

Adozione:
 Delibera di C.C. n.65 del 29/03/2011
 Approvazione:
 Delibera di C.C. n.15 del 15/03/2016
 Sindaco:
 Andrea Grassi
 Assessore al Territorio:
 Roberto Biagini
 Presidente del Consiglio Comunale:
 Vincenzo Gallo
 Segretario Comunale:
 Laura Chiodoni
 Direzione Pianificazione e
 Gestione Territoriale, Coordinatore e
 Capo Progetto Ufficio di Piano:
 Alberto Fallori
 Ufficio Nuovi Strumenti Urbanistici
 Ufficio Gestione Territoriale

LEGENDA

- Confine comunale
- Valorizzazione dei caratteri del paesaggio**
- 1 Unità di Paesaggio della conurbazione costiera
 - 1.a,b,c SubUDP Arenile, varchi a mare, foci
 - 1.d SubUDP Conurbazione prevalentemente edificata
- 2 Unità di Paesaggio della pianura
 - 2.a SubUDP del corso del fiume Marecchia
 - 2.c SubUDP del torrente Marano
 - 2.d SubUDP del corso del torrente Uso
 - 2.e1 SubUDP della pianura alluvionale agricola del Marecchia - a matrice agricola dominante
 - 2.e2 SubUDP della pianura alluvionale agricola del Marecchia - prevalentemente edificata
 - 2.g1 SubUDP della pianura alluvionale costiera intermedia e dei colli - a matrice agricola dominante
 - 2.g2 SubUDP della pianura alluvionale costiera intermedia e dei colli - prevalentemente edificata
- 3 Unità di Paesaggio della collina
 - 3a,b SubUDP della bassa collina del Marecchia, dell'Ausa e del Marano
- * Punti panoramici
- Qualificazione ambientale ed ecologica**
- ▨ Aree costituenti il sistema delle principali valenze ambientali e paesaggistiche e la trama delle reti ecologiche
- ▨ SIC - Siti di importanza comunitaria
- ▨ Varchi a mare
- ▨ Proseguimento del Parco Marecchia e raggi verdi
- ▨ Corridori verdi di collegamento dei parchi esistenti o di progetto
- ▨ Parco del Mare
- ▨ Parchi urbani esistenti
- ▨ Fascia di ambientazione e mitigazione della nuova S.S.16
- ▨ Connessioni verdi da progettare tra il mare e la città
- ▨ Nuove dotazioni ecologiche in territorio rurale: campo pozzi di Molino Ronci
- ▨ Nuove dotazioni ecologiche: interventi legati al miglioramento del sistema fognario (FSBO) e alla salvaguardia del territorio
- ▨ Principali punti di conflitto fra rete ecologica e barriere infrastrutturali
- Indirizzi progettuali**
- Città compatta ○ Città lineare
- Anello verde ○ Anello centro storico e i suoi borghi
- Interventi di rigenerazione**
- ▨ Città storica
- ▨ Città esistente
- ▨ Città da riqualificare
- ▨ Città produttiva/commerciale
- ▨ Arenile
- ▨ Riqualificazione dell'apparato alberghiero
- ▨ Città delle colonie
- ▨ Funzioni della città lineare
- ▨ Principali poli specialistici
- ▨ Riqualificazione delle colonie
- ▨ Riqualificazione al contorno di stazioni del TRC
- Interventi di nuovi insediamenti e di nuove dotazioni**
- ▨ Aree di completamento
- ▨ Previsione di nuovi parchi in aree di completamento
- ▨ Aree di espansione
- ▨ Previsioni di nuovi parchi in aree di espansione
- ▨ Espansione dei poli produttivi/commerciali
- Assetto di lungo periodo del sistema mobilità**
- Trasporto pubblico**
- ▨ Ferrovie
- ▨ Stazioni e fermate ferroviarie esistenti e proposte
- ▨ Trasporto Rapido Costiero (TRC)
- ▨ Fermate del TRC
- ▨ Linea di forza del trasporto pubblico mare-entroterra e sua possibile prosecuzione per San Marino
- Gerarchia funzionale delle strade**
- ▨ Autostrada
- ▨ Autostrada in galleria
- ▨ Nuova SS16
- ▨ Viabilità principale e secondaria
- ▨ Principali parcheggi scambiatori

