

COMUNE DI RIMINI

- Segreteria Generale -

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. : 65 del 25/10/2012

Oggetto : IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). APPROVAZIONE MODIFICHE AL REGOLAMENTO COMUNALE.

L'anno duemiladodici, il giorno 25 del mese di Ottobre, alle ore 18:00, con la continuazione nella sala consiliare del Comune di Rimini, previo avviso scritto notificato ai sensi e nei termini di legge a ciascun Consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta di 1^a convocazione.

Per la trattazione dell'argomento all'oggetto indicato, risultano presenti:

Consiglieri Comunali		Pres./Ass.	Consiglieri Comunali		Pres./Ass.
1	GNASSI ANDREA SINDACO	presente			
2	AGOSTA MARCO	presente	18	MAURO GENNARO	presente
3	ALLEGRI MASSIMO	presente	19	MAZZOCCHI CARLO	presente
4	ANGELINI FRANCESCO	presente	20	MORETTI GIULIANA	presente
5	ASTOLFI ALBERTO	presente	21	MOROLLI MATTIA MARIO	presente
6	BERTOZZI SIMONE	presente	22	MURANO BRUNORI STEFANO	presente
7	CAMPORESI LUIGI	presente	23	PAZZAGLIA FABIO	assente
8	CASADEI MARCO	assente	24	PETITTI EMMA	presente
9	CINGOLANI LILIANA	assente	25	PICCARI ENRICO	presente
10	DONATI SARA	presente	26	PICCARI VALERIA	presente
11	FRANCHINI CARLA	assente	27	PIRONI GIOVANNI	presente
12	FRATERNALI ABRAMO	presente	28	RAVAGLIOLI ALESSANDRO	assente
13	GALLO VINCENZO	presente	29	RENZI GIOENZO	presente
14	GALVANI SAVIO	presente	30	TAMBURINI GIANLUCA	presente
15	GIORGETTI ALESSANDRO	presente	31	TURCI DONATELLA	presente
16	GIUDICI ERALDO	presente	32	ZERBINI SAMUELE	assente
17	MARCELLO NICOLA	presente	33	ZOFFOLI GIOVANNA	presente

Totale presenti n. 27 - Totale assenti n. 6

Presiede TURCI DONATELLA nella sua qualità di PRESIDENTE.

Partecipa LAURA CHIODARELLI in qualità di SEGRETARIO GENERALE.

OGGETTO: Imposta municipale propria (IMU). Approvazione modifiche al regolamento comunale.

Il Presidente del Consiglio su accordo del Consiglio Comunale pone in trattazione l'argomento indicato in oggetto congiuntamente al punto 0/B dell'Ordine del Giorno così formulato: "Imposta Municipale propria (IMU). Approvazione detrazioni anno 2012. Integrazione deliberazione di C.C. n. 27 del 14.06.2012."

Dichiarata aperta la discussione, si hanno i seguenti interventi: l'Ass. Brasini, i Conss.: Giudici e Mauro.

Entrano i Conss.: Cingolani, Ravaglioli, Casadei, Franchini e durante l'intervento del Cons. Mauro esce il Presidente del Consiglio Turci. Assume la presidenza il Vice Presidente Moretti. Presenti n. 30 (29 Consiglieri più il Sindaco).

Intervengono quindi i Conss.: Morolli, Zoffoli, Galvani, Camporesi, Renzi e Marcello.

Esce il Cons. Ravaglioli e durante l'intervento del Cons. Marcello entra il Presidente del Consiglio Turci che riassume la presidenza.

Prosegue la discussione ed intervengono i Conss.: Piccari Valeria, Giudici, Franchini, Galvani, Mauro, Astolfi, Franchini, Donati, Renzi, Zerbini, Marcello, Franchini, Camporesi, l'Ass. Brasini e per dichiarazione di voto i Conss.: Mauro, Camporesi e Galvani.

Nel corso degli interventi escono i Conss.: Cingolani e Moretti ed entra Zerbini.

Presenti n. 29 (Sindaco Gnassi, i Conss.: Agosta, Allegrini, Angelini, Astolfi, Bertozzi, Camporesi, Casadei, Donati, Franchini, Fraternali, Gallo, Galvani, Giorgetti, Giudici, Marcello, Mauro, Mazzocchi, Morolli, Murano Brunori, Petitti, Piccari Enrico, Piccari Valeria, Pironi, Renzi, Tamburini, Turci, Zerbini e Zoffoli).

Si omette la discussione, che risulta dal verbale della seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 26 del 14/06/2012 con la quale è stato approvato il regolamento comunale dell'Imposta municipale propria (IMU);

RITENUTO di apportare modifiche al suddetto regolamento comunale al fine di introdurre agevolazioni tributarie, limitatamente a talune fattispecie impositive;

VISTO in particolare l'art. 21 del D.Lgs. n. 460/97 che attribuisce ai Comuni la facoltà di deliberare nei confronti delle ONLUS la riduzione o l'esenzione dal pagamento dei tributi di loro competenza;

VALUTATO di avvalersi della suddetta facoltà, riconoscendo alle ONLUS l'esenzione ai fini IMU per gli immobili posseduti nel territorio comunale a titolo di proprietà o altro diritto reale di godimento;

DATO ATTO che tale esenzione può riferirsi alla sola quota comune, restando invece dovuta la quota stato;

DATO ATTO che l'esenzione in oggetto comporta un minor introito per l'Ente di circa € 60.000, come espresso nella relazione tecnica, e che tale minor gettito trova compensazione nel gettito complessivo dell'imposta, sulla base della stima effettuata con i versamenti dell'acconto IMU 2012;

CONSIDERATO che il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha formulato rilievi al regolamento Imu, approvato con la già citata delibera n. 26/2012, pervenuti in data 17/08/2012 prot. n. 116014, allegati a corredo (All. 1);

RITENUTO di accogliere i rilievi ministeriali, provvedendo, in questa sede, a modificare il regolamento Imu, con particolare riferimento agli artt. 2, 4 e 10;

VISTA la relazione tecnica del Responsabile U.O. Tributi sugli immobili e federalismo municipale D.ssa Ivana Manduchi, allegata sotto la lettera "A", quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTO il testo delle modifiche apportate al Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria (IMU), allegato sotto la lettera "B", quale parte integrante e sostanziale del presente atto, proposto per l'approvazione;

DATO ATTO che, a seguito delle suddette modifiche, si rende necessario riformulare la numerazione degli articoli del regolamento di cui trattasi;

VISTO, a tal fine, il testo del Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) che tiene conto delle modifiche introdotte, qui unito sotto la lettera "C", quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

RITENUTA la proposta meritevole di accoglimento, atteso che le disposizioni vengono assunte sia per introdurre agevolazioni a favore di talune categorie di contribuenti, che per adeguarsi ai rilievi sollevati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 53, c. 16, L. n. 388/2000, e successive modificazioni ed integrazioni, il termine per le deliberazioni regolamentari relative alle entrate dei comuni è stabilito entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, con effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 02/08/2012 che ha ulteriormente prorogato il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 da parte degli enti locali al 31/10/2012;

VISTI i pareri:

- favorevole espresso in data 09/10/2012 dal Responsabile U.O. Tributi sugli immobili e federalismo municipale, D.ssa Ivana Manduchi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di cui trattasi;

- favorevole espresso in data 09/10/2012 dal Direttore delle Risorse Finanziarie, D.ssa Gianna Rosa Vandi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità contabile della proposta di cui trattasi;
- favorevole espresso in data 18.10.2012 dall'Organo di revisione economico-finanziario, ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. 267/2000, in ordine alla congruità, coerenza ed attendibilità contabile della proposta di cui trattasi;
- della I[^] e V[^] Commissione Consiliare Permanenti riunite in seduta congiunte in data 23.10.2012;

Il Presidente del Consiglio, esaurita la trattazione dell'argomento pone in votazione la proposta deliberativa;

Esperita la votazione, in forma palese per alzata di mano, con il seguente risultato: 20 voti favorevoli (PD – Rimini per Rimini – FdS e Italia dei Valori), nessun contrario e 9 astenuti (i Conss.: Franchini, Camporesi, Tamburini, Marcello, Renzi, Casadei, Piccari Valeria, Mauro e Giudici) espressi dai n. 29 presenti (28 Consiglieri più il Sindaco);

DELIBERA

- 1) di approvare, per le motivazioni enunciate in premessa, con effetto dal 01/01/2012, le modifiche al Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU), approvato con deliberazione n. 26 del 14/06/2012, nel testo qui unito sotto la lettera "B";
- 2) di dare atto che, a seguito delle disposizioni assunte al precedente punto 1), il testo del Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) risulta riformulato come da allegato "C";
- 3) di dare atto altresì che:
 - sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri di cui agli artt. 49 e 239 del D.Lgs. 267/2000, così come dettagliatamente richiamati in premessa;
 - il responsabile del procedimento è la D.ssa Ivana Manduchi;

Esce il Consigliere Murano Brunori. Presenti n. 28 (27 Consiglieri più il Sindaco).

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la necessità di provvedere con urgenza, al fine del rispetto delle disposizioni di legge previste;

CON 19 voti favorevoli (PD – Rimini per Rimini – FdS), nessun contrario e 9 astenuti (i Conss.: Franchini, Camporesi, Tamburini, Marcello, Renzi, Casadei, Piccari Valeria, Mauro e Giudici), espressi per alzata di mano dai n. 28 presenti (27 Consiglieri più il Sindaco);

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Deliberazione di C.C. n. 65 del 25/10/2012

PRESIDENTE

F.to TURCI DONATELLA

SEGRETARIO GENERALE

F.to LAURA CHIODARELLI

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, su conforme dichiarazione del Dipendente Comunale incaricato dal servizio, attesta che per copia della presente deliberazione e' stata disposta la pubblicazione all'Albo pretorio per 15 giorni dal 30.10.2012.

Rimini li 30.10.2012

IL SEGRETARIO GENERALE
Laura Chiodarelli