



**COMUNE DI RIMINI**  
**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI E QUALITA' URBANA**  
Determinazione Dirigenziale n.945 dell'08.05.2017

**Oggetto:** Progetto Anello delle Nuove Piazze – Piazza Malatesta Lotto 1 Corte a Mare – Appalto lavori per la messa in sicurezza permanente in procedura semplificata ai sensi del D.Lgs. n.152/2006 dell'Area dell'antico fossato del Castello Malatestiano – CUP C94E15000110004 - CIG 7010614DAD – Aggiudicazione alla società Furia S.r.l.

**IL DIRIGENTE**

**RICHIAMATE**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 70 del 20.12.2016 con cui sono stati approvati “Bilancio di previsione 2017-2019 (ex D.Lgs. 118/2011 – ex D.Lgs. 126/2014), Documento Unico di Programmazione (DUP) 2017/2021, Piano triennale dei Lavori Pubblici 2017/2019 ed Elenco annuale dei lavori 2017”, la deliberazione di Giunta Comunale n.42 del 14.02.2017 per il riaccertamento ordinario dei residui al 31.12.2016; e e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.43 del 21.02.2017 con la quale è stato approvato il PEG per l'anno 2017 riportante gli obiettivi e le risorse assegnate al Centro di Responsabilità n.17 denominato “Settore edilizia pubblica e valorizzazione del patrimonio” (centro di costo n.174) e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di G.C. n. 16 del 31.01.2017 con cui è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo (redatto dall'impresa incaricata S.G.M. Geologia e Ambiente) per i lavori per la “Progetto delle nuove piazze: Piazza Malatesta - 1^ Lotto Corte a Mare - Messa in sicurezza permanente in procedura semplificata ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 dell'Area dell'antico fossato del Castello Malatestiano”, e della quale deliberazione si intendono quivi richiamati l'iter procedurale e documentale descritto e tutte le motivazioni ivi espresse (data validazione progetto 20.01.2017);
- la determinazione a contrattare n.551 del 21.03.2017 con la quale è stato approvato l'individuazione dell'aggiudicatario – dell'appalto dei lavori di sola esecuzione con corrispettivo a misura di cui in oggetto - mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando (art.63, comma 2 lettera c del D.Lgs 50/2016), con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo con ribasso unico percentuale, al netto degli oneri di sicurezza, sull'elenco voci/computo metrico (contenente prezzi) posto a base di gara (art.95, comma 4 lett.a del D.Lgs 50/2016);

## DATO ATTO

- che l'importo a base d'asta su cui formulare l'offerta era di Euro 127.092,00, oltre gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 2.908,00;
- che nella lettera-invito prot.n. 68763 del 24.03.2017 veniva fissato come termine ultimo di presentazione delle offerte le ore 13,00 del giorno 05.04.2017;
- che dal Verbale di gara (Allegato parte integrante del presente provvedimento) - seduta pubblica del 06.04.2017 - emerge sinteticamente quanto segue:
  - a) che la lettera-invito è stata inviata ai seguenti n.5 operatori economici:
    - \*Unirecuperi S.r.l. – Via Meuccio Ruini, 10 – 42124 Reggio Emilia (RE) – C.F./P.IVA 01846090353
    - \*Colombo Severo & C. Società a responsabilità limitata – Cascina Colombera SNC – 26851 Borgo San Giovanni (LO) – C.F./P.IVA 04580240150
    - \*Riccoboni S.p.a. – Via Alfred Bernhard Nobel, 9/A - 43122 – Parma (PR) – C.F./P.IVA 00153380340
    - \*Furia S.r.l. - Via Gatta Località Borghetto – 43015 Noceto (PR) – C.F. 00397380338 – P.IVA 01697830345
    - \*Elios S.r.l. Unipersonale – Via Pietro Bubba, 21 – 29122 Piacenza (PC)- C.F./P.IVA 01327330336
  - b) che nel termine del 05.04.2017 ore 13.00 sono pervenute n.03 offerte: Riccoboni S.p.a.; Furia S.r.l.; Elios S.r.l. Unipersonale;
  - c) che non vi sono state offerte pervenute fuori termine;
  - d) che sono stati validamente ammessi i suddetti 03 operatori economici;
  - e) che il Presidente ha proceduto all'apertura delle buste B "offerta economica" e ha dato lettura dei seguenti ribassi percentuali offerti sull'elenco voci/computo metrico (contenente prezzi) posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza:

