



DETERMINAZIONE QUESITI Urbanistici ed Edilizi

Classificazione: **11/03** Data: 21/05/2003

Tipologia		
<input type="checkbox"/> edilizia residenziale (X)	<input type="checkbox"/> urbanistica	<input type="checkbox"/> igiene
<input type="checkbox"/> edilizia commerciale		
<input type="checkbox"/> edilizia produttiva		

DETERMINAZIONE

Riferimenti normativi:	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sito/lotto/costruzione:	
Fabbricato esistente in zona B.1..	
Sintesi quesito:	
Con una D.I.A. si possono costruire dei balconi aggettanti fino ad un massimo di 1,50 mt? Quanto pagano di oneri?	
Norma specifica: Art.14 N.T.A.	
Determinazione assunta: La costruzione di balconi aggettanti fino ad un massimo di 1,50 mt è ammissibile con procedura D.I.A.. L'opera è da classificare nella categoria d'intervento della Ristrutturazione ed è assoggettata al pagamento dell'onere commisurato al Costo di costruzione che si determina applicando il costo unitario prescritto dalle Tabelle regionali al 60% della sua superficie moltiplicata per l'aliquota diversificata in ragione della destinazione del fabbricato. Non si applicano gli oneri d'urbanizzazione.	
Interferenze con altre norme - orientamenti interpretativi:	
Chiavi di archiviazione/ricerca:	
<input type="checkbox"/> (X) balconi	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>