

COMUNE DI RIMINI

- Segreteria Generale -

DELIBERAZIONE ORIGINALE DI CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. : 11 del 21/03/2019

Oggetto : MODIFICA AL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE.

L'anno duemiladiciannove , il giorno ventuno del mese di Marzo , alle ore 19:20 , con la continuazione nella sala consiliare del Comune di Rimini, previo avviso scritto notificato ai sensi e nei termini di legge a ciascun Consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta di 1^ convocazione.

Per la trattazione dell'argomento all'oggetto indicato, risultano presenti:

	Consiglieri Comunali	Pres./Ass,		Consiglieri Comunali	Pres./Ass,
1	Gnassi Andrea	Presente	18	Magrini Juri	Presente
2	Bellucci Andrea	Assente	19	Marcello Nicola	Assente
3	Bellucci Giorgia	Presente	20	Mauri Cristiano	Presente
4	Bertozzi Simone	Presente	21	Mauro Gennaro	Presente
5	Camporesi Luigi	Presente	22	Muratori Mirco	Presente
6	Casadei Giovanni	Presente	23	Pasini Luca	Presente
7	Corazzi Giulia	Presente	24	Pecci Marzio	Assente
8	De Leonardis Daniela	Assente	25	Petrucci Matteo	Presente
9	Di Natale Barbara	Presente	26	Piccari Enrico	Presente
10	Donati Sara	Presente	27	Renzi Gioenzo	Presente
11	Erbetta Mario	Presente	28	Spina Carlo Rufo	Assente
12	Falcioni Milena	Presente	29	Trombetta Diana	Assente
13	Frisoni Davide	Presente	30	Vinci Barbara	Presente
14	Frisoni Lucilla	Presente	31	Zamagni Marco	Presente
15	Gianfreda Kristian	Presente	32	Zilli Filippo	Presente
16	Grassi Fabio	Presente	33	Zoccarato Matteo	Presente
17	Grotti Carlo	Assente			

Totale presenti n. 26 - Totale assenti n. 7

Presiede Donati Sara nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO .

Partecipa Luca Uguccioni in qualità di Segretario Generale .

OGGETTO: MODIFICA AL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE.

Il Presidente del Consiglio Comunale Donati pone in trattazione la proposta deliberativa n. 20 del 04.03.2019 di seguito trascritta:

“OGGETTO: MODIFICA AL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il Regolamento Comunale per l'applicazione del Canone per l'occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche approvato con propria precedente deliberazione n. 50 del 25/03/1999 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI in particolare:

- l'art. 5 denominato “Domanda di occupazione” che indica le modalità della presentazione della domanda di occupazione suolo pubblico nonché il suo contenuto;
- l'art. 11 denominato “Decadenza della concessione/autorizzazione” che prevede appunto le cause di decadenza dalla concessione/autorizzazione di suolo pubblico;
- l'art. 14 che disciplina il rinnovo o la proroga dei provvedimenti di concessione/autorizzazione di suolo pubblico;
- l'art. 30 bis che disciplina le occupazioni con passi carrabili;

RITENUTO di dover apportare modifiche che:

- 1) rafforzino la capacità dell'ente di riscuotere i corrispettivi dovuti per l'occupazione del suolo pubblico;
- 2) contrastino il fenomeno dell'evasione della Tassa sui rifiuti solidi urbani (TARI) per le attività in funzione delle quali viene richiesta l'occupazione del suolo pubblico;

VALUTATO pertanto di introdurre misure riferite al rilascio, al rinnovo e alla permanenza dei provvedimenti di occupazione di suolo pubblico aventi conseguenze per quei soggetti che risultassero non in regola con il pagamento del canone e della Tassa sui rifiuti solidi urbani (TARI);

CONSIDERATO che molto spesso le aziende agricole si trovano a dover gestire una proprietà distribuita su più fondi rustici spesso non confinanti tra loro e che per accedere ad essi hanno dovuto occupare suolo pubblico realizzando mediante la copertura di fossi o canali di scolo delle acque passi carrabili ulteriori a quello di accesso principale all'azienda agricola vera e propria dove si trova l'abitazione delle persone dedite allo svolgimento dell'attività agricola;

