



COMUNE DI RIMINI
SETTORE INFRASTRUTTURE E QUALITA' AMBIENTALE

Determinazione Dirigenziale n. 3126 del 25/11/2022

Oggetto: *"PIANO OPERATIVO FONDO SVILUPPO E COESIONE (FSC) INFRASTRUTTURE 2014-2020 - MESSA IN SICUREZZA SS16 IN CORRISPONDENZA DELL'ATTRAVERSAMENTO DEL CENTRO ABITATO DI RIMINI - POLO INTERMODALE SU SS 16 - AEROPORTO - TRC (ROTATORIA VIA CAVALIERI DI VITTORIO VENETO - SS16)".* Determinazione e impegno di spesa per l'indennità provvisoria di esproprio.

CUP C91B17000740001.

Fascicolo 2022-023-067.

RICHIAMATO il bilancio di previsione 2022-2024, approvato in data 21 dicembre 2021 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 79;

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n. 15 del 18 gennaio 2022, con cui è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2022– 2024, integrato con il Piano Dettagliato degli obiettivi (PDO) e con il Piano della Performance, ai sensi dell'art. 169 del D.lgs 267/2000 e la scheda attinente al centro di responsabilità 16 (centro di costo 115);

RICHIAMATI:

- il Programma Triennale dei LL.PP. 2022-2024 ed il relativo Elenco Annuale LL.PP. 2022, come aggiornato con deliberazione di variazione di bilancio di CC. n. 51 del 26/05/2022, i quali prevedono all'annualità 2022 la realizzazione dell'intervento di Viabilità denominato *"Piano Operativo Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) Infrastrutture 2014-2020 - Messa in sicurezza SS16 in corrispondenza dell'attraversamento del centro abitato di Rimini – Polo Intermodale su SS 16 – Aeroporto – TRC (Rotatoria Via Cavalieri di Vittorio Veneto – SS16)"*;
- la Deliberazione di G.C. 412 del 17/12/2019 di approvazione del relativo documento di fattibilità delle alternative progettuali e la Deliberazione di G.C. 163 del 18/05/2021, di approvazione del Progetto di fattibilità Tecnica ed Economica ai fini dell'inserimento dell'opera nella programmazione triennale dei LL.PP.;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'articolo 53 della Legge Regionale n. 24/2017, gli elaborati del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo denominato *"Piano Operativo Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) Infrastrutture 2014-2020 - Messa in sicurezza SS16 in corrispondenza dell'attraversamento del centro abitato di Rimini – Polo Intermodale su SS 16 – Aeroporto – TRC (Rotatoria Via Cavalieri di Vittorio Veneto – SS16)"*, nella sua ipotesi localizzativa, e la relativa documentazione di variante agli strumenti urbanistici, sono stati resi pubblici in conformità alla legge, ai fini della variante e della procedura espropriativa con approvazione del progetto stesso con dichiarazione di pubblica utilità, nel modo seguente:

- con avviso di avvio del Procedimento Unico per la localizzazione e approvazione, pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna n. 88 del 31/03/2021 e sull'Albo Pretorio dal 31/03/2021;
- con deposito presso la sede del Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale del Comune di Rimini;
- con pubblicazione sul sito web del Comune di Rimini;

RICHIAMATO il contenuto dell'Avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna n. 88 del 31/03/2021 relativo all'avvio del Procedimento Unico in argomento, nel quale è stato:

- comunicato che gli effetti derivanti dalla approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo dell'opera, attraverso il "Procedimento Unico" sarebbero stati: la localizzazione dell'opera pubblica, la variante al quadro conoscitivo del PSC, tavola dei Vincoli e RUE, la variante ZAC, l'apposizione di vincolo espropriativo, la dichiarazione di pubblica utilità;
- dato l'Avvio del Procedimento e quindi comunicato che dalla data di pubblicazione sarebbero decorsi i termini dello stesso;

- data pubblicità dell'avvenuto deposito per 60 giorni dalla data di pubblicazione del progetto per la libera consultazione da parte dei soggetti interessati;
- comunicato il termine in cui chiunque avrebbe potuto prendere visione del progetto e presentare osservazioni;

TENUTO CONTO che, nell'ambito dell'espletamento delle attività relative alla procedura espropriativa, in data 29/03/2021, così come previsto per legge, sono state inviate ai Soggetti interessati dal progetto, ricompresi nell'elenco ditte del Piano Particellare di Esproprio, le comunicazioni di avvenuta pubblicazione dell'Avviso di avvio del Procedimento Unico, comunicando il link dal quale poter scaricare la copia completa del progetto e la sede comunale, presso cui è stato effettuato il deposito dei documenti, facendo partire i termini per la presentazione delle osservazioni, termini fissati in 60 giorni dalla data di ricevimento delle comunicazioni;

