	Si chiede di prevedere all'art. 24.4 comma 4 che l'isola ecologica sia di almeno 20 mq.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 13	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 3			
RDI01	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		6
RDI	TEMA	tot. ric.	6

Tema:	RIDISTRIBUZIONE DELLE SUPERFICI DI SPIAGGIA	NON ACCOLTA
Tipo:	DISTRIBUZIONE SUPERFICI BASATA SU PA2012	

RSC	Tema:	RIDISTRIBUZIONE DELLE SUPERFICI DI SPIAGGIA	
Tipo:	RSC01	DISTRIBUZIONE SUPERFICI BASATA SU PA2012	
Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-RSC01-NA01	NON ACCOLTA	166
	La richiesta è in contrasto con la strategia di Piano che assegna le superfici secondo la logica del piano previgente descritta in relazione, tenendo conto delle differenti caratteristiche territoriali.		
	Num. Oss.	49	Protocollo 107424 del 22/03/2024 Pnt. 166
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di verificare la superficie coperta di 154 mq, assegnata per l'intervento microaggregato allo stabilimento balneare 45. Attualmente lo stabilimento avrebbe una superficie di 242,25 mq. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	51	Protocollo 109067 del 25/03/2024 Pnt. 166
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di allineare i dati riportati nell'elaborato D1_NTA_All.B a quelli indicati nella concessione demaniale, modificando la superficie coperta in 124,45 ml. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
	Num. Oss.	55	Protocollo 109101 del 25/03/2024 Pnt. 166
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di modificare la SCO in 180,93 mq, adeguando i dati rispetto a quelli riportati nella concessione balneare. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	60	Protocollo 110955 del 26/03/2024 Pnt. 166
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di modificare la SCO in 143,79 mq, adeguando i dati rispetto a quelli riportati nella concessione balneare n.622/2013. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	61	Protocollo 111940 del 26/03/2024 Pnt. 166
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di allineare i dati riportati nell'allegato D1_NTA_Allegato B a quelli della concessione demaniale del pubblico esercizio, modificando la superficie coperta in 93,25 mq. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	70	Protocollo 113700 del 27/03/2024 Pnt. 166
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di modificare la SCO in 352,98 mq, adeguando i dati rispetto a quelli riportati nella concessione demaniale. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	

	Num. Oss.	84	Protocollo	115513 del 28/03/2024	Pnt.	166
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di allineare i dati riportati nell'elaborato D1_NTA_All.B a quelli indicati nella concessione demaniale, modificando la superficie coperta in 149,27 ml.				
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede di allineare i dati riportati nell'elaborato D1_NTA_All.B a quelli indicati nella concessione demaniale, modificando la superficie coperta in 238,67 ml.				
Sintesi Ric.n.	6	Si chiede di allineare i dati riportati nell'elaborato D1_NTA_All.B a quelli indicati nella concessione demaniale, modificando la superficie coperta in 82,74 ml.				
Sintesi Ric.n.	8	Si chiede di allineare i dati riportati nell'elaborato D1_NTA_All.B a quelli indicati nella concessione demaniale, modificando la superficie coperta in 224,26 ml.				
Sintesi Ric.n.	10	Si chiede di allineare i dati riportati nell'elaborato D1_NTA_All.B a quelli indicati nella concessione demaniale, modificando la superficie coperta in 99,03 ml.				
Sintesi Ric.n.	14	Si chiede di attribuire maggiore superficie agli stabilimenti 63 a e63b, che sono in concessione alla stessa proprietà, affinché possano destinare maggiore superficie alla struttura esistente adibita a palestra e renderla così un'attività annuale.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 6 su un totale di: 14				
	Num. Oss.	87	Protocollo	115528 del 28/03/2024	Pnt.	166
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di allineare i dati riportati nell'elaborato D1_NTA_All.B a quelli indicati nella concessione demaniale, modificando la superficie coperta in 258,57 ml.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1				
	Num. Oss.	152	Protocollo	118763 del 02/04/2024	Pnt.	166
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede la modifica dell'art.12 "parametri dimensionali" per ricondurre la SCO ai dati riportati nelle concessioni demaniali.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1				
	Num. Oss.	176	Protocollo	118842 del 02/04/2024	Pnt.	166
		Oss. 325 - Prot. 122110 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE				
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di modificare i valori relativi alla SCO e alla SCEI adeguando i dati rispetto a quelli riportati nella concessione balneare.				
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede di incrementare il coefficiente adottato per l'assegnazione della superficie SCO mq/ml adeguandolo a quelli utilizzati per i tratti vicini a Piazzale Fellini, trattandosi di un contesto analogo.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 7				
	Num. Oss.	201	Protocollo	119610 del 02/04/2024	Pnt.	166
Sintesi Ric.n.	9	Si chiede di correggere la superficie assegnata all'intervento singolo dello stabilimento 105 di Rimini sud perché palesemente errato e inadeguato alle esigenze gestionali				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 10				
	Num. Oss.	202	Protocollo	119611 del 02/04/2024	Pnt.	166
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di allineare la superficie del pubblico esercizio assegnata all'intervento singolo e riportata nell'allegato D1_NTA_All.A alla concessione attuale.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1				

Tema:	RIDISTRIBUZIONE DELLE SUPERFICI DI SPIAGGIA	NON ACCOLTA
Tipo:	DISTRIBUZIONE SUPERFICI BASATA SU PA2012	

	Num. Oss.	209	Protocollo	119631 del 02/04/2024	Pnt.	166
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di modificare i valori relativi alla SCO e alla SCEI adeguando i dati rispetto a quelli riportati nella concessione balneare.				
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede di incrementare il coefficiente adottato per l'assegnazione della superficie SCO mq/ml adeguandolo a quelli utilizzati per i tratti vicini a Piazzale Fellini, trattandosi di un contesto analogo.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 4				
	Num. Oss.	236	Protocollo	120533 del 03/04/2024	Pnt.	166
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di allineare i dati riportati nell'elaborato D1_NTA_All.B a quelli indicati nella concessione demaniale, modificando la superficie coperta in 142,59 ml.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2				
	Num. Oss.	238	Protocollo	120544 del 03/04/2024	Pnt.	166
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di attribuire la riduzione del 10% all'intervento singolo, indipendentemente da eventuali premialità previste per le aggregazioni				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2				
	Num. Oss.	240	Protocollo	120547 del 03/04/2024	Pnt.	166
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di verificare la superficie coperta di 94 mq. Attualmente lo stabilimento avrebbe una superficie di 124,42 mq.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11				
	Num. Oss.	241	Protocollo	120549 del 03/04/2024	Pnt.	166
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di verificare la superficie coperta di 111 mq. Attualmente lo stabilimento avrebbe una superficie di 204,96 mq.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11				
	Num. Oss.	261	Protocollo	120978 del 03/04/2024	Pnt.	166
Sintesi Ric.n.	2	Si evidenzia che è stata attribuita una SCO di 117 mq, con una riduzione di oltre il 10% previsto.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 13				
	Num. Oss.	290	Protocollo	122026 del 03/04/2024	Pnt.	166
Sintesi Ric.n.	13	Si chiede di modificare la superficie coperta assegnata allo stabilimento 73, in quanto risulterebbe applicata una riduzione superiore al 10%.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 13				
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:						26

Numero Oss.	Protocollo	Esito	Punto
1-PN-RSC01-NA02		NON ACCOLTA	167
Controdeduzione La richiesta non è accolta in quanto la superficie del pubblico esercizio è assegnata sulla base della superficie di progetto attribuita dal previgente piano, ridotta secondo i dispositivi dettati dal presente Piano.			
Num. Oss.	118	Protocollo	117445 del 29/03/2024
Pnt.			167
Sintesi Ric.n.	1	Si chiedono chiarimenti in merito alla SCO attribuita in quanto il PA 2005 attribuiva 84 mq mentre il nuovo PA attribuisce 76 mq. Stabilimento 105A. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Num. Oss.	219	Protocollo	119926 del 02/04/2024
Pnt.			167
Sintesi Ric.n.	1	chiede di modificare la superficie indicata nell'allegato A delle norme in quanto la superficie esistente è di 151 mq e non di 140 mq. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Num. Oss.	231	Protocollo	120498 del 03/04/2024
Pnt.			167
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che venga riconosciuta, al bar ristorante dello stabilimento 46, la superficie oggetto di concessione in sanatoria, pari a 247 mq. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Num. Oss.	235	Protocollo	120531 del 03/04/2024
Pnt.			167
Sintesi Ric.n.	4	Si propongono di adeguare le superfici previste per i pubblici esercizi in base alla tipologia, come da calcoli allegati in base alle tabelle dei requisiti igienico-sanitari: RISTORANTE min 135mq invece di 100mq; PE con piccola ristorazione min 105mq; BAR min 70mq invece di 50mq Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 14	
Num. Oss.	267	Protocollo	121080 del 03/04/2024
Pnt.			167
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede il mantenimento dell'attuale superficie del pubblico esercizio come da concessione in essere. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
Num. Oss.	316	Protocollo	122065 del 03/04/2024
Pnt.			167
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di aumentare la superficie del pubblico esercizio da 200 a 400 mq con area impermeabile di 500 mq, in quanto in precedenza sull'area esisteva un edificio di 456 mq. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Num. Oss.	318	Protocollo	122103 del 03/04/2024
Pnt.			167
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di portare la superficie coperta proposta (71 mq) alla superficie attuale. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Num. Oss.	333	Protocollo	122126 del 03/04/2024
Pnt.			167
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di non diminuire la SCO attribuita al PE da concessione. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 8

Numero Oss.	Protocollo	Esito	Punto
11	46387 del 07/02/2024	NON ACCOLTA	168
Oss. 14 - Prot. 46494 del 07/02/2024 - DOPPIA			
Sintesi Ric.n. 3	Si chiede che la riduzione della superficie di spiaggia del 10% venga applicata al singolo intervento edilizio e non sul totale degli interventi sull'arenile. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		168
12	46416 del 07/02/2024	NON ACCOLTA	168
Oss. 13 - Prot. 46468 del 07/02/2024 - DOPPIA			
Sintesi Ric.n. 3	Si chiede che la riduzione della superficie di spiaggia del 10% venga applicata al singolo intervento edilizio e non sul totale degli interventi sull'arenile. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		168
15	48374 del 08/02/2024	NON ACCOLTA	168
Oss. 17 - Prot. 48925 del 08/02/2024 - DOPPIA			
Sintesi Ric.n. 3	Si chiede che la riduzione della superficie di spiaggia del 10% venga applicata al singolo intervento edilizio e non sul totale degli interventi sull'arenile. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		168
16	48918 del 08/02/2024	NON ACCOLTA	168
Oss. 18 - Prot. 49141 del 08/02/2024 - DOPPIA			
Sintesi Ric.n. 3	Si chiede che la riduzione della superficie di spiaggia del 10% venga applicata al singolo intervento edilizio e non al totale. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		168
19	49274 del 08/02/2024	NON ACCOLTA	168
Oss. 20 - Prot. 49596 del 08/02/2024 - DOPPIA			
Sintesi Ric.n. 3	Si chiede che la riduzione della superficie di spiaggia del 10% venga applicata al singolo intervento edilizio e non sul totale degli interventi sull'arenile. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		168
21	49766 del 08/02/2024	NON ACCOLTA	168
Oss. 22 - Prot. 49785 del 08/02/2024 - DOPPIA			
Sintesi Ric.n. 3	Si chiede che la riduzione della superficie di spiaggia del 10% venga applicata al singolo intervento edilizio e non sul totale degli interventi sull'arenile. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		168
32	80171 del 04/03/2024	NON ACCOLTA	168
Oss. 33 - Prot. 80176 del 04/03/2024 - INTEGRAZIONE PROCURA Oss. 38 - Prot. 80238 del 04/03/2024 - DOPPIA			
Sintesi Ric.n. 3	Si chiede che la riduzione della superficie di spiaggia del 10% venga applicata al singolo intervento edilizio e non al totale. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		168

