Comune di Rimini

PSC
RUE
POC
PIANO STRUTTURALE COMUNALE

TUTELE VULNERABILITA' E SICUREZZA DEL TERRITORIO

TAVOLA DEI VINCOLI

tavola **VIN 3 b** scala 1:10.000

Adozione:
Delibera di C.C. n.65 del 29/03/2011

Approvazione:
Delibera di C.C. n.15 del 15/03/2016

Sindaco:
Andrea Gnassi

Assessore al Territorio:
Roberto Biagini

Presidente del Consiglio Comunale:
Vincenzo Sallustro

Segretario Comunale:
Laura Chiodarelli

Direzione Pianificazione e Gestione Territoriale, Coordinatore e Responsabile Ufficio di Piano:
Alberto Fabbri

Ufficio Nuovi Strumenti Urbanistici

Ufficio Gestione Territoriale

stesura: settembre 2021

Le tavole dei VINCOLI sono state integrate a seguito dell'approvazione delle seguenti atti:

- Progetto di "Ricucitura paesaggistica, ambientale ed architettonica del complesso della Galvanina" sito in Rimini, via della Torretta e via delle Forti Romane, presentato dalla società la Galvanina s.p.a, comportante proposta di variante agli strumenti urbanistici vigenti - approvazione ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010.
Approvata con delibera di C.C. n° 64 del 25/11/2017

Il Direttore
Pianificazione e Gestione Territoriale
Arch. Daniele Fabbri

- Procedimento unico ai sensi dell'art.53 della L.R.24/2017 per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo e variante urbanistica dell'opera denominata "Piano Operativo Fondo Sviluppo e Coesione (FSC): Infrastrutture 2014-2020 - S.S. Adriatica - Lavori di miglioramento del livello di servizio nel tratto compreso tra il km 201+400 ed il km 206+000 in Comune di Rimini. Costruzione di rotatoria sulla SS 16 in prossimità dello stabilimento Valentini e collegamento con la Via Aldo Moro – Intervento C: Raccordo SS 16 e prolungamento di Via Tosca - Viabilità di accesso al quartiere Padulli".
Determinazione conclusiva prot. n. 317188 del 18/11/2019 e delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 12/12/2019

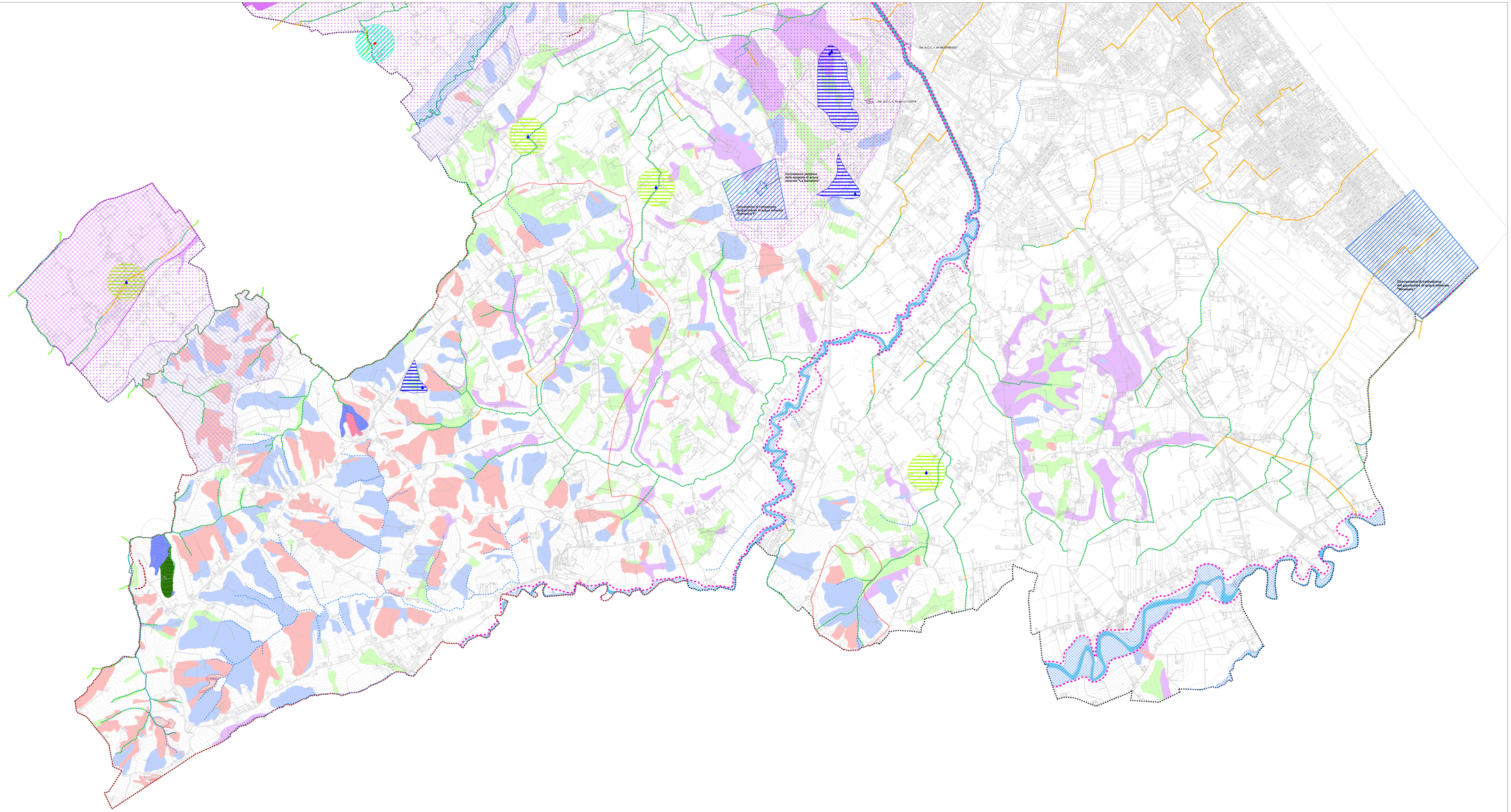
Il Dirigente
Settore Ufficio di Piano
Ing. Chiara Dal Piaz