RICHIAMATA la nota prot. n. 96340/2021 del 30/03/2021 e successiva di integrazione prot. n. 100022 del 01/04/2021, con la quale il Dirigente Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale in qualità di Responsabile del Procedimento, ha indetto la Conferenza di Servizi, prevista dall'art. 53 della Legge Regionale n. 24/2017;

RICHIAMATA la determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi prot. n. 226912 del 05/07/2022, sottoscritta dal Dirigente del Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale, che tra le altre cose, evidenzia che la Conferenza ha deliberato il parere favorevole all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica/economica/definitivo, che determina:

- approvazione del progetto definitivo e, quindi, acquisizione di tutte le autorizzazioni comunque denominate per la realizzazione dell'opera;
- localizzazione dell'opera pubblica;
- variante al quadro conoscitivo del PSC, tavola dei Vincoli e RUE;
- variante ZAC;
- apposizione di vincolo espropriativo;
- la dichiarazione di pubblica utilità;

PRESO ATTO della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 28/07/2022 di ratifica del contenuto della determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi - prot. n. 232962 del 11/7/2022;

PRECISATO che la citata Deliberazione approva, a seguito della positiva conclusione della Conferenza di Servizi decisoria:

- la Localizzazione dell'opera, relativa alla realizzazione dell'intervento, denominato "*Piano Operativo Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) Infrastrutture 2014-2020 - Messa in sicurezza SS16 in corrispondenza dell'attraversamento del centro abitato di Rimini – Polo Intermodale su SS 16 – Aeroporto – TRC (Rotatoria Via Cavalieri di Vittorio Veneto – SS16)*";
- la Variante urbanistica al PSC, alla tavola dei vincoli, al RUE e alla ZAC per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- il progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

PRESO ATTO, inoltre, che la citata Deliberazione approva il vincolo preordinato all'esproprio, necessario alla realizzazione dell'intervento in oggetto e dichiara la pubblica utilità dell'opera pubblica viaria;

DATO ATTO che copia integrale della determinazione conclusiva della conferenza di servizi è stata:

- pubblicata sul sito web dell'amministrazione procedente;
- depositata presso il Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale per la libera consultazione del pubblico;
- inviata alla Regione Emilia Romagna;

PRECISATO che gli effetti, di cui al comma 2 dell'art. 53 della Legge Regionale n. 24/2017, sono decorsi dalla data di pubblicazione dell'avviso dell'avvenuta conclusione della Conferenza sul BURERT, ovvero dal 17/08/2022 e che il medesimo avviso è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 39, comma 3 del D.Lgs. n. 33/2013, con annessa determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi sul sito web dell'amministrazione comunale;

DATO ATTO che l'intervento in oggetto è stato ammesso nel programma di finanziamento statale denominato Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) 2014/2020 – Piano Operativo di cui alle deliberazioni CIPE n. 25/2016 e 54/2016 e trova copertura finanziaria al capitolo di entrata 20340 denominato "Contributo Fondo Sviluppo e Coesione infrastrutture (FSC)" (P.F. 4.02.01.01.001);

PRESO ATTO dell'"Elenco Ditte" e del "Piano Particellare", allegati alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 28/07/2022, sopra richiamata;

VISTO il frazionamento catastale delle aree, interessate dall'opera in oggetto, trasmesso con pec prot. n. 378889/2022, da cui si desumono le esatte superfici da espropriare;

PRECISATO che il Piano Particellare, è allegato "A", parte integrante al presente provvedimento, aggiornato a seguito del frazionamento, citato;

EVIDENZIATO che sono state espletate le formalità, di cui all'art. 18 L.R. n. 37/2002, circa gli elementi utili alla determinazione del valore da attribuire agli immobili, oggetto della procedura espropriativa, a seguito delle quali non sono pervenute osservazioni;

CONSIDERATO che è necessario provvedere con il presente provvedimento alla quantificazione dell'indennità provvisoria di esproprio, da corrispondere alle Ditte, interessate dalla realizzazione dell'opera in oggetto, sulla base della relazione di stima, prot. n. 0395466 del 22/11/2022, a cui si rinvia *per relationem*, agli atti dell'Ufficio Espropri;

RITENUTO di quantificare l'indennità provvisoria di esproprio in una somma complessiva pari ad € 6.834,00, che trova copertura finanziaria al cap. 78100/3003, correlato al cap di entrata 20340, denominato "Contributo Fondo Sviluppo e Coesione infrastrutture (FSC)" (P.F. 4.02.01.01.001);

