



COMUNE DI RIMINI
DIREZIONE ORGANIZZAZIONE, CULTURA E TURISMO
Determinazione Dirigenziale n. 2083 del 21/09/2017

Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di apertura, chiusura e custodia degli impianti sportivi comunali per il calcio di Rivazzurra, San Giuliano, Torre Pedrera e Viserba comprendente anche il servizio di predisposizione, preparazione e manutenzione dei campi da gioco in erba naturale oltre al servizio di pulizia e sfalcio delle aree verdi di pertinenza degli impianti sportivi (CIG n. 7132526AA5).
Approvazione verbali e aggiudicazione definitiva.

IL RESPONSABILE DELLA U.O SPORT E SERVIZI AMMINISTRATIVI
DIREZIONE CULTURA E TURISMO

RICHIAMATI:

- la deliberazione di C.C. n. 70 del 20.12.2016 che approva il Bilancio di previsione armonizzato 2017-2019;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2017-2019 approvato con deliberazione di G.C. n. 43 del 21.02.2017 e la scheda attinente al Centro di Responsabilità 56 “U.O. Sport e Servizi Amministrativi Direzione Cultura e Turismo” e al Centro di Costo 0161 riportante gli obiettivi e le risorse assegnate al responsabile del suddetto Centro;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione di C.C. n. 4 del 24.01.2013;

PREMESSO che:

- con propria determinazione n. 1761 del 7 agosto 2017, previa pubblicazione di idoneo avviso di manifestazione di interesse (determinazione dirigenziale n. 1525 del 07.07.2017) veniva avviata la procedura per l’affidamento del servizio di apertura, chiusura e custodia degli impianti sportivi comunali per il calcio di Rivazzurra, San Giuliano, Torre Pedrera e Viserba comprendente anche il servizi di predisposizione, preparazione e manutenzione dei campi da gioco in erba naturale oltre al servizio di pulizia e sfalcio delle aree verdi di pertinenza degli impianti sportivi” (CIG n. 7132526AA5) secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.);
- in data 10.08.2017 con prot.n. 200919 veniva trasmessa la lettera invito per l'affidamento sopra indicato all’unico partecipante;
- che nel termine di presentazione delle offerte fissato per il giorno 22/08/2017 alle ore 13,00 è pervenuta n. 1 offerta da parte del CSR Consorzio Sociale Romagnolo – Cooperativa Sociale a r.l. con sede in Rimini, via Caduti di Marzabotto n. 40, C.F./P.IVA 02475340408;
- con propria determinazione del 23 agosto 2017 n. 1859 veniva nominata e costituita la Commissione giudicatrice;
- con propria determinazione del 30 agosto 2017 n. 1906 veniva approvato il provvedimento di ammissione del concorrente;

VISTI:

- il verbale redatto in data 24/08/2017 (che si allega al presente atto – Allegato A – per formarne parte integrante e sostanziale) relativo alla prima seduta pubblica di



COMUNE DI RIMINI

DIREZIONE ORGANIZZAZIONE, CULTURA E TURISMO

Determinazione Dirigenziale n. 2083 del 21/09/2017

apertura e verifica, ai soli fini dell'ammissibilità della ditta partecipante, della regolarità delle buste pervenute e della documentazione presentata dal quale risulta il rinvio della seduta al fine di consentire la verifica di alcune dichiarazioni ed allegazioni relative alla documentazione amministrativa presentata dall'unico concorrente e precisamente il CSR Consorzio Sociale Romagnolo – Cooperativa Sociale a r.l., via Caduti di Marzabotto n. 40, 47922 Rimini (RN), C.F./P.IVA 02475340408;

- il verbale redatto in data 30/08/2017 (che si allega al presente atto – Allegato B – per formarne parte integrante e sostanziale) relativo alla seconda seduta pubblica, dal quale risulta:
 - a) l'ammissione al prosieguo della procedura del CSR Consorzio Sociale Romagnolo – Cooperativa Sociale a r.l., per aver integrato correttamente nei termini previsti alcune irregolarità essenziali, a seguito del sub-procedimento di regolarizzazione ex art. 83 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016;
 - b) l'apertura e la verifica della regolarità della busta contenente l'offerta tecnica presentata dalla CSR Consorzio Sociale Romagnolo – Cooperativa Sociale a r.l. e suddivisa in "Progetto gestionale nel suo complesso", "caratteristiche organizzative della ditta appaltante", "caratteristiche del servizio" ed elementi migliorativi;
 - c) l'ammissione al prosieguo della procedura del CSR Consorzio Sociale Romagnolo – Cooperativa Sociale a r.l.;

