

# COMUNE DI RIMINI

- Segreteria Generale -

## DELIBERAZIONE ORIGINALE DI CONSIGLIO COMUNALE

### DELIBERAZIONE N. : 15 del 15/03/2016

Oggetto : ZONIZZAZIONE ACUSTICA COMUNALE (Z.A.C.) - APPROVAZIONE DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 3 DELLA L.R. N. 15/01 E S.M.I.; PIANO STRUTTURALE COMUNALE (P.S.C.) - PRESA D'ATTO DELL'INTESA DELLA PROVINCIA DI RIMINI E APPROVAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 32 DELLA L.R. N. 20/00 E S.M.I.

L'anno duemilasedici, il giorno 15 del mese di Marzo, alle ore 18:00, con la continuazione nella sala consiliare del Comune di Rimini, previo avviso scritto notificato ai sensi e nei termini di legge a ciascun Consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta di 1<sup>a</sup> convocazione.

Per la trattazione dell'argomento all'oggetto indicato, risultano presenti:

Consiglieri Comunali		Pres./Ass.	Consiglieri Comunali		Pres./Ass.
1	GNASSI ANDREA SINDACO	presente			
2	AGOSTA MARCO	assente	18	MANCINI ROBERTO	presente
3	ALLEGRI MASSIMO	presente	19	MARCELLO NICOLA	assente
4	ALOISIO GIUSEPPE	presente	20	MAURO GENNARO	presente
5	ASTOLFI ALBERTO	presente	21	MAZZOCCHI CARLO	presente
6	BERTOZZI SIMONE	presente	22	MORETTI GIULIANA	presente
7	CASADEI MARCO	presente	23	MOROLLI MATTIA MARIO	presente
8	CINGOLANI LILIANA	assente	24	MURANO BRUNORI STEFANO	assente
9	CORBELLI CLAUDIA	presente	25	PAZZAGLIA FABIO	assente
10	DONATI SARA	presente	26	PICCARI ENRICO	presente
11	FONTI MARCO	presente	27	PICCARI VALERIA	assente
12	FRANCHINI CARLA	presente	28	PIRONI GIOVANNI	presente
13	FRATERNALI ABRAMO	presente	29	RAVAGLIOLI ALESSANDRO	assente
14	GALLO VINCENZO	presente	30	RENZI GIOENZO	presente
15	GALVANI SAVIO	presente	31	TAMBURINI GIANLUCA	presente
16	GIORGETTI ALESSANDRO	presente	32	ZERBINI SAMUELE	presente
17	GIUDICI ERALDO	presente	33	ZOFFOLI GIOVANNA	presente

**Totale presenti n. 26 - Totale assenti n. 7**

Presiede GALLO VINCENZO nella sua qualità di PRESIDENTE.

Partecipa LAURA CHIODARELLI in qualità di SEGRETARIO GENERALE.

OGGETTO: Zonizzazione Acustica Comunale (Z.A.C) – approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni e approvazione ai sensi dell’art. 3 della L.R. n. 15/01 e s.m.i.; Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) – presa d’atto dell’Intesa della Provincia di Rimini e approvazione, ai sensi dell’art. 32 della L.R. n. 20/00 e s.m.i..

*Il Presidente del Consiglio Comunale, pone in trattazione l'argomento indicato in oggetto.*

*Dichiarata aperta la discussione, si hanno i seguenti interventi:*

*l'Assessore Biagini (Assessorato Tutela e Governo del Territorio, Demanio Marittimo, Lavori Pubblici, Mobilità);*

*L'Architetto Fattori (Direttore Pianificazione e Gestione Territoriale, Piano Strategico);*

*Consiglieri: Giudici, Renzi, Galvani, Allegrini, Giudici, Allegrini, Giudici; l'Architetto Fattori, e per dichiarazione di voto i Consiglieri: Giudici, Piccari Enrico, Giudici sull'ordine dei lavori.*

*Presenti n. 25 (Sindaco Gnassi; Consiglieri: Allegrini, Aloisio, Astolfi, Bertozzi, Corbelli, Donati, Fonti, Franchini, Fraternali, Gallo, Galvani, Giorgetti, Giudici, Mancini, Mauro, Mazzocchi, Moretti, Morolli, Piccari Enrico, Pironi, Renzi, Tamburini, Zerbini e Zoffoli).*

