



COMUNE DI RIMINI
DIREZIONE LAVORI PUBBLICI E QUALITÀ URBANA
Settore Infrastrutture e Grande Viabilità
Determinazione Dirigenziale n. 2277 del 12/10/2017

1

Oggetto: Manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza della circolazione dei mezzi di soccorso e riqualificazione dei camminamenti sopraelevati del V PEEP Ausa nel Comune di Rimini – Via Euterpe.

Approvazione perizia suppletiva e di variante, con rideterminazione quadro economico complessivo della spesa.

CUP: C91B15000720004

CIG: 6870302091

IL DIRIGENTE

RICHIAMATO il bilancio di previsione 2017 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 20 dicembre 2016, n. 70 recante il titolo “Bilancio di previsione 2017 – 2019 (ex D. Lgs. 118/2011 – ex D. Lgs. 126/2014), Documento Unico di Programmazione (DUP) 2017/2021, Piano Triennale dei lavori pubblici 2017/2019 e Elenco annuale dei lavori 2017”;

RICHIAMATO il Piano Esecutivo di Gestione approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 43 in data 21 gennaio 2017, e s.m.i., e la scheda al Centro di Responsabilità n. 16 denominato Settore Infrastrutture e Grande Viabilità - Centro di Costo n. 0173, riportante gli obiettivi e le risorse assegnate al Responsabile del suddetto Centro;

RICHIAMATE :

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 475 del 22/12/2015, esecutiva ai sensi di legge, con la quale e' stato approvato lo studio di fattibilità dell'intervento denominato :“Manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza della circolazione dei mezzi di soccorso e riqualificazione dei camminamenti sopraelevati del V PEEP Ausa nel Comune di Rimini – Via Euterpe”;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 137 del 19.04.2016, con la quale veniva approvato il progetto preliminare/definitivo/esecutivo per una spesa complessiva di Euro 200.000,00, dando atto che il progetto era sviluppato in un unico livello, secondo quanto previsto dall'art.15 comma 2 del D.P.R. 207/2010 e dall'art.93 comma 2 del Decreto Legislativo 12/4/2006 n.163 “Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture”;

VISTA la determina dirigenziale n. 2369 del 15.11.2016 con la quale:

- si determinava di procedere all'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara prevista dall'art. 63 del medesimo decreto, con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi unitari ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del medesimo D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;



COMUNE DI RIMINI
DIREZIONE LAVORI PUBBLICI E QUALITÀ URBANA
Settore Infrastrutture e Grande Viabilità
Determinazione Dirigenziale n. 2277 del 12/10/2017

2

- si dava atto che il quadro economico dell'intervento era il seguente:

A) OPERE IN APPALTO	€ 149.939,09
B) ONERI PER LA SICUREZZA	€ 4.498,17
Totale in appalto	€ 154.437,26
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
- imprevisti	€ 27.030,26
- Fondo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/ 2016 (di cui € 2.470,99 per funzioni tecniche ed € 617,75 per innovazione)	€ 3.088,75
- IVA per opere in appalto (10%)	€ 15.443,73
Sommano a disposizione	€ 45.562,74
TOTALE GENERALE (A+B+C)	€ 200.000,00

=====

RICHIAMATA la determina dirigenziale n. 331 del 24/02/2017, esecutiva ai sensi di legge, con cui si è proceduto:

- all'aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi nei confronti dall'impresa CAIVANO Group S.R.L., con sede legale a Potenza (PZ), che ha formulato il ribasso del 16,911%; dando atto che il prezzo contrattuale risulta pari ad Euro 124.582,89, oltre ad oneri per sicurezza per Euro 4.498,17, per totali Euro 129.081,06, cui aggiungere IVA 10% per Euro 12.908,11 e così per un totale contrattuale di Euro 141.989,17;

- che, a seguito dell'espletamento della gara ed al formale affidamento dei lavori, il quadro economico risulta ridefinito come segue:

A)OPERE IN APPALTO	€ 124.582,89
B) ONERI PER LA SICUREZZA	€ 4.498,17
Totale in appalto	€ 129.081,06
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:	
- imprevisti	€ 27.030,26
- Fondo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/ 2016 (di cui € 2.471,00 per funzioni tecniche ed € 617,75 per innovazione)	€ 3.088,75
- IVA per opere in appalto (10%)	€ 12.908,11
Sommano a disposizione	€ 43.027,12
TOTALE GENERALE (A+B+C)	€ 172.108,18
Ribasso d'asta	€ 27.891,82
Tornano in totale	€ 200.000,00

=====



COMUNE DI RIMINI
DIREZIONE LAVORI PUBBLICI E QUALITÀ URBANA
Settore Infrastrutture e Grande Viabilità
Determinazione Dirigenziale n. 2277 del 12/10/2017

3

VISTO il relativo contratto prot.n. 86380 del 12/04/2017 sottoscritto dall'impresa CAIVANO Group S.R.L. di Potenza (PZ) comportante un importo di Euro 129.081,06, cui aggiungere IVA 10% per € 12.908,11 e così per un totale contrattuale di € 141.989,17;

RILEVATO che relativamente al suddetto appalto, in corso d'opera, e' emersa la necessità di introdurre una perizia di variante e suppletiva;

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18/4/2016 - Nuovo Codice degli Appalti - pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19/4/2016 ed entrato in vigore il medesimo giorno,
- il Decreto Legislativo n.56 del 19/04/2017 con cui sono state approvate "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

PRESO ATTO che relativamente all' appalto in oggetto e' stata redatta una perizia suppletiva e di variante composta dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica illustrativa;
- Computo Variante;
- Quadro comparativo;
- Schema atto di sottomissione;

VISTO quanto disciplinato dall'art. 106 del predetto D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e del D.Lgs.n.56 del 19/04/2017 e s.m.i., recante "modifica dei contratti durante il periodo di efficacia";

DATO ATTO :

- che gli interventi di perizia di variante ricadono in quanto disposto dal comma 1) lettera C) del sopracitato art. 106 del D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i., come indicato nella Relazione Tecnica Illustrativa in cui si relaziona che le opere di variante sono motivate da circostanze imprevedute e imprevedibili per l'Amministrazione aggiudicatrice;
- che i suddetti interventi non comportano modifiche sostanziali dell'opera pertanto non alterano la natura generale del contratto;
- che gli importi di variante non superano il quinto dell'importo dell'Appalto e rientrano inoltre nei limiti previsti dall'art.106 comma 7 del D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i.;

FATTO PRESENTE che nella Relazione Tecnica Illustrativa si specifica :

- che sono attualmente in corso lavori nel complesso edilizio sito in via Euterpe civico 2- 4 e della scala a chiocciola ubicata tra la via Urano e la via Tersicore, che



COMUNE DI RIMINI
DIREZIONE LAVORI PUBBLICI E QUALITÀ URBANA
Settore Infrastrutture e Grande Viabilità
Determinazione Dirigenziale n. 2277 del 12/10/2017

4

- prevedevano ,fra l'altro, la sistemazione esclusivamente esterna dei parapetti in ferro esistenti, mediante verniciatura ;
- che nel corso dell'esecuzione di tale lavorazione, e' emerso il notevole deterioramento delle strutture portanti in ferro; considerato inoltre che i parapetti non rispettavano i requisiti previsti dal D.M. 236/89 si ritiene necessario smontare le strutture esistenti e realizzare nuovi parapetti costituiti da montanti realizzati con piatti sagomati corredati da correnti superiori realizzati con un tubolare e una maglia realizzata con tondini pieni; i montanti verranno collegati mediante piastra metallica e n.4 barre filettate, con ancorante di tipo chimico. Il calcolo della struttura è stato eseguito mediante analisi statica lineare, utilizzando' quanto prescritto dalla normativa italiana (D.M. 14/01/2008), attraverso un procedimento di calcolo automatico e verifiche specifiche condotte mediante il codice di calcolo e sono state valutate le sollecitazioni in tutti gli stati limite in esame utilizzando un modello di struttura che ne rappresenta la configurazione reale come richiesto dalla normativa vigente. I dimensionamenti tengono conto della normativa per le costruzioni in zona sismica di cui al capitolo 4 del D.M. 14/01/2008 ;
 - che il rifacimento e l'adeguamento dell'altezza come prevede il D.M. 236/89 comporterà la demolizione dei vecchi parapetti e la realizzazione delle nuove strutture variando le quantità della carpenteria metallica (parapetti, oneri di zincatura e verniciatura) che comporteranno un aumento dell'importo di Euro 24.017,47 ;
 - che gli oneri per la sicurezza per l'esecuzione dei lavori in variante rispetto alle opere di contratto sono stati computati in Euro 385,20;