	Num. Oss.	34	Protocollo	80180 del 04/03/2024	Pnt.	168	
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede che la riduzione della superficie di spiaggia del 10% venga applicata al singolo intervento edilizio e non al totale.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3					
	Num. Oss.	35	Protocollo	80184 del 04/03/2024	Pnt.	168	
		Oss. 39 - Prot. 80245 del 04/03/2024 - DOPPIA					
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede che la riduzione della superficie di spiaggia del 10% venga applicata al singolo intervento edilizio e non al totale.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3					
	Num. Oss.	36	Protocollo	80209 del 04/03/2024	Pnt.	168	
Sintesi Ric.n.	2	Si ritiene insufficiente la riduzione del 10% della superficie pertanto si chiede di valutare nel bando di assegnazione delle concessioni premialità legate ad una riduzione maggiore del 10% delle superfici di spiaggia					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3					
	Num. Oss.	37	Protocollo	80213 del 04/03/2024	Pnt.	168	
		Oss. 40 - Prot. 80591 del 04/03/2024 - DOPPIA					
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede che la riduzione della superficie di spiaggia del 10% venga applicata al singolo intervento edilizio e non al totale.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3					
	Num. Oss.	97	Protocollo	116071 del 28/03/2024	Pnt.	168	
Sintesi Ric.n.	1	Si evidenzia che è stata applicata una riduzione superiore al 10% rispetto al PA2005, in contrasto con quanto dichiarato in relazione.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1					
	Num. Oss.	167	Protocollo	118806 del 02/04/2024	Pnt.	168	
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di distinguere, nel QC e in relazione, tra le superfici legittime e/o legittimate e quelle abusive, nel conteggio delle superfici esistenti su cui applicare il decremento del 10%. Occorre inoltre tenere in considerazione che una percentuale di manufatti ha subito l'incameramento nei beni dello Stato.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1					
	Num. Oss.	307	Protocollo	122055 del 03/04/2024	Pnt.	168	
Sintesi Ric.n.	4	Si ritiene che siano violati i principi dell'art.5.6 del PTCP punto 4. e) in quanto è stato operato un calcolo forzato della riduzione delle superfici in ambito comunale del 10 per cento. La riduzione e' male distribuita e dovrebbe essere considerata su ogni singolo intervento e non sulla media della cubatura (esistente e legittimata) di tutto l'arenile.					
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5					

Tema: RIDISTRIBUZIONE DELLE SUPERFICI DI SPIAGGIA

NON ACCOLTA

Tipo: DISTRIBUZIONE SUPERFICI BASATA SU PA2012

Num. Oss. 315 Protocollo 122064 del 03/04/2024

Pnt. 168

Sintesi
Ric.n. 4 Deve essere perseguito l'accorpamento dei manufatti esistenti e il loro distanziamento dalla battigia con riduzione della superficie di almeno il 10%, applicando tali prescrizioni per ogni intervento e non come media sul totale degli interventi.

Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 4

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 15

RSC01 Richieste elaborate nel Tipo del Tema: 49

RSC TEMA tot. ric. 49

Tema:	RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA	ACCOLTA
Tipo:	MANTENIMENTO SERVIZI E FUNZIONI PRESENTI	

RTS	Tema:	RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA	
Tipo:	RTS01	MANTENIMENTO SERVIZI E FUNZIONI PRESENTI	
Criterio	1-PN-RTS01-AC01	Esito	ACCOLTA
Controdeduzione	La richiesta è accolta riportando la modifica nella norma.		Punto
	Num. Oss.	248	Protocollo
			120792 del 03/04/2024
			Pnt. 169
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di integrare la norma all'art.10.4 D comma 2 chiarendo che nella fascia di libero transito è ammesso collocare gazebo ad uso dei locatori/noleggianti natanti come già previsto dalle Ordinanze Regionali.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	251	Protocollo
			120802 del 03/04/2024
			Pnt. 169
Sintesi Ric.n.	1	L'articolo 9 prevede l'accesso e la circolazione di un veicolo per lo spostamento dei natanti, si chiede che sia prevista l'accessibilità sull'arenile anche di un veicolo per l'allestimento/rimozione gazebi dei locatori/noleggianti natanti.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	252	Protocollo
			120805 del 03/04/2024
			Pnt. 169
Sintesi Ric.n.	1	aggiungere alla definizione "noleggio" la definizione "locazione" agli articoli: 4 comma 2; 10 comma 1.D; 10.4.D comma 1; 11 comma 1h.; 11.8. comma 1-2-3-4-5-7.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		3	

Tema:	RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA	ACCOLTA
Tipo:	MANTENIMENTO SERVIZI E FUNZIONI PRESENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-RTS01-AC-02	ACCOLTA	170
	La richiesta è accolta ampliando la possibilità di realizzare attrezzature sportive anche in area C, in considerazione della specificità del tratto di arenile di Torre Pedrera.		
	Num. Oss.	93	Protocollo
			115853 del 28/03/2024
			Pnt. 170
Sintesi Ric.n.	2	Si evidenzia la necessità di prevedere servizi ludico sportivi anche in fascia C a Torre Pedrera.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7	
	Num. Oss.	99	Protocollo
			116484 del 28/03/2024
			Pnt. 170
Sintesi Ric.n.	2	Si evidenzia la necessità di prevedere servizi ludico sportivi anche in fascia C a Torre Pedrera	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema:	RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA	ACCOLTA
Tipo:	MANTENIMENTO SERVIZI E FUNZIONI PRESENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-RTS01-AC-03	ACCOLTA	171
	La richiesta è accolta ampliando la possibilità di realizzare attrezzature sportive anche su una porzione di area filtro.		
	Num. Oss.	263	Protocollo
		121015 del 03/04/2024	Pnt. 171
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di estendere le deroghe consentite dall'art.10.1.A comma 2 alla zona di Torre Pedrera.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 4	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1			

Tema: RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA ACCOLTA

Tipo: MANTENIMENTO SERVIZI E FUNZIONI PRESENTI

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-RTS01-AC-04	ACCOLTA	172
	La richiesta è accolta, pur non comportando modifica della norma, in quanto nell'ambito degli interventi ammessi è possibile prevedere la realizzazione di soppalchi nei limiti del volume.		172
	Num. Oss.	223 Protocollo 120466 del 03/04/2024	Pnt. 172
	Oss. 225 - Prot. 120482 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE		
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede la possibilità di realizzare piani intermedi con altezze congrue per l'insediamento dei servizi igienici e sanitari necessari all'attività di assistenza alle tartarughe e delle ulteriori attività sportive e socio-culturali oltre all'insediamento dell'attività di ristorazione funzionale e di supporto alle attività insediate. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 10	
	Num. Oss.	264 Protocollo 121022 del 03/04/2024	Pnt. 172
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede la possibilità di realizzare piani intermedi con altezze congrue per l'insediamento dei servizi igienici e sanitari necessari all'attività di assistenza alle tartarughe e delle ulteriori attività sportive e socio-culturali oltre all'insediamento dell'attività di ristorazione funzionale e di supporto alle attività insediate. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 10	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 2			

Tema:	RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA	ACCOLTA
Tipo:	MANTENIMENTO SERVIZI E FUNZIONI PRESENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-RTS01-AC-05	ACCOLTA	173
	La richiesta è accolta, modificando conseguentemente la norma di piano.		173
	Num. Oss.	Protocollo	Pnt.
	223	120466 del 03/04/2024	173
	Oss. 225 - Prot. 120482 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE		
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede il riconoscimento della volumetria esistente entro il cilindro centrale e di quella laterale compresa nella sagoma definita lateralmente dall'inviluppo del perimetro legittimo dell'esistente e superiormente dall'attuale copertura onde non alterare la configurazione e la percezione esterna del manufatto.	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 10		
	Num. Oss.	Protocollo	Pnt.
	264	121022 del 03/04/2024	173
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede il riconoscimento della volumetria esistente entro il cilindro centrale e di quella laterale compresa nella sagoma definita lateralmente dall'inviluppo del perimetro legittimo dell'esistente e superiormente dall'attuale copertura onde non alterare la configurazione e la percezione esterna del manufatto.	
Sintesi Ric.n.	5	Si chiede di eliminare le prescrizioni di carattere edilizio-architettonico, quali la realizzazione di coperture trasparenti, rinviandole alla progettazione che sarà oggetto di valutazione dal parte dell'Amministrazione comunale e della competente Soprintendenza.	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 10		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		3	

Tema:	RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA	ACCOLTA
Tipo:	MANTENIMENTO SERVIZI E FUNZIONI PRESENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-RTS01-AC-06	ACCOLTA	174
	La richiesta è accolta, modificando conseguentemente la norma.		174
	Num. Oss.	223 Protocollo	Pnt. 174
	120466 del 03/04/2024		
	Oss. 225 - Prot. 120482 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE		
Sintesi Ric.n.	6	Si chiede di aggiungere alle funzioni già previste quelle sportivo-ricreative.	
Sintesi Ric.n.	9	Si chiede che l'area antistante alla ZSS 1, classificata come destinazione a servizi ed ombreggio, deve essere posta al servizio delle attività a cui è destinato l'edificio ex delfinario.	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 10		
	Num. Oss.	264 Protocollo	Pnt. 174
	121022 del 03/04/2024		
Sintesi Ric.n.	6	Si chiede di aggiungere alle funzioni già previste quelle sportivo-ricreative.	
Sintesi Ric.n.	9	Si chiede che l'area antistante alla ZSS 1, classificata come destinazione a servizi ed ombreggio, deve essere posta al servizio delle attività a cui è destinato l'edificio ex delfinario.	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 10		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		4	

Tema:	RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA	ACCOLTA
Tipo:	MANTENIMENTO SERVIZI E FUNZIONI PRESENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-RTS01-AC07	ACCOLTA	175
	La richiesta è accolta, modificando conseguentemente la norma.		175
	Num. Oss.	235	Protocollo
		120531 del 03/04/2024	Pnt. 175
Sintesi Ric.n.	9	Si chiede di consentire ai pubblici esercizi di collocare i tavoli nell'area filtro A.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 14	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1			

Tema:	RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA	ACCOLTA
Tipo:	MANTENIMENTO SERVIZI E FUNZIONI PRESENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-RTS01-AC08	ACCOLTA	176
	La richiesta è accolta, modificando conseguentemente la norma, in quanto sarà il progetto a definire gli aspetti di carattere edilizio-architettonico.		

	Num. Oss.	223	Protocollo	120466 del 03/04/2024	Pnt.	176
	Oss. 225 - Prot. 120482 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE					

Sintesi Ric.n. 5 Si chiede di eliminare le prescrizioni di carattere edilizio-architettonico, quali la realizzazione di coperture trasparenti, rinviandole alla progettazione che sarà oggetto di valutazione dal parte dell'Amministrazione comunale e della competente Soprintendenza.

Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 10

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-RTS01-AP-01	ACCOLTA PARZIALMENTE	177
	La richiesta è accolta parzialmente ampliando la possibilità di realizzare attrezzature sportive anche in area C nel tratto di arenile di Torre Pedrera, in considerazione della specificità di questa porzione di territorio.		177
	Num. Oss.	93 Protocollo	115853 del 28/03/2024
			Pnt. 177
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede di inserire un nuovo comma che preveda la possibilità di modifica delle fasce su documentata necessità, nel tratto di arenile a nord del deviatore Marecchia.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7	
	Num. Oss.	99 Protocollo	116484 del 28/03/2024
			Pnt. 177
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede di inserire un nuovo comma che preveda la possibilità di modifica delle fasce nell'arenile a nord del deviatore Marecchia.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-RTS01-AP02	ACCOLTA PARZIALMENTE	178
	La richiesta è accolta parzialmente riducendo in norma la misura del fronte spiaggia massimo occupato dai punti locazione/noleggio natanti autonomi da 200 ml a 150 ml, ritenendo tale misura adeguata a garantire il servizio tradizionalmente offerto.		178
	Num. Oss.	198 Protocollo	119599 del 02/04/2024 Pnt. 178
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di ridurre il fronte dei centri nautici da 200 a 100 ml	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5	
	Num. Oss.	235 Protocollo	120531 del 03/04/2024 Pnt. 178
Sintesi Ric.n.	11	Si chiede di ridurre il fronte dei centri nautici a 100 ml.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 14	
	Num. Oss.	261 Protocollo	120978 del 03/04/2024 Pnt. 178
Sintesi Ric.n.	11	Si chiede che le concessioni dei natanti abbiano un fronte inferiore ai 100 ml.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 13	
	Num. Oss.	289 Protocollo	122025 del 03/04/2024 Pnt. 178
Sintesi Ric.n.	9	Si chiede di ridurre il fronte dei centri nautici a meno di 100 ml	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 12	
	Num. Oss.	290 Protocollo	122026 del 03/04/2024 Pnt. 178
Sintesi Ric.n.	11	Si chiede che le concessioni dei natanti abbiano un fronte inferiore ai 100 ml.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 13	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		5	

Tema:	RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	MANTENIMENTO SERVIZI E FUNZIONI PRESENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-RTS01-AP03	ACCOLTA PARZIALMENTE	179
	La richiesta è accolta parzialmente rimarcando nella norma il legame storico tra l'hotel e lo stabilimento balneare. Si precisa che il piano non ha competenza in merito ai criteri di assegnazione delle concessioni balneari.		
	Num. Oss.	304	Protocollo
			122052 del 03/04/2024
			Pnt. 179
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di inserire all'art.15 il comma 5 così formulato: "Lo stabilimento balneare ed il bar del Grand Hotel di Rimini devono conservare la destinazione al servizio del Grand Hotel".	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	MANTENIMENTO SERVIZI E FUNZIONI PRESENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-RTS01-AP04	ACCOLTA PARZIALMENTE	180
	La richiesta è accolta parzialmente eliminando dalla norma la prescrizione relativa all'orientamento dei campi da gioco.		180
	Num. Oss.	Protocollo	Pnt.
	288	122024 del 03/04/2024	180
Sintesi Ric.n. 27	Si chiede di lasciare libero l'orientamento dei campi da gioco		
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 33		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema: RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA

ACCOLTA PARZIALMENTE

Tipo: MANTENIMENTO SERVIZI E FUNZIONI PRESENTI

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-RTS01-AP05	ACCOLTA PARZIALMENTE	181
	La richiesta è accolta parzialmente limitatamente alla possibilità di sostituzione dell'impianto esistente nell'ambito di un intervento di manutenzione straordinaria.		

Num. Oss.	265	Protocollo	121027 del 03/04/2024	Pnt.	181
-----------	-----	------------	------------------------------	------	------------

Sintesi Ric.n. 2 Si chiede di modificare l'art. 16.2 comma 4 relativamente alla UMI G3, consentendo la possibilità di ricostruzione dell'acquascivolo con la medesima altezza, inserendo tra le funzioni anche i campi da padel, aumentando la superficie del PE a mq. 200 con sup.impermeabile fino a 400 mq, consentendo la ricostruzione della piscina, per adeguarla alle norme vigenti, utilizzando i materiali attuali e fino alla superficie massima di 400 mq.

Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-RTS01-AP01	ACCOLTA PARZIALMENTE	182
	La richiesta è accolta parzialmente ampliando la possibilità di realizzare attrezzature sportive anche in area C, in considerazione della specificità del tratto di arenile di Torre Pedrera.		182
	Num. Oss. 93	Protocollo 115853 del 28/03/2024	Pnt. 182
Sintesi Ric.n. 5	Si chiede di togliere l'interruzione della fascia B fra i bagni 61 e 62 a Torre Pedrera per dare la possibilità di inserire i servizi e i giochi in continuità con le altre spiagge Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7		
	Num. Oss. 98	Protocollo 116437 del 28/03/2024	Pnt. 182
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede di togliere l'interruzione della fascia B fra i bagni 61 e 62 a Torre Pedrera per dare la possibilità di inserire i servizi e i giochi in continuità con le altre spiagge. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
	Num. Oss. 99	Protocollo 116484 del 28/03/2024	Pnt. 182
Sintesi Ric.n. 5	Si chiede di togliere l'interruzione della fascia B fra i bagni 61 e 62 a Torre Pedrera per dare la possibilità di inserire i servizi e i giochi in continuità con le altre spiagge Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:			3

Tema: RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA

ACCOLTA PARZIALMENTE

Tipo: MANTENIMENTO SERVIZI E FUNZIONI PRESENTI

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-RTS01-AP02	ACCOLTA PARZIALMENTE	183
	La richiesta è accolta parzialmente relativamente alla particella 1487 del fg. 58 in quanto si tratta di un'area posta all'interno del parco acquatico. La particella 1513 del fg. 58 non fa parte della struttura.		
	Num. Oss.	265	Protocollo
		121027 del 03/04/2024	Pnt. 183
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede l'inserimento in G3 delle particelle 1487 e 1513 del foglio 58, in quanto fanno già parte dell'attuale parco acquatico.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Controdeduzione	Criterio	1-PN-RTS01-NA01	Esito	NON ACCOLTA	Punto	
					184	
		Num. Oss.	254	Protocollo	120819 del 03/04/2024	Pnt. 184
Sintesi Ric.n.	1	Si propone di modificare l'art.11.8 comma 7 inserendo la possibilità di collocare in uno specchio d'acqua prossimo alla battigia diverse attività tra le quali attività ludico ricreative, commercio e pubblico esercizio				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1				
		Num. Oss.	255	Protocollo	120821 del 03/04/2024	Pnt. 184
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di modificare l'art.11.8 comma 6 aggiungendo la possibilità di prevedere un arredamento consono ed utile per l'espletamento delle pratiche burocratiche anche per offrire un servizio di deposito oggetti per la sicurezza dei fruitori della spiaggia.				
Sintesi Ric.n.	3	Si propone che sia prevista la possibilità di installare sui gazebi fonti energetiche rinnovabili (pannelli solari) utili per alimentare registratore di cassa, POS, ricaricare batterie di natanti al fine di rendere l'attività di locazione/noleggio indipendente evitando il posizionamento delle canaline all'interno delle aree in concessione				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 3				
		Num. Oss.	256	Protocollo	120828 del 03/04/2024	Pnt. 184
Sintesi Ric.n.	1	Tutte le tipologie di scuola accorpate ai centri nautici ed ai punti di locazione/noleggio devono essere dotate di un ombrellone da collocarsi nell'area di libero transito.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1				
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:				4		

Tema:	RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA	NON ACCOLTA
Tipo:	MANTENIMENTO SERVIZI E FUNZIONI PRESENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-RTS01-NA02	NON ACCOLTA	185
	La richiesta non è accolta in quanto l'attività di noleggio natanti è riconosciuta dal piano quale servizio di spiaggia e pertanto è volontà del piano mantenere tale servizio sull'arenile. Ciò nonostante il progetto di opera pubblica ne potrà valutare la fattibilità.		185
	Num. Oss.	176 Protocollo	118842 del 02/04/2024
		Oss. 325 - Prot. 122110 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE	
Sintesi Ric.n.	5	Si chiede di integrare l'art. 11.8 delle NTA nel seguente modo: Qualora l'attività di un centro nautico risulti in collegamento gestionale/funzionale con lo stabilimento balneare in adiacenza alle "aree complementari all'arenile" di cui al titolo III delle NTA, contestualmente alla realizzazione del progetto pubblico e/o a seguito del completamento dell'opera pubblica, parte di tale area complementare potrà essere destinata alla richiesta ad esclusivo servizio delle attività del centro nautico e delle relative funzioni sportive/ludico-ricreative, con possibilità di attrezzarla tramite specifici manufatti ad uso spogliatoio, docce, servizi, rimessaggio attrezzature e attività di pubblico esercizio. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7	Pnt. 185
	Num. Oss.	249 Protocollo	120795 del 03/04/2024
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di posizionare nell'ambito delle spiagge libere o di altro luogo ritenuto idoneo un manufatto, da realizzare con opera pubblica, (costituito da 2 servizi igienici e 1 doccia) da destinare ai locatori/noleggiatori di natanti per il ricovero delle attrezzature di sicurezza, nel periodo estivo, e per riporre mute e altri accessori nel periodo invernale, nell'ottica di una destagionalizzazione delle attività nautiche. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	Pnt. 185
	Num. Oss.	257 Protocollo	120832 del 03/04/2024
Sintesi Ric.n.	1	Al fine di consentire e contribuire al processo di promozione e destagionalizzazione delle attività ludico-sportive acquatiche e di spiaggia, qualora l'attività del centro nautico risulti in collegamento gestionale/funzionale con lo stabilimento balneare posto in adiacenza alle "aree complementari all'arenile" di cui al titolo III delle NTA, contestualmente alla realizzazione del progetto pubblico e /o a seguito del completamento dell'opera pubblica, parte di tale area alla richiesta potrà essere destinata ad esclusivo servizio delle attività del centro nautico e delle relative funzioni sportive/ludico-ricreative, con la possibilità di attrezzarla tramite realizzazione dei specifici spazi/manufatti ad uso spogliatoio, docce, servizi igienici, rimessaggio attrezzature e/o di pubblico esercizio (con particolare finalità al benessere/wellness, cura del corpo e tempo libero). Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	Pnt. 185
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		3	

Tema:	RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA	NON ACCOLTA
Tipo:	MANTENIMENTO SERVIZI E FUNZIONI PRESENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-RTS01-NA03	NON ACCOLTA	186
	La richiesta non è pertinente in quanto è relativa ad aspetti che non riguardano il Piano dell'arenile.		
	Num. Oss.	198	Protocollo
			119599 del 02/04/2024
			Pnt. 186
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede di vietare l'utilizzo di mezzi con motore a scoppio onde evitare inquinamento delle acque di balneazione; si ritiene inoltre che la partenza dalla battigia di tali mezzi sia comunque pericolosa.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5	
	Num. Oss.	255	Protocollo
			120821 del 03/04/2024
			Pnt. 186
Sintesi Ric.n.	1	Per i gazebi, soggetti ad autorizzazione paesaggistica, si chiede l'esclusione da tale obbligo poichè compresi nella categoria degli interventi liberi indicati al punto A punto 17 dell'allegato A (articolo 2 comma 1) del D.p.r. 31 del 13 febbraio 2017 "decreto Mattarella".	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Numero Oss.	Protocollo	Esito	Punto
1-PN-RTS01-NA04		NON ACCOLTA	187
Controdeduzione			
La richiesta non è accolta in quanto l'attività di locazione/noleggio natanti autonoma o annessa allo stabilimento balneare è un servizio tradizionalmente esistente sull'arenile che il Piano riconosce e regola. Ciò nonostante, sull'area di libero transito D il piano ammette esclusivamente la presenza delle attività autonome esistenti, senza prevederne un incremento.			
200		119607 del 02/04/2024	187
Sintesi Ric.n. 2	Si chiede di integrare l'art.10.4 comma 2 affinché sia consentito anche alle attività di noleggio natanti non autonome, ma ricomprese all'interno di uno stabilimento balneare, di installare un gazebo nell'area di libero transito e collocare i mosconi sulla battigia, al pari delle attività autonome. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2		
216		119802 del 02/04/2024	187
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede di eliminare, nell'art. 11.8 comma 1, la specifica riguardante Rimini nord che impone di collocare in fascia C centri nautici e punti di noleggio. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
235		120531 del 03/04/2024	187
Sintesi Ric.n. 14	Si chiede di consentire ai concessionari demaniali con annesso posteggio natanti, di poterli collocare sulla battigia durante l'orario di apertura dello stabilimento. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 14		
250		120798 del 03/04/2024	187
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede che l'art. 11.8 delle norme precisi che, qualora l'attività di locazione sia parte dell'attività dello stabilimento balneare, i natanti dello stabilimento devono stazionare all'interno dell'area in concessione lasciando libera l'area D che è destinata unicamente ai centri nautici ed ai punti di locazione/noleggio natanti in forma autonoma. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		4	