**Si omette la discussione, che risulta dalla registrazione della seduta.**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con Deliberazione di C.C. n. 47 del 11/06/2015, che qui integralmente si richiama (All. 2), è stata adottata la Nuova Zonizzazione Acustica Comunale, redatta in conformità e sulla base del P.S.C. così come adottato, e che la stessa è stata depositata presso la Direzione Affari Generali del Comune (Ufficio Archivio-Piazza Cavour) e, per 60 giorni consecutivi, gli atti sono stati esposti a libera visione del pubblico;
- dal giorno 15/07/2015, gli atti relativi alla Zonizzazione Acustica Comunale (Z.A.C.) sono stati depositati presso la Direzione Affari Generali del Comune (Ufficio Archivio-Piazza Cavour) e a partire dal giorno 15/07/2015, per 60 giorni consecutivi fino al 14/09/2015, tali atti sono stati esposti a libera visione del pubblico;
- contestualmente si è proceduto alla pubblicizzazione tramite avviso sul B.U.R.E.R.T. on-line e affissione di manifesti nel giorno 15/07/2015 ed inoltre si è anche proceduto alla pubblicizzazione di tutta la documentazione adottata su apposito sito web del Comune di Rimini;
- entro la scadenza del sopracitato termine, coincidente con il periodo di pubblicazione all’Albo Pretorio (15/07/2015–14/09/2015), gli enti e organismi pubblici, le associazioni economiche e sociali e quelle costituite per la tutela di interessi diffusi, i singoli cittadini nei confronti dei quali le previsioni del piano adottato sono destinate a produrre effetti diretti, potevano presentare osservazioni e proposte;
- effettuate quindi le pubblicazioni previste per legge, entro il termine del 14/09/2015 non sono pervenute osservazioni al protocollo speciale n. 2015/133943 istituito in data 15/07/2015, e successivamente, fino alla data del 18/02/2016, è pervenuta n. 1

osservazione d'ufficio "Fuori Termine", il tutto come attestato dal Protocollo Speciale delle osservazioni appositamente istituito (All. 3);

PRESO ATTO che la delibera di adozione è stata trasmessa, con nota prot. n. 130374 del 17/06/2015, alla Provincia di Rimini – Ufficio Tutela risorse idriche ed atmosferiche;

PRESO ATTO che la delibera di adozione è stata trasmessa, con nota prot. n. 130264 del 17/06/2015, per la richiesta di parere all'A.R.P.A. – Sezione di Rimini e all'A.U.S.L. - Unità Operativa Dipartimentale di Rimini, ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 15/01;

TENUTO CONTO della nota ricevuta, tramite PEC, da ARPA e AUSL, acquisita agli atti con Prot. n. 175833 del 14/08/2015, avente ad oggetto osservazioni e richieste chiarimenti;

RITENUTO OPPORTUNO procedere all'accoglimento delle osservazioni e alla formulazione dei chiarimenti richiesti e quindi preso atto della nota di risposta contenente: la relazione di risposta formulata dall'ufficio, l'osservazione d'ufficio e gli elaborati costitutivi la ZAC conseguentemente modificati, inviata dal Comune di Rimini ad ARPAE e AUSL, con prot. n. 26515 in data 09/02/2016, per l'acquisizione del parere definitivo;

DATO ATTO che conseguentemente, ARPAE e AUSL hanno espresso PARERE FAVOREVOLE con nota congiunta, acquisita agli atti con prot. n. 30319 del 15/02/2016 (All. 4);

VISTI gli obiettivi di qualità che il Comune di Rimini ha introdotto con l'adozione e che intende integralmente confermare nella fase di approvazione, ai sensi della L.R. n. 15/2001 e in relazione al PTCP, che prevedono "la riqualificazione ambientale, il miglioramento dell'immagine turistica e la qualità ambientale urbana ed architettonica della costa" che si articolano come di seguito riportato:

"L'Amministrazione Comunale assume per due zone del territorio comunale ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, II comma della L.R. n. 15/2001 i seguenti obiettivi di qualità, fermi restando i limiti riguardanti i buffers stradali:

- per la zona a mare della linea ferroviaria Riccione/Rimini/Bellaria-Igea Marina il non superamento dei limiti di classe III;
- per la zona ricompresa entro le mura storiche della città il non superamento nelle ore notturne (dalle ore 22.00 alle ore 6.00) dei limiti della classe III, ferma restando per il rumore diurno la classe indicata in cartografia."