CONSIDERATO altresì che la situazione di cui sopra risulta estremamente onerosa per gli interessati in quanto attualmente sono assoggettati al pagamento del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche tutti indistintamente i passi carrabili in questione, passi carrabili molto spesso di ampie dimensioni data la necessità di far accedere mezzi agricoli pesanti quali trebbiatrici o altro;

RITENUTO, pertanto, di dover applicare il canone al solo passo carrabile che consente l'accesso alla costruzione rurale destinata ad uso abitativo;

DATO ATTO che per effetto dei provvedimenti che si intendono adottare si rende necessario modificare gli articoli del Regolamento comunale sopra citati come segue:

1. all'art. 5 (Domanda di occupazione) andrà sostituito il 4° comma con il seguente "Chi intenda fare domanda di occupazione di suolo pubblico deve necessariamente allegare ad essa apposita dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in cui si attesti di essere in regola con il pagamento della tassa rifiuti (TARI) se ed in quanto dovuta in relazione all'attività in funzione della quale è richiesta l'occupazione.";
2. all'art. 5 (Domanda di occupazione) andrà aggiunto un 5° comma recante: "La concessione eventualmente rilasciata sulla base di una falsa dichiarazione sostitutiva è considerata come mai rilasciata ed espone il dichiarante concessionario, oltre alle relative conseguenze penali, alla contestazione dell'originaria abusività della sua occupazione con applicazione della relativa indennità, maggiorata di sanzioni ed interessi.";
3. all'art. 11 (Decadenza della concessione/autorizzazione) andrà sostituita la lettera d) del 1° comma con la seguente: "il mancato o parziale pagamento del canone per l'occupazione del suolo pubblico nonché della tassa rifiuti (TARI) se ed in quanto dovuta dal concessionario in relazione all'attività in funzione della quale è accordata l'occupazione.";
4. all'art. 14 (Rinnovo o proroga) il 4° comma andrà così sostituito: "il mancato o il parziale pagamento del canone per l'occupazione del suolo pubblico nonché della tassa rifiuti (TARI) se ed in quanto dovuta dal concessionario in relazione all'attività in funzione della quale è accordata l'occupazione costituiscono motivo di diniego al rinnovo";
5. all'art. 30 bis (Occupazioni con passi carrabili) dopo il 3° comma andrà aggiunto il seguente: "Non si procede inoltre all'applicazione del canone per i passi carrabili di accesso ai fondi rustici e alle costruzioni rurali diverse da quella destinata ad uso abitativo; nell'ipotesi in cui più passi carrabili consentano l'accesso alla costruzione adibita ad uso abitativo si procede all'applicazione del canone per il passo carrabile più largo";

RITENUTO di dover introdurre un nuovo articolo che disciplini la procedura di decadenza dalla concessione nelle ipotesi contemplate dall'art. 11 del regolamento;

DATO ATTO che per effetto di quanto sopra si renderà necessario introdurre nel vigente Regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche l'art. 11 bis che verrà denominato "Procedure per la decadenza dalla concessione/autorizzazione" e che risulterà composto da 4 commi recanti:

"Qualora si verificano le cause di decadenza previste alle lettere a), b) e c) del precedente art. 11, l'ufficio competente procederà ad avviare il procedimento amministrativo nei confronti del soggetto interessato assegnando un termine di giorni 60 (sessanta) per la presentazione di eventuali osservazioni e memorie; nell'ipotesi in cui non pervengano memorie ed osservazioni o le stesse non siano ritenute meritevoli di accoglimento l'ufficio provvederà ad emettere il provvedimento definitivo di decadenza.

Nelle ipotesi di mancato o parziale versamento del canone o della tassa rifiuti TARI, gli uffici incaricati della riscossione provvederanno alla notifica di appositi avvisi di accertamento con invito ad adempiere nel termine di 60 (sessanta) giorni dal ricevimento degli stessi; nei medesimi avvisi sarà espressamente previsto che il mancato o parziale versamento del canone o della TARI, costituirà causa di decadenza dalla concessione e/o autorizzazione di suolo pubblico.

