



COMUNE DI RIMINI

SETTORE SERVIZI DIRITTI CIVICI, PARTECIPAZIONE E NUOVA CITTADINANZA U.O. Gestione Amministrativa e Contabile

Determinazione dirigenziale n. 2008 del 14.09.2021

OGGETTO: Istruttoria pubblica per l'individuazione di associazioni senza fini di lucro a cui assegnare in concessione a titolo gratuito il locale a piano terra in via Marecchiese n. 563 a Corpolò per la realizzazione di un centro culturale, aggregativo e ricreativo.

LA RESPONSABILE

RICHIAMATE:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 72 del 22 dicembre 2020 di approvazione del Bilancio di previsione 2021-2023;
- la Delibera di G.C. n. 03 del 12.01.2021 di approvazione del P.E.G. 2021-2023 e la scheda attinente al Centro Responsabilità n. 18, Centro di costo n. 98 riportante gli obiettivi e le risorse assegnate alla Responsabile del suddetto Centro di Costo – U.O. Gestione Amministrativa e Contabile del Servizio Diritti Civici, Partecipazione e Nuova Cittadinanza;
- la deliberazione di Giunta n. 202 del 17.07.2018 con la quale si approva l'elenco degli immobili comunali destinati a scopi sociali, e da cui si rileva che il bene situato al piano terra di via Marecchiese n. 563 ex cinema Smeraldo, distinto al N.C.E.U. al fg. 130, mp 150 sub 1 è assegnato al settore Diritti Civici, Partecipazione e Nuova Cittadinanza;
- la delibera di Giunta Comunale n. 272 del 17.08.2021 con la quale la giunta approva il progetto finalizzato alla creazione di un centro aggregativo per attività sociali, culturali e ricreative presso il locale dell'ex cinema Smeraldo a Corpolò;

RILEVATA la necessità di coinvolgere i soggetti che operano nel terzo settore per le attività che realizzano e diffondono iniziative culturali e inclusione generazionale;

CONSIDERATO che nella scelta della soluzione più confacente all'esigenze dell'Ente ed agli scopi e finalità perseguiti dall'Amministrazione Comunale ma anche degli obiettivi prefissati nell'ambito della finalità e destinazione espresso dalla Giunta Comunale, gli elementi che verranno considerati sono:

- qualità della soluzione progettuale presentata;
- impegno organizzativo del soggetto co-proponente da intendersi come risorse umane, finanziarie e strumentali impiegate per la realizzazione del progetto;

CONSIDERATO che il locale sarà concesso a titolo gratuito salva la possibilità per l'associazione all'eventuale rimborso delle spese per le utenze, inoltre poiché il locale rientra nell'elenco degli immobili aventi scopo sociale, la concessione che ne deriva non comporta minore introito per l'Ente;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale si riserva di recedere dal contratto di concessione in qualsiasi momento a seguito di diversa valutazione dell'interesse pubblico, senza che ciò determini in capo ai concessionari alcun diritto al rimborso delle spese eventualmente sostenute o ad alcun indennizzo;

RITENUTO opportuno pubblicare un avviso presso il sito dell'Ente al fine di rendere noto anche ad altre associazioni non aventi fini di lucro la possibilità di utilizzare l'immobile per la realizzazione di attività e progetti a valenza sociale, ricreativa, culturale e di inclusione sociale della popolazione adulta ed anziana;

Per i motivi sopra descritti:

DETERMINA

1. di pubblicare sul sito dell'Ente alla sezione dedicata, un avviso, allegato "A" della presente determinazione a farne parte integrante e sostanziale, per la concessione a titolo gratuito (salvo l'eventuale rimborso all'Amministrazione Comunale delle spese inerenti le utenze) per anni sette dalla data di concessione del locale;
2. che il bando è rivolto alle associazioni che si dimostrino interessate all'utilizzo, per lo svolgimento e la realizzazione di attività culturali, aggregative, di integrazione e incontro generazionale, da svolgersi presso il locale situato al piano terra dell'immobile di proprietà comunale sito a Corpolò, via Marecchiese n. 563 – ex cinema Smeraldo;
3. che l'Amministrazione Comunale si riserva di recedere dal contratto di concessione in qualsiasi momento a seguito di diversa valutazione dell'interesse pubblico, senza che ciò determini in capo ai concessionari alcun diritto al rimborso delle spese eventualmente sostenute o ad alcun indennizzo;
4. che la presente determinazione non necessita del visto di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
5. di dare atto che con successivo atto di affidamento del progetto si procederà a definire gli adempimenti a titolo di rimborso per le spese che l'associazione dovrà corrispondere all'Ente;
6. di disporre per la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio del Comune di Rimini;
7. di dare atto che non sussistono cause di incompatibilità in capo alla sottoscritta, responsabile del procedimento.

La responsabile U.O.
Roberta Mazza