PREMESSO che:

- la Conferenza di pianificazione preliminare all'adozione del P.S.C. si è conclusa senza la stipula dell'accordo di pianificazione con la Provincia, si deve procedere in conformità al comma 10 dell'art. 32 della LR 20/2000 subordinando la fase conclusiva di approvazione del PSC all'acquisizione dell'Intesa della Provincia;
- con propria deliberazione n. 65 del 29/03/2011, che qui integralmente si richiama (All. 5), è stato adottato il Piano Strutturale Comunale (P.S.C.);
- successivamente la Provincia di Rimini, con delibera di G.P. n° 268/2011 del 07/12/2011, ha formulato le proprie riserve, ai sensi dell'art. 32, comma 7, della L.R. n. 20/00, richiedendo contestualmente di esprimersi sulle stesse con motivazioni puntuali e circostanziate, ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 10 della L.R. n. 20/00 e s.m.i., ed invitando a predisporre una stesura organica degli elaborati costitutivi del PSC controdedotto, che evidenzia le modifiche introdotte in accoglimento delle riserve formulate e delle osservazioni avanzate;

- con propria deliberazione n. 86 del 04/11/2015, che qui integralmente si richiama (All. 6), sono state approvate le controdeduzioni alle riserve e alle osservazioni e conseguentemente è stata approvata la proposta di P.S.C. modificato;
- in ossequio alla suindicata deliberazione, con note PEC prot. n. 238193 del 16/11/2015 e prot. n. 239884 del 18/11/2015, si è provveduto alla trasmissione della stessa alla Giunta Provinciale per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 32 comma 10 della LR 20/00, affinché potesse esprimere l'Intesa;

PRESO ATTO che con Decreto del Presidente della Provincia di Rimini n. 10 del 04/02/2016 a firma del Vice Presidente, acquisito agli atti con Prot. n. 27498 del 10/02/2016, (All. 7), è stata espressa l'Intesa ai sensi dell'art. 32 comma 10 della LR 20/2000, alle condizioni e per le motivazioni contenute nell'istruttoria tecnica ivi allegata;

RILEVATO che con detto Decreto è stato richiesto al Comune di Rimini di adeguare gli elaborati del PSC controdedotto e di coordinare le controdeduzioni alle osservazioni già approvate dal C.C., secondo quanto indicato nella sintesi istruttoria allegata, prima di procedere alla loro approvazione e quindi di trasmettere copia integrale del PSC approvato alla Provincia e alla Regione;

VALUTATI quindi i contenuti della sintesi istruttoria suddetta, si è proceduto:

1) ad adeguare i seguenti elaborati:

**a) Relazione generale**, costituita da:

PSC.REL, Relazione Generale,

**b) Quadro Conoscitivo**, costituito da:

B.REL.GEO Relazione Geologica,

B.2a/b Carta geomorfologica, tavola in scala 1:10.000,

B.3a/b Carta litologica, tavola in scala 1:10.000,

B.8a/b Carta delle pericolosità, vulnerabilità e tutele ambientali, tavola in scala 1:10.000,

B.9a/b Microzonazione sismica I livello di approfondimento- Carta delle aree suscettibili di effetti locali in caso di evento sismico, tavola in scala 1:10.000,

B.10a/b Microzonazione sismica I livello di approfondimento - Carta di sintesi della pericolosità sismica, tavola in scala 1:10.000,

B.14a/b Carta degli ambiti sismici omogenei e delle misure di sismica passiva con picchi di risonanza per frequenze maggiori ad 1 Hz, tavola in scala 1:10.000,

B.15a/b Carta degli ambiti sismici omogenei e delle misure di sismica passiva con picchi di risonanza per frequenze minori ad 1 Hz, tavola in scala 1:10.000,

B.16a/b Carta delle velocità delle onde di taglio – Vs, tavola in scala 1:10.000,

B.18a/b Carta di micro zonazione sismica di II livello di approfondimento: fattori di amplificazione di P.G.A., tavola in scala 1:10.000,

B.19a/b Carta di micro zonazione sismica di II livello di approfondimento: fattori di amplificazione dell'intensità spettrale per  $0,1 \text{ sec} < T_0 < 0,5 \text{ sec.}$ , tavola in scala 1:10.000,

B.20a/b Carta di micro zonazione sismica di II livello di approfondimento: fattori di amplificazione dell'intensità spettrale per  $0,5 \text{ sec} < T_0 < 1,0 \text{ sec.}$ , tavola in scala 1:10.000,

SCHEDA DEI VINCOLI Relazione,

VIN 2.1a/b/c Tutele storico archeologiche – tutele storiche, tavole in scala 1: 10.000 e 1:5.000

VIN 3a/b Tutele vulnerabilità e sicurezza del territorio, tavole in scala 1: 10.000,