Qualora gli interessati non provvedano nel termine di cui sopra al pagamento, l'ufficio competente per il rilascio della concessione/autorizzazione di occupazione del suolo pubblico, provvederà con apposito avviso di avvio del procedimento ad assegnare un ulteriore periodo di 60 (sessanta) giorni per adempiere al decorso infruttuoso dei quali provvederà ad emanare il provvedimento definitivo di decadenza. Resta in ogni caso impregiudicata l'attivazione delle procedure di riscossione coattiva.

Nell'ipotesi in cui l'interessato presenti istanza di rateazione del debito e la stessa risulti accoglibile il procedimento di decadenza di cui sopra verrà sospeso fino al termine di rateazione del debito. Il mancato pagamento anche di una sola rata della dilazione accordata comporterà la decadenza della concessione/autorizzazione.”;

RITENUTO, infine, necessario per l'anno 2019, esclusivamente per le occupazioni effettuate con passi carrabili, di dover prorogare per motivi organizzativi il termine per il pagamento dell'importo totale o delle prime quattro rate del canone al 30 novembre 2019;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore marketing territoriale, waterfront e nuovo demanio ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm. in ordine alla proposta di deliberazione di cui trattasi, e dato atto che la stessa è stata sottoposta al Responsabile del Servizio Economico Finanziario (Settore Ragioneria Generale) ai sensi dell'art.4 del vigente regolamento di contabilità, allegato al presente atto;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario (Settore Ragioneria Generale) ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm, allegato al presente atto;

VISTO il parere favorevole espresso dal Collegio dei Revisori in data 08.03.2019 in ordine alla proposta di deliberazione di cui trattasi;

ACQUISITO il parere di legittimità del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 5, comma 3, del Regolamento sui controlli interni adottato con deliberazione consiliare n. 4 del 24.01.2013;

VISTO il parere favorevole espresso in data 12.03.2019 dalle I[^] e V[^] Commissioni Consiliari riunite in seduta congiunta;

DELIBERA

1. **DI MODIFICARE** gli artt. 5, 11, 14 e 30 bis del vigente Regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (ALL A - testo regolamentare con le modifiche) come segue:
 - all'art. 5 (Domanda di occupazione) andrà sostituito il 4° comma con il seguente “Chi intenda fare domanda di occupazione di suolo pubblico deve necessariamente allegare ad essa apposita dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in cui si attesti di essere in regola con il pagamento della tassa rifiuti (TARI) se ed in quanto dovuta in relazione all'attività in funzione della quale è richiesta l'occupazione.”;
 - all'art. 5 (Domanda di occupazione) andrà aggiunto un 5° comma recante: “La concessione eventualmente rilasciata sulla base di una falsa dichiarazione sostitutiva è considerata come mai rilasciata ed espone il dichiarante concessionario, oltre alle relative conseguenze penali,

alla contestazione dell'originaria abusività della sua occupazione con applicazione della relativa indennità, maggiorata di sanzioni ed interessi.”,

- all'art. 11 (Decadenza della concessione/autorizzazione) andrà sostituita la lettera d) del 1° comma con il seguente: “il mancato o parziale pagamento del canone per l'occupazione del suolo pubblico nonché della tassa rifiuti (TARI) se ed in quanto dovuta dal concessionario in relazione all'attività in funzione della quale è accordata l'occupazione.”;
- all'art. 14 (Rinnovo o proroga) il 4° comma andrà così sostituito: “il mancato o il parziale pagamento del canone per l'occupazione del suolo pubblico nonché della tassa rifiuti (TARI) se ed in quanto dovuta dal concessionario in relazione all'attività in funzione della quale è accordata l'occupazione costituiscono motivo di diniego al rinnovo”;
- all'art. 30 bis (Occupazioni con passi carrabili) dopo il 3° comma andrà aggiunto il seguente: “Non si procede inoltre all'applicazione del canone per i passi carrabili di accesso ai fondi rustici e alle costruzioni rurali diverse da quella destinata ad uso abitativo; nell'ipotesi in cui più passi carrabili consentano l'accesso alla costruzione adibita ad uso abitativo si procede all'applicazione del canone per il passo carrabile più largo”;

2. **DI INTRODURRE** un nuovo articolo, l'art. 11 bis, denominato “Procedure per la decadenza dalla concessione/autorizzazione” che risulterà composto da 4 commi recanti: “Qualora si verificano le cause di decadenza previste alle lettere a), b) e c) del precedente art. 11, l'ufficio competente procederà ad avviare il procedimento amministrativo nei confronti del soggetto interessato assegnando un termine di giorni 60 (sessanta) per la presentazione di eventuali osservazioni e memorie; nell'ipotesi in cui non pervengano memorie ed osservazioni o le stesse non siano ritenute meritevoli di accoglimento l'ufficio provvederà ad emettere il provvedimento definitivo di decadenza.

