



Comune di Rimini

Direzione Lavori Pubblici e
Qualità Urbana
Direzione Infrastrutture e Grande Viabilità

Via Rosaspina, 21 - 47900 Rimini
tel. 0541/704868 - fax 0541/704932
www.comune.rimini.it
direzione5@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409

PROCEDURA APERTA CON AGGIUDICAZIONE ALL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA

S.S. 16 ADRIATICA: MIGLIORAMENTO DEL LIVELLO DI SERVIZIO NEL TRATTO COMPRESO TRA IL KM. 201+400 ED IL KM. 206+000 IN COMUNE DI RIMINI COSTRUZIONE DI ROTATORIA SULLA S.S. 16 IN PROSSIMITÀ DELLO STABILIMENTO VALENTINI E COLLEGAMENTO CON LA VIA ALDO MORO

INTERVENTI A-B: ROTATORIA S.S. 16 COLLEGAMENTO ALLO STABILIMENTO VALENTINI, RACCORDO CON VIA CERASOLO. ROTATORIA SU VIA ALDO MORO, VIA DI MEZZO E PONTE SUL CANALE AUSA

Verbale della 5^a Seduta Riservata

Il giorno 29 marzo 2017 alle ore 9:00 nella sala riunioni della Direzione Lavori Pubblici e Qualità Urbana posta al secondo piano della Sede Comunale sita in via Rosaspina n° 21 di Rimini, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice così composta:

- 1) Ing. Chiara Fravisini, in qualità di Presidente
- 2) Geom. Marcello Antolini, (membro interno e Verbalizzante)
- 3) Arch. Rosella Santolini(membro interno)


Il Presidente da lettura integrale del verbale della Seduta Riservata n°4 del 27/03/2017 che viene sottoscritto e riprende quanto già richiamato nella 1°seduta sia per quanto attiene al metodo valutativo che per le modalità di assegnazione del punteggio per procedere alla valutazione delle Offerte Tecniche.

La Commissione procede all'analisi e alla valutazione delle proposte presentate relativamente al seguente criterio:

Coeff M - lettera g) sezione IV.2) del bando RELAZIONE SULLA DURABILITA' E MANUTENIBILITA' DELLE OPERE

La Commissione prima di procedere alla valutazione delle Offerte presentate dai Concorrenti, avendo richiamato il quadro di informazioni fornite ai Concorrenti in sede di gara da assumere come termine di riferimento per le valutazioni di merito, dopo una approfondita e attenta discussione stabilisce di procedere con l'istruttoria del criterio Coeff M - lettera g) sezione IV.2) del bando secondo il seguente ordine di argomenti la cui trattazione e livello di approfondimento rappresentano il criterio di assegnazione del punteggio:

l'elenco dei materiali utilizzati dall'impresa previsti in progetto che possono fornire migliori caratteristiche in termini di durabilità e manutenzione. Dovrà essere redatta una relazione specifica in cui dettagliare, per le seguenti categorie di lavoro, i materiali che si

 1/6



Comune di Rimini

Direzione Lavori Pubblici e
Qualità Urbana
Direzione Infrastrutture e Grande Viabilità

Via Rosaspina, 21 - 47900 Rimini
tel. 0541/704868 - fax 054 1/704932
www.comune.rimini.it
direzione5@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409

prevede di utilizzare: opere strutturali con particolare attenzione agli appoggi del ponte e alle sue modalità di sostituzione, opere di carpenteria, segnaletica, pubblica illuminazione, asfalti e bitumi opere di fognatura, opere stradali, opere a servizio delle interferenze e alla riduzione del suo impatto in fase di manutenzione per quanto attiene in particolare al ponte e alla SS16. Potranno essere avanzate proposte migliorative e dettagliate al piano di manutenzione indicando le modalità di intervento, le tipologie delle manutenzioni, le tempistiche di intervento e qualsiasi elemento utile di dettaglio specificando le tipologie di manutenzioni che l'impresa si impegna di offrire mediante l'offerta economica prevista al punto b) IV.2) del bando. Potranno essere avanzate dall'impresa delle proposte migliorative sui materiali rispetto al capitolato speciale di appalto, motivandone la scelta al fine di migliorare la durabilità e manutenzione delle opere, quali ad esempio resinatura dei calcestruzzi e conglomerati additivati ecc... Dovrà essere aggiornato conseguentemente il piano delle manutenzioni. Si precisa che tutte le proposte migliorative dovranno essere realizzate senza oneri per l'Amministrazione e ricompresi nell'offerta presentata e non risultano obbligatorie per l'offerente e non lo saranno per l'Amministrazione che si riserva di non eseguirle in quanto non migliorative.