**c) Norme**, costituito da:

PSC.N Norme,

**d) Tavole di Piano**, costituite da:

- PSC.2 Strategie di qualificazione del territorio, tavola in scala 1:20.000;  
PSC.3 Schema di assetto della mobilità e ambiti normativi, tavola in scala 1:20.000;
- e) **VAS-VALSAT**, costituita da:  
VAL.REL Rapporto ambientale e SINCA SIC,  
VAL.SC Schede ricognitive degli ambiti/comparti,  
VAL.1.1 Sintesi dei condizionamenti alle trasformazioni. Condizionamenti alle trasformazioni degli ambiti potenziali per nuovi insediamenti residenziali e/o dotazioni territoriali, tavola in scala 1:20.000,  
VAL.1.2 Sintesi dei condizionamenti alle trasformazioni. Condizionamenti alle trasformazioni degli ambiti potenziali per nuovi insediamenti produttivi, terziari e commerciali, tavola in scala 1:20.000,  
VAL.2.1 Tutele e condizionamenti di natura storico-culturale, tavola in scala 1:20.000,  
VAL.2.2 Tutele e condizionamenti di natura paesaggistico-ambientale, tavola in scala 1:20.000,  
VAL.2.3 Tutele e condizionamenti relativi alla sicurezza e vulnerabilità del territorio, tavola in scala 1:20.000;

2) a rettificare gli esiti e/o le motivazioni di alcune controdeduzioni originariamente formulate dagli uffici sottoposte alle votazione del C.C. con la deliberazione n. 86 del 04/11/2015, identificate con prot. n. 157208 del 24/10/2011, n. 156570 del 24/10/2011, n. 162900 del 4/11/2011, n. 5476 del 13/01/2012, così come specificato nelle rispettive controdeduzioni qui allegate parte integrante del presente provvedimento (All. E);

DATO ATTO che:

- con il Decreto della Provincia di Rimini n.10 del 04/02/2016 è stato espresso il parere motivato, ai sensi dell'art.15 del D.lgs. 152/2006, il quale ha il valore e gli effetti della valutazione ambientale e territoriale, ai sensi dell'art. 5, comma 7 lett. a) della LR 20/2000;
- la Valutazione di Incidenza approvata dall'Ente di gestione per i parchi e la biodiversità, con nota prot. n. 835/6.9 del 06/08/2015, ha espresso esito positivo, rilevando che “sulla base della documentazione analizzata si dà atto che gli interventi previsti nel PSC del Comune di Rimini non coinvolgono il territorio del SIC IT4090002 e, pertanto, non modificano gli obiettivi di conservazione del Sito, non producono effetti significativi diretti o indiretti sull'integrità degli habitat e delle specie tutelate e non sono in grado di modificare la connettività ecologica complessiva dell'area”;
- ai sensi dell'art. 17 del D.lgs n. 152/2006, è stato necessario redigere, nell'atto conclusivo di approvazione del Piano, la dichiarazione di sintesi, in versione digitale in formato pdf/A, (All. F), che si dovrà provvedere a rendere pubblica sul sito web la decisione finale in merito all'approvazione del piano, il parere motivato e le misure adottate in merito al monitoraggio;
- la Provincia di Rimini, con PEC prot. n. 36390 del 23/02/2016 (All. 8), ha comunicato che il parere in merito alla compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni di pericolosità locale del territorio, da rilasciarsi ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 19/2008 e s.m.i., è contenuto nell'istruttoria tecnica dell'Ufficio Difesa del Suolo, allegato alla PEC, e già richiamato dalla deliberazione di GP n. 268 del 07/12/2011 contenente le Riserve al PSC adottato;

CONSIDERATO che è stata realizzata la versione digitale degli elaborati costituenti i piani, in formato pdf/A, firmati digitalmente, che viene approvata con il presente provvedimento;

VISTO il parere espresso in data 29.02.2016 dalla 3<sup>a</sup> Commissione Consiliare “Territorio-Ambiente-Mobilità”;

VISTO il parere favorevole espresso in data 25/02/2016 dal Direttore Pianificazione e Gestione Territoriale ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/00 e s.m.i., in ordine alla regolarità tecnica della proposta di cui trattasi e precisato che, ai sensi dell'art. 19 comma 3 quater della L.R. 20/00, il parere di legittimità e regolarità amministrativa attesta, tra l'altro, che il P.S.C. è conforme a quanto stabilito dall'art. 19 comma 3 ter, primo periodo, della L.R. 20/00, in merito alla Carta unica del territorio e tavola dei vincoli;

VISTO il parere favorevole espresso in data 26/02/2016 dal Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile, di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00 e s.m.i.;