DATO ATTO che nella suddetta Relazione Tecnica Illustrativa si specifica inoltre:

- che le opere previste nella perizia suppletiva e di variante non faranno insorgere ulteriori oneri di gestione e manutenzione ;
- che si prevede che i pagamenti presuntivamente verranno effettuati nel IV trimestre 2017;

FATTO PRESENTE:

- che complessivamente il presente atto comporta una spesa di Euro **26.899,57** di cui Euro**26.419,22** per lavori perizia IVA compresa 10% ed Euro **480,35** per Fondo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/ 2016 e trovano copertura finanziaria all'interno del quadro economico del progetto in argomento, sulle somme a disposizione alla voce: "Imprevisti", al capitolo 74800/1011 denominato: "manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza della circolazione dei mezzi di soccorso e riqualificazione dei camminamenti sopraelevati del V^ PEEP AUSA" (monetizzazione aree std urb); all'impegno n. 2017/2670-2;Codifica Piano Finanziario 2.02.01.09.010;



COMUNE DI RIMINI
DIREZIONE LAVORI PUBBLICI E QUALITÀ URBANA
Settore Infrastrutture e Grande Viabilità
Determinazione Dirigenziale n. 2277 del 12/10/2017

5

- che il maggior importo a titolo Fondo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/ 2016, previsto per l'importo di Euro **480,35** e' ripartito come segue:
 - Euro 96,07 per innovazione (somma pari al 20%);
 - Euro 384,28 per attività art. 113 del D.Lgs. n. 50/ 2016 (somma pari all'80%) di cui:
 - * Euro 360,10 importo comprensivo degli oneri a carico;
 - * Euro 24,18 importo IRAP;

- che con a seguito introduzione lavori di perizia e assestamento delle somme a disposizione il quadro economico risulta rideterminato come segue:

Lavori in appalto	aggiudicazione	Perizia	di cui già impegnati
A)Operi in Appalto	€ 124.582,89	€ 124.582,89	€ 124.582,89
B)oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.498,17	€ 4.498,17	€ 4.498,17
sommano in appalto	€ 129.081,06	€ 129.081,06	€ 129.081,06
A.1.Opere di perizia		€ 23.632,27	
B.1. Oneri sicurezza		€ 385,20	
Sommano importi perizia variante		€ 24.017,47	
Totale		€ 153.098,53	
C)SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE			
-Imprevisti	€ 27.030,26	€ 130,69	
-Fondo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/ 2016 (di cui € 2.471,00 per funzioni tecniche ed € 617,75 per innovazione)€ 3.088,75	€ 3.088,75	€ 3.088,75	€ 3.088,75
-Fondo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/ 2016 (di cui € 384,28 per funzioni tecniche ed € 96,07 per innovazione)		€ 480,35	
-IVA per opere in appalto (10%)	€ 12.908,11	€ 12.908,11	€ 12.908,11
- IVA opere di perizia 10%		€ 2.401,75	
sommano	€ 43.027,12	€ 19.009,65	
Totale	€ 172.108,18	€ 172.108,18	

VISTO lo schema di Atto di Sottomissione con l'Appaltatore CAIVANO Group S.R.L., con sede legale a Potenza (PZ) in cui conviene quanto segue:

- di accettare l'esecuzione dei lavori aggiuntivi agli stessi patti e condizioni specificati nel contratto n.86380/2017 in data 12/04/2017 (importo netto di perizia Euro 24.017,47);
- di accettare una proroga di giorni trenta (30) sul tempo utile contrattuale;