Nelle ipotesi di mancato o parziale versamento del canone o della tassa rifiuti (TARI), gli uffici incaricati della riscossione provvederanno alla notifica di appositi avvisi di accertamento con invito ad adempiere nel termine di 60 (sessanta) giorni dal ricevimento degli stessi; nei medesimi avvisi sarà espressamente previsto che il mancato o parziale versamento del canone o della TARI, costituirà causa di decadenza dalla concessione e/o autorizzazione di suolo pubblico.

Qualora gli interessati non provvedano nel termine di cui sopra al pagamento, l'ufficio competente per il rilascio della concessione/autorizzazione di occupazione del suolo pubblico, provvederà con apposito avviso di avvio del procedimento ad assegnare un ulteriore periodo di 60 (sessanta) giorni per adempiere al decorso infruttuoso dei quali provvederà ad emanare il provvedimento definitivo di decadenza. Resta in ogni caso impregiudicata l'attivazione delle procedure di riscossione coattiva.

Nell'ipotesi in cui l'interessato presenti istanza di rateazione del debito e la stessa risulti accoglibile il procedimento di decadenza di cui sopra verrà sospeso fino al termine di rateazione del debito. Il mancato pagamento anche di una sola rata della dilazione accordata comporterà la decadenza della concessione/autorizzazione.”;

3. **DI PROROGARE** per le occupazioni effettuate con passi carrabili, esclusivamente per l'anno 2019, al 30 novembre 2019 il termine per il pagamento dell'importo totale o delle prime quattro rate del canone;
4. **DI DARE ATTO** che sul presente provvedimento in data 08.03.2019 è stato espresso il parere favorevole da parte del Collegio dei Revisori;

5. **DI DARE ATTO** che sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri previsti dall'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000, così come dettagliatamente richiamato nella narrativa;

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di provvedere, in relazione al rispetto dei conseguenti termini e adempimenti regolamentari e di Bilancio;

DELIBERA

Di dichiarare, con separata e unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.”

-----*****-----

Dichiarata aperta la discussione, si hanno i seguenti interventi:

l'Assessore Brasini (Assessorato al Bilancio, Patrimonio, Sport, Fundraising e Rapporti con le Società Partecipate); la Dott.ssa Caprili Catia (Dirigente Settore Marketing Territoriale, Waterfront e Nuovo Demanio);

i Consiglieri: Renzi, Muratori, Mauro, Zoccarato, Mauri, Mauro, la Dott.ssa Caprili per le conclusioni.

Intervengono infine per dichiarazione di voto i Consiglieri: Camporesi, Mauro, Muratori e Mauri.

Presenti n. 24 Consiglieri: Bellucci Giorgia, Bertozzi, Camporesi, Casadei, Corazzi, Di Natale, Donati, Erbetta, Falcioni, Frisoni Davide, Frisoni Lucilla, Gianfreda, Grassi, Magrini, Mauri, Mauro, Muratori, Pasini, Petrucci, Piccari, Renzi, Vinci, Zamagni e Zoccarato.

Il Presidente del Consiglio Comunale Donati pone quindi singolarmente in votazione gli emendamenti prot. nn. 75151 e 75161 del 19.03.2019 del Consigliere Spina alla proposta deliberativa e fatti propri dal Consigliere Mauro, a séguito dell'assenza del Consigliere Spina in fase di discussione e illustrazione degli stessi;

Il testo è quello risultante nella formulazione dell'All. B parte integrante del presente atto;

Esperita la votazione con modalità elettronica il Consiglio Comunale respinge gli emendamenti in oggetto con il medesimo risultato:

Presenti Nr.	24	
Votanti Nr.	24	
Contrari Nr.	18	Consiglieri: Bellucci Giorgia, Bertozzi, Casadei, Corazzi, Di Natale, Donati, Falcioni, Frisoni Davide, Frisoni Lucilla, Gianfreda, Grassi, Magrini, Muratori, Pasini, Petrucci, Piccari,

		Vinci e Zamagni
Favorevoli Nr.	6	Consiglieri: Camporesi, Erbetta, Mauri, Mauro, Renzi e Zoccarato
Astenuti Nr.	-	-

Il Presidente del Consiglio Comunale Donati pone ora in votazione l'emendamento presentato dal Consigliere Muratori prot. n. 789995 del 21.03.2019 nella formulazione risultante dall'All. B parte integrante del presente atto;

Esperita la votazione con modalità elettronica il Consiglio Comunale approva l'emendamento in oggetto col seguente risultato:

Presenti Nr.	24	
Votanti Nr.	24	
Favorevoli Nr.	18	Consiglieri: Bellucci Giorgia, Bertozzi, Casadei, Corazzi, Di Natale, Donati, Falcioni, Frisoni Davide, Frisoni Lucilla, Gianfreda, Grassi, Magrini, Muratori, Pasini, Petrucci, Piccari, Vinci e Zamagni
Contrari Nr.	-	-
Astenuti Nr.	6	Consiglieri: Camporesi, Erbetta, Mauri, Mauro, Renzi e Zoccarato

Infine il Presidente del Consiglio Comunale Donati pone in votazione l'emendamento presentato dal Consigliere Renzi prot. n. 79018 del 21.03.2019 nella formulazione risultante dall'All. B parte integrante del presente atto;

Esperita la votazione con modalità elettronica il Consiglio Comunale respinge l'emendamento in oggetto col seguente risultato:

Presenti Nr.	24	
Votanti Nr.	24	
Contrari Nr.	18	Consiglieri: Bellucci Giorgia, Bertozzi, Casadei, Corazzi, Di Natale, Donati, Falcioni, Frisoni Davide, Frisoni Lucilla, Gianfreda, Grassi, Magrini, Muratori, Pasini, Petrucci, Piccari, Vinci e Zamagni
Favorevoli Nr.	6	Consiglieri: Camporesi, Erbetta, Mauri, Mauro, Renzi e Zoccarato
Astenuti Nr.	-	-

Si omette la discussione, che risulta dalla registrazione della seduta.

Indi, il Presidente del Consiglio Comunale Donati, vista la proposta deliberativa sopra riportata, esaurita la trattazione dell'argomento, lo pone in votazione, così come emendato nell'allegato Regolamento;

Esperita la votazione con modalità elettronica, il Consiglio Comunale approva il testo nella formulazione proposta con il seguente risultato:

Presenti Nr.	24	
Votanti Nr.	24	
Favorevoli Nr.	18	Consiglieri: Bellucci Giorgia, Bertozzi, Casadei, Corazzi, Di Natale, Donati, Falcioni, Frisoni Davide, Frisoni Lucilla, Gianfreda, Grassi, Magrini, Muratori, Pasini, Petrucci, Piccari, Vinci e Zamagni
Astenuti Nr.	6	Consiglieri: Camporesi, Erbetta, Mauri, Mauro, Renzi e Zoccarato
Contrari Nr.	-	-

Esce il Consigliere Mauri – Presenti n. 23 Consiglieri.

Quindi il Presidente del Consiglio Comunale Donati, pone in votazione la richiesta di conferire l'immediata eseguibilità alla proposta;

Esperita la votazione con modalità elettronica, il Consiglio Comunale approva l'immediata eseguibilità con il seguente risultato:

Presenti Nr.	23	
Votanti Nr.	23	
Favorevoli Nr.	18	Consiglieri: Bellucci Giorgia, Bertozzi, Casadei, Corazzi, Di Natale, Donati, Falcioni, Frisoni Davide, Frisoni Lucilla, Gianfreda, Grassi, Magrini, Muratori, Pasini, Petrucci, Piccari, Vinci e Zamagni
Astenuti Nr.	5	Consiglieri: Camporesi, Erbetta, Mauro, Renzi e Zoccarato
Contrari Nr.	-	-

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Donati Sara

IL SEGRETARIO GENERALE

Luca Uguccioni