ACQUISITO il parere di legittimità del Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 5, comma 3 del “Regolamento sui controlli interni”, approvato con deliberazione di C.C. n. 4 del 24/01/2013;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/13, la presente deliberazione, corredata degli allegati parte integrante, è stata posta in pubblicazione sul sito del Comune di Rimini a partire dal giorno 01.03.2016;

VISTE:

- il DPCM del 14/11/1997;
- la L. n. 447/1995 e s.m.i.;
- il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;
- la L.R. n. 20/2000 e s.m.i.;
- la L.R. n. 15/2001;
- la DGR n. 2053/2001;
- la L.R. n. 7/2004;
- il D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.;
- la L.R. n. 9/2008;
- la L.R. n. 19/2008;
- la L.R. n. 15/2013 e s.m.i.;

VISTA la Relazione Tecnica Illustrativa redatta in data 25/02/2016 dal progettista, Direttore della Direzione Pianificazione e Gestione Territoriale, allegata al presente atto quale parte a corredo dello stesso (All.1);

VISTA l'osservazione presentata d'ufficio alla Z.A.C. (All. A) nonché la relativa proposta di controdeduzione (All. B) predisposta dagli uffici; parti integrante del presente atto;

VISTI gli elaborati costituenti la Z.A.C. (All. C), parte integrante del presente atto, così come modificati dagli uffici in accoglimento del parere di ARPAE-AUSL e dell'osservazione d'ufficio;

VISTI gli elaborati costituenti il P.S.C., (All. D), parte integrante del presente atto, così come modificati dagli uffici in accoglimento della sintesi istruttoria espressa con l'Intesa;

RITENUTO di:

- procedere alla valutazione della proposta di controdeduzione formulata all'osservazione d'ufficio sulla Z.A.C. ;

- procedere all'approvazione della Z.A.C.;
- procedere all'approvazione del P.S.C.;

Il Presidente del Consiglio Comunale li pone in votazione:

CONTRODEDUZIONE all'osservazione d'ufficio sulla Z.A.C. (All. A), acquisita agli atti con nostro prot. N. 20776 in data 02/02/2016, e controdedotta nell'All. "B",

Esperita la votazione con modalità elettronica, si ha il seguente risultato:

Presenti Nr.	25	
Votanti Nr.	25	
Favorevoli Nr.	17	Sindaco Gnassi; Consiglieri: Allegrini, Aloisio, Astolfi, Bertozzi, Corbelli, Donati, Fraternali, Gallo, Giorgetti, Mancini, Mazzocchi, Morolli, Piccari Enrico, Pironi, Zerbini e Zoffoli.
Contrari Nr.	0	
Astenuti Nr.	8	Consiglieri: Fonti, Franchini, Galvani, Giudici, Mauro, Moretti, Renzi e Tamburini.

#### DELIBERA

- 1) di approvare la suindicata controdeduzione, così come individuata nell'All. "B", parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;

Esperita la votazione con modalità elettronica, si ha il seguente risultato:

Presenti Nr.	25	
Votanti Nr.	25	
Favorevoli Nr.	17	Sindaco Gnassi; Consiglieri: Allegrini, Aloisio, Astolfi, Bertozzi, Corbelli, Donati, Fraternali, Gallo, Giorgetti, Mancini, Mazzocchi, Morolli, Piccari Enrico, Pironi, Zerbini e Zoffoli.
Contrari Nr.	3	Consiglieri: Fonti, Franchini e Tamburini.
Astenuti Nr.	5	Consiglieri: Galvani, Giudici, Mauro, Moretti e Renzi.

#### DELIBERA

- 2) di approvare, ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 09/05/2001 n. 15 e s.m.i., i seguenti elaborati costituenti la Zonizzazione Acustica Comunale (Z.A.C.), in versione digitale in formato PDF/A e firmati digitalmente, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo All. "C":

**a) Relazione generale**, costituita da:

Relazione - ZAC.rel,

**c) Norme**, costituito da:

Normativa tecnica - ZAC.nta,

**d) Tavole di Piano**, costituite da:

Zonizzazione Acustica Comunale - ZAC.1, in scala 1:20.000;  
 Zonizzazione Acustica Comunale - ZAC.2 da 1 a 18, in scala 1:5.000;

*Il Presidente del Consiglio Comunale, esaurita la trattazione dell'argomento. Pone in votazione la proposta deliberativa;*

Esperita la votazione con modalità elettronica, si ha il seguente risultato:

Presenti Nr.	25	
Votanti Nr.	25	
Favorevoli Nr.	17	Sindaco Gnassi; Consiglieri: Allegrini, Aloisio, Astolfi, Bertozzi, Corbelli, Donati, Fraternali, Gallo, Giorgetti, Mancini, Mazzocchi, Morolli, Piccari Enrico, Pironi, Zerbini e Zoffoli.
Contrari Nr.	7	Consiglieri: Fonti, Franchini, Giudici, Mauro, Moretti, Renzi e Tamburini.
Astenuti Nr.	1	Consiglieri: Galvani.