COMUNE DI RIMINI
DIREZIONE LAVORI PUBBLICI E QUALITÀ URBANA
Settore Infrastrutture e Grande Viabilità
Determinazione Dirigenziale n. 2277 del 12/10/2017

6

VISTO quanto disposto dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 comma 14, e precisato con riferimento alle previsioni di cui all'art. 37 della L. n. 114/2014, che trattasi di variante attinente un appalto di importo inferiore alla soglia comunitaria, ed in quanto tale non soggetto alle procedure ed agli obblighi di trasmissione ad ANAC specifici previsti per gli importi pari o sopra soglia;

RILEVATO che l'importo netto dei lavori per opere di perizia ammonta ad Euro 24.017,47 e risulta inferiore al 20% dell'importo del contratto originario e non supera il quinto dell'importo dell'Appalto, per cui fini di quanto previsto al punto 2.1 della determinazione n. 4 del 07/07/2011 dell' A.V.C.P., per la tracciabilità dei pagamenti non deve essere acquisito un nuovo numero CIG;

PRECISATO che la suddetta perizia di variante e suppletiva non comporta ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L.102/2009, che il programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente progetto è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica;

ATTESA la propria competenza, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico degli Enti Locali n. 267/2000;

DETERMINA

- 1) di approvare, per i motivi espressi in narrativa, la perizia suppletiva e di variante attinente alla "Manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza della circolazione dei mezzi di soccorso e riqualificazione dei camminamenti sopraelevati del V PEEP Ausa nel Comune di Rimini – Via Euterpe" composta dai seguenti elaborati, parti integranti del presente atto:
 - Relazione Tecnica illustrativa;
 - Computo Variante;
 - Quadro comparativo;
 - Schema atto di sottomissione;

- 2) di approvare lo schema Atto di Sottomissione con l'Appaltatore CAIVANO Group S.R.L. con sede legale a Potenza (PZ) in cui conviene quanto segue:
 - di accettare l'esecuzione dei lavori aggiuntivi agli stessi patti e condizioni specificati nel contratto n.86380/2017 in data 12/04/2017 (importo netto di perizia Euro 24.017,47);



COMUNE DI RIMINI
DIREZIONE LAVORI PUBBLICI E QUALITÀ URBANA
Settore Infrastrutture e Grande Viabilità
Determinazione Dirigenziale n. 2277 del 12/10/2017

7

- di accettare una proroga di giorni trenta (30) sul tempo utile contrattuale;
- 3) di dare atto che, ai sensi del vigente Regolamento degli Appalti e dei Contratti, il Dirigente del Settore Infrastrutture e Grande Viabilità, provvederà alla stipula dell'atto di sottomissione mediante scrittura privata;
- 4) di demandare all'U.O. Contratti, Gare e Servizi la redazione del menzionato contratto mediante scrittura privata, sulla base delle condizioni e clausole contenute nello schema di Atto di Sottomissione nonché l'assistenza alla stipula ed ogni atto ad esso conseguente;
- 5) di approvare il nuovo quadro economico complessivo dell'opera rideterminato come segue:

Lavori in appalto	aggiudicazione	Perizia
A) Operi in Appalto	€. 124.582,89	€. 124.582,89
B) oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.498,17	€ 4.498,17
sommano in appalto	€ 129.081,06	€ 129.081,06
A.1. Opere di perizia		€. 23.632,27
B.1. Oneri sicurezza		€. 385,20
Sommano importi perizia variante		€. 24.017,47
Totale		€. 153.098,53
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
-Imprevisti	€ 27.030,26	€. 130,69
-Fondo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/ 2016 (di cui € 2.471,00 per funzioni tecniche ed € 617,75 per innovazione)€ 3.088,75	€ 3.088,75	€. 3.088,75
-Fondo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/ 2016 (di cui € 384,28 per funzioni tecniche ed € 96,07 per innovazione)		€. 480,35
-IVA per opere in appalto (10%)	€ 12.908,11	€ 12.908,11
- IVA opere di perizia 10%		€. 2.401,75
sommano	€. 43.027,12	€. 19.009,65
Totale	€. 172.108,18	€. 172.108,18