Tema:	RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA	NON ACCOLTA
Tipo:	MANTENIMENTO SERVIZI E FUNZIONI PRESENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-RTS01-NA05	NON ACCOLTA	188
	La richiesta non è accolta in quanto l'unione di più concessioni/autorizzazioni ed il conseguente incremento del fronte di alcune di esse, risulta in contrasto con la strategia di piano orientata al mantenimento del servizio esistente nel rispetto della tradizione della spiaggia.		
	Num. Oss.	253	Protocollo
			120815 del 03/04/2024
	Pnt.		188
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di prevedere la possibilità di aggregare più punti locazione/noleggio al fine di creare e gestire attrattive in mare alternative a quelle esistenti, mantenendo invariate il numero delle concessioni/autorizzazioni esistenti alla data di approvazione del presente Piano.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA	NON ACCOLTA
Tipo:	MANTENIMENTO SERVIZI E FUNZIONI PRESENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-RTS01-NA06	NON ACCOLTA	189
	La richiesta non è accolta in quanto in contrasto con l'obiettivo di piano di definire aree funzionali con specifiche funzioni, nel rispetto della tradizione della spiaggia riminese.		
	Num. Oss.	76	Protocollo
			114311 del 27/03/2024
			Pnt. 189
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di unificare le funzioni delle fasce A e B a Rimini nord in quanto risulta difficoltoso collocare le varie funzioni.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3	
	Num. Oss.	81	Protocollo
			114328 del 27/03/2024
			Pnt. 189
		Oss. 187 - Prot. 119496 del 02/04/2024 - INTEGRAZIONE	
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di unificare le funzioni delle aree funzionali A e B Rimini nord.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema:	RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA	NON ACCOLTA
Tipo:	MANTENIMENTO SERVIZI E FUNZIONI PRESENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-RTS01-NA07	NON ACCOLTA	190
	la richiesta non è accolta in quanto risulta incompatibile con l'obiettivo di piano di definire l'estensione delle concessioni demaniali.		
	Num. Oss.	288	Protocollo
		122024 del 03/04/2024	Pnt. 190
Sintesi Ric.n.	7	Si chiede che l'ampiezza dell'area di libero transito non venga normata, ma che si rimandi all'ordinanza balneare, che può prevedere ampiezze diverse a seconda delle condizioni meteomarine	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 33	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA	NON ACCOLTA
Tipo:	MANTENIMENTO SERVIZI E FUNZIONI PRESENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-RTS01-NA08	NON ACCOLTA	191
	La richiesta non è accolta in quanto il piano prevede per le aree giochi il mantenimento delle consistenze esistenti autorizzate.		191
	Num. Oss.	237	Protocollo
		120535 del 03/04/2024	Pnt. 191
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che all'art.16.2 comma 4 vengano riconosciute le sue consistenze (coperte e impermeabili) del parco giochi G4.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1			

Tema:	RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA	NON ACCOLTA
Tipo:	MANTENIMENTO SERVIZI E FUNZIONI PRESENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-RTS01-NA09	NON ACCOLTA	192
La richiesta non è accolta in quanto non è coerente con il progetto di piano relativo all'area in oggetto.			

Num. Oss.	223	Protocollo	120466 del 03/04/2024	Pnt.	192
Oss. 225 - Prot. 120482 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE					

Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di consentire la realizzazione di "corner" per la promozione e divulgazione dei progetti ambientali/sportivi e la vendita di gadgets e materiale promozionale.	
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede di eliminare i limiti imposti agli incrementi di volumetria e superficie.	
Sintesi Ric.n.	7	Si chiede di consentire la realizzazione, in area di pertinenza esterna, di impianti tecnologici necessari per l'attività di gestione delle attrezzature sanitarie per le tartarughe e per il deposito delle attrezzature e naviglio "della scuola di mare".	
Sintesi Ric.n.	8	Si chiede di precisare espressamente la possibilità di applicazione della facoltà di deroga che la normativa consente a tutte le infrastrutture di pubblico interesse come quella del Delfinario.	
Sintesi Ric.n.	10	Si chiede che la spiaggia libera adiacente deve mantenere la destinazione a scuola di vela per l'esercizio delle attività didattiche e sportive che caratterizzano lo scopo dell'attività che ha luogo nell'edificio ex Delfinario.	
Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 5 su un totale di: 10			

Num. Oss.	264	Protocollo	121022 del 03/04/2024	Pnt.	192
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di consentire la realizzazione di "corner" per la promozione e divulgazione dei progetti ambientali/sportivi e la vendita di gadgets e materiale promozionale.			
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede di eliminare i limiti imposti agli incrementi di volumetria e superficie.			
Sintesi Ric.n.	7	Si chiede di consentire la realizzazione, in area di pertinenza esterna, pdi impianti tecnologici necessari per l'attività di gestione delle attrezzature sanitarie per le tartarughe e per il deposito delle attrezzature e naviglio "della scuola di mare".			
Sintesi Ric.n.	8	Si chiede di precisare espressamente la possibilità di applicazione della facoltà di deroga che la normativa consente a tutte le infrastrutture di pubblico interesse come quella del Delfinario.			
Sintesi Ric.n.	10	Si chiede che la spiaggia libera adiacente mantenga la destinazione a scuola di vela per l'esercizio delle attività didattiche e sportive che caratterizzano lo scopo dell'attività che ha luogo nell'edificio ex Delfinario.			
Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 5 su un totale di: 10					

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 10

Tema:	RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA	NON ACCOLTA
Tipo:	MANTENIMENTO SERVIZI E FUNZIONI PRESENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-RTS01-NA01	NON ACCOLTA	193
	La richiesta non è accolta in quanto la profondità della fascia è stata dimensionata in relazione ai servizi da collocare e considerando le differenti caratteristiche del territorio.		
	Num. Oss. 76	Protocollo 114311 del 27/03/2024	Pnt. 193
Sintesi Ric.n. 2	Si chiede di diminuire la profondità della fascia A a Rimini sud		
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		
	Num. Oss. 77	Protocollo 114315 del 27/03/2024	Pnt. 193
Sintesi Ric.n. 2	Si chiede di ridurre la profondità della fascia A a Rimini sud, dal bagno 27 al bagno 56		
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2		
	Num. Oss. 81	Protocollo 114328 del 27/03/2024	Pnt. 193
	Oss. 187 - Prot. 119496 del 02/04/2024 - INTEGRAZIONE		
Sintesi Ric.n. 4	Si chiede di ridurre la profondità dell'area funzionale A a favore della B a Rimini sud.		
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:			3

Tema:	RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA	NON ACCOLTA
Tipo:	MANTENIMENTO SERVIZI E FUNZIONI PRESENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-RTS01-NA02	NON ACCOLTA	194
	La richiesta non è accolta in quanto contrasta con la norma sovraordinata che impone l'allontanamento dei manufatti dalla linea di battigia.		
	Num. Oss.	205	Protocollo
		119621 del 02/04/2024	Pnt. 194
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che a Rimini nord, dove la spiaggia è in parte pubblica ed in parte privata la zona a servizi B sia più profonda, in modo da estendersi anche all'arenile di proprietà demaniale. Collocare la zona a servizi B solo sull'area privata comporterebbe l'asservimento dei beni pubblici ai beni privati. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA	NON ACCOLTA
Tipo:	MANTENIMENTO SERVIZI E FUNZIONI PRESENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-RTS01-NA03	NON ACCOLTA	195
	La richiesta non è accolta in quanto risulta incompatibile con l'obiettivo di piano che intende privilegiare il percorso pedonale di connessione tra il Parco del mare e la spiaggia.		
	Num. Oss.	138	Protocollo
		118681 del 02/04/2024	Pnt. 195
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di allargare a nord la zona D di libero transito portandola da 5 m a 15 m o in alternativa prevedere un'ampiezza di 15 ml per Viserba e 10 ml per il restante litorale nord.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA	NON ACCOLTA
Tipo:	MANTENIMENTO SERVIZI E FUNZIONI PRESENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-RTS01-NA04	NON ACCOLTA	196
	La richiesta non è accolta in quanto il piano non prevede assegnazione di superficie per le funzioni attinenti con quelle balneari.		
	Num. Oss.	237	Protocollo
		120535 del 03/04/2024	Pnt. 196
Sintesi Ric.n.	5	Si chiede di inseire per il parco giochi G4, il campo edificatorio e la superficie coperta.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1			

Tema:	RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA	NON ACCOLTA
Tipo:	MANTENIMENTO SERVIZI E FUNZIONI PRESENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-QC-RTS01-NA01	NON ACCOLTA	197
	La richiesta è non accolta in quanto il servizio non è ricompreso nella concessione assegnata allo stabilimento balneare.		197
	Num. Oss.	247	Protocollo
		120726 del 03/04/2024	Pnt. 197
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di riconoscere la presenza di un'attività di noleggio natanti sul bagno 43 che non viene riportata nelle tavole di quadro conoscitivo.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1			

Tema:	RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA	NON ACCOLTA
Tipo:	MANTENIMENTO SERVIZI E FUNZIONI PRESENTI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-QC-RTS01-NA02	NON ACCOLTA	198
	La richiesta è non accolta in quanto la tavola non riporta il tematismo per il quale si fa osservazione.		
	Num. Oss.	237	Protocollo
		120535 del 03/04/2024	Pnt. 198
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede l'inserimento del Parco Giochi nell'elaborato B4_Tav5.	
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede di modificare l'elaborato B4_Tav10 inserendo l'area di proprietà come arenile privato e non in concessione.	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 5		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	
RTS01	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		68

Tema:	RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA	ACCOLTA
Tipo:	RAFFORZARE FUNZIONE PUBBLICO ESERCIZIO	

Tipo:	RTS02	RAFFORZARE FUNZIONE PUBBLICO ESERCIZIO	
Criterio	1-PN-RTS02-AC01	Esito	ACCOLTA
Controdeduzione	La richiesta è accolta aggiornando la norma di piano.		Punto 199
	Num. Oss.	173	Protocollo
			118835 del 02/04/2024
			Pnt. 199
Sintesi Ric.n.	1	<p>Si chiede di dare anche agli stabilimenti già riqualificati privati la possibilità di utilizzare la superficie assegnata per realizzare un pubblico esercizio pertinenziale. Pertanto si propone di modificare l'art.16 comma 9 aggiungendo la seguente frase: Tale possibilità è concessa anche agli stabilimenti già riqualificati ai sensi del piano dell'arenile 2010 con la dimensione delle strutture autorizzate ed attualmente esistenti.</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2</p>	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	RISPETTO TRADIZIONE SPIAGGIA	NON ACCOLTA
Tipo:	RAFFORZARE FUNZIONE PUBBLICO ESERCIZIO	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-RTS02-NA01	NON ACCOLTA	200
	La richiesta è in contrasto con la strategia di piano orientata a rafforzare la funzione di pubblico esercizio pur conservando i servizi tradizionalmente presenti sulla spiaggia.		
	Num. Oss.	326	Protocollo
			122111 del 03/04/2024
			Pnt. 200
Sintesi Ric.n.	7	Si chiede di modificare l'art. 17 comma 7, distinguendo la superficie per pubblici esercizi nella forma micro-aggregata in base alla presenza o meno della cucina; in caso di pubblico esercizio con cucina si chiede una superficie di almeno 200 mq.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 12	
	Num. Oss.	340	Protocollo
			122512 del 04/04/2024
			Pnt. 200
Sintesi Ric.n.	7	Si chiede di modificare l'art. 17 comma 7, distinguendo la superficie per pubblici esercizi nella forma micro-aggregata in base alla presenza o meno della cucina; in caso di pubblico esercizio con cucina si chiede una superficie di almeno 200 mq.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-RTS02-NA04	NON ACCOLTA	201
	La richiesta non è accolta in quanto risulta in contrasto con la strategia del piano orientata a rafforzare la funzione di pubblico esercizio.		201
	Num. Oss. <input type="text" value="59"/>	Protocollo <input type="text" value="109252 del 25/03/2024"/>	Pnt. 201
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede di contingentare il numero di pubblici esercizi consentiti a Rimini nord, in particolare nella zona di Torre Pedrera Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
	Num. Oss. <input type="text" value="62"/>	Protocollo <input type="text" value="113410 del 27/03/2024"/>	Pnt. 201
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede di contingentare il numero di pubblici esercizi vietandone nuove aperture laddove già presenti nel comparto o collocandoli ad una distanza ragionevole. Si segnala in particolare la zona di Torre Pedrera, dove la concentrazione di pubblici esercizi sul lungomare è elevata. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
	Num. Oss. <input type="text" value="63"/>	Protocollo <input type="text" value="113414 del 27/03/2024"/>	Pnt. 201
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede di vietare nuove aperture di pubblici esercizi laddove già presenti nel comparto. Si segnala in particolare la zona di Torre Pedrera, dove la concentrazione di pubblici esercizi sul lungomare è elevata. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
	Num. Oss. <input type="text" value="102"/>	Protocollo <input type="text" value="116731 del 28/03/2024"/>	Pnt. 201
Sintesi Ric.n. 2	Si chiede di tutelare e incentivare la diversificazione commerciale. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2		
	Num. Oss. <input type="text" value="103"/>	Protocollo <input type="text" value="116732 del 28/03/2024"/>	Pnt. 201
Sintesi Ric.n. 1	Si chiede di contingentare le nuove licenze di pubblico esercizio in particolare a Torre Pedrera. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1		
	Num. Oss. <input type="text" value="104"/>	Protocollo <input type="text" value="116736 del 28/03/2024"/>	Pnt. 201
Sintesi Ric.n. 2	Si chiede di incentivare l'apertura di nuove attività commerciali e la diversificazione commerciale. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2		
	Num. Oss. <input type="text" value="105"/>	Protocollo <input type="text" value="116739 del 28/03/2024"/>	Pnt. 201
Sintesi Ric.n. 3	Si chiede di tutelare e incentivare la diversificazione commerciale. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:			7
<input type="text" value="RTS02"/>	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		10
<input type="text" value="RTS"/>	TEMA	tot. ric. <input type="text" value="78"/>	

