





**Comune di Rimini**  

**PSC**  

**RUE**  

**POC**  
 PIANO STRUTTURALE COMUNALE

**PIANO STRUTTURALE COMUNALE**  
 Tutelle e Vincoli di natura storico-culturale, paesaggistica e ambientale

**tavola PSC 1.1a**      scala 1:10.000

**PIANO STRUTTURALE**


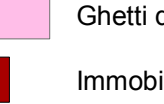

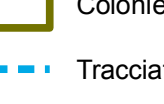
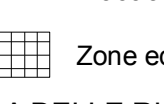
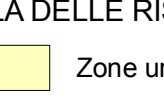

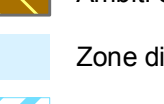
Adozione:  
 Delibera di C.C. n. 65 del 29/03/2011  
 Approvazione:  
 Delibera di C.C. n. 00 del 02/02/2000  
 Sindaco:  
 Alberto Bassoli  
 Assessore al Territorio:  
 Roberto Sgagni  
 Presidente del Consiglio Comunale:  
 Antonella Cecovani  
 Segretario Comunale:  
 Laura Chiodetti  
 Direzione Pianificazione e Gestione Territoriale, Coordinatore e Capo Progetto Ufficio di Piano:  
 Alberto Fabbri  
 Consulenza Generale:  
 A.T.S. consorzio di:  
 - Romagna spa - consorzio  
 - Urbanistica, Loris Bonaccorsi  
 - Urbanistica, Loris Bonaccorsi  
 - Carta Forestale, Carla Ferrari

Stesura del 2 febbraio 2011

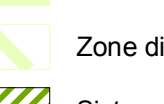


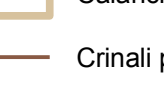
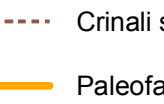



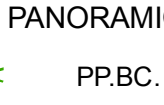
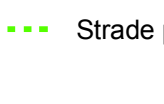






**LEGENDA**

- - - - - Confine comunale  
 - - - - - Perimetro del territorio urbanizzato





**TUTELA DELLE RISORSE STORICO-CULTURALI E ARCHEOLOGICHE**

 Centro storico  
 Ghetti di impianto storico in territorio rurale  
 Immobili accentrati o sparsi di valore storico architettonico: restauro scientifico (art. 2.14)  
 Immobili accentrati o sparsi di valore storico architettonico: restauro e risanamento conservativo (art. 2.14)  
 Colonne marie (art. 2.13)  
 Tracciato del canale storico Fossa Viserba (art. 2.16)  
 Strade storiche extraurbane (art. 2.16)  
 Tracciato delle ex ferrovie Rimini-San Marino e Rimini Novafeltria (art. 2.16)  
 Zone di elementi di interesse storico-archeologico (art. 2.12 e vincolo paesaggistico art. 2.17)

**TUTELA DELLE RISORSE PAESAGGISTICHE E AMBIENTALI**

 Zone urbanizzate in ambito costiero (art. 2.6)  
 Zona di riqualificazione della costa e dell'arenile (art. 2.6)  
 Ambienti di riqualificazione dell'immagine turistica (art. 2.6)  
 Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua (art. 2.3)  
 Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua non soggette all'art. 2.3 del PSC (art. 2.3)  
 Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale (art. 2.7)  
 Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale non soggette all'art. 2.7 del PSC (art. 2.7)  
 Sistema forestale e boschivo (art. 2.5 e vincolo paesaggistico art. 2.17)  
 SIC - Siti di importanza comunitaria  
 Zone di tutela naturalistica (art. 2.4)  
 Calanchi  
 Circoli principali  
 Circoli secondari  
 Paleontologia  
 Parchi e giardini di pregio (art. 2.6)  
 Alberi monumentali L.R. 2/77 (art. 2.6)  
 Altre alberature di pregio tutelate (art. 2.6)  
 Beni paesaggistici (D.Lgs 42/2004 art.157) (art. 2.17)  
 Fascia perfluviiale delle "acque pubbliche" con vincolo paesaggistico (D.Lgs 42/2004 art.142) (art. 2.17)  
 Fascia dell'arenile/battigia con vincolo paesaggistico (D.Lgs 42/2004 art.142) (art. 2.17)

**PUNTI PANORAMICI E VISUALI DI INTERESSE**

 PPB/C: Punti panoramici nella bassa collina 60-200 m s.l.m. (art. 2.10)  
 Punti visuali d'interesse lungo le strade panoramiche (art. 2.10)  
 Punti visuali d'interesse lungo le strade di pianura in corrispondenza di significativi cambi parietivi (art. 2.10)  
 Punti visuali d'interesse della costa (art. 2.10)  
 Strade panoramiche (art. 2.10)

