



DETERMINAZIONE QUESITI Urbanistici ed Edilizi

(bozza)

Quesito Protocollo N. 118898 del 13/07/2006

Classificazione:

04/2006

Data:

settembre 2006

Tipologia		
<input type="checkbox"/> edilizia residenziale	<input type="checkbox"/> urbanistica	<input checked="" type="checkbox"/> altro (distributori di carburante)
<input type="checkbox"/> edilizia commerciale	<input checked="" type="checkbox"/> zona agricola	
<input type="checkbox"/> edilizia alberghiera	<input type="checkbox"/> igiene	

DETERMINAZIONE

Riferimenti normativi:		
<input checked="" type="checkbox"/> NTA PRG Art. 33 VIABILITA'	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sito/lotto/costruzione:		
Sintesi quesito:		
<p>Con riferimento al caso di stazione di servizio - stazione di rifornimento con erogazione carburante in zona agricola, di cui all'art. 33 delle NTA PRG, e contemplato ampliamento al prodotto gas metano e nuovi servizi accessori viene richiesto se sia ammissibile la previsione di ulteriore superficie utile nel limite di 300 mq.</p>		
Norma specifica:		
<p>NTA PRG Art. 33 VIABILITA' (...) - Zona 4 L.R. n. 33/94: - Zona E ex art. 13 L.R. n. 47/78: è ammessa la tipologia di impianto del tipo "stazioni di servizio - stazioni di rifornimento" con eventuale dotazione di servizi connessi alla persona e alla assistenza degli autoveicoli; Su <= 300 mq. In tale zona e nel rispetto di quanto previsto dal D.M. 24/11/84, relativo alle norme di sicurezza antincendio per il trasporto, la distribuzione, l'accumulo e l'utilizzazione del gas naturale, potranno essere collocati impianti per la distribuzione di gas metano per autotrazione con eventuali dotazioni di servizi connessi alla persona e all'assistenza degli autoveicoli; Su <= 300 mq. (...)</p>		
Determinazione assunta:		
<p>Visto il quesito presentato, esaminato l'Art. 33 delle NTA del PRG, considerato che l'articolato normativo disciplina autonomamente le tipologie di distribuzione del gas naturale – metano rispetto agli altri carburanti si ritiene di poter considerare distinte le superfici utili massime consentite in rapporto alla tipologia di impianto di erogazione e pertanto si ritiene ammissibile il cumulo delle superfici utili massime nel limite complessivo di 600 mq.</p>		
Interferenze con altre norme - orientamenti interpretativi:		
<p></p>		
Chiavi di archiviazione/ricerca:		
<input checked="" type="checkbox"/> distributori di carburante	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> zona agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>