Tema:	SICUREZZA ALLAGAMENTO COSTIERO	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	INNALZAMENTO QUOTA WATERFRONT	

SAC	Tema: SICUREZZA ALLAGAMENTO COSTIERO	
Tipo:	SAC01	INNALZAMENTO QUOTA WATERFRONT
Criterio	1-VS-SAC01-AP01	Esito ACCOLTA PARZIALMENTE
Controdeduzione	La richiesta è accolta parzialmente, aggiornando l'elaborato E_Valsat al fine di introdurre uno specifico confronto con gli strumenti periodicamente aggiornati dalla Regione Emilia-Romagna e dell'Agenzia prevenzione ambiente energia Emilia-Romagna (Arpae)	
	Num. Oss. 47	Protocollo 106658 del 21/03/2024
		Pnt. 202
Sintesi Ric.n.	3	Per il monitoraggio si suggerisce di rafforzare il confronto periodico con strumenti attualizzati in merito alle previsioni sui fenomeni alluvionali ed erosivi.
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 6
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1

Tema:	SICUREZZA ALLAGAMENTO COSTIERO	NON ACCOLTA
Tipo:	INNALZAMENTO QUOTA WATERFRONT	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-SAC01-NA01	NON ACCOLTA	203
	La richiesta non è accolta in quanto risulta in contrasto con la strategia del piano orientata a prevedere opere di messa in sicurezza idraulica. Il progetto di opera pubblica valuterà i possibili ulteriori usi e individuerà le aree da anettere alla concessione balneare.		203
	Num. Oss.	77 Protocollo	114315 del 27/03/2024
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di asservire agli stabilimenti balneari di San Giuliano l'area indicata come "Spiaggia con funzioni speciali"	Pnt. 203
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
	Num. Oss.	211 Protocollo	119669 del 02/04/2024
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che la spiaggia con funzioni speciali individuata a San Giuliano venga considerata una concessione unica insieme allo stabilimento balneare	Pnt. 203
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	285 Protocollo	121701 del 03/04/2024
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di modificare la linea di divisione in spiaggia/spiaggia con funzione speciale per avere uno spazio maggiore tra detta linea e le cabine attuali e per mantenere inglobata l'area ad oggi adibita a campi da "beach tennis".	Pnt. 203
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	343 Protocollo	130074 del 09/04/2024
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di destinare aree sulla spiaggia con funzioni speciali alla collocazione di giochi e attrazioni, anche educative, per bambini o per animali e di installazioni da parte dei locali nell'ottica della destagionalizzazione.	Pnt. 203
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		4	

Tema:	SICUREZZA ALLAGAMENTO COSTIERO	NON ACCOLTA
Tipo:	INNALZAMENTO QUOTA WATERFRONT	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-SAC01-NA02	NON ACCOLTA	204
	La richiesta non è accolta in quanto risulta in contrasto con la strategia del piano orientata a prevedere opere di messa in sicurezza idraulica. Il progetto di opera pubblica valuterà i possibili ulteriori usi e attrezzature.		204
	Num. Oss.	121 Protocollo	117968 del 29/03/2024
			Pnt. 204
Sintesi Ric.n.	1	Si propone di destinare la spiaggia con funzione speciale di San Giuliano a spiaggia libera, in modo che le attrezzature non siano soggette a pagamento. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	336 Protocollo	55555 del 14/02/2024
			Pnt. 204
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di realizzare una collinetta ludica tra Parco del mare e spiaggia. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	
SAC01	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		7

Tema: SICUREZZA ALLAGAMENTO COSTIERO ACCOLTA PARZIALMENTE

Tipo: COLLOCAZIONE PUBBLICI ESERCIZI A QUOTA 1,90 E MITIGAZIONE RISCHIO FINO A QUOTA 2,14

Tipo: SAC03 COLLOCAZIONE PUBBLICI ESERCIZI A QUOTA 1,90 E MITIGAZIONE RISCHIO FINO A QUOTA 2,14

Criterio	1-PN-SAC03-AP01	Esito	ACCOLTA PARZIALMENTE	Punto
Controdeduzione	La richiesta risulta accolta parzialmente modificando la norma per chiarire meglio l'aspetto del raggiungimento della quota di mitigazione del rischio idraulico e delle opere di mitigazione.			205

Num. Oss.	158	Protocollo	118780 del 02/04/2024	Pnt.	205
-----------	-----	------------	-----------------------	------	-----

Sintesi Ric.n. 1 Si chiede di modificare l'art. 23 "condizioni di adeguamento ai cambiamenti climatici", facendo riferimento alla quota del pavimento finito anziché al primo solaio.

Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1

Tema:	SICUREZZA ALLAGAMENTO COSTIERO	NON ACCOLTA
Tipo:	COLLOCAZIONE PUBBLICI ESERCIZI A QUOTA 1,90 E MITIGAZIONE RISCHIO FINO A QUOTA 2,14	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-QC-SAC03-NA01	NON ACCOLTA	206
	La richiesta non è accolta in quanto, pur rilevando possibili difficoltà di interpretazione dovute alla sovrapposizione dei livelli relativi alla pericolosità idraulica con le ombre degli edifici riportate dalla foto aerea, le tavole in esame costituiscono una rappresentazione semplificata dei risultati del relativo studio e non hanno in alcun modo compromesso le valutazioni dell'Ufficio di Piano in merito alla pericolosità idraulica dell'arenile.		
	Num. Oss.	307	Protocollo
			122055 del 03/04/2024
			Pnt. 206
Sintesi Ric.n.	1	Si evidenzia l'errore grafico nelle tavole del rischio dirogeologico con scenario 2050 e 2100, in quanto le tavole riportano erroneamente le ombre degli edifici presenti in prima linea in corrispondenza dell'edificato di Viserba.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1			

Tema:	SICUREZZA ALLAGAMENTO COSTIERO	NON ACCOLTA
Tipo:	COLLOCAZIONE PUBBLICI ESERCIZI A QUOTA 1,90 E MITIGAZIONE RISCHIO FINO A QUOTA 2,14	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-ST-SAC03-NA01	NON ACCOLTA	207
	La richiesta non è accolta in quanto in contrasto con la quota di sicurezza individuata dallo specifico studio idraulico allegato al piano.		207
	Num. Oss. 326	Protocollo 122111 del 03/04/2024	Pnt. 207
Sintesi Ric.n. 10	Si chiede di eliminare l'art. 23 comma 3 relativo alla quota idonea per la mitigazione del rischio di alluvionamento costiero e di modificare il comma 4 prevedendo le opere di mitigazione in alternativa rispetto all'obbligo di raggiungere la quota di 1,91 slm. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 12		
	Num. Oss. 340	Protocollo 122512 del 04/04/2024	Pnt. 207
Sintesi Ric.n. 9	Si chiede di eliminare l'art. 23 comma 3 relativo alla quota idonea per la mitigazione del rischio di alluvionamento costiero e di modificare il comma 4 prevedendo le opere di mitigazione in alternativa rispetto all'obbligo di raggiungere la quota di 1,91 slm. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	
SAC03	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		4

Tema:	SICUREZZA ALLAGAMENTO COSTIERO	NON ACCOLTA
Tipo:	LOCALI INTERVENTI DI RIDUZIONE VULNERABILITÀ	

Tipo:	SAC06	LOCALI INTERVENTI DI RIDUZIONE VULNERABILITÀ	
Criterio	1-PN-SAC06_NA01	Esito	NON ACCOLTA
Controdeduzione	La richiesta non è accolta in quanto risulta in contrasto con la strategia del piano che, pur essendo orientata a ridurre il rischio di allagamento costiero, intende perseguire altresì l'obiettivo della permeabilità visiva dal lungomare. Altezze superiori a quelle ammesse dalla norma genererebbero una barriera visiva.		Punto 208
	Num. Oss.	196	Protocollo
			119591 del 02/04/2024
			Pnt. 208
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede, nell'intervento di macroaggregazione, di innalzare i piani di posa dei manufatti balneari ad una quota minima di 2,15 m.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 10	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	
SAC06	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		1

Tema:	SICUREZZA ALLAGAMENTO COSTIERO	ACCOLTA
Tipo:	CAMPO EDIFICATORIO PER DISTANZIAMENTO DALLA BATTIGIA DEI MANUFATTI DI SPIAGGIA	

Tipo:	SAC07	CAMPO EDIFICATORIO PER DISTANZIAMENTO DALLA BATTIGIA DEI MANUFATTI DI SPIAGGIA		
Criterio	1-P-SAC07-AC01	Esito	ACCOLTA	Punto
Controdeduzione	La richiesta è accolta in quanto il criterio proposto non contrasta con il tema della sicurezza dell'alluvionamento costiero.			209
	Num. Oss.	263	Protocollo	121015 del 03/04/2024
				Pnt. 209
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di ridisegnare il limite dell'area di protezione dall'alluvionamento costiero che attualmente non è stata disegnata partendo dal fabbricato esistente ma dalla sua area pertinenziale.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 4		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1		

Tema:	SICUREZZA ALLAGAMENTO COSTIERO	NON ACCOLTA
Tipo:	CAMPO EDIFICATORIO PER DISTANZIAMENTO DALLA BATTIGIA DEI MANUFATTI DI SPIAGGIA	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-SAC07-NA01	NON ACCOLTA	210
	La richiesta non è accolta in quanto contrasta con la norma sovraordinata che impone l'allontanamento dei manufatti dalla linea di battigia.		
	Num. Oss.	95	Protocollo
			115864 del 28/03/2024
			Pnt. 210
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di prevedere l'orientamento delle cabine in senso perpendicolare rispetto alla linea di costa	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3	
	Num. Oss.	192	Protocollo
			119566 del 02/04/2024
			Pnt. 210
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di ampliare la profondità del campo edificatorio riportato negli allegati A e B per gli stabilimenti dal 23 al 38 da 5 m fino a 10 m affinché il concessionario possa orientare i manufatti a sua discrezione.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	
SAC07	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		3
SAC	TEMA	tot. ric.	15

Tema:	SICUREZZA FENOMENI FISICO - AMBIENTALI	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	SISTEMI VIDEOSORVEGLIANZA E ILLUMINAZIONE ADEGUATA	

SFA	Tema:	SICUREZZA FENOMENI FISICO - AMBIENTALI		
Tipo:	SFA02	SISTEMI VIDEOSORVEGLIANZA E ILLUMINAZIONE ADEGUATA		
	Criterio	1-PN-SFA02-AP01	Esito	ACCOLTA PARZIALMENTE
	Controdeduzione	La richiesta è accolta parzialmente, integrando la norma con l'indicazione dell'illuminazione ritenuta preferibile.		
		Num. Oss.	221	Protocollo
				120128 del 02/04/2024
				Oss. 239 - Prot. 120546 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE
				Oss. 282 - Prot. 121490 del 03/04/2024 - DOPPIA
				Pnt. 211
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede che durante l'orario serale e notturno le spiagge siano illuminate per una maggiore sicurezza, ma anche per consentire di sfruttare al meglio le aree dedicate allo sport e ai giochi anche dopo il tramonto. L'illuminazione dovrebbe essere diretta verso mare.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5		
		Num. Oss.	324	Protocollo
				122109 del 03/04/2024
				Pnt. 211
Sintesi Ric.n.	5	Si chiede che il sistema di illuminazione sia più consono alla spiaggia ambiente. Evitare i fanali puntati verso mare.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 6		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2		
SFA02	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		2	
SFA	TEMA	tot. ric.	2	