- il verbale redatto in data 01/09/2017 (che si allega al presente atto – Allegato C – per formarne parte integrante e sostanziale) relativo alla terza seduta pubblica, con annesso verbale relativo alla seduta riservata di valutazione dell'offerta tecnico-gestionale, dal quale risulta:
 - a) la valutazione, da parte della Commissione giudicatrice, dell'offerta tecnica presentata dal CSR Consorzio Sociale Romagnolo – Cooperativa Sociale a r.l.; e l'attribuzione di un punteggio complessivo parziale pari a 58,80;
 - b) il superamento della soglia di sbarramento prevista nella lettera invito disciplinare per l'offerta tecnico-gestionale pari a 30 punti su 70 punti;
 - c) l'attribuzione di un punteggio complessivo dell'offerta presentata dall'unico concorrente, a seguito della riparametrazione, pari a 70;
 - d) l'apertura, la verifica della regolarità e la lettura dell'offerta economica presentata dal CSR Consorzio Sociale Romagnolo – Cooperativa Sociale a r.l. con l'attribuzione del relativo punteggio pari a 30,00;
 - e) la lettura della somma del punteggio riparametrato attribuito all'offerta tecnica e del punteggio attribuito all'offerta economica al fine di ottenere il punteggio complessivo assegnato all'unico concorrente, il CSR Consorzio Sociale Romagnolo – Cooperativa Sociale a r.l., pari a 100,00;
 - f) la proposta di aggiudicazione al CSR Consorzio Sociale Romagnolo – Cooperativa Sociale a r.l., la cui offerta è ritenuta congrua e consona a quanto previsto dal bando;
 - g) la subordinazione della aggiudicazione definitiva alla verifica del valore relativo alla manodopera dichiarato dall'unico concorrente ai sensi dell'art.97,



COMUNE DI RIMINI
DIREZIONE ORGANIZZAZIONE, CULTURA E TURISMO
Determinazione Dirigenziale n. 2083 del 21/09/2017

comma 5 lett d) del D.Lgs 50/2017;

CONSIDERATO che in data 08/09/2017 con nota protocollo n.224076 il Servizio scrivente ha chiesto, all'unico concorrente, una relazione contenente la scomposizione del prezzo complessivo d'appalto offerto ed in particolare il calcolo effettuato per il costo della manodopera dichiarato in sede di gara, da presentarsi entro 23/09/2017;

DATO ATTO che in data 20/09/2017 con nota protocollo 233919 il CSR Consorzio Sociale Romagnolo – Cooperativa Sociale a r.l. ha presentato la suddetta relazione, valutata congrua dal responsabile del procedimento.

CONSIDERATO che il responsabile del procedimento ha proceduto alla verifica del possesso da parte del ditta CSR Consorzio Sociale Romagnolo – Cooperativa Sociale a r.l., provvisoriamente aggiudicataria, e della ditta COOP134 Cooperativa Sociale, con sede in Rimini, via Portogallo n. 2, C.F./P.IVA 01958530402, indicata come cooperativa consorziata, dei requisiti precedentemente autodichiarati e che tale verifica ha dato esito positivo;

RITENUTO conseguentemente necessario dover procedere all'aggiudicazione definitiva dell'affidamento del servizio di apertura, chiusura e custodia degli impianti sportivi comunali per il calcio di Rivazzurra, San Giuliano, Torre Pedrera e Viserba comprendente anche il servizio di predisposizione, preparazione e manutenzione dei campi da gioco in erba naturale oltre al servizio di pulizia e sfalcio delle aree verdi di pertinenza degli impianti sportivi a favore del CSR Consorzio Sociale Romagnolo – Cooperativa Sociale a r.l., via Caduti di Marzabotto n. 40, 47922 Rimini (RN), C.F./P.IVA 02475340408 (codice fornitore 49939);

CONSIDERATO che gli impianti sportivi comunali in oggetto vengono di regola utilizzati dai praticanti, in base al calendario predisposto dall'Amministrazione, a partire dal 1° settembre di ogni anno e che, pertanto, si rende necessario e indifferibile rendere gli impianti idonei per tale pratica sportiva;

RITENUTO necessario, in considerazione dei tempi tecnici di stipula del contratto e di quelli per l'avvio effettivo del servizio, provvedere all'affidamento anticipato che decorrerà dalla data di esecutività del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, in attesa del perfezionamento del contratto;

