



# DETERMINAZIONE QUESITI Urbanistici ed Edilizi

Quesito Protocollo N. 81134 del 16/05/2005

Classificazione:  
14/2005

Data:  
giugno 2005

<b>Tipologia</b>		
<input type="checkbox"/> edilizia residenziale	<input type="checkbox"/> urbanistica	<input type="checkbox"/> igiene
<input type="checkbox"/> edilizia commerciale	<input type="checkbox"/> zona agricola	
<input type="checkbox"/> edilizia alberghiera	<input checked="" type="checkbox"/> edifici sottoposti a L.R. 23/2004	

## DETERMINAZIONE

<b>Riferimenti normativi:</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> NTA PRG Art.14	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>Sito/lotto/costruzione:</b>		
Edificio per il quale è stata presentata istanza di condono edilizio ai sensi della L.R. 23/2004		
<b>Sintesi quesito:</b>		
Come si definisce "edificio esistente" a norma dell'art.14 delle N.T.A.? Ciò che è stato condonato secondo la legge del 2003 è legittimabile?		
<b>Norma specifica:</b>		
<b>Determinazione assunta:</b>		
Considerato che nel primo comma dell'Art. 14 delle N.T.A. viene definito edificio esistente "quello legittimo o legittimato o legittimabile alla data di adozione delle presenti norme" (08-11-1994) gli edifici per i quali è stata presentata istanza di condono edilizio ai sensi della L.R. 23/2003 non rispondono alle condizioni del citato Art. 14.		
<b>Interferenze con altre norme - orientamenti interpretativi:</b>		
<b>Chiavi di archiviazione/ricerca:</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> edifici sottoposti a L.R.23/2004	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>