Tema:	SPIAGGE LIBERE	ACCOLTA
Tipo:	INCREMENTARE SPIAGGE LIBERE	

SPL	Tema:	SPIAGGE LIBERE		
Tipo:	SPL01	INCREMENTARE SPIAGGE LIBERE		
Criterio	1-PN-SPL01-AC01	Esito	ACCOLTA	
Controdeduzione	La richiesta è già contenuta nella norma di Piano.			Punto 212
	Num. Oss.	337	Protocollo	127146 del 05/04/2024
				Pnt. 212
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di installare servizi igienici, docce e passerelle anche nelle spiagge libere di Rimini sud, con attenzione all'accessibilità al mare per tutti, per rendere le spiagge libere attrezzate ed autonome.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7		
	Num. Oss.	338	Protocollo	127170 del 05/04/2024
				Pnt. 212
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di installare servizi igienici, docce e passerelle anche nelle spiagge libere di Rimini sud, con attenzione all'accessibilità al mare per tutti, per rendere le spiagge libere attrezzate ed autonome.		
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2		

Tema:	SPIAGGE LIBERE	ACCOLTA
Tipo:	INCREMENTARE SPIAGGE LIBERE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-SPL01-AC01	ACCOLTA	213
	La richiesta è accolta relativamente allo spostamento della spiaggia libera.		213
	Num. Oss.	147	Protocollo
		118742 del 02/04/2024	Pnt. 213
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di trovare una posizione diversa per il varco Dati.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	148	Protocollo
		118746 del 02/04/2024	Pnt. 213
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di trovare una posizione più idonea e tutelante per la spiaggia libera collocata sul varco Dati.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema:	SPIAGGE LIBERE	ACCOLTA
Tipo:	INCREMENTARE SPIAGGE LIBERE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-SPL01-AC02	ACCOLTA	214
	La richiesta è accolta in quanto consente di mantenere inalterato il numero e la posizione delle concessioni esistenti.		
	Num. Oss.	245	Protocollo
		120604 del 03/04/2024	Pnt. 214
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede la rinaturalizzazione dell'arenile antistante la spiaggia privata della Villa Torretta, tra i bagni 53 e 54 a Viserbella, dove è stato già avviato un processo in tal senso da un gruppo di volontari e dai residenti di Rimini nord. Si propone di estendere il progetto ad altre aree di Rimini nord.	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	SPIAGGE LIBERE	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	INCREMENTARE SPIAGGE LIBERE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-SPL01-AP01	ACCOLTA PARZIALMENTE	215
	La richiesta è accolta parzialmente incentivando, in forma micro-aggregata e nel rispetto della loro funzione a libera fruizione, la realizzazione delle attrezzature e la manutenzione delle spiagge libere. Le premialità previste dovranno essere realizzate sulle aree in concessione.		
	Num. Oss.	221	Protocollo
		120128 del 02/04/2024	
		Oss. 239 - Prot. 120546 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE	
		Oss. 282 - Prot. 121490 del 03/04/2024 - DOPPIA	
	Pnt.	215	
Sintesi Ric.n.	2	Si propone di prevedere attività o chioschi che possano monitorare e presidiare le spiagge libere, contribuendo così alla pulizia, al decoro e alla sicurezza delle stesse.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema: SPIAGGE LIBERE

ACCOLTA PARZIALMENTE

Tipo: INCREMENTARE SPIAGGE LIBERE

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-SPL01-AP03	ACCOLTA PARZIALMENTE	216
	La richiesta è accolta parzialmente apportando una modifica nella norma finalizzata a garantire l'accessibilità e la fruibilità delle spiagge libere.		216
	Num. Oss.	337 Protocollo	127146 del 05/04/2024
			Pnt. 216
Sintesi Ric.n.	5	Si chiede che le spiagge libere non vengano occupate per eventi o altri scopi che prevedano una occupazione maggiore al 60% della superficie totale della spiaggia, eccezion fatta per eventi giornalieri. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7	
	Num. Oss.	338 Protocollo	127170 del 05/04/2024
			Pnt. 216
Sintesi Ric.n.	5	Si chiede che le spiagge libere non vengano occupate per eventi o altri scopi che prevedano una occupazione maggiore del 60% della superficie totale della spiaggia, eccezion fatta per eventi giornalieri Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema: SPIAGGE LIBERE

ACCOLTA PARZIALMENTE

Tipo: INCREMENTARE SPIAGGE LIBERE

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-SPL01-AP01	ACCOLTA PARZIALMENTE	217
	La richiesta è parzialmente accolta in merito allo spostamento delle spiagge libere, dove possibile, in posizione diversa rispetto ai varchi.		217
	Num. Oss.	261 Protocollo	120978 del 03/04/2024 Pnt. 217
Sintesi Ric.n.	7	Si chiede la riduzione delle spiagge libere individuate e lo spostamento delle medesime, dai varchi a mare, in zone a scarsa redditività in cambio di motori economici. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 13	
	Num. Oss.	289 Protocollo	122025 del 03/04/2024 Pnt. 217
Sintesi Ric.n.	5	Si chiede la riduzione delle spiagge libere individuate e lo spostamento delle medesime, dai varchi a mare, in zone a scarsa redditività in cambio di motori economici. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 12	
	Num. Oss.	290 Protocollo	122026 del 03/04/2024 Pnt. 217
Sintesi Ric.n.	7	Si chiede la riduzione delle spiagge libere individuate e lo spostamento delle medesime, dai varchi a mare, in zone a scarsa redditività in cambio di motori economici. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 13	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		3	

Tema:	SPIAGGE LIBERE	ACCOLTA PARzialmente
Tipo:	INCREMENTARE SPIAGGE LIBERE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-SPL01-AP02	ACCOLTA PARzialmente	218
	La richiesta è parzialmente accolta in merito allo spostamento della spiaggia libera in una posizione diversa.		
	Num. Oss.	42	Protocollo
			84640 del 06/03/2024
			Pnt. 218
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di spostare la spiaggia libera "Varco Dati" sul tratto di arenile compreso tra via Polazzi e Viserbella ritenuto più adeguato per la presenza di maggiori servizi.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	56	Protocollo
			109118 del 25/03/2024
			Pnt. 218
Sintesi Ric.n.	1	Si propone di spostare la spiaggia libera collocata sul bagno 22 in corrispondenza di via Montegrappa, collocandolo in una fascia di 50 m a cavallo tra SBN17 e SBN16.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema: SPIAGGE LIBERE ACCOLTA PARZIALMENTE

Tipo: INCREMENTARE SPIAGGE LIBERE

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-SPL01-AP03	ACCOLTA PARZIALMENTE	219
	La richiesta è accolta parzialmente in quanto il disegno di piano in merito alla definizione delle spiagge libere è stato modificato, tenendo conto dei contributi della fase partecipativa, ed è stata ampliata la tipologia di servizi consentiti sulle spiagge libere attuando conseguentemente un miglioramento della qualità turistica.		
	Num. Oss.	286	Protocollo
		121705 del 03/04/2024	Pnt. 219
Sintesi Ric.n.	1	Si richiede di rivalutare il numero delle spiagge libere molto vicine tra loro nella zona di Bellariva (SBS85/88) in quanto la previsione può generare un impatto negativo sulla qualità globale dell'esperienza turistica	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	SPIAGGE LIBERE	NON ACCOLTA
Tipo:	INCREMENTARE SPIAGGE LIBERE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-SPL01-NA01	NON ACCOLTA	220
	La richiesta non è accolta in quanto non attiene al Piano dell'arenile.		220
	Num. Oss.	44	Protocollo
			113856 del 27/03/2024
			Oss. 72 - Prot. 100140 del 18/03/2024 - INTEGRAZIONE
Sintesi Ric.n.	1	Si propone di collocare sulla spiaggia libera a cavallo dei tratti 6 e 7 un'area da dedicare alle attività dell'associazione salvataggio rimini "ECRA"	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
	Num. Oss.	174	Protocollo
			118839 del 02/04/2024
Sintesi Ric.n.	1	Si offrono gratuitamente i seguenti servizi per la spiaggia libera di Torre Pedrera (SLNa) : posizionamento e pulizia pedane, installazione di ombrelloni ad uso gratuito.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	337	Protocollo
			127146 del 05/04/2024
Sintesi Ric.n.	4	Si propone di istituire un Osservatorio Partecipativo Spiagge Libere	
Sintesi Ric.n.	6	Si chiede che i progetti in essere (come il progetto "Mare per tutti" attivo sulla spiaggia libera del porto) vengano riconosciuti e riconfermati, affinché sia assicurata l'accessibilità alla spiaggia	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 7	
	Num. Oss.	338	Protocollo
			127170 del 05/04/2024
Sintesi Ric.n.	4	Si propone di istituire un Osservatorio Partecipativo Spiagge Libere	
Sintesi Ric.n.	6	Si chiede che i progetti in essere (come il progetto "Mare per tutti" attivo sulla spiaggia libera del porto) vengano riconosciuti e riconfermati, affinché sia assicurata l'accessibilità alla spiaggia	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 7	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		6	

Tema:	SPIAGGE LIBERE	NON ACCOLTA
Tipo:	INCREMENTARE SPIAGGE LIBERE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-SPL01-NA02	NON ACCOLTA	221
	La richiesta non è accolta ferma restando la definizione delle spiagge libere all'art. 11.3 della norma, come aree non date in concessione e disponibili liberamente e gratuitamente all'uso pubblico.		
	Num. Oss. 337	Protocollo 127146 del 05/04/2024	Pnt. 221
Sintesi Ric.n. 7	Si chiede che le spiagge libere vengano gestite dal Comune o affidate a organizzazioni e associazioni senza scopo di lucro. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7		
	Num. Oss. 338	Protocollo 127170 del 05/04/2024	Pnt. 221
Sintesi Ric.n. 7	Si chiede che le spiagge libere vengano gestite dal Comune o affidate a organizzazioni e associazioni senza scopo di lucro. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Numero Oss.	Protocollo	Esito	Punto
1-P-SPL01-NA01		NON ACCOLTA	222
Controdeduzione La richiesta non è accolta in quanto in contrasto con la Strategia di Piano orientata a mantenere inalterato il numero e la posizione delle concessioni esistenti.			
Num. Oss.	4	Protocollo	38109 del 31/01/2024
			Pnt. 222
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede che l'area della sorgente "Surcion" sia naturalizzata e diventi spiaggia libera riportando alla superficie il corso d'acqua intubato.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7	
Num. Oss.	100	Protocollo	116699 del 28/03/2024
			Pnt. 222
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di realizzare una spiaggia libera a confine fra i bagni 42 e 43 per consentire il recupero ambientale della sorgente Surcion.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Num. Oss.	113	Protocollo	117115 del 29/03/2024
			Pnt. 222
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di trasformare la ZSS4 in spiaggia libera, recuperando la sua originaria vocazione.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Num. Oss.	114	Protocollo	117117 del 29/03/2024
			Pnt. 222
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di trasformare la ZSS3 in spiaggia libera accorpiandola al varco Fellini.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Num. Oss.	115	Protocollo	117118 del 29/03/2024
			Pnt. 222
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di incrementare il fronte della SLS 6 fino a 30 ml.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Num. Oss.	116	Protocollo	117123 del 29/03/2024
			Pnt. 222
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di incrementare la SLS2 fino a 32 ml.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Num. Oss.	117	Protocollo	117425 del 29/03/2024
			Pnt. 222
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di incrementare la SLS3 fino a 40 ml.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Num. Oss.	141	Protocollo	118727 del 02/04/2024
			Pnt. 222
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di prevedere un varco da nominare "Surcion" tra gli stabilimenti SBN42 e SBN43 dove sgorga la sorgente "Surcion", si chiede che il varco abbia una larghezza di 50 m	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	