#### DELIBERA

- 3) di approvare, ai sensi dell'art. 32 comma 10 della L.R. n. 24/03/2000 n. 20 e s.m.i., i seguenti elaborati, adeguati alle condizioni espresse nell'Intesa di cui al Decreto del Presidente della Provincia di Rimini n.10 del 04/02/2016 a firma del Vice Presidente, costituenti il P.S.C., in versione digitale in formato PDF/A e firmati digitalmente, parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo All. "D":

**a) Relazione generale**, costituita da:

PSC.REL, Relazione Generale,

**b) Quadro Conoscitivo**, costituito da:

A) Sistema Economico e Sociale, comprendente:

A.REL Relazione,

A.1.1 Strutture ricettive (ambito lungomare), tavola in scala 1:10.000,

A.1.2 Analisi superfici strutture alberghiere (ambito lungomare), tavola in scala 1:10.000,

B) Sistema Ambientale e Naturale, comprendente:

B.REL Relazione,

B.REL.GEO Relazione Geologica,

B.REL.SIS Relazione di microzonazione sismica,

B.1a/b Carta geologica, tavola in scala 1:10.000,

B.2a/b Carta geomorfologica, tavola in scala 1:10.000,

B.3a/b Carta litologica, tavola in scala 1:10.000,

B.4a/b Carta dell'idrografia superficiale, tavola in scala 1:10.000,

B.5.1a/b Carta delle isofreatiche monitoraggio agosto 2008, tavola in scala 1:10.000,

B.5.2a/b Carta delle isofreatiche monitoraggio aprile 2009, tavola in scala 1:10.000,

B.6a/b Carta dell'ubicazione delle indagini geognostiche, geofisiche e delle prove di laboratorio, tavola in scala 1:10.000,

B.7a/b Carta clivometrica, tavola in scala 1:10.000,

B.8a/b Carta delle pericolosità, vulnerabilità e tutele ambientali, tavola in scala 1:10.000,



- B.9a/b Microzonazione sismica I livello di approfondimento- Carta delle aree suscettibili di effetti locali in caso di evento sismico, tavola in scala 1:10.000,
- B.10a/b Microzonazione sismica I livello di approfondimento - Carta di sintesi della pericolosità sismica, tavola in scala 1:10.000,
- B.11a/b Carta dello spessore delle coperture, tavola in scala 1:10.000,
- B.12a/b/c/d Sezioni idrostratigrafiche, tavola in scala 1:25.000,
- B.13a/b Carta dell'ubicazione delle indagini geofisiche, tavola in scala 1:10.000,
- B.14a/b Carta degli ambiti sismici omogenei e delle misure di sismica passiva con picchi di risonanza per frequenze maggiori ad 1 Hz, tavola in scala 1:10.000,
- B.15a/b Carta degli ambiti sismici omogenei e delle misure di sismica passiva con picchi di risonanza per frequenze minori ad 1 Hz, tavola in scala 1:10.000,
- B.16a/b Carta delle velocità delle onde di taglio – Vs, tavola in scala 1:10.000,
- B.17a/b Carta dei livelli di approfondimento per gli studi di microzonazione sismica, tavola in scala 1:10.000,
- B.18a/b Carta di micro zonazione sismica di II livello di approfondimento: fattori di amplificazione di P.G.A., tavola in scala 1:10.000,
- B.19a/b Carta di micro zonazione sismica di II livello di approfondimento: fattori di amplificazione dell'intensità spettrale per  $0,1 \text{ sec} < T_0 < 0,5 \text{ sec.}$ , tavola in scala 1:10.000,
- B.20a/b Carta di micro zonazione sismica di II livello di approfondimento: fattori di amplificazione dell'intensità spettrale per  $0,5 \text{ sec} < T_0 < 1,0 \text{ sec.}$ , tavola in scala 1:10.000,
- B.21 Carta della pericolosità idraulica, tavola in scala 1:20.000,
- C) Sistema Territoriale, comprendente:
- C.REL Relazione,
- C.REL.ARCHEO Relazione archeologica,
- C.1.1.1 Analisi evolutiva del centro storico, tavola in scala 1:2.000,
- C.1.1.2 Carta delle tipologie edilizie del centro storico, tavola in scala 1:2.000,
- C.1.1.3 Carta della tutela monumentale - Quadro d'unione, tavola in scala 1:20.000,
- C.1.1.4 Carta della tutela monumentale, tavola in scala 1:2.000,
- C.1.1.5 Schede - Atlante della tutela monumentale, tavole in scala 1:2.000-1:5.000,
- C.1.2a/b Inquadramento storico-archeologico: Carta archeologica, tavola in scala 1:10.000,
- C.1.3 Inquadramento storico-archeologico: Indice di spessore stratigrafico del centro storico su quota romana, tavola in scala 1:2.000,
- C.1.4a/b Grado di conservazione dei depositi archeologici su base geologica: Rimini nord/sud, tavola in scala 1:10.000,
- C.1.5 Carta dei vincoli ministeriali, tavola in scala 1:1.000,
- C.1.6 Carta dei vincoli sovraordinati da PTCP e PTPR, tavola in scala 1:5.000,
- C.1.7a/b Carta potenzialità archeologica su Catasto Calindri – Rimini nord/sud, tavola in scala 1:10.000,
- C.2.1a/b Morfologia dei tessuti urbani, tavola in scala 1:10.000,
- C.2.2a/b Mobilità dolce, servizi ed alberature di pregio, tavola in scala 1:10.000,
- C.3 Classificazione della rete stradale da nuovo codice della strada, tavola in scala 1:20.000,
- C.4.1a/b Mappatura acustica giorno, tavola in scala 1:10.000,
- C.4.2a/b Mappatura acustica notte, tavola in scala 1:10.000,
- D) Sistema della Pianificazione, comprendente:
- D.REL Relazione,
- D.1 Stato di attuazione del PRG - Previsioni insediative, tavola in scala 1:20.000,
- D.1.2 Stato di attuazione del PRG: ricognizione di atti in fase di salvaguardia, tavola in scala 1:20.000,