- 6) di impegnare la spesa di Euro 26.419,22 (lavori Euro 24.017,47 oltre IVA 10% Euro 2.401,75) relativa agli interventi di variante da eseguire a cura dell'Appaltatore Impresa CAIVANO Group SRL, con sede legale a Potenza (PZ) (cod.fornitore n.106297), che trova copertura fra le somme a disposizione alla voce: "Imprevisti", sul capitolo 74800/1011 denominato: "manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza della circolazione dei mezzi di soccorso e riqualificazione dei



COMUNE DI RIMINI
DIREZIONE LAVORI PUBBLICI E QUALITÀ URBANA
Settore Infrastrutture e Grande Viabilità
Determinazione Dirigenziale n. 2277 del 12/10/2017

8

camminamenti sopraelevati del V[^] PEEP AUSA” (monetizzazione aree std urb); all’impegno n. 2017/2670-2; Codifica Piano Finanziario 2.02.01.09.010;

- 7) di impegnare inoltre l’importo di Euro 480,35, per Fondo per funzioni tecniche di cui all’art. 113 del D.Lgs. n. 50/ 2016, che trova copertura fra le somme a disposizione alla voce: “Imprevisti”, sul medesimo capitolo 74800/1011 denominato: “manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza della circolazione dei mezzi di soccorso e riqualificazione dei camminamenti sopraelevati del V[^] PEEP AUSA” (monetizzazione aree std urb); all’impegno n. 2017/2670-2; Codifica Piano Finanziario 2.02.01.09.010; nel modo seguente:
- Euro 96,07 per innovazione (somma pari al 20%);
 - Euro 384,28 per attività art. 113 del D.Lgs. n. 50/ 2016 (somma pari all'80%) di cui:
 - * Euro 360,10 importo comprensivo degli oneri a carico;
 - * Euro 24,18 importo IRAP;
- 8) di prendere atto che ai sensi del D.Lgs n.118/2011, nella Relazione Tecnica Illustrativa si specifica che i pagamenti relativi alle opere in variante matureranno entro il IV trimestre 2017;
- 9) di dare atto che è stata accertata, ai sensi dell’art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, la compatibilità del programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;
- 10) di precisare che nella Relazione Tecnica Illustrativa si specifica inoltre che le opere previste nella perizia suppletiva e di variante non faranno insorgere ulteriori oneri di gestione e manutenzione ;
- 11) di dare atto in riferimento alle previsioni di cui all’art. 37 della L. n. 114/2014 ed al comunicato del Presidente dell’A.N.A.C. in data del 17 settembre 2014, che trattasi di variante attinente un appalto di importo non superiore alla soglia comunitaria, ed in quanto tale non soggetto alle procedure ed agli obblighi di trasmissione specifici previsti dalla suddetta norma per gli importi pari e sopra soglia;
- 12) di dare atto che relativamente al suddetto intervento sono stati acquisiti :
codice CUP: C91B15000720004;
codice CIG: 6870302091;
- 13) di dare atto :



COMUNE DI RIMINI
DIREZIONE LAVORI PUBBLICI E QUALITÀ URBANA
Settore Infrastrutture e Grande Viabilità
Determinazione Dirigenziale n. 2277 del 12/10/2017

9

- che si provvederà alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio dell'Ente;
- che si procederà a dare attuazione agli obblighi di trasparenza e pubblicità introdotti dall'art.23 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 mediante pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Amministrazione;
- che si provvederà inoltre ai sensi dell'art. 106 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. a dare al presente atto la pubblicità in ambito nazionale nelle stesse forme date all'appalto originario;

14) di precisare che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Alberto Dellavalle Dirigente del Settore Infrastrutture e Grande Viabilità della Direzione Lavori Pubblici e Qualità Urbana.

Il Dirigente del Settore
Infrastrutture e Grande Viabilità
Alberto Dellavalle
(firmato digitalmente)