



**COMUNE DI RIMINI**  
**DIREZIONE PATRIMONIO, ESPROPRI, ATTIVITA' ECONOMICHE**  
**E ORGANISMI PARTECIPATI**  
**U.O. ESPROPRIAZIONI E AFFITTI**

Determinazione Dirigenziale n. 847 del 21/04/2017

**Oggetto:** Procedure di gara aperta per la concessione di locali interni al Palazzo di Giustizia di Rimini adibiti a bar e rivendita di generi di monopolio e valori bollati –  
Precisazioni/errata corrige

**Il Responsabile U.O. Espropriazioni e Affitti**

RICHIAMATO il bilancio di previsione 2017-2019 approvato con deliberazione del Consiglio comunale in data 20 dicembre 2016, n. 70;

RICHIAMATO il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2017 approvato con deliberazione di G.C. n. 43 del 21 febbraio 2017 e la scheda attinente il Centro di Responsabilità n. 91 ed il Centro di Costo n. 122 – Espropriazioni e Affitti, riportante gli obiettivi e le risorse assegnate al responsabile del suddetto Centro di Responsabilità;

RICHIAMATA la disposizione dirigenziale del Direttore del Patrimonio, Espropri, attività Economiche e Organismi Partecipati, Prot. n. 148888 del 7 agosto 2013, con la quale sono state affidate al Responsabile dell' U.O. Espropriazioni e Affitti, istituita presso la stessa Direzione, le funzioni e i compiti in materia di locazione e concessione dei beni immobili comunali;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 720 del 6 aprile 2017 ad oggetto "Procedure di gara aperta per la concessione di locali interni al Palazzo di Giustizia di Rimini adibiti a bar e rivendita di generi di monopolio e valori bollati";

RILEVATO che gli schemi di concessione allegati ai rispettivi bandi di gara richiedono alcune precisazioni/rettifiche atte ad assicurare chiarezza alle condizioni contrattuali;

RITENUTO, in particolare, di apportare alcune le seguenti precisazioni/rettifiche ad entrambi gli schemi di concessione:

- all'art. 5 dello schema di concessione relativo al locale ad uso rivendita speciale generi di monopolio, sostituire la dicitura "*Il canone relativo alla prima annualità deve essere corrisposto entro dieci giorni dalla sottoscrizione della concessione*" con la dicitura: "*La prima rata di canone relativa alla prima alla prima annualità deve essere corrisposta entro dieci giorni dalla sottoscrizione della concessione*".
- all'art. 5 dello schema di concessione relativo al locale ad uso bar somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, sostituire la dicitura "*Il canone relativo alla prima annualità deve essere corrisposto entro dieci giorni dalla sottoscrizione*

della concessione” con la dicitura: *“La prima rata di canone relativa alla prima alla prima annualità deve essere corrisposta entro dieci giorni dalla sottoscrizione della concessione”*.

- all’art. 6, 3° capoverso dello schema di concessione relativo al locale ad uso bar somministrazione al pubblico di alimenti e bevande sostituire la dicitura *“L’immobile dovrà essere utilizzato esclusivamente per l’attività di rivendita di valori bollati e generi di monopolio e rivendita al dettaglio di prodotti ricompresi nella relativa tabella merceologica. Potrà essere altresì essere svolta nel locale l’attività di rivendita non esclusiva di quotidiani e periodici”* con la dicitura: *“L’immobile dovrà essere utilizzato esclusivamente per l’attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande”*.

#### DETERMINA

- 1.** Di apportare le precisazioni/rettifiche riportate in premessa agli schemi di concessione allegati ai bandi di gara in oggetto e di approvare i rispettivi testi allegati sotto le lettere “A” e “B” alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale.
- 2.** Di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio del Comune e nella relativa sezione Amministrazione Trasparente.
- 3.** Di pubblicare gli allegati schemi di concessione all’Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell’Ente.
- 4.** Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Dott. Michele Angelini.

Il Responsabile  
U.O. Espropriazioni e Affitti  
F.to Dott.ssa Francesca Gabellini