D.2a/b Stato di attuazione del PRG - Servizi , tavola in scala 1:10.000,

E) Tavola dei vincoli, comprendente:

SCHEDE DEI VINCOLI Relazione,

VIN 1a/b Tutele ambientali e paesaggistiche, tavole in scala 1: 10.000,

VIN 2.1a/b/c Tutele storico archeologiche – tutele storiche, tavole in scala 1: 10.000 e 1:5.000

VIN 2.2a/b Tutele storico archeologiche – tutele archeologiche, tavole in scala 1: 10.000,

VIN 3a/b Tutele vulnerabilità e sicurezza del territorio, tavole in scala 1: 10.000,

VIN 4.1 Vincoli infrastrutturali, attrezzature, impianti tecnologici, servizi militari e civili - Fasce di rispetto stradali, tavola in scala 1: 20.000,

VIN 4.2 da 1 a 18 Vincoli infrastrutturali, attrezzature, impianti tecnologici, servizi militari e civili, tavole in scala 1: 5.000,

c) **Norme**, costituito da:

PSC.N Norme,

d) **Tavole di Piano**, costituite da:

PSC.2 Strategie di qualificazione del territorio, tavola in scala 1:20.000;

PSC.3 Schema di assetto della mobilità e ambiti normativi, tavola in scala 1:20.000;

PSC.4a/b Classificazione delle aree trasformabili ai fini della perequazione urbanistica, tavola in due fogli in scala 1:10.000;

e) **VAS-VALSAT**, costituita da:

VAL.REL Rapporto ambientale e SINCA SIC,

VAL.SC Schede ricognitive degli ambiti/comparti,

VAL.ST Sintesi non tecnica,

VAL.1.1 Sintesi dei condizionamenti alle trasformazioni. Condizionamenti alle trasformazioni degli ambiti potenziali per nuovi insediamenti residenziali e/o dotazioni territoriali, tavola in scala 1:20.000,

VAL.1.2 Sintesi dei condizionamenti alle trasformazioni. Condizionamenti alle trasformazioni degli ambiti potenziali per nuovi insediamenti produttivi, terziari e commerciali, tavola in scala 1:20.000,

VAL.2.1 Tutele e condizionamenti di natura storico-culturale, tavola in scala 1:20.000,

VAL.2.2 Tutele e condizionamenti di natura paesaggistico-ambientale, tavola in scala 1:20.000,