STABILITO di impegnare, come indicato nell'allegato "B, Quadro riassuntivo dell'indennità provvisoria di esproprio", parte integrante del presente atto, la complessiva somma pari ad € 6.834,00, a titolo di indennità provvisoria di esproprio, essendo la spesa esigibile nel corso del 2022, al Cap. 78100/3003, prenotazione 8340/7, di cui alla DCC 2022/82, denominato "MESSA IN SICUREZZA 16 IN CORRISPONDENZA ATTRAVERSAMENTO DEL CENTRO ABITATO: POLO INTERMODALE SU SS 16 - AEROPORTO - TRC ", P.F. 2 02 01 09 012, finanziato con contributo statale, CUP C91B17000740001;

SPECIFICATO che le indennità provvisorie di esproprio non sono da sottoporre alla ritenuta fiscale del 20% a favore dell'erario, ai sensi dell'art. 35 del Dpr. 327/2001, sulla base della nota prot. n. 313695 del 16/09/2022 del Settore Governo del Territorio, U.O Pianificazione Generale, agli atti dell'ufficio;

EVIDENZIATO che il presente impegno di spesa non determina variazione degli stanziamenti previsti nel quadro economico dell'opera;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il programma dei pagamenti, derivante dall'adozione del progetto, oggetto del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

STABILITO che le indennità provvisorie di esproprio, come quantificate con la presente determinazione, siano notificate agli interessati nelle forme degli atti processuali civili, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del D.P.R. 08.06.2001 n. 327;

PRECISATO che le indennità provvisorie di esproprio, notificate come suddetto,

- ove siano ritenute congrue dagli interessati, siano loro corrisposte, previa liquidazione dirigenziale, ai sensi dell'art. 13 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Rimini;

- ove non siano ritenute congrue dagli interessati, siano depositate a loro favore presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bologna e sia richiesta alla Commissione Provinciale competente la determinazione dell'indennità definitiva di esproprio, ovvero avviato il procedimento, di cui all'art. 21, comma 3 e seguenti del D.P.R. 327/2001;

STABILITO che, qualora siano da corrispondere indennità aggiuntive agli aventi diritto, saranno quantificate con separato provvedimento;

EVIDENZIATO che nel caso si rilevassero, nell'ambito delle operazioni di immissione nel possesso, soprassuoli insistenti sulle aree oggetto di intervento, questi verranno valutati sulla base di una specifica relazione di stima;

STABILITO fin d'ora di autorizzare l'occupazione temporanea delle aree, interessate dai lavori, necessari alla realizzazione dell'opera in oggetto, come indicato nel "Piano Particellare" ed "Elenco Ditte", allegati alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 28/07/2022, tenuto conto dei frazionamenti, di cui sopra, da cui si desumono le esatte superfici in occupazione temporanea;

DATO ATTO che l'occupazione temporanea verrà effettuata, previa notifica alle proprietà interessate e con redazione di verbale di immissione sulle aree stesse, nonché verbale di dismissione al rilascio delle medesime e sarà quantificata in maniera puntuale per le ditte interessate, con successivo atto, al termine dell'occupazione stessa e conosciute le superfici occupate, in ossequio a quanto disposto dall'art. 50 D.P.R. n. 327/2001;

VISTO il D.P.R. n. 327 dell'08/06/2001 e sue integrazioni e modificazioni;

VISTA la Legge Regionale n. 37/2002 e sue modificazioni ed integrazioni;

VISTO il regolamento di contabilità vigente;

DETERMINA

Per tutto quanto sopra esposto:

1) Di prendere atto della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 28/07/2022 di ratifica del contenuto della determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi - prot. n. 232962 del 11/7/2022, relativa al Procedimento Unico, avviato ai sensi dell'articolo 53 della Legge Regionale n. 24/2017 in relazione all'opera pubblica in oggetto, con la quale:

- si approva, a seguito della positiva conclusione della Conferenza di Servizi decisoria:

a. la localizzazione dell'opera, relativa alla realizzazione dell'intervento in oggetto,

b. la Variante urbanistica al PSC,

c. il progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

- si appone il vincolo, preordinato all'esproprio, necessario alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

- si dichiara la pubblica utilità dell'opera viaria;

2) Di precisare che dalla data della pubblicazione dell'avviso di avvenuta conclusione della Conferenza di Servizi, di cui al punto precedente, sul BURERT, avvenuta il giorno 17/08/2022, sono decorsi gli effetti indicati al comma 2 dell'art. 53 della LR.n.24/17, che consistono nella:

• localizzazione dell'opera;

• variante degli strumenti urbanistici - RUE;

• apposizione di vincolo preordinato all'esproprio;

• dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

3) Di prendere atto dell'"Elenco Ditte" e del "Piano Particellare", allegati alla Deliberazione di Consiglio Comunale 67 del 28/07/2022, sopra richiamata;

4) Di precisare che il Piano Particellare, è allegato "A", parte integrante al presente provvedimento, aggiornato a seguito del frazionamento catastale delle aree, interessate dall'opera in oggetto, trasmesso con pec prot. n. 378889/2022, da cui si desumono le esatte superfici da espropriare;