Punteggio valore massimo 0,10 punti con intervalli minimi di 0,02 punti.

La commissione procede a valutare l'Offerta Tecnica presentata da:

1. Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto da:

CONS.COOP (CAPOGRUPPO)

VIA L. GALVANI N. 17-B
47122 FORLÌ
PEC: GARE@PEC.CONSCOOP.IT

F.LLI FRANCHINI SRL (MANDANTE)

VIA COVIGNANO N. 201/A
47923 RIMINI (RN)
PEC: FLLIIFRANCHINI@ITPEC.IT

CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA (MANDANTE)

VIA MALAVOLTI N. 33
41122 MODENA (MO)
PEC: GARE.CME@LEGALMAIL.IT

La Commissione ha condotto l'analisi delle soluzioni tecniche offerte dal Concorrente attraverso lo studio approfondito dei seguenti elaborati:

RELAZIONE OFFERTA SINTETICA

Relazione sulla durabilità e manutentibilità delle opere
Schede Migliorie opere

lettera G
leggera G – Allegato 1

I Commissari dopo aver attentamente valutato le proposte progettuali del Concorrente, relativamente al criterio di valutazione del punto **M RELAZIONE SULLA DURABILITA' E MANUTENIBILITA' DELLE OPERE**, a seguito di un ampio dibattito, hanno proceduto ad assegnare il relativo punteggio, come stabilito all'inizio delle attività della Commissione con i seguenti rilievi e assegnazioni di punteggio:

216



Comune di Rimini

Direzione Lavori Pubblici e
Qualità Urbana
Direzione Infrastrutture e Grande Viabilità

Via Rosaspina, 21 - 47900 Rimini
tel. 0541/704868 - fax 0541/704932
www.comune.rimini.it
direzione5@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409

Durabilità e Manutenibilità delle Opere

punteggio max 0,10 p.ti

Dopo l'analisi completa degli elaborati citati emerge che il concorrente prevede la realizzazione di una mensola nel pulvino come predisposizione per l'alloggiamento dei martinetti per la sostituzione degli appoggi del ponte. Propone:

- il miglioramento della classe di resistenza del calcestruzzo per i pali, spalle del ponte, fondazioni delle spalle, travi in c.a.p. , traverso, soletta impalcato, muri di sostegno.
- il miglioramento delle classi di esposizione del Calcestruzzo per i cordoli del ponte, la parte in elevazione delle spalle, orecchio, soletta di transizione, traverso, muri di sostegno;
- l'utilizzo di cemento di alto forno o cemento pozzolanico.
- la posa di una membrana impermeabilizzante sulla soletta del Ponte previo primer;
- montaggio di una barra di armatura zincata tra soletta di transizione e muro paraghiaia;
- un raffittimento delle staffe dei pali.

Per la pubblica illuminazione viene proposta una gestione globale di manutenzione avanzata mediante un sistema di telecontrollo e monitoraggio di quadri e uso del sito web e etichettatura dei pali. Tale proposta non può considerarsi migliorativa in quanto già compresa nel contratto di gestione dell'impianto di pubblica illuminazione affidato ad Enel Sole.

La zincatura del parapetto proposta è già prevista nel progetto

Alla luce di quanto visionato e secondo i criteri stabiliti nel bando e nel disciplinare di gara, la commissione assegna il punteggio di 0,06 punti.