VAL.2.3 Tutele e condizionamenti relativi alla sicurezza e vulnerabilità del territorio, tavola in scala 1:20.000;

precisato che, in coerenza con i suindicati elaborati costituenti il P.S.C., sono doverosamente rettificati anche gli esiti e/o le motivazioni delle seguenti controdeduzioni già sottoposte alle votazione del C.C. con la delibera n. 86 del 04/11/2015, identificate con prot. n. 157208 del 24/10/2011, n. 156570 del 24/10/2011, n. 162900 del 4/11/2011, n. 5476 del 13/01/2012, in versione digitale in formato PDF/A e firmati digitalmente, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo (All. E);

- 4) di dare atto che la Zonizzazione Acustica Comunale sostituisce integralmente il previgente Piano Comunale di Classificazione Acustica (approvato con deliberazione C.C. n. 73 del 04.04.2006);
- 5) di dare atto che la “Tavola dei vincoli”, corredata delle “Schede dei vincoli”, è parte integrante degli elaborati del presente strumento di pianificazione e pertanto, ai sensi e per gli effetti dell’art. 19 della L.R. 20/00, risulta elaborato costitutivo del PSC, nonché dei

POC, del RUE, dei PUA e relative varianti, limitatamente agli ambiti territoriali cui si riferiscono le loro previsioni;

- 6) di prendere atto che, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013, la presente deliberazione finalizzata all'approvazione della Z.A.C. e del P.S.C., costituita dagli allegati parte integrante, è stata posta in pubblicazione sul sito del Comune di Rimini a partire dal giorno 01.03.2016;
- 7) di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Arch. Alberto Fattori, Direttore della Pianificazione e Gestione Territoriale;
- 8) di dare atto che sul presente provvedimento sono stati espressi i pareri previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, così come dettagliatamente richiamato in premessa;
- 9) di trasmettere il presente atto, unitamente agli elaborati di cui al precedente punto 2), in versione digitale in formato PDF/A firmato digitalmente, al competente "Sett. Infrastrutture e grande viabilità" per gli aspetti concernenti la gestione dello stesso;
- 10) di trasmettere il presente atto, unitamente agli elaborati di cui ai precedenti punti 2) e 3), in versione digitale in formato digitale PDF/A firmati digitalmente, alla Provincia ed alla Regione Emilia-Romagna, per quanto di rispettiva competenza, secondo quanto disposto dall'art. 3 comma 2 della LR 15/2001 e dall'art. 32 comma 12. La Regione provvederà alla pubblicazione nel Bollettino Ufficiale dell'avviso dell'avvenuta approvazione del piano; dell'approvazione sarà data altresì notizia, a cura dell'Amministrazione Comunale, con avviso su almeno un quotidiano a diffusione locale. I piani entreranno in vigore dalla data di pubblicazione dell'avviso dell'avvenuta approvazione del piano sul Bollettino Ufficiale della Regione;
- 11) di prendere atto che l'approvazione della ZAC e del PSC, unitamente ai relativi elaborati, saranno depositati presso il Comune e saranno posti alla libera consultazione tramite il contestuale inserimento nel sito istituzionale;
- 12) di prendere atto che le misure che saranno adottate in merito al monitoraggio delle attività derivanti dall'attuazione del PSC, descritte nel Rapporto ambientale (Vas-Valsat), saranno inoltre pubblicate sulle pagine web dell'autorità procedente e di quella competente, unitamente al parere motivato ed alla dichiarazione di sintesi (All. F) come richiesto dall'art. 17 del D.Lgs 152/2006;
- 13) di dare mandato agli uffici di modificare i frontespizi degli elaborati costituenti i piani per inserire gli estremi di approvazione della presente delibera, apponendo conseguentemente le relative firme digitali.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Stante l'urgenza di concludere la fase di salvaguardia rendendo tempestivamente efficace il nuovo strumento di pianificazione territoriale;

Esperita la votazione con modalità elettronica, si ha il seguente risultato:

Presenti Nr.	25	
Votanti Nr.	25	
Favorevoli Nr.	17	Sindaco Gnassi; Consiglieri: Allegrini, Aloisio, Astolfi, Bertozzi, Corbelli, Donati, Fraternali, Gallo, Giorgetti, Mancini, Mazzocchi, Morolli, Piccari Enrico, Pironi, Zerbini e Zoffoli.
Contrari Nr.	7	Consiglieri: Fonti, Franchini, Giudici, Mauro, Moretti, Renzi e Tamburini.
Astenuti Nr.	1	Consiglieri: Galvani.

### DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**

GALLO VINCENZO

**SEGRETARIO GENERALE**

LAURA CHIODARELLI