5) Di provvedere con il presente atto alla quantificazione dell'indennità provvisoria di esproprio, da corrispondere alle Ditte, interessate dalla realizzazione dell'opera in oggetto, sulla base della relazione di stima prot. prot. n. 0395466 del 22/11/2022, a cui si rinvia *per relationem*, agli atti dell'Ufficio Espropri;

6) Di quantificare l'indennità provvisoria di esproprio in una somma complessiva pari ad € 6.834,00;

7) Di evidenziare che:

-l'intervento in oggetto è stato ammesso nel programma di finanziamento statale denominato Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) 2014/2020 – Piano Operativo di cui alle deliberazioni CIPE n. 25/2016 e 54/2016 e trova copertura finanziaria al capitolo di entrata 20340 denominato “Contributo Fondo Sviluppo e Coesione infrastrutture (FSC)” (P.F. 4.02.01.01.001);

- che l'importo pari ad € 6.834,00 trova copertura finanziaria al cap. 78100/3003, correlato al cap di entrata 20340, denominato “Contributo Fondo Sviluppo e Coesione infrastrutture (FSC)” (P.F. 4.02.01.01.001);

8) Di impegnare, come indicato nell'allegato “B, Quadro riassuntivo dell'indennità provvisoria di esproprio”, parte integrante del presente atto, la complessiva somma pari ad € 6.834,00, a titolo di indennità provvisoria di esproprio, essendo la spesa esigibile nel corso del 2022, al Cap. 78100/3003, prenotazione 8340/7, di cui alla DCC 2022/82, denominato “*MESSA IN SICUREZZA 16 IN CORRISPONDENZA ATTRAVERSAMENTO DEL CENTRO ABITATO: POLO INTERMODALE SU SS 16 - AEROPORTO - TRC*”, P.F. 2 02 01 09 012, finanziato con contributo statale, CUP C91B17000740001;

9) Di evidenziare che il presente impegno di spesa non determina variazione degli stanziamenti previsti nel quadro economico dell'opera;

10) Di attestare che le indennità provvisorie di esproprio, di cui al presente atto, non sono da sottoporre alla ritenuta fiscale del 20% a favore dell'erario, ai sensi dell'art. 35 del Dpr. 327/2001, sulla base della nota prot. n. 313695 del 16/09/2022 del Settore Governo del Territorio, U.O Pianificazione Generale, agli atti dell'ufficio;

11) Di dare atto, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, che il programma dei pagamenti, derivante dall'adozione del progetto, oggetto del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

12) Di stabilire che le indennità provvisorie di esproprio, come quantificate con la presente determinazione, siano notificate agli interessati nelle forme degli atti processuali civili, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del D.P.R. 08.06.2001 n. 327;

13) Di precisare che le indennità provvisorie di esproprio, notificate come suddetto,

- ove siano ritenute congrue dagli interessati, siano loro corrisposte, previa liquidazione dirigenziale, ai sensi dell'art. 13 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Rimini;

- ove non siano ritenute congrue dagli interessati, siano depositate a loro favore presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bologna e sia richiesta alla Commissione Provinciale competente la determinazione dell'indennità definitiva di esproprio, ovvero avviato il procedimento, di cui all'art. 21, comma 3 e seguenti del D.P.R. 327/2001;

14) Di stabilire che, qualora siano da corrispondere indennità aggiuntive agli aventi diritto, saranno quantificate con separato provvedimento;

15) Di evidenziare che nel caso si rilevassero, nell'ambito delle operazioni di immissione nel possesso, soprassuoli insistenti sulle aree oggetto di intervento, questi verranno valutati sulla base di una specifica relazione di stima;

16) Di stabilire fin d'ora di autorizzare l'occupazione temporanea delle aree, interessate dai lavori, necessari alla realizzazione dell'opera in oggetto, come indicato nel “Piano Particolare – Trasferimenti Anas” ed “Elenco Ditte”, allegati alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 10/12/2020, tenuto conto dei frazionamenti, di cui sopra, da cui si desumono le esatte superfici in occupazione temporanea;

17) Di dare atto che l'occupazione temporanea verrà effettuata, previa notifica alle proprietà interessate e con redazione di verbale di immissione sulle aree stesse, nonché verbale di dismissione al rilascio delle medesime e sarà quantificata in maniera puntuale per le ditte interessate, con successivo atto, al termine dell'occupazione stessa e conosciute le superfici occupate, in ossequio a quanto disposto dall'art. 50 D.P.R. n. 327/2001;

18) Di partecipare la presente deliberazione al Settore Pianificazione Strategica e Patrimonio, ai sensi dell'art. 62 del Regolamento di Contabilità dell'Ente;

19) Di dare atto che responsabile del procedimento è il Dirigente del Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale.

Il Dirigente
Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Alberto Dellavalle