DATO ATTO che con propria determinazione n. 1525 del 07/07/2017 è stata prenotata la spesa complessiva di euro 577.862,11, di cui 473.657,47 per imponibile ed euro 104.204,64 per IVA al 22%, corrispondente alla somma massima necessaria e presunta per l'acquisizione dei servizi dalla data di decorrenza dell'appalto fino al 31/05/2020 come segue:

- quanto ad euro 70.043,88 al capitolo 21230 del Bilancio 2017 denominato: "Impianti sportivi – prestazione di servizi – rilevante ai fini d'iva", P.F.: 1.03.02.09.008 (prenotazione n. 2017/5999);



COMUNE DI RIMINI
DIREZIONE ORGANIZZAZIONE, CULTURA E TURISMO
Determinazione Dirigenziale n. 2083 del 21/09/2017

- quanto ad euro 210.131,68, così suddivisi:
 - a) euro 194.939,00 al capitolo 21230 del Bilancio 2018 denominato: “Impianti sportivi – prestazione di servizi – servizio rilevante ai fini d’iva”, P.F.: 1.03.02.09.008 (prenotazione n. 2018/732);
 - b) euro 15.192,68 al capitolo 21290 del Bilancio 2018 denominato: “Impianti sportivi comunali – prestazioni di servizi – servizio rilevante ai fini IVA”, P.F.: 1.03.02.09.008 (prenotazione n. 2018/734);
- quanto ad euro 210.131,68 al capitolo 21230 del Bilancio 2019 denominato: “Impianti sportivi – prestazione di servizi – rilevante ai fini d’iva”, P.F.: 1.03.02.09.008 prenotazione n. 2019/461);
- quanto ad euro 87.554,87 al capitolo 21230 del Bilancio 2020 denominato: “Impianti sportivi – prestazione di servizi – rilevante ai fini d’iva”, P.F.: 1.03.02.09.008 (prenotazione n. 2020/195);

DATO ATTO che il prezzo complessivo dell’appalto, offerto in sede di gara, per il servizio in oggetto fino al 31/05/2020, ammonta a euro 458.597,80 oltre a IVA pari a € 100.891,51 per complessivi euro 559.489,31;

DATO ATTO che il codice CIG relativo al contratto in oggetto, attribuito dalla competente Autorità è il seguente: 7132526AA5;

DATO ATTO che le incombenze connesse alla predisposizione, inclusa la verifica “antimafia”, e stipula del relativo contratto attengono all’U.O. Contratti, Gare, Servizi Generali e Politiche Europee nell’ambito delle competenze previste dal vigente Regolamento degli Appalti e Contratti;

DETERMINA

per le motivazioni sopra espresse,

1. di approvare i verbali redatti rispettivamente in data 24/08/2017, in data 30/08/2017 e in data 01/09/2017, in premessa citati, allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale sotto le lettere “A” “B” e “C”, da cui risulta l’aggiudicazione provvisoria dell’affidamento del servizio di apertura, chiusura e custodia degli impianti sportivi comunali per il calcio di Rivazzurra, San Giuliano, Torre Pedrera e Viserba comprendente anche il servizio di predisposizione, preparazione e manutenzione dei campi da gioco in erba naturale oltre al servizio di pulizia e sfalcio delle aree verdi di pertinenza degli impianti sportivi a favore del consorzio CSR Consorzio Sociale Romagnolo – Cooperativa Sociale a r.l., con sede in Rimini, via Caduti di Marzabotto n. 40, 47922 Rimini (RN), C.F./P.IVA 02475340408 (codice fornitore 49939);
2. di dare atto che il responsabile del procedimento ha proceduto alla verifica del possesso da parte della ditta provvisoriamente aggiudicataria e della ditta



COMUNE DI RIMINI
DIREZIONE ORGANIZZAZIONE, CULTURA E TURISMO
Determinazione Dirigenziale n. 2083 del 21/09/2017

consorzata COOP134 Cooperativa Sociale, con sede in Rimini, via Portogallo n. 2, C.F./P.IVA 01958530402, dei requisiti precedentemente autodichiarati e che tale verifica ha dato esito positivo;