Tema:	SPIAGGE LIBERE	NON ACCOLTA
Tipo:	INCREMENTARE SPIAGGE LIBERE	

	Num. Oss.	168	Protocollo	118810 del 02/04/2024	Pnt.	222
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di inserire più spiagge libere in prossimità delle strade di penetrazione mare monte da Torre Pedrera a Miramare.				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2				

	Num. Oss.	232	Protocollo	120522 del 03/04/2024	Pnt.	222
Sintesi Ric.n.	3	Aumento delle spiagge libere attraverso la riduzione dell'estensione delle spiagge in concessione in corrispondenza dei coni visuali, al fine di aumentare il rapporto spiagge libere/spiagge in concessione ad almeno il 20%				
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7				

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 10

Tema:	SPIAGGE LIBERE	NON ACCOLTA
Tipo:	INCREMENTARE SPIAGGE LIBERE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-QC-SPL01-NA01	NON ACCOLTA	223
	La richiesta non è accolta in quanto la Strategia di Piano è orientata a perseguire un equilibrio tra i diversi obiettivi da questa fissati. L'obiettivo di incrementare le spiagge libere è raggiunto in funzione dell'analisi dello stato di fatto e nel rispetto delle disposizioni regionali.		
	Num. Oss.	168	Protocollo
		118810 del 02/04/2024	Pnt. 223
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di approfondire, nel QC e in relazione, il tema della carenza delle spiagge libere considerando il tema della funzione costituzionale dei beni demaniali, in relazione all'art.36 del Codice della navigazione.	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2		

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1

Tema:	SPIAGGE LIBERE	NON ACCOLTA
Tipo:	INCREMENTARE SPIAGGE LIBERE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-QC-SPL01-NA02	NON ACCOLTA	224
	La richiesta non è accolta in quanto tale aspetto, pur essendo stato considerato nel definire le scelte di piano tenuto conto degli esiti della fase partecipativa, non è la condizione principale che ha orientato l'obiettivo di piano di incrementare le spiagge libere esistenti.		
	Num. Oss.	221	Protocollo
			120128 del 02/04/2024
		Oss. 239 - Prot. 120546 del 03/04/2024 - INTEGRAZIONE	
		Oss. 282 - Prot. 121490 del 03/04/2024 - DOPPIA	
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di tenere in considerazione densità di presenza turistica (es. presenze negli alberghi) al momento di definire la localizzazione delle spiagge libere.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5	

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1

Tema:	SPIAGGE LIBERE	NON ACCOLTA
Tipo:	INCREMENTARE SPIAGGE LIBERE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-ST-SPL01-NA01	NON ACCOLTA	225
	La richiesta non è accolta in quanto in contrasto con la Strategia di Piano orientata a mantenere inalterato il numero e la posizione delle concessioni esistenti.		
	Num. Oss.	36	Protocollo
			80209 del 04/03/2024
			Pnt. 225
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che l'incremento delle spiagge libere arrivi almeno al 20% del totale, ritenendo le spiagge libere un punto di forza dell'offerta turistica. Si propone di distribuirle in modo omogeneo, di incrementarne il carattere naturale o di tematizzarle.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3	
	Num. Oss.	128	Protocollo
			118029 del 29/03/2024
			Pnt. 225
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di aumentare le spiagge libere portandole al 40% del totale dei metri lineati della spiaggia del comune.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	151	Protocollo
			118759 del 02/04/2024
			Pnt. 225
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di eliminare le nuove spiagge libere, modificando l'art. 11.3 relativo alle spiagge libere, eliminando il comma 3 e modificando il comma 5 sostituendo "i varchi a mare" con "le spiagge libere".	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	220	Protocollo
			119961 del 02/04/2024
			Pnt. 225
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di perseguire la quota del 20% di spiagge libere.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 6	
	Num. Oss.	337	Protocollo
			127146 del 05/04/2024
			Pnt. 225
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di aumentare le spiagge libere rispetto a quanto già previsto.	
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di prevedere spiagge libere con un fronte di almeno 150 ml perché non vengano inglobate da stabilimenti limitrofi che ne annullino la fruizione libera e che vengano gestite dal Comune o affidate a organizzazioni e associazioni senza scopo di lucro	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 7	
	Num. Oss.	338	Protocollo
			127170 del 05/04/2024
			Pnt. 225
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di aumentare le spiagge libere rispetto a quanto già previsto.	
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di prevedere spiagge libere con un fronte di almeno 150 ml perché non vengano inglobate da stabilimenti limitrofi che ne annullino la fruizione libera e che vengano gestite dal Comune o affidate a organizzazioni e associazioni senza scopo di lucro	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 2 su un totale di: 7	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		8	

Tema:	SPIAGGE LIBERE	NON ACCOLTA
Tipo:	INCREMENTARE SPIAGGE LIBERE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-ST-SPL01-NA02	NON ACCOLTA	226
	La richiesta non è accolta in quanto in contrasto con la Strategia di Piano.		226
	Num. Oss.	81	Protocollo
			114328 del 27/03/2024
			Oss. 187 - Prot. 119496 del 02/04/2024 - INTEGRAZIONE
Sintesi Ric.n.	2	Si propone di individuare le nuove spiagge libere a confine di macro aggregazioni che, a fronte di premialità (discoteca, PE pertinenziale, chiringuito...), realizzeranno, arrederanno e gestiranno la nuova spiaggia libera	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5	

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1

SPL01	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:	43
SPL	TEMA tot. ric.	43

Tema:	TRASPORTO PUBBLICO	NON ACCOLTA
Tipo:	ADEGUAMENTO INFRASTRUTTURE MOBILITA' SOSTENIBILE	

TRP	Tema:	TRASPORTO PUBBLICO	
Tipo:	TRP01	ADEGUAMENTO INFRASTRUTTURE MOBILITA' SOSTENIBILE	
Criterio	1-PN-TRP01-NA01	Esito	NON ACCOLTA
Controdeduzione	La richiesta non è accolta in quanto è relativa ad aspetti che non riguardano il Piano dell'arenile.		Punto
	Num. Oss.	45	Protocollo
			100145 del 18/03/2024
	Pnt.		227
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede di addebitare i costi dell'energia elettrica erogata dal punto di ricarica bici al fruitore.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5	
	Num. Oss.	240	Protocollo
			120547 del 03/04/2024
	Pnt.		227
Sintesi Ric.n.	11	Si chiede che l'installazione di colonnine elettriche richiesta dalla norma di piano sia a carico del Comune.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11	
	Num. Oss.	241	Protocollo
			120549 del 03/04/2024
	Pnt.		227
Sintesi Ric.n.	11	Si chiede che l'installazione di colonnine elettriche richiesta dalla norma di piano sia a carico del Comune.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11	
	Num. Oss.	261	Protocollo
			120978 del 03/04/2024
	Pnt.		227
Sintesi Ric.n.	10	Si chiede che l'installazione di colonnine elettriche richiesta dalla norma di piano sia a carico del Comune.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 13	
	Num. Oss.	279	Protocollo
			121277 del 03/04/2024
	Pnt.		227
Sintesi Ric.n.	1	si chiede di inserire nell'art 8 comma 2 che i costi per la ricarica delle bici elettriche siano a carico del fruitore del servizio	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	289	Protocollo
			122025 del 03/04/2024
	Pnt.		227
Sintesi Ric.n.	8	Si chiede che le collonine di ricarica per biciclette elettriche sia a carico del Comune	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 12	
	Num. Oss.	290	Protocollo
			122026 del 03/04/2024
	Pnt.		227
Sintesi Ric.n.	10	Si chiede che l'installazione di colonnine elettriche richiesta dalla norma di piano sia a carico del Comune.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 13	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		7	

Tema: TRASPORTO PUBBLICO

NON ACCOLTA

Tipo: ADEGUAMENTO INFRASTRUTTURE MOBILITA' SOSTENIBILE

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-TRP01-NA02	NON ACCOLTA	228
	La richiesta non è accolta in quanto il piano intende incentivare l'uso di mezzi di mobilità sostenibile.		
	Num. Oss.	79	Protocollo
			114321 del 27/03/2024
			Pnt. 228
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di sostituire all'art. 8 comma 2 il termine "dovranno" con "potranno" in merito alla previsione del punto di ricarica biciclette.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
	Num. Oss.	288	Protocollo
			122024 del 03/04/2024
			Pnt. 228
Sintesi Ric.n.	6	Si chiede che il punto ricarica bici elettriche private sia facoltativo, perché le zone di turismo non locale probabilmente ne hanno meno necessità rispetto a quelle del turismo locale	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 33	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	
TRP01	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		9
TRP	TEMA	tot. ric.	9

Tema:	VARIE	ACCOLTA
Tipo:	PERIMETRO	

VAR	Tema:	VARIE	
Tipo:	VAR01	PERIMETRO	
Criterio	1-P-VAR01-AC01	Esito	ACCOLTA
Controdeduzione	La richiesta è accolta sulla base delle motivazioni espresse, modificando conseguentemente gli elaborati di piano. L'AC si riserva, ai sensi dell'art.10.5 della norma di piano, di avviare procedure espropriative per la realizzazione dell'opera pubblica prevista dal piano.		Punto 229
	Num. Oss.	46	Protocollo
			106497 del 21/03/2024
			Pnt. 229
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di escludere l'area privata, identificata catastalmente al Fg 46, p.la 390 parte, dall'ambito del Piano dell'arenile, trattandosi di una porzione di una particella sulla quale insiste l'Hotel Atlantic, inclusa nel Rue e non ricompresa nel piano dell'arenile vigente.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	VARIE	NON ACCOLTA
Tipo:	PERIMETRO	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-VAR01-NA01	NON ACCOLTA	230
	La richiesta non è accolta in quanto l'area rientra tra le attività strettamente relazionate alla spiaggia.		
	Num. Oss.	142	Protocollo
		118730 del 02/04/2024	Pnt. 230
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede che l'area C4 sia esclusa dal piano dell'arenile.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1			

Tema:	VARIE	NON ACCOLTA
Tipo:	PERIMETRO	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-VAR01-NA02	NON ACCOLTA	231
	La richiesta non è pertinente e pertanto non è accolta, in quanto riguarda l'area dei cantieri navali che non ricade in art. 13 del PTPR e 5.6 del PTCP ed il progetto ATUSS che non è oggetto del presente piano.		
	Num. Oss.	26	Protocollo
			62715 del 20/02/2024
			Oss. 27 - Prot. 62745 del 20/02/2024 - DOPPIA
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di inserire l'area dei cantieri navali nel progetto ATUSS finalizzato alla riqualificazione di San Giuliano, proponendo: il rinnovo delle concessioni demaniali scadute; di dare la possibilità di ristrutturare i manufatti esistenti senza incremento di volume; una minima partecipazione dell'AC nell'attuazione della riqualificazione proposta.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	VARIE	NON ACCOLTA
Tipo:	PERIMETRO	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-VAR01-NA03	NON ACCOLTA	232
	La richiesta non è accolta in quanto l'area non ha le caratteristiche per essere inserita nel piano dell'arenile che comprende la spiaggia e le aree strettamente complementari ad essa.		
	Num. Oss.	336	Protocollo
		5555 del 14/02/2024	Pnt. 232
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di estendere l'attuale striscia spiaggia libera fino al ristorante Somar lungo costeggiando il lato nord della Darsena.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	
VAR01	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		4

Tema:	VARIE	ACCOLTA
Tipo:	MODIFICHE PUNTUALI/ERRORI	

Tipo:		VAR02	MODIFICHE PUNTUALI/ERRORI		
Criterio	1-PN-VAR02-AC01	Esito	ACCOLTA		Punto
Controdeduzione	La richiesta è accolta integrando la norma per chiarire meglio la definizione di stabilimento balneare.				233
	Num. Oss.	326	Protocollo	122111 del 03/04/2024	Pnt. 233
Sintesi Ric.n.	5	Si chiede di specificare la definizione esatta di stabilimento balneare, all'art. 11 comma 1.			
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 12			
	Num. Oss.	340	Protocollo	122512 del 04/04/2024	Pnt. 233
Sintesi Ric.n.	5	Si chiede di specificare la definizione esatta di stabilimento balneare, all'art. 11 comma 1.			
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 11			
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:				2	