Riccoboni S.p.a.	ribasso offerto 2,00%
Furia S.r.l.	ribasso offerto 3,00%
Elios S.r.l. Unipersonale	ribasso offerto 2,50%
  - f) – che il Presidente e RUP ha proposto di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto alla società Furia Srl, la quale ha offerto il ribasso del 3,00%, al netto degli oneri di sicurezza, dando atto che la stessa ha dichiarato di volersi avvalere del sub-appalto;

## CONSIDERATO

- che in data 07.04.2017 è stato approvato il "provvedimento ammessi/esclusi" con determinazione dirigenziale n.743/2017, ai sensi dell'art.29, comma 1 D.Lgs. n.50/2016, il quale provvedimento nella medesima data è stato pubblicato sul profilo web del Comune di Rimini committente, ed è stato altresì inoltrato e consegnato a mezzo pec ai n.03 concorrenti (n. prot. 82211 del 07.04.2017);
- che la proposta di aggiudicazione di cui al Verbali di gara è soggetta ad approvazione ai sensi dell'art.33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

## DATO ATTO

- che non sono emersi elementi atti a motivare l'apertura di procedimenti di verifica ai sensi dell'art. 80, comma 5 lettere d),e), m) (conflitti di interesse, distorsione della concorrenza, situazioni di controllo);

- che, verificata la correttezza giuridica, amministrativa e procedimentale di tale proposta di aggiudicazione, con il presente provvedimento si procede alla approvazione della medesima con conseguente aggiudicazione dell'appalto dei lavori di cui trattasi;

- che si è proceduto alla verifica dei conteggi dell'offerta presentata dall'aggiudicatario e che non si sono riscontrati errori di calcolo;

EVIDENZIATO che occorre procedere alla rideterminazione del quadro economico ed all'assunzione dei relativi impegni di spesa come indicato nella parte dispositiva del presente provvedimento;

ACCERTATO, ai sensi dell'art.9 D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009, che il programma dei pagamenti derivante dalla approvazione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

EVIDENZIATA l'urgenza di provvedere così come emerge dagli atti di progetto; ed evidenziato, altresì, quanto dispone l'art.32, comma 8 del D.Lgs.n.50/2016 in materia di esecuzione dei lavori in via d'urgenza;

ATTESA la propria competenza nell'emanazione del presente atto ai sensi dell'art.192 del D.Lvo 267/2000;

Per tutti i motivi sopra esposti

## DETERMINA

01 – che le premesse formano parte integrante del presente provvedimento;

02 – di approvare il Verbale della seduta del 06.04.2017 (quale Allegato, parte integrante del presente provvedimento), contenente la proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto;

03 – di approvare la aggiudicazione dei lavori

“Progetto Anello delle Nuove Piazze – Piazza Malatesta Lotto 1 Corte a Mare – Appalto lavori per la messa in sicurezza permanente in procedura semplificata ai sensi del D.Lgs. n.152/2006 dell'Area dell'antico fossato del Castello Malatestiano”

alla società Furia S.r.l., con sede legale in Via Gatta Località Borghetto, 43015 Noceto (PR), la quale ha presentato un ribasso del 3,00% al netto degli oneri di sicurezza;

04 – di prendere atto che, a seguito del ribasso offerto dalla aggiudicataria, il prezzo contrattuale è pari ad Euro 123.279,24 oltre ad Euro 2.908,00 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), e così per totali Euro 126.187,24 oltre IVA al 10% per Euro 12.618,72 e così per complessivi E. 138.805,96;

05 - che il ribasso di gara pari ad Euro 4.194,04 (E.3.812,76 oltre Iva al 10% per E.381,28), in quanto risorse facenti parte delle somme a disposizione dell'opera

“Progetto Anello delle Nuove Piazze – Piazza Malatesta Lotto 1 Corte a Mare”, sia destinato ad incrementare, da E. 44.400,00 ad E. 48.594,04, la voce “Imprevisti, allacciamenti, spostamento pubblici servizi, varie” all’interno delle medesime somme a disposizione;

06 - che a fronte della aggiudicazione il quadro economico dell’opera “Progetto Anello delle Nuove Piazze – Piazza Malatesta Lotto 1 Corte a Mare” – all’interno delle cui somme a disposizione si colloca il finanziamento dei lavori aggiudicati con il presente provvedimento - risulta rideterminato nel modo seguente:

	<b>QE aggiornato a seguito aggiudicazione</b>	<b>di cui già impegnati</b>
Lavori in appalto		
Lavori a misura	451.748,65	
oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	15.000,00	
sommano in appalto	<b>466.748,65</b>	<b>466.748,65</b>
<b>Somme a disposizione</b>		
<b>1 - Lavori in economia esclusi da appalto-bonifica ambientale (Iva incl.)</b> (originari E.143.000,00 - E.4.194,04 per economia)	138.805,96	
DD 551/2017 e presente DD aggiudicazione Lavori di bonifica ambientale Imp.2017/2701-5, 2017/3653-1 (Iva inclusa 10%)		138.805,96
<b>2- Fondo per attività tecniche per lavori bonifica art. 113 D.Lgs 50/2016</b>	2.600,00	
DD 551/2017 Lavori di bonifica ambientale		
20% per acquisti beni e strumentazioni 520,00 imp.2017/3653-2		520
80% pari ad Euro 2080,00		
di cui per progettazione 1.948,55 imp.2017/3653-3		1.948,55
di cui per irap su progettazione 131,45 imp.2017/3653-4		131,45
<b>2 - Fondo per attività tecniche lavori in appalto art. 113 D.Lgs 50/2016</b>	10.000,00	
20% per acquisti beni e strumentazioni 2.000,00 imp.2017/2702		2.000,00
80% pari ad Euro 8.000,00		
di cui per progettazione 7.496,67 imp.2017/2703		7.496,67
di cui per irap su progettazione 503,33 imp.2017/2704		503,33
<b>3 - Imprevisti,allacciamenti,spostamento pubblici servizi, varie (compresa Iva)</b> (originari E.44.400,00 + E.4.194,04 economia bonifica)	48.594,04	
DD 2532/2016 recinzione cantiere P. Malatesta Anthea Srl imp.2017/2699-2700		11.693,70
DD 275/2017 spostamento cavi Enel, condotte Adrigas, diritti istruttoria pratiche sismiche imp.2017/2701/1-2-3		29.142,00
DD 943/08.05.2017 Enel distribuzione per posizionamento cavi; Hera Spa per acquedotto; LLOYD per assicurazione progettisti		3.564,30
<b>4 - Lavori in economia esclusi dall'appalto (Iva inclusa)</b>	50.000,00	
DD 1602/2016 sondaggi archeologici Tecne Srl - Imp. 2017/2695		22.869,00

DD 1942/2016 supporto per sondaggi archeologici Anthea Srl - Imp.2016/3938-5-6		16.875,04
DD 2026/2016 completamento bonifica cisterna S.G.M.Geologia e Ambiente Srl -quota parte Imp 2016/3938-7		10.255,96
<b>5 - Accertamenti di laboratorio</b>	10.000,00	
accertamenti di laboratorio già impegnati DD 2016/2016 completamento bonifica cisterna S.G.M. geologia e Ambiente Srl - quota parte Imp.2016/3938-7		9.264,04
<b>6 - Incarichi a professionisti esterni</b>	85.000,00	
DD 1838/2016 incarico progettista impianti Spadazzi Imp.2017/2696 e Imp.2017/3651		12.523,69
DD 1763/2016 incarico geologo Vannoni Imp.2017/3650		12.575,53
DD 1835/2016 incarico Ing. Scarpellini Imp.2017/3650		8.313,52
DD 2298/2016 incarico Dott. Minelli supporto al RUP per verde ornamentale Imp.2017/2697-2698		3.480,00
DD 445/2017 Incarico Arch.Avella Imp.2017/2701-4		25.376,00
DD 684/2017 Incarico Fraternali per accatastamento opere imp.2017/3653-5		3.172,00
DD 943/08.05.2017 Enel distribuzione per posizionamento cavi; Hera Spa per acquedotto; LLOYD per assicurazione progettisti		11.902,18
<b>IVA su somme in appalto (10%)</b>	46.674,87	46.674,87
sommano a disposizione	<b>391.674,87</b>	<b>379.087,79</b>
<b>Totale Lavori</b>	<b>858.423,52</b>	<b>845.836,44</b>
ribasso d'asta	<b>83.251,35</b>	
Iva 10% su ribasso d'asta	<b>8.325,13</b>	
totale ribasso d'asta	<b>91.576,48</b>	
Somme che rimangono da subimpegnare		8.393,04
<b>Tornano in totale</b>	<b>950.000,00</b>	

07 – di impegnare la somma di Euro 138.805,96 per contratto (Iva 10% inclusa) - a favore della società Furia S.r.l., C.F. 00397380338, P.IVA 01697830345, codice fornitore 106878, nel modo seguente:

\* quanto ad Euro 92.226,89 sul Capitolo U/75220/1020 denominato “Progetto delle nuove piazze Piazza Malatesta” del bilancio per l'esercizio 2017, Imp. 2017/2701-5 (codice P.F. 2.02.01.09.012)

\* quanto ad Euro 46.579,07 sul Capitolo U/75220/1020 denominato “Progetto delle nuove piazze Piazza Malatesta” del bilancio per l'esercizio 2017, Imp. 2017/3653-1 (codice P.F. 2.02.01.09.012)

08 - di dare atto che la somma di Euro 2.600,00, per il Fondo per attività tecniche (art.113 D.Lgs.n.50/2016) per i lavori in oggetto è già stata impegnata - con determinazione a contrattare n.551/2017 – come segue:

somma pari al 20% E. 520,00 per acquisto beni e strumentazioni  
Imp.2017/3653-2 cap.U/75220/1020 bilancio 2017 den.to c.s.

(codice P.F. 2.02.01.09.012)

somma pari all'80% E. 2.080,00

E. 1.948,55 per progettazione

Imp.2017/3653-3

cap.U/75220/1020 bilancio 2017 den.to c.s.

(codice P.F. 2.02.01.09.012)

E. 131,45 per irap su progettazione

Imp.2017/3653-4

cap.U/75220/1020 bilancio 2017 den.to c.s.

(codice P.F. 2.02.01.09.012)

09 – che – per i motivi sopra esposti - il ribasso d'asta pari ad Euro 4.194,04 (E.3.812,76 oltre Iva al 10% per E.381,28) sia impegnato sul Capitolo U/75220/1020 denominato “Progetto delle nuove piazze Piazza Malatesta” del bilancio per l'esercizio 2017, Imp. 2017/3653-1 (codice P.F. 2.02.01.09.012) con destinazione “somma a disposizione q.e. opera”;

10 – di dare atto che l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento diverrà efficace ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 dopo la conclusione delle verifiche in capo all'aggiudicatario circa il possesso dei requisiti speciali e generali autodichiarati in sede di offerta, verifiche già attivate anche attraverso la piattaforma AVCPASS;

11 - di dare atto che i lavori di cui al presente provvedimento comporteranno costi di manutenzione – presumibilmente a decorrere da fine 2017 – stimabili in Euro 250,00 annui da prevedere negli appositi capitoli di bilancio dell'Ente;

12 - di dare atto che è stato accertato - ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009 - che il programma dei pagamenti relativo ai lavori di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica;

13 – che sussiste l'urgenza stanti la natura di bonifica dei lavori e la necessità di procedere all'avvio dei medesimi per garantire il rispetto del cronoprogramma relativo all'intervento complessivo riguardante la riqualificazione della Piazza Malatesta;

14 - di demandare all'U.O. Contratti, Gare e Servizi Generali la redazione e la stipula del relativo contratto, ed ogni atto ad essa conseguente, ai sensi del vigente Regolamento comunale degli Appalti e dei Contratti;

15 - di dare atto che in sede di approvazione di determinazione a contrattare è stato approvato lo schema contrattuale e che lo stesso, in quanto schema, è suscettibile di modifiche di dettaglio, di natura non sostanziale, che dovessero rendersi necessarie nel momento della stipula contrattuale; e che il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Chiara Fravisini provvederà alla sottoscrizione del contratto;

16 – che i codici acquisiti sono i seguenti: Codice CPV 45112360-6, C94E15000110004 - CIG 7010614DAD;

17 - che si procederà secondo le disposizioni operative interne a dare attuazione agli obblighi di trasparenza/pubblicità sul sito web dell'Amministrazione introdotti dall'art.23 del D.Lgs. n.33/14.03.2013;

18 - di dare atto infine che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente Settore Edilizia Pubblica e Valorizzazione del Patrimonio Ing. Chiara Fravisini.

Il Dirigente Settore Edilizia Pubblica  
e Valorizzazione del Patrimonio  
Ing. Chiara Fravisini  
(firmato digitalmente)