3. di procedere pertanto all'aggiudicazione definitiva dell'affidamento del servizio di apertura, chiusura e custodia degli impianti sportivi comunali per il calcio di Rivazzurra, San Giuliano, Torre Pedrera e Viserba comprendente anche il servizio di predisposizione, preparazione e manutenzione dei campi da gioco in erba naturale oltre al servizio di pulizia e sfalcio delle aree verdi di pertinenza degli impianti sportivi a favore del consorzio CSR Consorzio Sociale Romagnolo – Cooperativa Sociale a r.l., via Caduti di Marzabotto n. 40, C.F./P.IVA 02475340408 (codice fornitore 49939) fino al 31/05/2020;
4. di approvare la spesa complessiva di euro 559.489,31, IVA inclusa (euro 458.957,80 + IVA al 22% euro 100.891,51);
5. di impegnare la spesa di € 559.489,31, per i servizi oggetto del presente affidamento, a favore della ditta sopra generalizzata, in relazione alle somme prenotate con DD D.D. n. 1525 del 07/07/2017 come segue:
 - quanto ad euro 67.816,93 al capitolo 21230 del Bilancio 2017 denominato: “Impianti sportivi – prestazione di servizi – rilevante ai fini d'iva”, P.F.: 1.03.02.09.008 (prenotazione n. 2017/5999);
 - quanto ad euro 203.450,64, così suddivisi:
 - a) euro 188.257,96 al capitolo 21230 del Bilancio 2018 denominato: “Impianti sportivi – prestazione di servizi – servizio rilevante ai fini d'iva”, P.F.: 1.03.02.09.008 (prenotazione n. 2018/732);
 - b) euro 15.192,68 al capitolo 21290 del Bilancio 2018 denominato: “Impianti sportivi comunali – prestazioni di servizi – servizio rilevante ai fini IVA”, P.F.: 1.03.02.09.008 (prenotazione n. 2018/734);
 - quanto ad euro 203.450,64 al capitolo 21230 del Bilancio 2019 denominato: “Impianti sportivi – prestazione di servizi – rilevante ai fini d'iva”, P.F.: 1.03.02.09.008 prenotazione n. 2019/461);
 - quanto ad euro 84.771,10 al capitolo 21230 del Bilancio 2020 denominato: “Impianti sportivi – prestazione di servizi – rilevante ai fini d'iva”, P.F.: 1.03.02.09.008 (prenotazione n. 2020/195);
6. di assumere l'impegno di integrare la liquidazione dirigenziale con la comunicazione relativa all'indicazione degli estremi identificativi del “conto corrente dedicato” (anche in via non esclusiva) e le altre informazioni previste dall'art.3 della legge 13/8/2010 n.136 e successive modificazioni ed integrazioni;
7. di assumere altresì l'impegno di integrare la liquidazione dirigenziale con il codice CIG, rilasciato dalla competente Autorità;
8. di dare atto che la spesa di cui sopra risulta congrua;



COMUNE DI RIMINI
DIREZIONE ORGANIZZAZIONE, CULTURA E TURISMO
Determinazione Dirigenziale n. 2083 del 21/09/2017

9. per le motivazioni espresse in narrativa che qui si integralmente si richiamano, di approvare ed autorizzare, ai sensi dell'articolo 32 commi 13 e 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'esecuzione anticipata del contratto fino al perfezionamento della stipula contrattuale in esito al completamento dei positivi controlli sui requisiti posseduti dalla ditta aggiudicataria;
10. di dare atto che le incombenze connesse alla predisposizione, inclusa la verifica "antimafia", e stipula del relativo contratto attengono all'U.O. Contratti, Gare, Servizi Generali e Politiche Europee nell'ambito delle competenze previste dal vigente Regolamento degli Appalti e Contratti;
11. di comunicare l'aggiudicazione dei servizi in parola ai soggetti di cui all'art. 76, "Informazione dei candidati e degli offerenti", comma 5, lett. a) (aggiudicatario e offerenti ammessi alla gara) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
12. di dare mandato di pubblicare il presente provvedimento all'Albo pretorio dell'Ente;
13. di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 "Principi in materia di trasparenza" del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, sul sito del Comune di Rimini www.comune.rimini.it nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti";
14. di trasmettere il presente atto all'Ufficio Controllo di Gestione;
15. di dare atto che tutte le spese relative alla stipula del contratto sono a carico dell'aggiudicatario;
16. di dare atto che il responsabile del procedimento è, per competenza d'ufficio, il responsabile della U.O. Sport e Servizi Amministrativi Direzione Cultura e Turismo, dott.ssa Silvia Moni.

Il Responsabile
del Centro di Responsabilità
Silvia Moni