La commissione procede a valutare l'Offerta Tecnica presentata da:

2) Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto da:

IMPRESA COROMANO S.R.L. (CAPOGRUPPO)

VIA MELDOLA N. 1316

LOC. FRATTA TERME – 47032 BERTINORO (FC)

PEC: INFO@PEC.COROMANO.IT

FABBRI COSTRUZIONI SRL (MANDANTE)

VIA MARECCHIESE N. 142

47865 SAN LEO (RN)

PEC: FABBRI.COSTRUZIONI@LEGALMAIL.IT

E.R. LUX SRL (MANDANTE)

VIA CARTESIO N. 27

47122 FORLÌ (FO)

PEC: AMMINISTRAZIONE@PEC.ERLUX.IT

La Commissione ha condotto l'analisi delle soluzioni tecniche offerte dal Concorrente attraverso lo studio approfondito dei seguenti elaborati:

3/6



Comune di Rimini

Direzione Lavori Pubblici e
Qualità Urbana
Direzione Infrastrutture e Grande Viabilità

Via Rosaspina, 21 - 47900 Rimini
tel. 0541/704868 - fax 0541/704932
www.comune.rimini.it
direzione5@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409

RELAZIONE OFFERTA SINTETICA

Relazione finale g) Relazione sulla durabilità e manutentibilità delle opere

I Commissari dopo aver attentamente valutato le proposte progettuali del Concorrente, relativamente al criterio di valutazione del punto **M RELAZIONE SULLA DURABILITA' E MANUTENIBILITA' DELLE OPERE**, a seguito di un ampio dibattito, hanno proceduto ad assegnare il relativo punteggio, come stabilito all'inizio delle attività della Commissione con i seguenti rilievi e assegnazioni di punteggio:

Durabilità e Manutentibilità delle Opere

punteggio max 0,10 p.ti

Dall'analisi degli elaborati citati emerge che il concorrente propone:

- calcestruzzo con le stesse caratteristiche di resistenza ma del tipo SCC autocompatte e livellante per i cordoli del ponte e solette;
- tutti i getti verranno trattati con vernice epossidica;
- verrà risvoltata la guaina nel cordolo del ponte;
- la vernice stradale sarà realizzata con del termoplastico spruzzato
- il Bynder e il tappeto saranno realizzati con bitume ad Alto Modulo;
- i tappeti saranno del tipo fonoassorbente;
- nella rotatoria e i raccordi della SS16 verrà applicato un trattamento fotocatalitico antismog al tappeto di usura.

Verranno fornite le mensole in acciaio da utilizzare per l'alzo del ponte in caso di manutenzione.

Per la pubblica illuminazione viene proposta la sostituzione delle lampade previste in progetto con lampade a LED. Tale proposta non è corredata da un progetto illuminotecnico necessario per valutare correttamente la miglioria proposta.

Nella rotatoria di Via A.Moro verrà sostituito il cordolo centrale con il modello Led-Block illuminato già in uso nel territorio comunale. L'attraversamento pedonale di Via A.Moro verrà realizzato con il sistema Sicur led per una migliore segnalazione dei pedoni.

Alla luce di quanto visionato e secondo i criteri stabiliti nel bando e nel disciplinare di gara, la commissione assegna il punteggio di 0,08 punti.

La commissione procede a valutare l'Offerta Tecnica presentata da:

3) Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto da:

SOCIETA' COOPERATIVA BRACCIANTI RIMINESE (CAPOGRUPPO)

Via Emilia n. 113 – 47921 RIMINI RN

PEC: INFO.CBR@LEGALMAIL.IT

PESARESI GIUSEPPE S.P.A. (Mandante)

Via Emilia n. 190 – 47922 RIMINI RN

PEC: PESARESI@CERT.INFOFOTELMAIL.IT



4/6





Comune di Rimini

Direzione Lavori Pubblici e
Qualità Urbana
Direzione Infrastrutture e Grande Viabilità

Via Rosaspina, 21 - 47900 Rimini
tel. 0541/704868 - fax 0541/704932
www.comune.rimini.it
direzione5@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409

PROGETTO SEGNALETICA SRL (Mandante)

VIALE EUROPA N. 91
41011 CAMPOGALLIANO (MO)
PEC: PROGETTO_SEGNALETICA@PEC.IT

SAMPAOLESI TULLIO SRL (Mandante)

VIA FLAMINIA N. 136/A
47923 RIMINI (RN)
PEC: SAMPAOLESI_TULLIOSRL@CERT.INFOTELMAIL.IT

La Commissione ha condotto l'analisi delle soluzioni tecniche offerte dal Concorrente attraverso lo studio approfondito dei seguenti elaborati:

RELAZIONE OFFERTA SINTETICA

Elemento g) Relazione sulla durabilità e manutentibilità delle opere
Allegato 1: Aggiornamento piano di manutenzione

I Commissari dopo aver attentamente valutato le proposte progettuali del Concorrente, relativamente al criterio di valutazione del punto **M RELAZIONE SULLA DURABILITA' E MANUTENIBILITA' DELLE OPERE**, a seguito di un ampio dibattito, hanno proceduto ad assegnare il relativo punteggio, come stabilito all'inizio delle attività della Commissione con i seguenti rilievi e assegnazioni di punteggio:

Durabilità' e Manutenibilità' delle Opere

punteggio max 0,10 p.ti

Dopo l'analisi completa degli elaborati citati emergono le seguenti proposte:

- sostituzione degli appoggi del ponte con acciaio zincato a caldo e gomma;
- posa di protezione di rete anti-roditore negli appoggi;
- una mensola in c.a. nel pulvino come predisposizione per l'alloggiamento dei martinetti per la sostituzione degli appoggi del ponte;
- sostituzione degli giunti di dilatazione in acciaio gomma previsti in progetto con gomma armata sulla strada e sul marciapiede;
- spostamento dei sottoservizi del ponte all'esterno su mensole con l'estensione del parapetto, con la realizzazione di una area di sezionamento degli impianti in occasione dell'alzo del ponte. Tale proposta dovrà avere il parere favorevole della commissione qualità ambiente paesaggio (CQAP);
- posa nella soletta del ponte di Predall metalliche prefabbricate con carter protettivo all'intradosso;
- applicazione di protettivo elastomerico poliuretano ai getti
- miglioramento della classe di esposizione del calcestruzzo contro la corrosione di cloruri e il ciclo di gelo il disgelo per i muri di sostegno per le strutture in elevazione del ponte: spalle orecchie solette;

Per la segnaletica si propone la posa di bicomponente in plastica acrilica a freddo sia per le righe che per i pittogrammi. Non risulta chiara la modalità di esecuzione della segnaletica successivamente alla realizzazione dei tappeti in quanto la scheda tecnica del prodotto ne sconsiglia l'applicazione prima di 15 giorni.



Comune di Rimini

Direzione Lavori Pubblici e
Qualità Urbana
Direzione Infrastrutture e Grande Viabilità

Via Rosaspina, 21 - 47900 Rimini
tel. 0541/704868 - fax 0541/704932
www.comune.rimini.it
direzione5@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409

Si prevede la sostituzione dei tappeti con bitume modificato splitmastic da cm 4 per la rotonda di via Aldo Moro e per gli innesti mentre da cm 3 su tutti gli altri tappeti fuorché l'allargamento dalla SS16 dalla rotonda fino alla via Covignano.

Per la fognatura si prevede il raddoppio dei collettori all'interno della rotonda della SS16 con l'aumento dei diametri.

L'impianto di irrigazione verrà allacciato alla Via Cerasolo e non alla via Aldo Moro per evitare tubi esterni in corrispondenza del ponte.

Verrà effettuata una idrosemina sugli argini del ponte.

Per la pubblica illuminazione viene proposta la sostituzione delle lampade previste in progetto con lampade a LED. Tale proposta non è corredata da un progetto illuminotecnico necessario per valutare correttamente la miglioria proposta. L'impianto della pubblica illuminazione nella pista ciclabile verrà ampliato e tutti i pali, eccetto le torri faro, verranno verniciati.

Si valuta positivamente l'aggiornamento del piano di manutenzione

Alla luce di quanto visionato e secondo i criteri stabiliti nel bando e nel disciplinare di gara, la commissione assegna il punteggio di 0,10 punti.

Alle ore **11:55** dello stesso giorno il Presidente dichiara conclusi i lavori e comunica di convocare la Seduta per la valutazione e il punteggio delle offerte del successivo argomento per il **giorno 13 aprile 2017 alle ore 9:30**.

F.to

1) Ing. Chiara Fravisini

2) Geom. Marcello Antolini

3) Arch. Rosella Santolini