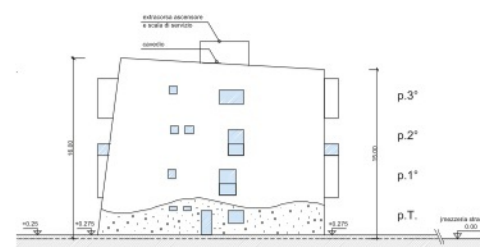




PROSPETTO FRONTE - LATO SUD



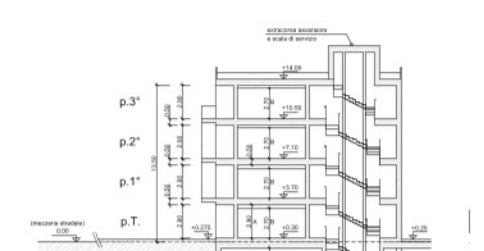
PROSPETTO DESTRO - LATO OVEST



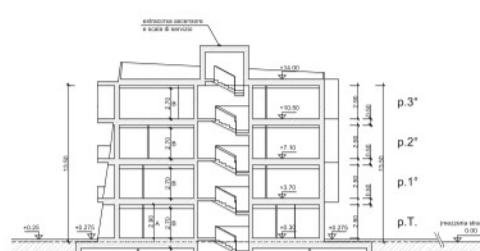
PROSPETTO SINISTRO - LATO EST



PROSPETTO RETRO - LATO NORD



SEZIONE X1 - X1



SEZIONE Y1 - Y1

NTA - Art. 8: Piano interrato ed autorimesse degli edifici.
 Ai sensi dell'art. 21 del "Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) Variante 2014", (deliberazione del Comitato Intercomunale n. 1 del 27/04/2014, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale in data 29/04/2014), "L'istoria di Bacino Discretuale, predispone una direttiva per la sicurezza idraulica in Pianura in relazione al reticolo di Bonifica. Nella mansione del presente progetto di variante al P.A.I., nella sede soggetta ad situazioni frequenti (prevista probabilità: P3, come quelle in oggetto) è vietata la realizzazione di vani interrati accessibili."
 Pertanto, la rappresentazione di vani interrati nelle tavole di P.P. è puramente indicativa e si rimanda alla legislazione di settore vigente al momento della presentazione degli atti abilitativi relativi ai fabbricati.

NOTA BENE:
 Misure prettamente indicative, in quanto esse possono variare in sede di presentazione di Permesso di Costruire



PIANTA PIANO TERRA



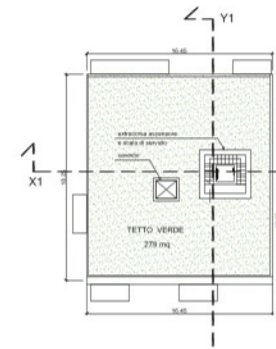
PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO SECONDO



PIANTA PIANO TERZO



PIANTA PIANO COPERTURA



PLANIMETRIA GENERALE - scala 1:1000

LEGENDA		U.I. Max
■	S.C. Max P.U.A.	U.I. Max
■	Corpo A = 1000 mq	n° 15 U.I.
■	Corpo B = 1250 mq	n° 13 U.I.
■	Corpo C = 1250 mq	n° 15 U.I.
■	Corpo D = 1000 mq	n° 13 U.I.
■	Interrato (S.A.) = 500 mq	
Totale = 5000 mq		n° 56 U.I.

Corpo - A	
Superficie Coperta	= 330 mq
Volume	330 x 13,95 = 4604 mq
numero piani	= 4
U.I. - residenziale	= 15
U.I. - servizi - cantine	= 15
U.I. - servizi - garage	= 15
U.I. - servizi - lavanderia	= 1

COMUNE DI RIMINI



P.U.A. - SCHEDA 12/9 - P.R.G. / V - Via Fantoni

Via Fantoni - C.T. Res.ri. Foglio 86, mappali n° 248 - 1546 - 1548 - 1551 - 1553 - 1557 - 1630 - 1631 - 1636 - 1651
 Tel. 0547 - 1550 - 1652 - 1654 - 1656 - 1658

Arch. Lella Filippi

Arch. Luciano Raschi Geom. Giancarlo Serrani

Ing. Marco Polazzi (U.osserv. s.r.l.) Per. Ing. Luciano Zavaglia

Arch. Igor Majoni

Arch. Manuela Mucchi

Geom. Emanuele Passaroni

Tav. A12u TIPOLOGIE EDILIZIE: CORPO A scala 1:200 data: Novembre 2014