Tema:	VARIE	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	MODIFICHE PUNTUALI/ERRORI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-VAR02-AP01	ACCOLTA PARZIALMENTE	234
	La richiesta è accolta parzialmente relativamente al comma 1 dell'art.11.4, eliminando il riferimento alle tipologie di attività adiacenti alle spiagge libere.		
	Num. Oss.	332	Protocollo
			122125 del 03/04/2024
			Oss. 339 - Prot. 129213 del 08/04/2024 - DOPPIA
			Pnt. 234
Sintesi Ric.n.	3	Si chiede la modifica dell'art. 11.4 relativo alle Spiagge private introducendo: al comma 1, la dicitura "come spiagge private riservate alle adiacenti attività (...commerciale e residenziale); al comma 2, la dicitura " le aree potranno essere delimitate con recinzioni della tipologia come specificatamente previste dal piano".	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 3	

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1

Tema:	VARIE	NON ACCOLTA
Tipo:	MODIFICHE PUNTUALI/ERRORI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-VAR02-NA01	NON ACCOLTA	235
	La richiesta non è accolta in quanto la dicitura utilizzata è coerente con le caratteristiche di utilizzo delle aree.		
	Num. Oss.	93	Protocollo
		115853 del 28/03/2024	Pnt. 235
Sintesi Ric.n.	7	<p>Si chiede di modificare la legenda inserendo al posto di "spiagge private" la dicitura "aree private" o "particelle private".</p> <p>Cinseguentemente si chiede di modificare l'art.11.4 inserendo al posto di "spiagge private" la dicitura "aree private" o "particelle private".</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7</p>	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	VARIE	NON ACCOLTA
Tipo:	MODIFICHE PUNTUALI/ERRORI	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-QC-VAR02-NA01	NON ACCOLTA	236
	La richiesta non è accolta in quanto la definizione della linea demaniale non attiene al piano dell'arenile ma è competenza del Demanio marittimo.		
	Num. Oss.	247	Protocollo
		120726 del 03/04/2024	Pnt. 236
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede di correggere la linea demaniale che diverge con due linee perpendicolari verso mare mentre dovrebbe continuare orizzontalmente.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	
VAR02	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		5

Tema:	VARIE	ACCOLTA
Tipo:	VARIE	

Tipo:	VAR03	VARIE
--------------	-------	-------

Criterio	1-PN-VAR03-AC01	Esito	ACCOLTA	Punto	
Controdeduzione	La richiesta è accolta eliminando la prescrizione contenuta all'art.11 comma 4.				237

	Num. Oss.	288	Protocollo	122024 del 03/04/2024	Pnt.	237
--	-----------	-----	------------	-----------------------	------	-----

Sintesi Ric.n.	10	Si chiede di eliminare la prescrizione del comma 4 dell'art. 11 che prevede l'obbligo di indicare quali servizi sono a pagamento e quali gratuiti in quanto non è una norma di carattere pianificatorio ed è già regolamentata dalle norme statali (art 180 RD.635/1940 e DPR 380/2001).
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 33

Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:	1
--	---

Tema:	VARIE	ACCOLTA PARZIALMENTE
Tipo:	VARIE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-VAR03-AP01	ACCOLTA PARZIALMENTE	238
	La richiesta è accolta parzialmente comportando modifica alla norma, in quanto trattasi di aspetti da disciplinare nel Piano.		
	Num. Oss.	258	Protocollo
		120836 del 03/04/2024	Pnt. 238
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di introdurre una norma che disciplini l'impianto fisso di diffusione sonora, anche noto come Publiphono, prevedendo il mantenimento dell'impianto e le condizioni di adeguamento. Tale impianto aveva uno specifico articolo nel piano previgente.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	VARIE	NON ACCOLTA
Tipo:	VARIE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-VAR03-NA01	NON ACCOLTA	239
	La richiesta non è accolta in quanto tale contributo è strumentale alla realizzazione delle opere pubbliche complementari agli interventi privati.		
	Num. Oss.	80	Protocollo
			114325 del 27/03/2024
			Pnt. 239
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di non prevedere la corresponsione del "contributo per la città pubblica"	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
	Num. Oss.	288	Protocollo
			122024 del 03/04/2024
			Pnt. 239
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede che non venga prevista monetizzazione per il "contributo per la città pubblica" da versare al rilascio del titolo abilitativo, in quanto si ritiene che il manufatto sia esso stesso una dotazione alla città, rimanendo di fatto accessibile al pubblico	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 33	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema:	VARIE	NON ACCOLTA
Tipo:	VARIE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-VAR03-NA02	NON ACCOLTA	240
	La richiesta non è accolta in quanto spetta al Piano di zonizzazione acustica la regolamentazione dell'inquinamento acustico.		
	Num. Oss.	324	Protocollo
		122109 del 03/04/2024	Pnt. 240
Sintesi Ric.n.	1	Si chiede di regolamentare le attività di spiaggia che contribuiscono ad aumentare l'inquinamento acustico, in particolare si fa riferimento ai chiringuito.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 6	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1			

Tema:	VARIE	NON ACCOLTA
Tipo:	VARIE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-VAR03-NA03	NON ACCOLTA	241
	La richiesta non è accolta in quanto il piano definisce il disegno architettonico della spiaggia, lasciando ai singoli concessionari la scelta in merito all'utilizzo privato o collettivo delle cabine.		
	Num. Oss.	324	Protocollo
		122109 del 03/04/2024	Pnt. 241
Sintesi Ric.n.	2	Si chiede di razionalizzare l'uso delle cabine spogliatoio, ridurre le cabine private privilegiando spogliatoi comuni e armadietti privati	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 6	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	VARIE	NON ACCOLTA
Tipo:	VARIE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-VAR03-NA04	NON ACCOLTA	242
	La richiesta non è pertinente in quanto riguarda aspetti che non sono relativi al Piano spiaggia.		
	Num. Oss.	Protocollo	Pnt.
	201	119610 del 02/04/2024	242
Sintesi Ric.n.	6	Si chiede di inserire l'obbligo per tutte le attività di spiaggia presenti sulle aree demaniali di partecipare alla gestione e al costo del servizio di salvataggio. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 10	
	Num. Oss.	Protocollo	Pnt.
	232	120522 del 03/04/2024	242
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede che la programmazione del servizio di vigilanza e salvamento, in termini di durata e svolgimento sia in carico all'A.C. Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		2	

Tema:	VARIE	NON ACCOLTA
Tipo:	VARIE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-VAR03-NA05	NON ACCOLTA	243
	La richiesta non è accolta in quanto tale possibilità non è disciplinata dal piano dell'arenile ma è ammissibile alle condizioni di legge.		
	Num. Oss.	201	Protocollo
		119610 del 02/04/2024	Pnt. 243
Sintesi Ric.n.	4	Si chiede di prevedere nella norma la possibilità di un progetto speciale in deroga alle norme del piano affinché si possano risolvere eventuali situazioni complesse non contemplate all'interno del piano.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 10	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	VARIE	NON ACCOLTA
Tipo:	VARIE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-VAR03-NA06	NON ACCOLTA	244
	La richiesta non è accolta in quanto in contrasto con l'obiettivo di piano di riqualificazione dell'edificato esistente.		
	Num. Oss.	201	Protocollo
		119610 del 02/04/2024	Pnt. 244
Sintesi Ric.n.	5	Si chiede di inserire una norma che in caso di errori cartografici consenta di far prevalere le realtà esistenti legittimamente ottenute e autorizzate.	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 10	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 1			

Tema:	VARIE	NON ACCOLTA
Tipo:	VARIE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-VAR03-NA07	NON ACCOLTA	245
	La richiesta non è accolta in quanto il processo di redazione del piano è stato concordato con gli enti sovraordinati nell'ambito della consultazione preliminare ed è finalizzato alla regolamentazione dell'arenile e delle sue dotazioni pubbliche.		
	Num. Oss.	288	Protocollo
		122024 del 03/04/2024	Pnt. 245
Sintesi Ric.n.	33	"Il perimetro dell'arenile deve essere regolato dal PUG ed inoltre risulta carente della definizione delle attrezzature in precario installabili in aree predefinite della concessione - aree polifunzionali - e modificabili mediante semplice comunicazione. Si definiscono aree polifunzionali le aree nelle quali è possibile lo svolgimento di diverse attività equivalenti ed intercambiabili senza la necessità di realizzazione di strutture fisse, ma con l'installazione di sole attrezzature in precario"	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 33		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	VARIE	NON ACCOLTA
Tipo:	VARIE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-VAR03-NA08	NON ACCOLTA	246
	La richiesta non è accolta in quanto si ritengono adeguati i varchi carrabili individuati dal piano.		
	Num. Oss.	317	Protocollo
		122102 del 03/04/2024	Pnt. 246
Sintesi Ric.n.	1	<p>Si chiede di integrare la C1_REL al paragrafo 6, inserendo nuove azioni specifiche per l'obiettivo "spiaggia accogliente".</p> <p>Obiettivo "spiaggia accogliente".</p> <p>- Implementazione dei varchi carrabili per accedere alla spiaggia, adeguati per dimensioni e portata ai mezzi pesanti della pulizia spiaggia che ne usufruiranno (dimensioni mezzo: larghezza ml. 2,50-Peso a pieno carico 580 Q.li).</p> <p>Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 2</p>	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	VARIE	NON ACCOLTA
Tipo:	VARIE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-PN-VAR03-NA09	NON ACCOLTA	247
	La richiesta non è accolta in quanto il piano non intende definire la lunghezza dei pontili, pur prescrivendo la salvaguardia della continuità pedonale in prossimità della linea di battigia.		
	Num. Oss.	198	Protocollo
		119599 del 02/04/2024	Pnt. 247
Sintesi Ric.n.	5	Si chiede di prevedere una lunghezza massima dei pontili sulla battigia che non superi i 5 ml dal limite di medio mare per non interrompere il libero transito delle persone e dei mezzi di manutenzione, che ad oggi passano in area C.	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 5		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	VARIE	NON ACCOLTA
Tipo:	VARIE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-P-VAR03-NA01	NON ACCOLTA	248
	La richiesta non è accoglibile nell'ambito del presente procedimento ma sarà recepita in uno specifico atto.		
	Num. Oss.	287	Protocollo
		121833 del 03/04/2024	Pnt. 248
Sintesi Ric.n.	1	Si propone un aggiornamento della vigente Zonizzazione Acustica Comunale, in quanto la suddivisione esistente fu individuata quando tutti i lungomari erano destinati a sede stradale, mentre oggi la maggior parte di dette aree è classificata come parco	
		Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1	
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	

Tema:	VARIE	NON ACCOLTA
Tipo:	VARIE	

Controdeduzione	Criterio	Esito	Punto
	1-VS-VAR03-NA01	NON ACCOLTA	249
	La richiesta non è pertinente in quanto riguarda aspetti che non sono relativi alle finalità della Valsat.		
	Num. Oss.	4	Protocollo
		38109 del 31/01/2024	Pnt. 249
Sintesi Ric.n.	7	Si chiede che il documento di Valsat riporti e valorizzi l'azione di tutela, vigilanza, sensibilizzazione operata dalla associazioni naturalistiche che hanno garantito la conservazione dell'habitat del fratino	
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 7		
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato:		1	
VAR03	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:		15

Tema: VARIE NON CONTRODEDUCIBILE
Tipo: NON CONTRODEDUCIBILI

Tipo:	VAR04	NON CONTRODEDUCIBILI				
Criterio	1--VAR04-NC	Esito	NON CONTRODEDUCIBILE	Punto		
Controdeduzione	La richiesta non è controdeducibile.			250		
	Num. Oss.	178	Protocollo	118857 del 02/04/2024	Pnt.	250
	Oss. 180 - Prot. 119039 del 02/04/2024 - DOPPIA					
Sintesi Ric.n.	1	La richiesta non è comprensibile.				
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1					
	Num. Oss.	228	Protocollo	120487 del 03/04/2024	Pnt.	250
Sintesi Ric.n.	1	Non contiene alcuna richiesta.				
	Richieste con medesima risposta nell'osservazione: 1 su un totale di: 1					
Richieste con stesso criterio di risposta nel Tema/Tipo elaborato: 2						
VAR04	Richieste elaborate nel Tipo del Tema:			2		
VAR	TEMA	tot. ric.	26			

Totale richieste elaborate: 712

Tema:	-
Tipo:	-

Totale richieste elaborate: