



COMUNE DI RIMINI
DIREZIONE LAVORI PUBBLICI E QUALITA' URBANA
Determinazione Dirigenziale n.730 del 06.04.2017

Oggetto: Appalto lavori "POR – FESR Emilia Romagna 2014-2020 - Asse 6 Città attrattive e partecipate - Azione 6.7.1. Interventi per la tutela, la valorizzazione e la messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tale da consolidare e promuovere processi di sviluppo - Progetto Tiberio – Comparto 3 – Piazza sull'acqua Parco Marecchia" – Procedura aperta - CUP C97B15002030008 - GIC 6891868563 – Aggiudicazione definitiva ed efficace

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 70 del 20.12.2016 con cui sono stati approvati "Bilancio di previsione 2017-2019 (ex D.Lgs. 118/2011 – ex D.Lgs. 126/2014), Documento Unico di Programmazione (DUP) 2017/2021, Piano triennale dei Lavori Pubblici 2017/2019 ed Elenco annuale dei lavori 2017", e ss.mm.ii.; la deliberazione di Giunta Comunale n.42 del 14.02.2017 per il riaccertamento ordinario dei residui al 31.12.2016 ex art. 3 comma 4 D.Lgs.118/2011;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 19/01/2016 con la quale è stato approvato il PEG per l'anno 2016 riportante gli obiettivi e le risorse assegnate al Centro di Responsabilità n. 68 denominato "Direzione lavori Pubblici e Qualità Urbana" (centro di costo n. 61) e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.317 del 03.11.2016, esecutiva ai sensi di legge e della quale si intendono richiamati l'iter procedurale e documentale descritto e tutte le motivazioni ivi espresse - con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto (data validazione 25.10.2016 – CPV 45233140-2 lavori stradali);
- la determinazione a contrattare n. 2579 del 07.12.2016 con la quale è stato approvato l'individuazione dell'aggiudicatario – dell'appalto dei lavori di sola esecuzione con corrispettivo a misura e a corpo e in economia di cui in oggetto - mediante procedura aperta con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo – con ribasso unico percentuale, al netto degli oneri di sicurezza, sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara (art.95, comma 4 lett.a del D.Lgs 50/2016);

DATO ATTO

- che l'importo a base d'asta su cui formulare l'offerta era di Euro 730.000,00, oltre gli

oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 10.000,00;
- che con Bando del 16.12.2016, pubblicato dal 16.12.2016 al 25.01.2017 nei modi e termini di legge, veniva fissato come termine ultimo di presentazione delle offerte le ore 13,00 del giorno 25.01.2017;

ESAMINATI i seguenti Verbali di gara (Allegati parte integrante del presente provvedimento):

- I^a seduta pubblica del 31.01.2017, con prosecuzione in data 01.02.2017 e 02.02.2017
- II^a seduta pubblica del 07.03.2017;

EVIDENZIATO che dai suddetti Verbali di gara emerge sinteticamente quanto segue:

- a) che nel termine del 25.01.2017 ore 13.00 sono pervenute n.116 offerte;
- b) che sono pervenute fuori termine n. 9 plichi;
- c) che anche a seguito di attivazione di soccorso istruttorio sono stati esclusi n.06 operatori economici, risultando così validamente ammessi 110 operatori economici;
- d) che nella seduta del 07.03.2017:
 - d.1 – è risultato sorteggiato quale metodo di calcolo della soglia di anomalia quello di cui al D.Lgs. 50/2016 art. 97, comma 2 lettera d) “media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse decurtata del 20%”, metodo di calcolo applicato secondo le indicazioni del Comunicato del Presidente ANAC del 05.10.2016;
 - d.2 – il Presidente ha proceduto all'apertura delle buste B “offerta economica” e ha dato lettura dei ribassi percentuali offerti sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza;
 - d.3 – che la soglia di anomalia individuata – a mezzo apposito software – è risultata ammontare in termini assoluti ad Euro 117.193,88146 ed in termini percentuali al 16,054%;
 - d.4 – stante il numero delle offerte ammesse, superiore a dieci, si è applicato l'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e sono state escluse automaticamente dalla gara le offerte con una percentuale di ribasso superiore a tale soglia;
 - d.5 – che il Presidente ha proposto di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto alla costituenda ATI (associazione temporanea di imprese) - composta da CO.CE.R. Costruzioni Srl, (mandataria), Elettrosystem Srl (mandante) e Impresa Pozzi Raffaele di Pozzi Telemaco e C. Sas (mandante) - **la quale ha offerto il ribasso percentuale del 16,007%**, al netto degli oneri di sicurezza, dando atto che la stessa ATI ha dichiarato di volersi avvalere del sub-appalto;

CONSIDERATO

- che in data 09.03.2017 è stato approvato il “provvedimento ammessi/esclusi” con determinazione dirigenziale n. 439 del 09.03.2017, ai sensi dell'art.29, comma 1 D.Lgs. n.50/2016, il quale provvedimento nella medesima data è stato pubblicato sul profilo web del Comune di Rimini committente, ed è stato altresì inoltrato e consegnato a mezzo pec ai n.116 concorrenti (protocolli invio n. 54322/2017, 54334/2017, 54348/2017);

- che in data 09.03.2016 sono state inoltrate e consegnate a mezzo pec le comunicazioni di legge ai seguenti n.6 operatori economici esclusi:
prot.54520/2017 Ceragioli Costruzioni

prot.54483/2017 Italcantieri Srl
pro.54501/2017 Progresso Group Srl e Farel Impianti Srl
prot.54667/2017 Pistorello Spa
prot.54683/2017 S.I.L.S. Srl
prot.54713/2017 Verdeimpianti Srl

- che dagli atti di gara emerge che la seconda migliore offerta (sotto la soglia di anomalia individuata) risulta essere quella presentata dalla costituenda ATI composta da F.lli Fangano Srl (mandataria, con sede in Lentini – SR – Via Torino 43 - C.F./P.Iva 01290050895) e Edil Sagea Srl (mandante, con sede in Rimini – RN – Via Lagone 26 – C.F./P.Iva 03645860408), la quale ha offerto il ribasso percentuale del 15,755%, al netto degli oneri di sicurezza, e che la stessa ATI ha dichiarato di volersi avvalere del sub-appalto;

- che la proposta di aggiudicazione di cui ai Verbali di gara è soggetta ad approvazione ai sensi dell'art.33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO

- che non sono emersi elementi atti a motivare l'apertura di procedimenti di verifica ai sensi dell'art. 80, comma 5 lettere d),e), m) (conflitti di interesse, distorsione della concorrenza, situazioni di controllo);

- che, verificata la correttezza giuridica, amministrativa e procedimentale di tale proposta di aggiudicazione, con il presente provvedimento si procede alla approvazione della medesima con conseguente aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di cui trattasi;

- che l'aggiudicazione definitiva di cui al presente provvedimento deve considerarsi efficace ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 avendo verificato in capo all'aggiudicatario il possesso dei requisiti speciali e generali autodichiarati in sede di offerta: e ciò attraverso la piattaforma AVCPASS e tramite acquisizione di Attestazioni Soa e DURC (documentazione tutta conservata agli atti d'ufficio):

- che si è proceduto, altresì, alla verifica del possesso dei requisiti, autodichiarati in sede di offerta, anche in capo al secondo classificato: e ciò attraverso la piattaforma AVCPASS e tramite acquisizione dei DURC (documentazione tutta conservata agli atti d'ufficio);

- che si è proceduto alla verifica dei conteggi dell'offerta presentata dall'aggiudicatario e che non si sono riscontrati errori di calcolo, e che, pertanto il prezzo contrattuale è pari ad Euro 613.148,90 oltre ad Euro 10.000,00 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), e così per totali Euro 623.148,90 oltre IVA al 10% per Euro 62.314,89, e così per complessivi E. 685.463,79;

EVIDENZIATO

- che occorre procedere alla rideterminazione del quadro economico ed all'assunzione dei relativi impegni di spesa come indicato nella parte dispositiva del presente

provvedimento;

- che a tale scopo occorre preliminarmente procedere (come riportato nella parte dispositiva del presente provvedimento) alla rettifica di alcuni impegni di spesa – sotto il profilo della identificazione della spesa e del beneficiario della medesima rimanendo inalterati gli importi – adottati con determinazione dirigenziale n.585/23.03.2017 “Riassunzione impegni ed accertamenti relativi al progetto Nuove funzioni per un centro storico più attrattivo. Realizzazione del “Laboratorio Aperto” nel contesto della riqualificazione e valorizzazione dell'ambito del Ponte Tiberio” in seguito alla variazione dei capitoli di bilancio con finanziamento da contributo regionale POR-FESR.”;

ACCERTATO, ai sensi dell’art.9 D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009, che il programma dei pagamenti derivante dalla approvazione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

EVIDENZIATA l’urgenza di provvedere così come emerge dagli atti di progetto; ed evidenziato, altresì, quanto dispone l’art.32, comma 8 del D.Lgs.n.50/2016 in materia di esecuzione dei lavori in via d’urgenza;

ATTESA la propria competenza nell’emanazione del presente atto ai sensi dell’art.192 del D.Lvo 267/2000;

Per tutti i motivi sopra esposti

DETERMINA

01 – che le premesse formano parte integrante del presente provvedimento;

02 – di approvare il Verbale della I^a seduta ed il verbale della II^a seduta (quali Allegati, parte integrante del presente provvedimento), contenente quest’ultimo la proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto;

03 – di approvare la aggiudicazione definitiva ed efficace dei lavori “POR – FESR Emilia Romagna 2014-2020 - Asse 6 Città attrattive e partecipate - Azione 6.7.1. Interventi per la tutela, la valorizzazione e la messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tale da consolidare e promuovere processi di sviluppo - Progetto Tiberio – Comparto 3 – Piazza sull’acqua Parco Marecchia”

alla costituenda ATI (associazione temporanea di imprese) composta da:

CO.CE.R. Costruzioni Srl, (mandataria), con sede legale in Rimini – RN – cap 47921 – Via Emilia 115; Elettrosystem Srl (mandante), con sede legale in Martinsicuro – TE – cap 64014 – Via Cesare Battisti 84; Impresa Pozzi Raffaele di Pozzi Telemaco e C. Sas (mandante), con sede legale in Rimini – RN – cap 47922 – Via Popilia 319; la quale ATI ha presentato un ribasso del 16,007%;

04 – di prendere atto che a seguito del ribasso offerto - dalla suddetta costituenda ATI aggiudicataria - pari al 16,007%, il prezzo contrattuale è pari ad Euro 613.148,90 oltre ad Euro 10.000,00 per oneri sicurezza (non soggetti a ribasso), e così per totali Euro 623.148,90 oltre IVA al 10% per Euro 62.314,89, e così per complessivi E. 685.463,79;

05 - che preliminarmente alla approvazione degli impegni di spesa occorre procedere alla seguente rettifica di alcuni dei medesimi – sotto il profilo della identificazione della spesa e del beneficiario della medesima rimanendo inalterati gli importi – approvati con determinazione dirigenziale n.585/23.03.2017 “Riassunzione impegni ed accertamenti relativi al progetto Nuove funzioni per un centro storico più attrattivo. Realizzazione del “Laboratorio Aperto” nel contesto della riqualificazione e valorizzazione dell’ambito del Ponte Tiberio” in seguito alla variazione dei capitoli di bilancio con finanziamento da contributo regionale POR-FESR.”:

Imp.n.2018/291 di Euro 501,00 beneficiario quota 80% fondo progettazione (anziché determinazione a contrattare)
 Imp.n.2018/294 di Euro 33,64 beneficiario quota IRAP fondo progettazione (anziché 80% fondo funzioni tecniche)
 Imp.n.2018/303 di Euro 133,66 beneficiario quota 20% innovazione (anziché somme a disposizione)

06 - che a fronte della aggiudicazione definitiva ed efficace il quadro economico dell’intervento risulta quindi rideterminato nel modo seguente:

	Progetto esecutivo	DD agg_ne
Lavori in appalto		
Lavori a corpo e a misura (soggetti a ribasso)	730.000,00	613.148,90
	730.000,00	
oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	10.000,00	10.000,00
	sommano in appalto	623.148,90
Iva 10% su somme in appalto		62.314,89
	totale contratto	685.463,79
Somme a disposizione		
imprevisti, fondo per accordi bonari, lavori in economia e arrotondamenti (Iva inclusa 22%)	36.200,00	36.200,01
spostamenti e allacciamenti sottoservizi esistenti e di progetto (compreso Iva 22%)	10.000,00	10.000,00
Fondo progettazione e innovazione art.93 c.7bis D.Lgs. 163/2006	14.800,00	
20% per acquisti beni e strumentazioni		2.960,00
80% pari ad Euro 11.840,00		
di cui per progettazione		11.095,06
di cui per iprap su progettazione		744,93
Spese tecniche per DL opere in c.a., coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, collaudi ecc (compreso Iva 22% e altri oneri)	25.000,00	25.000,00
Iva su somme in appalto (10%)	74.000,00	
	sommano a disposizione	160.000,00
	Totale lavori	771.463,79
	<i>ribasso d'asta</i>	116.851,10
	<i>Iva 10% su ribasso d'asta</i>	11.685,11
	<i>ribasso d'asta totale</i>	128.536,21
	Tornano in totale	900.000,00
Vanno aggiunte		
Spese per affidamento progettazione alla società in house providing Anthea Srl (DD 1133/2016) finanziate ai Capitoli 75280/3001 e 75310/3001	36.234,00	36.234,00
	totale generale	936.234,00

07 – di impegnare la somma di Euro 756.663,800 secondo la seguente suddivisione:

* quanto ad Euro 685.463,79 per contratto (Iva 10% inclusa) a favore delle imprese in ATI: CO.CE.R. Costruzioni Srl, mandataria, C.F./P.Iva 03370460408 (cod fornitore 100854); Elettrosystem Srl, mandante, C.F./P.Iva 00940990674 (cod. fornitore 106714); Impresa Pozzi Raffaele di Pozzi Telemaco e C. Sas, mandante, C.F./P.Iva 04188230405 8cod.fornitore 100543) come segue:

quota 80% della spesa

Euro 548.371,03 al capitolo U/78060/4004 del bilancio 2017 den.to “Progetto Tiberio comparto 3 Piazza sull’acqua – POR FESR Quota regionale”
Imp. 2017/570 (codice P.F. 2.02.03.06.001)

quota 20% della spesa

Euro 137.092,76 al capitolo U/78040/1020 del bilancio 2017 den.to “Progetto Tiberio comparto 3 Piazza sull’acqua – POR FESR Quota Ente”
Imp. 2017/2656 (codice P.F. 2.02.03.06.001)

* quanto ad Euro 71.200,01 per somme a disposizione come segue:

quota 80% della spesa pari ad Euro 56.590,01

Euro 53.744,93 al capitolo U/78060/4004 del bilancio 2017 den.to c.s.
Imp. 2017/582 (codice P.F. 2.02.03.06.001)

Euro 3.215,08 al capitolo U/78060/4004 del bilancio 2018 den.to c.s.
Imp. 2018/304 (codice P.F. 2.02.03.06.001)

quota 20% della spesa

Euro 14.240,00 al capitolo U/78040/1020 del bilancio 2017 den.to c.s.
Imp. 2017/2653 (codice P.F. 2.02.03.06.001)

08 – di dare atto che la somma di Euro 14.799,99 (somme a disposizione) per Fondo per la progettazione e l’innovazione (art.93, comma 7bis D.Lgs.n.163/2006) è già stata impegnata - con determinazione a contrattare n.2579/2016 e ss.mm.ii. mediante provvedimenti di riaccertamento e reimputazione delle somme – come segue:

* somma pari al 20% E. 2.960,00 per acquisto beni e strumentazioni

Imp.2017/579 2.234,34 cap.U/78060/4004 bilancio 2017 den.to c.s.
(codice P.F. 2.02.03.06.001)

Imp.2018/303 133,66 cap.U/78060/4004 bilancio 2018 den.to c.s.
(codice P.F. 2.02.03.06.001)

Imp.2017/2652 592,00 cap.U/78040/1020 bilancio 2017 den.to c.s.
(codice P.F. 2.02.03.06.001)

* somma pari all’80% E. 11.839,99

E. 11.095,06 per progettazione

Imp.2017/573 8.375,05 cap.U/78060/4004 bilancio 2017 den.to c.s.
(codice P.F. 2.02.03.06.001)

Imp.2018/291 501,00 cap.U/78060/4004 bilancio 2018 den.to c.s.
(codice P.F. 2.02.03.06.001)

Imp.2017/2655 2.219,01 cap.U/78040/1020 bilancio 2017 den.to c.s.
(codice P.F. 2.02.03.06.001)

E. 744,93 per irap su progettazione

Imp.2017/576 562,30 cap.U/78060/4004 bilancio 2017 den.to c.s.
(codice P.F. 2.02.03.06.001)

Imp.2018/294 33,64 cap.U/78060/4004 bilancio 2018 den.to c.s.
(codice P.F. 2.02.03.06.001)
Imp.2017/2654 148,99 cap.U/78040/1020 bilancio 2017 den.to c.s.
(codice P.F. 2.02.03.06.001)

09 – di dare atto che il ribasso d’asta ammonta da Euro 128.536,21 (Euro 116.851,10 oltre Iva al 10% E. 11.685,11) e risulta imputato:

quota 80%

Euro 66.072,35 al capitolo U/78060/4004 del bilancio 2017 den.to c.s.
Imp. 2017/570 (codice P.F. 2.02.03.06.001)

Euro 36.756,62 al capitolo U/78060/4004 del bilancio 2018 den.to c.s.
Imp. 2018/292 (codice P.F. 2.02.03.06.001)

quota 20%

Euro 25.707,24 al capitolo U/78040/1020 del bilancio 2017 den.to c.s.
Imp. 2017/2656 (codice P.F. 2.02.03.06.001)

10 – di dare atto che l’offerta risultata seconda è quella presentata dalla costituenda ATI composta da F.lli Fangano Srl (mandataria) e Edil Sagea Srl (mandante), la quale ha offerto il ribasso percentuale del 15,755%;

11 - di dare atto che i lavori di cui al presente provvedimento comporteranno i seguenti oneri annui – presumibilmente a decorrere da fine 2017 - da prevedere negli appositi capitoli di bilancio dell’Ente:

pubblica illuminazione: manutenzione E. 4.000,00

verde pubblico: manutenzione E. 4.000,00

12 - di dare atto che è stato accertato - ai sensi dell’art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009 - che il programma dei pagamenti relativo ai lavori di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica;

13 - che sussiste l’urgenza di provvedere per consentire il rispetto dei tempi fissati dalle disposizioni che disciplinano l’erogazione dei contributi pubblici cui il progetto è stato ammesso (deliberazioni giunta regionale n.1089/11.07.2016, n.1547 del 26.09.2016; convenzione sottoscritta in data 13.10.2016 tra la Regione Emilia Romagna quale autorità di gestione del POR FESR 2014-2020 e Comune di Rimini quale soggetto beneficiario del finanziamento sull’Asse 6 Attività 6.7.1);

14 - di demandare all’U.O. Contratti, Gare e Servizi Generali l’assistenza per le fasi di svolgimento della procedura di gara e per la pubblicità di legge, nonché per la redazione e la stipula del relativo contratto, ed ogni atto ad essa conseguente, ai sensi del vigente Regolamento comunale degli Appalti e dei Contratti;

15 - di dare atto che in sede di approvazione di determinazione a contrattare è stato approvato lo schema contrattuale e che lo stesso, in quanto schema, è suscettibile di modifiche di dettaglio, di natura non sostanziale, che dovessero rendersi necessarie nel momento della stipula contrattuale; e che il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Daniele Fabbri provvederà alla sottoscrizione del contratto, in forma pubblica amministrativa;

16 – che i codici acquisiti sono i seguenti: Codice CPV 45233140-2 - CUP C97B15002030008 - GIC 6891868563

17 – di dare atto che – ai sensi del capitolo 8 delle Linee guida per la definizione della strategia di sviluppo urbano sostenibile delle città (Giunta regionale n. 807/2015), come richiamato dall'art.2 lett.e e dall'art.8 della convenzione stipulata in data 13.10.2016 sopra richiamata - il Comune di Rimini - quale beneficiario del contributo POR FESR Emilia Romagna 2014-2020 Asse 6 Azione 6.7.1 - si è impegnato a rispettare gli obblighi in materia di informazione e pubblicità previsti dal Regolamento (UE) n. 1303/2013 (Allegato XII, punto 2.2) e dal Regolamento di esecuzione (UE) n. 821/2014 (artt. 4-5, Allegato II);

18 - che si procederà secondo le disposizioni operative interne a dare attuazione agli obblighi di trasparenza/pubblicità sul sito web dell'Amministrazione introdotti dall'art.23 del D.Lgs. n.33/14.03.2013;

19 - di dare atto infine che il Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore della Direzione Lavori Pubblici e Qualità Urbana Arch. Daniele Fabbri.

Per il Direttore Lavori Pubblici
Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Daniele Fabbri

Firma Il Dirigente Settore Infrastrutture e Grande Viabilità
Ing. Alberto Dellavalle
(firmato digitalmente)