- Aggiornamento della Tavola dei Vincoli ai sensi dell'art.4 comma 4 L.R. 24/2017 e s.m.i., secondo la procedura prevista dall'art. 19 comma 3ter della L.R. n.20/2000 e s.m.i., (art.37 comma 5 della L.R. 24/2017 e s.m.i.),
a seguito dell'approvazione delle Mappe di Vincolo di cui all'art.707 del Codice della Navigazione e della conclusione della procedura di verifica condotta su alcune aree in via Santa Cristina, ai sense dell'art. 4.1 comma 8 del PTCP.
Approvata con delibera di C. C. n. 3 del 11/02/2021

Il Responsabile
U.O. Pianificazione Generale
Arch. Lorenzo Turchi

- Piano Operativo Ambiente FSC 2014 – 2020 "SMRR16/D1 Interventi di mitigazione del rischio idraulico nel capoluogo di Rimini – Dorsale Ausa" ai sense dell'art. 19Bis del D.Lgs n. 152/2006.
Delibera di C.C. n. 44 del 05/05/2021 e Determinazione conclusiva ARERSR n. 186 del 01/06/2021.

Il Responsabile
U.O. Pianificazione Generale
Arch. Lorenzo Turchi



LEGENDA

Confine comunale

Ambiti a pericolosità idraulica

28 - Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua

29 -Reticolo idrografico minore

Scoli consorziati

30 - Scoli consorziati a cielo aperto

30 - Scoli consorziati tombinati

Aree esondabili

31 - Aree esondabili – tempi di ritorno fino a 200 anni

32 - Aree esondabili da verificare – tempi di ritorno fino a 50 anni

33 - Aree esondabili verificate – tempi di ritorno fino a 50 anni

34 - Aree esondabili – tempi di ritorno fino a 500 anni

Ambiti a vulnerabilità idrogeologica

35 - Aree di ricarica della falda idrogeologicamente connesse all'alveo (ARA)

36 - Aree di ricarica diretta della falda (ARD)

37 - Aree di ricarica indiretta della falda (ARI)

37 - Aree di ricarica indiretta della falda (ARI) con permeabilità permanente

38 - Bacini imbriferi (BI)

Pozzi Romagna Acque

39 - Pozzi e rappresentazione ideogrammatica della zona di tutela assoluta delle opere di captazione di acque ad uso idropotabile in servizio

39 - Pozzi e rappresentazione ideogrammatica della zona di tutela assoluta delle opere di captazione di acque ad uso idropotabile fuori servizio

40 - Zone di rispetto delle opere di captazione di acque ad uso idropotabile in servizio

40 - Zone di rispetto delle opere di captazione di acque ad uso idropotabile fuori servizio

Acque minerali

41 - Punti captazione acque minerali

41 - Concessione di coltivazione delle acque minerali

Sorgenti

42 - Sorgenti e rappresentazione ideogrammatica della zona di tutela assoluta delle opere di captazione

43 - Zone di rispetto delle sorgenti di collina

43 - Zone di rispetto delle sorgenti di pianura

Ambiti a pericolosità geomorfologica

44 - Zone instabili per fenomeni di dissesto attivi da verificare

44 -Zone instabili per fenomeni di dissesto attivi verificati

45 - Zone instabili per fenomeni di dissesto quiescenti da verificare

45 - Zone instabili per fenomeni di dissesto quiescenti verificati

46 - Depositi di versante da verificare

46 - Depositi di versante verificati

47 - Depositi eluvio-colluviali e antropici

48 - Aree potenzialmente instabili

49 - Calanchi

50 - Scarpate