

Comune di Rimini

Provincia di Rimini

PROGETTO DI AMPLIAMENTO DI EDIFICIO AD USO COMMERCIO
ALL'INGROSSO IN VIA VARISCO

Procedimento unico di cui all'art. 53 c. 1 lett. b) della L.R. 24/2017

Variante Sostanziale al provvedimento AI/32/2018

**RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI
RECINZIONE IN FREGIO A SCOLO CONSORZIALE**

committenti:
ARCA S.p.a.

progettisti:
STUDIO ASSOCIATO PREGER
- Arch. Edoardo Preger
- Arch. Marco Preger
- Ing. Gabriele Medri
- Arch. Christian Tramonti

tav. n°

CB 1.0

- Relazione tecnica descrittiva

scala:

data: 10 - 2020

revisione n°

concessione/estremi autorizzativi:



studio
associato
preger

via dell'arrigoni n°220
47023 Cesena (fc)
t. 0547/318943 - f. 0547/416365
info@studioassociatopreger.it

nota: è proibita la riproduzione totale o parziale degli elaborati progettuali senza previa esplicita autorizzazione del progettista

Relazione tecnica descrittiva

La presente richiesta di Variante Sostanziale al provvedimento AI/32/2018 è contestuale al progetto di ampliamento dell'edificio a destinazione commercio all'ingrosso già realizzato dalla società ARCA S.p.a.

Le opere ricadenti nella fascia di rispetto del canale consorziale Secondo Macanno 1° Ramo Dx sono delle recinzioni e delle opere relative allo scarico della laminazione nel canale, incluse le opere di difesa spondale concordate con il Consorzio di Bonifica. Per queste ultime si rimanda alla relazione idraulica.

Per quanto riguarda le recinzioni, previste nella pratica originaria, che riguardava un lotto con un fronte verso il canale di circa la metà rispetto a quello complessivo che include l'ampliamento, e già realizzate, sono la recinzione, in palo e rete su muretto in c.a., lungo il lato perpendicolare al canale lato mare e lungo tutto il fronte verso il canale e quella, in palo e rete, sul lato perpendicolare al canale lato monte. Quest'ultima verrà demolita, mentre verrà completata quella lungo il fronte parallelo al canale e verrà realizzata una nuova recinzione, sempre in palo e rete su muretto in c.a., lungo il nuovo confine perpendicolare al canale.

Il tecnico

Arch. Marco Preger